



Poznań, dnia 8 grudnia 2021 r.

WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WZ.5595.406.1.2021.ŻP

**POSTANOWIENIE**

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 – zwanej dalej u. ochr. ppoż.) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065 – zwanego dalej rozporządzenie WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 listopada 2021 r. (data wpływu do tut. komendy 10 listopada 2021 r.), złożonego przez Międzynarodowe Targi Poznańskie Sp. z o.o. wraz z „**Ekspertyzą techniczną określającą wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego w związku z przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania dla budynku części pomieszczeń Pawilonu Wystawienniczego nr 1 Międzynarodowych Targów Poznańskich przy ul. Głogowskiej 18**” (zwaną dalej Ekspertyzą techniczną), w związku z przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania, sporządzoną w listopadzie 2021 r. przez rzeczoznawców: budowlanego dr. inż. Pawła Szymańskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. poż. Ryszarda Rakowera z określonymi w punkcie 6.3 następującymi wskazaniem:

1. zachowanie istniejącego przekrycia dachu, bez paramateru nierozprzestrzenia ognia (NRO),
2. zachowanie istniejących schodów wewnętrznych z 23 stopniami w jednym biegu,
3. brak paramteru nierozprzestrzenia ognia (NRO) dla przekrycia dachu o powierzchni większej niż 1000 m<sup>2</sup> oraz brak oddzielenia palnej izolacji cieplnej przekrycia od wnętrza budynku przegrodą o klasie nie mniejszej niż RE 15 odporności ogniowej,
4. brak parametru nierozprzestrzenia ognia (NRO) dla przekrycia budynku niższego oraz brak zapewnienia klasy odporności ogniowej konstrukcji i przekrycia dachu odpowiednio R 30 i RE 30,

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej z monitoringiem do stanowiska kierowania KM PSP w Poznaniu, obejmujący ochroną wszystkie pomieszczenia i drogi ewakuacyjne,
- II. zastosowanie do zamknięć stref pożarowych drzwi wykonanych w klasie EIS 30 odporności ogniowej,
- III. zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu co najmniej 2 lx, na wszystkich drogach ewakuacyjnych,
- IV. wyposażenie budynku w podręczny sprzęt gaśniczy o normatywie 100 % większym od wymaganego przepisami,
- V. przeprowadzenie ćwiczeń ze sprawdzenia procedur ewakuacyjnych z budynku co najmniej raz w roku,

**postanawiam**

**wyrazić zgodę** na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w inny sposób niż podany w § 69 ust. 1, § 216 ust. 1, § 218 ust.1, § 219 ust.1 rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

## UZASADNIENIE

Pani Adrianna Hechmann, będąca pełnomocnikiem strony skierowała w jej imieniu wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków przedstawionych w Ekspertyzie technicznej.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,
- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu.

## Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
nadbrg. Dariusz Matczak

### Otrzymują:

1. Adrianna Hechmann  
DEMIURG PROJEKCT S.A.  
ul. Górnicza 2/143a  
60-107 Poznań
2. aa

### Do wiadomości:

1. KM PSP w Poznaniu

### Załącznik:

1. Ekspertyza techniczna określająca wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego w związku z przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania dla budynku części pomieszczeń Pawilonu Wystawienniczego nr 1 Międzynarodowych Targów Poznańskich przy ul. Głogowskiej 18 – 1 egz.