

**Umowa o wykonanie remontu pomieszczeń budynku KW PSP Kielcach
nr WL.2371....2021**

zawarta w Kielcach w dniu lipca 2021 roku, pomiędzy:
Skarbem Państwa - Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach
ul. Sandomierska 81 25-324 Kielce, NIP 657-17-41-483, reprezentowaną przez:
st. bryg. Grzegorza Rajcę – Zastępcę Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach, zwaną dalej Zamawiającym,
a firmą reprezentowaną przez
zwaną dalej Wykonawcą, o treści następującej:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia: Remont pomieszczeń budynku Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach”
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określają przedmiary robót określone w Załączniku nr 1 do SWZ.
3. Wartości cenowe poszczególnych pozycji remontu pomieszczeń budynku KW PSP w Kielcach określa kosztorys ofertowy,
4. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.
5. W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców stosuje się „Postanowienia dotyczące podwykonawców”, określone w załączniku nr 3 do umowy.

§ 2

OGRANICZENIE ZAKRESU PRAC

1. W przypadku braku środków finansowych na realizację zamówienia Zamawiającemu przysługuje prawo ograniczenia prac w zakresie wykonania przedmiotu umowy lub przerwania robót na czas określony.
2. W przypadku braku środków finansowych na realizację zamówienia oraz wstrzymania robót przewiduje się za zgodą stron możliwość przedłużenia terminu realizacji zamówienia, w drodze aneksu do umowy, na okres niezbędny do jego całkowitego zakończenia.
3. W przypadku ograniczenia zakresu prac Zamawiający zapłaci Wykonawcy za roboty zrealizowane. Podstawą rozliczenia będzie kosztorys wykonanych robót.

4. W przypadku ograniczenia zakresu prac i przerwania robót na czas określony Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy - rozpoczyna się z dniem podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Termin zakończenia realizacji umowy strony ustalają na dzień **4 października 2021 r.** Za datę zakończenia robót uważa się datę podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu o którym mowa w ust. 2:
 - a) z powodu siły wyższej,
 - b) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych.
 - c) w przypadku udzielenia zamówień uzupełniających lub dodatkowych.
4. Podstawą do żądania zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy jest zawiadomienie Zamawiającego w ciągu 3 dni, licząc od daty zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie remontu oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie na własny koszt utrzymywał teren remontowanych części budynku w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie używał, ewentualnie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały w sposób nie utrudniający funkcjonowania jednostki Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu wstępu na teren budowy.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce remontu i przekazać go zamawiającemu w terminie odbioru przedmiotu zamówienia. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą bądź rekompensatą szkód wyrządzonych osobom trzecim, będących następstwem czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za zachowanie czystości i porządku na terenie prowadzonych prac.
6. Wykonawca będzie miał możliwość prowadzenia robót poza godzinami pracy Zamawiającego po uzgodnieniu z Zamawiającym.
7. Zamawiający wymaga, aby wszelkie prace określone w opisie przedmiotu zamówienia wykonywały osoby zatrudnione na umowę o pracę. Wyjątek stanowią roboty wykonywane osobiście przez Wykonawcę, podwykonawcę lub podwykonawcę dalszego prowadzącego działalność gospodarczą.

8. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić na żądanie Zamawiającego poświadczenia zawarcia umów o pracę z osobami wykonującymi prace remontowe. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczenia zawarcia umów o pracę przez Wykonawcę z pracownikami w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 8 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

§ 5

MATERIAŁY BUDOWLANE

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 – Prawo budowlane. Nie zwalnia to jednak Wykonawcy z odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z umowy
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną lub inny tożsamy dokument.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy, a także do sprawdzenia rodzaju i ilości zużytych materiałów.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 6

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony uzgadniają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, którego całkowita wartość wraz z podatkiem VAT wynosi:
..... zł (słownie:/100 groszy)
2. Koszty jednostkowe robót określa kosztorys ofertowy wykonania robót.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu do **21 dni** od daty otrzymania faktury, po uprzednim odbiorze faktycznym, potwierdzonym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron.
4. W przypadku ograniczenia zakresu robót na podstawie § 2 niniejszej umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 ulega zmniejszeniu o wartość robót podlegających wyłączeniu. Wartość tych robót będzie ustalona w oparciu o kosztorys ofertowy.
5. Strony dopuszczają zapłatę faktury częściowej po wykonaniu określonej partii robót. Roboty te muszą zostać odebrane protokolarnie przez Zamawiającego. Wartość faktur częściowych

nie może przekroczyć 90% kwoty całkowitego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

KARY UMOWNE

Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

I. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

- 1) Za zwłokę w oddaniu do użytku przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % całości wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
- 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za wykonany wg kosztorysu ofertowego przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) Za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień przerwy,
- 4) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w kwocie stanowiącej 5% wynagrodzenia umownego.

II. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną : za zwłokę w przekazaniu terenu przeznaczonego do remontu lub jego umówionej części oraz uniemożliwienie rozpoczęcia lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za wykonanie umówionych robót, które zostały rozpoczęte ze zwłoką, lub które zostały przerwane – za każdy dzień zwłoki lub przerwy.

§ 8

ODBIÓR I USUWANIE WAD

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
3. Z chwilą dokonania płatności za wykonany przedmiot umowy przechodzą na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do przygotowanej dokumentacji projektowej, w tym jej elementów składowych, na wszystkich polach eksploatacji niezbędnych Zamawiającemu do korzystania z rezultatów tych prac.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :
 - w przypadku, gdy wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- w przypadku, gdy wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 9

GWARANCJA

Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji oraz 2 letniej rękojmi na wykonane roboty budowlane – remontu pomieszczeń budynku KW PSP w Kielcach.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny przedmiotu umowy, co stanowi kwotę: zł.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wymienionych ustawie Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
3. Zwrot 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Kwota pozostawiona na zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
4. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca będąc zobowiązany do zapłaty kary umownej na podstawie umowy, nie zapłaci jej w terminie lub w ogóle odmówi jej zapłacenia.

§ 11

ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.
2. Udzielenie zamówienia uzupełniającego może nastąpić na podstawie pisemnej umowy. W przypadku udzielenia zamówienia uzupełniającego lub dodatkowego obowiązują ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym.

§ 12

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrzy sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

KLAUZULA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Strony oświadczają, że wypełniły obowiązek informacyjny określony w art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/697 z dnia 27 kwietnia 2016 r. i poinformowały swoich pracowników (przedstawicieli lub osoby, którymi się posługują przy wykonywaniu umowy) uczestniczących przy wykonywaniu niniejszej umowy o fakcie udostępnienia ich danych (imię, nazwisko, telefon) w celu wykonania niniejszej umowy. Strony zobowiązują się do nieudostępniania danych tych osób, należytego ich zabezpieczenia oraz wykorzystywania tych danych wyłącznie w celu należytego wykonania niniejszej umowy. Strony zobowiązują się do przestrzegania postanowień ww. rozporządzenia w odniesieniu do otrzymanych od drugiej strony danych osobowych w celu należytego wykonania umowy.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Oferta,
2. Kosztorys ofertowy,
3. Postanowienia dotyczące podwykonawców.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Postanowienia dotyczące podwykonawców

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy:, a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy:
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - d) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SWZ oraz w Ofercie Wykonawcy,
 - e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
 - g) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;

b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

6. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

8. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.

9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 8 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:

a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w pkt 4, przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w pkt 4 lit.f.

b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt 7,

c) gdy przedmiot Umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu Umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której Umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez podmiot trzeci, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,

d) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;

e) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,

f) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,

g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.

10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 2 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 3 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w pkt 9.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
14. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 10.000 zł.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy z podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w pkt 7 –13.
19. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, innych niż określone w pkt 17, stosuje się zasady określone w pkt 7 –13.
20. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
21. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania

powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.