



**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
W POZNANIU**

Poznań, 09-maj-2023 rok

**ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań
Wydział Inwestycji i Remontów**

Przedmiot zamówienia – zapytanie ofertowe:

**„Wykonanie audytu energetycznego w rozumieniu Ustawy z dnia 20 maja 2016r.
o efektywności energetycznej z późn. zm. (Dz.U. z 2021r., poz. 2166 tekst jednolity)
w budynkach Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu”.**

CPV: 792123

§ 1. Opis przedmiotu Zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie i udokumentowanie audytów energetycznych i audytów możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii oraz świadectw charakterystyki energetycznej, dla obiektów budowlanych Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu wskazanych w załączniku nr 1 - Wykaz budynków Zamawiającego oraz ich charakterystyka.
2. Audyt energetyczny będzie zawierał ocenę efektywności zużycia energii elektrycznej, analizę ekonomiczno-energetyczną możliwych usprawnień w budynkach wraz z wyborem optymalnego zakresu prac modernizacyjnych oraz wstępnym szacunkiem kosztów przyjętych rozwiązań.
3. Audyt OZE, będzie prezentował propozycje technologii oraz wariantów przedsięwzięć wykorzystania OZE dla zaspokojenia zapotrzebowania na energię elektryczną, a także szacunkowy koszt wybudowania instalacji i kosztów towarzyszących wymaganych do prawidłowego i długotrwałego działania instalacji (np. remont powierzchni dachowej).
4. Świadectwa charakterystyki energetycznej należy wykonać dla obiektów, które w załączniku nr 1, ich nie posiadają.
5. Audyt energetyczny i audyt OZE ma być wykonany, w zakresie treści, jak i formy, w sposób umożliwiający Zamawiającemu aplikowanie o dofinansowanie przedsięwzięć

transformacji energetycznej w procesie zmniejszania zużycia energii elektrycznej, określać zakres i parametry techniczne oraz ekonomiczne przedsięwzięcia, ze wskazaniem wariantu rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia jego kosztów oraz oszczędności energii elektrycznej, stanowiącego jednocześnie założenia do udzielenia zamówień publicznych w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do optymalnego projektowania.

6. Przy opracowywaniu audytów Wykonawca uwzględni lokalizację obiektów w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków.
7. Przeprowadzane w ramach audytów analizy będą uwzględniać: instalacje oświetlenia wewnętrznego, instalacje oświetlenia zewnętrznego oraz instalacje OZE – instalacje fotowoltaiczne, magazyny energii elektrycznej.

§ 2. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie posiłkował się osobami wpisanymi do Wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii.

Wykonawca spełni powyższy warunek, jeżeli zapewni, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 3 osobami wpisanymi do Wykazu osób posiadających uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii. Na etapie oceny oferty Zamawiający zastrzega możliwość żądania wykazu osób od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży imienny wykaz osób, które z jego ramienia będą wykonywały audyty energetyczne i audyty możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Wykaz osób powinien zawierać imię i nazwisko, nr wpisu na Wykazie MRiT oraz podstawę dysponowania osobą.

3. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie posiłkował się wiedzą techniczną, aktualnie obowiązującym przepisami oraz metodologiami audytowymi opisanymi w:

- a) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. Nr 43 poz. 346 ze zm.),
 - b) rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz.U. z 2017 r. poz. 1912 ze zm.),
 - c) ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U. z 2021 poz. 497 ze zm.),
 - d) ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. 2021 r. poz. 497 ze zm.),
 - e) ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2022 r. poz. 1385 ze zm.),
 - f) ustawie z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 438 ze zm.),
 - g) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego sposobu weryfikacji audytu energetycznego i części audytu remontowego oraz szczegółowych warunków, jakie powinny spełniać podmioty, którym Bank Gospodarstwa Krajowego może zlecać wykonanie weryfikacji audytów (Dz. U. Nr 43 poz. 347 ze zm.),
 - h) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r., w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376 ze zm.),
 - i) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225 ze zm.),
4. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest zapewnić wszystkie materiały i środki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
 5. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia na podstawie uzgodnionego i zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu działań,

6. Zamawiający udostępni Wykonawcy, posiadane przez siebie, niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia dokumenty źródłowe oraz umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnych w budynkach Zamawiającego w celu weryfikacji i inwentaryzacji instalacji dla potrzeb audytu,
7. Wszelkie dane i informacje przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego mogą być wykorzystane i powielane tylko i wyłącznie w celu i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
8. Opracowane audyty energetyczne, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego w ilości:
 - 3 egzemplarze w formie papierowej,
 - 2 egzemplarze w formie elektronicznej na nośniku typu pendrive lub CD/DVD w wersji edytowalnej (odpowiednio w programach Microsoft Word, Microsoft Excel, formacie DWG lub kompatybilnymi) i wersji nieedytowalnej w formacie ogólnodostępnym, przeszukiwanym (z rozszerzeniem PDF) oraz jako skan (z rozszerzeniem PDF) po wcześniejszym opieczetowaniu i podpisaniu.Dokumentacja w wersji papierowej winna być tożsama z dokumentacją w wersji elektronicznej i analogicznie na odwrot.

§ 3. Wadium:

Nie dotyczy.

§ 4. Termin związania oferta:

Oferta zachowuje swoją ważność przez okres deklarowany przez Wykonawcę jednak nie krótszy niż min. 60 dni od wyznaczonego terminu na jej składanie.

§ 5. Opis sposobu przygotowania oferty:

Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę w formie wypełnionego Formularza ofertowego wg wzoru z załącznika nr 2 wraz z załącznikiem nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz załącznikiem nr 4 – Wykaz wykonanych usług. Ilość wykonanych usług w ramach jednego zlecenia/zamówienia/umowy nie może być mniejsza niż 30% ilości

budynków administracyjnych i gospodarczych oraz ich całkowitych powierzchni użytkowych wskazanych w załączniku nr 1 przez Zamawiającego.

§ 6. Miejsce i termin składania ofert:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę wraz z załącznikami przed upływem terminu składania ofert. Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie zakupowej zamówienia – zapytania ofertowego. Załącznik nr 3 i nr 4 stanowią integralną część formularza ofertowego tj. zał. nr 2.

§ 7. Kryterium wyboru oferty:

Najniższa cena – 100%.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu oraz złoży ofertę najkorzystniejszą cenowo.

Cena określona przez Wykonawcę w ofercie ma charakter ostateczny tj. musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w żadnej walucie obcej.

§ 8. Dodatkowe informacje:

1. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji zakresu prac oraz cenowych z Wykonawcą, który złożył ofertą najkorzystniejszą. Wykonawca składający ofertę w wyniku przeprowadzonych negocjacji, nie może zaoferować ceny wyższej niż cena zaoferowana w złożonej ofercie.
3. Zamawiający w żadnym wypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert lub dokumentów.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
6. Wraz z odbiorem dokumentacji Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wykonanej w ramach zlecenia. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - użytkować dokumentację na własny użytek i użytek jednostek Policji dla potrzeb i statutowych zadań jednostek Policji, w tym w szczególności przekazywać dokumentację lub jej dowolną część, a także jej kopie:
 - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - wykorzystywać dokumentację lub jej dowolną część do prezentacji, w tym na stronach internetowych jednostek Policji lub ogólnopolskich środkach masowego przekazu;
 - wykorzystywać dokumentację lub jej dowolną część do opracowania innych dokumentacji;
 - wprowadzać dokumentację lub jej dowolną część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu oraz innych jednostek Policji;
 - zwielokrotnić dokumentację lub jej część dowolną techniką.

Załączniki:

Załącznik nr 1. Wykaz budynków Zamawiającego oraz ich charakterystyka

Załącznik nr 2. Formularz ofertowy

Załącznik nr 3. Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Załącznik nr 4. Wykaz wykonanych usług

Wykonano w 1 egz.

Egz. nr 1 a/a