

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45410000-4 Tynkowanie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń gospodarczych w Straszylu (Baza w Straszylu)  
ADRES INWESTYCJI : Straszyl, gmina Lubenia, dz. nr 1674/1  
INWESTOR : Gmina Lubenia  
ADRES INWESTORA : 36-042 Lubenia 131  
BRANŻA : Ogólnobudowlana  
DATA OPRACOWANIA : 24.06.2021

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE, ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru i demontaż okien. Okienka 0,36x0,36- 7szt	szt.		
d.1	0353-03				
	analogia				
		14	szt.	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
2	KNR 4-04	Rozebranie ścian betonowych w budynkach. Wykucie otworów okiennych oraz drzwiowych. R=2	m³		
d.1	0104-01				
	analogia				
		$(0.9*1.5*0.22*2)+(0.9*0.6*0.1*1)+(1.0*2.05*0.1*1)$	m³	0.853	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.853</b>
3	KNR 4-04	Wykucie bruzd poziomych . Wykucie otworów pod obsadzenie nadproży w otworach okiennych oraz drzwiowych	m³		
d.1	0104-01				
		$(0.9*0.2*0.22*1)+(0.9*0.2*0.1*2)+(1.0*0.2*0.1*1)$	m³	0.096	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.096</b>
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m³		
d.1	0108-11				
		0.853+0.096	m³	0.949	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.949</b>
5	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km. Na odległość do 10km	m³		
d.1	0108-12				
		Krotność = 9			
		0.853+0.096	m³	0.949	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.949</b>
6		Oplata z składowanie i utylizację gruzu	m³		
d.1	analiza indywidualna				
		0.853+0.096	m³	0.949	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.949</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY STANU SUROWEGO</b>			
7	KNR 2	Izolacja papą termozgrzewalną. Izolacja pozioma dwuwarstwowa pod ścianami	m²		
d.2	0507-02				
		$(11.96*0.25*2)+(3.25*0.25*4)+(3.05*0.25)$	m²	9.993	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.993</b>
8	KNR 9-01	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M18 Budynek jednokondygnacyjny o wysokości ścian do 4.5 m	m²		
d.2	0104-01				
	z.sz. 2.3.				
		$11.96*2.9-(0.9*1.5*2)-(0.9*0.6*1)$	m²	31.444	
		$11.96*2.9-(0.9*2.05*2)$	m²	30.994	
		$3.25*2.9*4-(0.9*2.05*2)$	m²	34.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.448</b>
9	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej blokami z betonu komórkowego	m³		
d.2	0304-02				
		$0.36*0.36*0.08*14$	m³	0.145	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.145</b>
10	KNR 2-02	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloków i pustaków	szt		
d.2	0126-01				
		8	szt	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
11	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych H+H	m		
d.2	0126-05				
		$1.5*4*2$	m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
12	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach I - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych 2XC120	m		
d.2	0313-04				
		$1.5*2*4$	m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
13	KNR 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m³		
d.2	0212-12				
		$0.20*0.25*40$	m³	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne	t		
d.2	0259-02				
		0.2	t	0.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.200</b>
<b>3</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
<b>3.1</b>		<b>Ściany</b>			
15	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m²		
d.3.	0801-02				
1					
		$(1.25+1.25)*2*2.9-(0.9*2.05)$	m²	12.655	
		$(2.89+3.10*2.90+4.39+1.60+1.43)*2.9-(0.9*2.05)$	m²	54.125	
		$(2.89+2.95)*2*2.9-(0.9*2.05)$	m²	32.027	
		$(3.76+2.89)*2*2.9$	m²	38.570	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>137.377</b>
16 d.3. 1	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach- ściany po zewnątrz  11.96*2.9*2 3.5*2.9*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  69.368 20.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.668</b>
17 d.3. 1	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m  3	szt  szt	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
18 d.3. 1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży  (1.25+1.25)*2*2.0-(0.9*2.05) (2.89+3.10*2.0+4.39+1.60+1.43)*2.0-(0.9*2.05) (2.89+2.95)*2*2.0-(0.9*2.05) (3.76+2.89)*2*2.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  8.155 31.175 21.515 26.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>87.445</b>
19 d.3. 1	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej  (1.25+1.25)*2*2.6-(0.9*2.05) (2.89+3.10)*2.6+(4.39+1.60+1.43)*2.6-(0.9*2.05) (2.89+2.95)*2*2.6-(0.9*2.05) (3.76+2.89)*2*2.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  11.155 33.021 28.523 34.580	
				<b>RAZEM</b>	<b>107.279</b>
20 d.3. 1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni zewnętrznych  11.96*2.9*2 3.5*2.9*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  69.368 20.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.668</b>
<b>3.2</b>		<b>Podłogi</b>			
21 d.3. 2	KNR 2-02 0616-02	Ułożenie folii PE grubości 0,3 mm - dwie warstwy  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.720</b>
22 d.3. 2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa. Styropian podłogowy grubości 7cm  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.720</b>
23 d.3. 2	NNRNKB 202 1127-01	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na ostro  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.720</b>
24 d.3. 2	NNRNKB 202 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dod.za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 4  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.720</b>
25 d.3. 2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.720</b>
26 d.3. 2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.720</b>
27 d.3. 2	NNRNKB 202 2805-0501	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.720</b>
<b>3.3</b>		<b>Sufity</b>			
28 d.3. 3	KNR 2-02 0616-02	Ułożenie folii PE grubości 0,3 mm - paroizolacja  1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.720	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 0-14 d.3. 2012-03 3	Sufit podwieszany przeszłowy system L (CW) płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS PRO mocowane na konstrukcji z profili CW i UW (bezwieszakowy) Np system Rigips 4.05.71 1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 32.720	32.720
30	NNRNKB d.3. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży 1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 32.720	32.720
31	KNR 2-02 d.3. 1505-03 3	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - sufity 1.55+11.54+8.85+10.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 32.720	32.720
32	analiza indy- d.3. 3 widualna	Wykonanie wentylacji grawitacyjnej. Obsadzenie rury wentylacyjnej, ocieplonej wełną mineralną w przestrzeni nad sufitowej. Wraz z przejściem przez korytka dachowe - zakończenie wywieką systemową. Wraz z uszczelnieniem przejść 3	kpl kpl	3.000	3.000
33	KNR-W 4-01 d.3. 0324-02 3 analogia	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w suficie 3	szł. szł.	3.000	3.000
34	analiza indy- d.3. 3 widualna	Dostawa i montaż wentylatora wyciągowego 1	kpl kpl	1.000	1.000
3.4		<b>Stolarka</b>			
35	KNR 0-19 d.3. 1023-06 4	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2. Okno O1 zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej 0.90*1.50*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.700	2.700
36	KNR 0-19 d.3. 1023-05 4	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2. Okno O2 zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej 0.90*0.60*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.540	0.540
37	KNR 0-19 d.3. 1024-06 4	Montaż drzwi PCV jednoskrzydłowych oszklonych na budowie. Dostawa i montaż drzwi wejściowych D1 wraz z obróbką obsadzenia. Zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej 0.90*2.05*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.845	1.845
38	KNR 0-19 d.3. 1024-06 4	Montaż drzwi PCV jednoskrzydłowych oszklonych na budowie. Dostawa i montaż drzwi wejściowych D4 wraz z obróbką obsadzenia. Zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej 0.90*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.690	3.690
39	KNR-W 2-02 d.3. 1024-01 4 analogia	Drzwi wewnętrzne okleinowane płaskie, wypełnienie z płyty wiórowej, okleina HPL- wraz z ościeżnicą. Dostawa i montaż drzwi D3 wraz z obróbką obsadzenia. Zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej 0.90*2.05*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.845	1.845
40	analiza indy- d.3. 4 widualna	Dostawa i montaż ścianek łazienkowych systemowych na podkonstrukcji ze stali nierdzenwej z płyt HPL 4.40*2.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.240	9.240
3.5		<b>Wyposażenie</b>			
41	analiza indy- d.3. 5 widualna	Dostawa i montaż zabudowy aneksu kuchennego. Do uzgodnienia z Zamawiającym 1	kpl kpl	1.000	1.000
42	analiza indy- d.3. 5 widualna	Dostawa i montaż (podłączenie) pralki automatycznej. Pralka energooszczędna klasy A++, min ilość wsadu 6kg. Wymiar 60x60x85 1	kpl kpl	1.000	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż (podłączenie) lodówki podblatowej.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	d.3. analiza indywidualna	Dostawa i montaż (podłączenie) kuchenki elektrycznej 2 palnikowej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

