



**Urząd Gminy
Jabłonka**
**ul. 3-go Maja 1
34-480 Jabłonka**

tel. +48 18 26 111 00
tel. +48 18 26 111 20
tel. +48 18 26 523 35
fax.+48 18 26 111 48
sekretariat@jablonka.pl
www.jablonka.pl

RINT.271.1.78.2023

Jabłonka, dnia 15 grudnia 2023 roku

Wyjaśnienie nr 1 do treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: **„Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy Jabłonka z częścią przeznaczoną na Izbę Pamięci Prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego oraz Budzicieli Polskośći w latach 1918-1920”**.

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

1. Z uwagi na ryczałtowy charakter rozliczenia, złożoność i wielobranżowość tematu, a co za tym idzie znaczną ilość dokumentacji projektowej, z którą Oferenci muszą się zapoznać i porównać z ilościami przedmiarowymi zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 19.01.2024 r. Obecny termin składania przypada w pierwszym dniu po świętach Bożego Narodzenia dając Oferentom tylko 10 dni roboczych na przygotowanie oferty o tak dużym zakresie i złożoności. Wyznaczając nowy termin składania należy również uwzględnić, że okres świąt Bożego Narodzenia oraz Nowego Roku jest czasem remanentów w hurtowniach oraz okresem urlopowym w większości firm, co znacząco wydłuża czas pozyskiwania wycen od podwykonawców i przedstawicieli handlowych oraz wpływa na przygotowanie całościowej oferty.
Odpowiedź: Zamawiający udzieli odpowiedzi w terminie późniejszym
2. Czy w celu zapewnienia chłodu do chłodziń central wentylacyjnych ma być zamontowany agregat wody lodowej czy agregat freonowy? W projekcie są sprzeczne informacje.
Odpowiedź: Agregat freonowy zgodnie z opisem w projekcie wentylacji.
3. Proszę o potwierdzenie czy na rysunku zagospodarowania terenu skrót AGL - oznacza agregat do central wentylacyjnych?
Odpowiedź: Tak skrót AGL to agregat freonowy do wentylacji
4. Proszę o potwierdzenie czy na rysunku zagospodarowania terenu skrót AGP - oznacza jednostkę zewnętrzną klimatyzatora do serwerowni?
Odpowiedź: Nie. Zgodnie z legendą na rysunku zagospodarowania terenu AGP - agregat prądotwórczy
5. Proszę o informację jakiej mocy ma być klimatyzator do serwerowni?
Odpowiedź: Serwerownia w pomieszczeniu nr 1.11. ma być chłodzona z ogólnego systemu wentylacji. Awaryjnie przyjąć należy klimatyzator typu split z jednostką wewnętrzną (montowaną na ścianie pomieszczenia) i zewnętrzną (montowaną na ścianie zewnętrznej pom. 1.11 na 1 piętrze budynku) o mocy min. 2kw.
6. Proszę o informację który numer pomieszczenia ma serwerownia w którym zamontowany ma być klimatyzator.
Odpowiedź: Pomieszczenie o numerze 1.11 na I piętrze budynku w części dobudowywanej.
7. Proszę o informację jakiego typu ma być klimatyzator do serwerowni (ścienny, podstropowy, kasetonowy)?
Odpowiedź: Ścienny
8. Czy klimatyzator w serwerowni musi być klimatyzatorem dedykowanym do serwerowni?
Odpowiedź: Tak, jako rezerwowany.



**Urząd Gminy
Jabłonka**
**ul. 3-go Maja 1
34-480 Jabłonka**

tel. +48 18 26 111 00
tel. +48 18 26 111 20
tel. +48 18 26 523 35
fax.+48 18 26 111 48
sekretariat@jablonka.pl
www.jablonka.pl

9. Proszę o zamieszczenie zestawienia stolarki zawierającego okno O9 i drzwi D6. Wydaje się, że są to elementy niezbędne do funkcjonowania części budynku dla etapu I
Odpowiedź: Proszę przyjąć okno O9 i drzwi D6 dla I etapu budowy . Skorygowano zestawienie stolarki.
10. W zestawianiu stolarki jest za mało okien O6. Nie zostały uwzględnione okna na części nadbudowanej. Okien O6 powinny być 43szt.
Odpowiedź: Proszę przyjąć ilość okien z zestawienia stolarki, ponieważ uwzględniono ilość w części nadbudowanej. Uwaga! Proszę przyjąć w części istniejącej budynku wymianę okien tylko o odporności ogniowej.
11. Jaki ma być właściwy wymiar klap dymowych? Na rzucie 4 szt. klap o wym. 90x160cm + 3 szt. klap o wym. 90x140cm, a w zestawianiu 7 szt. o wym. 90x140cm?
Odpowiedź: Skorygowano zestawienie stolarki i proszę przyjąć 4szt. klap dymowych 90x160 i 3szt. klap dymowych 90x140.
12. Jaki wymiar mają mieć drzwi D22. Rozbieżność między rzutami, rys. elewacji i zestawieniem stolarki. Proszę o ujednoczenie i sprostowanie.
Odpowiedź: proszę przyjąć drzwi zewnętrzne o wym. 140x240 w ilości 5 szt. Skorygowano zestawienie stolarki.
13. Drzwi oznaczone jako D3 są drzwiami zewnętrznymi, na zestawianiu wewnętrzne. Proszę o sprostowanie.
Odpowiedź: Proszę przyjąć drzwi D3 zewnętrzne
14. Dot. drzwi D13: Wg rzutów EI60, wg zestawienia stolarki EI30-S. Jaką klasę odporności i dymoszczelności przyjąć?
Odpowiedź: Proszę przyjąć Drzwi D13 o klasie odporności EI-60. Skorygowano zestawienie stolarki.
15. Okno O14 na rzutach jako EI30, w zestawianiu jako EI60. Jaką klasę odporności przyjąć?
Odpowiedź: Proszę przyjąć okno O14 o odporności ogniowej EI-30 Skorygowano zestawienie stolarki.
16. Dot. drzwi D9: Czy drzwi te należy wykonać jako EI60 czy jako EIS60. Rozbieżność pomiędzy rzutami a zestawieniem.
Odpowiedź: Proszę przyjąć drzwi D9 o odporności ogniowej EIS-60 Skorygowano zestawienie stolarki.
17. Dot. drzwi D16: Czy drzwi te należy wykonać jako EI60 czy jako EIS60. Rozbieżność pomiędzy rzutami a zestawieniem.
Odpowiedź: Proszę przyjąć drzwi D16 o odporności ogniowej EIS-60 Skorygowano zestawienie stolarki.
- Proszę o pilną odpowiedź, gdyż w związku z rozbieżnościami w dokumentacji projektowej Oferent nie ma możliwości na chwilę obecną wysłania stolarki do producentów w celu jej wyceny. Proszę również wziąć pod uwagę, że wielu dostawców ma zaplanowaną przerwę świąteczną , a co za tym idzie nie będą przygotowywane w tym okresie oferty.
18. W przedmiarze jest wyszczególniona Centrala wentylacyjna NW3 i rekuperator NW4. Czy pozostałe urządzenia tj. centrala wentylacyjna NW1 oraz rekuperator NW2 wchodzi w zakres przetargu?
Odpowiedź: Proszę przyjąć do wyceny centrale NW3 i NW4 zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej. Centrale NW1 i NW2 będą montowane w drugim etapie wg. odrębnego postępowania przetargowego.
19. W opisie do projektu są inne wydatki central wentylacyjnych niż w części rysunkowej. Proszę o odpowiedź jakie wydatki powietrza powinny mieć poszczególne centrale wentylacyjne.
**Odpowiedź: Pomieszczenia istniejącego budynku dot. pom. biurowych (NW1): nagrzewnica glikolowa, chłodnica freonowa (np. zasilana agregatem freonowym) – stojąca, przeciwprądowa, wydajność n/w 3559 m3/h
Pomieszczenia istniejącego budynku dot. pom. sanitarnych (NW2): nagrzewnica glikolowa, stojąca, przeciwprądowa, wydajność n/w 540 m3/h
Pomieszczenia projektowanego budynku dot. pom. biurowych (NW3): nagrzewnica glikolowa, chłodnica freonowa (np. zasilana agregatem freonowym), wydajność n/w 4050 m3/h**



**Urząd Gminy
Jablonka**
**ul. 3-go Maja 1
34-480 Jablonka**

tel. +48 18 26 111 00
tel. +48 18 26 111 20
tel. +48 18 26 523 35
fax.+48 18 26 111 48
sekretariat@jablonka.pl
www.jablonka.pl

Pomieszczenia projektowanego budynku dot. pom. sanitarnych (NW4): nagrzewnica glikolowa, stojąca, przeciwprądowa, wydajność n/w 630 m3/h

W załączeniu zmodyfikowane zestawienie stolarki oraz rysunek do zmiany w branży teletechnicznej
- rysunek nr 7.3.

*Z up. Wójta Gminy Jablonka
/-/ inż. Bolesław Wójcik
Zastępca Wójta*
.....
(podpis kierownika Zamawiającego)