



FAZA PROJEKTU:	PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY
TEMAT:	<u>Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu</u>
INWESTOR:	Gmina Miasta Zgierz Plac Jana Pawła II nr 16, 95-100 Zgierz
ZLECENIODAWCA/ WYKONAWCA ROBÓT:	Kłys Roboty Drogowe Łagiewniki Nowe ul. Smardzewska 5, 95-002 Smardzew
OBIEKT:	ul. Długa w Zgierzu
LOKALIZACJA OBIEKTU:	Dz. ew. nr 79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto
BRANŻA:	Drogowa
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka

AUTOR OPRACOWANIA:

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENÍ:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
Projektant	mgr inż. Krystian Kowalski	MAP/0382/PBD/15	Drogowa	

KAZIMIERZA WIELKA, LIPIEC 2019

EGZ. NR 1

Spis treści

I. Część opisowa

1. Dane ogólne, przedmiot i zakres opracowania
2. Podstawa opracowania dokumentacji projektowej
3. Warunki gruntowo – wodne
4. Opis stanu istniejącego
5. Opis stanu projektowanego
6. Konstrukcja nawierzchni
7. Odwodnienie
8. Infrastruktura towarzysząca / obca
9. Uwagi końcowe
10. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - 10.1 Zakres robót budowlanych oraz kolejność ich realizacji
 - 10.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych
 - 10.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
 - 10.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
 - 10.5 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych
 - 10.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

II. Część rysunkowa

Rysunek nr: D 1 – Orientacja	skala 1:10000
Rysunek nr: D 2 – Plan zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rysunek nr: D 3 – Typowy przekrój poprzeczny	skala 1:25, 1:50
Rysunek nr: D 4 – Zjazd indywidualny	skala 1:50

III. Załączniki

1. Oświadczenie Projektanta
2. Uprawnienia budowlane Projektanta
3. Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
5. Zaświadczenie: znak – UG.6724.303.2019 BS z dnia 19.06.2019 r.
6. Pismo: znak – WUOZ-ZN.5183.15.2018.ES z dnia 18.05.2018 r.
7. Pismo: znak – WUOZ-ZN.5183.952.2018.ES z dnia 27.11.2018 r.
8. Pismo: znak – WUOZ-ZN.5183.1233.2019.ES z dnia 23.10.2019 r.
9. Pismo: znak – WUOZ-ZN.5142.1866.2019.ES z dnia 11.12.2019 r.

I. Część opisowa

Część opisowa do projektu budowlano – wykonawczego z branży drogowej dla zadania pn.: „Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu”

1. Dane ogólne, przedmiot i zakres opracowania

Lokalizację inwestycji przedstawiono na rysunku nr D 1 – Orientacja.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu”

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Miasta Zgierz

Plac Jana Pawła II nr 16, 95-100 Zgierz

Lokalizacja:

Dz. ew. nr 79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto

Jednostka projektowa:

Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski

ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka

Projektant: mgr inż. Krystian Kowalski

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń nr ewidencyjny MAP/0382/PBD/15

2. Podstawa opracowania dokumentacji projektowej

Podstawą opracowania dokumentacji projektowej jest:

- a) mapa do celów lokalizacyjnych w skali 1:500
- b) wizje lokalne w terenie
- c) uzgodnienia z Inwestorem
- d) wytyczne Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- e) obowiązujące przepisy budowlane, normy prawne i wytyczne projektowe
- f) katalogi urządzeń i materiałów

3. Warunki gruntowo – wodne

Dla potrzeb przedmiotowego projektu założono poniższe warunki gruntowo – wodne:

- dobre warunki wodne
- grupę nośności podłoża G – 1
- grunty niewysadzinowe
- kategorię geotechniczną pierwszą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 IX 1998 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

W przypadku napotkania przez Wykonawcę innych warunków gruntowo – wodnych należy doprowadzić podłoże do grupy nośności podłoża G – 1.

Skarpy wykopów powinny być zabezpieczone w sposób zabezpieczający ich stateczność. Sposób zabezpieczenia wykopów należy wykonać zgodnie z przepisami. Za prawidłowe zabezpieczenie odpowiada Kierownik budowy. Nie dopuszcza się prowadzenia robót ziemnych podczas trwania opadów atmosferycznych. Podczas prowadzenia robót ziemnych należy zachować naturalną strukturę gruntów, w przypadku jej naruszenia Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205 Roboty Ziemne. Przestrzegać przepisów BHP dotyczących robót ziemnych oraz montażowych.

4. Opis stanu istniejącego

Ulica Długa w Zgierzu (na odcinku od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego) w stanie istniejącym posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości ok. 9,20 m oraz obustronny chodnik i zjazdu z kostki brukowej betonowej o zmiennej szerokości. Jezdnia posiada dwa pasy ruchu o szerokości 3,50 m każdy oraz jednostronne zatoki postojowe. Nawierzchnia jest w złym stanie technicznym z licznymi spękaniem i ubytkami wymagającymi remontu. W bliskim otoczeniu omawianego odcinka drogi znajduje się zabudowa.

Woda opadowa w stanie istniejącym na ul. Długiej rozdeszczana jest powierzchniowo do istniejącej kanalizacji deszczowej w granicach istniejącego pasa drogowego.

5. Opis stanu projektowanego

5.1 Rozwiązania sytuacyjne

Rozwiązanie sytuacyjne przedstawiono na rysunku nr D 2 – Plan zagospodarowania terenu.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się remont istniejącej jezdni oraz chodnika wraz ze zjazdami w granicach istniejącego pasa drogowego.

W ramach zadania planowane jest frezowanie istniejącej jezdni bitumicznej na głębokość ok. 6 cm a następnie wykonanie nakładki asfaltowej. Zaprojektowano, tak jak w stanie istniejącym dwa pasy ruchu o szerokości 3,50 m każdy oraz jednostronne zatoki postojowe odtwarzając stan istniejący. Remont chodnika polegać będzie na wykonaniu nowych nawierzchni z kostki granitowej (czerwonej) gr. 8/10 cm i szerokości 0,40 m od strony jezdni oraz o szerokości zmiennej od strony granicy pasa drogowego i zabudowy jako pas wyrównujący. Pomiędzy nawierzchniami z kostki granitowej należy wykonać nawierzchnię z płyt betonowych (szarych) o wymiarach 30 x 30 x 6 cm i szerokości 1,50 m. Dodatkowo należy wykonać warstwę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm oraz warstwę z piasku żwirowego gr. 10 cm. Na remontowanych zjazdach należy wykonać nawierzchnię z kostki granitowej (szarej) gr. 8/10 cm na warstwie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm oraz warstwie z piasku żwirowego gr. 15 cm. Na włączeniu zjazdów indywidualnych do jezdni zaprojektowano skosy w stosunku $n : m$, gdzie $n = m \geq 1,50$ m lub łuki o promieniu $R=3,00$ m (zgodnie z planem zagospodarowania terenu) w formie zmiany rodzaju nawierzchni. Zjazdy po zewnętrznej stronie (w przypadku nawierzchni nieutwardzonej) ograniczono krawężnikami betonowymi 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem, wyniesionymi o 0 cm w stosunku do nawierzchni zjazdów. Chodniki i zjazdy zostaną ograniczone krawężnikami betonowymi 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem wyniesionymi o 12 cm (na chodniku), 4 cm (na zjazdach) oraz 2 cm (na przejściu dla pieszych) w stosunku do nawierzchni jezdni.

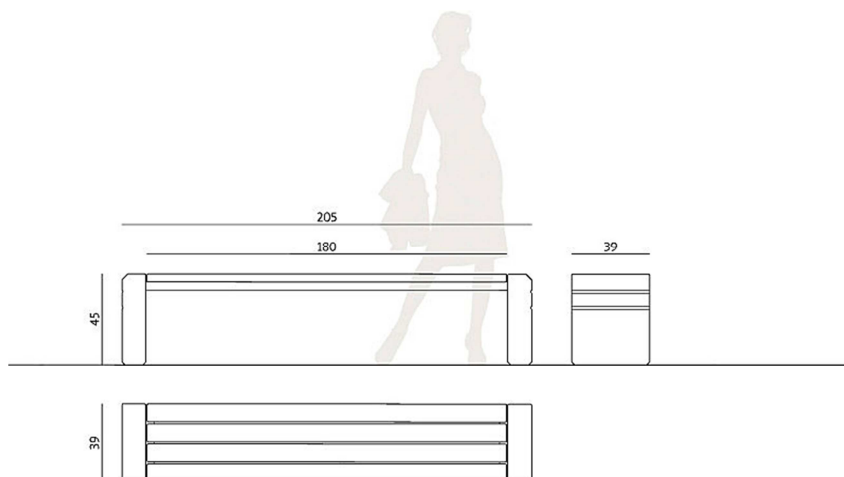
Dodatkowo w ramach zadania należy wykonać nasadzenia drzew z gatunku Głóg Pośredni, odmiana Paul's Scarlet w formie piennej o obwodzie pnia na wysokości 1,0 m wynoszącym 16-18 cm z wyłożeniem miejsc nasadzeń kratą metalową oraz usytuować elementy małej architektury (zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków).

Zakres zadania obejmuje remont ul. Długiej o łącznej długości ok 164,50 mb.

Elementy małej architektury:

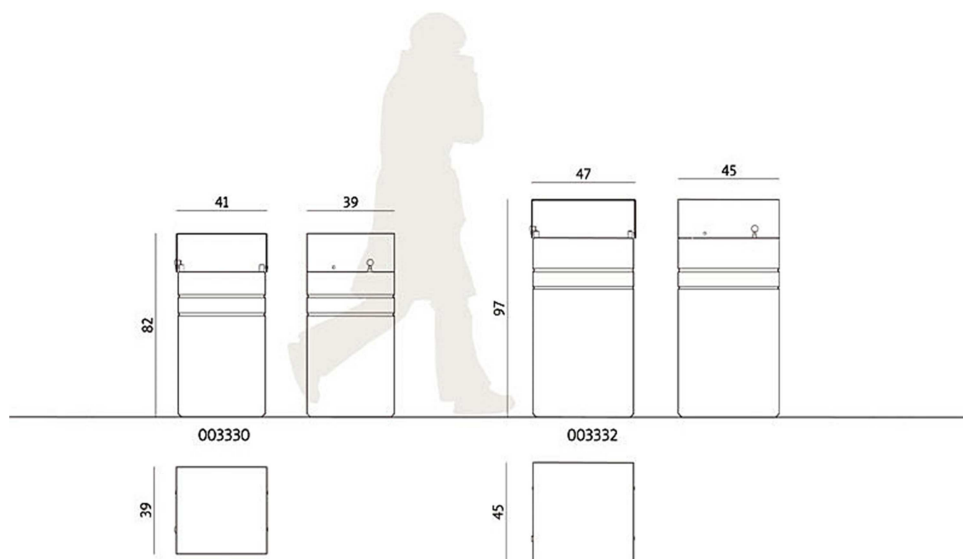
1) Projektowane ławki:

- Wymiary:
 - wysokość: 45 cm
 - szerokość: 39 cm
 - długość: 205 cm
 - waga: ok. 120 kg
- Sposób montażu:
 - ławka miejska bez oparcia jest montowana przez zabetonowanie elementów kotwiących
- Materiały:
 - siedzisko: drewno iglaste lakierowane
 - wzmocnienie siedziska: stal lakierowana
 - podstawy: beton piaskowany



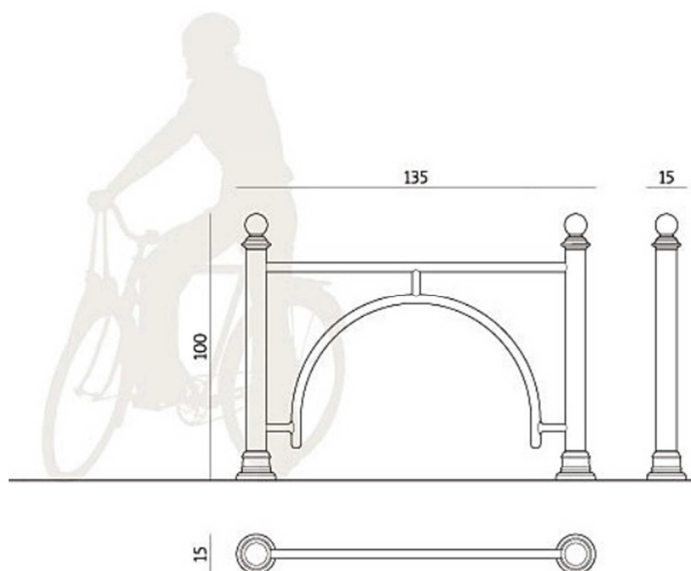
2) Projektowane betonowe kosze na śmieci z daszkiem:

- Wymiary:
 - wysokość: 82 cm/ 97 cm
 - szerokość: 39 cm/ 45 cm
 - długość: 41 cm/ 47 cm
 - waga: ok. 120 kg/ 197 kg
- Sposób montażu:
 - kosze miejskie z daszkiem są wolnostojące z możliwością zakotwienia
- Materiały:
 - obudowa: beton piaskowany
 - daszek: stal lakierowana
 - pojemnik z popielniczką: stal ocynkowana



3) Projektowane bariery ochronne uliczne

- Wymiary:
 - wysokość: 100 cm
 - szerokość: 15 cm
 - długość: 135 cm
 - waga: ok. 32 kg
- Sposób montażu:
 - bariera miejska jest montowana przez zabetonowanie rur kotwiących
- Materiały:
 - stal lakierowana i kompozyt polimerowy lakierowany



4) Projektowana zielen

W ramach zadania należy wykonać nasadzenia drzew z gatunku Głóg Pośredni, odmiana Paul's Scarlet w formie piennej o obwodzie pnia na wysokości 1,0 m wynoszącym 16-18 cm z wyłożeniem miejsc nasadzeń kratą metalową (żeliwo lakierowane) – zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

6. Konstrukcja nawierzchni

Rozwiązanie konstrukcji przedstawiono na rysunku nr D 3 – Typowy przekrój poprzeczny.

Na podstawie przyjętej kategorii gruntów G – 1, oraz wytycznych Inwestora i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przyjęto następujące konstrukcje nawierzchni:

Konstrukcja remontowanej nawierzchni jezdni:

1. Warstwa ścieralna – AC 11 S gr. 6 cm
 2. Skropienie warstwy wyrównawczej emulsją
 3. Warstwa wyrównawcza – AC 11 W gr. 0 – 3 cm
 4. Skropienie istniejącej nawierzchni emulsją
 5. Istniejąca konstrukcja
- Łączna grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 6-9 cm.

Konstrukcja remontowanej nawierzchni chodnika:

1. Płyta betonowa 30x30 (szara) gr. 6 cm (szer. 1,50 m)/ Kostka granitowa (czerwona) 8/10 cm (szer. 0,40 m od strony jezdni i o zmiennej szerokości od strony zabudowy jako pas wyrównujący) – (zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków)
 2. Podsypka cementowo – piaskowa 1:4, gr. 4 cm
 3. Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm (C90/3) stab. mech. gr. 15 cm
 4. Piasek żwirowy gr. 10 cm
 5. Grunt rodzimy G1
- Łączna grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 35/37-39 cm

Konstrukcja remontowanej nawierzchni zjazdów:

1. Kostka granitowa (szara) 8/10 cm – (zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków)
 2. Podsypka cementowo – piaskowa 1:4, gr. 4 cm
 3. Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm (C90/3) stab. mech. gr. 20 cm
 4. Piasek żwirowy gr. 15 cm
 5. Grunt rodzimy G1
- Łączna grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 47-49 cm

Zgodnie z „Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podanych i Półsztywnych” w przypadku występowania w podłożu gruntów niewysadzinowych (założenie projektowe) nie jest wymagane sprawdzenie warunku wysadzinowości podłoża.

W przypadku gdy Wykonawca napotka na inny niż założony na etapie projektowania grunt, zobligowany jest do wzmocnienia konstrukcji w takim stopniu aby warunek wysadzinowości został spełniony.

Ponadto konstrukcja właściwa powinna być układana na warstwie spełniającej następujące parametry: $E_2 \geq 80$ MPa, $I_s \geq 1,0$.

Ze względu na odwodnienie podłoża nawierzchni, projektowana podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stanowi warstwę odsączającą wykonaną z materiałów mrozoodpornych

o współczynniku filtracji $k \geq 8 \text{ m/d}$ ($\geq 0,0093 \text{ cm/s}$). Ponadto powinien być spełniony warunek szczelności warstw zgodnie ze wzorem:

$$D15/d85 \leq 5$$

D15 – wymiar sita, przez które przechodzi 15% ziaren warstwy odsączającej

d85 – wymiar sita, przez które przechodzi 85% ziaren gruntu podłoża

W przypadku naruszenia naturalnej struktury gruntu Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany.

W przypadku napotkania innych warunków gruntowych Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia ich do G – 1.

7. Odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na remontowanym obszarze realizowane będzie poprzez odpowiednie ukształtowanie wysokościowe nawierzchni zarówno podłużne jak i poprzeczne. Woda opadowa i roztopowa odprowadzana będzie tak jak w stanie istniejącym do istniejącej kanalizacji deszczowej w granicach istniejącego pasa drogowego. Przyjęte rozwiązanie jest wynikiem m. in. wskazań Inwestora.

8. Infrastruktura towarzysząca / obca

Na terenie planowanych robót zinwentaryzowano sieć: teletechniczną, elektroenergetyczną, wodociagową, gazową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Istnieje możliwość występowania innej infrastruktury nienaniesionej na mapę.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnej lokalizacji przebiegu infrastruktury. Wszystkie prace w pobliżu sieci (na całym zakresie projektu) należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności, zgodnie z załączonymi warunkami technicznym, pod nadzorem osób uprawnionych i w porozumieniu z Właścicielem infrastruktury.

W ramach przedmiotowego zadania należy wyregulować wysokościowo wszelkie wpusty deszczowe, zawory, zasuwy, włazy studni istniejącej infrastruktury dostosowując je do poziomu nowych nawierzchni wraz z wymianą uszkodzonych elementów.

9. Uwagi końcowe

Roboty powinny być prowadzone w oparciu o zaświadczenie o przyjęciu zgłoszonych robót budowlanych i projekt budowlano – wykonawczy. Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiujących usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wytyczyć obiekt w terenie i sprawdzić zgodność projektu - w przypadku domniemania lub pojawienia się nieścisłości lub błędów należy natychmiast powiadomić Inwestora i/lub Projektanta. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w specyfikacji (opisie) winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy

zgłosić to Projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu. Roboty drogowe w pasie drogowym należy prowadzić w oparciu o zatwierdzoną tymczasową organizację ruchu.

W przypadku naruszenia w trakcie robót punktów stałej osnowy geodezyjnej Wykonawca zobligowany będzie do ich odtworzenia na swój koszt.

10. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

10.1 Zakres robót budowlanych oraz kolejność ich realizacji

Roboty budowlane obejmują zakres opisany w projekcie budowlano – wykonawczym branży drogowej – roboty w zakresie opracowania projektowego pn.: „Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu”.

10.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące zagospodarowanie terenu zgodne z mapą do celów lokalizacyjnych, stanowiącą podstawę do sporządzenia przedmiotowego projektu budowlano - wykonawczego.

10.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie przystąpienia do robót budowlanych zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wynika z prowadzenia robót w pasie drogowym. Zagrożenie może pochodzić również od sieci elektroenergetycznych, kanalizacji ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej, gazociągu, sieci teletechnicznej oraz wodociągu.

10.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia mogą mieć miejsce w związku z:

- a) prowadzonymi robotami ziemnymi (zagrożenie wypadkowe w razie osunięcia mas ziemnych)
- b) montażem elementów betonowych drogowych (zagrożenie wypadkowe)
- c) praca ludzi w zasięgu działania maszyn i przejazdów środków transportu (zagrożenie wypadkowe)
- d) praca w pobliżu sieci elektroenergetycznej (porażenie prądem)
- e) praca w pobliżu sieci gazowej (zagrożenie wybuchem)

10.5 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy z pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót powinien być poinstruowany o sposobie ich realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem prac wymienionych powyżej. Instruktażu powinien dokonać kierownik budowy. Należy zwrócić szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów BHP, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.

Roboty w pasie drogowym winny być prowadzone w oparciu o zatwierdzoną organizację ruchu. W zakresie robót prowadzonych w pobliżu sieci wodociągowej, kanalizacji ogólnospławnej, sanitarnej i deszczowej, sieci teletechnicznej, sieci gazociągowej oraz sieci elektroenergetycznej – wymagane jest uzyskanie wskazań od administratorów tych sieci.

10.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

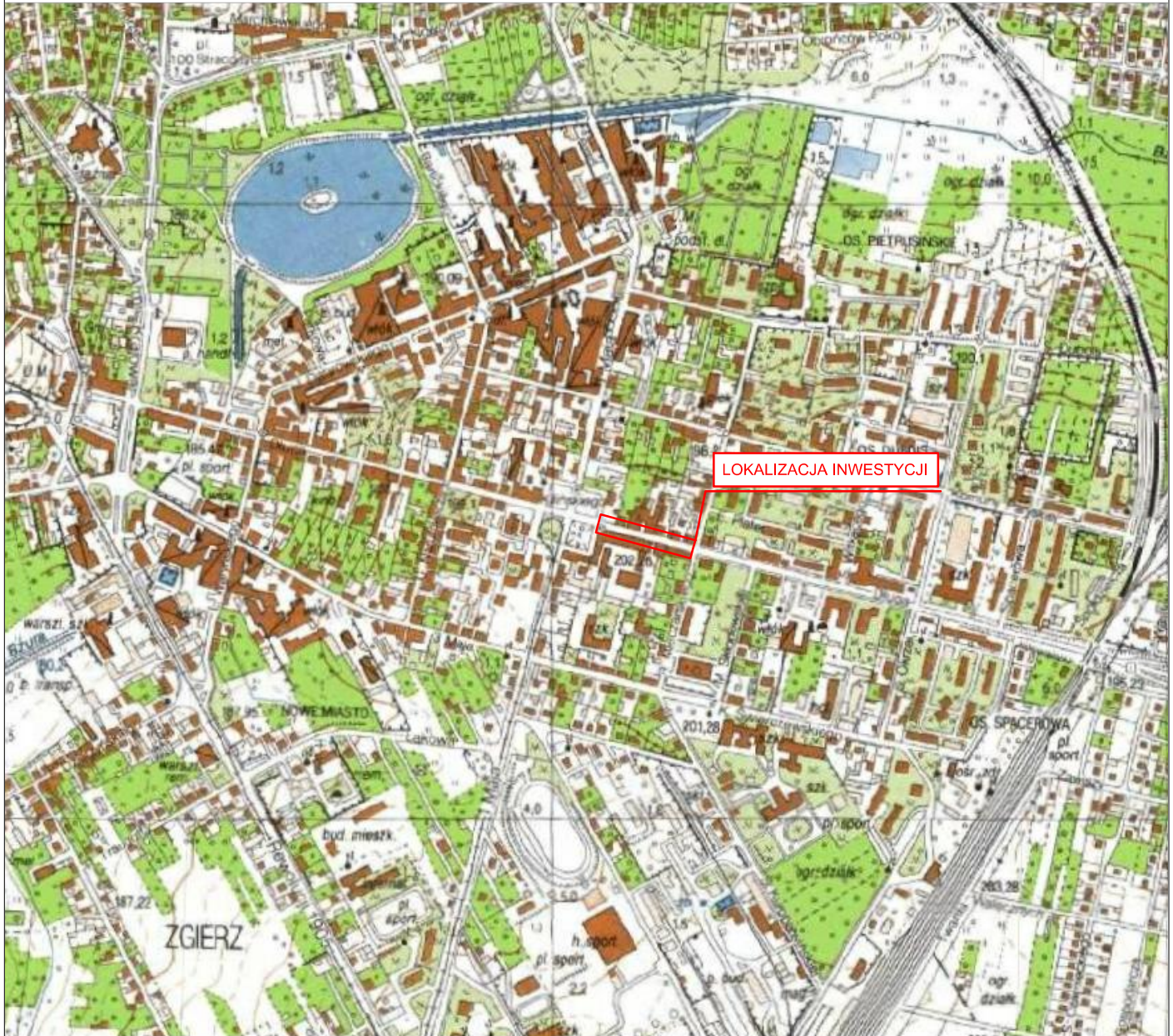
Techniczne środki ostrożności:

- a) wyznaczenie stref niebezpiecznych przy pracy sprzętu mechanicznego
- b) dopuszczenie do użytkowania tylko sprzętu mechanicznego, spełniającego odpowiednie wymagania techniczne
- c) utrzymywanie niezbędnych dróg komunikacji na terenie budowy zapewniających szybką i skuteczną ewakuację z terenu zagrożenia
- d) nadzorowanie robót wykonywanych w strefach kolizji z sieciami uzbrojenia technicznego, szczególnie z wodociągami, gazociągiem, kanalizacją ogólnospławną, sanitarną i deszczową, siecią teletechniczną, elektroenergetyczną oraz gazociągową – przez osoby upoważnione przez administratorów tych sieci; uzyskanie przez wykonawców robót szczegółowych wskazań i uzgodnień w zakresie warunków prowadzenia tych robót, stosowanych technik i rodzaju sprzętu oraz stosowanie się do nich; wykonywanie prac w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych – po wyłączeniu napięcia; wykonywanie prac w sąsiedztwie sieci gazowych – po odcięciu dopływu gazu; wykonanie prac związanych z przebudową sieci wodociągowej – po odcięciu dopływu wody; wykonywanie robót ręcznie
- e) wykonywanie robót ziemnych zgodnie z przepisami i wiedzą budowlaną
- f) opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu dla prac w ramach zadania pn.: „Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu”

Organizacyjne środki ostrożności:


- a) przygotowanie szczegółowego planu bezpieczeństwa i zapoznanie z nim kierownictw robót i pracowników
- b) odpowiednie przeszkolenie w zakresie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zaopatrzenie stanowisk w instrukcje w tym zakresie oraz wyposażenie pracowników w odzież ochronną (kaski, obuwie, rękawice)
- c) organizacja pracy i zespołów – w sposób zapewniający bezpośredni lub pośredni kontakt z poszczególnymi stanowiskami – dla nadzoru robót i interwencji w sytuacji zagrożenia
- d) zaplanowanie i stałe utrzymywanie odpowiedniego dostępu do stanowisk roboczych na wypadek zagrożeń bezpieczeństwa
- e) prowadzenie robót w oparciu o zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu

II. Część rysunkowa



UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!

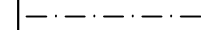
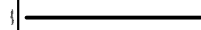












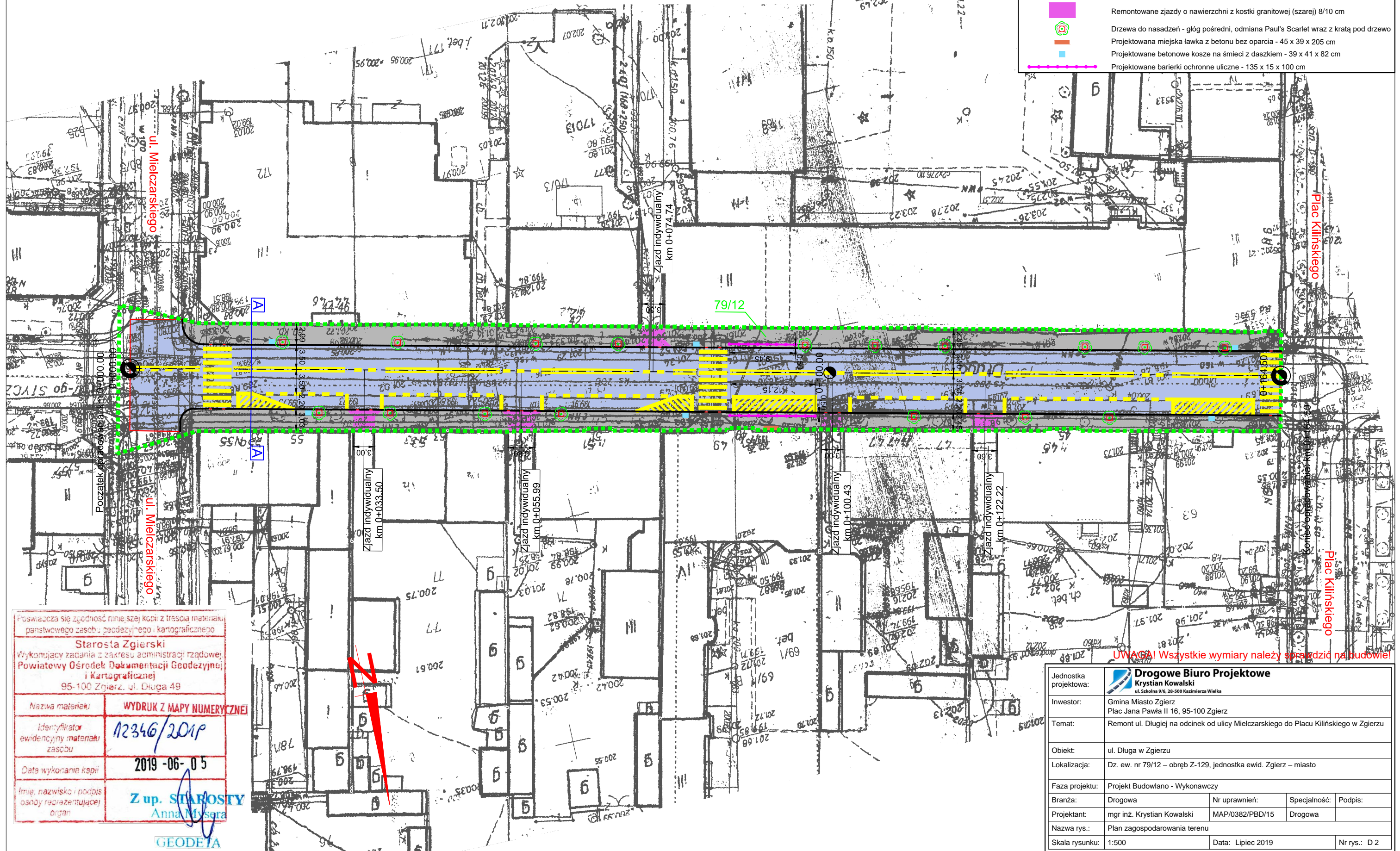
Jednostka projektowa:	 Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka			
Inwestor:	Gmina Miasto Zgierz Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz			
Temat:	Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu			
Obiekt:	ul. Długa w Zgierzu			
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto			
Faza projektu:	Projekt Budowlano - Wykonawczy			
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0382/PBD/15	Specjalność:
Projektant:	mgr inż. Krystian Kowalski		Drogowa	Podpis:
Nazwa rys.:	Orientacja			
Skala rysunku:	1:10000	Data:	Lipiec 2019	Nr rys.: D 1

Województwo: łódzkie
 Powiat: zgierski
 Jednostka ewidencyjna: 102003_1, Zgierz - miasto
 Obręb: 0129, Zgierz 129
 Działka: 79/12

MAPA DO CELÓW LOKALIZACYJNYCH
 SKALA 1:500

LEGENDA

-  Oś remontowanej jezdni
-  Projektowane krawężniki betonowe 15 x 30 cm - odstąpienie 12 cm
-  Projektowane obniżone krawężniki betonowe 15 x 30 cm - odstąpienie 2 cm i 4 cm
-  Krawężdź remontowanej jezdni
-  Zakres robót objęty zgłoszeniem
-  Remontowana jezdnie o nawierzchni bitumicznej
-  Remontowane chodniki o nawierzchni z płyt betonowych (szarych) 30 x 30 cm gr. 6 cm i kostki granitowej (czerwonej) 8/10 cm
-  Remontowane zjazdy o nawierzchni z kostki granitowej (szarej) 8/10 cm
-  Drzewa do nasadzeń - głóg pośredni, odmiana Paul's Scarlet wraz z kratą pod drzewo
-  Projektowana miejska ławka z betonu bez oparcia - 45 x 39 x 205 cm
-  Projektowane betonowe kosze na śmieci z daszkiem - 39 x 41 x 82 cm
-  Projektowane bariery ochronne uliczne - 135 x 15 x 100 cm



Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Zgierski
 Wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 95-100 Zgierz, ul. Długa 49

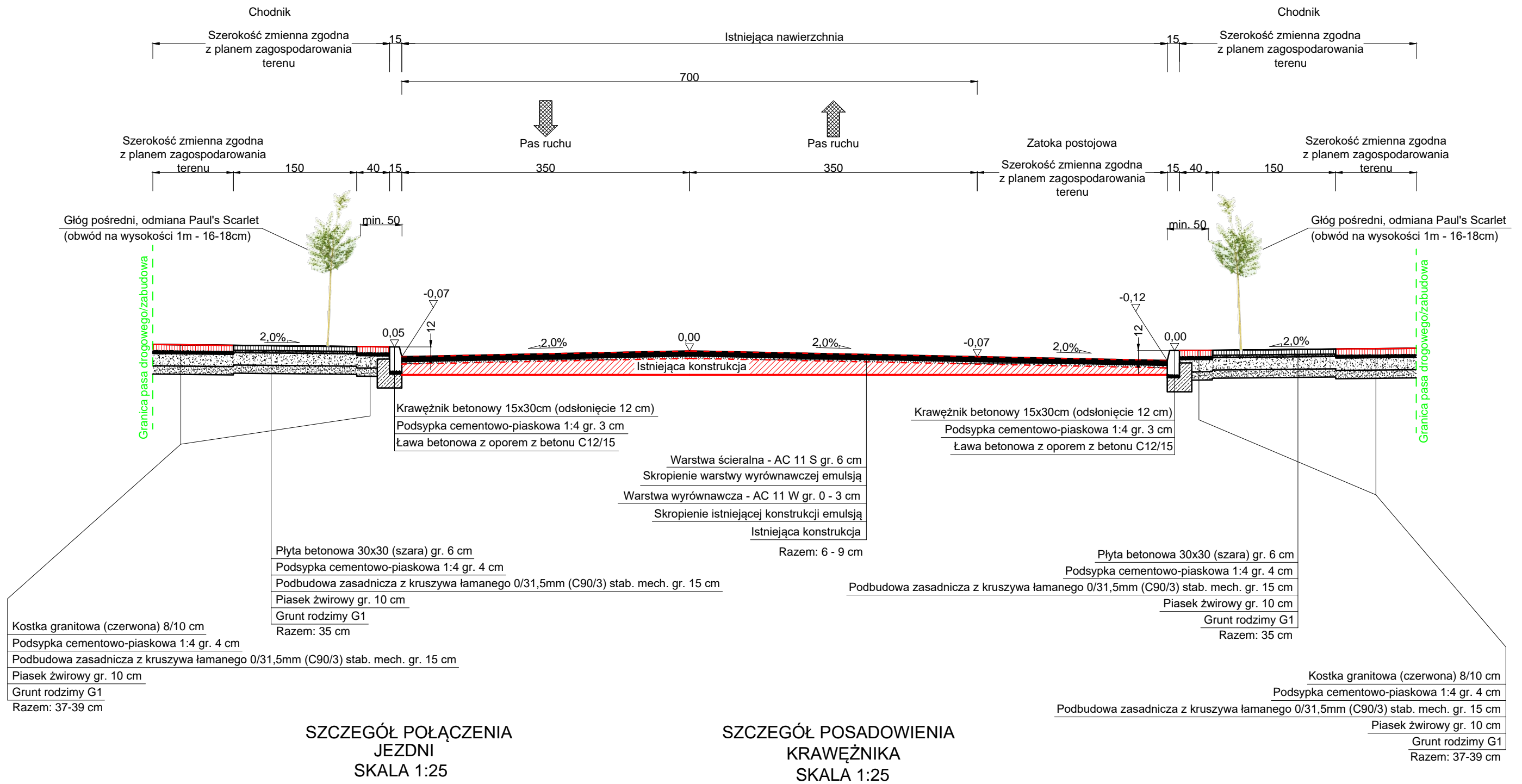
Nazwa materiału	WYDRUK Z MAPY NUMERYCZNEJ
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	12346/2019
Data wykonania kopii	2019-06-05
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Anna Misera

GEODETA

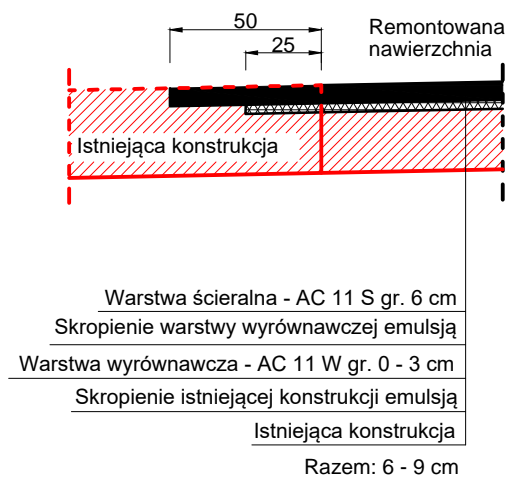
UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!

Jednostka projektowa:	 Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka				
Inwestor:	Gmina Miasto Zgierz Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz				
Temat:	Remont ul. Długiej na odcinku od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu				
Obiekt:	ul. Długa w Zgierzu				
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto				
Faza projektu:	Projekt Budowlano - Wykonawczy				
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0382/PBD/15	Specjalność:	Drogowa
Projektant:	mgr inż. Krystian Kowalski	Podpis:			
Nazwa rys.:	Plan zagospodarowania terenu				
Skala rysunku:	1:500	Data:	Lipiec 2019	Nr rys.:	D 2

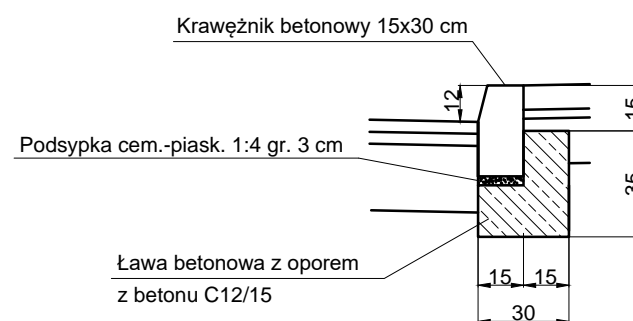
TYPOWY PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A SKALA 1:50



**SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA JEZDNI
SKALA 1:25**



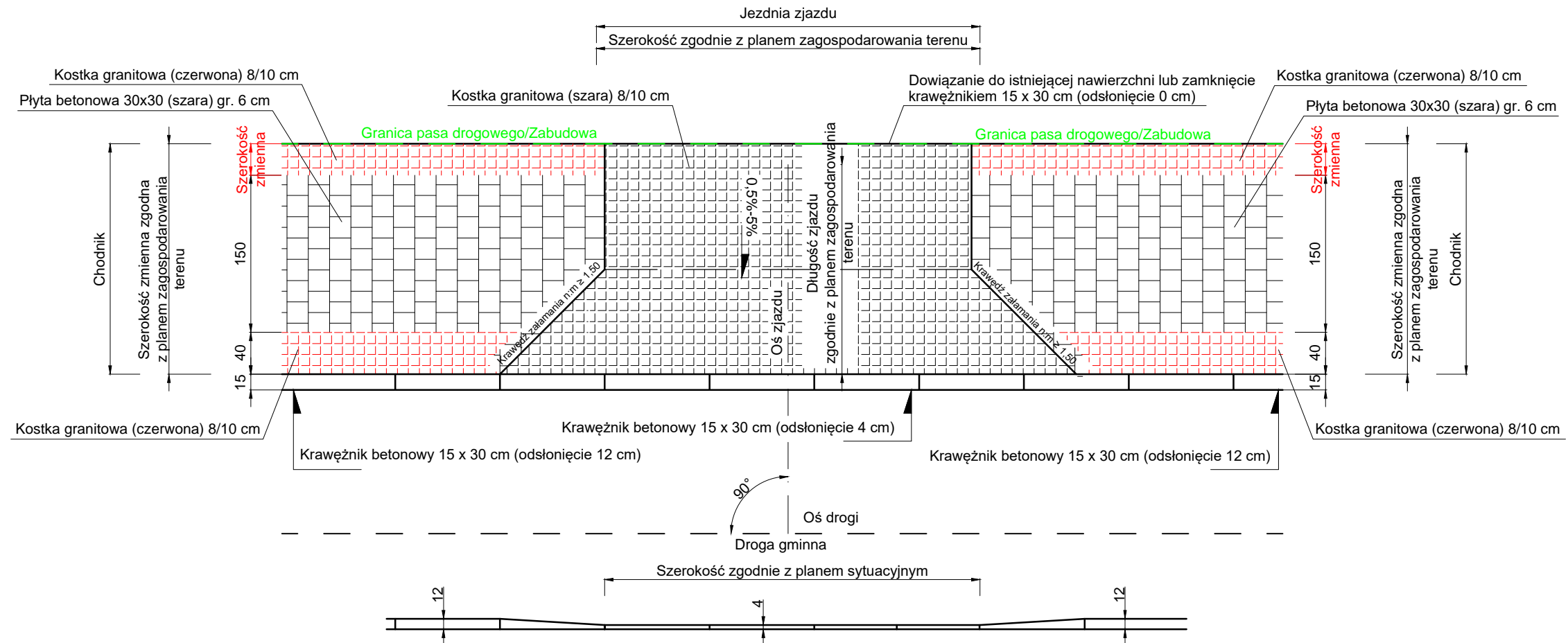
**SZCZEGÓŁ POSADOWIENIA KRAWĘŻNIKA
SKALA 1:25**



UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!

Jednostka projektowa:	Drogowe Biuro Projektowe Krzysztof Kowalski ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierz Wielka			
Inwestor:	Gmina Miasto Zgierz Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz			
Temat:	Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu			
Obiekt:	ul. Długa w Zgierzu			
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto			
Faza projektu:	Projekt Budowlano - Wykonawczy			
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0382/PBD/15	Specjalność:
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kowalski	Podpis:		
Nazwa rys.:	Typowy przekrój poprzeczny			
Skala rysunku:	1:25, 1:50	Data:	Lipiec 2019	Nr rys.: D 3

ZJAZD INDYWIDUALNY SKALA 1:50



UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!

Jednostka projektowa:	Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka			
Inwestor:	Gmina Miasto Zgierz Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz			
Temat:	Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu			
Obiekt:	ul. Długa w Zgierzu			
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto			
Faza projektu:	Projekt Budowlano - Wykonawczy			
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	Specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Krystian Kowalski	MAP/0382/PBD/15	Drogowa	
Nazwa rys.:	Zjazd indywidualny			
Skala rysunku:	1:50	Data:	Lipiec 2019	Nr rys.: D 4

III. Załączniki

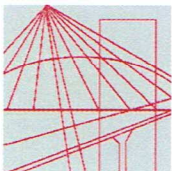
Kazimierza Wielka, lipiec 2019 r.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane), że **projekt budowlano – wykonawczy branży drogowej** dla inwestycji pn.: „**Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Krystian Kowalski



MAP OIIB/KK/0054-0028/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), §10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **Krystian Eryk Kowalski**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 02.04.1985 r. w Proszowicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0382/PBD/15

do projektowania

w specjalności inżynierskiej drogowej

bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Jan Dziedzic
3. Członek Składu Orzekającego
inż. Roman Chmiel

[Handwritten signatures of the three members of the decision-making body]



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy §13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) *droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) *droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

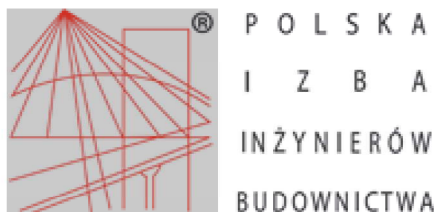
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Jan Dziędzio
3. Członek Składu Orzekającego
inż. Roman Chmiel

Zygmunt Rawicki
.....
Jan Dziędzio
.....
Roman Chmiel
.....



Otrzymują:

1. Pan Krystian Kowalski
ul. Langiewicza 5/29
33-101 Tamów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-AL7-PZQ-GPM *

Pan Krystian Eryk Kowalski o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0136/13
adres zamieszkania ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-02-04 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

INWESTYCJA:

„Remont ul. Długiej na odcinek od ulicy Mielczarskiego do Placu Kilińskiego w Zgierzu”

Na działce ewid. nr:

- **79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto**

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, należy rozumieć, że jest to „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu”. Po dokonaniu analizy terenu inwestycji oraz specyfiki funkcji, konstrukcji nawierzchni jezdni, przebiegu wysokościowego, ustalono obszar oddziaływania obiektu, tj. teren w otoczeniu projektowanej inwestycji uwzględniając przepisy odrębne wprowadzające związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę ewid. nr:

- **79/12 – obręb Z-129, jednostka ewid. Zgierz – miasto**

Wzięto pod uwagę konkretny stan faktyczny w terenie, min.: istniejącą drogę oraz połączenie komunikacyjne przyległych terenów z układem dróg publicznych. Ponadto wzięto pod uwagę przepisy dotyczące dróg publicznych, ochrony przyrody, ochrony środowiska i prawa wodnego.

Przyjęta konstrukcja, rzędne projektowe nie ograniczają dostępności do przyległych terenów.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o:

- Ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami)

Zgierz, dnia 19 czerwca 2019 r.

UG.6724.303.2019 BS

Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski
ul. Szkolna 9/6
28-500 Kazimierza wielka

ZAŚWIADCZENIE

W odpowiedzi na wniosek niniejszym informuję, iż nieruchomości położona w **Zgierzu przy ul. Długiej (dz. nr ew. 79/9, 79/12, obręb 129)** nie posiada przeznaczenia wynikającego z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ z dniem 31 grudnia 2003 r. przestał obowiązywać plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza zatwierdzony uchwałą Nr XL/297/94 Rady Miasta Zgierza z dnia 14 kwietnia 1994 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 7, poz. 50 z dnia 14 maja 1994 r., co wynika z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.).

Jednocześnie informuję, że na terenie miasta Zgierza nie obowiązuje Gminny Program Rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398).

Ponadto w związku z art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2018 r. poz. 2129 z późn. zm.) informuję, że dla **działek nr ew. 79/9, 79/12, obręb 129** nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczająca przedmiotowy teren pod zalesienie.

Jednocześnie informuję, że część działki **79/9, obręb 129** położona jest w terenie, na którym przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Parku Kulturowego "Miasto Tkaczy" w Zgierzu zgodnie z uchwałą Nr XXX/368/17 Rady Miasta Zgierza z dnia 31 stycznia 2017 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Szczepan Zaręba
Wiceprezydent Miasta

Łódź, dn. 18.05.2018 r.

WUOZ-ZN.5183.15.2018.ES

**Prezydent Miasta Zgierza
Plac Jana Pawła II 16
95-100 Zgierz**

Dotyczy: wytycznych dla realizacji modernizacji ul. Długiej i ul. Narutowicza w Zgierzu w związku z planowanymi działaniami rewitalizacyjnymi w ramach projektu „*Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM*”. Pismo z dnia 27.04.2018 r., ozn. IR.410.1.2018KŁ.

W odpowiedzi na pismo w sprawie ustalenia wytycznych konserwatorskich dla planowanych inwestycji w zakresie modernizacji ul. Długiej w Zgierzu na odcinku od. Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza i na odcinku od. Pl. Kilińskiego do ul. Mielczarskiego oraz ul. Narutowicza w Zgierzu, na odcinku od ul. Długiej do ul. 3 Maja, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia następujące stanowisko.

Ulica Długa w Zgierzu jest najcenniejszym historycznie traktem miejskim - główną arterią miasta, o bogatej historii, której zasoby do dziś przetrwały w zespole architektonicznym zabudowy. Zespół architektoniczno-urbanistyczny wpisany jest do rejestru zabytków nr A/225 dec. z dn. 30.12.1967 r. Aby uszanować kontekst historycznej zabudowy należy przywrócić walory techniczne i podnieść walory estetyczne ulicy zgodnie z planowanym zakresem.

Ponieważ ulica spełniać musi warunki ruchu miejskiego, zmiany związane z ochroną konserwatorską układu urbanistycznego ulicy dotyczyć mogą jedynie strefy chodników, wjazdów na teren nieruchomości.

We wskazanym zakresie prace modernizacyjne powinny polegać na:

- wymianie nawierzchni chodników na jednolite płyty kwadratowe o boku 30 cm (z szarego kamienia lub betonowe), krawężniki powinny być trwałe, granitowe,
- wjazdy na posesje z kostki granitowej lub z betonowej kostki, naśladujące kostkę granitową (mogą być z posypka kamienną),
- historycznie na ul. Długiej nie było wielu nasadzeń, jednak na bocznych ulicach bywały trawniki wzdłuż granicy chodnika oraz niewielkie drzewka o formowanej koronie; jeśli przewidziane jest na nie miejsce, tego typu nasadzenia są wskazane.
- elementy małej architektury są niezbędne, wskazane jest kierowanie się zasadami estetyki, wybór elementów zostanie dokonany po przedłożeniu koncepcji projektowej.

Ulica Narutowicza w Zgierzu jest szczególnym miejscem, objęta została parkiem kulturowym „Miasto tkaczy”; jej charakter kształtuje parterowa w większości zabudowa – domy rzemieślnicze drewniane i murowane. W związku powyższym jej nawierzchnia w części północnej, po remoncie ma charakter historyczny tj. wykonana jest z kamienia polnego i granitu, ulica na tym odcinku posiada lampy o historycznej formie, estetyczne kosze na śmieci i in. elementy małej architektury. Wskazane jest, żeby jej odcinek południowy, gdzie znajduje się wiele zabytkowych budynków (dawn. plebania kościoła ewangelickiego,

domy rzemieślnicze (drewniane i murowane) posiadała analogiczny charakter nawierzchni i elementów małej architektury. Pozwoli to zachować spójność i ujednolici ten fragment przestrzeni publicznej miasta. Wymusi też w przyszłości ujednoczenie standardów remontów zabytkowych budynków, które się tu wznoszą.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

z up. ŁÓDZKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW


Anna Wróbel-Janiszewska
Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Sprawę prowadzi: Ewa Szelałowska, st. inspektor WUOZ Łódź - tel. 42 6380721, mail: e.szelałowska@wuo-
lodz.pl

Łódź, dn. 27.11.2018 r.

WUOZ-ZN.5183.952.2018.ES

✓ Prezydent Miasta Zgierza
✓ Plac Jana Pawła II 16
95-100 Zgierz

Dotyczy: wytycznych dla realizacji remontu ul. Długiej w Zgierzu na odcinku od ul. Armii Krajowej do skrzyżowania ulic Długa/Popiełuszki/Dąbrowskiego w ramach zadania „Przebudowa dróg gruntowych i bitumicznych na terenie Gminy Miasta Zgierz” na działkach nr ewid. 302, obr. 122 oraz nr ewid. 92/2, 79/2 i 1/2 obr. 129. Pismo znak: IR.7021.547.2018.MB z dnia 15 listopada 2018 r.

W odpowiedzi na pismo jw., Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia następujące stanowisko.

Ulica Długa w Zgierzu jest najcenniejszym historycznie traktem miejskim - główną arterią miasta, o bogatej historii, której zasoby do dziś przetrwały w zespole architektonicznym zabudowy. Zespół architektoniczno-urbanistyczny wpisany jest do rejestru zabytków nr A/225 dec. z dn. 30.12.1967 r. Aby uszanować kontekst historycznej zabudowy należy przywrócić walory techniczne i podnieść walory estetyczne ulicy zgodnie z planowanym zakresem.

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał wytyczne dla remontu nawierzchni ulicy Długiej na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza pismem znak WUOZ-ZN.5183.15.2018.ES z dnia 18.05.2018 r. Wytyczne te obowiązują dla pozostałych odcinków remontowanej ulicy.

Na prośbę inwestora ŁWKZ wyraża zgodę na zamianę granitowych krawężników na betonowe, traktując to rozwiązanie jako przejściowe, z uwagi na mniejszą trwałość ww. elementów. Zgoda nie dotyczy ul. Narutowicza, która ma szczególny charakter i posiada status parku kulturowego – Miasto Tkaczy.

ŁWKZ wydaje pozwolenie na prace na obszarze zabytkowego układu architektoniczno-urbanistycznego ul. Długiej w Zgierzu, na podstawie przedłożonego projektu i programu prac..

Otrzymuje:

1. Adresat

2. a/a

Sprawę prowadzi: Ewa Szelańska, st. inspektor WUOZ Łódź

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99, tel.: (+48) 42 6380721, fax:
(+48)42 6380736
e-mail: sekretariat@wuo-rodz.pl
<http://www.wuo-rodz.pl/bip/>

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Aleksandra Stępień

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuo-rodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu /42/ 638-07-21

Łódź, dnia 23.10.2019 r.

**Drogowe Biuro Projektowe
Krystian Kowalski
ul. Szkolna 9/6
28-500 Kazimierza Wielka**

W odpowiedzi na pismo z dn. 7.08.2019 r. L.dz. 065/2019 w sprawie zatwierdzenia koncepcji projektowej remontu ul. Długiej na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza i ul. Długiej na odcinku od ul. Mielczarskiego do Pl. Kilińskiego w Zgierzu Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedkłada następującą opinię.

Przedłożono: 1. *Projekt budowlano-wykonawczy. Remont ul. Długiej na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza w Zgierzu. Dz. ewid. nr 79/9 – obręb Z-129, jedn. ewid. Zgierz-miasto. Oprac. inż. Krystian Kowalski. Kazimierza Wielka, lipiec 2019.*

2. *Projekt budowlano-wykonawczy. Remont ul. Długiej na odcinku od ul. Mielczarskiego do Pl. Kilińskiego w Zgierzu. Dz. ewid. nr 79/12 – obręb Z-129, jedn. ewid. Zgierz-miasto. Oprac. inż. Krystian Kowalski. Kazimierza Wielka, lipiec 2019.*

Modernizacja ulicy Długiej na wskazanym odcinku będzie prowadzona w ramach projektu: „Szlakiem architektury włókienniczej – rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM”.

Ulica Długa w Zgierzu jest najcenniejszym historycznie traktem miejskim - główną arterią miasta, o bogatej historii, której zasoby do dziś przetrwały w zespole architektonicznym zabudowy. Zespół architektoniczno-urbanistyczny wpisany jest do rejestru zabytków nr A/225 dec. z dn. 30.12.1967 r.

Przedmiotowe działki (nr ewid. 79/9 i 79/12 obręb Z-129), znajdują się w granicach zespołu urbanistyczno-architektonicznego na ul. Długiej w Zgierzu i na obszarze zespołu urbanistyczno-architektonicznego Placu Kilińskiego, który także znajduje się w rejestrze zabytków pod numerem A/224 wpisany decyzją z dnia 30.12.1967 r. Tereny te są szczególnie chronione ze względu na zabytkowy charakter i przez to mają duże znaczenie dla historii miasta Zgierza. Obowiązuje na obszarze wzmiankowanych działek prowadzenie badań archeologicznych w postaci nadzorów przy wszelkiego rodzaju pracach ziemnych. O pozwolenie na przeprowadzenie takich badań należy wystąpić do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi.

Przedłożone, ww. projekty prezentują rozwiązania zgodne z wytycznymi naszego urzędu dla wskazanej inwestycji wydanymi pismem znak WUOZ-ZN.5183.15.2018.ES z dnia 18.05.2018 r. oraz pismem z dn. WUOZ-ZN.5183.952.2018.ES z dnia 27.11.2018 r., zatem uzyskują akceptację ŁWKZ.

Prace prowadzone na obszarze wymienionym w opracowaniu wymagają pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Otrzymuje:

P. Krystian Kowalski
ul. Anny Jagiellonki 2 m 5
92-414 Łódź
a/a

**ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**

Aleksandra Stępień
Aleksandra Stępień

Sprawę prowadzi: Ewa Szelągowska, st. inspektor ds. zabytków nieruchomych WUOZ Łódź

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99, tel.: (+48) 42 6317892,
fax: (+48)42 6301783
e-mail: sekretariat@wuo-rodz.pl
<http://www.wuo-rodz.pl/bip/>

Administratorem danych osobowych jest
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane
są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do
dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych.
Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuo-rodz.pl w
zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu
42 6317892

*Otrzymałem
24.10.2019
Zbigniew Rybicki*



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, dn. 11.12.2019 r.

WUOZ-ZN. 5142. 1866 .2019. ES

**POZWOLENIE
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
NA OBSZARZE HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW**

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt. 1, lit. b i c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, 10 i art. 89, pkt 2; art.91, ust. 4, pkt 4 ustawy „O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. 2018 r. poz. 2067 ze zm.), w związku § 12 i 13 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych* (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609), w trybie art. 104 *Kodeksu postępowania administracyjnego* z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zmianami).

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosku z dn. 19.11.2019 r. P. Krystiana Kowalskiego, Drogowe Biuro Projektowe, ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka pełnomocnika Gminy Miasta Zgierz, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego ul. Długiej w Zgierzu na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza oraz na odcinku od ul. Mielczarskiego do Pl. Kilińskiego w Zgierzu, na działkach ewidencyjnych nr 79/9 i 79/12 obrębu Z-129 na terenie objętym wpisem obszarowym do rejestru zabytków A/225 i A/224, dec. z dn. 30.12.1967 r.

pozwala

inwestorowi, którym jest Gmina Miasto - Zgierz, na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego ul. Długiej w Zgierzu na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza oraz na odcinku od ul. Mielczarskiego do Pl. Kilińskiego w Zgierzu, na działkach ewidencyjnych nr 79/9 i 79/12 obrębu Z-129 według przedłożonych, opracowań projektowych p.n. 1. *Projekt budowlano-wykonawczy. Remont ul. Długiej na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza w Zgierzu. Dz. ewid. nr 79/9 – obręb Z-129, jedn. ewid. Zgierz Miasto.* Oprac. Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski. Kazimierza Wielka, lipiec 2019 oraz 2. *Projektu budowlano-wykonawczego. Remont ul. Długiej na odcinku od ul. Mielczarskiego do Pl. Kilińskiego w Zgierzu. Dz. ewid. nr 79/12 – obręb Z-129, jedn. ewid. Zgierz Miasto.* Oprac. Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski. Kazimierza Wielka, lipiec 2019

Termin wykonania pozwolenia: 09.2020 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach: (§ 13.2 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r.* (Dz. U. z 2018, poz. 1609):

- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;

- Należy dokonać odbioru częściowego oraz końcowego wykonanych robót budowlanych i prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- Należy w przypadku wystąpienia konieczności podjąć inne działania, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - tekst jednolity: Dz.U. 2018 poz. 2067 ze zmianami)

Uzasadnienie

W dniu 3 grudnia 2019 r. wpłynął wniosek P. Krystiana Kowalskiego, Drogowe Biuro Projektowe, ul. Szkolna 9/6, 28-500 Kazimierza Wielka, pełnomocnika Gminy Miasta Zgierz, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego ul. Długiej w Zgierzu na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza oraz na odcinku od ul. Mielczarskiego do Pl. Kilińskiego w Zgierzu, na działkach ewidencyjnych nr 79/9 i 79/12 obrębu Z-129 według przedłożonych, opracowań projektowych p.n. 1. *Projekt budowlano-wykonawczy. Remont ul. Długiej na odcinku od Pl. Kilińskiego do ul. Narutowicza w Zgierzu. Dz. ewid. nr 79/9 – obręb Z-129, jedn. ewid. Zgierz Miasto. Oprac. Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski. Kazimierza Wielka, lipiec 2019* oraz 2. *Projektu budowlano-wykonawczego. Remont ul. Długiej na odcinku od ul. Mielczarskiego do Pl. Kilińskiego w Zgierzu. Dz. ewid. nr 79/12 – obręb Z-129, jedn. ewid. Zgierz Miasto. Oprac. Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski. Kazimierza Wielka, lipiec 2019*

Inwestycja będzie miała miejsce na obszarze wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego ul. Długiej w Zgierzu i Pl. Kilińskiego, na działce ewidencyjnej nr 79/9 i 79/12 obrębu Z-129, na terenie objętym wpisem obszarowym do rejestru zabytków nr A/225 i A/224 dec. z dn. 30.12.1967 r.

Projekt przewiduje analogiczne rozwiązania jak na wyremontowanym odcinku od ul. Cedzaka do ul. Mielczarskiego na ul. Długiej (wykonanie nowej nawierzchni i małej architektury w tych samych standardach).

Przedłożony projekt spełnia wytyczne ŁWKZ dla inwestycji jw. przedłożone pismem z dn. WUOZ-ZN.5183. 15 .2018.ES z dnia 18.05. 2018 r. oraz pismem z dn. WUOZ-ZN.5183. 952 .2018.ES z dnia 27.11. 2018 r. ,

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art.162 § 1 pkt 2 Kpa)
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 Kpa).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz.U.2019 poz.1438) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia)

5. Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a. §1 i §2 Kpa)
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa 130 § 4 Kpa)

Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska –nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departamentu Ochrony Zabytków, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 2; art. 129 § 1 i 2 Kpa).

Otrzymuje:

P. Krystian Kowalski
Drogowe Biuro Projektowe
Krystian Kowalski
ul. Szkolna 9/6
28-500 Kazimierza Wielka
Pełnomocnik
Gminy Miasta Zgierz,
a/a

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Aleksandra Stępień

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA
I PODLEGA WYKONANIU OD DNIA
16.01.2020r

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku
Sprawę prowadzi: Ewa Szelałowska, st. inspektor ds. zabytków nieruchomości WUOZ Łódź, tel. 426358016

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi

90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99, tel.: (+48) 42 6317892, fax:
(+48)42 630 17 83

e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<http://www.wuoz-lodz.pl/bip/>

Administratorem danych osobowych jest

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu 42 6317892