



Kraków, dnia 30 czerwca 2023 r.

Numer sprawy: BZP-2630-16/2023

**Strona internetowa prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/asp\\_krakow/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/asp_krakow/proceedings)

**Wyjaśnienia do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późniejszymi zmianami) pn. **Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i na terenie Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - numer sprawy BZP-2630-16/2023.**

Zamawiający - Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą Pzp, przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1:** Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Szacowanie wartości usługi nastąpiło w oparciu o zakres świadczonych usług przez obecnych wykonawców, ceny rynkowe oraz zaplanowany zakres i harmonogram sprzątnia.

2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur ( na poszczególne części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu dot. świadczenia przedmiotowych usług w okresie 01.06.2023 do 31.08.2023 została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/756204>

3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę) - prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Stawka podatku VAT 8% dotyczy utrzymania terenu zewnętrznego na podstawie dokumentacji inwentaryzacyjnej powierzchni terenu opisanej w przedmiocie zamówienia, natomiast stawka VAT 23% dotyczy wykonywania usługi utrzymania czystości wewnątrz budynków na podstawie dokumentacji projektowej, inwentaryzacji powierzchni użytkowej, szczegółowo opisanej w przedmiocie zamówienia. Faktury są wystawiane kwotowo i odpowiednio opodatkowane do danej części przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 2:** Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Żaden wykonawca świadczący usługi kompleksowego utrzymania czystości nie został ukarany karą lub karami.

**Pytanie nr 3:** Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Wykonawcy zawsze otrzymują wynagrodzenie w terminie zgodnym z zapisami zawartej umowy pomiędzy stronami, na podstawie podpisanego comiesięcznego protokołu realizacji usług z Wykonawcą.

**Pytanie nr 4:** Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany treści umowy o wartość waloryzacji. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa waloryzacja dotyczy umów zawieranych na okres powyżej sześciu miesięcy jej obowiązywania/realizacji nieprzerwalnie przedmiotu umowy/.

**Pytanie nr 5:** Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Wykonawca dopuszcza możliwość świadczenia usług przez podwykonawców.

**Pytanie nr 6:** W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Powierzchnia do sprzątnięcia oszacowana została na podstawie dokumentacji projektowej oraz inwentaryzacji powierzchni użytkowej.

Harmonogram sprzątnięcia sporządzony został w oparciu o zaplanowane zmiany funkcjonowania poszczególnych budynków - wydziałów ASP oraz zgłoszonych uwag na poszczególnych wydziałach celem wyeliminowania istotnych uchybień w przyszłości przez wykonawców świadomych usługi. Uszczegółowienie opisu oraz dostosowanie do potrzeb uczelni w okresie 01.09.2023 do 31.12.2023.

**Pytanie nr 7:** Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę

**Odpowiedź Zamawiającego:** Szacowanie wartości usługi nastąpiło w oparciu o zakres świadczonych usług przez obecnych wykonawców, ceny rynkowe oraz zaplanowany zakres i harmonogram sprzątnięcia.

2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur ( na poszczególne części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

**Odpowiedź Zamawiającego: Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu dot. świadczenia przedmiotowych usług w okresie 01.06.2023 do 31.08.2023 została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/756204>

3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

**Odpowiedź Zamawiającego: Stawka podatku VAT 8% dotyczy utrzymania terenu zewnętrznego na podstawie dokumentacji inwentaryzacyjnej powierzchni terenu opisanej w przedmiocie zamówienia, natomiast stawka VAT 23% dotyczy wykonywania usługi utrzymania czystości wewnątrz budynków na podstawie dokumentacji projektowej, inwentaryzacji powierzchni użytkowej, szczegółowo opisanej w przedmiocie zamówienia. Faktury są wystawiane kwotowo i odpowiednio opodatkowane do danej części przedmiotu zamówienia.**

**Pytanie nr 8:** Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

**Odpowiedź Zamawiającego: Wysokość kar umownych została przewidziana i szczegółowo opisana w § 10 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 2 do SWZ). Żaden z dotychczasowych wykonawców nie otrzymał kar umownych za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.**

**Pytanie nr 9:** Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

**Odpowiedź Zamawiającego: Wykonawcy zawsze otrzymują wynagrodzenie w terminie zgodnym z zapisami zawartej umowy pomiędzy stronami, na podstawie podpisanego comiesięcznego protokołu realizacji usług z Wykonawcą.**

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i wiążą Wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**ZATWIERDZAM:**

**Na oryginale podpisała:**

**z up. REKTORA**

**/-/**

**Monika Wiejaczka**

**Kanclerz**

Pismo sporządziła: mgr Jolanta Kurek  
Główny Specjalista ds. Zamówień Publicznych  
Biuro Zamówień Publicznych  
Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie  
31-157 Kraków, Plac Jana Matejki 13