

# PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM
Rodzaj robót	AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY
Branża	ELEKTRYCZNA
Kod CPV	45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
Lokalizacja	ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
Inwestor	POLITECHNIKA GDAŃSKA ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
Biuro kosztorysowe	TERRA DMB Jarosław Paszek ul. Starowiejska 66B, 86-031 Jaruzyn NIP 953-239-50-67, tel. 797-737-767

Mając na względzie dobro Oferentów, sugeruje się by przed złożeniem kalkulacji cenowej każdy z nich zapoznał się szczegółowo z dokumentacją projektową i przetargową w celu właściwej i rzeczowej analizy zakresu robót. Przedmiar robót należy rozpatrywać jako materiał pomocniczy. Oferent jest zobowiązany do określenia zakresu rzeczowego robót i winien zweryfikować ich zgodność z dokumentacją projektową stanowiącą materiał do złożenia oferty.

---

Sporządził mgr inż. Jarosław Paszek

Jaruzyn, 10 grudnia 2020 r.

### Charakterystyka obiektu

#### CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

##### Budynek Centrum Ekoinnowacji

Budynek Centrum Ekoinnowacji z garażem podziemnym zlokalizowany jest w Gdańsku przy ul. Siedlickiej. W nowoprojektowanym budynku będą realizowane funkcje dydaktyczne oraz badawcze. Zwzględu na zróżnicowanie funkcji oraz przyjęty układ konstrukcyjny, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zostało podzielone na trzy niezależne części wydzielone pomiędzy sobą za pomocą dylatacji.

W nowoprojektowanej zabudowie, ze względu na odmienne funkcje można wyodrębnić dwie części :

- a). część garażową,
- b). Centrum Ekoinnowacji (część dydaktyczno-laboratoryjna).

Projektowany budynek Centrum Ekoinnowacji jest obiektem całkowicie podpiwniczonym posiadającym cztery kondygnacje nadziemne.

Część nadziemna składa się z parteru i trzech kondygnacji zlokalizowanych na poziomach: + 4,30 m, + 8,50 m oraz + 12,70 m (górnerzędne konstrukcji żelbetowej).

##### Plan zagospodarowania terenu

Inwestycja znajduje się na obszarze Kampusu Politechniki Gdańskiej, pomiędzy ulicami Siedlicką i Traugutta (działki nr: 403, 401/4, 357/12 obręb 055).

Obszar ten zajęty jest obecnie przez zdekapitalizowane i przeznaczone do rozbiórki budynki: Hali Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska oraz pawilonu Działu Eksploatacji Politechniki Gdańskiej. Na terenie znajdują się również tymczasowe, prowizoryczne baraki przeznaczone do usunięcia. W granicach opracowania projektu znajdują się ponadto inne, funkcjonujące budynki Kampusu Politechniki Gdańskiej, liczne sieci instalacyjne, ciągi piesze, drogi dojazdowe oraz zieleń wysoka i niska.

W ramach inwestycji należy wykonać: usunięcie kolizji z sieciami energetycznymi, przebudowę zasilania pozostających obiektów, kontenerową stację transformatorową i agregat prądotwórczy.

W przedmiotowym kosztorysie przedstawiono wycenę dostawy, posadowienia i uruchomienia agregatu prądotwórczego.

Tabela elementów scalonych

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Nr	Opis	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	Zagospodarowanie terenu - agregat prądotwórczy				
	<b>Razem</b>				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

Tabela elementów szczegółowa

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1.	Zagospodarowanie terenu - agregat prądotwórczy							
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

## Tabela przedmiaru robót

## CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. Zagospodarowanie terenu - agregat prądotwórczy</b>		
1	KNR 5-15 0401/02	Uziom poziomy z bednarki o przekroju 200 mm <sup>2</sup>	m	10
2	KNR 5-15 0403/01	Urządzenia uziemień - złącze kontrolne	szt.	2
3	KNR 5-04 1301/04	Wykonanie fundamentu żelbetowego pod zespoły spalinowo-elektryczne 400 kVA	szt.	1
4	KNR 5-04 1304/06	Montaż zespołu prądotwórczego 400 kVA na fundamencie stałym	szt.	1
5	KNR 5-04 1502/08	Uruchomienie i próby zespołu prądotwórczego 250 kVA	szt.	1
6	KNP 18 D13 1348/01	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m	kpl.	1

**Zestawienie robocizny**

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna - instalacje elektryczne (pomorskie) (ATH 1)	r-g	305,565		
	Razem		305,565		

## Zestawienie materiałów

## CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat ( w obudowie atmosferycznej ) – 400 kVA mocy ciągłej	kpl	1		
2	Bednarka ocynkowana	kg	17		
3	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B 17,5	m3	1,25		
4	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0,23		
5	Czyściwo bawełniane	kg	3		
6	Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. II	m3	4		
7	Drut stalowy okrągły miękki, o średnicy 1,0-1,8 mm	kg	4,5		
8	Elektrody stalowe otulone do spawania stali niskowęglowych i stali niskostopowych o podwyższonej wytrzymałości, o średnicy 2,5 mm	100 szt	9		
9	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	8		
10	Kątownik stalowy równoramienny walcowany na gorąco, o wymiarach 30x30x4-45x45x5 mm, St3S	kg	45,5		
11	Klamry ciesielskie U	kg	4		
12	Krawędziaki iglaste kl. II	m3	0,3		
13	Lakier asfaltowy ogólnego stosowania - czarny	dm3	0,8		
14	Olej napędowy do silników	dm3	240		
15	Olej silnikowy	kg	80		
16	Olej wrzecionowy lekki	kg	40		
17	Papa asfaltowa tradycyjna, wierzchniego krycia na tekturze, odmiana W/400/1200	m2	60		
18	Piaski do betonów zwykłych uszlachetnione	m3	3,5		
19	Pręt stalowy okrągły żebrowany skośnie, ze stali BSt500S, o średnicy 14 do 25 mm	kg	150		
20	Smar stały LT4	kg	1,5		
21	Stal zbrojeniowa śr. 20 mm	kg	150		
22	Wazelina techniczna	kg	4		
23	Zacisk kontrolny	szt	2,08		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Koparko-spycharka na podwoziu ciągnika kołowego 0,15 m3 (1)	m-g	0,6		
2	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,04		
3	Spawarka elektryczna transformatorowa do 500 A	m-g	2,3		
	Razem		2,94		