

PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM
Rodzaj robót	ZIELEŃ - ZADANIE 1 - ETAP "III"
Branża	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
Kod CPV	77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
Lokalizacja	ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
Inwestor	POLITECHNIKA GDAŃSKA ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
Biuro kosztorysowe	Aktualizacja cenowa kosztorysu: TERRA DMB Jarosław Paszek ul. Starowiejska 66B, 86-031 Jaruzyn NIP 953-239-50-67, tel. 797 737 767

Mając na względzie dobro Oferentów, sugeruje się by przed złożeniem kalkulacji cenowej każdy z nich zapoznał się szczegółowo z dokumentacją projektową i przetargową w celu właściwej i rzeczowej analizy zakresu robót. Przedmiar robót należy rozpatrywać jako materiał pomocniczy. Oferent jest zobowiązany do określenia zakresu rzeczowego robót i winien zweryfikować ich zgodność z dokumentacją projektową stanowiącą materiał do złożenia oferty.

Sporządził mgr inż. Jarosław Paszek

Jaruzyn, 18 grudnia 2020 r.

Charakterystyka obiektu

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Budynek Centrum Ekoinnowacji

Budynek Centrum Ekoinnowacji z garażem podziemnym zlokalizowany jest w Gdańsku przy ul. Siedlickiej. W nowoprojektowanym budynku będą realizowane funkcje dydaktyczne oraz badawcze. Zewzględu na zróżnicowanie funkcji oraz przyjęty układ konstrukcyjny, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zostało podzielone na trzy niezależne części wydzielone pomiędzy sobą za pomocą dylatacji.

W nowoprojektowanej zabudowie, ze względu na odmienne funkcje można wyodrębnić dwie części :

- a). część garażową,
- b). Centrum Ekoinnowacji (część dydaktyczno-laboratoryjna).

Projektowany budynek Centrum Ekoinnowacji jest obiektem całkowicie podpiwniczonym posiadającym cztery kondygnacje nadziemne.

Część nadziemna składa się z parteru i trzech kondygnacji zlokalizowanych na poziomach: + 4,30 m, + 8,50 m oraz + 12,70 m (górnerzędne konstrukcji żelbetowej).

Plan zagospodarowania terenu

Inwestycja znajduje się na obszarze Kampusu Politechniki Gdańskiej, pomiędzy ulicami Siedlicką i Traugutta (działki nr: 403, 401/4, 357/12 obręb 055).

Obszar ten zajęty jest obecnie przez zdekapitalizowane i przeznaczone do rozbiórki budynki: Hali Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska oraz pawilonu Działu Eksploatacji Politechniki Gdańskiej. Na terenie znajdują się również tymczasowe, prowizoryczne baraki przeznaczone do usunięcia. W granicach opracowania projektu znajdują się ponadto inne, funkcjonujące budynki Kampusu Politechniki Gdańskiej, liczne sieci instalacyjne, ciągi piesze, drogi dojazdowe oraz zieleń wysoka i niska.

Na terenie objętym inwestycją będą wykonane następujące prace dotyczące zieleni:

- zakładanie trawników parkowych i dywanowych
- sadzenie drzew i krzewów liściastych i iglastych
- sadzenie żywopłotów
- sadzenie bylin - trawy, barwinek
- sadzenie pnączy przy murze oraz na rabacie jako roślina zadarniająca.

Tabela elementów scalonych

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Nr	Opis	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	Roślinność projektowana Nr ST: ST.03.14.				
2.	Donice ozdobne Nr ST: ST.03.14.				
3.	Pielęgnacja w okresie gwarancji Nr ST: ST.03.14.				
	Razem				
	Podatek VAT				
	Ogółem kosztorys				

Tabela elementów szczegółowa
CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Poz. upr.	Ogółem
1.	Roślinność projektowana Nr ST: ST.03.14.								
2.	Donice ozdobne Nr ST: ST.03.14.								
3.	Pielęgnacja w okresie gwarancji Nr ST: ST.03.14.								
	Razem Podatek VAT								
	Ogółem kosztorys								

Tabela przedmiaru robót

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Roślinność projektowana Nr ST: ST.03.14.				
1	KNR 2-21 0302/05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - przesadzanie krzewów Nr ST: 1.3.	szt.	30
2	KNR 2-21 0218/02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim Nr ST: 1.3. 6164*0,1	m3	616,4
		razem	m3	616,4
3	KNR 9-11 0101/02	Wzmocnienie podłoża gruntowego geosiatkami i geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym pa rozłożenie siatki przeciw kretom Nr ST: 1.3.	m2	302
4	KNR 2-21 0312/06	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m - zgodnie z dokumentacją projektową Nr ST: 1.3.	szt.	18
5	KNR 2-21 0332/05	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości ponad 45 cm w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą rowów graby Nr ST: 1.3.	szt.	45
6	KNR 2-21 0323/05	Sadzenie drzew iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m Nr ST: 1.3.	szt.	6
7	KNR 2-21 0302/05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - krzewy zgodnie z dokumentacją projektową pieciornik, dereń Nr ST: 1.3.	szt.	220
8	KNR 2-21 0302/05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - krzewy soliterowe zgodnie z dokumentacją projektową kalina, obiele Nr ST: 1.3.	szt.	4
9	KNR 2-21 0331/05	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości do 45 cm w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą rowów Nr ST: 1.3.	szt.	74
10	KNR 2-21 0302/04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m pa sadzenie traw ozdobnych trzcinnik Nr ST: 1.3.	szt.	220
11	KNR 2-21 0302/04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m pa sadzenie traw ozdobnych drączka Nr ST: 1.3.	szt.	70
12	KNR 2-21 0414/04	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 12 szt./m2 barwinek_ teren płaski 65 m2; skarpy 64 m2 Nr ST: 1.3.	m2	129
13	KNR 2-21 0302/04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m pa sadzenie pnączy zgodnie z dokumentacją projektową Nr ST: 1.3.	szt.	707
14	KNR 2-21 0218/02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim pa Ściółkowanie rabat bylinowych korą zgodnie z dokumentacją warstwa gr 3 cm Nr ST: 1.3. 296*0,03	m3	8,88
		razem	m3	8,88
15	KNR 2-21 0218/02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim pa Ściółkowanie rabat z trawami ozdobnymi żwirem zgodnie z dokumentacją warstwa gr 3 cm Nr ST: 1.3. 41,2*0,03	m3	1,236
		razem	m3	1,236
16	KNR 2-21 0404/04	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem Nr ST: 1.3.	ha	0,527
17	KNR 2-21 0401/05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem Nr ST: 1.3.	m2	892
2. Donice ozdobne Nr ST: ST.03.14.				
18	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż donic zgodnie z dokumentacją projektową Nr ST: 1.3.	szt.	12
19	KNR 2-21 0218/02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim pa wypełnienie donic Nr ST: 1.3. 12*1*1*0,8	m3	9,6
		razem	m3	9,6
20	KNR 2-21 0323/02	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.7 m Nr ST: 1.3.	szt.	12
21	KNR 2-21 0218/02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim pa Ściółkowanie donic żwirem zgodnie z dokumentacją warstwa gr 3 cm Nr ST: 1.3.		

Tabela przedmiaru robót

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		12*1*1*0,03	m3	0,36
		razem	m3	0,36
		3. Pielęgnacja w okresie gwarancji Nr ST: ST.03.14.		
22	KNR 2-21 0701/04	Pielęgnacja drzew liściastych form piennych Nr ST: 1.3.	szt.	18
23	KNR 2-21 0701/02	Pielęgnacja krzewów żywopłotowych liściastych Nr ST: 1.3.	szt.	45
24	KNR 2-21 0701/05	Pielęgnacja drzew iglastych Nr ST: 1.3.	szt.	6
25	KNR 2-21 0701/05	Pielęgnacja krzewów iglastych Nr ST: 1.3.	szt.	6
26	KNR 2-21 0701/05	Pielęgnacja drzew i krzewów iglastych w donicach Nr ST: 1.3.	szt.	12
27	KNR 2-21 0701/01	Pielęgnacja krzewów liściastych Nr ST: 1.3. 220+4+74	szt.	298
		razem	szt.	298
28	KNR 2-21 0701/01	Pielęgnacja krzewów liściastych po przesadzeniu Nr ST: 1.3.	szt.	30
29	KNR 2-21 0705/01	Pielęgnacja kwietników obsadzonych bylinami przy ilości roślin 1 szt./m2 trawy ozdobne Nr ST: 1.3.	m2	290
30	KNR 2-21 0705/04	Pielęgnacja kwietników obsadzonych bylinami przy ilości roślin 12 szt./m2 Nr ST: 1.3.	m2	129
31	KNR 2-21 0705/02	Pielęgnacja kwietników obsadzonych bylinami przy ilości roślin 3 szt./m2 Nr ST: 1.3.	m2	118
32	KNR 2-21 0702/06	Pielęgnacja mechaniczna trawników dywanowych na terenie płaskim Nr ST: 1.3.	m2	892
33	KNR 2-21 0702/07	Mechaniczna pielęgnacja trawników parkowych Nr ST: 1.3.	m2	5.272

Zestawienie robocizny

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna razem (ATH 1)	r-g	3.349,942		
	Razem		3.349,942		

Zestawienie materiałów

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Azofoska	t	0,653		
2	Byliny	szt	115,5		
3	Byliny"	szt	1.625,4		
4	Byliny trzcinnik	szt	231		
5	Drzewa	szt	1,08		
6	Drzewa formy pienne	szt	18,9		
7	Drzewa iglaste	szt	7,26		
8	Drzewa lub krzewy	szt	19,68		
9	Drzewa lub krzewy'	szt	1,92		
10	Drzewa lub krzewy"	szt	2,7		
11	Drzewa lub krzewy iglaste	szt	12,6		
12	Gałęzie iglaste	mp	2,685		
13	Geowłóknina	m2	314,08		
14	Kora mielona	m3	8,88		
15	Krzewy iglaste	szt	0,96		
16	Krzewy liściaste form naturalnych	szt	231		
17	Krzewy liściaste form naturalnych '	szt	4,2		
18	Krzewy żywopłotowe	szt	77,7		
19	Krzewy żywopłotowe grab	szt	47,25		
20	Liście	mp	28,53		
21	Nasiona traw	kg	119,756		
22	Paliki drewniane iglaste do drzew	szt	55,08		
23	Pnącza zgodnie z dokumentacją	szt	742,35		
24	Sznur konopny surowy	kg	1,08		
25	Szpilki z prętów stalowych	szt	21,14		
26	Środki chwastobójcze	kg	6,164		
27	Trawy ozdobne drżączka	szt	73,5		
28	Woda	m3	1.988,185		
29	Ziemia urodzajna (humus)	m3	58,498		
30	Ziemia żyzna	m3	626		
31	Żwir	m3	1,596		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

CENTRUM EKOINNOWACJI Z GARAŻEM PODZIEMNYM

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik kołowy 55 kW (75 KM)	m-g	48,5		
2	Kosiarka	m-g	48,5		
3	Zaprzęg jednokonny	k-g	17,971		
		Razem	114,971		