

**PROJEKTOWANIE PRZEMYSŁAW DAGIL**

TEL. 516-042-210
80-119 GDAŃSK
UL. ASESORA 1B

E-MAIL: DAGIL@VP.PL
WZGÓRZE MICKIEWICZA
NIP 583-264-22-37

TEMAT:

**Projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego
podczas budowy przyłącza ciepłowniczego
zlokalizowanego przy ul. Bystrzyckiej w Gdańsku dz. nr
119/3, 118, 117/44, 117/51, 116/16 obr. 077.**

ADRES:

**Gdańsk, ul. Bystrzycka
dz. nr 119/3, 118, 117/44, 117/51, 116/16 obr. 077.**

INWESTOR:

**GPEC SP. Z O.O.
Ul. Biała 1B
80-435 Gdańsk**

PROJEKTANT:

mgr inż. Przemysław Dagil

DATA:

Październik 2021

Zawartość opracowania:

- I. CZEŚĆ OPISOWA
 1. Podstawa opracowania.
 2. Charakterystyka dróg.
 3. Wymagania dla oznakowania.
 4. Organizacja ruchu na czas budowy.
 5. Opis występujących zagrożeń.
 6. Uwagi dodatkowe.

- II. CZEŚĆ RYSUNKOWA
 1. Schemat organizacji ruchu podczas robót
 2. Lokalizacja planowanych robót

Opis techniczny do projektu tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia miejsca robót związanych z budową przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Bystrzyckiej, dz. nr 119/3, 118, 117/44, 117/51, 116/16 obr. 077.

1. Podstawa opracowania:

- Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego
- Wizja lokalna
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. –Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 450), z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 2310) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 784).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 2311) z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 470) z późniejszymi zmianami.

2. Charakterystyka dróg.

Ul. Gen. Stefana Grot-Roweckiego jest to droga jednojezdniowa, po jednym pasie ruchu w każdym kierunku. O szerokości około 6 m i nawierzchni z masy bitumicznej. Prace będą prowadzone po obu stronach pasa drogowego. Jest to droga o małym natężeniu ruchu.

Na w/w drodze znajduje się oznakowanie pionowe przedstawione na rysunku schematu organizacji ruchu podczas robót. Planowany termin trwania robót to 4 grudzień 2021r. do 6 stycznia 2022r.

3. Wymagania dla oznakowania

- Oznakowanie należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem,
- Sposób umieszczenia znaków: znaki drogowe należy mocować na bezpiecznych konstrukcjach wsporczych posiadających aprobaty techniczne i certyfikaty potwierdzające zgodność z Polską Normą dotyczącą bezpieczeństwa konstrukcji wsporczych PN-EN 12767. Możliwe jest również umieszczanie znaków z wykorzystaniem słupów linii telekomunikacyjnych, trakcyjnych, latarni, masztów sygnalizatorów oraz ścian budynków i elementów konstrukcyjnych obiektów inżynierskich,
- Widoczność: znaki drogowe wprowadzone w związku ze zmianą organizacji ruchu nie mogą zasłaniać widoczności w rejonie skrzyżowań,
- Wysokość umieszczenia: min 2,2m,
- Odblaskowość: II generacja,
- Wielkość: znaki duże,
- Znaki na jednym słupku należy umieszczać w kolejności zgodnie z zapisami załączników do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

4. Organizacja ruchu na czas budowy.

Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z projektem zakłada wykonanie prac w jednym etapie.

Oznakowanie pionowe składa się z znaków A-14. Teren, na którym prowadzone będą prace zostanie ogrodzony zaporami drogowymi U-20c. Kładki dla pieszych (U-28) ustawiać w miejscu wskazanym na załączniku graficznym.

Zapewniono we wszystkich możliwych miejscach min. 1,00m szerokości chodnika dla pieszych. W miejscach, gdzie nie było możliwości wyznaczenia ciągu pieszego - miejsce robót drogowych oznaczono tablicą „Uwaga ! Przejdźcie drugą stroną ulicy”.

Przejścia ciepłociągiem przez ulicę Gen. Stefana Grota-Roweckiego należy wykonać metodą bezwykopową zgodnie z załączonym w projekcie rysunkiem nr 1. Po skończonych pracach teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

5. Opis występujących zagrożeń.

Podczas prowadzonych robót związanych z budową przyłącza ciepłowniczego mogą pojawić się takie zagrożenia w ruchu jak:

- przebywanie pracowników na jezdni;
- postój pojazdów lub maszyn na jezdni wynikający z technologii prowadzonych prac;
- obecność osób niezwiązanych z budową (piesi, pojazdy);

6. Uwagi dodatkowe

Urządzenia bezpieczeństwa ruchu użyte do zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót na drodze powinny być dobrze widoczne zarówno w dzień jak i w nocy oraz utrzymane w należyтым stanie przez okres trwania robót. Konstrukcja stojaków użytych do urządzeń bezpieczeństwa ruchu powinna zapewnić ich stabilność. Osoby wykonujące roboty powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia formalności związanych z zajęciem pasa drogowego i złożenia wniosku na zajęcie pasa drogowego w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni.

Za stan oznakowania i jego utrzymanie w trakcie wykonywania prac odpowiedzialny jest kierownik budowy.

Po zakończeniu robót należy przywrócić stałą organizację ruchu.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.), kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.09.2021 r., strony tj. **Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**, ul. Dział 1b, 80-435 Gdańsk, reprezentowanej w upatrzyciu udzielone pełnomocnictwem przez Pana Przemysława Dagli, ul. **Asesora 18, 80-119 Gdańsk**, o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza ciepłowniczego w pasie drogowym ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego, dla obsługi budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nieprzekraczającej 820 m² i liczbie miejsc postojowych nieprzekraczającej 14 wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego w Gdańsku.

zezwalam

na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego: działki dr. nr 117/44 i 118 obręb 077 w Gdańsku, przyłącza ciepłowniczego dla obsługi budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nieprzekraczającej 820 m² i liczbie miejsc postojowych nieprzekraczającej 19 wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego w Gdańsku, tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji

zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Przyłącze ciepłownicze należy umieścić w pasie drogowym ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego nie później niż do dnia 30.09.2023 r.. Realizację przedmiotowej sieci należy skoordynować ze wszystkimi organami dotyczącymi przedmiotowej inwestycji, w tym biuro drogowy.
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym ww. urządzeń - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. 2020 r., poz. 470 z późn. zm., o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania nieruchomością na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowych urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane Dz. U. z 2020 roku poz. 1333 z późn. zm.).
4. **Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych, właściwemu organowi architektoniczno - budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1333 z późn. zm.);
 - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego ww. sieci;
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych - tj. Dz. U. 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w opatrzyciu udzielającemu Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich urządzenie (Dz. U. 2016 r., poz. 124 z późn. zm.).

5. Uzyskania zgody właściwego organu na wycofanie w przypadku kolizji sieci z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162 k.p.a., a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.
7. W przypadku kolizji z ww inwestycją z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
8. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
9. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiary gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowieszanej celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
10. Uzgodnioną sieć należy zabezpieczyć w taki sposób, aby możliwa była ułożenie naciskami nawierzchni ulepszonej bez konieczności przebudowy lub dodatkowego zabezpieczenia.
11. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych od dołu odbioru pasa drogowego zarządcy drogi określone w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z lokalizacją urządzeń.
12. Na czas prowadzenia robót należy opracować projekt organizacji ruchu, skoordynowany ze wszystkimi branżami i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem.
13. Do obowiązków Inwestora należy:
 - a. usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców.
 - b. bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszają się będą pojazdy Inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okoliczności jazdy na teren placu budowy z kruszywa, ziemi i innych zanieczyszczeń nawierzchni przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego
 - c. naruszoną nawierzchnię po boku należy odbudować w technologii i konstrukcji jak w stanie istniejącym, na całej jego szerokości i długości robót z zachowaniem równości poprzecznej i podłużnej
14. Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.
15. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
 - a) przecięcia na zasadzie art. 36 u.d.p. w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
 - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
16. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy.
17. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
18. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
19. Zgodnie z ust. 44 pkt. 4 pkt. 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 6.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

UZASADNIENIE

W dniu 13.09.2021 r. strona tj. **Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**, ul. Dział 1 b, 80-435 Gdańsk, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez **Pana Przemysława Dagil, ul. Aseora 18, 80-119 Gdańsk**, zwróciła się do Gdańskiego Zarzący Dróg Zieleni z wnioskiem, o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza ciepłowniczego w pasie drogowym ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego, dla obsługi budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nieprzekraczającej 820 m² i liczbie miejsc postojowych nieprzekraczającej 19 wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego w Gdańsku.

Zgodnie z art. 39 ust. 1a wywodzonego z art. 39 ust. 1 zakazu lokalizowania w pasie drogowym urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych

z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne : wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają.

Jednakże w myśl art. 39 ust. 3 właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałoby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

W uznaniu organu I instancji, w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym jw. urządzenia objętego przedmiotem niniejszego zezwolenia. Lokalizacja nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę ww.w warunków.

Decyzja wydana jest na okres 2 lat tj. do dnia 30.09.2023 r. Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

Mając na uwadze powyższe, w niniejszej sprawie postanowiono jak w sentencji, wydając niniejszą decyzję zgodnie z wolą strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia. Powyższe odwołanie należy kierować pod adres:

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80 - 254 Gdańsk

PREZYDENT MIASTA GDANSKA
mgr inż. Katarzyna Łajczakowska
SPECJALISTA DS. UZGODNIEN
GDAŃSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

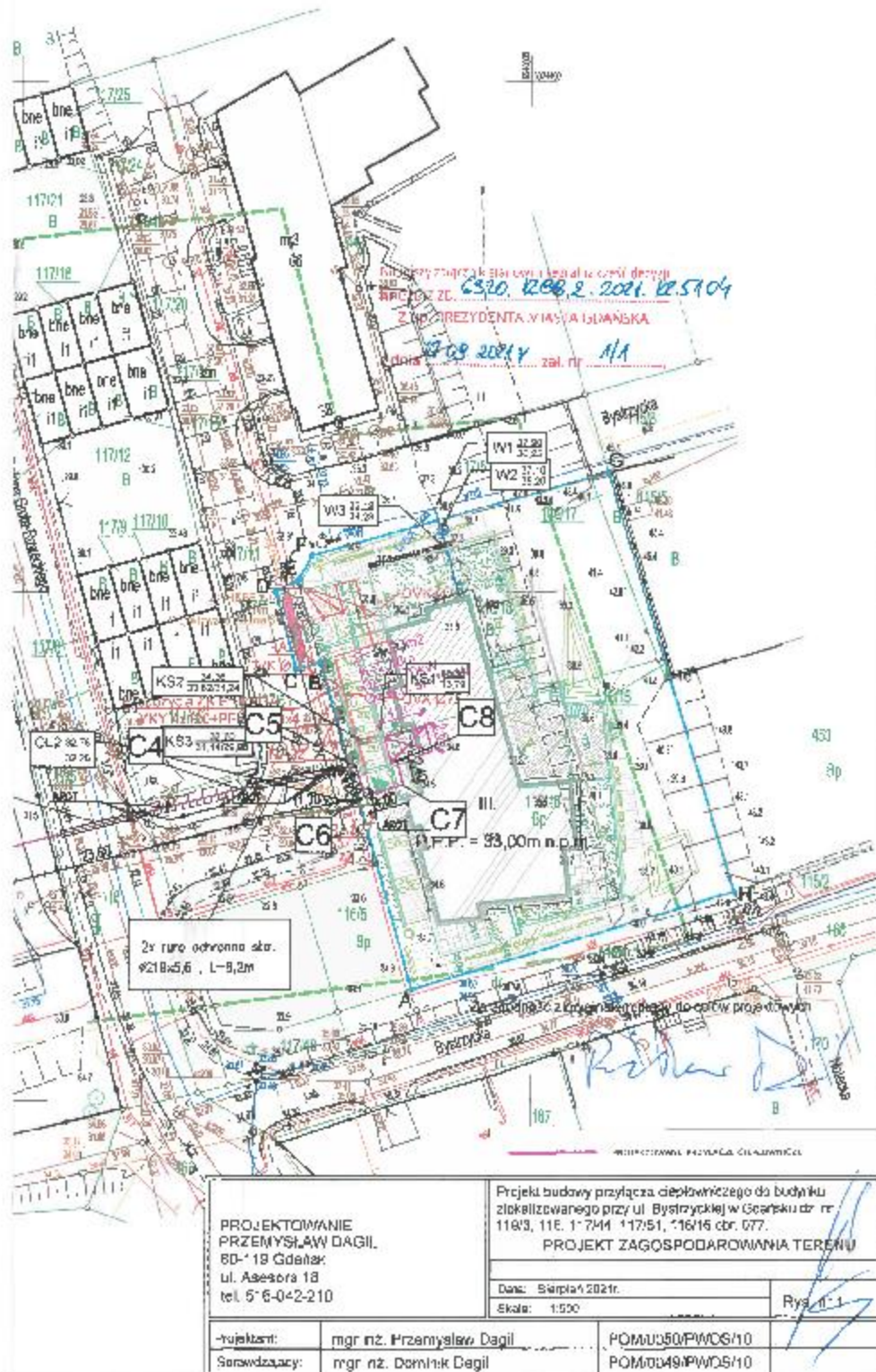
1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do: Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.pzd@zgansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu: realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z następującą kancelaryjną GZD i:
6. posiada Pan/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawa do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obowiązkowe w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:



Pełnomocnik: Pn Przemysław Dagl, ul. Asesora 18, 80-119 Gdańsk

2. ZD/a





Gdańsk, dnia 27.09.2021 r.

UZGODNIENIE NR GZDIZ.ZD.6320.1288.3.2021.KZ.5104

Działając w wykonaniu art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDIZ.ZD.6320.1288.2.2021.KZ.5104 z dnia 13.09.2021 r., zezwalającą lokalizację przyłącza ciepłowniczego w pasie drogowym ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego, dla obsługi budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nieprzekraczającej 820 m² i liczbie miejsc postojowych nieprzekraczającej: 19 wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego w Gdańsku.

Uzgadnia się	Trasę przyłącza ciepłowniczego dla obsługi budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nieprzekraczającej 820 m ² i liczbie miejsc postojowych nieprzekraczającej: 19 wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego w Gdańsku: wg szczegółowego zakresu lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia
W pasie drogowym	ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego: działki dr. nr 117/44 i 118 obręb 077
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk,

Zgodnie z poniższymi warunkowaniami:

1. Na warunkach określonych w decyzji j.w.
2. Przejście przez ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego należy wykonać bez naruszania jej konstrukcji jezdni - metoda bezwykopowa.
3. Naruszoną nawierzchnię chodnika w ciągu ww. ul. należy odbudować na całej szerokości chodnika i długości robót, w następującej technologii: nawierzchnia jak w stanie istniejącym z wymianą elementów uszkodzonych i uzupełnieniem brakujących, podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3 cm, warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z dodatkiem 3 % cementu o gr. 12 cm lub warstwa chudego betonu B - 7,5 MPa o gr. 12 cm.
4. Projekt podlega uzgodnieniu przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w Sopocie, właściciela istniejących urządzeń oświetlenia ulicznego w granicach opracowania projektowego.
5. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ustermplewany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz liczbę załączników.
6. Niniejsze uzgodnienie jest ważne dwa lata tj. do dnia 30.09.2023 r..

oraz

Uzgadnia się	Trasę przyłącza ciepłowniczego dla obsługi budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań nieprzekraczającej 820 m ² i liczbie miejsc postojowych nieprzekraczającej: 19 wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego w Gdańsku: wg szczegółowego zakresu lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia
--------------	--

W pasie drogowym	działka dr. nr 117/51 obręb 077 przy ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego w Gdańsku
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk.

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi służy do przyznania prawa do dysponowania terenem działki nr 117/51 obręb 077 w Gdańsku, na realizację przedmiotowej inwestycji.
2. Realizację przedmiotowego przyłącza należy skoordynować z realizacją wszystkich branż dotyczących przedmiotowej inwestycji.
3. Na czas prowadzenia robót należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Gdańsku.
4. Przejście przez ul. gen. Stefana Grot-Roweckiego należy wykonać bez naruszania jej konstrukcji jezdni - metoda bezwykopowa.
- 5.
6. Projekt podlega uzgodnieniu przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w Sopocie, właściciela istniejących urządzeń oświetlenia ulicznego w granicach opracowania projektowego.
7. W przypadku kolizji ww. inwestycji z istniejącymi w pasie drogowym urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestami i sieci, dokonując na własny koszt, przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
8. Koszt budowy (przebudowy) lub modernizacji urządzeń nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
9. Naruszoną nawierzchnię chodnika w ciągu ww. działki należy odbudować na całej szerokości chodnika i długości robót, w następującej technologii: nawierzchnia jak w stanie istniejącym z wymianą elementów uszkodzonych i uzupełnieniem brakujących; podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3 cm, warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z dodatkiem 3 % cementu o gr. 12 cm lub warstwa chudego betonu B - 7,5 MPa o gr. 12 cm.
10. Nasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymłotu gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mączki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
11. Przed przystąpieniem do prowadzenia przedmiotowych robót należy wystąpić do GZDZ w Gdańsku z wnioskiem o zawarcie umowy użyczenia terenu pasa drogowego, w którym prowadzone będą ww. roboty.
12. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych od daty odbioru pasa drogowego zarządca drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z realizacją przedmiotowego zamierzenia.
13. Do obowiązków Inwestora należy:
 - a. usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu Inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
 - b. bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszają się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności nkołcy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nierzystościami do zakładu utylizacyjnego
 - c. naruszoną nawierzchnię pobocza należy odbudować w technologii i konstrukcji jak w stanie istniejącym, na całej jego szerokości i długości robót z zachowaniem równości poprzecznej i podłużnej.
14. Teren po zakończeniu robót należy uporządkować i doprowadzić do stanu użyteczności.
15. Niniejsze uzgodnienie jest ważne dwa lata tj. do dnia **30.09.2023 r.**,

16. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi Załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierające: numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.

Uwagi dodatkowe dla całości uzgodnienia:

1. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.
2. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art.5 ustawy Prawo Budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.
3. Działka nr 117/51 obręb 77 w Gdańsku nie jest wydzielona pod drogę publiczną w MPZP 1224, nie stanowi pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu ustawy o drogach publicznych ale znajduje się jako droga wewnętrzna w zarządzie GZDiZ w Gdańsku.

SPECJALISTA
ds. uzgodnień:
Kajgala Wasile
mgr inż. Katarzyna Zajackowska

Oczymują:

1. Pełnomocnik: Pan Przemysław Cagil, ul. Asesora 18, 80-119 Gdańsk
2. ZD - o/p

