

WZÓR UMOWY ZP/2/D/20

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Spółką Komunalną Żukowo Sp. z o.o., ul. Pod Otomino 44, 83-330 Żukowo,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS: 0000329900,
REGON: 220793020, NIP: 5891962110,
reprezentowaną przez Michała Sirockiego - Prezesa Zarządu
zwaną dalej „Zamawiającym”
oraz

.....
z siedzibą

KRS/CEIOG

REGON, NIP

reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019, 1843 ze zm.) zwanej w dalszej części „ustawą pzp”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa:
 - 1) materiałów chodnikowych.
 - 2) płyt drogowych wielootworowych typu JOMB o wymiarach 100x75x12,5cm w ilości 50000 szt.
2. Dostawa przedmiotu umowy oprócz sprzedaży obejmuje również: załadunek, transport i rozładunek w miejscach wskazanych przez Zamawiającego na terenie gminy Żukowo.
Zamawiający wymaga, aby płyty drogowe były ułożone mniejszymi otworami do góry.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu zamówienia w całości, tj. w ilości wskazanej powyżej, a wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwać roszczenie z tego tytułu.
4. Z uwagi na możliwość zmiany bieżących potrzeb Zamawiającego w trakcie trwania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) niezrealizowania przedmiotu zamówienia w całości, tj. w ilości określonej w złożonej przez Wykonawcę ofercie, lecz nie więcej niż 50 %. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie z tego tytułu do żądania wynagrodzenia w wysokości 100% ceny określonej odpowiednio w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 3).
 - 2) skorzystania z prawa opcji polegającej na zwiększeniu zakresu przedmiotu zamówienia o maksymalnie 100% zamówienia podstawowego w cenie jednostkowej zaoferowanej przez wykonawcę. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania całej opcji, tj. 100% zamówienia podstawowego
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, realizacja przedmiotu umowy będzie realizowana na niezmienionych warunkach oraz po cenach jednostkowych, określonych w § 4 ust. 3.

6. Wszystkie dostarczane przez wykonawcę płyty drogowe i materiały chodnikowe muszą odpowiadać odpowiednim normom, a także posiadać niezbędne aprobaty techniczne, atesty oraz deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie drogowym.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad i nie jest przedmiotem praw osób trzecich.
8. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w rozdziale III SIWZ.

§ 2

Termin i miejsce realizacji umowy

1. Okres realizacji umowy: od dnia podpisania niniejszej umowy przez 24 miesiące lub do czasu wyczerpania maksymalnego, tj. objętego prawem opcji, zakresu rzeczowego i finansowego umowy, w zależności co nastąpi pierwsze.
2. Miejsce realizacji umowy: gmina Żukowo.

§ 3

Warunki realizacji umowy

1. Realizacja zamówienia odbywać się będzie sukcesywnie, według bieżących potrzeb zamawiającego, na podstawie telefonicznego zamówienia, potwierdzonego pocztą elektroniczną, w ilości nie mniejszej niż 150 sztuk jednorazowo w przypadku płyt drogowych oraz min. 10 palet jednorazowo w przypadku materiałów chodnikowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia w terminie dni roboczych zamawiającego w godzinach od 8:00 do 14:00. Przez dni robocze zamawiającego należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. W każdym zamówieniu Zamawiający określi miejsce oraz wielkość dostawy.
4. Obowiązek ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas transportu i rozładunku spoczywa na Wykonawcy.
5. Każdorazowy odbiór dostawy będzie poprzedzony kontrolą ilości i jakości dostarczonego materiału przeprowadzoną przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Każdorazowa ilość dostarczanego przedmiotu umowy winna być udokumentowana dokumentem WZ oraz atestem (deklaracją zgodności) potwierdzającym jakość dostarczanego przedmiotu zamówienia z odpowiednią normą.
7. W przypadku dostarczenia materiałów w ilości lub jakości nieodpowiadającej przedmiotowi zamówienia opisanemu w SIWZ, Zamawiający może odmówić odbioru dostawy i naliczyć karę umowną, określoną w § 7 ust. 1 lit. b) lub c), a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia materiałów zgodnych z zamówieniem w ciągu dni od momentu zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.
8. Wszelkie koszty związane z ponownym dostarczeniem przedmiotu umowy poniesie Wykonawca.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli ilości i jakości dostarczanych płyt w całym okresie realizacji umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca winien w każdym czasie przedstawić deklarację zgodności dostarczonych materiałów.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jakości dostarczanych materiałów, Zamawiający może przy udziale Wykonawcy pobrać próbkę i przekazać ją do przebadania w specjalistycznym laboratorium. W przypadku negatywnych wyników badań, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za wadliwą partię materiału i pokryje koszty zleconych badań.
11. W sprawach związanych z wykonaniem umowy, do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza:
(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy)

a Wykonawca wyznacza:

(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy)

O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie.

Strony zgodnie postanawiają, że zmiana osób wskazanych w niniejszym paragrafie jest nieistotną zmianą postanowień umowy.

§ 4

Cena

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą strony ustalają cenę:

1) dla części I zamówienia:

Wartość netto: zł,

Wartość podatku VAT wg stawki 23%: zł,

Wartość brutto: zł

Słownie brutto:

2) **Maksymalne wynagrodzenie dla części I zamówienia wraz z uwzględnieniem pełnej wartości prawa opcji:**

Wartość netto: zł,

Wartość podatku VAT wg stawki 23%: zł,

Wartość brutto: zł

Słownie brutto:

3) dla części II zamówienia:

Wartość netto: zł,

Wartość podatku VAT wg stawki 23%: zł,

Wartość brutto: zł

Słownie brutto:

4) **Maksymalne wynagrodzenie dla części II zamówienia wraz z uwzględnieniem pełnej wartości prawa opcji:**

Wartość netto: zł,

Wartość podatku VAT wg stawki 23%: zł,

Wartość brutto: zł

Słownie brutto:

2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne będzie od ilości przedmiotu zamówienia dostarczonego w okresie trwania umowy i określone zostanie na podstawie ceny jednostkowej.

3. Cena jednostkowe poszczególnych materiałów zostały określone w ofercie Wykonawcy z dnia..... i są niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem § 8.

§ 5

Rozliczenie

1. Rozliczenie za zakupione płyty drogowe nastąpi poprzez wystawienie faktury zbiorczej do WZ każdego 15-go oraz każdego ostatniego dnia miesiąca.

2. Zapłata należności będzie następowała przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo, w przypadku niewłaściwego wywiązywania się przez Wykonawcę z realizacji umowy, do wstrzymania płatności, do czasu usunięcia nieprawidłowości.

5. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - na rachunek Wykonawcy wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, jako wystawiona niezgodnie z Umową - zostanie Wykonawcy zwrócona bez księgowania, a Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 5, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 6

Gwarancja

1. Na dostarczane płyty drogowe, Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia prawidłowej realizacji dostawy.
2. Na dostarczane materiały chodnikowe, Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia prawidłowej realizacji dostawy.
3. W okresie obowiązywania gwarancji, Wykonawca odpowiedzialny jest za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze (tkwiące w przedmiocie umowy w chwili odbioru, tzw. wady ukryte).
4. Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 7

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych:
 - a) za opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie;
 - b) za opóźnienie w uzupełnieniu braków liczbowych i innych niezgodności, w wysokości 100 PLN za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od wyznaczonego terminu na uzupełnienie do dnia realizacji włącznie;
 - c) za opóźnienie w wymianie wadliwego przedmiotu na przedmiot wolny od wad lub na zgodny z zamówieniem w przypadku zgłoszonych nieprawidłowości – 100 PLN za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia, w którym miała nastąpić wymiana do dnia realizacji włącznie;
 - d) za nieprzedłożenie lub opóźnienie w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5 umowy - w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie;
 - e) za nieterminowe wystawienie faktury - w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie.**
2. W przypadku, gdy Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy lub pomimo reklamacji i uwag zgłoszonych przez Zamawiającego umowa nadal nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należytą starannością i rzetelnością, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy lub naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności determinującej odstąpienie od umowy.

4. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

Zmiana postanowień umowy

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy pzp strony dopuszczają zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany wynagrodzenia w przypadku:
 - a) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania niniejszej umowy,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - 2) zmiana nazw i innych danych identyfikacyjnych stron umowy;
 - 3) wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia;
 - 4) przedłużenia terminu realizacji umowy w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego zakresu rzeczowego i finansowego umowy, lecz nie dłużej niż na okres 3 miesięcy.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obu stron oraz pisemnego aneksu podpisanego przez strony. W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej po stronie wnoszącego propozycję zmian leży uzasadnienie powstałej okoliczności.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku wystąpienia w/w okoliczności, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi w ramach umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) lit. c) i d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi w ramach umowy. Kwota

odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

6. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. b), c) lub d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) lit. b), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) lit. c) i d).

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 459 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy pzp nie stanowią inaczej.
2. Oferta Wykonawcy oraz SIWZ są integralną częścią umowy.
3. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności ani przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W sprawach spornych strony mogą zwrócić się do sądu właściwego dla Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA