

(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) dalej określana skrótem **PB** - na podstawie art. 22 pkt 3, art. 43 ust. 1 **PB**

- **ochrony znaków geodezyjnych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych** – na podstawie art. 22 pkt 1 **PB** i art. 15 **Pgik** – w przypadku zniszczenia znaków geodezyjnych, inwestor lub wykonawca zobowiązany jest zlecić ich wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej
 - **geodezyjnych pomiarów powykonawczych** - na podstawie art. 22 pkt 8, art. 43 ust. 1 **PB**
 - **zapewnienia pomiarów powykonawczych sieci podziemnego uzbrojenia terenu (które układane są w wykopach otwartych i podlegają zakryciu) – pomiaru należy wykonać przed ich zakryciem** - na podstawie art. 43 ust. 3 **PB**
4. Nie zastosowanie się przez Inwestora i Kierownika budowy do treści punktu 3 podlega zgodnie z przepisami karze grzywny (na podstawie art. 48 pkt 3 *Pgik*)
 5. **W trakcie realizacji inwestycji należy szczególną ochroną objąć znaki graniczne. Informujemy, iż zgodnie z art. 277. Kodeksu karnego "Kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, usuwa, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawi, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2"**
 6. Po zakończeniu robót, teren kolejowy należy uporządkować.
 7. Warunkiem przekazania wybudowanej inwestycji do eksploatacji jest **wykonanie pomiarów powykonawczych (przez wykonawcę prac geodezyjnych) na terenie kolejowym i w odległości do 20,0m od granicy terenu kolejowego, a także przekazanie operatu powykonawczego do Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (obejmującego również informacje o elementach zdemontowanych i zlikwidowanych)**. W dokumentacji powykonawczej musi się znaleźć numer i data powyższego uzgodnienia wraz ze stwierdzeniem podpisanym przez geodetę uprawnionego o zgodności lub rozbieżności realizacji inwestycja z uzgodnionym projektem. Wykonawca prac geodezyjnych poniesie wszelkie koszty związane z przekazanym operatem i naniesieniem pomiaru powykonawczego na mapy sytuacyjno-wysokościowe będące w zasobie w/w Ośrodka (zgodnie z cennikiem ustalonym Uchwałą Nr 117 Zarządu PKP S.A. z dnia 12 marca 2019 r.)
 8. Uzgodnienie jest ważne 3-lata od daty jego wydania, to jest do dnia 30.12.2023 r. Rozpoczęcie robót po tym terminie możliwe będzie po dokonaniu aktualizacji dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem punktu 9.
 9. Warunkiem rozpoczęcia robót jest posiadanie również aktualnych opinii/uzgodnień spółek o których mowa w punkcie 1 tego uzgodnienia, a w razie ich braku dokonania odpowiedniej ich aktualizacji. W przypadku, gdy termin ich ważności upłynie, a Inwestor nie dokona ich przedłużenia, z chwilą utraty ważności tych opinii/uzgodnień, ważność straci również niniejsze uzgodnienie wydane przez PKP S.A.
 10. **Inwestor zobowiązany jest przed wydaniem pozwolenia na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) do aneksowania umowy nr 40N13d-612/62/K/2011 z dnia 10 czerwca 2011 r. na korzystanie z nieruchomości PKP S.A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nowych nakładów inwestycyjnych na nieruchomościach PKP S.A. Do pisma przewodniego o zawarciu aneksu do umowy, Inwestor dołączy zaświadczenie o nadaniu NIP, REGON, KRS lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej a także wartość (netto) nakładów inwestycyjnych poniesionych na terenie PKP S.A. W sprawach związanych z umową proszę o kontakt z Wydziałem Ewidencji Nieruchomości - telefon nr 71-7175271**
 11. **Zawarty aneks do umowy zgodnie z pkt. 10 jest niezbędnym dokumentem** w celu skutecznego starania się o pozwolenie na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) i wydania prawa dysponowania gruntem PKP S.A. na cele budowlane dla działki wymienionej w tab.1
 12. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Inwestora z konieczności spełnienia wymogów zawartych w *opiniach/uzgodnieniach* wydanych przez spółki wymienione w pkt. 1 oraz obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa.
 13. **Niniejsze uzgodnienie nie stanowi pozytywnej opinii do uzyskania ewentualnego odstępstwa od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 ust. 2 oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54, art. 57 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1043 ze zm.) oraz § 4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 7 sierpnia 2008 r. w sprawie**