

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:598297-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kalisz: Usługi sprzątania
2020/S 242-598297**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: „Aquapark Kalisz” Sp. z o.o.

Adres pocztowy: Sportowa 10

Miejscowość: Kalisz

Kod NUTS: PL416 Kaliski

Kod pocztowy: 62-800

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Anna Bachor

E-mail: a.bachor@park-wodny.kalisz.pl

Tel.: +48 507603444

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.park-wodny.kalisz.pl>

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/parkwodny_kalisz

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/parkwodny_kalisz

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/pn/parkwodny_kalisz

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej. Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne.

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń można uzyskać bezpłatnie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/parkwodny_kalisz

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: spółka komunalna

I.5) Główny przedmiot działalności

Rekreacja, kultura i religia

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości w obiektach „Aquapark Kalisz” Sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10

Numer referencyjny: PW.ZP-1//2020

- II.1.2) **Główny kod CPV**
90910000 Usługi sprzątania
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
W ramach niniejszego przedmiotu Zamówienia Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązek starannego działania w zakresie realizacji usług porządkowo-czystościowych w obiekcie „Aquapark Kalisz” należącym do Zamawiającego, zlokalizowanym w Kaliszu, ul. Sportowa 10, zwanym w dalszej części Kaliskim Parkiem Wodnym, oraz Lodowiska przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22–24 w Kaliszu, dzierżawionego przez Zamawiającego na podstawie umowy dzierżawy zawartej z Miastem Kalisz. Przedmiot zamówienia nie obejmuje sprzątania pomieszczeń najmowanych przez firmy zewnętrzne od Spółki „Aquapark Kalisz”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: czas pracy personelu, zakresu prac oraz harmonogram częstotliwości sprzątania poszczególnych stref, określa Załącznik nr 1 do SIWZ pod nazwą „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – czas pracy personelu, zakres i harmonogram prac wykonywanych w ramach świadczenia usług kompleksowego utrzymania czystości w »Aquapark Kalisz«”.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: nie
- II.2) **Opis**
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków
90911200 Usługi sprzątania budynków
90911300 Usługi czyszczenia okien
90919200 Usługi sprzątania biur
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL416 Kaliski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
„Aquapark Kalisz” Sp. z o.o., 62-800 Kalisz, ul. Sportowa 10
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
W ramach niniejszego przedmiotu Zamówienia Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje obowiązek starannego działania w zakresie realizacji usług porządkowo-czystościowych w obiekcie „Aquapark Kalisz” należącym do Zamawiającego, zlokalizowanym w Kaliszu, ul. Sportowa 10, zwanym w dalszej części Kaliskim Parkiem Wodnym, oraz Lodowiska przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22–24 w Kaliszu, dzierżawionego przez Zamawiającego na podstawie umowy dzierżawy zawartej z Miastem Kalisz. Przedmiot zamówienia nie obejmuje sprzątania pomieszczeń najmowanych przez firmy zewnętrzne od Spółki „Aquapark Kalisz”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: czas pracy personelu, zakresu prac oraz harmonogram częstotliwości sprzątania poszczególnych stref, określa Załącznik nr 1 do SIWZ pod nazwą „Szczegółowy

opis przedmiotu zamówienia – czas pracy personelu, zakres i harmonogram prac wykonywanych w ramach świadczenia usług kompleksowego utrzymania czystości w »Aquapark Kalisz«.

Usługa będzie wykonywana w ciągu 7 dni w tygodniu na bieżąco:

1) zmiana dzienna od godz. 6.00 do godz. 22.00;

2) zmiana nocna od godz. 22.00 do godz. 6.00.

Wykonywanie przedmiotu zamówienia nie może zakłócać funkcjonowania Kaliskiego Parku Wodnego oraz nie może zagrażać bezpieczeństwu użytkowników.

Obiekt Lodowisko będzie funkcjonował w terminie od dnia 2 listopada 2021 r. do dnia 28 lutego 2022 r. Prace porządkowo-czystościowe wykonywane będą w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym przez ok. 12 godz. dziennie. Termin rozpoczęcia sezonu zimowego może ulec zmianie, będzie uzależniony od warunków pogodowych i ogłoszonego stanu epidemiologicznego w kraju.

Przewidywany okres funkcjonowania basenów zewnętrznych w Kaliskim Parku Wodnym od dnia 1 czerwca 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2021 r. Wykonywanie przedmiotu zamówienia wykonywane będzie przez 10 godzin dziennie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany tych terminów, wydłużenia lub skrócenia terminu oraz godzin otwarcia basenów zewnętrznych ze względu na warunki pogodowe. Termin rozpoczęcia sezonu letniego może ulec zmianie, będzie uzależniony od warunków pogodowych i ogłoszonego stanu epidemiologicznego w kraju.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Aspekty społeczne – zatrudnienie osób z orzeczeniem o niepełnosprawności /
Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Początek: 15/02/2021

Koniec: 28/02/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości 30 000,00 PLN zgodnie z zapisami SIWZ.

Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty stosownie do zapisów SIWZ w tym zakresie.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli:
 - a) wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował lub realizuje co najmniej dwa zamówienia obejmujące usługi utrzymania porządku i czystości/sprzątania obiektów sportowych typu baseny, pływalnie, aquaparki, o wartości brutto minimum 48 000,00 PLN na miesiąc, świadczonych przez okres 12 miesięcy – ocena spełnienia warunku zostanie dokonana w oparciu o oświadczenie Wykonawcy oraz załączony do oferty wykaz zamówień wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane, oraz załączyć dowody określające, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
3. Zapewnią dla celów realizacji zamówienia przynajmniej niżej podane narzędzia (urządzenia):
 - 1) minimum 3 maszyny szorująco-myjące do czyszczenia powierzchni płaskich;
 - 2) minimum 1 myjkę wysokociśnieniową;
 - 3) minimum 2 szorowarki orbitalne z wymiennymi padami do specjalistycznego doczyszczania podłóg;
 - 4) sprzęt do mycia wodą demineralizowaną okien, fasad szklanych, elewacji do wysokości ok. 18 metrów;
 - 5) minimum 4 specjalistyczne wózki do sprzątania (wielofunkcyjne);
 - 6) minimum 1 odkurzacz piorąco-czyszczący do podłóg z wykładziną dywanową;
 - 7) minimum 1 odkurzacz na wysięgniku do sprzątania miejsc trudno dostępnych na wysokościach;
4. zapewnią dla celów realizacji zamówienia poniższą minimalną ilość personelu, według zasady:
 - 1) 4 osoby zdolne fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, z tego 2 osoby od godz. 6.00 do godz. 14.00 i 2 osoby od godz. 14.00 do godz. 22.00;
 - 2) 6 osób zdolnych fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, z tego 2 osoby muszą mieć uprawnienia do pracy na wysokości powyżej 3 metrów, od godz. 22.00 do godz. 6.00;
 - 3) w okresie letnim na basenach zewnętrznych od 1.6.2021 do 31.8.2021 dodatkowo 1 osobę zdolną fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, przez 10 godzin dziennie;
 - 4) w okresie zimowym na Lodowisku od dnia 2 listopada 2021 r. do dnia 28 lutego 2022 r. 1 osobę zdolną fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, przez ok. 12 godzin dziennie.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zgodnie z SIWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 12/01/2021

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 12/01/2021

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Otwarcie ofert jest jawne. W sytuacji zagrożenia epidemicznego – w celu realizacji zasady, o której mowa w art. 86 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający przeprowadzi sesję otwarcia online. O sposobie otwarcia ofert Wykonawcy zostaną powiadomieni komunikatem publicznym zamieszczonym na platformie.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. O udzielenie zamówienia określonego w SIWZ mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek obligatoryjnych z art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp. Przesłanki fakultatywnej z art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w:

1) art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp:

a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

c) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;

d) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

e) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

3. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w postępowaniu. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje (dowody) potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą, który złożył ofertę nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wykonawca może złożyć oświadczenie, o

którym mowa, jako załącznik do oferty w przypadku, gdy nie należy do żadnej grupy kapitałowej, co znajdzie odzwierciedlenie w treści składanego oświadczenia. Należy jednak w tym przypadku pamiętać, że jakakolwiek zmiana sytuacji Wykonawcy w toku postępowania (włączenie do grupy kapitałowej) będzie powodowała obowiązek aktualizacji takiego oświadczenia po stronie Wykonawcy.

4. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy. Szczegółowe informacje odnośnie formy przekazywanych oświadczeń lub dokumentów, pełnomocnictw oraz zasad ich przekazywania zawiera SIWZ. Adres poczty elektronicznej podany w pkt I.1 a.bachor@park-wodny.kalisz.pl niniejszego ogłoszenia nie służy do porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami w postępowaniu, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli

przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

6. Terminy wniesienia odwołania:

1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 Pzp zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;

2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej;

3) odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;

4) jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

7. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy działu VI Pzp.

8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

9. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

07/12/2020