

**(projekt)**  
**UMOWA NR ...../2023**

W dniu ..... 2023 r. we Włocławku między:

Państwową Akademią Nauk Stosowanych we Włocławku, ul. 3 Maja 17, 87-800 Włocławek NIP 888-26-92-150 zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez: .....

a

..... ul. ...., NIP: ..... REGON: ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez: .....

w wyniku rozstrzygniętego postępowania w trybie zapytania ofertowego została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż wykładziny dywanowej, obiektowej do auli w budynku Państwowej Akademii Nauk Stosowanych we Włocławku przy ul.Obrońców Wisły 1920r. 21/25.
2. Zakres robót jak również wymogi Zamawiającego określa Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego – stanowiący integralną część umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, z opisem przedmiotu zamówienia i złożoną ofertą.
4. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

**§ 2**

**Materiały**

1. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje materiałów własnych.
2. Materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia, które dostarcza Wykonawca powinny być fabrycznie nowe, odpowiadające co do jakości wymogom określonym przepisami polskiego prawa.
3. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały dopuszczone do obrotu w RP, odpowiadające Polskim Normom, posiadające stosowne deklaracje, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia, atesty wymagane obowiązującymi przepisami.
4. Materiały powinny spełniać wymagania jakościowe określone normami i krajowymi ocenami technicznymi.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 2) współpracy z Wykonawcą;
  - 3) terminowego przystępowania do odbioru końcowego całości robót;
  - 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z umową, ofertą i opisem przedmiotu zamówienia, nienaruszającymi umowy poleceniami przedstawiciela Zamawiającego oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy. W przypadku zaistnienia uszkodzeń miejsca realizacji przedmiotu umowy wynikłych z winy Wykonawcy, Zamawiający nakłada obowiązek naprawy wynikłych szkód na koszt Wykonawcy i doprowadzenia miejsca robót do stanu sprzed

- uszkodzenia w terminie 3 dni od chwili zgłoszenia zdarzenia. Niedotrzymanie niniejszych warunków spowoduje usunięcie tych wad lub szkód przez Zamawiającego we własnym zakresie lub przy pomocy podmiotu trzeciego i obciążenie Wykonawcy powstałymi z tego tytułu kosztami.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót będących przedmiotem umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
  4. Roboty będą wykonywane na terenie czynnego obiektu Uczelni, wobec tego prowadzenie robót nie może zakłócać bieżącego funkcjonowania Uczelni oraz nie może zagrażać bezpieczeństwu osób na nim przebywających lub z niego korzystających.
  5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót i zastosowanych materiałów.
  6. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności:
    - 1) wykonanie prac niezbędnych i związanych z realizacją przedmiotu umowy,
    - 2) po przekazaniu terenu, zabezpieczenie miejsca realizacji prac oraz miejsca składowania materiałów przed dostępem osób niepowołanych,
    - 3) wykonywania robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych oraz z zasadami wiedzy technicznej;
    - 4) terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbioru, oraz w czasie obowiązywania gwarancji;
    - 5) ponoszenia ew. kosztów mediów niezbędnych do realizacji zamówienia oraz pokrycia wszelkich opłat i kar nałożonych przez właściwe podmioty, organy, instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania;
    - 6) utrzymywania porządku na terenie robót;
    - 7) uporządkowanie miejsca wykonywania przedmiotu umowy po zakończeniu prac w tym usunięcia wszelkich odpadów powstałych w czasie realizacji prac;
    - 8) inne roboty podstawowe, pomocnicze, towarzyszące konieczne do wykonania w celu zrealizowania i oddania do użytkowania przedmiotu umowy.
  7. Wykonawca wykona realizację wszystkich prac do osiągnięcia stanu zgodnego z zapisami umowy.
  8. Wykonawca podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie robót.
  9. Dokumenty dopuszczające materiały do stosowania w budownictwie typu certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności zostaną udostępnione Zamawiającemu.

## **§ 5**

### **Zarządzanie realizacją umowy**

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego - ....., email:.....tel. ....;
- 2) ze strony Wykonawcy - ....., email: ....., tel. ....

## **§ 6**

### **Potencjał Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

## § 7

### Utrzymanie terenu robót

1. Niezwłocznie po protokolarnym przejściu terenu robót, Wykonawca jest zobowiązany do jego oznakowania i zabezpieczenia.
2. Wszelkie koszty wynikające z zajęcia terenu robót ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zaplecza robót, zapewnienia miejsca gromadzenia odpadów i ich usunięcia po zakończeniu prac oraz wykonać niezbędne zabezpieczenie prowadzonych prac, ze szczególnym uwzględnieniem osób przebywających na terenie obiektu.
4. W czasie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren robót w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt i materiały w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z terenu robót.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany uporządkować miejsce realizacji przedmiotu zamówienia i przekazać go Zamawiającemu we właściwym stanie.
6. W przypadku stwierdzenia, że teren robót nie odpowiada warunkom określonym w ust. 5, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu robót do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 5 dni, Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę

## § 8

### Terminy

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie **60 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. W/w termin jest terminem pożądanym, który może ulec zmianie wyłącznie na warunkach określonych w umowie.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
4. Za termin zakończenia robót uważa się datę podpisania protokołu odbioru robót.

## § 9

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....), tj. z podatkiem VAT i innymi należnościami publicznoprawnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające z zakresu zawartego w opisie przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 21 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, której podstawą będzie zaakceptowany pisemnie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokół odbioru robót.
4. Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niezgodna z umową lub przepisami powszechnie obowiązującymi.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
7. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 6 niniejszego paragrafu, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności przewidziane w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
  - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa powyżej;
  - 2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług, tzw. Białej liście podatników VAT.
10. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
11. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie umowy płatne będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

## **§ 10**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot zamówienia 36 miesięcznej gwarancji.
2. Udzielenie niniejszej gwarancji należy rozumieć jako zobowiązanie się Wykonawcy do zapewnienia bezusterkowego funkcjonowania przedmiotu umowy przez okres wskazany w ust. 1.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze przedmiotu umowy. Okres gwarancji liczy się od dnia bezusterkowego przekazania przedmiotu zamówienia, tj. od dnia podpisania protokołu jego odbioru.
4. W przypadku wystąpienia wad/usterek uniemożliwiającej korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, okres gwarancji zostanie każdorazowo wydłużony o czas od dnia wystąpienia (zgłoszenia) usterki do dnia odebrania sprawnego przedmiotu umowy.
5. Wykonawca gwarantuje właściwą jakość materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy oraz właściwe wykonanie prac.
6. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się lub zostaną wykryte wady przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnej naprawy lub wymiany na wolne od wad, w terminie do 14 dni od daty doręczenia reklamacji Wykonawcy w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail na adres .....@..... W szczególnych przypadkach termin ten może za zgodą Zamawiającego ulec przedłużeniu. Czas reakcji na zgłoszoną wadę lub usterkę – maksymalnie 3 dni robocze.
7. Jeżeli Wykonawca nie wykona naprawy lub wymiany w okresie gwarancji w umówionym terminie Zamawiający może wykonać te czynności przy pomocy podmiotu trzeciego na koszt i ryzyko Wykonawcy, a kosztami obciąży Wykonawcę.
8. Gwarancja nie obejmuje wad/usterek wynikających z działania sił wyższych;
9. Wykonawca będzie zobowiązany do udziału w corocznych bezpłatnych przeglądach w okresie gwarancji oraz na miesiąc przed upływem okresu gwarancyjnego.
10. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie stanu technicznego przedmiotu umowy i ocenie jakości wykonanych robót oraz wskazaniu ewentualnych wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości. Z przeglądu gwarancyjnego sporządzony jest protokół przeglądu gwarancyjnego.
11. Nie później niż w ostatnim dniu obowiązywania gwarancji jakości zostanie przeprowadzony odbiór ostateczny. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości i potwierdzeniu wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
12. Z odbioru ostatecznego sporządza się protokół odbioru ostatecznego.
13. Jeżeli podczas odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady, Zamawiający przerywa odbiór ostateczny, a Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć gwarancję w stosunku do całego przedmiotu umowy na nowy okres. Zamawiający wyznacza nowy (inny) termin odbioru ostatecznego do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady.

## **§ 11**

### **Odbiory**

1. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót składających się na przedmiot umowy, na podstawie zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do ich odbioru. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o proponowanym terminie odbioru przedmiotu umowy z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem (dni robocze).
2. W celu dokonania odbioru końcowego robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: atesty, deklaracje, certyfikaty, aprobaty techniczne itp.
3. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, i Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
5. Dokumentem potwierdzającym wykonanie prac będzie protokół podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń. Podpisany protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczeń stron.
6. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy protokołu odbioru końcowego robót.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach:
  - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie jego przedsiębiorstwa;
  - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu robót albo nie rozpoczął realizacji prac objętych umową do dnia (7 dni po podpisaniu umowy) 2022 r albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - a) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy – w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - b) za zwłokę w terminowym realizowaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;

- c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonej kary umownej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z należności Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Strony mogą dochodzić nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy.

#### **§ 14**

##### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy skutkującymi koniecznością przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy oraz inne niezawinione przez Strony przyczyny, w tym spowodowane przez tzw. „siłę wyższą”, np. pożar, zalanie itp.;
  - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
  - 3) zmiany wywołane siłą wyższą, rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.
2. Dokonanie zmiany umowy wymaga uprzedniego złożenia na piśmie prośby Wykonawcy wskazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego. Zmiana w umowie nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia określonego w umowie.
3. Wszelkie zmiany dotyczące ustaleń zawartych w niniejszej umowie wymagają każdorazowo formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

#### **§ 15**

##### **Przetwarzanie danych osobowych**

Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, w tym, w szczególności przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), zwanego dalej RODO.

#### **§ 16**

##### **Oświadczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada wiedzę, doświadczenie, niezbędne kwalifikacje i możliwości do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy posiadają odpowiednie badania, atesty, certyfikaty, świadectwa jakości i spełniają wszelkie wymogi norm określone obowiązującym prawem.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
3. Ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy, strony będą dążyły do polubownego rozwiązania sporu
4. W przypadku braku porozumienia właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
6. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej Stron.
8. Integralną część umowy stanowią:
  1. Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia;
  2. Załącznik nr 2 – oferta wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**