



Dąbrowa Tarnowska, dnia 08.06.2022

Zn.spr.: SI.270.35.2022

Wyjaśnienie do treści SWZ

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym na zadanie **Budowa budynku biurowego kancelarii Leśnictwa Dulcza, dz nr 3564/1 (przy ul. Szczucińskiej), obr. Radgoszcz, gm. Radgoszcz** wpłynęło szereg zapytań, a mianowicie:

1. Prosimy o wskazanie czy montaż szafy rack wskazanej na rysunku technicznym nr E1.1 branży elektrycznej stanowi przedmiot zamówienia . Jeżeli tak, to prosimy o podanie szczegółowych informacji oraz uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
2. W przedmiarze robót Zamawiający wskazuje wykonanie alarmu, jednak brak informacji na ten temat w projekcie. Prosimy o uzupełnienie projektu o kluczowe dla Zamawiającego informacje dotyczące wykonania w/w oraz dostarczenie rysunku wykonania systemu alarmowego wskazanego w przedmiarze robót.
3. W pozycji 305 przedmiaru robót Zamawiający wskazuje wykonanie miejsca na śmieci z utwardzonym placem o nawierzchni z kostki brukowej, a jednostką miary jest 1 sztuka. Prosimy o zmianę jednostki w pozycji przedmiarowej lub podanie wymiarów w/w miejsca na śmieci. Prosimy również o doprecyzowanie z jakiej kostki ma zostać wykonane to miejsce (rodzaj, grubość, kolor)
4. W pozycji 297 przedmiaru robót Zamawiający wskazuje wykonanie trawnika. Prosimy o informację czy przedmiot zamówienia obejmuje również późniejszą pielęgnację oraz koszenie. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie kluczowych informacji.
5. Brak w przedmiarze nakładów na montaż nadproży LeierStrong wskazanych na rysunku elementy konstrukcyjne parteru. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
6. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego, który ma zostać dołączony wraz z ofertą .
7. Brak w przedmiarze nakładów na formowanie nasypów poza obrębem budynku wskazanych w pozycji 10 przedmiaru. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
8. Prosimy o ujednoczenie grubości materiału do docieplenia ścian fundamentowych. Przedmiar – styropian gr. 10 cm, projekt – styropian gr. 7 cm
9. Brak nakładów na wykonanie zwieńczeń ozdobnych podpór zadaszania (listwy i podpory). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
10. Brak w przedmiarze nakładów na dostawę i montaż blatu kuchennego, listwy cokołowej oraz luster wyszczególnionych w projekcie architektury. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
11. Prosimy o potwierdzenie grubości blachy dachówkowej na pokrycie dachowe.
12. Brak nakładów na osadzenie siatki zbrojeniowej w posadzce na piętrze. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
13. Prosimy o wskazanie klasy ognioodporności wyłazu dachowego.
14. Prosimy o ujednoczenie materiału do wykonania tynku na elewacji. Przedmiar – tynk mineralny, projekt – tynk silikatowy.
15. W przedmiarze brak nakładów na wykonanie podkonstrukcji oraz listew do mocowania podbitki dachowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

16. Prosimy o ujednoczenie koloru kostki brukowej. Przedmiar – szara, projekt – czerwona.
17. Brak w przedmiarze nakładów na montaż napędu do bramy. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
18. Prosimy o ujednoczenie wymiaru bramy wjazdowej. Przedmiar – 300x136, projekt 506x136
19. W przedmiarze brak nakładów na wykonanie geberitu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
20. W przedmiarze brak nakładów na geodezyjne wytyczenie budynku oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej. Brak również nakładów na badania geologiczne. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje.
21. W projekcie branży elektrycznej jest zaznaczona instalacja dzwonkowa oraz domofonowa jednak brak pozycji przedmiarowych. Prosimy o podanie kluczowych informacji dotyczących w/w instalacji oraz uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.
22. W przedmiarze brak nakładów na wykonanie instalacji odgromowej wskazanej w opisie projektu branży elektrycznej. Prosimy o uzupełnienie projektu o rysunki techniczne oraz przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad.1. Montaż szafy rack nie stanowi przedmiotu zamówienia

Ad.2. Alarm należy wykonać w zakresie podstawowym z zastosowaniem materiałów wyszczególnionych w przedmiarze robót z zastosowaniem czujników ruchu, montowanych przy drzwiach i oknach w oparciu o profesjonalne wykonawstwo.

Ad 3 Uzupełniono, poz. 311 przedmiaru robót

Ad 4 Przedmiot zamówienia nie obejmuje późniejszego koszenia i pielęgnacji trawników

Ad 5 Uzupełniono, poz. 37 przedmiaru robót

Ad 6. Przykładowy wzór harmonogramu

Lp.	Nazwa elementu kosztorysu ofertowego	Wartość elementu kosztorysu ofertowego /zł/	Wartość elementu kosztorysu ofertowego wykonana do 31.12.2022r /zł/	Wartość elementu kosztorysu ofertowego wykonana do 30.06.2023r /zł/

Ad.7. Przedmiar robót, istniejąca pozycja 8, obejmuje przemieszczenie mas ziemnych pozyskanych z wykopu do ponownego zasypu lub uformowania nawierzchni po wykonaniu stanu zerowego

Ad 8. Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem gr 10,0cm

Ad 9. Pozycja 51 istniejąca w przedmiarze

- Ad 10. Uzupełniono poz. 80 przedmiaru robot
- Ad 12. Nie uwzględniać zbrojenia wylewki na strychu
- Ad 13. Klasa odporności wyłazu dachowego EI30, a wyłazu na strych EI60
- Ad 14. Poprawiono, przyjąć tynk silikatowy
- Ad 15. Uzupełniono poz. 64,65,66 przedmiaru robót
- Ad 16. Zastosować kostkę czerwoną, ujednolicono w przedmiarze
- Ad 17. Napęd bramy ręczny
- Ad 18. Brama o wym 300x136, w projekcie na zagospodarowaniu wymiar 5.0m dotyczy szer. podjazdu
- Ad. 19. Pozycja istniejąca 185
- Ad. 20. Pozycja istniejąca 1 i poz. uzupełniona 2
- Ad. 21. Uzupełniono poz. 250,251 przedmiaru robot
- Ad. 22. Pozycje istniejące 232,233,234,238,239, istniejący rysunek branży elektrycznej nr E1.2

Rozdzielnik:

1. Strona https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_dabrowa
2. a/a

Z poważaniem
Nadleśniczy
Nadleśnictwa Dąbrowa Tarnowska
Krzysztof Majka
/podpisano elektronicznie/