

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

**Załącznik nr 1 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**A. Przedmiot zamówienia**

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego:

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (jeśli wymagane),
- pozwolenia wodnoprawnego (jeśli wymagane),
- decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

dla projektowanej przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa – Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska w Redzie – zgodnie z załączoną koncepcją drogową wg Wariantu 1.

**B. Charakterystyka istniejącego zagospodarowania terenu**

Podstawową funkcję w układzie pełni ulica Pucka, która leży w ciągu drogi wojewódzkiej nr 216 i komunikuje ruch lokalny oraz tranzytowy z drogą krajową nr 6. Stanowi ona główną oś komunikacyjną, do której dochodzą ulice Spółdzielcza i Kazimierska. Wloty obu ulic są odsunięte od siebie o ok. 80m, dodatkowo skrzyżowanie Pucka – Kazimierska umiejscowione jest w ciągu łuku poziomego ulicy Puckiej.

Ulica Pucka posiada jezdnię bitumiczną, obustronne chodniki i wyposażona jest w oświetlenie uliczne.

Ulica Kazimierska posiada jezdnię bitumiczną, obustronne chodniki i wyposażona jest w oświetlenie uliczne.

Ulica Spółdzielcza posiada jezdnię z prefabrykowanych elementów betonowych (trylinka, płyty drogowe) i wyposażona jest w oświetlenie uliczne. Brak wyróżnionych chodników.

Skrzyżowanie Pucka – Kazimierska jest skrzyżowaniem skanalizowanym. Posiada wyspę umożliwiającą wyznaczenie lewoskrętu i stanowiącą jednocześnie azyl, w ciągu przejścia dla pieszych.

Skrzyżowanie Pucka – Spółdzielcza zrealizowane jest jako typu zwykłego.

Ulice Spółdzielcza, Przemysłowa, Polna, Usługowa usytuowane są w obszarze przemysłowym, w którym MPZP zakłada tworzenie terenu zabudowy usługowej z dopuszczeniem realizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Ulica Przemysłowa posiada jezdnię gruntową, bez wyróżnionych chodników i bez oświetlenia ulicznego.

**C. Założenia projektowe i wytyczne do projektowania**

1. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna przewidywać: **przebudowę układu ulic Polna – Przemysłowa – Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska w Redzie wraz z niezbędną infrastrukturą, a także rozbiórkę i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z planowaną przebudową.**
2. Rozwiązania projektowe przebudowy układu ulic należy dostosować w maksymalnym możliwym stopniu do granic ewidencyjnych działek gruntu, jednakże, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa ruchu drogowego dopuszcza się poza nimi w ramach zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
3. Obsługa terenów przyległych

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.**  
**7.ZF.TP.BN.U.2021**

Sposób obsługi komunikacyjnej terenów przyległych do pasa drogowego należy zaprojektować zgodnie z przepisami. Każda z działek, która będzie położona w bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanego układu dróg musi zostać przeanalizowana przez Wykonawcę pod kątem obecnej i docelowej obsługi komunikacyjnej. Analizą winny zostać objęte: układ ewidencyjny działek, ustanowione służebności gruntowe przechodu i przejazdu, decyzje podziałowe (w szczególności decyzje wydane na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego). Analiza winna uwzględniać wyniki przeprowadzonej komisyjnej inwentaryzacji istniejących zjazdów. Analiza winna zostać wykonana na kopii mapy zasadniczej z nakładką ewidencyjną obejmującej cały obszar (powierzchnię) działek ewidencyjnych, na których przewiduje się realizację przebudowy układu dróg oraz działek przyległych do projektowanego pasa drogowego. Analiza winna zawierać jednoznaczne wskazania Wykonawcy odnośnie obsługi komunikacyjnej działek przyległych do przebudowywanego układu dróg z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów

**4. Kolizje z infrastrukturą**

Rozwiązania projektowe powinny zostać w maksymalnym stopniu dostosowane do warunków terenowych istniejącego zagospodarowania terenu. Rozwiązania projektowe powinny minimalizować ingerencję w istniejące zagospodarowanie tj. w obiekty małej architektury, ogrodzenia itp. W uzasadnionych przypadkach dokumentacja projektowa powinna przewidywać usunięcie kolizji projektowanej drogi z urządzeniami infrastruktury i obiektami budowlanymi, a także innymi elementami zagospodarowania terenu. Zakres kolizji z wszelkimi elementami zagospodarowania terenu należy ustalić z Zamawiającym przed wystąpieniem o warunki ich przebudowy lub rozbiórki i budowy w nowej lokalizacji. Podczas sporządzania rozwiązań projektowych przebudowy układu ulic i rozwiązań projektowych ewentualnej przebudowy urządzeń i obiektów kolidujących należy kierować się zasadą optymalizacji kosztów i minimalizacji zakresu. Dla sporządzonych rozwiązań projektowych Wykonawca zobowiązany jest określić szacunkowe koszty przebudowy urządzeń i obiektów kolidujących z projektowaną drogą. W projektach usunięcia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej i obiektami budowlanymi winny być zachowane dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne przebudowywanych urządzeń. W przypadku obcych sieci Wykonawca ma obowiązek wystąpić do Gestorów sieci o dokładną inwentaryzację.

**5. Odwodnienie**

Rozwiązania projektowe odwodnienia przebudowywanego układu ulic należy przyjąć jako powierzchniowe z ewentualnym podczyszczaniem ścieków deszczowych, ewentualnie kanalizację deszczową w uzasadnionych przypadkach i kierując się poniższymi zasadami:

- optymalizacją kosztów budowy projektowanych urządzeń,
- należy dobierać urządzenia o niskich kosztach eksploatacji,
- zabrania się stosowania studni z tworzyw sztucznych w obrębie jezdni,
- należy dążyć do projektowania systemu odwodnienia dostosowanego do potrzeb odwodnienia dróg gminnych, ograniczając korzystanie z obcych urządzeń podczas zrzutu wód do odbiorników.

Sposób odwodnienia drogi należy ustalić z Zamawiającym przed wystąpieniem o warunki zrzutu wód do odbiorników bądź przed innymi wystąpieniami do podmiotów zewnętrznych. Odwodnienie drogi należy zaprojektować w oparciu o plany warstwicowe dróg i skrzyżowań. Wszelkie urządzenia wodne muszą zostać umieszczone na projekcie zagospodarowania terenu z podaniem ich parametrów i rzędnych wysokościowych np.: rzędna wysokościowa początku i końca przepustu.

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

**6. Zieleń**

Należy dążyć do ograniczenia wycinki drzew do minimum niezbędnego ze względu na kolizje z projektowaną przebudową układu ulic oraz ze względów bezpieczeństwa ruchu. Należy unikać projektowania wąskich pasów zieleni trudnych do utrzymania. Należy chronić obiekty o wybitnych walorach przyrodniczych objętych ochroną. Lokalizacje tych obiektów należy wskazać w opracowaniach projektowych. Na projekcie zagospodarowania terenu należy zaznaczyć drzewa do wycinki oraz krzaki do karczowania. Na projekcie zagospodarowania terenu należy wskazać miejsca nasadzeń. W ramach dokumentacji projektowej należy wykonać oddzielny tom zawierający projekt istniejącej i projektowanej zieleni.

**7. Rozwiązania związane z utrzymaniem stałej organizacji ruchu**

Oznakowanie pionowe umieszczone na wysepkach i w miejscach potencjalnie narażonych na uderzenia pojazdów w tym narażone na kolizje z pojazdami o nienormatywnych gabarytach wyposażać w gniazda uniwersalne. Typ – rodzaj przyjętych rozwiązań oraz ich lokalizację uzgodnić z ZDW. Gniazdo powinno posiadać komorę mocującą oraz śruby dokręcające słupkę w gnieździe.

**8. Oświetlenie**

Dokumentacja projektowa winna przewidywać budowę i przebudowę oświetlenia przebudowywanego układu ulic w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu. Zakres i parametry oświetlenia należy ustalić z Zamawiającym. Wykonawca uzyska warunki techniczne na budowę/przebudowę oświetlenia.

**9. Zjazdy**

W trakcie opracowywania dokumentacji istniejące zjazdy winny zostać zainwentaryzowane i uwzględnione w dokumentacji projektowej. W przypadku istniejącego zjazdu projektant ma obowiązek zaprojektować przebudowę lub rozbudowę zjazdu w zakresie konstrukcji zjazdu oraz doprowadzenia do zgodności z przepisami z podziałem na zjazdy indywidualne i publiczne.

**10. Pomiary, badania, ekspertyzy, ocena stanu technicznego, inwentaryzacje**

Wykonawca wykona wszelkie potrzebne pomiary, badania, oceny i ekspertyzy stanu technicznego istniejących obiektów, gruntów i uwarunkowań terenowych oraz inwentaryzacje stanu istniejącego. Wyniki powyższych działań i opracowań Wykonawca przedstawi w stosownej dokumentacji. W trakcie realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego weryfikowania sporządzonych opracowań pod kątem ich aktualności. Ewentualne zmiany stanu istniejącego Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w dokumentacji projektowej.

**11. Pola widoczności**

W ramach opracowania dokumentacji technicznej wykonawca ma obowiązek przedstawić do uzgodnienia projekt zagospodarowania terenu z naniesionymi polami widoczności na skrzyżowaniach, wraz z danymi, w oparciu o które zostały wyznaczone.

Analizę należy wykonać w oparciu o:

- Załącznik nr 2 do Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, w którym określone są parametry i odległości potrzebne do sprawdzenia widoczności podczas zbliżania się do skrzyżowania oraz przy ruszaniu z miejsca zatrzymania;
- O część II „Zagadnienia techniczne” komentarza do warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w którym znajdują się szablony pól widoczności dla kierujących samochodami osobowymi i ciężarowymi. Szablony

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

należy wskazać na mapę do celów projektowych wzbogaconą o poziomą istniejącą organizację ruchu oraz na rozwiązania projektowane także z naniesioną projektowaną organizacją ruchu;

- o profil widoczności przy zbliżaniu się do skrzyżowania wynikający z przyjętej prędkości mierzonej dla drogi wojewódzkiej oraz ukształtowania terenu.

**12. Inwentaryzacja i ocena stanu istniejącego**

**12.1. Inwentaryzacja urządzeń infrastruktury, obiektów budowlanych i innych**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać w pasie drogowym oraz bezpośrednim jego otoczeniu, inwentaryzację urządzeń infrastruktury, obiektów budowlanych i innych. Inwentaryzację należy przedstawić w formie opisowej wraz z dokumentacją fotograficzną i załącznikiem mapowym z zaznaczeniem miejsc występowania zinwentaryzowanych obiektów. W ramach inwentaryzacji należy dokonać oceny wizualnej wraz z dokumentacją fotograficzną takich elementów jak słupy teletechniczne, elektryczne, pokrywy studzienek kanalizacji teletechnicznej i elektrycznej, hydrantów, włazów, studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej wraz ze sprawdzeniem opisu nośności. Wykonawca ma obowiązek pisemnie poinformować Zamawiającego o konieczności zgłoszenia gestorom sieci wymiany uszkodzonych elementów. Inwentaryzację sieci należy dokonać w oparciu o art. 38.2 Ustawy o drogach publicznych. Wykonawca dokumentacji ma obowiązek wystąpić o warunki przebudowy istniejących sieci do gestorów tych sieci. Na pisemny wniosek Zamawiającego Wykonawca dokumentacji ma obowiązek dokonania przeglądu (kamerowania) kanalizacji w obrębie inwestycji.

**12.2. Inwentaryzacja istniejących zjazdów i dojazdów do działek**

Wykonawca z udziałem przedstawicieli Zamawiającego zobowiązany jest wykonać komisijną inwentaryzację istniejących zjazdów i dojazdów do działek zlokalizowanych w rejonie przebudowywanego układu ulic. Inwentaryzację należy przedstawić na formularzu, do którego należy załączyć dokumentację fotograficzną oraz załącznik mapowy w skali zapewniającej czytelność, na którym należy zaznaczyć lokalizację zjazdów i dojazdów. Zdjęcia powinny zostać wykonane z przeciwległego pobocza drogi, w osi zjazdu, obejmując cały zjazd i bramę jeśli istnieje, otoczenie zjazdu oraz pas drogowy. Należy oznaczyć czy istniejący zjazd jest indywidualny czy publiczny. Szerokość zjazdu powinna być mierzona na granicy działek, w przypadku bram – w ich świetle. W ramach inwentaryzacji zjazdów należy dokonać pomiaru wysokościowego w osi zjazdu. Rzędna istniejąca w osi zjazdu musi zostać umieszczona na mapie do celów projektowych.

**12.3. Inwentaryzacja zieleni**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać inwentaryzację zieleni w projektowanym pasie drogowym oraz w bezpośrednim jego otoczeniu. Wstępną inwentaryzację należy przedstawić na mapie zasadniczej z oddzielną numeracją każdego drzewa. Ponumerowane drzewa należy przedstawić w formie tabeli wraz z zdjęciem fotograficznym. Na załączniku mapowym należy także zaznaczyć miejsca występowania krzewów, z wyszczególnieniem zieleni o wybitnych walorach przyrodniczych i kulturowych. Drzewa przeznaczone do wycinki oraz krzewy przeznaczone do karczowania Wykonawca dokumentacji ma obowiązek zaznaczyć krzyżykiem na projekcie zagospodarowania terenu. W odrębnym tomie dokumentacji projektowej należy umieścić projekt zieleni. W ramach inwentaryzacji zieleni należy zweryfikować występowanie karp po usuniętych drzewach. W przypadku zinwentaryzowania karp, należy w projekcie wykonawczym uwzględnić ich usunięcie.

**13. Badania geotechniczne i ocena gruntów podłoża**

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

Dokumentację geotechniczną oraz ocenę gruntów podłoża niezbędną do sporządzenia ww. elementów projektu budowlanego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumentacja ma posłużyć do przyjęcia optymalnych rozwiązań projektowych przebudowywanego układu ulic zarówno pod względem technicznym jak i ekonomicznym. Zakres badań geotechnicznych należy ustalić do celowych rozwiązań projektowych przebudowywanego układu ulic, na całej długości projektowanego odcinka, pod poszczególnymi elementami przekroju drogi.

**Badania podłoża należy zaplanować i wykonać jak dla nowych dróg.**

Opinia geotechniczna powinna zawierać:

- stronę tytułową obejmującą m.in.: nazwę zadania i jego stadium; dane Inwestora, Wykonawcy, Projektanta; wykaz autorów opracowania;
- cel wykonania opinii i jej podstawa;
- charakterystykę inwestycji/obiektu budowlanego ze wskazaniem określonej przez Projektanta kategorii geotechnicznej;
- opis terenu inwestycji (lokalizacja, zagospodarowanie terenu, morfologia, hydrografia);
- opis budowy podłoża (geologia, hydrogeologia);
- zakres wykorzystanych materiałów;
- zakres i metodyka wykonanych badań (w przypadku obiektów i kategorii geotechnicznej);
- interpretację wyników badań terenowych, laboratoryjnych i danych archiwalnych wraz z określeniem stopnia złożoności warunków gruntowo-wodnych występujących w podłożu inwestycji;
- określenie przydatności gruntów na potrzeby budownictwa;
- określenie geotechnicznych warunków posadowienia korpusu drogowego, obiektów inżynierskich i innych elementów wchodzących w zakres inwestycji (w przypadku obiektów budowlanych zaliczonych do I kategorii geotechnicznej);
- jeśli to konieczne – wskazanie zakresu niezbędnych do wykonania badań geotechnicznych i sposobu ich przedstawienia, po uzgodnieniu z wykonawcą Projektu Geotechnicznego;
- część graficzną obejmującą w zależności od potrzeb mapę inwestycji w odpowiedniej skali ze wskazaniem lokalizacji badań archiwalnych i zrealizowanych, mapy tematyczne (geologiczne, hydrogeologiczne i inne). Wyniki badań (karty otworów, wyniki sondowań, wyniki badań laboratoryjnych gruntów, skał, wody, etc.). Przekroje geotechniczne z oznaczeniem lokalizacji inwestycji/obiektu budowlanego.

**14. Uwarunkowania terenowe związane z odwodnieniem drogi**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać charakterystykę: wód stojących i płynących, istniejących sieci rowów otwartych, sieci kanalizacji deszczowej na obszarach przyległych do projektowanej przebudowy układu ulic.

Charakterystyka powinna być sporządzona w formie opisowej i graficznej i zawierać:

- lokalizację zbiorników, cieków, sieci i urządzeń wraz z dokumentacją fotograficzną;
- poziomy wody i kierunki spływu/napływu wód;
- lokalizację zlewni;
- wskazanie właściciela urządzenia;
- opis stanu technicznego urządzeń;
- wnioski z wywiadu środowiskowego odnośnie funkcjonowania urządzenia;
- informacje nt. możliwości wykorzystania urządzeń do celów odwodnienia drogi;

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

- informacje nt. zagrożeń mogących powstać po przebudowie układu dróg;
- istniejące rowy przydrożne muszą zostać naniesione na mapę do celów projektowych wraz z naniesieniem kierunku spływu wód i rzędnymi na skarpach i dnie rowu. Pomiar należy wykonać w rozstawie 20 m;
- istniejące ciek.

Wykonawca ma obowiązek wskazać miejsce zrzutu wód z pasa drogowego i w tym zakresie ma obowiązek wykonać mapę do celów projektowych.

**15. Mapa do celów projektowych**

Wykonawca jest zobowiązany wykonać mapę do celów projektowych.

Wytyczne dla mapy do celów projektowych:

- mapa do celów projektowych winna być wykonana w skali 1:500;
- pomiary należy wykonać w oparciu o sieć osnowy państwowej;
- na mapie należy nanieść rzędne istniejących zjazdów w osi bramy w granicy własności;
- na mapie należy nanieść rzędne istniejące dojeżdż;
- na mapie należy nanieść rzędne istniejące infrastruktury obcej – studni kanalizacji deszczowej, teletechnicznej, itd.;
- na mapie nanieść przebieg granic ewidencyjnych (aktualnych). Wszystkie granice muszą być prawnie ustalone. W przypadku nieustalonych granic, Wykonawca ma obowiązek dokonania prawnego ustalenia granic;
- w ramach opracowania mapy do celów projektowych należy dokonać wznowienia granic pasa drogowego;
- na mapie należy nanieść pomiary wysokościowe w przekroju drogi, odległość między przekrojami nie większa niż 20m. Przekroje należy dogłębić w miejscach charakterystycznych – takich jak przechyłki, zmiany pochyłości poprzecznych, wierzchołki łuków pionowych;
- na mapie należy nanieść wszelkie urządzenia odprowadzające wodę, w przypadku rowów należy pomierzyć dno rowu, przeciwsłupki oraz wyrysować kierunki spływu;
- na mapie należy nanieść wszystkie przepusty, w tym przepusty pod zjazdami i dojeżdżami wraz z pomiarem wysokościowym początku i końca rury przepustu;
- na mapie należy umieścić całą zieleń wysoką;
- na mapie należy umieścić wszystkie ogrodzenia;
- na mapie należy umieścić całe uzbrojenie terenu z dokładnym określeniem kierunków zwisu linii napowietrznych oraz przebiegiem sieci podziemnych, w tym sieci drenarskich i melioracyjnych;
- na mapie należy umieścić linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, linię zabudowy oraz osie ulic, dróg itp. jeżeli zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu;
- na mapie do celów projektowych, w granicach projektowanej inwestycji należy, wyróżnić linią przerywaną w kolorze brązowym grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych oraz umieścić skrótowy opis treści lub sposobu wykonywania tych służebności;
- mapa powinna obejmować swym zakresem obszar otaczający teren inwestycji w pasie co najmniej 30m od projektowanej granicy pasa drogowego;

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

- wykonawca przekaze Zamawiającemu mapę numeryczną przyjętą do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, w formacie danych .dwg na nośniku CD lub DVD oraz w wersji papierowej;
- wykonawca przekaze Zamawiającemu wersję papierową mapy do celów projektowych złożoną do formatu A-4;
- wykonawca ma obowiązek wykonać mapę do celów projektowych w zakresie pozwalającym na odprowadzenie wód do istniejących cieków wodnych. Zakres mapy oraz pomiary z tym związane wyznacza Zamawiający;
- wykonawca ma obowiązek umieścić na mapie do celów projektowych klauzulę dotyczącą dokładności granic umieszczonej na mapie.

**16. Rady techniczne i spotkania koordynacyjne**

W celu omawiania i bieżącego przedstawiania rozwiązań projektowych Zamawiający będzie organizował Rady Techniczne/ Spotkania koordynacyjne. W spotkaniach koordynacyjnych udział brać będą przedstawiciele: Wykonawcy, Zamawiającego, zarządcy dróg publicznych, powiązanych bezpośrednio z projektowaną drogą, ewentualnie gestorów sieci uzbrojenia terenu. Protokoły i notatki z przebiegu i ustaleń omawianych na Spotkaniach koordynacyjnych będzie sporządzał Zamawiający i przysyłał je wszystkim obecnym na spotkaniu. Przed każdym spotkaniem koordynacyjnym Wykonawca zobowiązany jest przekazać wszystkim uczestnikom Spotkania rozwiązania projektowe, które będą na spotkaniu prezentowane. Ww. materiały należy przedłożyć w wersji elektronicznej i w wersji papierowej w skali i formie umożliwiającej czytelność, najpóźniej 3 dni przed terminem Spotkania.

Spotkania koordynacyjne zwoływane będą przez Zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu terminu z Wykonawcą. Przewiduje się co najmniej dwa posiedzenia Rady Technicznej w miesiącu w trakcie trwania umowy.

**17. Zgodność przedstawionych rozwiązań projektowych z przepisami techniczno – budowlanymi**

Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt budowlany zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku braku możliwości wykonania projektu budowlanego zgodnie z przepisami lub uzasadnionej konieczności wykonania projektu budowlanego niezgodnie z przepisami, Zamawiający dopuszcza wystąpienie o odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych. W przypadku zaistnienia potrzeby w sprawie wystąpienia z wnioskiem o odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych Wykonawca jest zobowiązany przedstawić rozwiązania projektowe wymagające odstępstwa oraz wskazać przepis, dla którego należy wystąpić o odstępstwo.

W przypadku podjęcia ustalenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą co do zasadności złożenia wniosku o odstępstwo od przepisów Wykonawca jest zobowiązany przygotować stosowny wniosek oraz niezbędne załączniki, a także wystąpić z wnioskiem do właściwego organu.

**18. Zbiorcze zestawienie kosztów**

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zbiorcze zestawienie kosztów, które powinno zawierać wszystkie orientacyjne koszty związane z przygotowaniem i realizacją zadania inwestycyjnego, w tym koszty robót budowlanych, wykupu gruntów oraz rezerwy na roboty nieprzewidziane. Zbiorcze zestawienie kosztów Wykonawca zobowiązany jest wykonać na każdym etapie procesu projektowego i w każdym zakresie, o który zwróci się Zamawiający.

**19. Uzgodnienia, opinie, warunki techniczne i decyzje administracyjne**

Dla sporządzonej dokumentacji projektowej Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie, warunki odpowiednich instytucji, w tym właścicieli lub zarządców dróg,

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.**  
**7.ZF.TP.BN.U.2021**

wód, urządzeń infrastruktury technicznej, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego, a także opinie wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Wszelkie stanowiska instytucji i organów zewnętrznych uzyskane w toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Zamawiającemu wraz z własną opinią odnośnie ich treści i skutków w dalszej realizacji umowy. W przypadku konieczności skorzystania z trybu odwoławczego (odwołanie, skarga, zażalenie itp.) Wykonawca jest zobowiązany przygotować stosowne wystąpienie, którego treść zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest ponieść wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień, opinii, warunków, decyzji. Opinie i uzgodnienia urzędów gmin i starostw wydane na wniosek Wykonawcy złożone w ramach realizacji obowiązków nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku uzyskania odrębnych opinii, o których mowa w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. W przypadku propozycji i sugestii zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach w zakresie wprowadzania zmian w opiniowanej dokumentacji należy przedstawić je niezwłocznie Zamawiającemu wraz z własną opinią w celu podjęcia przez Zamawiającego decyzji o ewentualnym wprowadzeniu tych zmian. Na mocy udzielonych przez Zamawiającego pełnomocnictw upoważniony przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest uzyskać wszelkie decyzje administracyjne, które są niezbędne do prawidłowej realizacji umowy.

**20. Pojęcie wad w dokumentacji projektowej**

Przez pojęcie błędów projektowych należy rozumieć wszelkie działania projektanta, których skutkiem będzie odstępstwo od przepisów techniczno - budowlanych, wytycznych zawartych w decyzjach, opiniach, uzgodnieniach, do jakich projektant powinien się zastosować podczas opracowywania projektu, czy też wprowadzenie rozwiązań niezgodnych z zasadami sztuki budowlanej (niewłaściwe spadki kanalizacji, źle rozmieszczone wpusty, odprowadzenie wód deszczowych na działki sąsiednie). Wadą projektową jest również odstępstwo projektu budowlanego od parametrów inwestycji uzgodnionych między inwestorem a projektantem lub braki w projekcie budowlanym uniemożliwiające realizację obiektu w takich parametrach. Wykonawca dokumentacji ma obowiązek dołączyć do projektu budowlanego oświadczenie o sporządzeniu tego projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, nawet w przypadku uzyskania zgłoszenia robót. Pomimo ciężącego na organie administracji architektoniczno – budowlanej obowiązku sprawdzenia projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami powszechnie obowiązującymi, to projektant pozostaje podmiotem odpowiedzialnym za wprowadzone w projekcie budowlanym rozwiązania techniczne.

**21. Naprawa wad projektowych**

Wykrycie wad projektowych oznaczających potrzebę opracowania zamiennego projektu budowlanego i wprowadzenia rozwiązań zgodnych z zasadami techniki budowlanej pozostaje w obowiązku Wykonawcy dokumentacji projektowej. Wykonawca odpowiada za wady projektu budowlanego na zasadzie rękojmi (art. 638§1 k.c.) Inwestor wymaga bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez niego terminie oraz ma prawo do żądania zapłaty przez projektanta odszkodowania (art. 471 k.c.) obejmującego wszelkie inne konsekwencje związane z pojawieniem się błędu projektowego.

Opracowanie projektu zamiennego oznacza niejednokrotnie potrzebę zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę (decyzji ZRID). Oznacza to ponowne przeprowadzenie procedury administracyjnej zakończonej wydaniem decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (decyzji



**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

ZRID), jak również okres trwania postępowania administracyjnego może powodować odroczenie w czasie realizacji inwestycji. W przypadku wstrzymania prac budowlanych wynikających z błędów projektowych i związanych z tym konsekwencji finansowych, terminowych i odszkodowawczych, skutki zostaną przeniesione przez Inwestora na Wykonawcę dokumentacji.

**D. Przebieg procesu projektowego – Etap I – koncepcja**

**1. Zbieranie danych i materiałów wyjściowych do projektowania**

Wykonawca zobowiązany jest do zebrania wszelkich niezbędnych danych, informacji, materiałów umożliwiających prawidłowe przeprowadzenie procesu projektowego i finalizację umowy.

W szczególności Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- mapę zasadniczą na przedmiotowy zakres inwestycji;
- informacje na temat stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne, wymagających podjęcia działań zmierzających do regulacji stanu prawnego zgodnie z ustawą z dnia 13.10.1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną;
- dokumentację fotograficzną;
- inwentaryzację istniejącego oznakowania;
- inwentaryzację zieleni;
- wykonanie wizji lokalnej i potwierdzenie stanu technicznego obiektów;
- kopie decyzji na lokalizowanie infrastruktury obcej w pasie drogowym;
- kopie decyzji na lokalizowanie zjazdów publicznych i indywidualnych;
- inwentaryzację zjazdów istniejących z podziałem na zjazdy publiczne i indywidualne;
- pobranie wypisów uproszczonych dla działek sąsiadujących z działkami drogowymi;
- wstępne określenie sposobu odprowadzenia wód z pasa drogowego;
- określenie stanu technicznego infrastruktury niezwiązanej z drogą;
- określenie lokalizacji odwiertów badań geologicznych;
- wykonanie kamerowania istniejącej kanalizacji deszczowej i sanitarnej (jeżeli dotyczy).

**2. Wstępne rozwiązania projektowe – opracowanie koncepcji**

**W terminie nie później niż do 31.10.2021 r.** Wykonawca zobowiązany jest sporządzić na wstępnej mapie do celów projektowych (mapie zasadniczej z pomiarami wysokościowymi) wstępne propozycje projektowe drogi i branż towarzyszących, zgodnie z obowiązującymi przepisami, założeniami i wytycznymi umowy, na podstawie zgromadzonych materiałów wyjściowych, danych i informacji oraz wszelkich pomiarów, badań, ekspertyz, ocen stanu technicznego, inwentaryzacji.

W przypadku uzasadnionego braku możliwości wykonania bądź uzyskania materiałów niezbędnych do sporządzenia wstępnej propozycji projektowej Wykonawca zobowiązany jest zgłosić niezwłocznie ten fakt Zamawiającemu w celu podjęcia dalszych ustaleń.

Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu wszelkich obliczeń, które są niezbędne do przyjęcia właściwych rozwiązań projektowych.

W przypadku zaistnienia takiej potrzeby Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć stosowne obliczenia na dalszym etapie procesu projektowego w celu uzasadnienia konieczności dokonania ewentualnej zmiany tych rozwiązań. Zamawiający po otrzymaniu materiałów zwołuje Radę techniczną.

**E. Przebieg procesu projektowego – Etap II – projekt budowlany**

**1. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

**1.1. Załączniki do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Jeżeli będzie to konieczne Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji. Załączniki do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wykonawca jest zobowiązany przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przygotować wszelkie załączniki i materiały niezbędne do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym między innymi niżej wymienione.

**1.2. Karta informacji przedsięwzięcia**

Kartę informacyjną przedsięwzięcia Wykonawca jest zobowiązany przygotować w zakresie wynikającym z przepisów. Zastrzeżenie – mapa, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko powinna być wykonana w skali umożliwiającej czytelność, zaś linie ograniczające teren na którym przedsięwzięcie będzie oddziaływać powinny zostać naniesione w sposób nie budzący wątpliwości co do ich położenia.

**1.3. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko**

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Raport należy sporządzić w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i w zakresie określonym w postanowieniu właściwego organu. Zawarte w raporcie rozwiązania chroniące środowisko winny obejmować wariantowe sposoby zabezpieczeń z uwzględnieniem optymalizacji kosztów realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w celu zapoznania się z nim co najmniej 7 dni przed złożeniem do właściwego organu (po jednym egzemplarzu w wersji papierowej i elektronicznej). W przypadku wątpliwości, zastrzeżeń czy uwag Zamawiającego do raportu. Wykonawca zobowiązany jest odnieść się do nich w sposób wyczerpujący. Wykonawca powinien przewidzieć termin na wyjaśnienie wątpliwości, zastrzeżeń czy uwag Zamawiającego planując datę złożenia raportu do organu. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby, raport winien zostać omówiony na spotkaniu roboczym.

Wykonawca zobowiązany jest przygotować załączniki do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w ilości niezbędnej do złożenia we właściwych instytucjach i organach oraz przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu ostateczną wersję załączników do decyzji, obejmującą wszelkie uzupełnienia i poprawki dokonane w toku procedury administracyjnej.

**2. Projekt zagospodarowania terenu**

Wykonawca zobowiązany jest między innymi do umieszczenia w opisie projektu zagospodarowania terenu poza standardowym opisem dodatkowych informacji takie jak:

- parametrów technicznych drogi w tym: prędkość miarodajną i prędkość projektową, kategorię drogi, przekrój drogi, szerokość jezdni, szerokość elementów jezdni takich jak: chodniki, zatoki, drogi rowerowe, spadki poprzeczne, średnice rond, średnice pierścieni, skrajni, obciążenia na oś, kategorii ruchu, sposobu odwodnienia;
- istniejące uwarunkowania realizacyjne z dokładnym opisem warunków środowiskowych, warunków ochrony konserwatorskiej, warunków geologicznych,

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.**  
**7.ZF.TP.BN.U.2021**

warunków hydrologicznych, odstępstw od warunków techniczno – budowlanych z opisem przyczyny i zakresem odstępstwa zestawieniem tabelarycznym wszystkich warunków i uzgodnień oraz pisemnym odniesieniem się do nich opisem rozwiązań odwodnienia w tym zamieszczeniem opisu z operatu wodnoprawnego w zakresie danych technicznych urządzeń wodnych (rzędnych, długości, średnic);

- prognozy ruchu;
- zjazdów z określeniem kategorii zjazdów oraz rodzaju zamierzenia;
- w opisie należy używać jedynie pojęć z prawa budowlanego takich jak: rozbiórka, przebudowa, budowa itd.;
- w przypadku zmiany lokalizacji sieci należy określić jej zakres za pomocą pojęć rozbiórki i budowy.

Wykonawca zobowiązany jest między innymi do umieszczenia w części granicznej projektu zagospodarowania terenu na zatwierdzonej mapie do celów projektowych:

- wskazać linie granicy pasa drogowego;
- w przypadku decyzji ZRID-linii rozgraniczających;
- opisać zjazdy z podziałem na indywidualne i publiczne;
- w przypadku decyzji ZRID zaznaczyć wszystkie ograniczenia praw własności z podziałem na rodzaj ograniczenia;
- umieścić wszystkie przebudowy, rozbiórki, budowy sieci;
- wskazać lokalizację wpustów;
- umieścić rzeczywisty pikietaż drogi;
- na skrzyżowaniach opisać kategorię i klasę dróg;
- umieścić zieleni istniejącą i projektowaną;
- zaznaczyć obiekty do rozbiórek;
- opisać rzędne i charakterystyczne parametry przepustów;
- opisać skosy, spadki jezdni, spadki poprzeczne jezdni;
- pokazać kierunek spływu wód na rowach przydrożnych;
- podać wszystkie wymiary charakterystyczne.

Zamawiający po otrzymaniu materiałów w postaci projektu:

- proponowanego zagospodarowania wraz z opisem i częścią graficzną terenu;
- wykonaniem badań geotechnicznych oraz badań istniejących nawierzchni;
- inwentaryzacją zieleni w pasie drogowym;
- inwentaryzacją zjazdów istniejących z podziałem na zjazdy publiczne i indywidualne;
- wykonaniem planu warstwicowego drogi i skrzyżowań z rozmieszczeniem wpustów;
- opracowaniem projektu stałej organizacji ruchu bez uzyskania opinii i zatwierdzenia;
- wstępną koncepcją sieci.

zwołuje Radę techniczną.

**3. Projekt budowlany**

Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Projekt budowlany winien być opracowany w tomach dla każdej branży oddzielnie.

Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu projekt budowlany (po jednym egzemplarzu w wersji papierowej i elektronicznej) w celu uzyskania stanowiska Zamawiającego w zakresie możliwości złożenia go do organu. Przekazany Zamawiającemu wyżej wymieniony

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

egzemplarz projektu budowlanego w wersji papierowej stanowić będzie dokumentację Zamawiającego, nie przewidzianą do złożenia wraz z wnioskiem.

Po wydaniu decyzji przez organ architektoniczno – budowlany Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu 2 egzemplarze projektu budowlanego zatwierdzonego przez organ w wersji papierowej, dodatkowo 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

### 3.1. Projekt budowlany – branża drogowa

Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:

- w części graficznej planu sytuacyjnego opisanie wszystkich parametrów geometrycznych drogi w osi – łuki, krzywe przejściowe, przechyłki, poszerzenia na łukach, spadki podłużne i poprzeczne jezdni, zjazdu z rzędnymi na początku i końcu zjazdów;
- na przekroju podłużnym pokazania niwelety drogi, niwelety rowów z lokalizacją przepustów pod zjazdami, lokalizację zjazdów, lokalizację skrzyżowań, lokalizację odwiertów geotechnicznych wraz z ich numeracją lokalizację wpustów deszczowych wraz z ich rzędnymi;
- lokalizację elementów wyposażenia drogi wynikających z decyzji i opinii;
- wykonania planu warstwicowego drogi i skrzyżowań na oddzielnym rysunku;
- pokazania rzędnych wpustów drogowych;
- pokazania rzędnych na końcach zjazdów;
- opisanie wszystkich skosów, łuków szerokości elementów drogowych;
- na przekrojach normalnych pokazania warstw konstrukcyjnych z wskazaniem rodzaju warstwy i jej grubości;
- na przekrojach normalnych wymiarowania każdego elementu drogowego w jego świetle bez uwzględnienia krawężników, obrzeży itp.;
- na oddzielnym rysunku przedstawienia szczegółów konstrukcyjnych w wymiarowania elementów drogowych, ław betonowych, elementów odwodnienia, elementów umocnień itp.

### 3.2. Projekt rozbiórki

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu rozbiórki elementów drogi.

Zestaw elementów drogi do rozbiórki obejmują:

- nawierzchnie bitumiczne, nawierzchnie z płyt drogowych, trylinki i podbudowy z kruszyw
- chodniki z płyt betonowych i kostki;
- krawężniki i obrzeża betonowe;
- elementy odwodnienia i ścieków, studzienki kanalizacyjne i przepusty drogowe;
- bariery stalowe, znaki drogowe i tablice;
- ogrodzenia;
- elementy przeznaczone do rozbiórek poszczególnych branż;
- umieszczenia w opisie zapisu, że projekt rozbiórek ma charakter pomocniczy.

### 3.3. Mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości w przypadku uzyskania decyzji ZRID

Mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do sporządzenia map zawierających projekty podziałów nieruchomości po uprzednim uzyskaniu opinii Zamawiającego w zakresie linii rozgraniczających projektowanej drogi. Linie podziału nieruchomości określone na wyżej podanych mapach należy przyjąć zgodnie

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

z liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi zaopiniowanymi przez Zamawiającego. Mapy z projektami podziałów nieruchomości winny zawierać elementy zagospodarowania terenu, w szczególności ogrodzenia budynki, obiekty małej architektury, studnie, szamba, przyłącza, drzewa stanowiące pomniki przyrody, elementy sieci uzbrojenia terenu przebiegające przez nieruchomość podlegającą podziałowi. Mapy z projektami podziałów działek winny być wykonane w skali 1:500. Ilość wyżej wymienionych map należy uzgodnić przed złożeniem do organu architektoniczno – budowlanego z tym organem oraz z Zamawiającym, jednak nie może być mniejsza niż 4 komplety.

Wykonawca zobowiązany jest również sporządzić dla całego odcinka projektowanej drogi mapę zbiorczą z projektami podziałów w skali 1: 1000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętą do zasobu geodezyjnego

Wykonawca przed przystąpieniem do opracowania map zawierających projekty podziałów działek zobowiązany jest przeanalizować stan prawny nieruchomości zajętych pod drogi publiczne z uwzględnieniem procedur wynikających z ustawy z dnia 13.10.1958 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Stan prawny winien być na bieżąco kontrolowany podczas całego procesu przygotowywania map podziałowych. W przypadkach kiedy nie można stwierdzić stanu prawnego, granice nieruchomości należy przyjąć według stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości.

Dokumentacja dotycząca podziału nieruchomości winna być skompletowana w formie operatu, podlega ocenie i przyjęciu do zasobów właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej przed wydaniem decyzji zatwierdzającej podział

Koszty pozyskania wszystkich materiałów geodezyjnych i ich aktualizacja są kosztami Wykonawcy i należy je uwzględnić w ofercie.

#### **3.4. Projekt budowlany branż**

W projektach branżowych Wykonawca ma obowiązek umieścić wszelkie informacje i rozwiązania konieczne prawidłowego wykonania przedmiotowego zadania. Dla każdego elementu należy opisać sposób doboru, podać obliczenia z których wynika dobór elementu, podać sposób wykonania robót oraz opisać każdy projektowany element( studzienki, przykanaliki, wpusty, słupy, studnie kanalizacji teletechnicznych itp.)

Projekty branżowe muszą zawierać:

- plan sytuacyjny z dokładną lokalizacją wykonywanego elementu;
- w sposób czytelny wyróżniać się od pozostałych elementów;
- posiadać profile i przekroje w elementach w skali zapewniającej czytelność.

#### **F. Załączniki do decyzji**

##### **1.1. Załączniki do zgłoszenia wodnoprawnego/wniosku o wydanie zgody wodnoprawnej**

Wykonawca jest zobowiązany dokonać zgłoszenia/uzyskać w imieniu Zamawiającego zgodę wodnoprawną dla planowanej inwestycji. Załączniki do wniosku do zgłoszenia/wydanie zgody wodnoprawnej Wykonawca jest zobowiązany przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonawca zobowiązany jest przygotować załączniki do wniosku o wydanie zgody wodnoprawnej w ilości niezbędnej do złożenia we właściwych instytucjach i organach oraz przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej po 2 egzemplarze każdej wersji. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu ostateczną wersję załączników, obejmującą wszelkie uzupełnienia i poprawki dokonywane w toku procedury administracyjnej.

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

**1.2. Załączniki wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę – w przypadku uzyskania pozwolenia na budowę**

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenie na budowę. Załączniki do wniosku o wydanie decyzji Wykonawca jest zobowiązany przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przygotować wszelkie załączniki i materiały niezbędne do wydania w/w decyzji.

Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu ostateczną wersję załączników obejmującą wszelkie uzupełnienia i poprawki dokonywane w toku procedury administracyjnej.

**1.3. Załączniki wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w przypadku decyzji ZRID**

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Załączniki do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Wykonawca jest zobowiązany przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przygotować wszelkie załączniki i materiały niezbędne do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu ostateczną wersję załączników obejmującą wszelkie uzupełnienia i poprawki dokonywane w toku procedury administracyjnej.

**G. Przebieg procesu projektowego – Etap III – projekt wykonawczy**

**1. Projekt wykonawczy**

Projekt wykonawczy stanowić powinien uszczegółowienie rozwiązań zawartych w projekcie budowlanym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt wykonawczy odrębnie dla każdej z branż.

Część opisową należy rozszerzyć co najmniej o opisy technologii robót obliczenia robót ziemnych, współrzędne punktów z planów tyczenia

Część rysunkową należy rozszerzyć co najmniej o (w zależności od branży):

- przekroje poprzeczne z naniesionymi wymiarami w świetle elementów tj. Rzeczywista szerokość jezdni, chodnika, ścieżki rowerowej;
- przekroje poprzeczne co 10-15 m z naniesioną konstrukcją nawierzchni z wskazaniem pikietażu miejsc wykonania przekrojów;
- pikietaż lokalizacji wykonania przekrojów normalnych na projekcie zagospodarowania terenu;
- szczegóły konstrukcyjne;
- szczegóły elementów wyposażenia technicznego;
- plany warstwiczne, plany tyczenia, schemat robót, schemat rozbiórek;
- rozwiązania projektowe (przedstawiające m.in. położenia sytuacyjno – wysokościowe winny być bardziej uszczegółowione projektowanymi rzędnymi wysokościowymi w stosunku do projektu budowlanego w miejscach, które mogą budzić wątpliwości podczas wykonawstwa robót, a w szczególności należy podać projektowane rzędne wysokościowe obiektów drogowych co najmniej w punktach charakterystycznych, np. początki/końce łuków poziomych/pionowych, przełamania spadków, projektowane kratki ściekowe;
- kierunki spływu wody, rzędne wysokościowe początku i końca przepustów drogowych;
- profil podłużny z naniesioną niweletą rowów, lokalizacją przepustów, zjazdów i wpustów drogowych jeśli istnieje kanalizacja deszczowa;

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

- lokalizację na profilu podłużnym kolizji projektowanych sieci z istniejącą infrastrukturą;
- przekroje charakterystyczne przez zjazdy.

Projekt wykonawczy każdej branży należy przekazać Zamawiającemu w 6 egzemplarzach, przy czym jeden kompletny egzemplarz należy wykonać bez trwałego zszywania (z możliwością swobodnego wypinania rysunków) i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

**2. Projekt stałej organizacji ruchu**

Projekt stałej organizacji ruchu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wszelkie uzgodnienia geometrii drogi oraz rozwiązań docelowych muszą zawierać projektowaną stałą organizację ruchu.

W zakresie uzgodnienia organizacji ruchu Wykonawca ma obowiązek odnieść się pisemnie do wszystkich uwag zawartych opiniach do stałej organizacji ruchu.

Wykonawca zobowiązany jest przygotować projekt stałej organizacji ruchu w ilości niezbędnej do złożenia we właściwych instytucjach i organach oraz przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej 6 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu ostateczną wersję załączników obejmującą wszelkie uzupełnienia i poprawki dokonywane w toku procedur urzędowych.

**3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót**

Wykonawca zobowiązany jest opracować specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Specyfikacje muszą opisywać każdą pozycję w kosztorysie inwestorskim.

Specyfikacje muszą opisywać każdą robotę przewidzianą w ramach inwestycji.

Specyfikacje techniczne należy przekazać Zamawiającemu w 6 egzemplarzach.

Zabrania się umieszczania w specyfikacjach technicznych nazw własnych marek oraz opisów rozwiązań konkretnych produktów i producentów

**4. Kosztorys inwestorski**

Wykonawca zobowiązany jest opracować kosztorys inwestorski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Kosztorys inwestorski należy przekazać Zamawiającemu w 4 egzemplarzach oraz w formatach.

Wykonawca dokona 3 – krotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie do 3 lat licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru, w terminie 7 dni od daty wpływu zlecenia od zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia. Aktualizacje kosztorysów będą przekazywane w formie elektronicznej oraz w 1 egzemplarzu papierowym.

**H. Forma opracowań i sposób przekazywania**

1. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie sporządzone opracowania a także wszystkie zgromadzone materiały i stanowiska poszczególnych instytucji, niezbędne do sporządzenia opracowań projektowych, uzyskania decyzji administracyjnych zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej. Wykonawca jest zobowiązany przekazać wersje jednobrzmiące.
2. Opracowania i materiały należy przekazać w formie i ilości wskazanej w przedmiotowych Wytycznych. Dane i materiały wyjściowe do projektowania, wyniki pomiarów, badań, ekspertyz, ocen stanu technicznego, inwentaryzacji Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu na bieżąco wraz z niezbędnym własnym stanowiskiem (opinią).
3. Wykonawca jest zobowiązany przekazywać Zamawiającemu na bieżąco aktualne rozwiązania projektowe w celach poglądowych i informatycznych.
4. Opracowania i materiały w wersji elektronicznej Wykonawca zobowiązany jest przekazać na nośnikach CD lub DVD, w nw. formatach:
  - rysunki – format. dwg, .dxf i .pdf

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

- opisy – format .doc i .pdf
  - tabele – format .xls i .pdf
  - kosztorysy – format .xls, .ath i .pdf
  - inne elementy – format do uzgodnienia z Zamawiającym.
5. Opracowania i materiały przekazane w formacie .pdf stanowić będą kopię/skan opracowań w wersji papierowej zawierających w szczególności podpisy autorów pieczęcie organów, wszelkie adnotacje, wersję elektroniczną zatwierdzonego projektu przez organ architektoniczno – budowlany.
6. Bez względu na bieżące przekazywanie poszczególnych elementów sporządzanej dokumentacji, po zrealizowaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać przy protokole przekazania wszystkie elementy dokumentacji projektowej oraz ewentualne inne dokumenty i opracowania niezbędne do dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Przed przekazaniem dokumentacji i sporządzeniem protokołu jej przekazania Wykonawca winien uzgodnić z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego termin i formę przekazania.
7. Podpisany protokół przekazania stanowi podstawę do przystąpienia przez Zamawiającego do czynności odbiorowych, nie stanowi natomiast pokwitowania wykonanych robót i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury.
8. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z protokołem przekazania przedmiotu umowy niżej wymienione pisemne oświadczenia:
- oświadczenie, że dostarczony projekt jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i od wad prawnych;
  - oświadczenie o wzajemnej zgodności kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru, specyfikacji technicznych i rozwiązań projektowych;
  - oświadczenie o wzajemnej zgodności poszczególnych rozwiązań projektowych;
  - oświadczenie, odnośnie zgodności wersji elektronicznej przekazanej dokumentacji z wersją papierową;
  - oświadczenie odnośnie zgodności projektu budowlanego z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wszelkimi innymi decyzjami administracyjnymi i stanowiskami wszelkich instytucji, przez które stanowiska te zostały wydane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji;
  - oświadczenie odnośnie ustalenia prawnego granic ewidencyjnych na mapie do celów projektowych.
9. Wymagania odnośnie formy opracowań projektowych:
- należy uwzględnić zapisy wskazane w odrębnych punktach przedmiotowych wytycznych;
  - nie dopuszcza się stosowania opraw skoroszytowych oraz bindowania opracowań projektowych podlegających odbiorowi;
  - przekazane Zamawiającemu opracowania winny zawierać nazewnictwo adekwatne do faz prac projektowych, tj. wstępne rozwiązania projektowe, projekt budowlany, projekt wykonawczy; powyższe dotyczy stron tytułowych opracowań, metryk itp.;
  - data opracowania poszczególnych części projektu zamieszczona na stronie tytułowej i w metrykach rysunków winna być powiązana z dokumentacją formalno – prawną niezbędną do jej zakończenia.
10. W przypadku wątpliwości Zamawiającego co do jakości sporządzonych przez Wykonawcę opracowań projektowych i innych części dokumentacji oraz wątpliwości odnośnie ich zgodności z wymaganiami umowy oraz przepisami Zamawiający może powołać konsultanta lub zespół



**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

konsultantów w celu zweryfikowania sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. W przypadku potwierdzenia wątpliwości Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany dokonać stosownych zmian i poprawek w sporządzonej dokumentacji na własny koszt.

11. W przypadku wątpliwości Zamawiającego co do jakości wykonanych przez Wykonawcę pomiarów, badań, ekspertyz, inwentaryzacji, ocen stanu technicznego Wykonawca jest zobowiązany zweryfikować je ponownie i w razie potrzeby dokonać stosownych zmian i poprawek. W przypadku odmowy wykonania powyższego przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić przeprowadzenie pomiarów, badań, ekspertyz, inwentaryzacji, ocen stanu technicznego odrębnemu Wykonawcy.
12. W przypadku potwierdzenia wątpliwości Zamawiającego co do jakości wyżej wskazanych elementów dokumentacji projektowej, koszty dodatkowych opracowań, kontroli i badań pokrywa Wykonawca.

**I. Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w okresie **14 miesięcy od daty podpisania umowy**, jednakże koncepcja musi zostać przedstawiona w określonej formie do 31.10.2021 r.
2. Zamawiający przewiduje wydanie decyzji administracyjnych przez poszczególne organy administracyjne w niżej podanych okresach:
  - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – 90 dni od dnia złożenia wniosku do organu;
  - pozwolenie wodnoprawne – 60 dni od dnia złożenia wniosku do organu;
  - decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – 90 dni od dnia złożenia wniosku do organu;
  - pozostałe decyzje administracyjne – 30 dni od dnia złożenia wniosku do organu.
3. W przypadku nie wydania przez organ administracyjny decyzji w przewidzianym terminie, termin wykonania umowy może zostać wydłużony na pisemny wniosek Wykonawcy zawierający stosowne uzasadnienie.

**J. Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór częściowy  
Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do czynności **odbioru częściowego przedmiotu umowy** po przekazaniu przez Wykonawcę wszystkich elementów dokumentacji projektowej **Etap I – koncepcja** oraz protokołu przekazania podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.  
Odbiór częściowy przedmiotu umowy polegać będzie na ocenie sporządzonej dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z wymaganiami umowy i jej integralnych części.  
Po zakończeniu czynności odbiorowych częściowych Zamawiający zobowiązany jest przygotować protokół częściowy odbioru przedmiotu umowy. Protokół częściowy odbioru będzie określał stanowisko odnośnie odbioru dzieła wraz z częściowym finansowym rozliczeniem umowy. Obustronnie podpisany protokół częściowy odbioru przedmiotu umowy będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej.
2. Odbiór końcowy  
Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do czynności **odbioru końcowego przedmiotu umowy** po przekazaniu przez Wykonawcę **wszystkich elementów dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji ZRID** oraz protokołu przekazania podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.**  
**7.ZF.TP.BN.U.2021**

Końcowy odbiór przedmiotu umowy polegać będzie na finalnej ocenie sporządzonej dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z wymaganiami umowy i jej integralnych części. Po zakończeniu czynności odbiorowych końcowych Zamawiający zobowiązany jest przygotować protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy. Protokół końcowy odbioru będzie określał stanowisko odnośnie odbioru dzieła wraz z ostatecznym finansowym rozliczeniem umowy. Obustronnie podpisany protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.

**K. Płatności**

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w częściach płatnych na następujących zasadach:

1. po wykonaniu i pozytywnym odbiorze części dokumentacji projektowej, wykonawcy przysługuje część wynagrodzenia określona zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, z zastrzeżeniem, że łączna kwota wynagrodzenia wypłacona z tytułu odbiorów części dokumentacji projektowej, nie może przekroczyć 90 % kwoty wynagrodzenia,
2. po wykonaniu i pozytywnym odbiorze końcowym, wykonawcy przysługuje część wynagrodzenia określona zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym z zastrzeżeniem, że kwota wynagrodzenia wypłacona z tytułu odbioru końcowego dokumentacji projektowej, nie może być niższa niż 10 % kwoty wynagrodzenia;

**L. Ogólne wymagania dla Wykonawcy**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za:
  - zorganizowanie procesu wykonywania dokumentacji projektowej w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową;
  - przestrzeganie przepisów prawa przy wykonywaniu dokumentacji projektowej;
  - działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym zadanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie;
  - zastosowanie właściwych materiałów, metod i oprogramowania komputerowego do wykonanych pomiarów, badań (inwentaryzacji), ocen stanu technicznego i prac projektowych;
  - za wady i błędy w dokumentacji projektowej, a w szczególności za błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej oceny stanu technicznego, inwentaryzacji stanu istniejącego wszelkich obiektów, urządzeń budowlanych, inżynierskich i urządzeń infrastruktury. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu.
2. Wykonawca zobowiązany jest:
  - wykonać dokumentację projektową zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, regulaminami i wytycznymi, które są w jakimkolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi;
  - przestrzegać obowiązków projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej wynikających z obowiązujących przepisów;
  - zaprojektować obiekty budowlane zapewniając optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji;
  - zaprojektować obiekty budowlane z zastosowaniem nowoczesnych technologii robót i materiałów;
  - przestrzegać praw patentowych i wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych;

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

- pokryć wszelkie straty i koszty wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę;
- do zapewnienia wykonania i sprawdzenia opracowań projektowych przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;
- dołożyć najwyższej staranności w celu zrealizowania umowy;
- do niezwłocznego usunięcia na własny koszt ujawnionych wad dokumentacji projektowej poprzez opracowanie właściwych projektów i opracowań oraz uzyskanie stosownych opinii, uzgodnień, stanowisk i decyzji administracyjnych (dotyczy wad ujawnionych na etapie odbioru jak i na etapie wykonywania robót budowlanych);
- zastosować w projekcie budowlanym materiały budowlane, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz są zgodne z wymaganiami norm i z zasadami wiedzy technicznej;
- do niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych.
- Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację projektową zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności art. od 99 do 103. W szczególności niedopuszczalnym jest opisywanie przedmiotu zamówienia poprzez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać na dopuszczalność zastosowania materiałów równoważnych pod względem funkcjonalnym, technologicznym, technicznym i ekonomicznym oraz do opisanie minimalnych, wymaganych parametrów tej równoważności.
- Przy wykonaniu dokumentacji projektowej należy zaprojektować rozwiązania uwzględniające dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami w szczególności dla osób starszych i niepełnosprawnych w taki sposób, aby mogły korzystać z usług, obiektów czy przestrzeni w sposób samodzielny na równi z innymi użytkownikami, spełniając niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, zgodnie z Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U.z 2020 r. poz. 1062 ze zm.).

**3. Koordynator umowy**

Wykonawca zobowiązany będzie do wyznaczenia koordynatora, który będzie przedstawicielem Zamawiającego w kontaktach z Zamawiającym.

**M. Nadzór autorski**

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:

- udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej w procedurze wyłonienia Wykonawcy robót,
- W przypadku złożenia przez Wykonawców, w trakcie procedury udzielenia zamówienia na roboty budowlane ofert równoważnych (czyli zastosowania materiałów, urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej) lub wariantowych – weryfikacja czy zastosowane materiały lub urządzenia posiadają

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla  
przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa - Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic  
Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska.  
7.ZF.TP.BN.U.2021**

wymagane parametry świadczące, że są równoważne opisanym w dokumentacji projektowej,

- czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
- uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia Wykonawcom robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie wykonywania robót,
- udziału w radach budowy, które będą odbywać się raz w tygodniu,
- udziału w odbiorze końcowym inwestycji,
- wykonywania czynności wynikających z art. 21 Prawa Budowlanego, a w szczególności:
  - wstępu na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji,
  - żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania ich niezgodnie z projektem.

Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, przy czym przewidywany czas trwania 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.

Ponadto Zamawiający informuje, że :

- opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej należy wykonać wg Wariantu nr 1
- Zamawiający informuje, że właścicielem majątku oświetleniowego jest Energa Oświetlenie od której to Gmina Miasto Reda na podstawie umowy najmu majątku oświetleniowego przejęła tenże majątek do użytkowania. Celem umowy było pozyskanie środków finansowych w ramach RPO na modernizację części Majątku oświetleniowego oraz infrastruktury oświetleniowej. Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, zmiany w zakresie istniejącego oświetlenia chcemy, aby były realizowane w trybie usunięcia kolizji tj. złożenie do Energa Oświetlenie wniosku o usunięcie kolizji (powinno się maksymalnie wykorzystać istniejącą infrastrukturę słupy i oprawy, a w sytuacji niemożności zastosowania lub zwiększenia ilości punktów oświetleniowych inne uzgodnione z Energa Oświetlenie). Od strony kosztowej należy uwzględnić wykonanie przeróbek instalacji zasilającej natomiast słupy, oprawy, rozdzielnie będą dostarczone przez Energa Oświetlenie.