

Nr sprawy: ZPb-II.271.105.2024.SK  
Poznań, dnia 18.09.2024 r.

### **Wykonawcy**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia na **Ochronę fizyczną i System Monitoringu SMA obiektów Urzędu Miasta Poznania.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”), Zamawiający przekazuje treść zapytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami.

#### **Pytanie nr 1:**

Co Zamawiający rozumie przez "całodobową obsługę istniejących elektronicznych systemów zabezpieczenia technicznego... w budynkach określonych w § 1 ust. 1 pkt. 1"?

#### **Odpowiedź:**

Obsługa elektronicznych systemów zabezpieczenia technicznego odbywać się powinna przez pracownika pełniącego służbę w budynku lub przez Centrum Monitorowania Wykonawcy.

#### **Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji osoby niepełnosprawne?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie ogranicza dostępu do realizacji zamówienia osobom z niepełnosprawnościami, jednak każda z osób bezpośrednio wykonujących przedmiot zamówienia musi spełniać wymogi zawarte w punkcie A.15 załącznika nr 3 do umowy, tj. Zamawiający wymaga aby osoby te:

- 15.1. posiadały odpowiednie kwalifikacje pracownika ochrony fizycznej,
- 15.2. posiadały aktualne zaświadczenie lekarskie dopuszczające do pracy,
- 15.3. posiadały aktualne przeszkolenie w zakresie BHP,
- 15.4. były ubezpieczone indywidualnie lub w ramach ubezpieczenia grupowego NW,
- 15.5. miały dobrą prezencję i odznaczały się schludnością i wysoką kulturą osobistą,
- 15.6. posiadały pełną zdolność psychofizyczną do wykonywania zadań kwalifikowanego pracownika ochrony.

#### **Pytanie nr 3:**

Czy każda godzina pracy ma być przepracowana przez pracowników w ramach umowy o pracę?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że każda godzina pracy osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia, tj. polegające na codziennej, stałej i bezpośredniej ochronie fizycznej budynków/obiektów Urzędu Miasta Poznania, ma być przepracowana w ramach umowy o pracę. Regulacje dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę zostały ujęte w § 2 Umowy.

**Pytanie nr 4:**

Czy monitoring w zakresie przyjmowania sygnałów z Systemu Sygnalizacji Pożarowej w budynkach Urzędu Miasta Poznania:

- przy ul. Matejki 50,
- przy ul. Słowackiego 22,
- przy ul. Świerkowej 10,
- przy ul. Gronowej 22a

wymaga posiadania podpisanej umowy z Państwową Strażą Pożarną przez wykonawcę (przesył sygnałów z obiektów do PSP)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zawarł umowę z Państwową Strażą Pożarną w wyżej wymienionym zakresie.

**Pytanie nr 5:**

Jeśli w kryterium oceny ofert Zamawiający zamierza brać pod uwagę zaoferowany czas dojazdu to jak zamierza weryfikować zgodność deklaracji z posiadanym zapleczem/potencjałem do uzyskania najwyższej ilości punktów? Niestety często wykonawcy podają minimalne czasy interwencji w celu uzyskania wyższej punktacji w kryterium oceny ofert, mimo iż nie posiadają nawet własnych grup, czy patroli interwencyjnych co jest niestety częstą praktyką, a co w tym przypadku skutkować mogłoby naruszeniem art. 239 ust. 1 ustawy Pzp w związku z art. 16 ust. 1 ustawy Pzp, poprzez możliwy wadliwy wybór oferty najkorzystniejszej. W związku z czym sugerujemy zmianę oceny ofert i zastąpienie tego kryterium innym kryterium jakościowym np. posiadaniem certyfikatu ISO.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę kryterium oceny ofert. Wykonawca deklarując w ofercie czas przyjazdu grupy interwencyjnej w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, składa oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej (zgodnie z art. 233 § 1 i § 6 kodeksu karnego, za składanie fałszywych oświadczeń zawierających nieprawdę lub zatajających prawdę, mających służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, grozi odpowiedzialność karna w wymiarze od 6 miesięcy do 8 lat pozbawienia wolności). Ponadto, zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 10) umowy, Zamawiający w trakcie realizacji umowy będzie mierzył czas od zgłoszenia Wykonawcy egzekwował niewywiązanie się z przyjazdu w zaoferowanym terminie, poprzez naliczenie kary umownej za każdą stwierdzoną zwłokę.

**Pytanie nr 6:**

W związku z ogłoszonym postępowaniem prosimy o wyjaśnienie: Czy Zamawiający dopuszcza waloryzację umowy ze względu na zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia każdorazowo od momentu wejścia w życie nowych zaktualizowanych przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę? Czy stawka za ochronę fizyczną w 2024 roku ma uwzględniać możliwość jej zmiany od stycznia 2025 r. czy też za okres realizacji usługi w 2024 r. cena ma już uwzględniać zmiany minimalnego wynagrodzenia w 2025 roku?

**Odpowiedź:**

Regulacje dotyczące waloryzacji zostały ujęte w § 10 Umowy.

Wykonawca ma dostęp do wiedzy na temat wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, która będzie obowiązywać od dnia 1 stycznia 2025 r. w związku z czym w jego gestii leży decyzja o jej uwzględnieniu w kalkulacji ceny swojej oferty.

Niemniej jednak, zgodnie z zapisami § 10 ust. 10 pkt 2) umowy, Zamawiający potwierdza, że przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa w zakresie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jednakże wnosząc o waloryzację wynagrodzenia umownego, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego uzasadnienia waloryzacji, o którym mowa w § 10 ust. 5 umowy, a wniosek ten, w przypadku niewystarczającej argumentacji Wykonawcy, może zostać przez Zamawiającego odrzucony. Powyższe dotyczy sytuacji, w której wynagrodzenie pracowników Wykonawcy przewidzianych do realizacji zamówienia jest na minimalnym poziomie.

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający dostarcza saszetki wraz z plombami do przechowywania kluczy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że dostarcza saszetki wraz z plombami do przechowywania kluczy.

Ponadto, na podstawie art. 286 ust 5 ustawy, Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy, przedłuży termin składania ofert do dnia **23 września 2024 r.**

W związku z powyższym, na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy, następujące zapisy SWZ otrzymują brzmienie:

**pkt IV. 2. 1) Termin oraz sposób składania ofert:**

„1) Oferty należy składać **do dnia 23.09.2024 r. do godz. 9:00**”.

**pkt IV. 3. 1) Termin otwarcia ofert:**

„1) Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 23.09.2024 r. o godz. 9:10**”.

**pkt IV. 4. 1) Termin związania ofertą:**

„1) Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 22.10.2024 r.**”

**Powyższe wyjaśnienia oraz zmianę należy uwzględnić przy składaniu ofert.**

Zastępca Dyrektora Biura Zamówień Publicznych