

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja, wymiany pokrycia dachowego i wykonania podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Gminy - I etap
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 83/2, 83/5, ul. Szosa Ciechanowska 8, m. Gołymín-Ośrodek, gm. Gołymín-Ośrodek, pow. ciechanowski
INWESTOR : Gmina Gołymín-Ośrodek
ADRES INWESTORA : ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymín-Ośrodek

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Istniejący budynek Urzędu Gminy jest budynkiem usytuowanym w granicach działek nr 83/2, 83/5 położonych ul. Szosa Ciechanowska 8, m. Gołymin-Ośrodek, gm. Gołymin-Ośrodek, pow. ciechanowski. Projektuje się termomodernizację budynku, polegającą na ociepleniu ścian i stropu nad I piętrem styropianem. Wykonanie nowego pokrycia dachowego oraz podjazdu dla osób niepełnosprawnych, oraz odnowienie schodów zewnętrznych.

Roboty rozbiórkowe do wykonania:

- usunięcie istniejącego pokrycia z eternitu,
- demontaż istniejących łat,
- usunięcie rynien i rur spustowych wraz z obróbkami,
- usunięcie ocieplenia stropu nad I piętrem,
- demontaż istniejących parapetów zewnętrznych,
- demontaż i ponowny montaż urządzeń, tablic informacyjnych, oświetlenia, systemu alarmowego, zadaszenia, napisu "URZĄD GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK" oraz innych przedmiotów przeszkadzających w termomodernizacji budynku,
- demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej,
- usunięcie opaski betonowej w wokół budynku,
- demontaż barierki w miejscu projektowanego podjazdu dla osób niepełnosprawnych,

Roboty budowlane do wykonania:

- wykonanie pokrycia dachowego wraz z jego odwodnieniem (rynny i rury spustowe) oraz obróbkami blacharskimi i podbitkami,
- wykonanie ocieplenia fundamentów,
- ocieplenie elewacji w systemie BSO styropianem,
- ocieplenie stropu poddasza styropianem wraz z wylewką,
- montaż parapetów zewnętrznych,
- wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- wykończenie istniejących schodów oraz malowanie istniejących barierek,
- wykonaniu zagospodarowania terenu wokół budynku.

Parametry budynku:

Powierzchnia zabudowy 448,78 m²
Powierzchnia użytkowa parteru 337,05 m²
Powierzchnia użytkowa I piętra 390,46 m²
Kubatura 4059 m³
Wymiary budynku 15,55x 33,39 m
Wysokość budynku (od gruntu) 10,392 m
Ilość kondygnacji 2
Kąt nachylenia dachu 24st, 32st

Dane o powierzchni działki oraz robotach wokół budynku:

Powierzchnia działek (83/2 - 714m², 83/5 - 1792m² - 2506,00 m²
Powierzchnia zabudowy budynku Urzędu Gminy - 448,78 m²
Powierzchnia zabudowy budynku Urzędu Poczty - 172,00 m²
Opaska - 54,20 m²
Podjazd dla niepełnosprawnych - 9,22 m²
Chodnik - 3,50 m²
Obrzeże - 97,00 mb

Istniejące schody - 30,27 m²

ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek Urzędu Gminy					
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z żużla paleniskowego o grubości do 15 cm	m ²		
d.1	0609-03	310.77+129.61	m ²	440.380	
				RAZEM	440.380
2	KNR 19-01	Wywóz gruzu żużla paleniskowego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
d.1	0118-18	310.77*0.02+129.61*0.08	m ³	16.584	
				RAZEM	16.584
3	KNR AT-27	Usunięcie starych izolacji z papy - jednowarstwowych	m ²		
d.1	0102-01	310.77+129.61	m ²	440.380	
				RAZEM	440.380
4	KNR 4-01	Rozebranie warstwy izolacyjnej ze słomy, wełny grubości do 10 cm	m ²		
d.1	0609-01	310.77+129.61	m ²	440.380	
				RAZEM	440.380
5	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych - gąsiorzy nie nadające się do użytku	m		
d.1	0508-06	37.90	m	37.900	
				RAZEM	37.900
6	KNR 4-04	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0506-06	71.40	m	71.400	
				RAZEM	71.400
7	KNR 4-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0506-05	63.62	m	63.620	
				RAZEM	63.620
8	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku	m ²		
d.1	0508-05	476	m ²	476.000	
				RAZEM	476.000
9		Wywóz i utylizacja płyt azbestowo-cementowych falistych	m ²		
d.1	analiza indywidualna	476	m ²	476.000	
				RAZEM	476.000
10	KNR 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
d.1		2*26.31+29.69+2*7.70+2*4.76+3*8.20	m	131.830	
				RAZEM	131.830
2		Podłoże i posadzki			
11	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 20 cm	m ²		
d.2	0609-03	310.77+129.61	m ²	440.380	
				RAZEM	440.380
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.2	0607-01	poz.11	m ²	440.380	
				RAZEM	440.380
13	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro zbrojona siatką z prętów 3,0mm o oczkach 15x15cm	m ²		
d.2	1104-01	poz.11	m ²	440.380	
				RAZEM	440.380
14	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.2	1102-02	Krotność = 1.5 poz.11	m ²	440.380	
				RAZEM	440.380
3		Dach - konstrukcja i pokrycie			
15	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - membrana z folii	m ²		
d.3	0606-01	poz.16	m ²	476.000	
				RAZEM	476.000
16	KNR 2-02	Ołaczenie połaci dachowych łatami 25x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - kontrłaty	m ²		
d.3	0410-04	409.70+66.30	m ²	476.000	
				RAZEM	476.000
17	KNR 2-02	Ołaczenie połaci dachowych łatami 50x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.3	0410-04	poz.16	m ²	476.000	
				RAZEM	476.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.3	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 95*0.25*0.025	m ³ m ³	 0.594	
				RAZEM	0.594
19 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej, w kolorze pokrycia wraz z daszkiem betonowym nad wejściem 0.4*(95+7)+1.80*2.70	m ² m ²	 45.660	
				RAZEM	45.660
20 d.3	KNR 0-15II 0519-01	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną modułową o wymiarach modułu fali 23.0x35.0 cm 476	m ² m ²	 476.000	
				RAZEM	476.000
21 d.3	KNR 0-15II 0521-03	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczzonej powlekanej o szerokości modułu fali do 23.0 cm 29.70+8.20	mb mb	 37.900	
				RAZEM	37.900
22 d.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej, kolor brązu 2*26.31+8.20+2.80	m m	 63.620	
				RAZEM	63.620
23 d.3	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej, kolor brązu 3*7.00+4*7.30+2*6.60+1*8.00	m m	 71.400	
				RAZEM	71.400
24 d.3	KNR 9 0601- 01 z.o. 2.6. 9901-12	Wymiana zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej - na wysokości 8-15 m 2*26.31+29.69+2*7.70+2*4.76+3*8.20	m m	 131.830	
				RAZEM	131.830
25 d.3	NNRNKB 202 0521-06 analogia	Montaż prefabrykowanych kominków wentylacyjnych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe						
2	Podłoże i posadzki						
3	Dach - konstrukcja i pokrycie						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Budynek Urzędu Gminy								
1 45111300-1 Roboty rozbiórkowe								
1	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z żużla paleniskowego o grubości do 15 cm	m ²					
d.1	0609-03	obmiar = 310.77+129.61 = 440.380 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.23r-g/m ²	r-g	101.2874				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 19-01	Wywóz gruzu żużla paleniskowego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³					
d.1	0118-18	obmiar = 310.77*0.02+129.61*0.08 = 16.584 m ³						
1*		-- R -- robocizna 3.48r-g/m ³	r-g	57.7123				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.1%(od R)	%	1.1000				
3*		-- S -- samochód samowyladowczy 5 t	m-g	8.9056				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR AT-27	Usunięcie starych izolacji z papy - jednowarstwowych	m ²					
d.1	0102-01	obmiar = 310.77+129.61 = 440.380 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.28r-g/m ²	r-g	123.3064				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Rozebranie warstwy izolacyjnej ze słomy, wełny grubości do 10 cm	m ²					
d.1	0609-01	obmiar = 310.77+129.61 = 440.380 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.2r-g/m ²	r-g	88.0760				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych - gąsiory nie nadające się do użytku	m					
d.1	0508-06	obmiar = 37.90 m						
1*		-- R -- robocizna 0.09r-g/m	r-g	3.4110				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-04	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m					
d.1	0506-06	obmiar = 71.40 m						
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m	r-g	7.8540				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m					
d.1	0506-05	obmiar = 63.62 m						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.1r-g/m	r-g	6.3620				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8 d.1	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku obmiar = 476 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.13r-g/m ²	r-g	61.8800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9 d.1	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja płyt azbestowo-cementowych falistych obmiar = 476 m ²	m ²					
1*		-- M -- Wywóz i utylizacja płyt azbestowo-cementowych 0.013t/m ²	t	6.1880				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej obmiar = $2 \cdot 26.31 + 29.69 + 2 \cdot 7.70 + 2 \cdot 4.76 + 3 \cdot 8.20 = 131.830$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.107r-g/m	r-g	14.1058				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Roboty rozbiórkowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Podłoże i posadzki						
11 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 20 cm obmiar = $310.77 + 129.61 = 440.380$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0891r-g/m ²	r-g	39.2379				
2*		-- M -- Płyty styrop.EPS 100-031 0.205m ³ /m ²	m ³	90.2779				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0032m-g/m ²	m-g	1.4092				
5*		środek transportowy 0.0047m-g/m ²	m-g	2.0698				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkiowe obmiar = poz.11 = 440.380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3596r-g/m ²	r-g	158.3606				
2*		-- M -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej 3.5kg/m ²	kg	1541.3300				
3*		folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm 1.2m ² /m ²	m ²	528.4560				
4*		papa asfaltowa na tekturze izolacyjnej 1.13m ² /m ²	m ²	497.6294				
5*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco 0.18kg/m ²	kg	79.2684				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg 0.0112m-g/m ²	m-g	4.9323				
8*		środek transportowy 0.0068m-g/m ²	m-g	2.9946				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13 d.2	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro zbrojona siatką z prętów 3,0mm o oczkach 15x15cm obmiar = poz.11 = 440.380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.356r-g/m ²	r-g	156.7753				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0.0206m ³ /m ²	m ³	9.0718				
3*		siatka zbrojona 100x200cm fi 3mm oczko 15x15cm 0.5szt/m ²	szt	220.1900				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0309m-g/m ²	m-g	13.6077				
6*		środek transportowy 0.006m-g/m ²	m-g	2.6423				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14 d.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko Krotność = 1.5 obmiar = poz.11 = 440.380 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.6588*1.5=0.9882r-g/m ²	r-g	435.1835				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0.0206*1.5=0.0309m ³ /m ²	m ³	13.6077				
3*		cement 25 z dodatkami 0.0003*1.5=0.00045t/m ²	t	0.1982				
4*		masa asfaltowa 0.07*1.5=0.105kg/m ²	kg	46.2399				
5*		drewno opałowe 0.12*1.5=0.18kg/m ²	kg	79.2684				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg 0.0313*1.5=0.04695m-g/m ²	m-g	20.6758				
8*		środek transportowy 0.0006*1.5=0.0009m-g/m ²	m-g	0.3963				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Podłoże i posadzki

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Dach - konstrukcja i pokrycie						
15 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - membrana z folii obmiar = poz.16 = 476.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.36r-g/m ²	r-g	171.3600				
2*		-- M -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej 3.5kg/m ²	kg	1666.0000				
3*		membrana z folii 1.2m ² /m ²	m ²	571.2000				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0112m-g/m ²	m-g	5.3312				
6*		środek transportowy 0.0068m-g/m ²	m-g	3.2368				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
16 d.3	KNR 2-02 0410-04	Okładanie połaci dachowych łatami 25x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - kontrłaty obmiar = $409.70 + 66.30 = 476.000 \text{ m}^2$	m^2					
1*		-- R -- robocizna $0.25 + 0.341 = 0.591 \text{ r-g/m}^2$	r-g	281.3160				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III $0.006 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m^3	2.8560				
3*		łaty iglaste nasyczone 25-50 mm kl.II $0.008 * 25/38 = 0.005263 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m^3	2.5052				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.07 kg/m^2	kg	33.3200				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.01 m-g/m^2	m-g	4.7600				
7*		środek transportowy 0.01 m-g/m^2	m-g	4.7600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17 d.3	KNR 2-02 0410-04	Okładanie połaci dachowych łatami 50x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej obmiar = poz.16 = 476.000 m^2	m^2					
1*		-- R -- robocizna 0.25 r-g/m^2	r-g	119.0000				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III $0.006/0.038 * 0.05 = 0.007895 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m^3	3.7580				
3*		łaty iglaste nasyczone 38-50 mm kl.II $0.008/0.038 * 0.05 = 0.010526 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m^3	5.0104				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.07 kg/m^2	kg	33.3200				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.01 m-g/m^2	m-g	4.7600				
7*		środek transportowy 0.01 m-g/m^2	m-g	4.7600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
18 d.3	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej obmiar = $95 * 0.25 * 0.025 = 0.594 \text{ m}^3$	m^3					
1*		-- R -- robocizna 13.61 r-g/m^3	r-g	8.0843				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 25 mm kl.II $1.04 \text{ m}^3/\text{m}^3$	m^3	0.6178				
3*		sadolin 0.41 kg/m^3	kg	0.2435				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 7.98 kg/m^3	kg	4.7401				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.85m-g/m ³	m-g	0.5049				
7*		środek transportowy 1.07m-g/m ³	m-g	0.6356				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej, w kolorze pokrycia wraz z daszkiem betonowym nad wejściem obmiar = $0.4 \cdot (95+7) + 1.80 \cdot 2.70 = 45.660 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.9437r-g/m ²	r-g	88.7493				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm 5.55kg/m ²	kg	253.4130				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.029kg/m ²	kg	1.3241				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.001m ³ /m ²	m ³	0.0457				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0069m-g/m ²	m-g	0.3151				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20 d.3	KNR 0-15II 0519-01	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną modułową o wymiarach modułu fali 23.0x35.0 cm obmiar = 476 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3864r-g/m ²	r-g	183.9264				
2*		-- M -- wkręty samowiertne z uszczelką 7.21szt./m ²	szt.	3431.9600				
3*		blacha dachówkowa modułowa grub. 0.5 mm 1.12m ² /m ²	m ²	533.1200				
4*		lakier do zaprawek w aerozolu (0.5 l/op.) 0.005dm ³ /m ²	dm ³	2.3800				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.003m-g/m ²	m-g	1.4280				
7*		środek transportowy 0.0041m-g/m ²	m-g	1.9516				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
21 d.3	KNR 0-15II 0521-03	Ułożenie gąsiorów z blachy tłocznej powlekanej o szerokości modułu fali do 23.0 cm obmiar = $29.70+8.20 = 37.900 \text{ mb}$	mb					
1*		-- R -- robocizna 0.2976r-g/mb	r-g	11.2790				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- gąsiorzy z blach tłoczonych powlekanych 1.04m/mb	m	39.4160				
3*		wkręty samowiertne z uszczelką 4.78szt./mb	szt.	181.1620				
4*		uszczelka profilowana pod gąsiorzy 2.02m/mb	m	76.5580				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0015m-g/mb	m-g	0.0569				
7*		środek transportowy 0.0021m-g/mb	m-g	0.0796				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
22 d.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej, kolor brązu obmiar = $2 \times 26.31 + 8.20 + 2.80 = 63.620$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.6507r-g/m	r-g	41.3975				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1.8kg/m	kg	114.5160				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.021kg/m	kg	1.3360				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2szt./m	szt.	127.2400				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0035m-g/m	m-g	0.2227				
7*		wyciąg 0.002m-g/m	m-g	0.1272				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
23 d.3	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej, kolor brązu obmiar = $3 \times 7.00 + 4 \times 7.30 + 2 \times 6.60 + 1 \times 8.00 = 71.400$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.7721r-g/m	r-g	55.1279				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1.57kg/m	kg	112.0980				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.021kg/m	kg	1.4994				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane (dostawca: GAMRAT) 0.33szt./m	szt.	23.5620				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0024m-g/m	m-g	0.1714				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
24 d.3	KNNR 9 0601-01 z.o. 2.6. 9901-12	Wymiana zwodów poziomych nie- naprężanych instalacji odgromo- wej - na wysokości 8-15 m obmiar = $2 \times 26.31 + 29.69 + 2 \times 7.70 +$ $2 \times 4.76 + 3 \times 8.20 = 131.830$ m	m					
1*		-- R -- robocizna $0.213 \times 1.1 = 0.2343$ r-g/m	r-g	30.8878				
2*		-- M -- pręty stalowe ocynkowane 1.04m/m	m	137.1032				
3*		złącza rynnowe 0.03szt./m	szt.	3.9549				
4*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
25 d.3	NNRNKB 202 0521-06 analogia	Montaż prefabrykowanych komin- ków wentylacyjnych obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.7118 r-g/szt.	r-g	2.1354				
2*		-- M -- kominki wentylacyjne montowane do blachy 1szt/szt.	szt	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0107 m-g/szt.	m-g	0.0321				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Dach - konstrukcja i pokrycie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Budynek Urzędu Gminy						
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
1	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z żużla paleniskowego o grubości do 15 cm	m ²	310.77+ 129.61 = 440.380		
2	KNR 19-01 0118-18	Wywóz gruzu żużla paleniskowego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³	310.77* 0.02+ 129.61*0.08 = 16.584		
3	KNR AT-27 0102-01	Usunięcie starych izolacji z papy - jednowarstwowych	m ²	310.77+ 129.61 = 440.380		
4	KNR 4-01 0609-01	Rozebranie warstwy izolacyjnej ze słomy, wełny grubości do 10 cm	m ²	310.77+ 129.61 = 440.380		
5	KNR 4-04 0508-06	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych - gąsiory nie nadające się do użytku	m	37.90		
6	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	71.40		
7	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	63.62		
8	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku	m ²	476		
9	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja płyt azbestowo-cementowych falistych	m ²	476		
10	KNR 9 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m	2*26.31+ 29.69+2* 7.70+2* 4.76+3*8.20 = 131.830		
2		Podłóże i posadzki				
11	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 20 cm	m ²	310.77+ 129.61 = 440.380		
12	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	poz.11 = 440.380		
13	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro zbrojona siatką z prętów 3,0mm o oczkach 15x15cm	m ²	poz.11 = 440.380		
14	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko Krotność = 1.5	m ²	poz.11 = 440.380		
3		Dach - konstrukcja i pokrycie				
15	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - membrana z folii	m ²	poz.16 = 476.000		
16	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 25x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - kontrłaty	m ²	409.70+ 66.30 = 476.000		
17	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 50x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	poz.16 = 476.000		
18	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	95*0.25* 0.025 = 0.594		
19	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej, w kolorze pokrycia wraz z daszkiem betonowym nad wejściem	m ²	0.4*(95+7)+ 1.80*2.70 = 45.660		
20	KNR 0-15II 0519-01	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną modułową o wymiarach modułu fali 23.0x35.0 cm	m ²	476		
21	KNR 0-15II 0521-03	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej o szerokości modułu fali do 23.0 cm	mb	29.70+8.20 = 37.900		
22	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej, kolor brązu	m	2*26.31+ 8.20+2.80 = 63.620		
23	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej, kolor brązu	m	3*7.00+4* 7.30+2* 6.60+1*8.00 = 71.400		
24	KNR 9 0601-01 z.o. 2.6. 9901-12	Wymiana zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej - na wysokości 8-15 m	m	2*26.31+ 29.69+2* 7.70+2* 4.76+3*8.20 = 131.830		

Kosztorys skrócony

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
25 d.3	NNRNKB 202 0521-06 analogia	Montaż prefabrykowanych kominków wentylacyjnych	szt.	3		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2246.8160		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	blacha dachówkowa modułowa grub. 0.5 mm	m ²	533.1200		
2.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	226.6140		
3.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	253.4130		
4.	cement 25 z dodatkami	t	0.1982		
5.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 25 mm kl.II	m ³	0.6178		
6.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III	m ³	6.6140		
7.	drewno opałowe	kg	79.2684		
8.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m ²	528.4560		
9.	gąsiorzy z blach tłoczonych powlekanych	m	39.4160		
10.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	71.3801		
11.	kominki wentylacyjne montowane do blachy	szt	3.0000		
12.	lakier do zaprawek w aerozolu (0.5 l/op.)	dm ³	2.3800		
13.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	79.2684		
14.	łaty iglaste nasyczone 25-50 mm kl.II	m ³	2.5052		
15.	łaty iglaste nasyczone 38-50 mm kl.II	m ³	5.0104		
16.	masa asfaltowa	kg	46.2399		
17.	membrana z folii	m ²	571.2000		
18.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	497.6294		
19.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3207.3300		
20.	Płyty styrop.EPS 100-031	m ³	90.2779		
21.	pręty stalowe ocynkowane	m	137.1032		
22.	sadolin	kg	0.2435		
23.	siatka zbrojona 100x200cm fi 3mm oczko 15x15cm	szt	220.1900		
24.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	4.1596		
25.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt.	23.5620		
26.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt.	127.2400		
27.	uszczelka profilowana pod gąsiorzy	m	76.5580		
28.	wkręty samowiertne z uszczelką	szt.	3613.1220		
29.	Wywóz i utylizacja płyt azbestowo-cementowych	t	6.1880		
30.	zaprawa cementowa M 12	m ³	22.6796		
31.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0457		
32.	złącza rynnowe	szt.	3.9549		
33.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	8.9056		
2.	środek transportowy	m-g	24.2356		
3.	środek transportowy	m-g	0.0321		
4.	wyciąg	m-g	57.5932		
RAZEM					

Słownie: