

## Załącznik nr 6 do SWZ

### Projektowane Postanowienia Umowy

Umowa zawarta w dniu ..... 2023r. w Krakowie pomiędzy:

**Małopolskim Centrum Nauki Cogiteon**, ul. Lubelska 23, 30-003 Kraków, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Województwa Małopolskiego pod nr 27/17, NIP: 6762542091; REGON: 368991422, reprezentowanym przez:

Piotra Szymańskiego - Dyrektora

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

*Przedmiot zamówienia będzie współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Projektu: „Małopolskie Centrum Nauki – projekt zintegrowany” – projekt współfinansowany w ramach dwóch osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020: Osi priorytetowej IV Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym, Poddziałanie 4.3.3 Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – inwestycje regionalne, Typ projektu B. Rozwój budownictwa energooszczędnego oraz pasywnego oraz Osi priorytetowej XII Infrastruktura społeczna, Działania 12.2 Infrastruktura edukacyjna.*

*W rezultacie wyboru najkorzystniejszej oferty w Zadaniu nr ..... w ramach prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023r., poz. 1605) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę sprzętu do obsługi obiektu – wyposażenie porządkowe, gospodarcze, ratunkowe i inne niezbędne do funkcjonowania obiektu (sprzęt do utrzymania czystości wewnątrz obiektu, sprzętu do utrzymania czystości terenów zewnętrznych, drobnego sprzętu do utrzymania czystości wewnątrz obiektu, drobnego sprzętu do utrzymania czystości terenów zewnętrznych) – znak sprawy: MCN.5.261.48.2023., Strony zawierają umowę o następującej treści:*

#### § 1

##### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **dostawę sprzętu do obsługi obiektu – wyposażenie porządkowe, gospodarcze, ratunkowe i inne niezbędne do funkcjonowania obiektu – znak sprawy: MCN.5.261.70.2023. (sprzętu do utrzymania czystości wewnątrz**

**objektu, sprzętu do utrzymania czystości terenów zewnętrznych, drobnego sprzętu do utrzymania czystości wewnątrz obiektu, drobnego sprzętu do utrzymania czystości terenów zewnętrznych \*), dalej jako Przedmiot Umowy/Przedmiot Dostawy.**

2. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) Dostarczenia do miejsc (w tym: konkretnych pomieszczeń) wskazanych przez Zamawiającego sprzętu do utrzymania czystości wewnątrz obiektu, sprzętu do utrzymania czystości terenów zewnętrznych, drobnego sprzętu do utrzymania czystości wewnątrz obiektu, drobnego sprzętu do utrzymania czystości terenów zewnętrznych
  - b) Dostarczenia dokumentów gwarancyjnych, certyfikatów, deklaracji zgodności, CE dotyczących dostarczonego Przedmiotu Umowy, jako dokumentów towarzyszących dostawie głównej.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące ilości, parametrów technicznych i funkcjonalno-użytkowych Przedmiotu Umowy zawiera oferta Wykonawcy z dnia ..... 2023 r. stanowiąca Załącznik nr 1 do Umowy
4. Przedmiot Umowy będzie realizowany w zakresie i w sposób wskazany w niniejszej Umowie (dalej jako: „Umowa”), Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej jako: „SWZ”), Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej jako: „OPZ”) wraz ze wszystkimi załącznikami.
5. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy z najwyższą starannością zawodową wymaganą w stosunkach gospodarczych pomiędzy profesjonalnymi podmiotami.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę oraz potencjał ludzki, finansowy i sprzętowy niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy na warunkach wynikających z Umowy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania, które wykonuje przy pomocy innych podmiotów (podwykonawców). Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników jak za własne.
8. Przedmiot Umowy będzie dostarczony w opakowaniach producenta zabezpieczonych przed uszkodzeniem w czasie transportu. Wykonawca będzie realizował dostawy własnym transportem i na własny koszt. Wykonawca zobowiązany jest należycie zabezpieczyć Przedmiot Umowy na czas przewozu. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do składowania/magazynowania Przedmiotu Umowy we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach, na własny koszt.
9. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy jest dopuszczony do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, posiada wszelkie wymagane przez przepisy prawa świadectwa, certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, a także pochodzi z oficjalnego kanału dystrybucyjnego producenta.
10. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy jest fabrycznie nowy, nie powystawowy, nieużywany, kompletny i gotowy po użyciu bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji.
11. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy nie jest przedmiotem jakichkolwiek ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz osób trzecich, jak również nie jest przedmiotem jakichkolwiek postępowań sądowych, administracyjnych itp.

## § 2

### Termin i miejsce wykonania Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony do miejsc (pomieszczeń) wskazanych przez Zamawiającego, w terminie do 15.12.2023r.
2. Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się datę wykonania wszystkich świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy.

## § 3

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek współpracy z Zamawiającym oraz wyznaczonymi przez niego osobami. Zamawiający jest koordynatorem współpracy ze wszystkimi podmiotami i żadne ustalenia nie mogą odbywać się bez udziału i akceptacji Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za funkcjonowanie Przedmiotu Umowy oraz wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim na skutek jego nieprawidłowego działania.
3. Wykonawca zobowiązany jest ponieść wszelkie koszty podatkowe i publicznoprawne związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń wyrządzonych przez Wykonawcę, a naprawianych przez Generalnego Wykonawcę<sup>1</sup> w kwocie wynikającej ze Szczegółowej Kalkulacji Kosztów opracowanej przez Generalnego Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego, zawierającej nośniki cenotwórcze, w której ujęte są ilości robót wynikające z dokumentacji projektowej z podaniem ich cen jednostkowych i wartości wraz z opisem technologii wykonania robót, lub
  - b) dokonania naprawy uszkodzeń we własnym zakresie pod nadzorem Generalnego Wykonawcy i zgodnie z jego wytycznymi, bez uszczerbku dla gwarancji przedmiotu umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Generalnym Wykonawcą.
5. Do pozostałych obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) zaopatrzenie pracowników / zleceniobiorców Wykonawcy lub podwykonawców w identyfikatory zawierające co najmniej wskazanie nazwy firmy, na rzecz której wykonują prace oraz zobowiązanie ww. pracowników / zleceniobiorców do stałego noszenia identyfikatorów w trakcie wykonywania Umowy na terenie Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon;
  - b) posprzątnięcie pomieszczeń oraz wywiezienie wszystkich opakowań oraz śmieci pozostałych po dostawie i montażu na własny koszt, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej. Zamawiający nie ma obowiązku przechowywania oryginalnych opakowań po dostarczonej przedmiocie umowy.
6. Do momentu zakończenia robót przez Generalnego Wykonawcę, pracownicy Wykonawcy podlegają kierownikowi budowy w sprawach związanych z BHP i ppoż.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieumieszczania na wszystkich elementach stanowiących Przedmiot Umowy: swojego logo i innych identyfikujących go elementów wizualnych ani tekstowych oraz reklam;

---

<sup>1</sup> Generalny Wykonawca tj. Wykonawca nowej siedziby Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon Firma Hochtief Polska Spółka Akcyjna z siedzibą: ul. Żwirki i Wigury 14, 02-092 Warszawa.

8. Wykonawca musi zapewnić we własnym zakresie środki transportu oraz zasoby ludzkie umożliwiające rozładunek i przewóz Przedmiotu Umowy do wskazanych pomieszczeń.
9. W przypadku uszkodzeń Przedmiotu Umowy powstałych w trakcie transportu, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wymiany uszkodzonych części na wolne od wad. Jeżeli przy dostawie Przedmiotu Umowy strony stwierdzą wady bądź braki, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie uzgodnionym protokolarnie przez obie strony. Usuwanie wad lub braków w dodatkowym terminie nie przedłuża terminu realizacji postanowień umowy, o którym mowa w §2 niniejszej umowy.
10. Jeżeli Wykonawca nie może zrealizować części Przedmiotu Umowy z powodu jej niedostępności na rynku, w takim przypadku powinien zaproponować rozwiązanie o specyfikacji nie gorszej niż rozwiązanie przedstawione w ofercie.
11. Wykonawca zobowiązuje się do udziału Wykonawcy lub jego przedstawicieli w spotkaniach roboczych oraz konsultacjach, w tym spotkaniach on-line (w formie wideokonferencji) zgodnie z potrzebami Zamawiającego lub Wykonawcy.

#### § 4

##### Oświadczenia i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, że:
  - 1) jest świadomy tego, że realizacja Umowy wymaga jego współpracy z Wykonawcą oraz zapewnia swoje współdziałanie z Wykonawcą na zasadach określonych przez Umowę i w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy;
  - 2) będzie informował Wykonawcę o zamiarze wprowadzenia zmian organizacyjnych lub jakichkolwiek innych, mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
  - 3) zapewni bieżący dostęp i możliwość zapoznania się Wykonawcy ze wszystkimi przepisami i regulaminami obowiązującymi u Zamawiającego, które mogą mieć zastosowanie przy realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się:
  - 1) umożliwić przedstawicielom Wykonawcy wykonanie w obiekcie wskazanym przez Zamawiającego prac w zakresie dostawy;
  - 2) uczestniczyć w odbiorze Przedmiotu Umowy (lokalizacja, zgodność ilościowo-jakościowa z umową);
  - 3) przystąpić do podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.

#### § 5

##### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wartość wynagrodzenia, należnego Wykonawcy za prawidłowe wykonanie Umowy zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi: ..... zł (słownie złotych: .....) brutto, ..... zł (słownie złotych: .....) netto, podatek vat ...%.
2. Wszelkie rozliczenia z Wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w walucie polskiej.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, Wykonawca nie ma prawa dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy i związanych z nimi należności ubocznych (np. odsetek), jak również podejmować jakichkolwiek czynności prawnych ani faktycznych, w następstwie, których może dojść do zmiany po stronie wierzyciela.

5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Strony Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy. Fakturę należy wystawić wg poniższych danych:  
Małopolskie Centrum Nauki Cogiteon  
ul. Lubelska 23, 30-003 Kraków  
NIP: 6762542091
6. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).
7. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”).
8. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191)
9. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 7, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
10. Zamawiający na Platformie Elektronicznego Fakturowania posiada skrzynkę PEPPOL, Typ/NIP, NIP: 6762542091.
11. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Warunkiem wypłacenia wynagrodzenia będzie zgodność podanego na fakturze rachunku bankowego z rachunkiem bankowym znajdującym się na tzw. „białej liście podatników VAT”.
13. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie 14 dni liczonych od daty przekazania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kompletem dokumentów, tj. odpowiednio: Protokołem Odbioru Częściowego lub Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
14. W przypadku wskazania przez Wykonawcę niewłaściwego numeru rachunku bankowego na fakturze, skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek Zamawiającego, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności faktur.

## § 6

### Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy

1. Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony (uzgodnienie jest konieczne ze względu na trwający proces budowy obiektu, do którego dostarczone będzie przedmiot umowy), nie później jednak niż do dnia 25.11.2023 r.
2. Zamawiający ma prawo prowadzić czynności odbiorowe do 5 dni roboczych od dnia realizacji dostawy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uczestnictwa osób trzecich podczas czynności odbiorowych.



3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na weryfikację i ocenę prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz wszelkie inne dokumenty niezbędne do dokonania Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy § 1 ust. 2.
4. Po zbadaniu dostarczonego Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 Umowy, Zamawiający sporządza protokół odbioru zawierający ustalenia dotyczące jego kompletności spełniania parametrów technicznych oraz funkcjonalno-użytkowych wskazanych w OPZ - według wzoru stanowiącego załącznik do umowy. Protokół winien być podpisany przez Wykonawcę.
5. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru końcowego wad lub niewykonania jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy – Przedmiot Umowy nie zostanie odebrany do czasu usunięcia wad lub dostarczeniu brakujących elementów zamówienia. Usuwanie wad lub braków w dodatkowym terminie nie przedłuża terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1.
6. W przypadku uszkodzeń Przedmiotu Umowy powstałych w trakcie transportu lub rozładowania Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wymiany uszkodzonego Przedmiotu Umowy na wolny od wad.
7. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostawy, w przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zamawianym, a dostarczonym Przedmiotem Umowy.
8. Do czasu dokonania Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie lub przypadkową utratę Przedmiotu Umowy.

## **§ 7**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy jest fabrycznie nowy i wolny od wad i że może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem opisanym w ofercie.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy jest objęty ..... miesięczną gwarancją producenta. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od dnia dokonania Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku ujawnienia się w okresie rękojmi wad Przedmiotu Umowy, Zamawiający według własnego uznania może żądać usunięcia wad lub złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia albo o odstąpieniu od Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zdiagnozować wadę w terminie maksymalnie do 5 dni roboczych od daty jej zgłoszenia (nie licząc dnia zgłoszenia). Wykonawca przekazuje informację o decyzji względem złożonej reklamacji w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia, po czym element Przedmiotu Umowy zostanie naprawiony lub wymieniony na nowy, wolny od wad w terminie 14 dni od daty, w której reklamacja została uwzględniona. Powyższy termin może zostać przedłużony maksymalnie do 30 dni w przypadku konieczności zamówienia części zamiennych, co należy uzgodnić z Zamawiającym.
5. Jeżeli wystąpiła konieczność dokonania trzeciej naprawy Przedmiotu Umowy lub jego elementu, Zamawiający może żądać wymiany Przedmiotu Umowy lub odpowiednio elementu Przedmiotu Umowy na wolny od wad. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Przedmiot Umowy lub nowy element Przedmiotu Umowy w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia

- żądania przez Zamawiającego. Naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji o cały czas niesprawności Przedmiotu Umowy lub elementów podlegających naprawie.
6. Wykonawca nie odpowiada w ramach gwarancji za uszkodzenia Przedmiotu Umowy, powstałe z winy Zamawiającego.
  7. W przypadku konieczności dokonania naprawy w innym miejscu niż miejsce używania Przedmiotu Umowy, koszt i odpowiedzialność za jego transport ponosi Wykonawca od chwili wydania niesprawnego przedmiotu umowy upoważnionemu przedstawicielowi Wykonawcy do chwili dostarczenia przedmiotu umowy na miejsce wskazane przez Zamawiającego, po dokonaniu naprawy lub wymianie na nowy egzemplarz wolny od wad. Z czynności odbioru przedmiotu umowy po naprawie strony sporządzą protokół odbioru.
  8. Gwarancja udzielana na Przedmiot Umowy nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
  9. W przypadku nieusunięcia wady w terminie wskazanym w ust. 3, niezależnie od uprawnień z art. 560 § 1 Kodeksu cywilnego, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji.
  10. Niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi za wady, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczony Przedmiot Umowy na warunkach określonych poniżej.
  11. Okres gwarancji jakości jest wskazany w ofercie Wykonawcy i rozpoczyna bieg od momentu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego i wygasa z upływem ..... miesięcy<sup>2</sup>.
  12. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja nie może zawierać żadnych uzależnień, ograniczeń lub wyłączeń związanych z obowiązkiem wykonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek czynności wykraczających poza zwykły zakres bieżącego utrzymania technicznego, zgodnie z przekazaną przez Wykonawcę dokumentacją eksploatacyjną. Jeśli w trakcie trwania okresu gwarancji czynności takie jak przeglądy gwarancyjne muszą być wykonane, to zostaną wykonane w całości przez Wykonawcę i na jego wyłączny koszt. Wykonawcy nie będzie z tego tytułu przysługiwało żadne dodatkowe wynagrodzenie za wykonane prace ani za wykorzystane materiały i części. Termin wykonania takiego przeglądu zostanie uzgodniony z Zamawiającym po pisemnym wniosku Wykonawcy.

## § 8

### Kary umowne

1. Niezależnie od tego, czy Zamawiający poniósł szkodę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,7 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto w odniesieniu do części Umowy, od której nastąpiło odstąpienie;

---

<sup>2</sup> zgodnie z ofertą Wykonawcy

2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 40% wynagrodzenia brutto.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w niniejszym paragrafie nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Kary umowne będą płatne przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania, co nie wyłącza możliwości potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ust. 6, jak również zaspokojenia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w niniejszym paragrafie nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
6. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem postanowień Umowy.
7. W przypadku opóźnień w płatności faktury, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

## **§ 9**

### **Siła wyższa**

1. Siła wyższa jest to zdarzenie, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań.
2. Siła wyższa obejmuje w szczególności następujące zdarzenia:
  - a) Klęski żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, epidemia, pandemia;
  - b) Wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie dostawy;
  - c) Terroryzm;
  - d) Wystąpienie okoliczności, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że Umowa nie może być realizowana z powodu działania siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z niniejszą Umową, Wykonawca niezwłocznie wstrzymuje realizację, a Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do stanu zaawansowania Przedmiotu Umowy.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp oraz w Kodeksie cywilnym.



2. Poza przypadkami wskazanymi w przepisach prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w sytuacjach, gdy:
  - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie Przedmiotu Umowy;
  - b) Wykonawca dopuścił się zwłoki w stosunku do terminów realizacji określonych w Umowie o więcej niż 20 (dwadzieścia) dni kalendarzowych w odniesieniu do jednego zdarzenia.
  - c) Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy niezgodnie z niniejszą umową.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę lub innego istotnego naruszenia postanowień umowy jeżeli Zamawiający wezwał pisemnie Wykonawcę do działania naprawczego wyznaczając dodatkowy termin nie krótszy niż 10 dni roboczych, a Wykonawca nie podjął i ukończył w tym terminie działań naprawczych.
4. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku odstąpienia od całości Umowy lub jej części po rozpoczęciu prac, odstąpienie będzie miało charakter ex nunc, tj. będzie dotyczyło jedynie niewykonanej części Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej złożenie takiego oświadczenia.

## § 11

### Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający na podstawie art. 455 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej Umowy.
3. Zmiany wymagają wprowadzenia w formie aneksu do niniejszej Umowy.
4. Zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy, w zakresie uzgodnionym przez Strony będzie możliwa, jeżeli:
  - a) wystąpi opóźnienie w realizacji robót budowlanych lub opóźnienie w udostępnieniu pomieszczeń przeznaczonych do dostawy Przedmiotu zamówienia lub brak możliwości realizacji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - b) w toku wykonywania Przedmiotu Umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające ze względów technologicznych realizację dostaw i dokonanie odbioru – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby czynności mogły zostać zrealizowane, niezawiniony przez żadną ze stron brak możliwości dojazdu spowodowany pożarami, atakami terrorystycznymi, zamieszkami, strajkami lub protestami mieszkańców z blokadą dróg,
  - c) wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji, w tym odkrycie wadliwie wykonanych robót infrastruktury wykonanej przez innych wykonawców,
  - d) nastąpi zmiana finansowania Przedmiotu Umowy,
  - e) wystąpią inne obiektywne przesłanki, których nie można było przewidzieć w dacie podpisania Umowy, które powodują, że wykonanie Umowy nie jest możliwe

w terminie umownym, z tym zastrzeżeniem, że nie mogą to być przyczyny leżące po stronie Wykonawcy.

5. Zmiany zakresu Przedmiotu Umowy są możliwe, jeżeli:
  - 1) będą wynikać z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub
  - 2) będą powodować poprawę parametrów technicznych Przedmiotu Umowy lub
  - 3) będą zwiększać funkcjonalność elementów Przedmiotu Umowy lub
  - 4) będą zwiększać bezpieczeństwo lub efektywność eksploatacji Przedmiotu Umowy.
6. Zmiany zakresu Przedmiotu Umowy określone w ust. 5 nie mogą prowadzić do:
  - a) zwiększenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego w tym na eksploatację i konserwację wykonanego Przedmiotu Umowy,
  - b) pogorszenia parametrów technicznych Przedmiotu Umowy,
  - c) ograniczenia funkcjonalności Przedmiotu Umowy,
  - d) zmniejszenia bezpieczeństwa lub efektywności eksploatacji Przedmiotu Umowy.
7. Zmiany do Umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca. Wykonawca wystąpi do Zamawiającego, składając pisemny wniosek, zawierający w szczególności:
  - 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany wraz z dokumentami ją uzasadniającymi,
8. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **§ 12**

### **Poufność**

1. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy ujawnionych wzajemnie w trakcie realizacji Umowy informacji, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę lub naruszenie prawa, dobrych obyczajów, dóbr osobistych. W szczególności dotyczy to tajemnicy handlowej i przedsiębiorstwa, tj. nieujawnionych do publicznej wiadomości, wiadomości technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych, personalnych, finansowych, ekonomicznych, marketingowych, rynkowych lub wiadomości o rezultatach pracy intelektualnej chronionych lub nie chronionych prawami wyłącznymi lub bezwzględными lub innych wiadomości o charakterze know-how – uzyskanych od drugiej Strony w związku z wykonywaniem Umowy. Nie stanowi naruszenia ujawnienie tajemnicy – w niezbędnym i uzgodnionym pomiędzy Stronami zakresie – w wykonaniu obowiązku wynikającego z przepisów prawa lub prawomocnego orzeczenia właściwego organu lub ujawnienie tajemnicy pracownikom, doradcom, podwykonawcom Stron, uczestniczącym w realizacji Umowy, jeżeli ujawnienie informacji tym osobom jest niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy. Powyższe nie narusza obowiązku ochrony tajemnicy wynikającego z przepisów prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności Przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

## § 13

### Ochrona danych osobowych

1. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 8 poniżej, wykonanie niniejszej Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), dalej „Rodo”, dla których administratorem jest Zamawiający, oraz nie wymaga dostępu do zasobów systemu informatycznego Zamawiającego.
2. Zamawiający oświadcza, że będzie przetwarzać, jako administrator danych, następujące dane osobowe:
  - 1) dane osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Umowy;
  - 2) dane osób wskazanych przez Wykonawcę w Umowie, odpowiedzialnych za jej realizację oraz upoważnionych do kontaktu w sprawach związanych z Umową.
3. Dane przetwarzane będą przez okres trwania Umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z Umowy – podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. f) Rodo. Ponadto dane mogą być przetwarzane po zakończeniu okresu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rodo, zgodnie z przepisami Ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przez czas ustalony zgodnie z postanowieniami tejże ustawy.
4. Podanie danych, o których mowa w ust. 2 pkt 1) i 2) jest obowiązkowe.
5. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego. Odbiorcami danych mogą być podmioty świadczące usługi na rzecz Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
6. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby, o których mowa w ust. 2, o fakcie przekazania ich danych Zamawiającemu w związku z zawarciem Umowy oraz o ich prawach wynikających z przepisów Rodo, w szczególności określonych w rozdziale III Rodo.
7. Zamawiający powołał inspektora ochrony danych osobowych, kontakt: [iod@cogiteon.pl](mailto:iod@cogiteon.pl).
8. Wykonawca będzie przetwarzał jako administrator danych dane osobowe osób wskazanych przez Zamawiającego w Umowie, w tym jako upoważnione do kontaktów w kwestiach związanych z jej realizacją. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane jedynie w celach związanych z realizacją Umowy, a przy przetwarzaniu danych, przestrzegać praw osób, których dane dotyczą, oraz postanowień Rodo.

## § 14

### Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Przez cały okres obowiązywania Umowy oraz w ciągu okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego w terminie do 7 (siedmiu) dni od zaistnienia zdarzenia o zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy, adresu do korespondencji, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy lub likwidacji Wykonawcy, wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca, zawieszenia działalności

- Wykonawcy, zajęciu majątku Wykonawcy, uniemożliwiającym dalszą realizację Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją umowy Strony zobowiązują się rozpatrywać bez zbędnej zwłoki w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu spory te będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
  4. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony MCN Cogiteon jest ..... e-mail: .....@cogiteon.pl; tel. ....
  5. Osobą/ami odpowiedzialną/yami za realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest ..... e-mail: ....., tel. ....
  6. Nieważność któregokolwiek z postanowień Umowy, w całości lub w części, nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień Umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowienia nieważne postanowieniami ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
  7. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
  8. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta z dnia ..... 2023 r.

Załącznik nr 2 - Wzór protokołu odbioru

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Załącznik nr 2 do umowy  
(wzór)**

Kraków, dnia .....

**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Miejsce dokonania odbioru:
2. Data dokonania odbioru:
3. Ze strony Wykonawcy:
4. Ze strony Zamawiającego:
  1. ....
  2. ....
5. Przedmiot odbioru w ramach Umowy nr ...

Lp.	Nazwa przedmiotu zamówienia	ilość	wartość brutto	Uwagi
1	2	3	4	5

6. Potwierdzenie kompletności realizacji przedmiotu umowy:
  - TAK\*
  - NIE\* — zastrzeżenia .....
7. Termin wykonania umowy:
  - zgodny z Umową\*
  - niezgodny z Umową\* — zastrzeżenia (ilość dni opóźnienia) .....
8. Podpisy:
 

Zamawiający 1. .... 2. ....	Wykonawca 1.....
-----------------------------------	---------------------

\*niepotrzebne skreślić