

INWESTOR	URZĄD GMINY CHMIELNIK CHMIELNIK 50 36-016 CHMIELNIK Gmina : Chmielnik Powiat : rzeszowski Województwo : podkarpackie
OBIEKT	KAPLICZKA PRZYDROŻNA BŁĘDOWA TYCZYŃSKA Nr działki : 552/2
FAZA OPRACOWANIA	ZAKRES ROBÓT
OPRACOWAŁ	PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT BUDOWLANYCH „ZNAK” Barbara Mokrzyńska 35-111 Rzeszów ul. Krakowska 18e/25
<div data-bbox="695 1946 893 1991" data-label="Page-Footer"> <p>Listopad 2023</p> </div>	

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- uzgodnienia z Inwestorem
- „Program prac konserwatorskich i kosztorys” opracowany przez Konserwatora Dziej Sztuki mgr Paulinę Wirkijowską
- wizje lokalne na obiekcie
- pomiary wykonane na obiekcie
- obowiązujące normy i przepisy

2. INWESTOR

Urząd Gminy Chmielnik
Chmielnik 50
36-016 Chmielnik

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania jest zakres robót niezbędnych do wykonania przy remoncie kapitalnym kapliczki przydrożnej w Błędowej Tyczyńskiej.

4. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

L .p.	Element obiektu objęty opracowaniem
1	2
I	Fundament <ul style="list-style-type: none">• izolacja pionowa grubo powłokowa
II	Ściany <ul style="list-style-type: none">• izolacja pozioma metodą iniekcji• remont wątku ceglanego i kamiennego powyżej terenu• tynki wewnętrzne• roboty malarskie
III	Dach <ul style="list-style-type: none">• roboty rozbiórkowe• wymiana zniszczonych elementów• impregnacja elementów więźby dachowej• pokrycie dachówką wraz z montażem gąsiorów• impregnacja dachówki
IV	Stolarka okienna <ul style="list-style-type: none">• okna boczne przeznaczone do renowacji• okno frontowe przeznaczone do wymiany
V	Otoczenie kapliczki <ul style="list-style-type: none">• opaska odbojowa
VI	Wyposażenie kapliczki <ul style="list-style-type: none">• oczyszczenie i renowacja• montaż obelisku kamiennego z tabliczką informacyjną o obiekcie
VII	Dokumentacja powykonawcza

I. FUNDAMENT

- IZOLACJA PIONOWA ZEWNĘTRZNA GRUBO POWŁOKOWA

1. Przycięcie gałęzi drzew rosnących w pobliżu kapliczki niszczących ściany i pokrycie dachowe
2. Zebranie ziemi urodzajnej wokół kapliczki na głębokość śr. 30 cm z odłożeniem na odkład.
3. Wykop w gruncie kat. III na głębokość około 1.1 m (przyjęty poziom posadowienia fundamentów) poniżej poziomu terenu na odkład wykonywany odcinkami przy odkrywaniu istniejącego fundamentu.
4. Wyczyszczenie ścian fundamentowych szczotkami stalowymi.
5. Wzmocnienie fundamentu metodą oprysku (np. preparatem Primer Hydro SF lub innym o zbliżonych właściwościach i parametrach)
6. Uzupełnienie ubytków w fundamencie oraz wyrównanie powierzchni (np. zaprawą WP DS Levell lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)
7. Izolacja pionowa fundamentu (np. 2x MB K2 lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)
8. Ochrona izolacji 2x folia budowlana czarna 0.3mm.
- . Zasypanie fundamentu ziemią z zagęszczeniem warstwami co 30 cm do poziomu 20 cm poniżej terenu.

II. ŚCIANY

- IZOLACJA POZIOMA

1. Wykonanie izolacji poziomej muru metodą iniekcji opartej na kremie iniekcyjnym :
 - wiercenie otworów w fudze cegły w rozstawie 12 cm .
 - przedmuchiwanie otworów sprężonym powietrzem.
 - wykonanie iniekcji bezrozpuszczalnikowym kremem na bazie silanów (np. Kiesol C lub innym preparatem o zbliżonych właściwościach i parametrach).
 - zamknięcie otworów iniekcyjnych zaprawą (np. WP DS Levell lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach).

- REMONT WĄTKU CEGLANEGO I KAMIENNEGO POWYŻEJ TERENU

1. Wykucie fug na głębokość min 2 cm.
2. Wykucie zdegradowanych części nie nadających się do wzmocnienia.
3. Wyczyszczenie ścian wodą na gorąco z użyciem pasty (np. Clean FP lub innej o zbliżonych właściwościach i parametrach)
4. Wzmocnienie powierzchni (np. preparatem Primer Hydro SF lub lub innym o zbliżonych właściwościach i parametrach)
4. Uzupełnienie brakujących cegieł i kamienia.
5. Naprawa zniszczonego lica cegły i kamienia(np. zaprawą mineralną RM lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)
6. Wykonanie fugowania (np. zaprawą FM lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)
7. Wykonanie hydrofobizacji (np. preparatem Funcosil SNL lub innym o zbliżonych właściwościach i parametrach).

- TYNKI WEWNĘTRZNE

1. Skucie istniejących tynków wewnętrznych.
2. Wyczyszczenie powierzchni szczotkami stalowymi.
3. Wzmocnienie powierzchni (np. preparatem Primer Hydro SF lub innym o zbliżonych właściwościach i parametrach).
4. Wykonanie warstwy szczepnej pod tynki wewnętrzne (np. obrzutką SP Prep brodawkowo lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)
5. Wykonanie tynku wapienno- mineralnego gr. śr. 3 cm (np. tynk MS Fasadensputz lub inny o zbliżonych właściwościach i parametrach).
6. Szpachlowanie tynków (np. szpachlówką SP Top Q2 lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)
7. Zagruntowanie powierzchni 1x pod malowanie (np. gruntem Primer Hydro HF lub innym o zbliżonych właściwościach i parametrach).
8. Malowanie tynków 2x (np. farbą Color FS -kolor do uzgodnienia - lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)- kolor biały.

III. DACH

1. Rozebranie pokrycia z dachówki i gąsiorów.
2. Skucie uszkodzonego podłoża pod dachówkę.
3. Wzmocnienie podłoża (np. preparatem Primer Hydro SF lub innym o zbliżonych właściwościach i parametrach).
4. Uzupełnienie podłoża pod dachówkę (np. zaprawa ZW04 lub inną o zbliżonych właściwościach i parametrach)
4. Montaż pokrycia z nowej dachówki identycznej lub podobnej do istniejącej z lekkim wysunięciem poza obrys muru wraz z gąsiorami.
5. Uszczelnienie pokrycia z dachówki.
6. Impregnacja dachówki (np. preparatem SNL lub innym o zbliżonych właściwościach i parametrach).
7. Montaż krzyża po renowacji.

IV. STOLARKA OKIENNA

1. Okna boczne nieotwierane przeznaczone do renowacji- 2 szt
 - usunięcie starych powłok malarskich - wstępne i końcowe
 - wymiana zniszczonych fragmentów skrzydła i okitowania szyb
 - zagruntowanie powierzchni pod szpachlowanie
 - szpachlowanie ,szlifowanie i matowienie powierzchni 2x
 - uszczelnienie połączenia okna ze ścianami zaprawą cementowo- wapienną
 - malowanie 2x powierzchni drewnianej – kolor biały
2. Okno frontowe otwierane przeznaczone do wymiany- 1 szt
 - wykucie istniejącego okna
 - montaż nowego drewnianego wykonanego zgodnie z istniejącym rysunkiem i podziałem
 - uszczelnienie połączenia okna ze ścianami zaprawą cementowo- wapienną
 - wykonanie nowego zamknięcia

V. OTOCZENIE KAPLICZKI

1. Rowki pod obrzeża.
2. Montaż obrzeży na mieszance cementowo-piaskowej w odległości 50 cm od ścian i na wysokości 8 cm powyżej poziomu terenu.
3. Wykonanie podsypki piaskowej gr. śr. 10 cm.
4. Montaż geowłókniny drogowej białej.
5. Zasypanie opaski grysem kamiennym gr. śr. 8 cm .
6. Rozplantowanie pozostałej ziemi z ukopu.
6. Wywiezienie materiałów i gruzu z rozbiórki na wysypisko.

VI. WYPOSAŻENIE KAPLICZKI

1. Usunięcie , zabezpieczenie wyposażenie z wnętrza przed przystąpieniem do robót remontowych oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu jego zachowania.
2. Wykonanie oczyszczenia i renowacji wyposażenia przez osoby posiadające uprawnienia Konserwatora Dziej Sztuki
3. Obsadzenie obelisku kamiennego .
4. Wykonanie i montaż tabliczki informacyjnej z nazwą i historią obiektu o wymiarach min. 20x 20cm wykonanej z laminatu grawerskiego odpornego na warunki atmosferyczne i promienie UV na nierdzewnych śrubach montażowych z zaślepką. Treść napisu do uzgodnienia z przedstawicielem Inwestora.

VII. DOKUMENTACJA

1. Wykonać dokumentację fotograficzną poszczególnych etapów remontu.
2. Zestawić materiały użyte do remontu wraz z wymaganymi certyfikatami, atestami itp.

Opracowała:

mgr inż. Barbara Mokrzyńska
up. B – 269/87