**TOM II SWZ – PROJEKT UMOWY dla części II zadania „Letnie utrzymanie dróg, placów, chodników, parkingów, przystanków autobusowych na terenie Gminy Lubawka oraz zimowe utrzymanie dróg, dróg gminnych, dróg wewnętrznych, placów, chodników i parkingów na terenie Gminy Lubawka” - Chełmsko Śląskie – Błażejów – Uniemyśl – Okrzeszyn**

**UMOWA NR ……………………**

zawarta w dniu \_\_\_.\_\_\_.2022 r. pomiędzy:

**Gminą Lubawka,** z siedzibą: Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka, NIP: 614-10-01-909 REGON: 230821339

zwaną dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**,

reprezentowaną przez:

**Ewę Kocembę - Burmistrza Miasta**

przykontrasygnacie

**Moniki Stanek – Gamoń \_ Skarbnika Gminy Lubawka**

a:

**…………………………………………………………………… ,**

z siedzibą ………………………………………………………...

posiadającym numer identyfikacyjny NIP …………………………. , REGON ………………..…………….

zwanym dalej w treści umowy **„Wykonawcą”**,

reprezentowanym przez:

 - ……………………………..

dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z  2022.1710 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

Rozdział I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę **„Letnie utrzymanie dróg, placów, chodników, parkingów, przystanków autobusowych na terenie Gminy Lubawka oraz zimowe utrzymanie dróg, dróg gminnych, dróg wewnętrznych, placów, chodników i parkingów na terenie Gminy Lubawka” – część II Chełmsko Śląskie – Błażejów – Uniemyśl – Okrzeszyn**
2. Wykonanie przedmiotu zamówienia ma na celu wyeliminowanie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego wywołane takimi czynnikami jak śliskość zimowa i opady śniegu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wykaz dróg objętych przedmiotem umowy stanowi załącznik do umowy.
4. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w oparciu o treść niniejszej umowy, SWZ oraz oferty złożonej przez Wykonawcę.

Rozdział II. TERMIN REALIZACJI

§ 2.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie: od 1 listopada 2022 roku do 30 kwietnia 2023 r., przy czym:
	1. Zimowe utrzymanie dróg i gotowość do świadczenia usługi obejmować będzie okres od 1 listopada 2022 roku do 15 kwietnia 2023 roku,
	2. utrzymywanie chodników w miejscowości Chełmsko odbywać się będzie w okresie od 1 listopada 2022 roku do 15 kwietnia 2023 roku,
	3. w okresie od 16 kwietnia do 30 kwietnia 2023 roku – usuwanie materiału uszorstniającego i czyszczenie studzienek kanalizacji deszczowej.
2. W trakcie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca musi być w stanie gotowości (sprzętowej i materiałowej) do wykonania zleconych prac 24 godziny na dobę, w każdy dzień tygodnia.
3. Pojazdy oraz sprzęt wraz z obsługą, powinny być przygotowane w taki sposób, aby na każde wezwanie Zamawiającego (telefoniczne) Wykonawca podstawił je w terminie określonym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem czasu reakcji \_\_ minut zagwarantowanego przez Wykonawcę w treści złożonej oferty.

Rozdział III. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

§ 3.

1. Maksymalne szacunkowe wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć ogółem kwoty brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)
2. Wynagrodzenie płatne będzie w rozliczenia miesięcznych wg poniższych zasad:
	1. „za utrzymanie chodników” wg miesięcznej stawki ryczałtowej podanej przez Wykonawcę w ofercie
	2. „za utrzymanie dróg” wg stawki godzinowej podanej przez Wykonawcę w ofercie liczonej za ilość godzin faktycznego wykonywania usług,
	3. „za gotowość do świadczenia usług” - wg miesięcznej stawki ryczałtowej podanej przez Wykonawcę w ofercie
3. Na potrzeby wzajemnych rozliczeń wynikających z niniejszej umowy i na postawie oferty złożonej przez Wykonawcę, strony umowy ustalają, że:
	1. stawka godzinowa za świadczenie umówionych usług w zakresie zimowego utrzymania dróg gminnych i wewnętrznych wynosi \_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_)
	2. ryczałtowa stawka za gotowość do wykonania usługi wynosi \_\_\_\_ zł brutto miesięcznie (słownie: \_\_\_\_)
	3. ryczałtowa stawka za utrzymanie chodników wynosi \_\_\_\_ z brutto miesięcznie (słownie: \_\_\_\_) *(*
	4. jednorazowa, ryczałtowa stawka za usuwaniu materiału uszorstniającego i czyszczeniu studzienek kanalizacji deszczowej wynosi ………………. Zł brutto (słownie: \_\_\_\_).
4. Cena za godzinę świadczenia usług odpowiada godzinie zegarowej. Rozliczeniu podlegać będą jedynie godziny przepracowane „na drodze”. Czas dojazdu do miejsca wskazanego w wezwaniu przez Zamawiającego, postoju pojazdu oraz sprzętu, ich załadunku nie jest wliczany do czasu pracy. W przypadku gdy czas pracy nie będzie obejmował pełnych godzin, wynagrodzenie będzie liczone proporcjonalnie.

Rozdział IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym prowadzone będą prace objęte niniejszą umową oraz , że warunki tych prac są mu znane.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
	1. wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy, w sposób zapewniający utrzymanie nawierzchni wg wymagań określonych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia;
	2. wykonywania prac objętych przedmiotem umowy w sposób nieutrudniający ruchu drogowego ponad miarę utrudnień wynikających i związanych z należytą realizacją przedmiotu umowy;
	3. posiadania przez cały okres trwania niniejszej umowy, pojazdów oraz sprzętu w ilości oraz w rodzajach niezbędnych dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy określonych w załączniku nr \_\_\_\_ do umowy;
	4. zapewnienia stałej łączności pomiędzy koordynatorem Wykonawcy, a wyznaczoną przez Zamawiającego osobą do wzywania pojazdów i sprzętu na drogę;
	5. zapewnienia ciągłej gotowości pozwalającej wykonywać czynności określone przedmiotem umowy;
	6. realizowania usług związanych z wykonywaniem prac w warunkach zimowych;
	7. utrzymania w sprawności technicznej pojazdów oraz sprzętu oraz zatrudnienia pracowników przeznaczonych do jego obsługi;
	8. zapewnienia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia określonego w §3, materiałów używanych do posypywania nawierzchni dróg;
	9. powiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach (wymianach) sprzętu zadeklarowanego do realizacji umowy, zmiana sprzętu może być dokonana jedynie na sprzęt inny o tych samych lub lepszych parametrach technicznych,
	10. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w ramach niniejszego zamówienia czynności, których wykonanie polega wykonywaniu pracy na zasadach art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia związane z bezpośrednią realizacją usługi, w szczególności kierowców pojazdów uczestniczących w akcji zimowego utrzymania dróg.
	11. *Wykonawca musi zatrudniać osoby wykonujące wyżej wymienione czynności na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.*

*3..12 Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust. 1, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z oznaczeniem liczby tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu.*

1. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę osób o których mowa w ust. 3 pkt. 3.10. Zamawiający, na każdym etapie realizacji niniejszej umowy może żądać:
2. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
3. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę,
4. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
5. innych dokumentów,

zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

6. Wykonawca ma obowiązek wywożenia odpadów do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem odpadów wraz z wykorzystaniem odpadów i ich unieszkodliwieniem.

1. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich (podwykonawców) wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac.

Rozdział V. POJAZDY ORAZ SPRZĘT

§ 5.

1. Ilość i rodzaj pojazdów wraz z numerami rejestracyjnymi oraz sprzętu jakim musi dysponować Wykonawca określa załącznik nr \_\_\_ do niniejszej umowy i zgodny jest z treścią złożonej oferty.
2. Każdy pojazd i sprzęt musi posiadać system łączności umożliwiający w każdej chwili kontakt z koordynatorem wyznaczonym przez Wykonawcę.
3. W przypadku awarii lub innych istotnych przyczyn uniemożliwiających podstawienie objętych umową pojazdów lub sprzętu, Wykonawca natychmiast powiadomi o tym Zamawiającego i zapewni pojazdy oraz sprzęt zastępczy w ciągu maksimum czterech godzin od zaistnienia awarii lub innej przyczyny .

Rozdział VI. PERSONEL ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY:

§ 6.

1. Osobą sprawującą nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego oraz upoważnioną do wzywania pojazdów i sprzętu na drogę jest ……………………………………………….
2. Wykonawca w terminie 2 dni od dnia podpisania niniejszej umowy wyznaczy koordynatora prac posiadającego całodobowy kontakt z osobą upoważnioną z ramienia Zamawiającego do wzywania pojazdów i sprzętu na drogę oraz z jednostkami sprzętowymi Wykonawcy.
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy, a jedynie przedłożenia Zamawiającemu pisemnej informacji o wprowadzonej zmianie nie później niż 3 dni przed planowanym skierowaniem osoby do wykonywania przedmiotu umowy. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku osoby, o której mowa w ust. 2, będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Zamawiający przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy powiadomi Wykonawcę o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym.

Rozdział VII. ODBIORY I ROZLICZENIE USŁUGI:

§ 7.

1. Rozliczenie za wykonane usługi zimowego utrzymania dróg dokonywane będzie w okresach miesięcznych (okres rozliczeniowy) na podstawie danych zapisanych w zestawieniach z prowadzenia akcji zimowej.
2. Za każdy okres rozliczeniowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia, uzupełnione zestawienia dotyczące prowadzenia akcji zimowej.
3. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zatwierdzone przez Zamawiającego zestawienie z prowadzenia akcji zimowej. Zestawienie dotyczące prowadzenia akcji zimowej musi zawierać dane w zakresie: miejsca wykonywanej usługi, ilości przejechanych kilometrów, czasu pracy pojazdu/sprzętu (czas rozpoczęcia i zakończenia), rodzaju wykonywanej usługi, rodzaju użytego sprzętu, panujących warunków atmosferycznych, uwagi Wykonawcy.
4. Wykonawca wystawiał będzie faktury na koniec każdego miesiąca, obejmujące wynagrodzenie ustalone zgodnie z postanowieniami § 3 umowy.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zamawiający wskazuje, że płatności kwoty wynikającej z umowy dokonywane będą za pomocą mechanizmu podzielonej płatności.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazywany na fakturach jest jego rachunkiem rozliczeniowym otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz że znajduje się on w wykazie prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT.
9. Dane do faktury: Gmina Lubawka. 58-420 Lubawka, Plac Wolności 1, NIP 614 10 01 909, REGON 230821339
10. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

Rozdział VIII. UBEZPIECZENIE

§ 8.

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały czas trwania umowy na kwotę nie niższą niż …………………….. zł.
2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia, upływa w okresie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, do dnia wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia, dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia dokonania, potwierdzenia zapłaty każdej raty.

Rozdział IX. KARY UMOWNE

§ 9.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % maksymalnego szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach oraz wysokościach:
	1. za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, w przypadku niewykonania czynności wskazanej w §2 ust. 3 umowy, w wysokości dwukrotnej stawki godzinowej brutto za zimowe utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych, określonej w §3 ust. 3, pkt. 3.1 umowy.
	2. za nieosiągnięcie wymaganego przez Zamawiającego stanu utrzymania dróg w wysokości 0,1% łącznej miesięcznej ceny ryczałtowej określonej w § 3 ust. 3 pkt. 3.1 - 3.3., za każdy rozpoczęty dzień stwierdzenia braku utrzymania,
	3. za nieprzedłużenie lub nie zawarcie nowej umowy ubezpieczeniowej, stosownie do zapisów § 8 ust. 2 umowy, w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki braku przedłożenia lub ubezpieczenia;
	4. w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia ‑ w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek;
	5. nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/oświadczeń o których mowa w §, 4 ust. 4 dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń,
4. W sytuacji, gdy suma wszystkich kar umownych przekroczy 30% maksymalnego szacowanego wynagrodzenia brutto, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że Zamawiający potrąci należną mu karę umowną bezpośrednio z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Maksymalna wysokość kar umownych należnych z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 40% maksymalnego szacowanego wynagrodzenia brutto.
7. Niezależnie od kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne.

Rozdział X. ODSTĄPIENIE OD UMOWY:

§ 10.

Niezależnie od prawa odstąpienia od umowy zgodnie z zapisami kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
	1. Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnienia przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni robocze,
	2. Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z jej zapisami oraz wskazaniami Zamawiającego opisanymi w opisie przedmiotu zamówienia,
	3. zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy, w sposób uniemożliwiający realizacje umowy .
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
	1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania – w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.

§ 11.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie powinno zostać złożone w terminie 7 dni od daty powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przedstawi niezwłocznie Zamawiającemu dokumenty, na podstawie których nastąpi rozliczenie stron z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający wzywa go do zmiany sposobu wykonywania umowy. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.

Rozdział XI. WARUNKI OGÓLNE

§ 12.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:

1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p.:

1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:

1. siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy;
2. zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, związanych z COVID 19, które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy. W takim przypadku zastosowania znajdują obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności art. 15r ustawy
z 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz. U. 2021 poz. 2095 z późn. zm.).
3. zaistnienie okoliczności związanych z konfliktem zbrojnym w Ukrainie, jeżeli będzie on miał **rzeczywisty wpływ na proces realizacji umowy,**
4. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
5. dopuszcza się zmianę terminów realizacji zamówienia, określonych w § 2 niniejszej umowy, w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, tj. opadów śniegu lub oblodzenia poza okres tam ustalony. Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w zakresie faktycznego wykonania usługi może obejmować czas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych. Wydłużenie okresu realizacji zamówienia nie pociąga za sobą zmiany jednostkowego wynagrodzenia wskazanego w ofercie wykonawcy.
6. dopuszcza się pomniejszenie o 10% ryczałtu miesięcznego za usługi związane z utrzymaniem dróg i chodników w przypadku, gdy usługa związana z odśnieżaniem i zwalczaniem śliskości w danym miesiącu rozliczeniowym realizowana jest w czasie krótszym niż 1/3 okresu rozliczeniowego. Zmiana wprowadzana jest automatycznie na podstawie danych wynikających z dokumentów rozliczeniowych tj. zestawienia dotyczące prowadzonej akcji zimowej;
7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1.1. ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
8. Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1.1. ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
9. W przypadku, kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
10. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust.1 pkt 2 do 4 oraz ust.2 u.p.z.p.
11. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
12. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 podlega unieważnieniu.

§ 13

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.

2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.

4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 u.p.z.p.

§ 14.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załącznikami do umowy są:

…………………………………………

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**