

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Budowa :** Pałac w Kaźmierzu

**Obiekt :** REMONT ELEWACJI PAŁACU ORAZ ROZBUDOWA TERENOWEJ INSTALACJI KANALIZACJI  
DESZCZOWEJ

**Adres :** ul. Nowowiejska 15 , 64-530 Kaźmierz

Roboty budowlane - części , TARAS WSCHODNI

**Inwestor :** GMINA KAŹMIERZ

**Adres :** ul. Szamotulska 20, 64-530 Kaźmierz

Opracował : Janusz Wdowicki

Data : 04.09.2024

## Roboty budowlane - części , TARAS WSCHODNI

Budowa : Pałac w Kaźmierzu

Obiekt : REMONT ELEWACJI PAŁACU ORAZ ROZBUDOWA TERENOWEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Adres : ul. Nowowiejska 15 , 64-530 Kaźmierz

Lp.	Kod pozycji / Opis pozycji / Obliczenia	Liczba / Ilość	Jedn. miary
	<b>UWAGA: Faktyczną ilość robót rozbiórkowych - ostateczny zakres prac naprawczych oraz wymiany konstrukcyjnych elementów budowlanych w istniejącym budynku zostanie określony po ich odkryciu i weryfikacji stanu technicznego, przez Inspektora Nadzoru i akceptacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</b>		
	<b>A Roboty przygotowawcze</b>		
1	PKZ 106-0006-06-30 PP PKZ <b>Dokumentacja i badania wstępne - nadzór przy fotografowaniu obiektu o stopniu trudności: zły</b> przyjęto: 30. = 30,000 Razem = 30,000	30,000 30,000 30,000	1 zdjec. 1 zdjec.
	<b>B Roboty rozbiórkowe</b>		
2	KNR 401-0535-03-00 IGM Warszawa <b>Rozebranie rynien z blachy</b> 3.50 * 2 = 7,000 Razem = 7,000	7,000 7,000 7,000	m m
3	KNR 401-0701-05-00 IGM Warszawa <b>Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, bez względu na rodzaj podłoża,- tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej</b> taras wschodni wg. zestawienia - słupki: 19.0 = 19,000 - murki(ściany) między słupkami: 6.30 = 6,300 - ściany przy schodach: 4.00 * 2 = 8,000 - czapy słupków i murków: 0.30 * 12 + 5.00 = 8,600 Razem = 41,900	41,900 19,000 6,300 8,000 8,600 41,900	m2 m2
4	PKZ 007-0302-35-00 PP PKZ <b>Oczyszczenie ścian za pomocą szczotek stalowych</b> ilość jw: 41.90 = 41,900 Razem = 41,900	41,900 41,900 41,900	m2 m2
5	KNR 921-0106-02-00 ORGBUD-SERWIS Poznań <b>Czyszczenie i mycie elewacji: ciśnieniowe wodą</b> ilość jw: 41.90 = 41,900 Razem = 41,900	41,900 41,900 41,900	m2 m2
6	analiza własna <b>Demontaż balustrad balkonowych do renowacji</b> taras wsch: (2.10 + 1.25 + 2.05 + 0.65 + 1.55) = 7,600 Razem = 7,600	7,600 7,600 7,600	m m
7	KNR 401-0212-01-00 IGM Warszawa <b>Rozebranie - ręczne rozbicie posadzki (wszystkie warstwy)</b> 32.40 * 0.20 = 6,480 Razem = 6,480	6,480 6,480 6,480	m3 m3
8	Analiza własna <b>Rozbiórka czapek na murkach flankujących schody,</b> 1.80 * 4 = 7,200 Razem = 7,200	7,200 7,200 7,200	m m
9	KNR 401-0108-17-00 IGM Warszawa <b>Wywiezienie - materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem - z rozbieranych konstrukcji</b> ilość z pozycji jw: 41.90 * 0.02 + 6.48 + (0.53 * 0.06 * 1.80 * 4) = 7,55 Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 7,550	7,550 7,55 7,550	m3 m3
10	KNR 401-0108-20-00 IGM Warszawa <b>Dodatek do wywozu - mater jw samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego,bez względu na rodzaj konstrukcji ;- dalsze 9km</b> ilość jw: 7.55 = 7,550 Razem = 7,550	7,550 7,550 7,550	m3 m3

## Roboty budowlane - części , TARAS WSCHODNI

B. Roboty rozbiórkowe

Lp.	Kod pozycji / Opis pozycji / Obliczenia	Liczba / Ilość	Jedn. miary
11	opłata <b>Utylizacja odpadów</b> ilość jw:  7.55 = Razem =	7,550  7,550 7,550	m3   m3
<b>C Podłoża, posadzki - taras</b>			
12	Analiza własna <b>Naprawa pochylonych słupków tarasu, podbicie dwóch zestawów po dwa słupy z wypełnieniem,</b> przyjęto - 2 zestawy po dwa słupy z wypełnieniem:  2 * 30 = Razem =	60,000  60,000 60,000	r-g   r-g
13	NNRKB 006-1124-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa <b>Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta", grubości 8 cm</b> parter - wschodni:  32.40 = Razem =	32,400  32,400 32,400	m2   m2
14	NNRKB 006-1124-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa <b>Warstwa spadkowa - jastrych cem minim grub 5cm</b> ilość jw:  32.40 = Razem =	32,400  32,400 32,400	m2   m2
15	Analiza własna <b>Hydroizolacja pozioma - gruntowanie kiesz MB + 2 x masa polimerowa MB 2K</b> ilość jw:  32.40 * 1.1 = Razem =	35,640  35,640 35,640	m2   m2
16	KNR 012-1118-01-00 IGM Warszawa <b>Przygotowanie podłoża pod posadzki</b> ilość jw:  32.40 = Razem =	32,400  32,400 32,400	m2   m2
17	KNR 202-2111-06-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa <b>Posadzki pełne o grubości 4,0 cm wykonane z płyt kamiennych wielokątnych z granitu,</b> ilość jw:  32.40 = Razem =	32,400  32,400 32,400	m2   m2
18	Analiza własna <b>Renowacja schodów kamiennych - wejście na taras wschodni</b>   (0.35 + 0.15) * 2.35 * 10 = Razem =	11,750  11,750 11,750	m2   m2
19	KNR 202-2104-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa <b>Okładziny czapek na murkach flankujących schody, z piaskowca #Szczytna#, grubość krawędzi bocznych 5 cm, spadki w trzech kierunkach o wysokości 1 cm, wymiary czapek: 2 szt. 172*56 cm, dwie sztuki 180*56 cm</b>  1.80 * 4 = Razem =	7,200  7,200 7,200	m   m
<b>D Elewacja</b>			
<b>UWAGA ! WYKONAĆ ZGODNIE Z PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH - Tynki wymagają opukania na całość elewacji celem sprawdzenia przyczepności z podłożem. Dopiero wtedy będzie można dokładnie określić zakres prac tynkarskich. Pozostawione trzymające się tynki, wymagają zmycia wysuszenia i wzmocnienia. (W przypadku konieczności skucia powyżej 50 % powierzchni tynku zaleca się wymianę tynku na całej powierzchni. Skucie tynków odsłoni także konstrukcje murów. Wszystkie te miejsca należy wzmocnić i ustabilizować poprzez "szycie" lub przemurowanie, po wizycie i zaleceniach konstruktora.)</b>			
20	Pozycja złożona - Pozycja złożona <b>Odtworzenie tynku zewnętrznego na ścianach zewn (taras) podlegających renowacji - wg Programu prac konserwatorskich</b>		
20z1	Analiza własna [Ruszt.] - Składnik pozycji złożonej nr: 20 Przygotowanie powierzchni pod tynki zewn ilość jak skucia:  41.90 = Razem =	41,900  41,900 41,900	m2   m2

## Roboty budowlane - części , TARAS WSCHODNI

D. Elewacja

Lp.	Kod pozycji / Opis pozycji / Obliczenia	Liczba / Ilość	Jedn. miary
20z2	PKZ 008-0100-53-00 PP PKZ [Ruszt.] - Składnik pozycji złożonej nr: 20 Tynki zewnętrzne szlachetne , z zaprawy na bazie wapna tresowego ilość jw:	41,900 41.90 = 41,900 Razem = 41,900	m2
21	KNR 031-0601-02-00 [Ruszt.] <b>Malowanie ręcznie elewacji farbą o wysokiej paroprzepuszczalności</b> ilość jak tynki:	41.90 = 41,900 Razem = 41,900	m2
22	KNR 202-0509-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] <b>Rynny dachowe półokrągłe, z blachy z tytan-cynku , o średnicy: 8 cm -</b> taras wschodni:	3.50 * 2 = 7,000 Razem = 7,000	m
23	KNR 202-0507-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa <b>Obróbki z blachy z tytan-cynku</b>	(3.80 * 2 + 3.0 * 2) * 0.60 = 8,160 Razem = 8,160	m2
24	Analiza własna [Ruszt.] <b>Wykonanie nowej balustrady tarasowej z żeliwa</b> ilość jak demontaż:	7.60 = 7,600 Razem = 7,600	m

--- Koniec wydruku ---