**UMOWA Nr**

W dniu ……..2024r., w Świnoujściu pomiędzy: Gminą Miasto Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375; BDO 000479933 - Ośrodkiem Sportu i Rekreacji „Wyspiarz" z siedzibą przy ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście reprezentowaną przez Dyrektora Marka Bartkowskiego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście w dniu 01.03.2022r. zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

…………………………………………………………………………………………………

 zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- ………………………………………..

łącznie w dalszej części zwanymi również: „Stronami",

Umowa niniejsza zostanie zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego nr KĄP.251.1.2024 z uwagi na fakt, że wartość zamówienia jest niższa niż kwota 130.000,00 zł.

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.

**Dostawa i montaż elementów placu zabaw do strefy aktywności dla dzieci na terenie plaży Uznam Świnoujście.**

1. Zamówienie obejmuje:
2. Wykonanie placu zabaw, w tym:
* roboty ziemne, wykopy pod fundamenty,
* wykonanie fundamentów pod urządzenia zabawowe,
* montaż urządzeń zabawowych,
* uporządkowanie terenu po wykonaniu prac.
1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa:
2. Zapytanie ofertowe z załącznikami,
3. dokumentacja projektowa zagospodarowania terenu.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi również oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, wymogami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

**Obowiązki Wykonawcy**

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że:
2. zapoznał się z dokumentami wskazanymi w § 1 ust. 3, nie wnosi do nich uwag i uznaje je za kompletne i prawidłowe, jako podstawę do realizacji przedmiotu umowy
3. posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje potencjałem technicznym i osobowym, pozwalającym na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową,
4. wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy w realizacji zamówienia posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie inwestycji będącej jej przedmiotem.
5. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
6. wykonywania przedmiotu zamówienia terminowo i poprzez odpowiednio wykwalifikowaną kadrę,
7. stosowania materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania
w budownictwie, spełniających wymagania Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku
o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 z późn. zm.),
8. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną,
9. zorganizowania w miejscu robót zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i p.poż.,
10. zatrudniania osób wykonujących czynności w ramach realizacji zamówienia, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, na umowy o pracę.
11. Integralną częścią Umowy jest Oferta Wykonawcy. Żadna część Umowy nie będzie interpretowana przez Strony z pomniejszeniem uprawnień Zamawiającego wynikających
z Oferty Wykonawcy oraz OPZ. Integralną część umowy stanowi dokumentacja techniczna.
W razie sprzeczności pomiędzy zapisami regulującymi warunki dokonywania odbioru
i rozliczania Robót w dokumentacji projektowej, a zapisami w tym zakresie w Umowie, pierwszeństwo stosowania mają postanowienia Umowy.
12. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu będą stanowiły własność Wykonawcy, o ile Zamawiający wyrazi na to zgodę. Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych, wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699).
13. Jeśli w dokumentacji technicznej, w udostępnionych wykonawcy informacyjnie przedmiarach robót, w dokumentacji projektowej lub opisie technicznym wyposażenia zostały użyte nazwy własne, lub znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard, a wskazaniom tym towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej i technicznej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
14. W przypadku wskazania w dokumentacji technicznej, w udostępnionych wykonawcy informacyjnie przedmiarach robót, w dokumentacji projektowej lub opisie technicznym wyposażenia, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, a także norm i aprobat technicznych oraz systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót i wyposażenia
w zgodzie z dokumentacją, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych
od założonych w dokumentacji oraz OPZ oraz będą zgodne pod względem:
15. rodzaju, właściwości fizycznych,
16. charakteru użytkowego (tożsamości funkcji),
17. charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
18. parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcyjne itd.),
19. parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
20. standardów emisyjnych,
21. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego w ramach przedmiotu zamówienia materiały, elementy, systemy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego oraz zwrócić się z zapytaniem, czy Zamawiający uzna zaproponowane rozwiązania
za równoważne przy współudziale autora dokumentacji technicznej.
22. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu
o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni
to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.
23. Wszystkie parametry wyrażone wartością liczbową uznane zostaną za nie gorsze
od wymaganych w niniejszym opracowaniu pod warunkiem spełnienia wymagania
z tolerancją +/- 3%.
24. Wszystkie pozostałe parametry nie wartościowe (nie wyrażone wartością liczbową) uznane zostaną za nie gorsze od wymaganych w niniejszym opracowaniu pod warunkiem ich spełnienia.
25. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno-użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji.

**Obowiązki Zamawiającego**

**§ 3**

Zamawiający jest zobowiązany do

1. przekazania placu budowy,
2. odbioru końcowego prac,
3. zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktury końcowej.

**Terminy**

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy
po protokolarnym przekazaniu terenu budowy.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia **21.06.2024 r.**
3. Za termin realizacji przedmiotu umowy będzie uznany dzień pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy po podpisaniu umowy i podpisaniu protokołu przekazania terenu.
5. Wykonawca poinformuję Zamawiającego o terminie gotowości przystąpienia do realizacji przedmiotu zamówienia na min. dwa tygodnie przed datą przystąpienia do prac, ze względu na konieczność uzyskania zgody z Urzędu Morskiego na wykorzystanie pasa technicznego, o którą wystąpi Ośrodek

Wynagrodzenie

# §5

1. Za wykonanie robót Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości

Netto ................................................... PLN

plus należny podatek VAT w wysokości ......................... PLN,

co łącznie stanowi cenę **brutto ………………............................................................ PLN** (słownie.................................................................................................................... złotych),

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustalono jako kwotę ryczałtową,
w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie
i pośrednie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w OPZ. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia
nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego
w umowie.
2. Wartość podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tytułu realizacji niniejszej umowy zostanie zapłacona zgodnie z obowiązującą w dacie powstania obowiązku podatkowego, stawką VAT. W tym zakresie wynagrodzenie brutto podlega automatycznej waloryzacji bez konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian do umowy.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi harmonogramem prac, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku
od towarów i usług.
4. Wykonawca obliczając cenę wziął pod uwagę ceny, koszty i obciążenia, w tym obowiązującą wartość minimalnego wynagrodzenia za pracę i minimalnej stawki godzinowej.

Teren budowy, ubezpieczenie i bezpieczeństwo

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt ogrodzenie lub inne zabezpieczenie stanowiące skuteczne zabezpieczenie placu robót, strzec mienia znajdującego się na terenie placu, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robot w stanie wolnym
od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady, śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, tj. utrzymywał ład i porządek na terenie placu robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą - Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą Ustawą.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót
i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 7

1. Obowiązek zapewnienia urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp, jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej spoczywa na Wykonawcy. Prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie robót przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy należy do Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z planowanym zakresem robót, dostępną dokumentacją oraz uznał, że jego świadczenie jest możliwe do spełnienia w sensie faktycznym i prawnym.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu aktualny stan terenu na którym roboty będą wykonywane.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą protokolarnego przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją prac będących przedmiotem umowy. Odpowiedzialność ta wiąże się z usunięciem wszelkich szkód objętych odpowiedzialnością na własny koszt oraz wypłatą odszkodowań. Wykonawca w tym zakresie odpowiada również za działania podwykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem umowy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i zobowiązany jest do jego okazania na każde wezwanie Zamawiającego.

Płatności

§ 8

1. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktury końcowej.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie końcowy protokół odbioru robót zaakceptowany przez Zamawiającego.
3. Należność za wykonany przedmiot umowy zostanie uregulowana jedną fakturą po końcowym odbiorze robót w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
4. Wykonawca nie ma prawa przenoszenia praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.

**§9**

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

Potencjał wykonawcy

**§10**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne
oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia,
 w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

# Odbiór końcowy

**§11**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do przystąpienia do odbioru w terminie do 5 dni roboczych
od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości Wykonawcy do odbioru przedmiotu umowy.
3. Na wyznaczony dzień odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć niezbędną dokumentację techniczną, wraz z dostarczeniem Certyfikatu z inspekcji
pomontażowej, określonej w Normie PN-EN 1176
4. Dzień skutecznego zgłoszenia gotowości odbioru robót traktowany będzie jako zakończenie realizacji przedmiotu umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

- Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie
z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie, nie stanowi istotnej zmiany umowy.

- Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

c) Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub odmówi usunięcia wady, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co wyraża Wykonawca zgodę.

1. Strony postanawiają, że dla każdego odbioru robót będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz
do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.

# Kary umowne

**§12**

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe netto, określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, w zakończeniu robót budowlanych,
4. 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin do usunięcia wad i usterek, za zwłokę w usunięciu wad
i usterek stwierdzonych, przy każdym odbiorze,
5. 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin do usunięcia wad i usterek, za zwłokę w usunięciu wad
i usterek, stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi,
6. 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
za rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie od umowy z przyczyn leżących
po stronie Wykonawcy,
7. Kary umowne stają się wymagalne w pierwszym dniu, kiedy możliwe jest ich naliczenie,
a w przypadku kar za zwłokę z każdym dniem.
8. Naliczoną karę umowną Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia, informując o tym Wykonawcę na piśmie.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Przekroczenie limitu kar umownych, o którym mowa w zd. poprzedzającym będzie uprawniało Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty naliczenia kary umownej skutkującej przekroczeniem limitu.

§13

Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku nie wykonania
lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniósł szkodę przewyższającą wartość zastrzeżonych kar umownych.

# Gwarancja/rękojmia za wady

§14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace montażowe oraz
udziela ……. miesięcy gwarancji na poszczególne elementy i wyposażenie w zakresie wad fabrycznych przedmiotu zamówienia, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca na swój koszt ma obowiązek usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych w czasie trwania gwarancji lub rękojmi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt w terminie 7 dni od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w 7 dniowym terminie.
4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, pomimo pisemnego wezwania, Zamawiający ma prawo zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi,
a pełne koszty wykonania tych robót pokryte zostaną z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

# Odstąpienie od umowy

§15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu bezpieczeństwu państwa
lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić jeśli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
3. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455
4. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108
5. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczypospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
6. Poza przesłankami wskazanymi w ust. 1, 2 Zamawiający może odstąpić od umowy
w całości lub części, jeżeli:
7. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni kalendarzowych od przekazania placu budowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
8. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
9. W przypadku wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy przez podwykonawców, na zawarcie umów, z którymi Wykonawca nie uzyskał zgody.
10. Wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
11. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1) Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia przez 15 dni, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania Wykonawcy złożonego na piśmie.

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 20 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, z zastrzeżeniem ust. 1.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Strona, z której przyczyny zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 Wykonawcy przysługuje wypłacenie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

# Przepisy końcowe

§16

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatora wybranego przez Strony umowy.
3. Wszelkie spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla Zamawiającego w przypadku gdy zgodnie z ust. 2 nie nastąpi polubowne rozwiązanie sporu pomiędzy stronami w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia mediacji.
4. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§17

Niniejsza umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po egzemplarzu
dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY