Umowa nr DA-………….

zawarta w dniu …………….. r. w Elblągu, pomiędzy

**Gminą Miasto Elbląg - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z siedzibą w Elblągu przy ul. Karowej 1, REGON: 000662959**, reprezentowanym przez:

**Marka Kucharczyka - Dyrektora**

a

**…………………………………………………….** zwanym w dalszej części **„Wykonawcą”**

na podstawie art. 2 ust. 1  pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych strony zawierają umowę, o następującej treści:

Umowa zawarta z Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza  kwoty 130 000 zł.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi wykonania badań elektrycznych wynikających z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w zakresie instalacji elektrycznej oraz wykonanie przeglądu technicznego   
   i konserwacji stacji transformatorowych SN/nn zlokalizowanych w obiektach MOSiR   
   w Elblągu.
2. Wykaz stacji transformatorowych SN/nn:
3. Centrum Rekreacji Wodnej „Dolinka” ul. Moniuszki 25 –moc: 400 kVA,
4. Kryte Lodowisko „Helena” ul Karowa 1 –moc: 800 kVA,
5. Tor Wrotkarsko – Łyżwiarski ul. Agrykola 8a moc: 800 kVA,
6. Hala Sportowo Widowiskowa al. Grunwaldzka 135 –moc: 500 kVA.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyłączenia 1 obiektu z konieczności realizacji usługi.
8. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
9. Zakres przeglądu technicznego i konserwacji stacji transformatorowych SN/nn:
10. oględziny stacji transformatorowej
11. sprawdzenie stanu technicznego transformatorów, przekładników i ograniczników przepięć,
12. sprawdzenie działania układów zabezpieczeń, automatyki, pomiarów telemechaniki i sygnalizacji,
13. sprawdzenie działania i współpracy łączników oraz ich stanu technicznego.
14. sprawdzenie ciągłości i stanu połączeń głównych torów prądowych i przewodów uziemiających.
15. sprawdzenie stanu osłon, blokad, urządzeń ostrzegawczych i innych urządzeń zapewniających bezpieczeństwo pracy
16. wykonanie konserwacji a w przypadku stwierdzenia uszkodzeń, usterek przygotowanie kosztorysu naprawy (naprawy podlegają dodatkowemu zleceniu) - zarówno w zakresie stwierdzonych usterek dotyczących urządzeń elektrycznych jak i części budowlanej.
17. wykonanie prób eksploatacyjnych w zakresie:

* urządzeń i aparatury zabudowanej w stacji
* instalacji stacji
* ochrony przeciwporażeniowej

1. oględziny urządzeń rozdzielni- sprawdzenie ciągłości przewodów uziemiających,
2. regulację łączników nożowych
3. sprawdzenie stanu styków roboczych wyłączników
4. sprawdzenie wkładek bezpiecznikowych
5. sprawdzenie działania blokad
6. sprawdzenie i dokręcenie połączeń śrubowych w szynach oraz przy zaciskach aparatów
7. Wykonanie badań elektrycznych zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane w zakresie instalacji elektryczne, w tym w szczególności:
8. pomiar instalacji stacji
9. pomiar ochrony przeciwporażeniowej
10. pomiar rezystancji izolacji przewodów i kabli,
11. pomiar rezystancji izolacji obwodów sterowania wyłączników i styczników
12. pomiar rezystancji izolacji aparatury w układzie SZR, w układzie blokad i innych obwodów pomocniczych
13. sprawdzenie działania odłączników, styczników i wyłączników
14. pomiar rezystancji uziemienia ochronnego- sprawdzenie działania aparatury kontrolno-pomiarowej
15. wyłączniki i zwierniki - pomiar rezystancji izolacji głównej włącznika oraz głównych torów prądowych włącznika, pomiar czasów własnych i czasów niejednoczesności otwierania i zamykania wyłącznika, pomiar czasów łączenia układu zwiernik-odłącznik
16. układy elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej - pomiar rezystancji izolacji układu elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej, sprawdzenie wartości nastawionych, sprawdzenie funkcjonalne
17. układy pomiarowo-ruchowe - pomiar rezystancji izolacji, sprawdzenie parametrów ruchowych
18. układy rejestrujące- pomiar rezystancji izolacji, sprawdzenie funkcjonalne działania rejestracji
19. układy telemechaniki- pomiar rezystancji izolacji, sprawdzenie wartości nastawionych, sprawdzenie funkcjonalne
20. układy sterowania i sygnalizacji - pomiar rezystancji izolacji, sprawdzenie funkcjonalne
21. Po wykonaniu przeglądów i zabiegów konserwacyjnych osoba wykonująca ww. czynności zobowiązana jest do dokonania wpisu do Książki Obiektu, zawierającego dokładne wskazanie wykonanych czynności.
22. Zakres konserwacji stacji transformatorowych nie obejmuje wymiany trwale uszkodzonych urządzeń rozdzielczych. W przypadku ewentualnego trwałego uszkodzenia urządzeń rozdzielczych stacji transformatorowych, Wykonawca może dokonać wymiany na podstawie osobnego zlecenia od Zamawiającego, na podstawie zatwierdzonej oferty złożonej przez Wykonawcę.

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, posiadającymi uprawnienia oraz kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy z zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pomiary za pomocą urządzeń pomiarowych, które posiadają wymagane certyfikaty i aktualną legalizację. Dla potwierdzenia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, najpóźniej do momentu podpisania umowy potwierdzone kserokopie dokumentów certyfikacyjnych   
   i legalizacyjnych urządzeń pomiarowych, lub uzupełni je w czasie trwania umowy -   
   w przypadku gdy ich aktualizacje nastąpiły w czasie realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
4. realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z normami i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jak również z zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego,
5. do dostarczenia po wykonanych pomiarach, protokołów badań z wynikami pomiarów i dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w wersji elektronicznej edytowalnej,
6. zapewnienia na swój koszt niezbędnego sprzętu dla swoich pracowników, wymaganego do prawidłowej realizacji umowy.
7. pisemnego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich usterkach wykraczających poza zakres prac wymienionych w §1, jak również kwalifikacyjnych stację do naprawy, remontu lub modernizacji,
8. prowadzenia czynności konserwacyjnych w sposób umożliwiający bieżącą działalność Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za należyte wykonanie usługi.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wyrządzone   
    w związku z realizacją niniejszej Umowy zarówno wobec Zamawiającego (i jego pracowników, współpracowników), jak i wobec osób trzecich czy też wobec pracowników własnych Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania Umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej związanej z jej realizacją. Jeżeli polisa nie obejmuje całego okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu nowej polisy nie później, niż na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania poprzedniej polisy.

**§ 3**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zlecić wykonania usług osobie trzeciej, pod rygorem natychmiastowego wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy, bez obowiązku zwrotu poniesionych nakładów przez Wykonawcę.

**§ 4**

1. Wykonawca powinien pisemnie uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie zwłoki wykonania usługi podając przyczyny i skutki zwłoki oraz czas o jaki termin wykonania usługi może ulec przesunięciu.
2. W razie wystąpienia sytuacji określonej w ust. 1 Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem prawa do kary umownej.
3. Jeżeli w stosunku do terminu wykonania usługi z wyłącznej winy Wykonawcy nastąpi znaczna zwłoka   
   w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może przerwać wykonanie prac przez Wykonawcę   
   i odstąpić od umowy w całości. W odniesieniu do niewykonanej części usługi w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o zwłoce z wyłącznej winy Wykonawcy może zlecić realizację niewykonanych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności odszkodowawczej wobec osób trzecich powstałej na skutek niewykonania lub niewłaściwego, a w szczególności nieterminowego wykonania, zleceń.

§ 5. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający obowiązuje się do:
2. zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do stacji transformatorowych,
3. zapewnienie możliwości rozpoczęcia pracy natychmiast po przybyciu pracowników Wykonawcy i jej realizacji bez żadnej zwłoki aż do chwili odbioru,
4. W przypadku braku możliwości dostępu do urządzeń określonych w umowie sporządzona zostanie odpowiednia notatka przekazana w jednej kopii Zamawiającemu. Ewentualne negatywne skutki braku terminowego wykonania czynności konserwujących obciążają w całości Zamawiającego. Dodatkowo Zamawiający będzie zobligowany do pokrycia kosztów skierowanego do niego serwisu.

**§ 6 Wartość umowy**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą w wysokości: **……………….. zł netto plus należny podatek VAT**.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Zapłata nastąpi po wykonaniu usług i przedłożeniu faktury wraz z kopiami podpisanych przez obydwie strony protokołów potwierdzających ich wykonanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia oddzielnej faktury na każdy obiekt.
5. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w terminie 21 dni od daty odpowiednio:
6. doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego (zgodnie z art. 20 ust. 2,5 ustawy z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości)

albo

1. wysłania Zamawiającemu ustandaryzowanej faktury elektronicznej za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania PEFexpert: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

albo

1. wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pomocą Krajowego Systemu   
   e-Faktur (KSeF) na podstawie ustawy z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw
2. Należność za zrealizowane usługi nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
3. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego odsetek ustawowych za zwłokę   
   w zapłacie faktury.
5. Dane do faktury:

Podatnik: Gmina Miasto Elbląg, ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg, NIP: 578-305-14-46

Odbiorca: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Elblągu, ul. Karowa 1, 82-300 Elbląg

§ 7. Termin realizacji

Umowa będzie realizowana od dnia podpisania umowy do dnia 29.04.2022 r.

§ 8. Reprezentacja Stron

Podczas realizacji prac objętych niniejszą umową Zamawiającego reprezentować będzie …………………………….. tel. …………………………….., zaś Wykonawcę reprezentować będzie ………………………………………………………….. , tel. …………………………………….

§ 9. Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w wysokości 5% wartości zamówienia określonego w § 6 ust. 1 w cenie brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada wyłącznie Wykonawca,
3. za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1% wartości zamówienia w cenie brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający, z zastrzeżeniem § 10, zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wartości zamówienia określonego w § 6 ust. 1 w cenie brutto.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Jeżeli kary umowne nie pokrywają szkody doznanej przez Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości.

**§ 10. Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca wykonuje zamówienie nienależycie, niezgodnie z umową, bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do realizacji zamówienia, ogłoszono upadłość lub wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 11. Ochrona danych osobowych

Zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji   
   z siedzibą w Elblągu przy ul. Karowej 1, 82-300 Elbląg, zwany dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
2. kontakt do Inspektora danych osobowych u Administratora, e-mail: iod@mosir.elblag.eu,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z realizacją postanowień umowy,
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa,
5. podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 pkt b) ogólnego rozporządzenia   
   o ochronie danych (RODO);
6. podanie danych jest niezbędne do realizacji postanowień umowy, w przypadku niepodania danych zawarcie umowy jest niemożliwe,
7. posiada Pani/Pan prawo do:
8. żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
9. wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
10. przenoszenia danych,
11. wniesienia skargi do organu nadzorczego,
12. cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
13. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji,   
    w tym profilowaniu,
14. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat (liczone od dnia zakończenia obowiązywania umowy).

§ 12. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający Wykonawca**