



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt: Zielona Góra, ul. Stary Kisielin – Pionierów
Lubuskich 75, dz. nr 231
Województwo: lubuskie
Powiat: zielonogórski
Gmina: m. Zielona Góra
Nr jednostki ewid: 086201_1
Identyfikator obrębu: 086201_1.0054_m. Zielona Góra

Skala: 1 : 500
Układ współrzędnych: 2000/15
Układ wysokościowy: Kronsztad 86

Id. zgłoszenia: GG-I.6640.10476

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Map zasadnicze w skali 1:500, układ 2000/15 – sekcje: 5.167.26.21.1.3
2. Granice i nr działek ewidencyjnych według danych mapy EGiB PODGiK Zielona Góra.

Informacje dodatkowe / Legenda:

- I. --- zakres pomiaru.
- II. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej lub nie zostały przekazane przez instytucje branżowe do PODGiK.
- III. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych.
- IV. Punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny".
- V. Granice działki wniesiono na mapę na podstawie otrzymanego zbioru danych EGiB PODGiK Zielona Góra przy sporządzaniu mapy do celów projektowych nie wykonywano czynności związanych z § 31 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020r. (Dz. U. poz. 1429 oraz z 2021 r. poz. 1304). Granice działki wniesiono na mapę na podstawie otrzymanego zbioru danych EGiB, granice przedmiotowej działki w zakresie aktualizacji, według atrybutów punktów granicznych, 1. ZRD1 geodezyjne pomiary terenowe poprzedzone rozgraniczeniem nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych, wyznaczeniem punktów granicznych lub ustaleniem ich położenia w innym trybie, w tym w trybie określonym w § 39 ust. 1 i 2 rozporządzenia oraz BPP 1 błąd średni położenia punktu względem osnowy 1. 0.00-0.10 co według nowego rozporządzenia EGiB jest jako granica ustalona spełniająca warunki dokładnościowe.
- VI. Niniejsza mapa do celów projektowych może posłużyć do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej niż 4m, oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej niż 3m, w stosunku do granic działek ewidencyjnych.

W zakresie mapy do celów projektowych znajduje się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXVI.507.2020 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Stary Kisielin–Pionierów Lubuskich i ul. Stary Kisielin–Przedszkolna w Zielonej Górze.

Data pomiaru w terenie: 12.05.2022r.
Data wykonania mapy: 22.06.2022r.

GEODETA UPRAWNIONY

Bartłomiej Grzelak

upr. nr 19882

PRO-GEO

Arkadiusz Kozłowski

ul. Działkowca 12-66-600 Krośno Odrzańskie

NIP 926-162-58-38, Regon 363242420

tel. 509-508-015

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego,
Bartłomiej Grzelak, nr uprawnień: 19882, zakres: 1

Nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

LEGENDA MPZP:

U1

MN1

KDW

KDZ

Granica obszaru objętego planem miejscowym

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

Nieprzekraczalne linie zabudowy

Tereny zabudowy usługowej

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Tereny dróg wewnętrznych

Teren drogi publicznej klasy zbiorczej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-I.6640.10476.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta zielonogórski
Wykonawca prac geodezyjnych	PRO - GEO Arkadiusz Kozłowski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 2 dnia 22.06.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Bartłomiej Grzelak Nr uprawnień 19882

BIURO PROJEKTOWE:

KOMEKSUD sp. z o.o.

Biuro Ekspertyz i Projektów Budowlanych
ul. Działkowa 19a
65-767 Zielona Góra
tel/faks: +48 68 4535988
e-mail: komeksbud@protonmail.com

PROJEKTANT

OPRACOWANIE

dr inż. GRZEGORZ CYROK
upr. nr 3/2003/ZG

dr inż. GRZEGORZ CYROK
upr. nr 3/2003/ZG

mgr inż. DARIUSZ PIERIEPIKARZ
upr. nr 1B5/0145/PBkb/21

OBIEKT

FAZA

BRANŻA

PROJEKT ZAGOSP. TERENU

DROGOWA

NAMNA RYSUNKU

BUDYNEK PRZYCHODNI ZDROWIA - PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ
Zielona Góra, ul. Stary Kisielin – Pionierów Lubuskich 75

PROJ. ZAGOSP. TERENU - PRZEBUD. ZIAZDÓW NA MIEJSCA POSTOJOWE

DATA

SKALA

NR RYSUNKU

23.02.2023

1:500

PD-01