

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Obiekt: Zielona Góra, ul. Stary Kisielin – Pionierów Lubuskich 75, dz. nr 231 Województwo: lubuskie Powiat: zielonogórski Gmina: m. Zielona Góra Nr jednostki ewid: 086201_1 Identyfikator obrębu: 086201_1.0054_m. Zielona Góra	Skala: 1 : 500 Układ współrzędnych: 2000/15 Układ wysokościowy: Kronsztad 86
Id. zgłoszenia: GG-I.6640.10476	

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Map zasadnicze w skali 1:500, układ 2000/15 – sekcje: 5.167.26.21.1.3
2. Granice i nr działek ewidencyjnych według danych mapy EGiB PODGiK Zielona Góra.

Informacje dodatkowe / Legenda:

- zakres pomiaru.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej lub nie zostały przekazane przez instytucje branżowe do PODGiK.
- Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych.
- Punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny".
- Granice działki wniesiono na mapę na podstawie otrzymanego zbioru danych EGiB PODGiK Zielona Góra przy sporządzaniu mapy do celów projektowych nie wykonywano czynności związanych z § 31 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020r. (Dz. U. poz. 1429 oraz z 2021 r. poz. 1304). Granice działki wniesiono na mapę na podstawie otrzymanego zbioru danych EGiB, granice przedmiotowej działki w zakresie aktualizacji, według atrybutów punktów granicznych, 1. ZRD1 geodezyjne pomiary terenowe poprzedzone rozgraniczeniem nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych, wyznaczeniem punktów granicznych lub ustaleniem ich położenia w innym trybie, w tym w trybie określonym w § 39 ust. 1 i 2 rozporządzenia oraz BPP 1 błąd średni położenia punktu względem osnowy 1. 0.00-0.10 co według nowego rozporządzenia EGiB jest jako granica ustalona spełniająca warunki dokładnościowe.
- Niniejsza mapa do celów projektowych może posłużyć do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej niż 4m, oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej niż 3m, w stosunku do granic działek ewidencyjnych.

W zakresie mapy do celów projektowych znajduje się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXVI.507.2020 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Stary Kisielin–Pionierów Lubuskich i ul. Stary Kisielin–Przedszkolna w Zielonej Górze.

Data pomiaru w terenie: 12.05.2022r.
Data wykonania mapy: 22.06.2022r.

PRO-GEO
Arkadiusz Kozłowski
ul. Działkowca 12, 66-600 Krosno Odrzańskie
NIP 926-162-58-38, Regon 363242420
tel. 509-508-015

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego,
Bartłomiej Grzelak, nr uprawnień: 19882, zakres: 1

Nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

LEGENDA MPZP:

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- U1 – Tereny zabudowy usługowej
- MN1 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDW – Tereny dróg wewnętrznych
- KDZ – Teren drogi publicznej klasy zbiorczej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-I.6640.10476.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta zielonogórski
Wykonawca prac geodezyjnych	PRO - GEO Arkadiusz Kozłowski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 2 dnia 22.06.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Bartłomiej Grzelak Nr uprawnień 19882

LEGENDA:

- ISTN. BUDYNEK PRZYCHODNI
 - PROJEKTOWANY ŁĄCZNIK
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK PRZYCHODNI
- PROJ. UTWARDZENIE POD POJEMNIKI NA ŚMIECI
- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJ. ŁAWKI MOCOWANE DO PODŁOŻA (1szt.)
- PROJ. KOSZE NA ŚMIECI (1szt.)
- PROJ. WINDA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- PROJ. UTWARDZENIE CIĄGÓW PIESZYCH – KOSTKA BET. HOLLAND BEZ FAZY, SZARA
- PROJ. UTWARDZENIE MIEJSC POSTOJOWYCH – KOSTKA BET. BEHATON BEZ FAZY, GRAFITOWA
- DRZEWA I KRZEWY DO USUNIĘCIA
- GRANICE DZIAŁEK
- PROJ. RZĘDNE TERENU

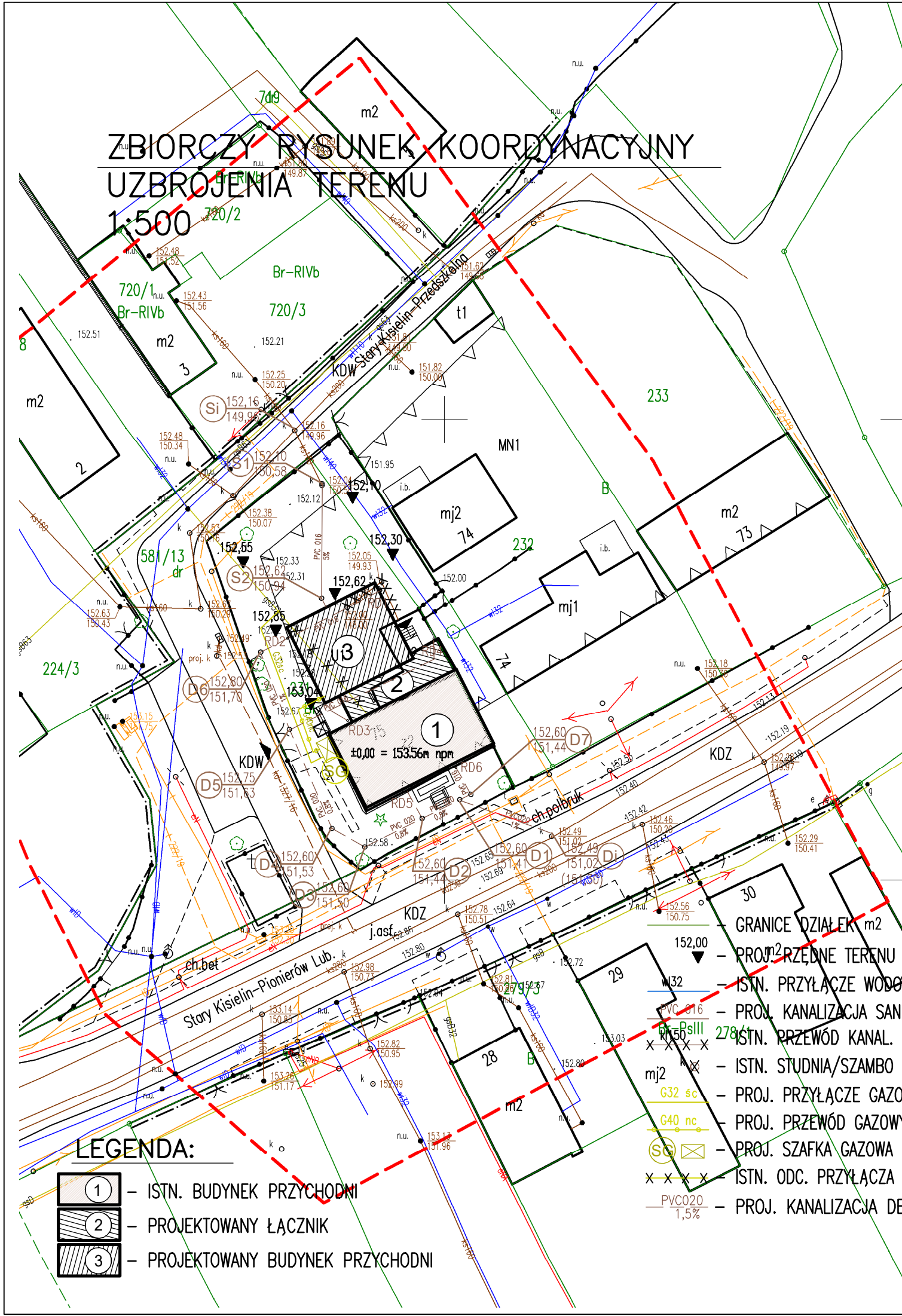
BIURO PROJEKTOWE:

KOMEKSUD sp. z o.o.
Biuro Ekspertyz i Projektów Budowlanych
ul. Działkowa 19a
65-767 Zielona Góra
tel/faks: +48 68 4535988
e-mail: komeksbud@protonmail.com

PROJEKTANT	mgr inż. arch. ANTONI DROZD upr. nr 348/73/ZG	PODPIS
OPRACOWANIE	dr inż. GRZEGORZ CYROK upr. nr 3/2003/ZG	
	mgr inż. DARIUSZ PIEREPIEKARZ upr. nr 1B5/0145/PBKb/21	

OBIEKT	BUDYNEK PRZYCHODNI ZDROWIA - PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ Zielona Góra, ul. Stary Kisielin – Pionierów Lubuskich 75	
	BRANŻA	BUDOWLANA
FAZA	PROJEKT ZAGOSPOD. TERENU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA RYSUNKU		

DATA	5.06.2022
SKALA	1:500
NR RYSUNKU	PZT-01



LEGENDA:

- 1 - ISTN. BUDYNEK PRZYCHODNI
- 2 - PROJEKTOWANY ŁĄCZNIK
- 3 - PROJEKTOWANY BUDYNEK PRZYCHODNI

- GRANICE DZIAŁEK m2
- PROJ. RZĘDNE TERENU
- ISTN. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- PROJ. KANALIZACJA SANITARNA
- ISTN. PRZEWÓD KANAL. DO LIKWIDACJI
- ISTN. STUDNIA/SZAMBO KANAL. DO LIKWIDACJI
- PROJ. PRZYŁĄCZE GAZOWE ŚR.CIŚN.
- PROJ. PRZEWÓD GAZOWY NISK.CIŚN.
- PROJ. SZAFKA GAZOWA
- ISTN. ODC. PRZYŁĄCZA GAZOWEGO DO LIKWIDACJI
- PROJ. KANALIZACJA DESZCZOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Objekt: Zielona Góra, ul. Stary Kisielin – Pionierów
Lubuskich 75, dz. nr 231
Województwo: lubuskie
Powiat: zielogórski
Gmina: m. Zielona Góra
Nr jednostki ewid. 086201_1
Identyfikator obrębu: 086201_1.0054_m. Zielona Góra

Skala: 1 : 500
Układ współrzędnych: 2000/15
Układ wysokościowy: Kronsztad 86

Id. zgłoszenia: GG-I.6640.10476

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Map zasadnicze w skali 1:500, układ 2000/15 – sekcje: 5.167.26.21.1.3
2. Granice i nr działek ewidencyjnych według danych mapy EGiB PODGiK Zielona Góra.

Informacje dodatkowe / Legenda:

- I. - - - - - zakres pomiaru.
- II. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej lub nie zostały przekazane przez instytucje branżowe do PODGiK.
- III. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych.
- IV. Punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.
- V. Granice działki wniesiono na mapę na podstawie otrzymanego zbioru danych EGiB PODGiK Zielona Góra przy sporządzaniu mapy do celów projektowych nie wykonywano czynności związanych z § 31 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020r. (Dz. U. poz. 1429 oraz z 2021 r. poz.1304). Granice działki wniesiono na mapę na podstawie otrzymanego zbioru danych EGiB, granice przedmiotowej działki w zakresie aktualizacji, według atrybutów punktów granicznych, 1. ZRD1 geodezyjne pomiary terenowe poprzedzone rozgraniczeniem nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych, wyznaczeniem punktów granicznych lub ustaleniem ich położenia w innym trybie, w tym w trybie określonym w § 39 ust. 1 i 2 rozporządzenia oraz BPP 1 błąd średni położenia punktu względem osnowy 1. 0.00-0.10 co według nowego rozporządzenia EGiB jest jako granica ustalona spełniająca warunki dokładnościowe.
- VI. Niniejsza mapa do celów projektowych może posłużyć do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej niż 4m, oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej niż 3m, w stosunku do granic działek ewidencyjnych.

W zakresie mapy do celów projektowych znajduje się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXVI.507.2020 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Stary Kisielin-Pionierów Lubuskich i ul. Stary Kisielin-Przedszkolna w Zielonej Górze.

Data pomiaru w terenie: 12.05.2022r.
Data wykonania mapy: 22.06.2022r.

GEODETA UPRAWNIONY
Bartłomiej Grzelak
upr. nr 19882

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego,
Bartłomiej Grzelak, nr uprawnień: 19882, zakres: 1

PRO-GEO
Arkadiusz Kozłowski
ul. Działkowa 12-66-600 Krosno Odrzańskie
NIP 926-162-58-38, Regon 363242420
tel. 509-508-015

Nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

LEGENDA MPZP:

- - - - - Granica obszaru objętego planem miejscowym
- - - - - Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- △ - Nieprzekraczalne linie zabudowy
- U1 - Tereny zabudowy usługowej
- MN1 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDW - Tereny dróg wewnętrznych
- KDZ - Teren drogi publicznej klasy zbiorczej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-I.6640.10476.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta zielonogórski
Wykonawca prac geodezyjnych	PRO - GEO Arkadiusz Kozłowski
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 2 dnia 22.06.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Bartłomiej Grzelak Nr uprawnień 19882

BIURO PROJEKTOWE:

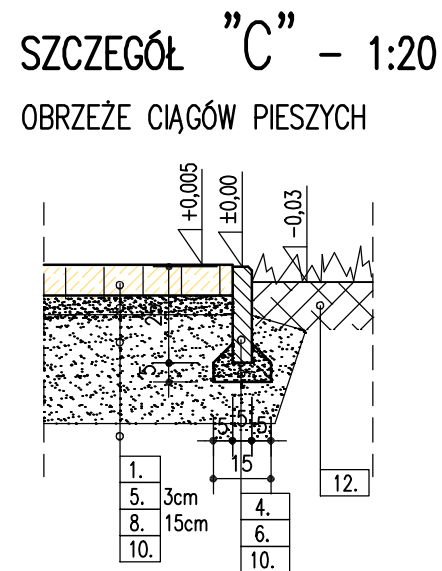
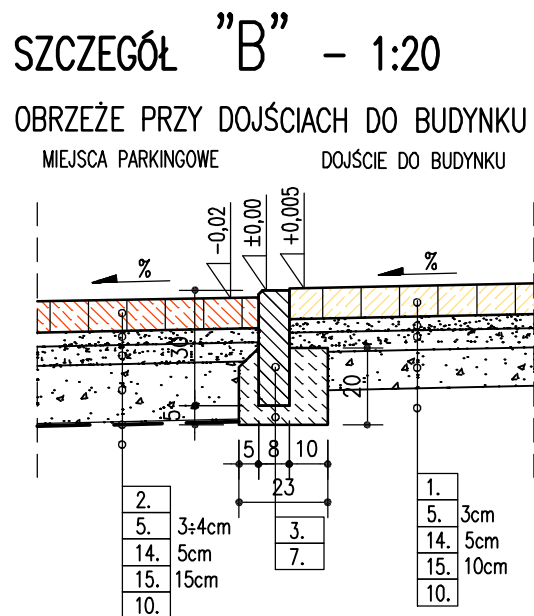
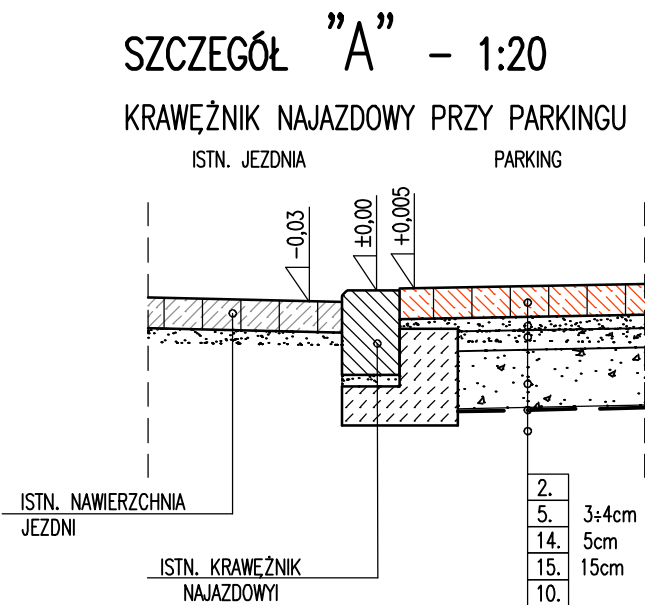
KOMEKSUD sp. z o.o.
Biuro Ekspertyz i Projektów Budowlanych
ul. Działkowa 19A
65-767 Zielona Góra
tel./faks: +48 68 4535988
e-mail: komeksbud@protonmail.com

mgr inż. arch. ANTONI DROZD upr. nr 348/73/ZG	mgr inż. GRZEGORZ CYROK upr. nr 3/2003/ZG	mgr inż. SERGIUSZ FAHNER upr. nr 1/89/ZG	mgr inż. ARKADIUSZ SADOWSKI upr. nr 130/90/ZG
--	--	---	--

PROJEKTANT

OBIEKT	BUDYNEK PRZYCHODNI ZDROWIA - PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ Zielona Góra, ul. Stary Kisielin - Pionierów Lubuskich 75	
	BRANŻA	BUDOWLANA
FAZA	PROJEKT ZAGOSPOD. TERENU	ZBIORCZY RYS. KOORDYNACYJNY UZBROJENIA TERENU
	NAZWA RYSUNKU	

DATA	29.07.2022
SKALA	1:500
NR RYSUNKU	PZT-02



LEGENDA:

- Kostka betonowa, kolor szary, typ "behaton bez fazy" gr. 6 cm
- Kostka betonowa, kolor szary, typ "eko-kwadrat" gr. 8 cm
- Obrzeże betonowe chodnikowe 8x30cm
- Obrzeże betonowe chodnikowe 5x25cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- Ława cementowo-piaskowa 1:4 pod obrzeże chodnikowe
- Ława betonowa pod obrzeże chodnikowe C12/15
- Podsypka piaskowa zagęszczona
- Podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0÷31,5mm
- Uzupełniająca podsypka z gruntu piaszczystego z wykopu zagęszczona
- Istn. podłoże gruntowe zagęzczone
- Proj. mieszanka paskowo-humusowa 15cm + trawa wysiewana/trawa z rolki
- Geowłóknina separująca
- Podbudowa górna żwir/piasek frakcja 1-4
- Podbudowa zasadnicza z tłucznia kamiennego

BIURO PROJEKTOWE:			
KOMEKS BUD sp. z o.o. Biuro Ekspertyz i Projektów Budowlanych ul.Działkowa 19a 65-767 Zielona Góra tel/faks: +48 68 4535988 e-mail: komeksbud@protonmail.com			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ANTONI DROZD upr. nr 348/73/ZG	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. WIESŁAWA DROZD upr. nr 150/76/ZG	PODPIS	
OPRACOWANIE	dr inż. GRZEGORZ CYROK upr. nr 3/2003/ZG		
		mgr inż. DARIUSZ PIEREPIEKARZ upr. nr LBS/0145/PBkb/21	

OBIEKT	
BUDYNEK PRZYCHODNI ZDROWIA - PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ Zielona Góra, ul.Stary Kisielin - Pionierów Lubuskich 75	
FAZA	BRANŻA
PROJEKT ZAGOSPOD. TERENU	BUDOWLANA
NAZWA RYSUNKU	
PRZEKROJE NAWIERZCHNI I OPASEK	

DATA
29.07.2022
SKALA
1:50/1:20
NR RYSUNKU
PZT-03