
PRZEDMIAR ROBÓT

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych 6-cio lokalowych.
ADRES INWESTYCJI : Wieruszów dz. nr 4.897, 4.896, 4.901
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieruszowie Spółka Akcyjna
ADRES INWESTORA : Wieruszów, ul. b-pa St. Bareły 13.
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Andrzej Rozwadowski
DATA OPRACOWANIA : 09.08.2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wizyty i dokonania inspekcji terenu prac i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do wyceny zamówienia, przygotowania oferty, podpisania kontraktu i realizacji zamówienia.

Wizyta na terenie budowy nie będzie organizowana przez Zamawiającego. Jakiegokolwiek koszty związane z wizytą i inspekcją terenu budowy ponosi Wykonawca.

Przedmiar robót należy odczytywać w powiązaniu z uzgodnieniami kolorystyki i materiałów wykończeniowych z Inwestorem i traktować szacunkowo, jako materiał pomocniczy do przygotowania oferty.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.08.2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie grupowej, segment nr 1 i 2 o wym. 20,85x12,60m z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 30°. Wejścia do obiektu znajdują się od strony elewacji frontowej oraz od strony elewacji tylnej poprzez drzwi wejściowe do każdego z sześciu mieszkań. Budynek podłączony zostanie do instalacji elektrycznej, gazowej, wodnej oraz kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie wody deszczowej będzie się odbywać na powierzchni biologicznie czynną działek Inwestora. Każdy z budynków funkcjonować będzie jako mieszkania dla sześciu rodzin.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45111000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 2-25	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie	m ²		
d.1	0307-03	[70+57+14+24]*1.5	m ²	247.500	
				RAZEM	247.500
2	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.1	0509-02	5*6+3*6+5*6+6*7	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
3	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
d.1	0403-02	5*6+3*6+5*6+6*7	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
4	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
d.1	0403-04	5*6+3*6+5*6+6*7	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
5	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na	m ³		
d.1	0102-02	zaprawie cementowo-wapiennej [6*2+5*2]*0.3*4+[5*2+4*2]*0.3*4+4*0.15*3+5*0.15*3	m ³	52.050	
				RAZEM	52.050
6	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian wewnętrznych i zewnętrznych z okraglaków/ROZBIÓRKA ŚCIAN	m ²		
d.1	0438-01	Z EL. DREWNIANYCH/			
	analogia	[3.5*2+5.5*2]*3	m ²	54.000	
				RAZEM	54.000
7	KNR-W 3	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m ²		
d.1	0801-03	2.7*5.4+5.5*3.5+4.5*5.5+3.3*5	m ²	75.080	
				RAZEM	75.080
8	KNR 4-04	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
d.1	0101-02	[5+3.3+4.4+5.5]*2*0.3*0.8	m ³	8.736	
				RAZEM	8.736
9	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.1	1103-04	samochodem samowyladowczym na odległość 1 km poz.8+poz.5+poz.7*0.2	m ³	75.802	
				RAZEM	75.802
10	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.1	1103-05	samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 5 poz.9	m ³	75.802	
				RAZEM	75.802
11		Oplata za wysypisko	m ³		
d.1	wycena indywidualna	poz.9	m ³	75.802	
				RAZEM	75.802
12	KNR-W 2-01	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 46-55 cm)	szt.		
d.1	0103-05	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
13	KNR 2-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	m ³		
d.1	0110-01	5	m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
14	KNR 2-01	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km	mp		
d.1	0110-02	4*1	mp	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR 2-01	Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km	mp		
d.1	0110-03	4*1	mp	4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR-W 2-01	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 46-55 cm)	szt.		
d.1	0105-05	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR-W 2-01 d.1 0109-01	Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników gęstych	ha		
		0.05	ha	0.050	
				RAZEM	0.050
18	KNR-W 2-01 d.1 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spychar	m ²		
		40*20	m ²	800.000	
				RAZEM	800.000
2	45211100-0	ROBOTY FUNDAMENTOWE R*2 -dwa budynki; M*2 -dwa budynki; S*2 -dwa budynki			
19	KNR 2-01 d.2 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład gruncie kat.III/WYKOP FUNDAMENTOWY/ [22*2+14*4]*[(1.2+1.5)*0.5]/0.5	m ³		
			m ³	270.000	
				RAZEM	270.000
20	KNR 2-02 d.2 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na sam chodzie.	m ³		
		12.7*6*0.07*0.7+[6.5+4.7+6.5]*2*0.07*0.7+[6.5+4.7+6.5]*0.07*0.6	m ³	6.212	
				RAZEM	6.212
21	KNR 2-02 d.2 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pie	m ²		
		wsza warstwa 12.7*6*0.7+[6.5+4.7+6.5]*2*0.7+[6.5+4.7+6.5]*0.6	m ²	88.740	
				RAZEM	88.740
22	KNR-W 2-02 d.2 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebro-	t		
		wane [[20.8*3+12.6*6]*4+[12.6/0.4]*0.4*4]*0.888*0.001	t	0.535	
				RAZEM	0.535
23	KNR-W 2-02 d.2 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	t		
		[[20.8*3+12.6*6]/0.3]*1.16*0.222*0.001	t	0.118	
				RAZEM	0.118
24	KNR-W 2-02 d.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem	m ³		
		pompy do betonu 12.7*6*0.4*0.5+[6.5+4.7+6.5]*2*0.6*0.4+[6.5+4.7+6.5]*0.4*0.4	m ³	26.568	
				RAZEM	26.568
25	KNR-W 2-02 d.2 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pom	m ²		
		do betonu/ŚCIANA 18cm/ 11.4*0.83+8.6*1.43	m ²	21.760	
				RAZEM	21.760
26	KNR-W 2-02 d.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z zastosowaniem pom	m ²		
		py do betonu/ŚCIANA 18cm/ Krotność = -2 poz.25	m ²	21.760	
				RAZEM	21.760
27	KNR-W 2-02 d.2 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pom	m ²		
		do betonu/ŚCIANA 24cm/ 11.4*0.83+8.6*1.43	m ²	21.760	
				RAZEM	21.760
28	KNR-W 2-02 d.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z zastosowaniem pom	m ²		
		py do betonu/ŚCIANA 24cm/ Krotność = 4 poz.27	m ²	21.760	
				RAZEM	21.760
29	KNR-W 2-02 d.2 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pom	m ²		
		do betonu/ŚCIANA 30cm/ 12.4*0.83+12.4*1.43+11.4*0.83*2+8.6*1.43*2	m ²	71.544	
				RAZEM	71.544
30	KNR-W 2-02 d.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z zastosowaniem pom	m ²		
		py do betonu/ŚCIANA 30cm/ Krotność = 10 poz.29	m ²	71.544	
				RAZEM	71.544
31	KNR 2-02 d.2 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno	m ²		
		emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa [poz.25+poz.27+poz.29]*2+[12.7*4*2+20.8*3*2]*0.4	m ²	320.688	
				RAZEM	320.688
32	KNR 2-02 d.2 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno	m ²		
		emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.31	m ²	320.688	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	320.688
33	KNR 2-02 d.2 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 20.8*2*0.15*2+12.7*2*0.1*2+5.33*8*0.4+20.8*0.1*2	m ² m ²	38.776	
				RAZEM	38.776
34	KNR 2-02 d.2 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.33	m ² m ²	38.776	
				RAZEM	38.776
35	ZKNR C-2 d.2 0102-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm na powierzchni betonowej, tynkach, m zaice szklanej [20.8+12.6]*2*0.8	m ² m ²	53.440	
				RAZEM	53.440
36	KNNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierz chni [20.8+12.6]*2*0.6	m ² m ²	40.080	
				RAZEM	40.080
37	KNR 2-01 d.2 0503-02	Mechaniczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wys.nasypu powyżej 4 m - kat.gr.III-IV [6.9*5.8+5.3*5.8+6.9*5.8]*2*0.6	m ³ m ³	132.936	
				RAZEM	132.936
38	KNR 2-01 d.2 0235-02	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. II IV 424*0.6	m ³ m ³	254.400	
				RAZEM	254.400
39	KNR 2-02 d.2 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 6.9*5.8*4+5.3*5.8*2	m ² m ²	221.560	
				RAZEM	221.560
40	KNR-W 2-02 d.2 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym/PODKŁAD PODPOSADZ- KOWY/ poz.39*0.1	m ³ m ³	22.156	
				RAZEM	22.156
3 45211100-0		ROBOTY MUROWE R*2 -dwa budynki; M*2 -dwa budynki; S*2 -dwa budynki			
41	KNR 2-02 d.3 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pie wsza warstwa [12.6*2+20.9*2]*0.5+[6.95*2+5.4]*0.3+11.8*4*0.2	m ² m ²	48.730	
				RAZEM	48.730
42	KNR 9-17 d.3 0101-05 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, - ściany o gr. 420 mm [[7.54*2+5.73]*2+11.8*2]*2.6-[1*1.3*8+1.8*1.3*6+1*2.15*6]	m ² m ²	132.232	
				RAZEM	132.232
43	KNR 9-17 d.3 0101-02 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m - ściany o gr. 240 m 20*2.6+12.6*4.3*0.5*2	m ² m ²	106.180	
				RAZEM	106.180
44	KNR 9-17 d.3 0107-04 analogia	Ścianki działowe - ściany o gr. 175 mm 11.8*2.6*4+12.6*4.3*0.5*4	m ² m ²	231.080	
				RAZEM	231.080
45	KNR 9-17 d.3 0107-02	Ścianki działowe - ściany o gr. 115 mm [[3.5+1.8+1.8+1.8+2.1+2.2]*2.6-1*2.1*3]*4+[[1.8+1.4+0.6+3.1+1.7]*2.6-1*2.1*2]*2	m ² m ²	148.400	
				RAZEM	148.400
46	NNRNKB 202 d.3 0186-01 analogia	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach nośnych - transport materi ków żurawiem/12/1400/ Krotność = 2 14*1.4	m m	19.600	
				RAZEM	19.600
47	NNRNKB 202 d.3 0186-01 analogia	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach nośnych - transport materi ków żurawiem/18/1400/ 14*1.4	m m	19.600	
				RAZEM	19.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48 d.3	NNRNKB 202 0186-01 analogia	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach nośnych - transport materiałów żurawiem/12/2300/ Krotność = 2 6*2.3	m m	13.800	
				RAZEM	13.800
49 d.3	NNRNKB 202 0186-01 analogia	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach nośnych - transport materiałów żurawiem/18/2300/ 6*2.3	m m	13.800	
				RAZEM	13.800
50 d.3	NNRNKB 202 0186-02	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach działowych - transport materiałów żurawiem 16*1.4	m m	22.400	
				RAZEM	22.400
51 d.3	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane $[[12.6*2+20.9*2+20]+[5.8*8]]*4*0.888*0.001$	t t	0.474	
				RAZEM	0.474
52 d.3	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie $[[[12.6*2+20.9*2+20]+[5.8*8]]/0.3]*0.84*0.222*0.001$	t t	0.083	
				RAZEM	0.083
53 d.3	KNR-W 2-02 20225-04	Wierńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm $[12.6*2+20.9*2+20]*0.24*0.24+[5.8*8]*0.18*0.24$	m ³ m ³	7.016	
				RAZEM	7.016
4 45211100-0		ROBOTY W ZAKRESIE DACHU R*2 -dwa budynki; M*2 -dwa budynki; S*2 -dwa budynki			
54 d.4	KNR 19-01 0403-04 wycena indywidualna	Konstrukcje dachowe - więzary deskowe 20.9*7.3*2	m ² m ²	305.140	
				RAZEM	305.140
55 d.4	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m poz.54	m ² m ²	305.140	
				RAZEM	305.140
56 d.4	NNRNKB 202 0421-01	(z.VI) Ołaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych poz.54	m ² m ²	305.140	
				RAZEM	305.140
57 d.4	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe poz.54	m ² m ²	305.140	
				RAZEM	305.140
58 d.4	KNR-W 2-02 0511-02 analogia	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiorzy 20.9	m m	20.900	
				RAZEM	20.900
59 d.4	KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy okapowe 20.8*2	m m	41.600	
				RAZEM	41.600
60 d.4	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy $[7.2+5.5+7.2]*2$	m m	39.800	
				RAZEM	39.800
61 d.4	NNRNKB 202 0522-09 analogia	Montaż prefabrykowanych wywiewek kanalizacyjnych z blachy z cynku w dachach krytych blachą 22	szt. szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
62 d.4	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 7.3*0.42*4*2	m ² m ²	24.528	
				RAZEM	24.528

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	KNR-W 2-02 d.4 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 110 mm [7.2*2+5.5]*2	m m	 39.800	
				RAZEM	39.800
64	KNR-W 2-02 d.4 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
65	KNR-W 2-02 d.4 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 80 mm 3.4*3*2	m m	 20.400	
				RAZEM	20.400
66	d.4 kalk. własna	Montaż daszku nad wejściem 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
5	45211100-0	ROBOTY W ZAKRESIE STOLARKI OTWOROWEJ R*2 -dwa budynki; M*2 -dwa budynki; S*2 -dwa budynki			
67	KNR 0-19 d.5 1022-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.5 m2/O1/ 1*1.3*8	m ² m ²	 10.400	
				RAZEM	10.400
68	KNR 0-19 d.5 1022-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.5 m2/O2/ 1.8*1.3*6	m ² m ²	 14.040	
				RAZEM	14.040
69	KNR-W 2-02 d.5 1026-04 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne/D1/ 1*2.12*6	m ² m ²	 12.720	
				RAZEM	12.720
70	KNR-W 2-02 d.5 1025-01	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych 16	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
71	KNR-W 2-02 d.5 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 16*0.8*2	m ² m ²	 25.600	
				RAZEM	25.600
72	KNR 4-01 d.5 0321-01	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5m 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
73	KNR 4-01 d.5 0321-02	Obsadzenie podokienników stalowych ponad 1.5m. 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
74	KNR 2-02 d.5 0129-01 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m/PARAPETY WEWNĘTRZNE/ 8	szt szt	 8.000	
				RAZEM	8.000
75	KNR 2-02 d.5 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m/PARAPETY WEWNĘTRZNE/ 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
6	45211100-0	ROBOTY W ZAKRESIE POSADZEK R*2 -dwa budynki; M*2 -dwa budynki; S*2 -dwa budynki			
76	KNR 2-02 d.6 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 213	m ² m ²	 213.000	
				RAZEM	213.000
77	KNR 2-02 d.6 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa 213	m ² m ²	 213.000	
				RAZEM	213.000
78	KNR 2-02 d.6 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		213	m ²	213.000	
				RAZEM	213.000
79	KNR 2-02 d.6 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
		213	m ²	213.000	
				RAZEM	213.000
80	KNR 2-02 d.6 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²		
		Krotność = 4			
		213	m ²	213.000	
				RAZEM	213.000
7	45211100-0	ROBOTY W ZAKRESIE ELEWACJI			
		R*2 -dwa budynki; M*2 -dwa budynki; S*2 -dwa budynki			
81	KNR 0-17 d.7 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparat wzmacniającym	m ²		
		[12.6+20.85]*2*3.5+[12.6*4*0.5]*2-[1*1.3*8+1.8*1.3*6+1*2.1*6]+[[1+1.3*2]*8+[1.8+1.3*2]*6+[1+2.1*2]*6]*0.2	m ²	264.790	
				RAZEM	264.790
82	KNR 0-17 d.7 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		[[1+1.3*2]*8+[1.8+1.3*2]*6+[1+2.1*2]*6]+3.8*4+[20.85+12.6]*2	m	168.500	
				RAZEM	168.500
83	KNR 0-17 d.7 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach.	m ²		
		[12.6+20.85]*2*3.5+[12.6*4*0.5]*2-[1*1.3*8+1.8*1.3*6+1*2.1*6]	m ²	247.510	
				RAZEM	247.510
84	KNR 0-17 d.7 2609-07 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		[[1+1.3*2]*8+[1.8+1.3*2]*6+[1+2.1*2]*6]*0.2	m ²	17.280	
				RAZEM	17.280
85	ZKNR C-2 d.7 0116-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikatowo-silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikatowo-silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m ²		
		[12.6+20.85]*2*3.1+[12.6*4*0.5]*2-[1*1.3*8+1.8*1.3*6+1*2.1*6]	m ²	220.750	
				RAZEM	220.750
86	ZKNR C-2 d.7 0116-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikatowo-silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikatowo-silikonowy faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm	m ²		
		poz.84	m ²	17.280	
				RAZEM	17.280
87	ZKNR C-2 d.7 0118-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu	m ²		
		Tynk mozaikowy ; ściany płaskie i powierzchnie poziome/COKOŁY/	m ²	26.760	
		[12.6+20.85]*2*0.4			
				RAZEM	26.760
8	45400000-1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
		R*2 -dwa budynki; M*2 -dwa budynki; S*2 -dwa budynki			
88	KNR K-04 d.8 0302-01	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 651 (GIPS 651 L)	m ²		
		[[3.4+4.8+2.1+2.15+2.4+1.85+0.55+1.82+2.04+2.26+0.6+3.54+2.25*2+2.82*2+1.84*2+1.15*2]*2.6-[0.9*2.05+1*2.05*2]]*4-[1*1.3*8+1.8*1.3*6]	m ²	405.532	
				RAZEM	405.532
89	KNR K-04 d.8 0302-06	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 651 (GIPS 651 L)	m ²		
		[1+1.3*2]*8+[1.8+1.3*2]*0.2*6	m ²	34.080	
				RAZEM	34.080
90	KNR 0-14 d.8 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		213-4*4-4.1*2	m ²	188.800	
				RAZEM	188.800
91	KNR 0-14 d.8 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD/ŁAZIENKI/	m ²		
		4*4-4.1*2	m ²	7.800	
				RAZEM	7.800
92	KNR 2-22 d.8 0801-03	Izolacja z płyt lub mat wełny mineralnej pozioma stropów i stropodachów - jedna warstwa	m ²		
		poz.90+poz.91	m ²	196.600	
				RAZEM	196.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
93	KNR 2-22 d.8 0801-04	Izolacja z płyt lub mat wełny mineralnej pozioma stropów i stropodachów - następna warstwa poz.90+poz.91	m ² m ²	196.600	
				RAZEM	196.600
94	KNR K-04 d.8 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit 4*4+4.1*2	m ² m ²	24.200	
				RAZEM	24.200
95	KNR 2-02 d.8 1118-08 z.sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. [2.5+4.3+4.7+4]*4+[2.1+3.7+4.1+5]*2	m ² m ²	91.800	
				RAZEM	91.800
96	KNR 2-02 d.8 1120-02 z.sz. 5.7.a analogia	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. [[1.84+1.15]*2+0.55*1.84+2.4+2.15+[2+2]*2+0.6+2.26+2.04+1.82+0.12-1*4]*4+ [[1.84+1.15]*2+0.55+0.12+1.82+2.04+2.25+0.6+2.15+2.4+1.84-1*4]*2	m m	121.028	
				RAZEM	121.028
97	NNRNKB 202 d.8 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych [16.6+6.3]*4+15.5*2	m ² m ²	122.600	
				RAZEM	122.600
98	KNR-W 2-02 d.8 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.88+79+80+81	m ² m ²	645.532	
				RAZEM	645.532
99	KNR 2-02 d.8 0829-06 z.sz. 5.7.c	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą Pow. 2,5-5,0 m2. [[1.97+2.03]*2*2.55-0.9*2+[2.25+2]*0.6]*4+[[2.4+1.7]*2*2.55*0.9*2+[1.8+2.87+1.7]*0.6]*2	m ² m ²	167.520	
				RAZEM	167.520
9	45100000-8	ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
100	KNR 2-31 d.9 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem Krotność = 2 [5.4*2+4.7+0.9+0.5]*2+12.6*2+1	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
101	KNR 4-01 d.9 0213-01 analogia	Wykonanie opaski o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 15 cm na podłożu gruntowym przy budynku/OPASKA Z KRUSZYWA/ Krotność = 2 [4.6+6.3+10.15+9.26]*0.5	m ² m ²	15.155	
				RAZEM	15.155
102	KNK 2-06 d.9 0102-05	Mechaniczne wykonanie koryta na poszerzeniach przy głębokości kopania do 30 cm w gruncie kat.III-IV [5*60.7+2.55*18.5+1.5*6+3*18.5+1.5*6*6+1.5*18+1.5*1.7*3+5*22.2+5*12.5]*0.2	m ³ m ³	135.465	
				RAZEM	135.465
103	KNR 2-31 d.9 0103-05	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. V-VI 5*60.7+2.55*18.5+1.5*6+3*18.5+1.5*6*6+1.5*18+1.5*1.7*3+5*22.2+5*12.5+2.5*1.8*12	m ² m ²	731.325	
				RAZEM	731.325
104	KNR 2-31 d.9 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV 5*2+12.5+5*2+21.10	m m	53.600	
				RAZEM	53.600
105	KNR 2-31 d.9 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła poz.104*0.3*0.2	m ³ m ³	3.216	
				RAZEM	3.216
106	KNR 2-31 d.9 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.104	m m	53.600	
				RAZEM	53.600
107	KNR 2-31 d.9 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		38.4+23.5+8.5+6*5*3+[0.8+4.8+8.4]*4+24.6+20.5+8.4+18+3.5+15+2*5+[2.5*2+1.8]12	m	398.000	
				RAZEM	398.000
108	KNR 2-31 d.9 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m ²		
		poz.103	m ²	731.325	
				RAZEM	731.325
109	KNR 2-31 d.9 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		poz.103	m ²	731.325	
				RAZEM	731.325
110	kalk. własna	Palisada przy schodach wejściowych.	m		
		[1.1*2+1.5*2]*6	m	31.200	
				RAZEM	31.200
111	analiza indywidualna	Budynek gospodarczy	szt		
		12	szt	12.000	
				RAZEM	12.000
112	KNR 2-25 d.9 0307-01 kalk. własna	Ogrodzenia z siatki zgrzewanej -panel 3d na słupkach stalowych	m ²		
		12.5+53.4+12	m ²	77.900	
				RAZEM	77.900
113	KNR 2-21 d.9 0403-04 z.o.2.10.	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem - obszar mniejszy niż 0.15 ha	ha		
		[[6*0.9+4.8*6-1.8*2.5+8.4*6-1.8*2.5]*3+12.6*3*2*2*[8+4.7+0.9]+3.5*18.13+10*15+3*40+15*5.4+15*5.4+[23.5+38.4]*2]*0.0001	ha	0.095	
				RAZEM	0.095