
PRZEDMIAR

Nazwa inwestycji: : Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych 6-cio lokalowych
Adres inwestycji: : Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieruszowie Spółka Akcyjna
Inwestor: : Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieruszowie Spółka Akcyjna
Adres Inwestora: : Wieruszów, ul. b-pa St. Bareły 13.
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Agata Urban
: 14.08.2019r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wizyty i dokonania inspekcji terenu prac i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do wyceny zamówienia, przygotowania oferty, podpisania kontraktu i realizacji zamówienia. Wizyta na terenie budowy nie będzie organizowana przez Zamawiającego. Jakiegokolwiek koszty związane z wizytą i inspekcją terenu budowy ponosi Wykonawca.

Przedmiar robót należy odczytywać w powiązaniu z uzgodnieniami

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.08.2019r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie grupowej, segment nr 1 i 2. Budynki wyposażone w instalację wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie oraz instalację gazową.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		INSTALACJE WEWNĘTRZNE R*2 -dwa budynki - segment I i II M*2 -dwa budynki - segment I i II S*2 -dwa budynki - segment I i II			
1.1	45332300-6	Kanalizacja sanitarna			
1	KNR-W 4-01 d.1. 0106-01 1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 72*0.8*0.6	m³ m³	 34.560	
				RAZEM	34.560
2	KNR 2-18 d.1. 0501-02 1	Podsypka - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm 72*0.6	m² m²	 43.200	
				RAZEM	43.200
3	KNR-W 4-01 d.1. 0105-02 1	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 34.56-7.91	m³ m³	 26.650	
				RAZEM	26.650
4	KNNR 4 d.1. 0203-03 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 72	m m	 72.000	
				RAZEM	72.000
5	KNR 4-01 d.1. 0208-04 1	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR-W 4-01 d.1. 0210-02 1	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.040 m2 w elementach z betonu żwirowego 6	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
7	KNR 4-03 d.1. 1008-06 1	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zew. wewnętrzna rury 250 mm 6	prze- pust. prze- pust.	 6.000	
				RAZEM	6.000
8	KNNR 4 d.1. 0207-01 1	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 24	m m	 24.000	
				RAZEM	24.000
9	KNNR 4 d.1. 0207-03 1	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 30	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
10	KNNR 4 d.1. 0211-01 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 30	szt. szt.	 30.000	
				RAZEM	30.000
11	KNNR 4 d.1. 0211-03 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
12	KNR-W 2-15 d.1. 0213-05 1	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
13	KNR 2-15 d.1. 0217-02 1	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
14	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 1 0101-01	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie 6	kpl. kpl.	 6.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.000
15	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 1 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych- biały	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
16	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 1 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp f. Koło seria Nova Pro lub równoważny	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
17	KNNR 4 d.1. 0229-05 1	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
18	KNNR 4 d.1. 0230-02 1	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym szer. 50 cm Koło seria Nova Pro lub równoważne	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNNR 4 d.1. 0232-02 1	Kabina- drzwi kabiny	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
20	KNNR 4 d.1. 0127-03 1	Próba szczelności instalacji kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych - w budynkach mieszkalnych	m		
		72	m	72.000	
				RAZEM	72.000
1.2	45332200-5	Instalacja wody zimnej i ciepłej			
21	KNR 0-31 d.1. 0101-01 2	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 16x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych cw	m		
		62	m	62.000	
				RAZEM	62.000
22	KNR 0-31 d.1. 0101-01 2	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 16x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych wz	m		
		32	m	32.000	
				RAZEM	32.000
23	KNR 0-31 d.1. 0103-02 2	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 20x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych cw	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
24	KNR 0-31 d.1. 0103-02 2	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 20x2,0 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych wz	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
25	KNR 0-31 d.1. 0101-03 2	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 25x2,5 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych cw	m		
		9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
26	KNR 0-31 d.1. 0101-03 2	Rurociągi z rury PE-X/AL/PE-X o śr. 25x2,5 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych wz	m		
		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
27	KNR 0-31 d.1. 0107-01 2	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii - umywalka + zlewozmywak	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
28	KNR 0-31 d.1. 0107-01 2	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii - natrysk	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
29	KNR 0-31 d.1. 0106-01 2	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do pralek automatycznych	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
30	KNR 0-31	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do płuczek ustępowych, elastycznych gumowych w oplocie stalowym	szt.		
d.1.	0107-05				
2		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
31	KNR 0-31	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 16 mm	m		
d.1.	0114-04				
2		94	m	94.000	
				RAZEM	94.000
32	KNR 0-31	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 22 mm	m		
d.1.	0114-05				
2		24	m	24.000	
				RAZEM	24.000
33	KNR 0-31	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 28 mm	m		
d.1.	0114-06				
2		69	m	69.000	
				RAZEM	69.000
34	KNR 0-31	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
d.1.	0116-03				
2		Krotność = 6			
		31.2	m	31.200	
				RAZEM	31.200
35	KNNR 4	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.	0128-01				
2		Krotność = 6			
		31.2	m	31.200	
				RAZEM	31.200
36	KNNR 4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
d.1.	0127-01				
2		6	prob.	6.000	
				RAZEM	6.000
37	KNR 0-31	Baterie umywalkowe, śr. 15 mm stojące	szt.		
d.1.	0111-02				
2		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNR 0-31	Baterie zlewozmywakowe śr. 15 mm stojące	szt.		
d.1.	0111-02				
2		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
39	KNR 0-31	Baterie natryskowe śr. 15 mm montowane na ścianie w kabinie	szt.		
d.1.	0111-06				
2		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
40	KNR 0-31	Montaż zaworów przelotowych- zawór kątowy do pralki automatycznej o śr. 15 mm	szt.		
d.1.	0109-01				
2		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
41	KNR 0-31	Montaż zaworów przelotowych- zawór kątowy do miski ustępowej o śr. 15 mm	szt.		
d.1.	0109-01				
2		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
42	KNR 0-31	Montaż zaworów przelotowych- zawór kątowy do umywalk o śr. 15 mm	szt.		
d.1.	0109-01				
2		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
43	KNNR 4	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1.	0116-01				
2		48	szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
44	KNNR 4	Filtr wody o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.	0132-03				
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
45	KNNR 4	Zawory przelotowe instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o sr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.	0132-03				
2		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
46	KNNR 4	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o sr. nominalnej 25 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1.	0123-01				
2		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
47	KNNR 4	Wodomierze skrzydełkowe domowe o sr. nominalnej 20 mm	kpl.		
d.1.	0140-02				
2		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
48	KNNR 4	Zawory antyskażeniowe EA instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o sr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.	0132-03				
2		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
1.3	45331100-7	Instalacja grzejnikowa			
49	KNR-W 2-15	Kocioł gazowy dwufunkcyjny typu Vitplex 100 W 5,9-23,7W lub równoważny	kpl.		
d.1.	0315-01				
3		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
50		komin powietrzno- spalinowy	kpl.		
d.1.	analiza indy-				
3	widualna	6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
51	KNR 0-31	rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PE-RT fi 16x2,0	m		
d.1.	0202-01				
3		180	m	180.000	
				RAZEM	180.000
52	KNR 0-31	rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PE-RT fi 20x2,0	m		
d.1.	0202-04				
3		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
53	KNR 0-31	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o sr. 16 mm	m		
d.1.	0114-04				
3		180	m	180.000	
				RAZEM	180.000
54	KNR 0-31	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; rurociąg o sr. 22 mm	m		
d.1.	0114-05				
3		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
55	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe 22-600/500 podłączenie c.o. od dołu	szt.		
d.1.	0207-02				
3		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
56	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe 22-600/800 podłączenie c.o. od dołu	szt.		
d.1.	0207-02				
3		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
57	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe 11 600/400 podłączenie c.o. od dołu	szt.		
d.1.	0207-02				
3		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
58	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe 22 600/700 podłączenie c.o. od dołu	szt.		
d.1.	0207-02				
3		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
59	KNR 0-31 d.1. 0207-04 3	Grzejniki stalowe łazienkowe; podłączenie do instalacji c.o. od dołu śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
60	KNR 2-15 d.1. 0415-01 3	Podwójny kurek kulowy block kątowy	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
61	KNR 2-15 d.1. 0415-01 3	Głowica termostatyczna Cosmohead V 6-28st, RA lub równoważna	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
62	KNR 2-15 d.1. 0415-01 3	Zawór termostatyczny CosmoControl o śr.nom. 15 mm lub równoważny	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63	KNR 0-31 d.1. 0208-01 3	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm	kpl.		
		30	kpl.	30.000	
				RAZEM	30.000
64	KNR 0-31 d.1. 0208-05 3	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
65	KNR 0-31 d.1. 0218-01 3	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe Krotność = 6	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
66	KNR 0-31 d.1. 0218-02 3	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa Krotność = 6	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
67	KNR 0-31 d.1. 0218-05 3	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	szt. grzejników szt. grzejników	30.000	
		30			
				RAZEM	30.000
68	KNR-W 2-15 d.1. 0517-02 3 analogia	Uruchomienie kotłowni c.o.	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
1.4	45333000-0	Instalacja gazowa			
69	KNR-W 2-15 d.1. 0305-03 4	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
70	KNR-W 2-15 d.1. 0305-05 4	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
71	KNR-W 2-15 d.1. 0305-06 4	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		27	m	27.000	
				RAZEM	27.000
72	KNR-W 2-15 d.1. 0312-02 4	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
73 d.1. 4	KNR-W 2-15 0312-02	Filtry gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
74 d.1. 4	KNR-W 2-15 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
75 d.1. 4	analiza indy- widualna	Skrzynka gazowa na elewacji budynku	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
76 d.1. 4	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo- mierzem w budynkach mieszkalnych	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000
2		INSTALACJE ZEWNĘTRZNE			
2.1		Instalacja gazowa zewnętrzna			
77 d.2. 1	KNR 2-01 0201-02	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		18*0.8*0.9	m ³	12.960	
				RAZEM	12.960
78 d.2. 1	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm	m ²		
		18*0.8	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
79 d.2. 1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		18*0.8*0.9-9.22	m ³	3.740	
				RAZEM	3.740
80 d.2. 1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Krotność = 2	m ³		
		3.74	m ³	3.740	
				RAZEM	3.740
81 d.2. 1	S-219 0900- 03	Montaż rurociągów z rur polietylenowych o śr.nom. 32 mm montowanych z rur w zwojach	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
82 d.2. 1	S-219 1100- 03	Połączenia rur polietylenowych o śr.nom. 32 mm za pomocą kształtek elektro- oporowych	złącz.		
		2	złącz.	2.000	
				RAZEM	2.000
83 d.2. 1	S-219 0700- 02	przejście PE/stal	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000