

## Załącznik nr 1 do Rozdziału II SWZ

### UMOWA - PROJEKT

zawarta w dniu ..... 2023r.w Rzeszowie pomiędzy:

**Podkarpackim Centrum Innowacji Sp. z o.o.** z siedzibą w Rzeszowie, wpisaną do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS: 0000710883, kapitał zakładowy 500 000,00 zł, adres: ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów, NIP: 813-376-51-54, REGON: 368953574,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

- 1) ..... – **Prezesa Zarządu;**
- 2) ..... – **Wiceprezesa Zarządu**

uprawnionych do reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS z dnia ..... 2023 roku.

a

.....  
.....

reprezentowanym przez: .....,

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest ...**dostawa wraz z montażem żaluzji/rolet (w zależności od części, której dotyczy)**... zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zwanych w dalszej treści umowy „przedmiotem zamówienia”.

2. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia jednorazowo, na swój koszt i ryzyko w miejsce wskazane przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Adres realizacji dostawy – Podkarpackie Centrum Innowacji Sp. z o.o., Lenartowicza 6, 35-051 Rzeszów.
4. Koszty dostawy oraz montażu, obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia będzie fabrycznie nowy, nie może nosić śladów użytkowania lub uszkodzenia.
6. Wykonawca ponosi ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia do czasu jego zamontowania w miejscu przeznaczenia oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jego zabezpieczenie, transport i rozładunek w miejscu dostawy wskazanym w § 1 ust. 3 powyżej.
7. Za wszelkie szkody wyrządzone w budynku Zamawiającego, powstałe podczas dostawy i montażu przedmiotu zamówienia, pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

## § 2

### CZAS TRWANIA UMOWY

1. Dostawa wraz z montażem stanowiąca przedmiot niniejszej umowy zostanie zrealizowana w terminie **...zgodnie z treścią oferty, nie dłużej jednak niż do 25 dni ...** licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin dostawy musi być uzgodniony z Zamawiającym drogą elektroniczną poprzez wysłanie wiadomości na adres mailowy Zamawiającego wskazany w § 14 ust. 6 umowy.

## § 3

### WARUNKI GWARANCJI I REKLAMACJI

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony sprzęt na okres **...zgodnie z treścią oferty, nie krócej jednak niż 24 miesiące...**, licząc od dnia odbioru końcowego, o którym mowa ust.10 niniejszego paragrafu.
2. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni liczonych od dnia ich zgłoszenia.

3. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z wykonawstwa zastępczego nie wpływa na możliwość naliczenia kar umownych i ich wysokość.
4. W przypadku wadliwego usunięcia wad przez Wykonawcę, które uniemożliwiają korzystanie i/lub użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać ponownego usunięcia wad przedmiotu zamówienia po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin.
5. W przypadku przekroczenia terminu przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej w wyniku opóźnienia.
6. Okres gwarancji dla naprawionego lub wymienionego elementu zamówienia biegnie na nowo, licząc od dnia usunięcia wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.
8. Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia wykrycia wady.
9. Zamawiający będzie uprawniony do naliczania kary umownej zgodnie z § 9 niniejszej umowy z tytułu nieusunięcia wad w terminie.
10. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego zakończonego sporządzeniem Protokołu odbioru usługi – załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
11. Dostawca zobowiązany jest dostarczyć karty gwarancyjne przedmiotu zamówienia, instrukcje obsługi oraz dokumentację techniczną otrzymane od producenta na adres siedziby Zamawiającego wskazany w § 1 ust. 3 lub za pośrednictwem wiadomości elektronicznej na adres mailowy: .....  
w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy-
12. Bez względu na możliwość korzystania z gwarancji, Zamawiający zastrzega sobie możliwość kierowania do Wykonawcy roszczeń z tytułu rękojmi.

#### **§ 4 WARTOŚĆ UMOWY**

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne w wysokości:

netto ..... zł  
słownie złotych: .....  
brutto ..... zł  
słownie złotych: .....  
przy zastosowaniu obowiązujących stawek podatku VAT.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 przysługuje Wykonawcy wyłącznie z tytułu zrealizowanego przedmiotu umowy, stanowiącej przedmiot umowy zgodnie z zaoferowaną przez Wykonawcę ceną.

## § 5 NADZÓR NAD WYKONANIEM UMOWY

1. Za nadzór nad właściwą realizacją umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialny jest ....., tel. ....
2. Za nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialny jest: ....., tel. ....

## § 6 ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca jest uprawniony do współdziałania w odbiorze osobiście lub przez upoważnionego przedstawiciela.
2. Dostawa wraz z montażem, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, potwierdzona zostanie „Protokołem odbioru” (załącznik nr 2 do umowy) podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, a także przez Wykonawcę, po dokonaniu komisyjnego odbioru przedmiotu zamówienia w terminie 3 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
3. Odbioru dokonuje komisja Zamawiającego w obecności upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy po otrzymaniu przedmiotu dostawy w miejscu wykonania umowy.
4. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy w ustalonym miejscu i czasie, Zamawiający dokona odbioru jednostronnie na ryzyko Wykonawcy, a dokonane w ten sposób ustalenie protokołu odbioru pozostają wiążące dla stron umowy.

5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru, wystąpienia braków, usterek lub wad lub innych nieprawidłowości, Zamawiający jest uprawniony według własnego wyboru do żądania usunięcia braków, wad, usterek lub innych nieprawidłowości albo do żądania wymiany dotkniętego wadą lub usterką lub inną nieprawidłowością przedmiotu zamówienia, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin nie dłuższy niż 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia braku, wady lub usterki lub innej nieprawidłowości.
6. W przypadku uzasadnionej odmowy przez Zamawiającego dokonania odbioru przedmiotu umowy z powodu braków, usterek lub wad lub innych nieprawidłowości w sprzęcie lub usłudze stanowiącym przedmiot dostawy, termin realizacji umowy nie ulega wydłużeniu, a Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty przewidzianych niniejszą umową kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu umowy zgodnie z § 9 niniejszej umowy.

## § 7

### WARUNKI PŁATNOŚCI I SPOSÓB ZAPŁATY

1. Strony postanawiają, że podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 2, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy i jego skuteczny odbiór. Sporządzenie prawidłowego protokołu odbioru przedmiotu umowy warunkuje bieg terminów wymagalności roszczenia objętego niniejszą umową.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie do **21 dni** licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
3. Faktura VAT będzie dostarczana według wyboru Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż **5 dni** po dokonaniu odbioru:
  - 1) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania na konto Zamawiającego, identyfikowane poprzez wpisanie numeru NIP Zamawiającego;
  - 2) w formie papierowej do siedziby Zamawiającego;
  - 3) w formie elektronicznej, na adres mailowy: .....
4. Za datę płatności faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wystawienie faktury VAT możliwe będzie po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów źródłowych, stanowiących podstawę do realizacji skutecznego odbioru przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.

## § 8

### KOOPERACJI I PODWYKONAWCY

1. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu umowy również w części powierzonej do wykonania podwykonawcom.

## § 9

### KARY UMOWNE

1. Z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek z jej stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) w przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 3) w przypadku przekroczenia terminu, wyznaczonego zgodnie z § 6 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,

- przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 4) w przypadku nieusunięcia wad w terminie, o którym mowa § 3 ust. 2 i 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  2. Kary umowne oblicza się od wynagrodzenia brutto.
  3. Jeżeli łączna wartość naliczonych kar umownych, o których mowa w ust.1 pkt 2) – pkt 4) niniejszego paragrafu, osiągnie 20% przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony będzie do zaprzestania naliczania ww. kar umownych i odstąpienia od umowy oraz naliczenia wyłącznie kary umownej przysługującej mu z tytułu odstąpienia od umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie do 3 dni kalendarzowych, licząc od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu podstawy odstąpienia.
  4. Zamawiający niezależnie od kary umownej może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na ogólnych zasadach odpowiedzialności kontraktowej, przenoszącego wysokość kary umownej.
  5. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
  6. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty kar z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu należycie zrealizowanego przedmiotu umowy bez obowiązku składania jakichkolwiek oświadczeń w przedmiocie potrącenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  7. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20% wartości zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

## § 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy oraz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca dopuszcza się zwłoki z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 10 dni kalendarzowych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.1 niniejszej umowy,
  - 2) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do wykonania prawa odstąpienia przewidzianego niniejszą umową, w terminie do 3 dni, licząc od dnia zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia.
3. W przypadku wystąpienia w trakcie odbioru braków, wad lub usterek i uzasadnionej odmowy przez Zamawiającego dokonania odbioru, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z powodu przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 3 dni licząc od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

## § 11

### OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
2. Nadzór nad przestrzeganiem przez Wykonawcę ww. przepisów sprawować będzie odpowiedni miejscowy inspektor ochrony przeciwpożarowej ze strony Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości w przestrzeganiu obowiązujących przepisów realizacja umowy może zostać wstrzymana.

## § 12

### BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Wykonawca wykona usługę zgodnie z przepisami BHP z zachowaniem bezpieczeństwa



osób wykonujących prace, jak i osób trzecich.

### § 13

#### PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca niniejszym oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne o których mowa w art. 13 oraz obowiązki informacyjne o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, których dane osobowe zostały udostępnione Podkarpackiemu Centrum Innowacji Sp. z o.o. w Rzeszowie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w wyniku, którego zawarta została niniejsza umowa, w tym na etapie zawierania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Niniejszym Wykonawca zobowiązuje się przekazywać informację o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wszystkim osobom fizycznym których dane zostaną w przyszłości udostępnione Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie tajemnicy (o której mowa w art. 28 st. 3 lit. B Rozporządzenia 2016/679) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich przez Wykonawcę, jak i po jego ustaniu.
5. Dane osobowe będą przechowywane do czasu wygaśnięcia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, zgodnie z zasadami archiwizacji przyjętymi u Zamawiającego.
6. W przypadku pytań dotyczących sposobu i zakresu przetwarzania danych Wykonawcy może skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w PCI Sp. z o.o. za pomocą adresu [iod@pcinn.org](mailto:iod@pcinn.org).

### § 14

## INNE POSTANOWIENIA

1. Wszelkie zmiany do umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Zamówień Publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy kierowana będzie do Wykonawcy z zachowaniem formy papierowej na adres: .....  
lub w postaci elektronicznej na adres mailowy: .....
6. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy kierowana będzie do Zamawiającego na adres mailowy:  
.....
7. Integralną część umowy stanowią jej załączniki:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1;
  - 2) Protokół odbioru - załącznik nr 2;
  - 3) Pełnomocnictwo do zawarcia umowy ze strony Wykonawcy (jeśli dotyczy).

**WYKONAWCA**

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....