

**ZMIANA TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**DOTYCZY: usługi kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach Zamawiającego,
transportu wewnątrzszpitalnego oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie
personelu medycznego na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpitala Powiatowego
im. Jana Pawła II na okres 24 miesięcy. Znak sprawy 14/10/2022**

Zespół Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie działając na podstawie art. 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) dokonuje kolejnej zmiany w treści ogłoszenia o zamówieniu publicznym, zamieszczonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej nr 2020/S 210-602723 z dnia 31.10.2022 r. na stronie internetowej: zozwloszczowa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego poprzez zmianę zapisu określonego w punkcie IV.2.2), IV.2.7) w następujący sposób:

1 - w ogłoszeniu jest:

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 05/12/2022

Czas lokalny: 10:00

- w ogłoszeniu powinno być:

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 06/12/2022

Czas lokalny: 10:00

2 - w ogłoszeniu jest:

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 05/12/2022

Czas lokalny: 11:00

- w ogłoszeniu powinno być:

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 06/12/2022

Czas lokalny: 11:00

Zakres modyfikacji SWZ jest następujący:

1. w SWZ jest:

XIII.II. Złożenie oferty w postępowaniu.

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa do dnia 05.12.2022 r. do godziny 10:00.

w SWZ powinno być:

XIII.II. Złożenie oferty w postępowaniu.

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa do dnia 06.12.2022 r. do godziny 10:00.

2. w SWZ jest:

XIII.III Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. 05.12.2022 r. godzina 11:00.

w SWZ powinno być:

XIII.III Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. 06.12.2022 r. godzina 11:00.

3. w SWZ - Załącznik nr 2 -jest:

Załącznik nr 2

Istotne postanowienia umowy

Nr / / 2022

na usługi – kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach Zamawiającego, transportu wewnątrzszpitalnego, oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie

zawarta we Włoszczowie dnia 2022 roku pomiędzy:

1. Zespołem Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II, ul. Żeromskiego 28, 29-100 Włoszczowa; wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej w Sądzie Rejonowym w Kielcach, X Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000057160, NIP 656-18-55-908, REGON 000304295, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

- ,
przy kontrasygnacie.....,

a

2. ,
zwaną dalej „Wykonawcą”,
reprezentowaną przez:

..... ,
zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a osobno „Stroną”,

o następującej treści:

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, polegających na wykonywaniu prac objętych przedmiotem zamówienia określonym w SWZ i ofercie wykonawcy, stanowiących integralną część niniejszej umowy.
1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach Zamawiającego, transportu wewnątrzszpitalnego oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II, przy ul. Żeromskiego 28.
2. Wykaz pomieszczeń i wielkość rejonów objętych usługą przedstawia załącznik nr 19-22 i 25-28 do SWZ.
3. Prowadzenie usługi polega na wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązków zgodnie z treścią załącznika nr oraz załącznika nr do niniejszej umowy.
4. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniami zawartymi w ofercie.
5. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia.

§ 2

Nadzór umowy

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznaczony został
1. Do kontroli dyscypliny i jakości pracy pracowników Wykonawcy wyznaczony został
2. Reklamacje będą składane osobie lub osobom upoważnionym przez Wykonawcę ustnie lub pisemnie. Wykonawca wprowadzi przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy - książki reklamacji na poszczególnych oddziałach, do których powinny być wpisane uwagi co do jakości wykonywanych usług.
Zgłaszane reklamacje, zastrzeżenia i „usterki” winny być usuwane przez Wykonawcę niezwłocznie. Pracownik Wykonawcy obowiązany jest do potwierdzenia swoim podpisem w książkach reklamacji, faktu zapoznaniu się z treścią reklamacji.
Reklamacje mogą być też zgłaszane odrębnym pismem doręczonym lub przesłanym Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego raportu z realizacji przedmiotu zamówienia po upływie każdego kwartału trwania umowy z wyszczególnieniem ilości i rodzaju stosowanych środków czystości i dezynfekcyjnych, ilości

osób zatrudnionych przy wykonywanych usługach oraz wyników i protokołów z odbytych kontroli organów do tego uprawnionych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli przez Pielęgniarkę Naczelną, Pielęgniarkę Epidemiologiczną, Pielęgniarki Oddziałowe/Koordynujące, Kierowników pracowni diagnostycznych, Kierownika Działu Obsługi Administracyjno – Technicznej, a w przypadku nieobecności tych osób, przez ich zastępców, w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia oraz zgodności przestrzegania zasad wytyczonych przez zewnętrzne organy uprawnione do kontroli, a Wykonawca zobowiązany jest do pomocy w prowadzeniu kontroli.
5. W przypadku negatywnych wyników badań na czystość mikrobiologiczną wykonywanych przez Stację Sanitarno – Epidemiologiczną sprzętu przeznaczonego do prac porządkowych oraz stężenia roztworów środków dezynfekcyjnych, koszty w/w badań oraz ewentualnych kar obciążają Wykonawcę. Jest on również zobowiązany do poprawy jakości tych preparatów zgodnie z wymogami.

§ 3

Kadry wykonawcze

Kadry wykonawcze Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

§ 4

Czas trwania umowy

1. Umowę zawiera się na czas określony, a czas jej trwania ustala się na okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. dnia 2023 roku do dnia2025 roku.
1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy ustala się na kwotę plus podatek VAT w obowiązującej wysokości, na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nrdo niniejszej umowy.
1. Wynagrodzenie Wykonawcy w skali jednego miesiąca ustala się na kwotę plus podatek VAT w obowiązującej wysokości, na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Na wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 1 składają się wynagrodzenia za poszczególne usługi:
 - a) Usługi sprzątnania i dezynfekcji wewnątrz ZOZ PLN + VAT,
 - a) Usługi pomocnicze przy pacjencie na zlecenie personelu medycznegoPLN + VAT,
 - b) Usługi transportu wewnątrzszpitalnego PLN + VAT.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmniejszenia ilości zamówienia, przy czym 50% przedmiotu zamówienia jest gwarantowane do realizacji.

§ 6

Warunki płatności

1. Należności Wykonawcy za wykonaną usługę będą wypłacane na podstawie comiesięcznych faktur wystawionych przez Wykonawcę.
1. Płatność dokonywana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, z zastrzeżeniem zastosowania mechanizmu podzielonej płatności polegającym na tym, że:
 - a) zapłaty kwoty odpowiadającej całości kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek VAT;
 - a) zapłata całości kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT, albo jest rozliczana w inny sposób.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie 60 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, w tym również w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania.
3. Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 7

Zakres odpowiedzialności

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Umowie i załączniku nr 7-18 do SWZ kształtuje się wg następujących zasad:
 - a) Wykonawca odpowiada - jak za własne - za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje usługi nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie czy też wadliwie, nieprawidłowe wykonanie. Podstawą obciążenia Wykonawcy karą umowną będzie wpis do książki reklamacji lub pisemne zgłoszenia w tym przedmiocie.
 - b) Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez te osoby zakresu obowiązków zawartych w załączniku nr oraz w załączniku nr nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie czy też wadliwie, nieprawidłowe wykonanie. Podstawą obciążenia Wykonawcy karą umowną będzie wpis do książki reklamacji lub pisemne zgłoszenia w tym przedmiocie.

- c) za nieprzedłożenie w określonym terminie, o którym mowa w § 11 ust 3 umowy z podwykonawcą - w wysokości 0,2 % całkowitej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki;
 - d) za przedłożenie umowy z podwykonawcą o treści niezgodnej z § 11 ust. 4 umowy - w wysokości 5 % całkowitej wartości umowy brutto;
 - e) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w przypadku i na zasadach określonych w § 12 ust. 3 pkt 2 lit. b) i c), w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za realizację całego przedmiotu Umowy, określonego w § 5 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - f) za nieprzedstawienie dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób w wyznaczonym terminie § 10 ust. 3 i 4 za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu dokumentów w wysokości 50 zł;
 - g) za niewykonanie obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w § 10 ust. 1 - w wysokości 500 zł za każdą osobę i każdy dzień, w którym stwierdzono niewykonanie obowiązku zatrudnienia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku jej niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę. Oświadczenia w tym przedmiocie może być złożone przez Zamawiającego w terminie do dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §4.
 3. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie czy też wadliwie, nieprawidłowe wykonanie. Podstawą obciążenia Wykonawcy karą umowną będzie wpis do książki reklamacji lub pisemne zgłoszenia w tym przedmiocie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on na rzecz Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
 5. Niezależnie od kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania, do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.
 6. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania stosownej noty. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego tytułem realizacji niniejszej umowy.
 7. Postanowienia dotyczące kar umownych i odszkodowania uzupełniającego pozostają w mocy również w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.
 8. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
 9. Maksymalna wysokość kar umownych jakie Zamawiający może naliczyć wykonawcy wynosi 30 % wartości brutto umowy.

§8

Ochrona danych osobowych

1. Strony przekazują sobie wzajemnie dane osobowe przedstawicieli Stron w celu realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy. Udostępnione dane osobowe obejmują wyłącznie: imię i nazwisko, stanowisko, dane kontaktowe (e-mail, numer telefonu, fax).
1. W stosunku do ww. danych osobowych Strony działają w zgodzie z obowiązkami nałożonymi na nie odpowiednio przez przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, w szczególności RODO i lokalne regulacje wydane na podstawie RODO.
2. Strony zobowiązują się do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia ochrony przetwarzanym danym osobowym. Stopień ochrony danych osobowych powinien być odpowiedni w stosunku do stopnia ryzyka naruszenia praw i wolności osób fizycznych w razie ich nieuprawnionego ujawnienia, przejścia, przetwarzania, zmieniania, utraty albo zniszczenia.

§ 9

Warunki dodatkowe

1. Wykonawca zabezpieczy wszystkie środki oraz sprzęt niezbędny do wykonania usługi.
2. Zamawiający, wynajmie odpłatnie Wykonawcy pomieszczenia:
 - h) magazyn z pomieszczeniem na pranie i suszenie mopów – 108,00m²
 - i) pomieszczenie socjalne – 9,50m²
 - j) szatnia dla salowych I – 30,50m²
 - k) szatnia dla salowych II – 62,00m²
 - l) pomieszczenie biurowe – 30,00m²
 - m) pomieszczenie socjalne – 10,50m²Warunki najmu określa odrębna umowa.
3. Zamawiający umożliwi wykonywanie usługi poprzez:
 - udostępnienie Wykonawcy odpłatnie wszystkie media niezbędne do wykonania umowy.
 - zapewnienie właściwych warunków sanitarno-higienicznych pracy w miejscach prowadzenia usługi a w szczególności właściwe ogrzewanie pomieszczeń przeznaczonych dla pracowników oraz dostęp do wody pitnej,
 - zapewnienie warunków pracy w miejscu wykonywania usługi pod kątem zgodności z przepisami p.poż i bhp.
4. Zamawiający zobowiązuje się posiadać i dostarczać na żądanie, w przypadku kontroli organów kontroli Wykonawcy, aktualizowane wyniki pomiarów elektrycznych, wykonane w obiektach, gdzie zatrudnieni będą pracownicy Wykonawcy:
 - a) wyniki pomiarów rezystencji izolacji – okres ważności – 1 rok od daty wykonania,
 - b) wyniki pomiarów skuteczności zerowania – okres ważności – 5 lat od daty ich wykonania.
5. Zamawiający wyraża zgodę na oznakowanie przez Wykonawcę obiektów podlegających usłudze w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
6. W ramach wykonywania przedmiotu usługi Wykonawca zobowiązuje się do sprzątnięcia pomieszczeń ujętych w załączniku nr 19-22 i 25-28 do SWZ po ewentualnych remontach tych pomieszczeń.

7. Czas trwania remontów do 3 dni nie powoduje zmniejszenia wartości wynagrodzenia ustalanego w § 5 niniejszej umowy.
8. W przypadku, gdy czas trwania remontu lub niewykorzystywania pomieszczeń przekroczy okres 3 dni kalendarzowych, wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ulega zmianie o kwotę wynikającą z iloczynu dobowej stawki za sprzątanie 1 m² tego pomieszczenia – załącznik nr, liczby dni wyłączenia z działalności i wielkości powierzchni wyłączonej ze sprzątania.

§ 10

Zatrudnienie na umowę o pracę

1. Celem wykonania obowiązków określonych w art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z przedmiotem umowy wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie (tzw. pracowników fizycznych) były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1510 ze zm.) niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych w ust.1.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalej, także dalszego podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia,
 - d) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy kontroli.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub

- podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych i RODO.

§ 11

Podwykonawcy

1. W przypadku wykonywania usługi przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do posiadania wszelkich stosownych zezwoleń oraz wpisów do właściwych rejestrów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu jednego egzemplarza podpisanej przez Wykonawcę i podwykonawcę umowy o świadczenie usług (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem). Dokumenty te Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą.
4. Zamawiający wymaga, aby umowa o podwykonawstwo nie zawierała postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 P.z.p, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Postanowienia ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu Umowy przez podwykonawcę, który nie został zgłoszony zgodnie z ust. 3 i 5, Zamawiający zastrzega prawo do żądania natychmiastowego zaprzestania świadczenia usługi przez takiego podwykonawcę.

7. W przypadku wykonywania przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę na takich samych warunkach jak Wykonawca oraz przedstawiania Zamawiającemu dowodów zatrudnienia na umowę o pracę takich jak Wykonawca.

§ 12

Dodatkowe postanowienia umowy

1. Wykonawca nie może – pod rygorem nieważności - przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek formie przewidzianej w prawie, bez uprzedniej zgody Zamawiającego lub podmiotu tworzącego dla Zamawiającego. W szczególności wierzytelność nie będzie mogła być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytowej, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego z osobą trzecią o wstąpieniu w prawa wierzyciela (art. 518 KC), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej takie skutki .
2. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności (aneks). Zmiana postanowień Umowy jest dopuszczalna w zakresie odnoszącym się do:
 - 1) terminu i sposobu realizacji Umowy, w szczególności w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, przy zmianie stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego ulegnie zmianie wyłącznie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto pozostanie bez zmian;
 - b) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w stosunku do kosztów i cen zawartych w ofercie, z zastrzeżeniem, że:
 - poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wyniesie co najmniej 30 %;
 - termin uprawniający do zgłoszenia żądania ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi w pierwszym miesiącu po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy, przy czym przy uwzględnieniu zmiany wynagrodzenia następny termin uprawniający do żądania ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi w pierwszym miesiącu po upływie 12 miesięcy od zawarcia aneksu do umowy sankcjonującego zmianę wynagrodzenia;
 - maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego punktu, wynosi 5 % wartości ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy brutto.
 - c) zmiana cen materiałów lub kosztów uprawniająca Strony do żądania zmiany wynagrodzenia ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za miesiąc odpowiadający 12 miesiącowi od zawarcia umowy/aneksu w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku;
 - zmiana wynagrodzenia, w przypadkach określonych w niniejszym ustępie wymaga złożenia

wniosku Strony wraz ze szczegółowym wyliczeniem wysokości wnioskowanej zmiany z podaniem podstawy faktycznej i prawnej oraz uzasadnienia. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wyjaśnień, w terminie 14 dni od doręczenia żądania.

- d) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),
- e) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- f) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- jedynie o ile ww. zmiany (o których mowa w a, d, e i f) będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu, waloryzacji będzie podlegać niewypłacona część wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 Umowy.
5. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę w terminie 30 dni od wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 3 (lit. a, d, e i f) pisemnego wniosku o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia w zakresie wynagrodzenia wymagalnego po wejściu w życie zmian, o których mowa w ust. 3. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstawy prawnej zmiany, o której mowa w ust. 3 oraz dokładną kalkulację wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwzględnieniem waloryzacji, przedstawiającą precyzyjne wyliczenie wpływu zmiany, o której mowa w ust. 3 na koszt wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Wniosek niekompletny Zamawiający pozostawi bez rozpoznania do czasu jego uzupełnienia przez Wykonawcę z zastrzeżeniem postanowień ust. 11.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. a) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług czy podatku akcyzowego oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. Dodatkowo wniosek powinien zawierać jako załącznik dokument urzędowy potwierdzający status Wykonawcy jako płatnika bądź podatnika podatku od towarów i usług czy podatku akcyzowego a także stosownej metody rozliczenia w przypadku płatników od towarów i usług.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. d) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie

kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. e) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. e) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. e) niniejszego paragrafu.
9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. f) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. f) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. f) niniejszego paragrafu.
10. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 3 pkt. 2) lit. a), d), e) i f) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy po stronie Wykonawcy, waloryzacja nie obejmuje tej części przedmiotu Umowy, która zgodnie z jej treścią powinna zostać wykonana przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. a), d), e) i f).
11. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. a), d), e) i f) niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 Umowy należy do Wykonawcy pod

rygiem odmowy wyrażenia zgody przez Zamawiającego na dokonanie zmiany Umowy.

12. Zamawiający po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 6-9 może zażądać od Wykonawcy przedłożenia w terminie 14 dni dokumentów lub wyjaśnień niezbędnych do weryfikacji wniosku Wnioskodawcy. Brak odpowiedzi ze strony Wykonawcy w terminie wskazanym powyżej, będzie podstawą do nieuwzględnienia wniosku, o którym mowa w ust. 6-9.
13. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa powyżej, po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów regulujących te zmiany, chyba że przepisy stanowią inaczej, z zastrzeżeniem § 7 ust 2.
14. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 3 pkt 2) lit b) i c) , zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
15. Strony zgodnie potwierdzają, iż zmiana wynagrodzenia o której mowa w § 12 ust. 3 może być dokonana również na korzyść Zamawiającego. W takim przypadku postanowienia § 12 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
16. Sprawy wynikające ze stosunku objętego umową rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
17. Umowa została spisana w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

Załączniki:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

w SWZ powinno być:

Załącznik nr 2

Istotne postanowienia umowy

Nr / / 2022

na usługi – kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach Zamawiającego, transportu wewnątrzszpitalnego, oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie

zawarta we Włoszczowie dnia 2022 roku pomiędzy:

1. Zespołem Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II,
ul. Żeromskiego 28, 29-100 Włoszczowa; wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej w Sądzie Rejonowym w Kielcach, X Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000057160, NIP 656-18-55-908, REGON 000304295, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- ,
przy kontrasygnacie.....,

a

2.,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną przez:

.....,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a osobno „**Stroną**”,

o następującej treści:

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, polegających na wykonywaniu prac objętych przedmiotem zamówienia określonym w SWZ i ofercie wykonawcy, stanowiących integralną część niniejszej umowy.
2. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach Zamawiającego, transportu wewnątrzszpitalnego oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie

na zlecenie personelu medycznego na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II, przy ul. Żeromskiego 28.

3. Wykaz pomieszczeń i wielkość rejonów objętych usługą przedstawia załącznik nr 19-22 i 25-28 do SWZ.
4. Prowadzenie usługi polega na wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązków zgodnie z treścią załącznika nr oraz załącznika nr do niniejszej umowy.
5. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniami zawartymi w ofercie.

§ 2

Nadzór umowy

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznaczony został
2. Do kontroli dyscypliny i jakości pracy pracowników Wykonawcy wyznaczony został
3. Reklamacje będą składane osobie lub osobom upoważnionym przez Wykonawcę ustnie lub pisemnie. Wykonawca wprowadzi przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy - książki reklamacji na poszczególnych oddziałach, do których powinny być wpisane uwagi co do jakości wykonywanych usług.
Zgłaszane reklamacje, zastrzeżenia i „usterki” winny być usuwane przez Wykonawcę niezwłocznie. Pracownik Wykonawcy obowiązany jest do potwierdzenia swoim podpisem w książkach reklamacji, faktu zapoznania się z treścią reklamacji.
Reklamacje mogą być też zgłaszane odrębnym pismem doręczonym lub przesłanym Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego raportu z realizacji przedmiotu zamówienia po upływie każdego kwartału trwania umowy z wyszczególnieniem ilości i rodzaju stosowanych środków czystości i dezynfekcyjnych, ilości osób zatrudnionych przy wykonywanych usługach oraz wyników i protokołów z odbytych kontroli organów do tego uprawnionych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli przez Pielęgniarkę Naczelną, Pielęgniarkę Epidemiologiczną, Pielęgniarki Oddziałowe/Koordynujące, Kierowników pracowni diagnostycznych, Kierownika Działu Obsługi Administracyjno – Technicznej, a w przypadku nieobecności tych osób, przez ich zastępców, w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia oraz zgodności przestrzegania zasad wytyczonych przez zewnętrzne organy uprawnione do kontroli, a Wykonawca zobowiązany jest do pomocy w prowadzeniu kontroli.
6. W przypadku negatywnych wyników badań na czystość mikrobiologiczną wykonywanych przez Stację Sanitarno – Epidemiologiczną sprzętu przeznaczonego do prac porządkowych oraz stężenia roztworów środków dezynfekcyjnych, koszty w/w badań oraz ewentualnych kar obciążają Wykonawcę. Jest on również zobowiązany do poprawy jakości tych preparatów zgodnie z wymogami.

§ 3

Kadry wykonawcze

Kadry wykonawcze Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

§ 4

Czas trwania umowy

1. Umowę zawiera się na czas określony, a czas jej trwania ustala się na okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. dnia 2023 roku do dnia2025 roku.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy ustala się na kwotę plus podatek VAT w obowiązującej wysokości, na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nrdo niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy w skali jednego miesiąca ustala się na kwotę plus podatek VAT w obowiązującej wysokości, na podstawie oferty Wykonawcy.
3. Na wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 1 składają się wynagrodzenia za poszczególne usługi:
 - a) Usługi sprzątnia i dezynfekcji wewnątrz ZOZ PLN + VAT,
 - b) Usługi pomocnicze przy pacjencie na zlecenie personelu medycznegoPLN + VAT,
 - c) Usługi transportu wewnątrzszpitalnego PLN + VAT.
- 4 Zamawiającemu przysługuje prawo do zmniejszenia ilości zamówienia, przy czym 50% przedmiotu zamówienia jest gwarantowane do realizacji.

§ 6

Warunki płatności

1. Należności Wykonawcy za wykonaną usługę będą wypłacane na podstawie comiesięcznych faktur wystawionych przez Wykonawcę.
2. Płatność dokonywana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, z zastrzeżeniem zastosowania mechanizmu podzielonej płatności polegającym na tym, że:
 - a) zapłaty kwoty odpowiadającej całości kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek VAT;
 - b) zapłata całości kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT, albo jest rozliczana w inny sposób.

3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie 60 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, w tym również w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania.
4. Za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 7

Zakres odpowiedzialności

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Umowie i załączniku nr 7-18 do SWZ kształtuje się wg następujących zasad:
 - a) Wykonawca odpowiada - jak za własne - za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje usługi nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto, określonego w §5 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie czy też wadliwie, nieprawidłowe wykonanie. Podstawą obciążenia Wykonawcy karą umowną będzie wpis do książki reklamacji lub pisemne zgłoszenia w tym przedmiocie.
 - b) Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez te osoby zakresu obowiązków zawartych w załączniku nr oraz w załączniku nr nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto, określonego w §5 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie czy też wadliwie, nieprawidłowe wykonanie. Podstawą obciążenia Wykonawcy karą umowną będzie wpis do książki reklamacji lub pisemne zgłoszenia w tym przedmiocie.
 - c) za nieprzedłożenie w określonym terminie, o którym mowa w § 11 ust 3 umowy z podwykonawcą - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - d) za przedłożenie umowy z podwykonawcą o treści niezgodnej z § 11 ust. 4 umowy - w wysokości 1,0 % całkowitej wartości umowy brutto;
 - e) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w przypadku i na zasadach określonych w § 12 ust. 3 pkt 2 lit. b) i c), w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za realizację całego przedmiotu Umowy, określonego w § 5 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - f) za nieprzedstawienie dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób w wyznaczonym terminie § 10 ust. 3 i 4 za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu dokumentów w wysokości 50 zł;
 - g) za niewykonanie obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w § 10 ust. 1 - w wysokości 500 zł za każdą osobę i każdy dzień, w którym stwierdzono niewykonanie obowiązku zatrudnienia.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
3. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia miesięcznego

brutto, określonego w §5 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie czy też wadliwie, nieprawidłowe wykonanie. Podstawą obciążenia Wykonawcy karą umowną będzie wpis do książki reklamacji lub pisemne zgłoszenia w tym przedmiocie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on na rzecz Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
5. Niezależnie od kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania, do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.
6. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania stosownej noty. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego tytułem realizacji niniejszej umowy.
7. Postanowienia dotyczące kar umownych i odszkodowania uzupełniającego pozostają w mocy również w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.
8. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
9. Maksymalna wysokość kar umownych jakie Zamawiający może naliczyć wykonawcy wynosi 30 % wartości brutto umowy.

§8

Ochrona danych osobowych

1. Strony przekazują sobie wzajemnie dane osobowe przedstawicieli Stron w celu realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy. Udostępnione dane osobowe obejmują wyłącznie: imię i nazwisko, stanowisko, dane kontaktowe (e-mail, numer telefonu, fax).
2. W stosunku do ww. danych osobowych Strony działają w zgodzie z obowiązkami nałożonymi na nie odpowiednio przez przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, w szczególności RODO i lokalne regulacje wydane na podstawie RODO.
3. Strony zobowiązują się do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia ochrony przetwarzanym danym osobowym. Stopień ochrony danych osobowych powinien być odpowiedni w stosunku do stopnia ryzyka naruszenia praw i wolności osób fizycznych w razie ich nieuprawnionego ujawnienia, przejęcia, przetwarzania, zmieniania, utraty albo zniszczenia.

§ 9

Warunki dodatkowe

1. Wykonawca zabezpieczy wszystkie środki oraz sprzęt niezbędny do wykonania usługi.
2. Zamawiający, wynajmie odpłatnie Wykonawcy pomieszczenia:
 - a) magazyn z pomieszczeniem na pranie i suszenie mopów – 108,00m²
 - b) pomieszczenie socjalne – 9,50m²
 - c) szatnia dla salowych I – 30,50m²
 - d) szatnia dla salowych II – 62,00m²
 - e) pomieszczenie biurowe – 30,00m²
 - f) pomieszczenie socjalne – 10,50m²

Warunki najmu określa odrębna umowa.

3. Zamawiający umożliwi wykonywanie usługi poprzez:
 - udostępnienie Wykonawcy odpłatnie wszystkie media niezbędne do wykonania umowy.
 - zapewnienie właściwych warunków sanitarno-higienicznych pracy w miejscach prowadzenia usługi a w szczególności właściwe ogrzewanie pomieszczeń przeznaczonych dla pracowników oraz dostęp do wody pitnej,
 - zapewnienie warunków pracy w miejscu wykonywania usługi pod kątem zgodności z przepisami p.poż i bhp.
4. Zamawiający zobowiązuje się posiadać i dostarczać na żądanie, w przypadku kontroli organów kontroli Wykonawcy, aktualizowane wyniki pomiarów elektrycznych, wykonane w obiektach, gdzie zatrudnieni będą pracownicy Wykonawcy:
 - a) wyniki pomiarów rezystencji izolacji – okres ważności – 1 rok od daty wykonania,
 - b) wyniki pomiarów skuteczności zerowania – okres ważności – 5 lat od daty ich wykonania.
5. Zamawiający wyraża zgodę na oznakowanie przez Wykonawcę obiektów podlegających usłudze w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
6. W ramach wykonywania przedmiotu usługi Wykonawca zobowiązuje się do sprzątnięcia pomieszczeń ujętych w załączniku nr 19-22 i 25-28 do SWZ po ewentualnych remontach tych pomieszczeń.
7. Czas trwania remontów do 3 dni nie powoduje zmniejszenia wartości wynagrodzenia ustalanego w § 5 niniejszej umowy.
8. W przypadku, gdy czas trwania remontu lub niewykorzystywania pomieszczeń przekroczy okres 3 dni kalendarzowych, wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ulega zmianie o kwotę wynikającą z iloczynu dobowej stawki za sprzątnięcie 1 m² tego pomieszczenia – załącznik nr, liczby dni wyłączenia z działalności i wielkości powierzchni wyłączonej ze sprzątnięcia.

§ 10

Zatrudnienie na umowę o pracę

1. Celem wykonania obowiązków określonych w art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z przedmiotem umowy wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie (tzw. pracowników fizycznych) były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1510 ze zm.) niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych w ust.1.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalej, także dalszego podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww.

wymogów;

- c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia,
- d) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy kontroli.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika;
- b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych i RODO.

§ 11

Podwykonawcy

1. W przypadku wykonywania usługi przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do posiadania wszelkich stosownych zezwoleń oraz wpisów do właściwych rejestrów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu jednego egzemplarza

podpisanej przez Wykonawcę i podwykonawcę umowy o świadczenie usług (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem). Dokumenty te Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą.

4. Zamawiający wymaga, aby umowa o podwykonawstwo nie zawierała postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 P.z.p, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Postanowienia ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu Umowy przez podwykonawcę, który nie został zgłoszony zgodnie z ust. 3 i 5, Zamawiający zastrzega prawo do żądania natychmiastowego zaprzestania świadczenia usługi przez takiego podwykonawcę.
7. W przypadku wykonywania przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę na takich samych warunkach jak Wykonawca oraz przedstawiania Zamawiającemu dowodów zatrudnienia na umowę o pracę takich jak Wykonawca.

§ 12

Dodatkowe postanowienia umowy

1. Wykonawca nie może – pod rygorem nieważności - przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie, bez uprzedniej zgody Zamawiającego lub podmiotu tworzącego dla Zamawiającego W szczególności wierzytelność nie będzie mogła być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytowej, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego z osobą trzecią o wstąpienie w prawa wierzyciela (art. 518 KC), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej takie skutki.
2. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności (aneks). Zmiana postanowień Umowy jest dopuszczalna w zakresie odnoszącym się do:
 - 1) terminu i sposobu realizacji Umowy, w szczególności w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, przy zmianie stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego ulegnie zmianie wyłącznie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto pozostanie bez zmian;

- b) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w stosunku do kosztów i cen zawartych w ofercie, z zastrzeżeniem, że:
- I - poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony do żądania zmiany wynagrodzenia ustalany będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w komunikacie prezesa GUS za miesiąc odpowiadający 12 miesiącowi od zawarcia umowy/aneksu w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku i uprawnia Stronę umowy do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku gdy wyniesie co najmniej 20 %. W celu skorzystania z uprawnień przedmiotowego ppkt Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu szczegółową kalkulację cen materiałów i kosztów będących podstawą sporządzenia oferty;
 - II - termin uprawniający do zgłoszenia żądania ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi w pierwszym miesiącu po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy, przy czym przy uwzględnieniu zmiany wynagrodzenia następny termin uprawniający do żądania ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi w pierwszym miesiącu po upływie 12 miesięcy od zawarcia aneksu do umowy sankcjonującego zmianę wynagrodzenia;
 - III – przedkładana kalkulacja, o której mowa w § 12 ust 3., pkt 2 lit. b) ppkt I - musi zawierać podanie cen jednostkowych i całkowitych, ilości poszczególnych materiałów i kosztów w skali miesiąca i w okresie obowiązywania umowy oraz procentowy udział kosztu w cenie oferty wraz z wykazaniem/udowodnieniem podstawy przyjęcia takiej wyceny (faktury/umowy/publicznie dostępne dane o średniej cenie towaru z dnia składania oferty);
 - IV – tylko wyspecyfikowane w kalkulacji kosztów materiały jej składowe należycie wykazane (udowodnione) i wyliczone będą stanowić podstawę do dokonania ewentualnej waloryzacji wynagrodzenia;
 - V - zmiana wynagrodzenia, w przypadku określonym w § 12 ust 3., pkt 2 lit. b) wymaga złożenia wniosku Strony wraz ze szczegółowym wyliczeniem wysokości wnioskowanej zmiany (poprzez porównanie z kalkulacją z dnia składania ofert) z podaniem podstawy faktycznej i prawnej, uzasadnienia, a także przedstawienia i udowodnienia kalkulacji wyliczenia, na zasadach, o których mowa w § 12 ust 3., pkt 1 lit. b) ppkt III.
 - VI - na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wyjaśnień, w terminie 14 dni od doręczenia żądania;
 - VII - zmiana cen materiałów lub kosztów następować będzie o wzrost/spadek ceny danego materiału lub kosztu wyspecyfikowanego w kalkulacji – nie więcej jednak niż o 15 % od ceny wskazanej w kalkulacji;
 - VIII - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego punktu, wynosi 5 % wartości ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy brutto.
- c) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),
- d) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie

dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

- e) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
 - jedynie o ile ww. zmiany (o których mowa w a, c, d i e) będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu, waloryzacji będzie podlegać niewypłacona część wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 Umowy.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. a) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług czy podatku akcyzowego oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. Dodatkowo wniosek powinien zawierać jako załącznik dokument urzędowy potwierdzający status Wykonawcy jako płatnika bądź podatnika podatku od towarów i usług czy podatku akcyzowego a także stosownej metody rozliczenia w przypadku płatników od towarów i usług.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. d) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. d) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które

Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. d) niniejszego paragrafu.

8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 2) lit. e) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. e) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. e) niniejszego paragrafu.
9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 3 pkt. 2) lit. a), c), d) i e) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy po stronie Wykonawcy, waloryzacja nie obejmuje tej części przedmiotu Umowy, która zgodnie z jej treścią powinna zostać wykonana przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. a), c), d) i e).
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 pkt. 2) lit. a), c), d) i e) niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy wyrażenia zgody przez Zamawiającego na dokonanie zmiany Umowy.
11. Zamawiający po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 5-8 może zażądać od Wykonawcy przedłożenia w terminie 14 dni dokumentów lub wyjaśnień niezbędnych do weryfikacji wniosku Wnioskodawcy. Brak odpowiedzi ze strony Wykonawcy w terminie wskazanym powyżej, będzie podstawą do nieuwzględnienia wniosku, o którym mowa w ust. 5-8.
12. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa powyżej, po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów regulujących te zmiany, chyba że przepisy stanowiąc będą inaczej, z zastrzeżeniem § 12 ust 3 zdanie pierwsze.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 3 pkt 2) lit b), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
14. Strony zgodnie potwierdzają, iż zmiana wynagrodzenia o której mowa w § 12 ust. 3 może być dokonana również na korzyść Zamawiającego. W takim przypadku postanowienia § 12 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

15. Sprawy wynikające ze stosunku objętego umową rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
16. Umowa została spisana w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

Załączniki:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA