

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**WYJAŚNIENIA DO SWZ**

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „ **Modernizacja obiektu ZSP nr 4 w Nowej Soli**”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019), wykonawca zwrócił się do zamawiającego za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.  
W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

**Pytanie 1 :**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę częstotliwości fakturowania na 1 raz w miesiącu

Odpowiedź :

Zamawiający nie dopuszcza zmiany częstotliwości fakturowania .

**Pytanie 2:**

Dokumentacja do przetargu zawiera powielone rysunki i opisy. Wnosimy o uporządkowanie dokumentacji i załączenie bądź wskazanie plików które będą załącznikiem do umowy. Nie można załączać dwóch identycznych plików z tą samą nazwą pliku które tylko Zamawiający zna i wie gdzie wprowadzone zostały zmiany.

Odpowiedź:

Dokumentacja nie jest powielona. Arkusze rysunkowe o tej samej nazwie, a o innej sygnaturze dotyczą innych części kondygnacji budynku, na co wskazuje schemat w górnym prawym rogu.

**Pytanie nr 3:**

W jakim celu Zamawiający wskazuje nazwy producentów jakie powinny zostać zastosowane na obiekcie, zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych, Zamawiający w osobie Projektanta powinien określić charakterystyczne parametry techniczne produktów a nie skupiać się na jednym produkcie co prowadzi do nieuczciwej konkurencji. Prosimy o zmianę w/w w innym przypadku będziemy musieli zgłosić proceder do odpowiednich służb nadzorczych.

Odpowiedź:

Zgodnie z *Załącznikiem A2 Zestawienie użytych [...] wprowadzone nazwy produktów i producentów to nazwy referencyjne, na bazie których sporządzono dokumentację. Nazwa producenta i produktu wskazuje na oczekiwane parametry techniczne, wizualne i jakościowe. Wykonawca może zastosować produkt równoważny lub lepszy zgodnie z informacją zawartą na pierwszej stronie ww. załącznika. Ponadto SWZ opisuje dokładnie „równoważność” ( Rozdział IV ust.2 pkt 4,5,6)*

**Pytanie 4:**

Każdy opis czy rysunek techniczny wskazują konkretnego producenta co jest niedopuszczalne w Prawie Zamówień Publicznych - wnosimy o stosowną zmianę i korektę przedłożonej dokumentacji

Odpowiedź:

Odpowiedź - jak wyżej .

**Pytanie 5:**

Prosimy o przekazanie detalu sposobu montażu i wymiarów sufitu profilowanego malowanego proszkowo. Brak tego elementu oraz dokładnego określenia parametrów uniemożliwia poprawną wycenę tego zakresu. Wnosimy o pilne uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Detale dostępne są na stronie producenta, a w przypadku wykorzystania produktów innego producenta powinny być dostępne u alternatywnego producenta. Jeśli producent alternatywny nie posiada detalu do swoich produktów, należy go odrzucić.

**Pytanie 6:**

W dokumentacji brak odniesienia do zastosowania standardu montażu drzwi, pomimo że projektant wielokrotnie odnosi do opisu technicznego - którego de facto nie ma, poza opisem branży sanitarnej i elektrycznej. Wnosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Odniesienie do opisu technicznego równoważne jest z odniesieniem do załączników do opisu technicznego. Załącznik A2 Zestawienie użytych [...] zawiera wszelkie niezbędne informacje dot. zastosowanego standardu drzwi.

**Pytanie 7:**

Proszę o informację do jakiej wysokości mają być wykonywane okładziny ściennie ceramiczne w łazienkach - brak zapisów w dokumentacji projektowej. Proszę o informację jakiej wysokości mają być wykonane cokoliki i w jaki sposób wykończone. Proszę o stosowny detal w celu poprawnej wyceny?

Odpowiedź:

Okładziny ściennie ceramiczne wykonywać do wysokości ościeżnicy drzwiowej +-2,1m. Linia zakończenia okładziny powinna licować się z linią ościeżnicy (ośc. regulowana) lub otworu (ośc. blokowa). Cokoliki na bazie płytki wykonywać na wysokość 10 cm.

**Pytanie 8:**

Zgodnie z zapisem w pliku pdf pod nazwą Przedmiar - poprawny przedmiar powinien być wykonany w oparciu o dokumentację wykonawczą. Brak załączonej takiej dokumentacji - prosimy o potwierdzenie że kalkulację należy wykonać o projekt budowlany oraz podane w nim wymiary.

Odpowiedź:

Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe. Załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy. Sposób obliczenia ceny opisuje szczegółowo Rozdział XV SWZ.

**Pytanie 9 :**

Proszę o uzupełnienie rysunków aranżacyjnych układu płytek na ścianach - wskazanie rodzaju płytek w tzw układzie diagonalnym nie jest wystarczające. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek aranżacji i dokładnego wskazania początku rozmierzania. Brak w/w szczegółów utrudnia wycenę wykonawcę, mając świadomość zapisów projektowych za które kosztowe w żaden sposób nie odpowiada Projektant a koszty wyłącznie obciążają Zamawiającego.

Odpowiedź:

Informacje o sposobie montażu pierwszej płytki zawarte są na arkuszu rysunkowym nr A5. Płytki ściennie licować względem fugi płytek na posadzce. Płytki ściennie układać od góry ku dołowi. W Inwersor posiada dokumentację wykonawczą na remont. Dla przedmiotowego remontu nie ma projektu budowlanego. Wycenę należy oprzeć o dokumentację wykonawczą (Projekt, załączniki do Projektu i Specyfikacje techniczne). W projekcie nie zawarto informacji o układzie diagonalnym.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi na wniosek Wykonawcy, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i są wiążące przy składaniu ofert.

z up. STAROSTY

Waldemar Wrześniak  
WICESTAROSTA