

Gmina Wielichowo
ul. Rynek 10, 64-050 Wielichowo
tel. 61 44- 33 -001
E-mail: urząd@wielichowo.pl
NIP 995-01-49-371, Regon 631259301

Wielichowo, dnia 09.05.2024 r.

Oznaczenie sprawy GP.271.1.2024

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia
publicznego**

Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „Budowa żłobka w Wielichowie”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Brak zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej. Prosimy o udostępnienie zestawienie wraz ze szczegółowym opisem stolarki okiennej i drzwiowej

Odpowiedź:

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej zostało w dniu 08.05.2024 r. udostępnione na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 2

Brak rzutów elewacji – Prosimy o udostępnienie

Odpowiedź:

Rysunki elewacji zostały udostępnione w dniu 08.05.2024 r. na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 3

W kosztorysie brak pozycji pompy ciepła - prosimy o korektę kosztorysy

Odpowiedź:

Pompy ciepła znajdują się w pozycji nr 292 przedmiaru robót (Przedmiar sanitarny).

Pytanie 4

Stolarka okienna należy wykonać w aluminium czy PCV ?

Odpowiedź:

Stolarkę okienną należy wykonać aluminiową.

Pytanie 5

Czy zamawiający posiada przedmiary robót w wersji .ath? Prosimy o udostępnienie

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada przedmiarów robót w formacie ath. W związku z powyższym nie ma możliwości ich udostępnienia we wnioskowanym formacie.

Pytanie 6

Czy zamawiający wyrazi zgodę na dokonanie cesji wierzytelności płatności na rzecz Wielkopolskiego Funduszu Rozwoju z siedzibą w 61-754 Poznań, ul. Szyperska 14 , w celu zaciągnięcia pożyczki na pokrycie finansowania wykonawcy w części nie pokrytej udziałem własnym Zamawiającego. Cesja z kontraktu wraz z poleceniem przekazu byłaby zabezpieczeniem spłaty pożyczki (jest to obligatoryjne zabezpieczenie opisane w Karcie Produktu- Pożyczka Regionalna link <https://www.wfr.org.pl/oferta-bezposrednia/pozyczka-regionalna/>).

Odpowiedź:

Pytanie nie dotyczy kwestii zamówień publicznych czy treści SWZ, tylko finansowania inwestycji przez Zamawiającego.

Pytanie 7

Proszę o informacje jakiej wielkości dofinansowanie z programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029 otrzymał lub otrzyma Zamawiający , w celu oszacowania wielkości budżetu jaki Wykonawca powinien posiadać w celu realizacji zadania i poniesienia kosztów z tym związanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że otrzymał dofinansowanie z programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029 w wysokości 814 010,02zł (brutto).

Pytanie 8

Proszę o informacje jakiej wielkości dofinansowanie z programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych otrzymał lub otrzyma Zamawiający, w celu oszacowania wielkości budżetu jaki Wykonawca powinien posiadać w celu realizacji zadania i poniesienia kosztów z tym związanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że otrzymał dofinansowanie z programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 2 728 389,98zł (brutto).

Pytanie 9

Proszę o informację czy płatności częściowe będą fakturowane raz w miesiącu na podstawie protokołu przerobu? Czy płatność będzie dokonywana w 3 transzach:

I transza – do wysokości środków własnych Zamawiającego – faktura częściowa w trakcie trwania budowy

II transza- środki z Programu „Małuch+” – faktura częściowa w trakcie trwania budowy

III transza - po zakończeniu wszystkich robót inwestycji – faktura końcowa.

Odpowiedź:

Warunki płatności zostały określone w Załączniku nr 7 do SWZ (Projektowane Postanowienia Umowy) - § 14.

Pytanie 10

Ze względu na długi weekend Majowy, i zamknięcie w tym okresie wielu firm, i braku możliwości uzyskania wycen w tym okresie, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wydłuża termin składania ofert do dnia 20 maja 2024 r. godz. 10:00. (Zmiana ogłoszenia o zamówieniu oraz treści SWZ z dnia 09 maja 2024 r.)

Pytanie 11

Czy można edytować przedmiary i dodać do nich brakujące wg. wykonawcy pozycje?? Brak pozycji w kosztorysie tj.: zaplecze budowy sanitarno biurowe, ogrodzenie budowy, wywóz i utylizacja odpadów z budowy, koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i kosztów z tym związanych tj: mapa geodezyjna powykonawcza, badanie wody, opinia kominiarska, pomiary skuteczności wentylacji, pomiary elektryczne, opłaty urzędowe, Charakterystyka energetyczna budynku itd.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody edytowanie i dodawanie brakujących wg. Wykonawcy pozycji.

Zgodnie z zapisami SWZ pkt. XI. Opis sposobu przygotowania oferty ppkt. 1.2. kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie przedmiarów robót - Załącznik nr 2 do SWZ.

Ponadto zgodnie z zapisami § 13 ust. 3 Załączniku nr 7 do SWZ (Projektowane Postanowienia Umowy):

„Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, a w szczególności podatku VAT, wykonania robót budowlanych niezbędnych do wykonania obiektu, w tym robót przygotowawczych, wykończeniowych, zorganizowania, zagospodarowania, a później likwidacji terenu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia terenu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy, odtworzenia dróg i chodników zniszczonych w trakcie wykonywania robót budowlanych, wykonania dokumentacji powykonawczej, doprowadzenia terenu budowy do stanu pierwotnego po zakończeniu wykonywania robót budowlanych i innych czynności wynikających z Umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji obiektu.”

BURMISTRZ WIELICHOWA

/-/ Honorata Kozłowska