

ZP.271.5.2023

Łambinowice, dn.21.03.2023r.

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych na zadania pn.: **„Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków Łambinowice-Sowin.”**

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 6, 286 ust.1,3,5,7 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn.zm.), niniejszym dokonuje zmiany treści SWZ, w związku z zadanymi pytaniami:

Wnioski z dnia 20.03.2023r.

Pytanie 1:

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek zdolności technicznej lub zawodowej dla kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającego doświadczenie : - w nadzorowaniu robót w specjalności sanitarnej w funkcji inspektora nadzoru przy budowie/rozbudowie minimum jednej oczyszczalni o przepustowości minimum 400 m³ /d - w kierowaniu budową lub robotami w specjalności sanitarnej w co najmniej 4 inwestycjach budowy sieci wodociągowych lub kanalizacyjnych o wartości ci najmniej 1 mln zł

Odpowiedź:

Nie, ponieważ zgodnie z zapisami SWZ w rozdziale VII ust. 1 pkt. 4) Zamawiający wymaga aby osoba ta wykazała się doświadczeniem zawodowym polegającym na nabyciu od daty uzyskania uprawnień budowlanych przed terminem składania ofert kierownikiem budowy lub robót w branży sanitarnej na co najmniej **2 zadaniach** obejmujących budowę lub przebudowę lub rozbudowę oczyszczalni ścieków o przepustowości średniodobowej min. **200 m³/d każda;**

Pytanie 2:

W opisie zakresu prac projektowych wymieniono między innymi konieczność wykonania specyfikacji technicznych oraz przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego. W przypadku formuły „zaprojektuj i wybuduj” opartej na zapisach programu funkcjonalno-użytkowego (PFU):

- funkcję specyfikacji, a więc dokładny opis wymaganych cech składników przedmiotu zamówienia, pełni PFU; w przypadku rozbieżności decydowałyby i tak zapisy PFU i specyfikacja nie pełniłaby żadnej funkcji;

- rozliczenie finansowej jest oparte na cenie ryczałtowej podanej z góry przez Wykonawcę, a więc nie na zapisach kosztorysu W związku z tym prosimy o odstąpienie od konieczności wykonywania tych części dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający odstępuje od sporządzenia Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz od przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ:

JEST:

1. W rozdziale III SWZ

W ujęciu ogólnym zamówienie obejmuje:

- Uzyskanie wymaganych dokumentów formalno-prawnych, decyzji, pozwoleń, uzgodnień potrzebnych do realizacji inwestycji
- Wykonanie Projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę
- Wykonanie projektów technicznych wraz z kosztorysami
- Sporządzenie dokumentacji budowy
- Przygotowanie dokumentacji eksploatacyjnej, w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie
- Wykonanie robót budowlano-montażowych i instalacyjnych wraz z wszelkimi dostawami, które zostaną zrealizowane na podstawie powyższych projektów oraz wymagań.

W ramach prac projektowych należy opracować m.in.:

- Wielobranżową dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministerstwa Rozwoju z dn. 11.09.2020 (Dz. U. poz.1609 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, zawierające m.in.:
 - Komplet niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami oraz z ZUDP
 - Uzyskanie mapy do celów projektowych
 - Uzyskanie dokumentacji geotechnicznej i hydrogeologicznej w zakresie niezbędnym do realizacji dokumentacji projektowej, jak i realizacji inwestycji
 - Informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Przygotowanie operatu oraz uzyskanie nowego pozwolenia wodno-prawnego na zrzut ścieków oczyszczonych z oczyszczalni,
- Przygotowanie operatu oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego na rzut wód z odwodnienia terenu podczas budowy
- Uzyskanie odstępstwa od warunków technicznych, jeśli będzie istniała taka możliwość na etapie dokumentacji projektowej
- Uzyskanie pozwolenia na budowę
- Projekt wykonawczy wszystkich niezbędnych branż umożliwiających prawidłową realizację inwestycji
- Kosztorys inwestorski, który służyć będzie do rozliczeń finansowych robót budowlanych
- Specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla zakresu robót objętego przedmiotem umowy.

A powinno być:

W ujęciu ogólnym zamówienie obejmuje:

- Uzyskanie wymaganych dokumentów formalno-prawnych, decyzji, pozwoleń, uzgodnień potrzebnych do realizacji inwestycji
- Wykonanie Projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę
- Wykonanie projektów technicznych
- Sporządzenie dokumentacji budowy
- Przygotowanie dokumentacji eksploatacyjnej, w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie
- Wykonanie robót budowlano-montażowych i instalacyjnych wraz z wszelkimi dostawami, które zostaną zrealizowane na podstawie powyższych projektów oraz wymagań.

W ramach prac projektowych należy opracować m.in.:

- Wielobranżową dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministerstwa Rozwoju z dn. 11.09.2020 (Dz. U. poz.1609 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, zawierające m.in.:
 - Komplet niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami oraz z ZUDP
 - Uzyskanie mapy do celów projektowych
 - Uzyskanie dokumentacji geotechnicznej i hydrogeologicznej w zakresie niezbędnym do realizacji dokumentacji projektowej, jak i realizacji inwestycji
 - Informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Przygotowanie operatu oraz uzyskanie nowego pozwolenia wodno-prawnego na zrzut ścieków oczyszczonych z oczyszczalni,
- Przygotowanie operatu oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego na rzut wód z odwodnienia terenu podczas budowy
- Uzyskanie odstępstwa od warunków technicznych, jeśli będzie istniała taka możliwość na etapie dokumentacji projektowej
- Uzyskanie pozwolenia na budowę
- Projekt wykonawczy wszystkich niezbędnych branż umożliwiających prawidłową realizację inwestycji

2. W rozdziale IV SWZ ust.1:

Jest:

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w całości w terminie **do 12 miesięcy** od dnia podpisania umowy (z tym, że termin wykonania projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę wynosi 5 miesięcy od podpisania umowy), na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji koniecznych do rozpoczęcia robót w tym m.in. pozwolenia na budowę, oraz wykonanie wszystkich robót wraz z przeprowadzeniem rozruchu.

A powinno być:

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w całości w terminie **do 12 miesięcy** od dnia podpisania umowy (z tym, że termin wykonania projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę wynosi 5 miesięcy od podpisania umowy), na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji koniecznych do rozpoczęcia robót w tym m.in. pozwolenia na budowę, oraz wykonanie wszystkich robót wraz z przeprowadzeniem rozruchu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż przedłuża termin składania i otwarcia ofert oraz dokonuje zmiany w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ załączając zaktualizowany projekt umowy.

3. W rozdziale XVII ust.1

Jest: Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 26.04.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

A powinno być:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 29.04.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

4. W rozdziale XVIII ust.1

Jest: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lambinowice/proceedings> w myśl ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 28.03.2023r. do godziny 11:00.

A powinno być:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lambinowice/proceedings> w myśl ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 31.03.2023r. do godziny 11:00.

5. W rozdziale XVIII ust.3

Jest: Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.03.2023 r. o godzinie 11:05

A powinno być:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.03.2023 r. o godzinie 11:05

Powyższe zmiany treści SWZ stanowią integralną część Specyfikacji i wiążą Wykonawców.

Z up. WÓJTA
mgr Jerzy Rosiński
Zastępca Wójta

Informację o zmianie
Zamieszcza się na stronie prowadzonego postępowania
W dniu 21.03.2023r.
Wyk. M. Wydra