**UMOWA ……………………..**

zawarta w dniu ………………….. r. pomiędzy:

**Gminą Wiązownica ul. Warszawska 15, 37-522 Wiązownica**

reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Wiązownica P. Krzysztofa Strenta**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy P. Zdzisławy Pawłowskiej**

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

**a P………………………………………………………………………………………………………………….**

zwanym dalej **„Wykonawcą”:**

**§ 1 Zakres umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w oparciu o niniejszą umowę dokumentacji projektowej na budową ścieżki pieszo-rowerowej przy drodze wojewódzkiej Nr 865 Jarosław - Bełżec na odcinku 2 778 m. łączącej miejscowość Wólka Zapałowska z miejscowością Zapałów, w km 17+432 – 20+210 strona prawa.
2. **Forma i zakres opracowania:**

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

W celu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i opracowania:

1. mapy do celów projektowych dla terenu objętego projektowanymi rozwiązaniami wraz z opracowanie materiałów do złożenia wniosku wraz z wnioskiem o uzyskanie odstępstwa od warunków technicznych i uzyskanie odstępstwa (w przypadku konieczności) pomiarem pod model terenu,
2. materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji inwestycji).
3. uzyskanie dokumentu potwierdzającego brak potrzeby uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub materiały do złożenia "skutecznego" wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - dla całego zakresu projektu z uwzględnieniem terenu wymagającego czasowego zajęcia do przebudowy kolidującej infrastruktury wraz z jego złożeniem i uzyskaniem decyzji (ostatecznej),
4. raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku konieczności),
5. dokumenty wymagane Prawem Wodnym celem uregulowania stanu formalno-prawnego w zakresie urządzeń wodnych i/lub korzystanie z wód, w tym odwodnienia drogi i/lub wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z operatem wodnoprawnym oraz wnioskiem, jego złożeniem i uzyskaniem decyzji – (w przypadku konieczności),
6. materiały do złożenia "skutecznego" wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wraz z wnioskiem, w tym m. in.: aktualne wypisy z ewidencji gruntów lub informacja o działce (w zależności od potrzeb) dla wszystkich działek wchodzących w zakres inwestycji (w tym teren objęty czasowym zajęciem) oraz mapa ewidencyjna z zaznaczoną linią rozgraniczającą teren inwestycji, linię terenu niezbędnego dla obiektów budowalnych oraz ze wskazaniem podziałów działek, niezbędne do ustalenia stron postępowania, wraz z uzyskaniem decyzji ZRID co najmniej wykonalnej (lub z rygorem natychmiastowej wykonalności),
7. projekty budowlane niezbędnych branż,
8. projekt stałej organizacji ruchu,
9. przedmiary i kosztorys inwestorski.
10. pełnienie nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych do podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót

**3. Zakres dokumentacji obejmuje opracowanie i dostarczenie:**

1)   koncepcja przebiegu chodnika do uzgodnienia z Inwestorem - 1 egz. w wersji papierowej i elektronicznej.

2) projekt budowlany i wykonawczy – 5 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

3) kosztorys inwestorski – 1 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

4)  przedmiar robót – 1 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

5)  specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 1 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

6) informacja BIOZ

7) oświadczenie o kompletności dostarczonej dokumentacji,

4. Po stronie wykonawcy leżą również obowiązki uzyskania zgody od właścicieli gruntów na wejście na teren nieruchomości, wypisy z rejestru gruntów.

5. Zamawiający wymaga w ramach przedmiotu zamówienia opracowania dokumentacji w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 99-102 oraz art. 103 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia przez wskazanie w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny".

6. Przedmiot umowy zostanie uznana za wykonany po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.

7. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV).

CPV 74232000-4 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,

8. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do projektów, o których mowa w § 1 pkt 2 umowy, co oznacza, że Zamawiający ma prawo do:

* utrwalenia projektu,
* zwielokrotnienia projektu lub jego części dowolną techniką,
* zapisu projektu w formie elektronicznej,
* wykorzystania projektu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych, w szczególności poprzez włączenie projektu lub jego części do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz udostępnianie projektu i jego części wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem,
* używania i sporządzania kopii (techniką kserograficzną i cyfrową oraz na nośnikach magnetycznych typu dyskietki, CD),
* jednokrotnego wykorzystania dokumentacji projektowej, o której mowa w § 2, w celu realizacji inwestycji.

9. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać swe obowiązki z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa.

**§ 2 Terminy realizacji umowy**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji: 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy po podpisaniu umowy,

2) zakończenie całego przedmiotu umowy, tzn. wykonanie kompletnego projektu budowlanego i przekazanie zamawiającemu w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych nastąpi w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15.12.2022r.**

2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu opracowany projekt, uwzględniający wszelkie wnioski i uwagi celem uzgodnienia ostatecznej wersji projektu budowlanego.

3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności nie przedstawi Zamawiającemu wniosku o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.

4. Po przekroczeniu terminu umownego, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.

5. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót, aby świadczenie zostało wykonane w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba że niezwłocznie uzasadni, że termin wykonania świadczenia nie jest niczym zagrożony.

**§ 3. Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy strony ustalają umowne

wynagrodzenie w łącznej kwocie brutto **………… zł.**  słownie: ……………………………….

2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 umowy nastąpi jednorazowo - po odbiorze przez Zamawiającego wszystkich opracowań stanowiących przedmiot umowy.

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez strony.

4. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru prac projektowych.

**§ 4. Gwarancja i rękojmia**

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.

**§ 5. Kary umowne**

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.

2. Kary te będą naliczane w następujący sposób:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1. 0,5 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie roboty do dnia faktycznego odbioru, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy (36,5 % rocznie);
2. 0,5 % za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na

wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru;

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20

% wynagrodzenia umownego;

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

1. za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki;
2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego –

w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.

3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia za przedmiot umowy z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 4.

4. Jeżeli wartość szkody przeniesie wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 6. Odbiór opracowań projektowych**

1. Odbiór dokumentacji będzie dokonany w siedzibie Zamawiającego i potwierdzony spisanym protokołem zdawczo – odbiorczym.

2. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego.

3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający jest uprawniony do żądania:

1) poprawienia lub ponownego wykonania odpowiedniej części dokumentacji, jeżeli stwierdzone wady i usterki są możliwe do usunięcia;

2) jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;

3) w przypadku odmowy usunięcia wad lub niezgodności z przedmiotem umowy przez Wykonawcę , Zamawiający odstąpi od umowy i zwróci Wykonawcy wadliwe opracowanie.

**§ 7. Zmiany w umowie**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, w formie aneksu pisemnego pod rygorem nieważności, w niżej podanych przypadkach:

a) zmiany przepisów prawa, które mają wpływ na wykonanie dokumentacji projektowej,

b) zdarzeń losowych w odniesieniu do osób realizujących opracowania projektowe, np. w niżej wymienionych okolicznościach; nagła choroba, wypadek, uszczerbek na zdrowiu, utrata danych projektowych itp,

c) ograniczenia zakresu usług projektowych, przy jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia umownego Wykonawcy, jeżeli okaże się, że ich wykonanie będzie zbędne z punktu widzenia procesu inwestycyjnego,

2. W szczególności zmianie może ulec termin końcowy wykonania przedmiotu umowy, który

może ulec wydłużeniu o odpowiednią liczbę dni, która była powodem opóźnienie w uzyskaniu od Zamawiającego materiałów do wykonania dalszych etapów dokumentacji projektowej (decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego).

**§ 8. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac projektowych w ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy;

2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający:

1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur po upływie 14 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie;

2) odmawia przez 14 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej

i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

4. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

**§ 9. Postanowienia końcowe**

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

2. W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawy do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarze dla każdej ze stron.

**Zamawiający Wykonawca**