

Wykaz zakresu i częstotliwości usług załącznik nr 2b dla części nr 2
Załącznik nr 2 do umowy nr część nr 2

ZAKRES CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH PRZY UTRZYMANIU CZYSTOŚCI W BUDYNKU przy ul. Henryka Pobożnego 9

Legenda

X - oznacza wykonać czynność jeden raz w danym okresie

XX - oznacza wykonać czynność dwa razy w danym okresie

Obszary		Kategoria: aneksy										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi
Aneksy kuchenne		częstotliwość sprzątania											
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok		
Zakres czynności	Mycie pielęgnacyjne na mokro powierzchni podłogowych pokrytych wykładziną twardą również pod meblami jak jest przestrzeń otwarta	x	x	x	x	x						Posadzka pozostawiona czysta, świeża i pachnąca, bez śladów oraz brudu, z suchą (do 10 min.) powierzchnią	
	Mycie umywalek wraz z dezynfekcją oraz kranów z kurkami	x	x	x	x	x						Wszystkie przyległe powierzchnie czyste i zdezynfekowane, bez zaschniętych zacieków na kranach	
	Mycie i dezynfekcja lodówki wewnątrz									x		Czysta i zdezynfekowana lodówka, brak widocznych zanieczyszczeń i pozostałości zwłaszcza lodu	Lodówka ma być opróżniona przed myciem.
	Mycie kuchenek gazowych	X	x	x	x	x						Czysta i kuchenka, brak widocznych zanieczyszczeń i pozostałości	Przed myciem kuchenka ma być pusta
	Mycie drzwiczek piekarników i piekarników w środku								x				
	Mycie blatów kuchennych i blatów stołów	x	x	x	x	x						Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Mycie drzwi i futryn								x			Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	

Mycie kafelków									x			Kafle czyste i błyszczące, bez zacieków i smug	
Czyszczenie luster	x	x	x	x	x							Bez smug, śladów palców i zaschniętych zacieków	
Opróżnianie kosza na śmieci	x	x	x	x	x							Opróżnione, z włożonymi nowymi workami, odstawione na swoje miejsce	
Mycie koszy na śmieci	x	x	x	x	x							Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
Mycie mebli kuchennych również szafek i szuflad w środku										x		Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	Wszystkie środki spożywcze mają być w pojemnikach
Kaloryfery										x		Mycie zewnętrzne, usuwanie wszystkich śmieci	
Parapety	x	x	x	x	x							Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
Mycie urządzeń AGD (okapy, lodówki na zewnątrz, czajniki)	x	x	x	x	x							Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
Mycie suszarek na naczynia									x				

Obszary		Kategoria : biura										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi
Pomieszczenia biurowe		częstotliwość sprzątania											
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok		
	Zamiatanie i mycie powierzchni podłogowych	x	x	x	x	X						Wykładziny bez widocznego kurzu, odpadków i śmieci, Posadzka pozostawiona czysta, bez śladów, z suchą (do 10 min) powierzchnią	

Zakres czynności	Wycieranie kurzu z biurek, mebli, parapetów (wg dostępności)	x	x	x	x	X							Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Mycie drzwi i futryn								x				Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Opróżnianie kosza na śmieci	x	x	x	x	X							Opróżnione, z włożonymi nowymi workami, odstawione na swoje miejsce	
	Mycie koszy na śmieci									x			Kosze czyste i zdezynfekowane, bez śladów brudu	

Obszary		Kategoria: komunikacja										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi
Ciągi komunikacyjne		częstotliwość sprzątania											
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok		
Zakres czynności	Odkurzanie, zamiatanie i mycie powierzchni podłogowych maszynowo tam gdzie jest dostępne	x	x	x	x	x						Wykładziny bez widocznego kurzu, odpadków i śmieci, Posadzka pozostawiona czysta, bez śladów, z suchą (do 10 min) powierzchnią	
	Zamiatanie i mycie powierzchni podłogowych ręcznie tam gdzie jest dostępne	x	x	x	x	x						Wykładziny bez widocznego kurzu, odpadków i śmieci, Posadzka pozostawiona czysta, bez śladów, z suchą (do 10 min) powierzchnią	
	Wycieranie kurzu z parapetów								x			Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Mycie drzwi wejściowych									x		Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Mycie przeszkleń (usuwanie śladów)								x			Witryny czyste, przejrzyste, bez smug, śladów i	
	Opróżnianie kosza na śmieci	x	x	x	x	x						Opróżnione, z włożonymi nowymi workami, odstawione na swoje miejsce	
	Mycie koszy na śmieci									x		Kosze czyste i zdezynfekowane, bez śladów brudu	

	Kaloryfery									x		Mycie zewnętrzne, usuwanie wszystkich śmieci	
--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

Obszary		Kategoria: pracownia										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi
Pracownie		częstotliwość sprzątania											
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok		
Zakres czynności	Mycie powierzchni podłogowych po uprzednim zamieceniu	x				x						Wykładziny bez widocznego kurzu, odpadków i śmieci, Posadzka pozostawiona czysta, bez śladów, z suchą (do 10 min) powierzchnią	
	Mycie blatów i stołów	x	x	x	x	x						Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Mycie drzwi i futryn								x			Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Mycie zlewów	x	x	x	x	x						Umywalki i wszystkie przyległe powierzchnie do 20 cm czyste, bez zaschniętych zacieków na kranach	Komory zlewozmywaków przed myciem mają być puste
	Mycie kafelków								x			Kafle czyste i błyszczące, bez zacieków i smug	
	Opróżnianie kosza na śmieci	x	x	x	x	x						Opróżnione, z włożonymi nowymi workami, odstawione na swoje miejsce	
	Mycie koszy na śmieci									x		Kosze czyste i zdezynfekowane, bez śladów brudu	
	Kaloryfery									x		Mycie zewnętrzne, usuwanie wszystkich śmieci	

Obszary		Kategoria: sanitariaty										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi
Sanitariaty		częstotliwość sprzątania											
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok		
Zakres czynności	Mycie i dezynfekcja umywalek wraz kranami i kurkami	x	x	x	x	x						Umywalki i wszystkie przyległe powierzchnie do 20 cm czyste, bez zaschniętych zacieków na kranach	
	Mycie i dezynfekcja muszli klozetowych, pisuarów	x	x	x	x	x						Czyste, zdezynfekowane, świeże, bez śladów i zabrudzeń. Brak osadu i kamienia. Deski suche. Rury chromowane błyszczące, bez smug. Rury plastikowe czyste, bez zabrudzeń i osadów	
	Mycie armatury (prysznic)	x	x	x	x	x						Czysta armatura, bez widocznych śladów, kurzu, zacieków i plam	
	Mycie dezynfekujące podłogi	x	x	x	x	x						Cała podłoga, łącznie z krawędziami i narożnikami, oczyszczona ze śmieci, osadów i odpadków, pozostawiona powierzchnia sucha (do 10 min.)	
	Mycie fliz/kafelek w strefie opryskowej								x			Flizy/ kafle czyste i błyszczące, bez zacieków i smug do 0,5m	
	Mycie fliz/kafelków w całości									x		Ściany czyste, bez smug i kurzu, również na fugach, brak kurzu na cokołach	
	Czyszczenie lustek	x	x	x	x	x						Bez smug, śladów palców i zaschniętych zacieków	
	Mycie drzwi wejściowych, drzwi do toalet, pryszniców.								x			Czyste drzwi, bez śladów, smug i kurzu na górnych krawędziach	

	Opróżnianie kosza na śmieci	x	x	x	x	x						Opróżnione, z włożonymi nowymi workami, odstawione na swoje miejsce	
	Mycie kosza na śmieci									x		Kosze czyste i zdezynfekowane, bez śladów brudu	
	Dyżur dzienny w godzinach serwisu												wg potrzeb
	Czyszczenie fug									x			
	Kaloryfery									x		Mycie zewnętrzne, usuwanie wszystkich śmieci	

Obszary				Kategoria: socjalne								Stan po wykonaniu zadania	Uwagi	
Pomieszczenie socjalne, świetlica				częstotliwość sprzątania										
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	n	tydzień	miesiąc			rok
Zakres czynności	Zamiatanie i mycie powierzchni podłogowych	x	x	x	x	x							Wykładziny bez widocznego kurzu, odpadków i śmieci, Posadzka pozostawiona czysta, bez śladów, z suchą	
	Wycieranie kurzu z biurek, mebli, parapetów (wg dostępności)	x	x	x	x	x							Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Mycie drzwi i futryn									x			Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Opróżnianie kosza na śmieci	x	x	x	x	x							Opróżnione, z włożonymi nowymi workami, odstawione na swoje miejsce	
	Mycie koszy na śmieci										x		Kosze czyste i zdezynfekowane, bez śladów brudu	
	Kaloryfery											x	Mycie zewnętrzne, usuwanie wszystkich śmieci	

Obszary		Kategoria: techniczne										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi
Pomieszczenia techniczne		częstotliwość sprzątania											
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok		
Zakres czynności	Zamiatanie								x			Bez widocznego brudu, odpadków, śmieci	
	Mycie posadzki w miejscach dostępnych								x			Posadzka pozostawiona czysta, bez większych śladów brudu, z suchą (do 10 min.) powierzchnią	
	Opróżnianie kosza na śmieci	x	x	x	x	x	x					Opróżnione, z włożonymi nowymi workami, odstawione na swoje miejsce	

Obszary		Kategoria: zewnętrzne										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi
Teren zewnętrzny		częstotliwość sprzątania											
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok		
Zakres czynności	Zamiatanie podwórka		x									Brak widocznych większych śmieci, odpadków i zanieczyszczeń	akademik
	Odśnieżanie											Uprzątnięty śnieg, podest i chodnik wolny od lodu	akademik, wg potrzeb w okresie jesienno zimowym

		Zadania dodatkowe										Stan po wykonaniu zadania	Uwagi	
		częstotliwość sprzątania												
		pn	wt	śr	czw	pt	s	n	tydzień	miesiąc	rok			
Zakres czynności	Obustronne mycie okien											x	Okna czyste, przejrzyste, bez smug, śladów i zacieków	w terminie uzgodnionym z zamawiającym
	Usuwanie pajęczyn												powierzchnie czyste bez kurzu i pozostałości po pajęczynach	wg zapotrzebowania

	Mycie kratki wentylacyjnych									X	Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	w terminie uzgodnionym z zamawiającym
	Mycie drzwi do pokoi mieszkalnych								x		Brak widocznego kurzu i śladów na powierzchni	
	Sprzątanie pokoi mieszkalnych w okresie wakacyjnym po noclegach.										Czyste podłogi, wymieniona pościel, brak kurzu na parapetach i meblach	Wg potrzeb na podstawie zajętości pokoi, szacowane do 50 m2 na jedno sprzątanie
	Jednorazowe sprzątanie pokoi mieszkalnych po zakończeniu pobytu studentów Uczelni. 33 pokoje o powierzchni 630,46 m ² , średnia wielkość pokoju 19m ²									X	Czyste podłogi, wymieniona pościel, brak kurzu na parapetach i meblach	w terminie uzgodnionym z zamawiającym