

## Załącznik nr 5

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostawę elementów regulacji hydraulicznej (PN/22/2020/D).

### UMOWA

Nr .....

### na dostawę elementów regulacji hydraulicznej

zawarta w dniu ..... 2020 r., w Tarnowie, pomiędzy:

**1. Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A.** z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, posługującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, Kapitał Zakładowy 45.766.602,00 zł, Kapitał Wpłacony 45.766.602,00 zł, reprezentowanym przez:

- Tadeusz Sieńczak - Wiceprezes Zarządu,
- Beata Jagoda - Członek Zarządu,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

**a**

2. .... z siedzibą w .....: ul. ...., ..-..... .., wpisaną/-nym do ....., posługującą/-ym się numerem **NIP .....**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon .....**, reprezentowaną/ -nym przez:

- .....

zwaną/ -ym dalej „**Sprzedawcą**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostawę elementów regulacji hydraulicznej (PN/22/2020/D) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa elementów regulacji hydraulicznej, które zostały wyspecyfikowane w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Załącznik Nr 1 jest zgodny z treścią oferty złożonej przez Sprzedawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zwiększenia przedmiotu umowy **w ramach zadań nr 1, 2, 3, 5, 6 i 7** (traktowanych oddzielnie). Zwiększenie przedmiotu umowy może wynieść maksymalnie do 50% wartości umownych dla poszczególnych zadań tj. **1, 2, 3, 5, 6 i 7** (traktowanych oddzielnie). \*
4. Zwiększenie przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. \*  
\* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.

## § 2

1. Niniejsza umowa obowiązuje w terminie od dnia jej podpisania do dnia 31 grudnia 2020 roku.
2. Realizacja przedmiotu umowy w ilościach określonych w Załączniku Nr 1 do umowy nastąpi w drodze dostawy w terminie do 4 tygodni od daty podpisania umowy.  
2.1. W przypadku wystąpienia zwiększenia przedmiotu umowy w ramach zadania nr **1, 2, 3, 5, 6 i 7**, zgodnie z postanowieniami §1 ust. 3 – Zamawiający prześle zamówienia do Sprzedawcy (mailem) w okresie obowiązywania umowy. Termin realizacji poszczególnego zamówienia nastąpi każdorazowo do 4 tygodni od daty przesłania zamówienia. \*
3. Dokumenty dotyczące zamówień, o których mowa w ust. 2 pkt. 2.1. zostaną przesłane przez Zamawiającego z jednego z adresów e-mailowych określonych w ust. 8 niniejszego paragrafu na adres e-mailowy Sprzedawcy:..... \*
4. Sprzedawca dostarczy asortyment będący przedmiotem umowy transportem na swój koszt do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się przy ul. Spokojnej 65 w Tarnowie.
5. Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy z miejsca dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 4.
6. Wraz z towarem Sprzedawca wyda Zamawiającemu wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty dotyczące przedmiotu umowy.
7. Sprzedawca oświadcza, że oferowany przez niego asortyment jest nowy i posiada stosowne atesty, znaki, deklaracje zgodności, oraz aktualne świadectwa certyfikacji wymagane na terytorium UE.
8. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu ze Sprzedawcą są:  
..... , e-mail: .....  
..... , e-mail: .....
9. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 3 (adres e-mail) Sprzedawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej. W przypadku nie zastosowania się do obowiązku o którym mowa w zdaniu 1 Sprzedawca nie może powoływać się na okoliczność przesłania przez Zamawiającego zamówienia na nieaktualny adres mailowy, a co z tym związane nie wyłącza to odpowiedzialności Sprzedawcy, za niedotrzymanie terminów realizacji przedmiotu umowy, o której mowa w §7 niniejszej umowy. \*
10. Zmiana adresów e-mail określonych w ust. 3\* i 8 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
11. Zamawiający, w przypadku wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w § 11 ust. 1 umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na wykonanie przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, może dokonać w uzgodnieniu z Wykonawcą zmiany tych terminów, z zastrzeżeniem § 11 ust. 2 umowy.

\*Dotyczy zadania nr 1, 2, 3, 5, 6 i 7. Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.

### § 3

1. Cenę za dostarczenie asortymentu wyszczególnionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy, strony ustalają na kwotę w wysokości odpowiadającej cenie oferty złożonej przez Sprzedawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy **tj. .... zł netto** (słownie:.....).
2. Do ceny określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki. **Zapis nie dotyczy sytuacji gdy Sprzedawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.**
3. W przypadku gdy Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w § 1 ust. 3, cena o której mowa w ust.1 niniejszego paragrafu ulegnie stosownej zmianie przy odpowiednim zastosowaniu cen jednostkowych wyszczególnionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy. \*

\*Dotyczy zadania nr 1, 2, 3, 5, 6 i 7. Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.

### § 4

1. Strony ustalają, że zapłata za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury/faktur. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
2. Sprzedawca wystawi Zamawiającemu fakturę każdorazowo po realizacji dostawy przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie przeprowadzania odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonego asortymentu, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do wstrzymania płatności za wadliwy/brakujący asortyment do czasu jego dostarczenia lub wymiany na wolny od wad.
3. Płatność ceny zakupu nastąpi na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany w fakturze. Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności.
4. Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku Zamawiającego.
5. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od Sprzedawcy prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 zd. 2.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
7. Sprzedawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP ....**
8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Sprzedawca może naliczyć odsetki ustawowe określone w art. 359 k.c. Powyższy zapis nie ma zastosowania, gdy zwłoka w zapłacie faktury wynika z okoliczności opisanych w § 4 ust. 2 zd. 2.

### § 5

Sprzedawca na sprzedawany przez niego asortyment udzieli Zamawiającemu **2 letniego** okresu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

### § 6

1. Sprzedawca, na sprzedawany przez niego asortyment, udzieli Zamawiającemu **24 miesięcznego** okresu gwarancji jakości, przy czym rozpoczęcie biegu okresu obowiązywania gwarancji liczone będzie od dnia jego odbioru przez Zamawiającego.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do:
  - 1) Wykonywania usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych.

- 2) Pokrycia kosztów transportu (z magazynu Zamawiającego z siedzibą w Tarnowie przy ul. Spokojnej 65 do punktu naprawy wskazanego przez Sprzedawcę i odwrotnie) objętego gwarancją, podlegającego naprawie asortymentu. Sprzedawca każdorazowo będzie wskazywał przewoźnika, któremu Zamawiający będzie zlecał wykonanie usługi na koszt Sprzedawcy.
- 3) Realizacji naprawy lub wymiany asortymentu na nowy wolny od wad w czasie nie dłuższym niż 2 tygodnie od momentu zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.

## § 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będzie kara umowna za:
  - 1) Nieterminową realizację przedmiotu umowy tj. niedotrzymanie któregokolwiek terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 1 % ceny umownej netto niedostarczonego w terminie asortymentu za każdy dzień opóźnienia.
  - 2) Nietrzymanie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 3 – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 3 % ceny umownej netto naprawianego lub podlegającego wymianie asortymentu za każdy dzień opóźnienia.
  - 3) Odstąpienie od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – Zamawiający może naliczyć Sprzedawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Sprzedawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od ustalenia i dochodzenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1), 2) niniejszego paragrafu w przypadku wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w § 11 ust. 1 umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia i dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy lub odstąpienia od umowy w przypadku braku niezwłocznego informowania przez Wykonawcę o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy lub w przypadku, gdy na podstawie złożonych informacji, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt. 1.1 i 1.2. Zamawiający uzna, że okoliczności na które powołuje się Wykonawca nie wpływają na wykonanie przedmiotu umowy.

## § 8

1. Zamawiający, bez ponoszenia przez niego jakiegokolwiek dodatkowej odpowiedzialności finansowo-prawnej zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku gdy Sprzedawca, z przyczyn leżących po jego stronie nieterminowo realizuje umowę i przekroczył o **5 dni** którykolwiek z terminów realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w §2 ust. 2. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od umowy wszelkie wynikiłe stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa Sprzedawca.

## § 9

Rozwiązanie niniejszej umowy jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie stron umowy i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, nie dotyczy to uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie § 8 ust. 1.

## § 10

Strony zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji niniejszej umowy.

## § 11

1. Zmiany umowy mogą nastąpić w przypadku wystąpienia zaburzeń w realizacji przedmiotu umowy w związku z wystąpieniem COVID-19 i w takim przypadku:
  - 1.1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Wykonawca potwierdzi ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu 1, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
    - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy;
    - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
    - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, dot. wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - 1.2. Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
  - 1.3. Po każdorazowym otrzymaniu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1. i/lub 1.2 powyżej Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 14 dni swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem w przedmiocie wpływu okoliczności, o których mowa w pkt. 1.1 powyżej na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
  - 1.4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w pkt. 1.1 mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie przedmiotu umowy, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności poprzez zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania przedmiotu umowy lub jej części.
2. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu umowy z przyczyn określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony mogą ją rozwiązać.
3. **Zamawiający** jest uprawniony do odstąpienia od **Umowy** w sytuacji, kiedy przedłużenie któregośkolwiek z terminów realizacji przedmiotu umowy określonych w § 2 ust. 2 na skutek okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, powodowałoby przekroczenie terminu realizacji **Umowy** o ponad 30 dni. Odstąpienie od **Umowy** w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach i możliwości takiego przekroczenia terminu realizacji Umowy. W takim przypadku nie nalicza się kar umownych z tytułu odstąpienia

od Umowy.

### § 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy niniejszej umowy stanowią inaczej.

### § 13

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Załącznik Nr 1 do umowy stanowi jej integralną część.

Sprzedawca

Zamawiający

Załącznik Nr 1

do umowy Nr ..... z dnia ..... r.