

UMOWA nr WZÓR

zawarta dnia

pomiędzy:

Skarbem Państwa – Zakładem Karnym w Gorzowie Wielkopolskim

z siedzibą:

66-400 Gorzów Wielkopolski, ul. Podmiejska 17

reprezentowanym przez:

kpt. Łukasz Kropidłowski - Dyrektor

NIP – 5991229662

REGON - 000320696

- zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....

z siedzibą:

reprezentowanym przez:

.....

NIP -

REGON -

– zwanym dalej WYKONAWCĄ.

prowadzącym działalność na podstawie wpisu do działalności gospodarczej zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, wybranym zgodnie z ustawą z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2021 poz. 1129 z późn. zm.)

W wyniku zawartej w trybie zapytania ofertowego o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych kwoty 130 000 , do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz.2019, z późn. zm.) umowy, Strony ustalają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przejmuje do wykonania przeglądy i konserwację urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych w budynkach Zakładu Karnego w Gorzowie Wielkopolskim ul. Podmiejska 17 oraz w Oddziale Zewnętrznym w Słońsku ul. Winna 2, tj.:

- a) system klimatyzacyjny: 6 szt. - Gorzów Wielkopolski, 1 szt. - Słońsk
- b) układ chłodniczy: 6 szt. - Gorzów Wielkopolski, 4 szt. - Słońsk
- c) centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna: 2 szt. - Gorzów Wielkopolski, 1 szt. - Słońsk
- d) centrala wentylacyjna nawiewna: 2 szt. - Gorzów Wielkopolski

§ 2

1. Ustala się następującą częstotliwość realizowanych przeglądów i konserwacji:
 - a) grudzień 2023,
 - b) marzec, czerwiec, wrzesień, grudzień 2024,
 - c) marzec, czerwiec, wrzesień 2024.
2. Czynności wchodzące w zakres przeglądów i konserwacji urządzeń:
 - a) pomiar i regulacja ciśnienia czynnika chłodzącego i jego ewentualne uzupełnienie,
 - b) czyszczenie parowników, skraplaczy i filtrów,
 - c) pomiar wydajności chłodniczej oraz pomiar sprawności elektrycznej,
 - d) sprawdzenie szczelności układu,
 - e) uszczelnianie połączeń instalacyjnych,
 - f) konserwacja i regulacja zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową,
 - g) bieżące naprawy eksploatacyjne oraz usuwanie stanów awaryjnych – w terminie do 24 godzin od chwili powiadomienia (dotyczy tylko dni roboczych).
3. Termin naprawy określony w § 2 pkt. 2 ppkt. g, nie ma zastosowania w uzasadnionych przypadkach niezależnych od Wykonawcy tj., brak części zamiennych bądź oczekiwanie na dostawę.

§ 3

1. Koszt przeglądów i konserwacji klimatyzatorów, układów chłodniczych oraz wentylacji wymienionych w § 1 wynoszą: zł netto tj., zł brutto - za jednorazowy przegląd (22 urzędników)
2. Koszty za konserwację urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych oraz central wentylacyjnych uwzględniają również:
 - a) koszty dojazdu, zarówno do ZK Gorzów Wlkp., jak i OZ Słońsk,
 - b) koszty pomocniczych materiałów eksploatacyjnych (z wyłączeniem filtrów, których wymiana nastąpi na osobne zlecenie).
3. Za realizację bieżących napraw i usuwanie stanów awaryjnych Zamawiający zapłaci Wykonawcy dodatkowo, niezależnie od kosztów za konserwację.
4. Wielkość tych kosztów będzie naliczona przez Wykonawcę na podstawie obowiązujących stawek po wcześniejszym przedstawieniu ich Zamawiającemu.

§ 4

1. Zamawiający wyraża zgodę na regulowanie należności za konserwację i naprawy, które zrealizuje Wykonawca w danym okresie, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury – przelewem na konto bankowe:

§ 5

1. Zamawiający każdorazowo udostępni urządzenie chłodnicze bądź klimatyzacyjne celem konserwacji, zgłosi Wykonawcy ewentualne usterki oraz udostępni stosowną dokumentacji.

§ 6

1. Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązuje od dnia 17.11.2023 r., do dnia 30.11.2025 r.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Wynagrodzenie może ulec zmianie tylko za zgodą obu stron.

§ 7

1. Do kontaktów ze strony Zamawiającego upoważnieni są:
Paweł Bednarz 95 7334532
Paweł Olek 95 7334530
2. Zamawiający w przypadku wystąpienia awarii niezwłocznie powiadomi Wykonawcę telefonicznie w godzinach 7 – 15 (w dni robocze) tel.

§ 8

1. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy opóźnienie rozpoczęcia terminu realizacji umowy wynosić będzie 5 dni. Wówczas **Zamawiający** może odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od upływu wskazanego wyżej terminu.
2. **Zamawiający** może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość dokonania zmian do niniejszej umowy, spowodowanych okolicznościami nienależącymi i niezawinionymi przez strony.

§ 10

1. Wszelkie spory mogące wynikać z zawarcia i wykonania umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**. Przed skierowaniem sprawy do sądu strony przewidują możliwość polubownego załatwienia sprawy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania jej przez obie strony.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają, że obowiązującą ją formą odszkodowania będą kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy, Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty na rzecz **Zamawiającego** kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3;
 - 2) w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umową w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3, za każdy dzień zwłoki; Zamawiający naliczy karę za zwłokę maksymalnie do wysokości kary za odstąpienie, o której mowa w pkt 1;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz **Wykonawcy** kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3.
2. O naliczeniu kar umownych **Zamawiający** informuje pisemnie **Wykonawcę**, określając termin uiszczenia kar, podając formę uregulowania należności oraz wystawiając notę księgową.
3. **Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3.**

§ 12

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje się, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zakładu Karnego w Gorzowie Wielkopolskim ul. Podmiejska 17, 66-400 Gorzów Wlkp.;
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: Marcin Pawłowski e-mail zk_gorzow_wielkopolski@sw.gov.pl, tel. 95 7334500
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie danych jest niezbędne dla zawarcia umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - uzasadnione interesy Administratora, w szczególności dochodzenie roszczeń;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres związany ze wskazanymi powyżej celami ich przetwarzania. Wobec powyższego dane osobowe będą przechowywane przez czas, w którym przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, do dochodzenia których konieczne jest dysponowanie danymi;
5. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. Posiada Pani/Pan:
 4. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 5. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 6. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 7. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługuje Pani/Panu:
 9. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 10. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 11. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Dane osobowe będą przekazywane uprawnionym instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora danych i którym te dane są powierzane. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....