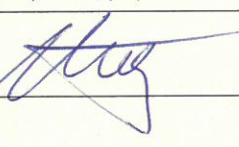

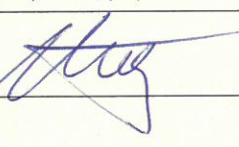

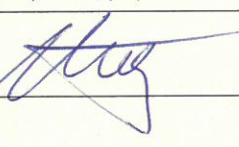



	PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ARCH. ALEKSANDER HAK ul. Poznańska 14C/4, 66-300 Międzyrzecz, NIP 596-169-70-51, Regon: 367355753 tel. kom.: +48 693 700 007, e-mail: hak.projekty@gmail.com	STRONY 1 / CZEŚĆ 1																								
	Kompleksowa obsługa inwestycji i prac projektowych, projekty budowlane, ekspertyzy, wyceny kosztorysy, nadzory techniczne i autorskie, technologie, budownictwo inżynieryjne – architektura, konstrukcja, inżynieria sanitarna i środowiska, elektryczne i inne	NR PROJEKTU: H/1/12/2020																								
<h1>PROJEKT KONCEPCYJNY</h1>																										
<p>Nazwa zamierzenia budowlanego:</p> <p>KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA WRAZ Z INWENTARYZACJĄ OBIEKTU I KALKULACJĄ KOSZTÓW ADAPTACJI POMIESZCZEŃ 1-GO PIĘTRA BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO</p> <p>Adres obiektu budowlanego - lokalizacja: działka nr ewid. 419, obręb 0004 ŚWIĘTY WOJCIECH, jedn. ewid. 080302_5 MIĘDZYRZECZ – obszar wiejski, ŚWIĘTY WOJCIECH 46, 66-300 MIĘDZYRZECZ, gmina MIĘDZYRZECZ, powiat MIĘDZYRZECKI, woj. LUBUSKIE</p> <p>Kategoria obiektu budowlanego: XVI</p> <p>Obiekt budowlany: BUDYNEK BIUROWY</p> <p>Element: INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO - PROJEKT KONCEPCYJNY</p>																										
<p>Inwestor: Międzyrzeckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Święty Wojciech 46, 66-300 Międzyrzecz gmina Międzyrzecz, powiat międzyrzecki, woj. lubuskie</p>		5																								
<p>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW: Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309.) oświadczam, iż projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.</p>																										
<p>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</p> <table border="1"><thead><tr><th>BRANŻA</th><th>PROJEKTANT</th><th>imię, nazwisko, tytuł, nr uprawnień, podpis</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Architektura</td><td>mgr inż. arch. Aleksander HAK </td></tr><tr><td>2</td><td>Konstrukcja</td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>Sanitarna</td><td></td></tr><tr><td>5</td><td>Elektryczna</td><td></td></tr><tr><td>7</td><td>Asystenci Projektantów</td><td></td></tr><tr><td>8</td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <table border="1"><tr><td>KIEROWNIK PRACOWNI PROJEKTOWEJ</td><td>TYTUŁ, IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIENI BUD. mgr inż. arch. Aleksander HAK upr. bud. nr _____ Specjalność: _____</td><td>PODPIS  Miejsce i data: Międzyrzecz, dn. 30-12-2020 r.</td></tr></table>			BRANŻA	PROJEKTANT	imię, nazwisko, tytuł, nr uprawnień, podpis	1	Architektura	mgr inż. arch. Aleksander HAK 	2	Konstrukcja		3	Sanitarna		5	Elektryczna		7	Asystenci Projektantów		8			KIEROWNIK PRACOWNI PROJEKTOWEJ	TYTUŁ, IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIENI BUD. mgr inż. arch. Aleksander HAK upr. bud. nr _____ Specjalność: _____	PODPIS  Miejsce i data: Międzyrzecz, dn. 30-12-2020 r.
BRANŻA	PROJEKTANT	imię, nazwisko, tytuł, nr uprawnień, podpis																								
1	Architektura	mgr inż. arch. Aleksander HAK 																								
2	Konstrukcja																									
3	Sanitarna																									
5	Elektryczna																									
7	Asystenci Projektantów																									
8																										
KIEROWNIK PRACOWNI PROJEKTOWEJ	TYTUŁ, IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIENI BUD. mgr inż. arch. Aleksander HAK upr. bud. nr _____ Specjalność: _____	PODPIS  Miejsce i data: Międzyrzecz, dn. 30-12-2020 r.																								
spis zawartości projektu budowlanego na stronie: 3 - 4																										

I. Prawa autorskie zastrzeżenia

1. Zastrzega się pisemną zgodę autora-projektanta (Zespołu Projektowego – Biura Projektów) na wprowadzenie wszelkich zmian i znajdujących się tam rozwiązań ideowych, materiałowych, systemowych, technologicznych, graficznych, zawartości i technicznych oraz wszelkich innych.
2. Zastrzega się również pisemną zgodę autora - projektanta (Zespołu Projektowego – Biura Projektów) na wykorzystanie tej pracy, jak i jej poszczególnych części, elementów, układu i rozwiązań ujętych w opisie i rysunkach w zastosowaniu do innych obiektów, terenu, miejscowości, inwestycji, zadania, przedmiotu
3. Praca ta jest prawnie chroniona przepisami ustawy Prawo autorskie i wynikające stąd prawa autorskie i wszelkie inne, szczególnie prawo do tłumaczenia, powielania, kopiowania, filmowania, kserowania, skanowania i zapisywania danych na wszelkich nośnikach, w tym elektronicznych, jak również nagrywania i odtwarzania przy wykorzystaniu istniejących obecnie i przyszłości mediów i publikatorów oraz innych środków masowego przekazu, w tym e-maili itp. oraz są także zdjęć itp. są także w przypadku fragmentarycznego ich przeznaczenia zastrzeżone. Nie może być powielana, kopiowana i w jakikolwiek sposób rozpowszechniana.
4. Odtwarzanie nazw własnych handlowych, nazw towarów, rozwiązań, opisów, rysunków, jak i ich fragmentów w poniższej pracy, nawet jeśli nie są one w szczególny sposób oznakowane, nie uprawnia do założenia, że nazwy takie nie są chronione w myśl prawodawstwa o ochronie w myśl prawodawstwa o ochronie znaków handlowych i, ze tym samym mogą być dowolnie używane.
5. Niniejsza praca – opracowanie stanowi własność intelektualną autora-projektanta (Zespołu Projektowego – Biura Projektów), a sama dokumentacja własność nabywcy uprawniającą go do wykorzystania tylko dla obiektu i miejsca jednoznacznie wskazanego w projekcie – dokumentacji projektowej, stronie tytułowej, opisie, zestawieniach i rysunkach (tabliczkach znamionowych) i innych dokumentach. Nie może ona być użyta dla innych adresów i lokalizacji oraz obiektów, zadań, inwestycji itp. Stosowanie i adaptacja muszą być uzgodnione pisemnie z autorami .
6. Praca chroniona prawami autorskimi dotyczy i może być wykorzystana jednorazowo przez osobę inwestora –zamawiającego tylko do zakresu, miejsca, lokalizacji i obiektów zawartych i wymienionych w tym opracowaniu projektowym .

Zespół Projektowy – Biuro Projektów, Autor – Projektant.

UWAGA:

Projekt koncepcyjny nie jest podstawą wydania pozwolenia na budowę.

Realizacja wykonawcza budowy obiektu objętego opracowaniem i pozwoleniem na budowę musi być realizowana tylko na podstawie dokumentacji opracowanej w oparciu o projekt budowlany.

- 1. Projekt techniczny** – wykonany przez Biuro Projektów i uprawnionych Projektantów, jako oddzielne opracowanie i przekazany przez Inwestora przed rozpoczęciem budowy i robót, dla Kierownika Budowy, który wpisem do dziennika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy, potwierdza jednocześnie otrzymanie Projektu technicznego od Inwestora, w danym dniu. , ,
- 2. Projekt wykonawczy** - wykonuje Wykonawca realizujący budowę , dostosowując Projekt techniczny do swoich możliwości organizacji oraz technologii z uwzględnieniem wymogów zawartych w projekcie budowlanym

Elementy projektu szczegółowe ujęte w projekcie technicznym i projekcie wykonawczym.

**ZESPÓŁ USŁUG PROJEKTOWYCH W BUDOWNICTWIE****Pracownia Projektowa Architektoniczno – Budowlano – Instalacyjno - Inżynieryjna, Ekspertyzy**
66-300 Międzyrzecz , Skoki 13, tel. kom.: +48 693 700 007, 669 031 061, e-mail hak.projekty@gmail.com

Kompleksowa obsługa inwestycji i prac projektowych, projekty budowlane, ekspertyzy, wyceny kosztorysy, nadzory techniczne i autorskie, technologie, budownictwo inżynieryjne – architektura, konstrukcja, inżynieria sanitarna i środowiska, elektryczne i inne

STRONY 3 /

CZĘŚĆ

NR PROJEKTU:

145 /12/2020

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA (1)**wraz z wykazem załączonych uzgodnień, pozwoleń, opinii i oświadczeń**

	strona
1. 0 Strona tytułowa	1
2. 0 Zastrzeżenie praw autorskich	2
3. 0 Spis zawartość opracowania	3 - 4
4. 0 Kosztorys Inwestorski Kalkulacja Kosztów Robot Remontowych	5 – 8
5. 0 Kosztorys ślepy - Kalkulacja Kosztów Robot Remontowych	9 –12
6. 0 Dokumentacja fotograficzna	13 - 21
6.1 część opisowa do projektu koncepcyjnego	22 - 23
6.2. część graficzna -	
6.2.1 PZ projekt koncepcyjny	24
6.2.2. Inwentaryzacja stanu istniejącego	25-29
6.2.3. Koncepcja architektoniczno-budowlana	30-32
6.2.4 Aranżacja wnętrz	33-34
6.2.5 Przykłady drzwi przeciwpożarowych- Zdjęcia	35-37



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA (2)

strona

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA