
Nazwa zadania:

Budowa sieci kanalizacji deszczowej dla potrzeb odwodnienia dróg gminnych o ulic Poprzecznej, Pocztovej, Pogodnej, Za Stawem, Kasztanowej, Lipowej i Kościelnej w miejscowości Sycevice, obręb Sycevice PGR, na terenie Gminy Kobylnica

Adres inwestycji:

Inwestycja w granicach administracyjnych Gminy Kobylnica
Powiat: słupski
Województwo: pomorskie

Inwestor (Zamawiający):

Gmina Kobylnica, ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica

Tytuł opracowania:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Wykonawca Programu Funkcjonalno – Użytkowego:

Firma Usługowa SJ-SYSTEM Jerzy Sajek
ul. Krasińskiego 23, 76- 200 Słupsk

Autor opracowania:

.p.	Imię i nazwisko	podpis
	inż. Jerzy Sajek	Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. inż.-instalacyjnej 157/Gd/2002

Grupy robót, klasy robót, kategorie robót; przedstawiono na stronie 2

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego: przedstawiono na stronie

Budowa sieci kanalizacji deszczowej dla potrzeb odwodnienia dróg gminnych ulic Poprzecznej ulic Poprzecznej, Pocztovej, Pogodnej, Za Stawem, Kasztanowej, Lipowej i Kościelnej wraz z budową infrastruktury towarzyszącej w miejscowości Sycewice, obręb Sycewice PGR, na terenie Gminy Kobylnica

Nazwy i kody CPV:

Grupy robót:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Klasy robót:

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Kategorie robót:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233222-1 Roboty w zakresie chodników
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

1.1.1.	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	4
1.1.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	8
1.1.2.1.	Wymagania ogólne	8
1.1.2.2.	Aktualne uwarunkowania wynikające z dokumentów planistycznych	9
1.1.2.3.	Wymagania w zakresie ochrony środowiska	9
1.1.2.4.	Wymagania w zakresie czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia placu budowy	10
1.1.2.5.	Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej	10
1.1.2.6.	Wymagania w zakresie ochrony własności prywatnej	10
1.1.2.7.	Wymagania w zakresie ograniczania niedogodności związanych z robotami	10
1.1.2.8.	Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higiena pracy	11
1.1.2.9.	Wymagania w zakresie znajomości i stosowania przepisów	11
1.1.2.10.	Wymagania w zakresie ochrony i utrzymania robót	11
1.1.3.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	12
1.2.	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu Zamówienia	12
1.2.1.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	12
1.2.1.1.	Wymagania w zakresie koniecznej dokumentacji	12
1.2.1.1.1.	Wymagania ogólne	12
1.2.1.1.2.	Materiały wyjściowe do projektowania	13
1.2.1.1.3.	Pomiary, badania, obliczenia i ekspertyzy	13
1.2.1.1.4.	Materiały do badań i prac projektowych	13
1.2.1.1.5.	Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami	13
1.2.1.1.6.	Szczegółowość opracowań projektowych	14
1.2.1.1.7.	Szata graficzna	14
1.2.1.1.8.	Wymagania dla nadzoru autorskiego	15
1.2.1.1.9.	Nadzór Zamawiającego i Zamawiającego nad procesem projektowym	15
1.2.1.1.10.	Nadzór Wykonawcy nad procesem projektowym	16
1.2.1.1.11.	Dokumenty Projektu	16
1.2.1.1.12.	Weryfikacja i zatwierdzanie dokumentacji przez Zamawiającego	16
1.2.1.1.13.	Płatności	17
1.2.1.2.	Wymagania w zakresie materiałów	17
1.2.1.3.	Wymagania w zakresie sprzętu i środków transportu	17
1.2.1.4.	Wymagania w zakresie kontroli robót	17
1.2.1.4.1.	Zasady ogólne kontroli robót	17
1.2.1.5.	Wymagania w zakresie odbiorów	18
1.2.1.5.1.	Dziennik budowy	18

1.2.1.5.2.	Dokumenty laboratoryjne	19
1.2.1.5.3.	Pozostałe dokumenty budowy	19
1.2.1.5.4.	Przechowywanie dokumentów budowy	19
1.2.1.5.5.	Rodzaje odbiorów Robót	19
1.2.1.5.6.	Płatności	21
1.2.2.	Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	21
1.2.2.1.	Informacje wstępne	21
1.2.2.2.	Wymagania dotyczące placu budowy	22
1.2.2.3.	Wymagania dotyczące konstrukcji	22
1.2.2.4.	Wymagania dotyczące instalacji.	22
1.2.2.5.	Wymagania dotyczące wykończenia	22
1.2.2.6.	Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu	23
2.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	23
2.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	23
2.2.	Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	23
2.3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem wykonaniem zamierzenia budowlanego	23
2.4.	Inne posiadane informacje i dokumenty, niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	25
2.4.1.	Kopia mapy zasadniczej	25
2.4.2.	Wyniki badań gruntowo – wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	25
2.4.3.	Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	25
2.4.4.	Inwentaryzacja zieleni	25
2.4.5.	Inwentaryzacja obiektów podlegających rozbiórce	25
2.4.6.	Warunki techniczne i realizacyjne	25
3.	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.	25

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Wykonawca zaprojektuje i wybuduje sieć kanalizacji deszczowej dla potrzeb odwodnienia dróg gminnych ulic Poprzecznej, Pocztowej, Pogodnej, Za Stawem, Kasztanowej, Lipowej w miejscowości Sycevice, obręb Sycevice PGR, na terenie Gminy Kobylnica. Długość sieci objętych inwestycją wynosi około 2090m.. Powierzchnia objęta inwestycją wynosi ok 15 200 m². Dokumentacja Projektowa zostanie przygotowana na podstawie niniejszego PFU oraz dokumentów, do których PFU się odwołuje.

Szczegółowy zakres budowy sieci :

Całość zakresu inwestycji podzielona na trzy zakresy- zlewnie:

Zlewnia nr 1 obejmująca zakresem:

- ul. Pocztową,
- ul. Poprzeczną
- ul. Poprzeczną - część drogi
- sięgacza nr 1 pomiędzy ul. Poprzeczną a ul. Sportową
- sięgacza nr 2 pomiędzy ul. Poprzeczną a ul. Sportową (w kierunku świetlicy)
- ul. Pogodna - część ulicy

Sieć zakończona układem podczyszczania składającym się z osadnika szlamu i separatora substancji ropopochodnych oraz wylotem do zbiornika - wylot nr 1

Zlewnia nr 2 obejmująca zakresem:

- ul. Pogodna
- ul. Za Stawem - część drogi
- ul. Kasztanowa - część drogi
- ul. Lipowa - część drogi

Sieć zakończona układem podczyszczania składającym się z osadnika szlamu i separatora substancji ropopochodnych oraz wylotem do zbiornika - wylot nr 2

Zlewnia nr 3 obejmująca zakresem:

- ul. Kościelna
- ul. Za Stawem - część drogi
- ul. Kasztanowa - część drogi
- ul. Lipowa - część drogi

Sieć zakończona układem podczyszczania składającym się z osadnika szlamu i separatora substancji ropopochodnych oraz wylotem do zbiornika - wylot nr 2

Inwestycja obejmuje w szczególności:

- Wykonanie Dokumentacji Projektowej,
- Uzyskanie pozwolenia wodno-prawne na wykonanie urządzeń i zrzut wód do odbiornika i uzyskanie Pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót
- Rozbiórkę istniejących nawierzchni,

- Budowę kanalizacji deszczowej,
- Odtworzenie istniejących nawierzchni,

W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca wykonywać będzie wszelkie niezbędne czynności konieczne do realizacji robót. Obejmować będą one m.in. uzyskanie wszystkich niezbędnych zezwoleń i uzgodnień dla wykonania inwestycji. Cena Kontraktowa obejmie wszystkie czynności, których obowiązek wykonania przez Wykonawcę wynika lub może wynikać z niniejszego PFU oraz jego załączników. Obejmie ona także wszelkie opłaty i płatności, jakie Wykonawca będzie zobowiązany ponieść na rzecz właścicieli nieruchomości, instytucji i organów, itp. w związku z realizacją zamówienia. Cena Kontraktowa uwzględnia także wszystkie koszty wynikające z faktu zaproponowania przez Wykonawcę – w trybie przewidzianym w PFU – zmian rozwiązań technicznych w stosunku do przyjętych przez Zamawiającego w PFU.

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 3/6, 33/1, 4/14, 35/4, 6/42, 4/9, 4/50, 32/1, 127/1, 86, 87, 2/149, 2/13, 2/12, 73, 2/7, 48/3, 32/2, 3/7, 2/30 obr. Sycewice PGR oraz na działkach przylegających do drogi przejętych w razie potrzeby na potrzebę budowy drogi, ciągu pieszo-rowerowego, chodnika, skrzyżowań do parametrów zgodnych z rozporządzeniem jakim powinny odpowiadać drogi publiczne.

Do niniejszego PFU załączono, jako Załącznik nr 1, rysunek koncepcyjny zawierający przyjęte przez Zamawiającego rozwiązania w zakresie zagospodarowania terenu.

Przedstawione niniejszym PFU rozwiązania zostały opracowane w oparciu o podkłady z map zasadniczych. Nie wyklucza się, że podczas opracowywania dokumentacji technicznej/projektowej wielkości poszczególnych elementów zagospodarowania terenu ulegnie zmianie (w ramach określonych działek).

Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ich ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Niektóre elementy infrastruktury podziemnej mogą nie być zinwentaryzowane na dostępnych podkładach geodezyjnych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Stan istniejący:

Objęte opracowaniem drogi stanowią układ komunikacyjny w m. Sycewice (okolice Stawu). Istniejące drogi nie posiadają czynnej sieci kanalizacji deszczowej. Na poszczególnych ulicach występują szczątkowe elementy sieci deszczowej prawdopodobnie nieczynne nie czynne. Brak jest inwentaryzacji istniejących sieci.

Szerokość pasa drogowego wynosi maksymalnie od 9m do 16m. Charakter zabudowy jest raczej zwarty. Posesje posiadają ogrodzenia. Przedmiotowe drogi posiadają nawierzchnię bitumiczną, z płyt betonowych drogowych i nawierzchnię szutrową. Część dróg posiada chodniki.

Stan projektowany:

Zlewnia nr 1

- sieć kanalizacji deszczowej długości około 820 m z rur PVC 250-400, główne studnie węzłowe betonowe ,pozostałe z tworzywa sztucznego o średnicy min. 400 mm, osadnik substancji ropopochodnych , osadnik oraz wylot do zbiornika wodnego

- demontaż oraz odtworzenie istniejących nawierzchni bitumicznych z płyt betonowych

- otworzenie nawierzchni w zakresie ul. Pocztowej oraz części ul. Sportowej (do wysokości pierwszego sięgacza w kierunku ul. Poprzecznej)wykonane zostanie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa układu drogowego ulic Poprzecznej, Pocztowej, Pogodnej, Za Stawem, Kasztanowej, Lipowej i Kościelnej wraz z budową infrastruktury towarzyszącej w miejscowości Sycewice, obręb Sycewice PGR, na terenie Gminy Kobylnica”.

- w ramach zadania przebudowy dróg gminnych ujęte zostaną wpusty deszczowe oraz przykanaliki

Zlewnia nr 2

- sieć kanalizacji deszczowej długości około 600 m z rur PVC 250-400, główne studnie węzłowe betonowe ,pozostałe z tworzywa sztucznego o średnicy min. 400 mm, osadnik substancji ropopochodnych , osadnik oraz wylot do zbiornika wodnego

- demontaż oraz odtworzenie istniejących z płyt betonowych oraz dróg gruntowych (szutrowych

- w ramach zadania przebudowy dróg gminnych ujęte zostaną wpusty deszczowe oraz przykanaliki

Zlewnia nr 2

- sieć kanalizacji deszczowej długości około 670 m z rur PVC 250-315, główne studnie węzłowe betonowe ,pozostałe z tworzywa sztucznego o średnicy min. 400 mm, osadnik substancji ropopochodnych , osadnik oraz wylot do zbiornika wodnego

- demontaż oraz odtworzenie istniejących z płyt betonowych oraz dróg gruntowych (szutrowych

.

Przyjęte rozwiązania materiałowe:

Rurociągi.

Sieć kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVC litych klasy SN8. Rury o połączeniach kielichowych z uszczelką wargową zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu. Zastosowane rury, kształtki oraz studnie (tuleja przejściowe w ścianach studni betonowych muszą być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system i być produkowane przez jednego producenta (ze względu na różnice w tolerancji wykonania).

Projektowaną kanalizację deszczową wykonać z rur

200x5,9 mm

250x7,3 mm

315x9,2 mm

400x11,7 mm

Studnie betonowe

Studnie betonowe o średnicy dn1200 z kręgów betonowych prefabrykowanych. Elementy studni wykonać z betonu min. B-45 o nasiąkliwości $n_w < 4\%$, mrozoodporny F-150. Elementy z fabrycznie wykonanymi otworami i systemowymi przejściami pod kanały, dostosowanymi do kierunków wlotów projektowanych kanałów. Uszczelnienie kręgów za pomocą elastycznych uszczeltek elastomerowe. Pokrywy żeliwne typu ciężkiego (D400).

Przy wykonywaniu studni rewizyjnych, kanalizacyjnych należy przestrzegać zasad:

- wszystkie kanały w studniach krytych należy łączyć oś w oś,
- studnie należy wykonywać na uprzednio wzmocnionym - warstwą tłucznia lub żwiru, dnem wykopu,
- W ścianach, dostarczonych przez producenta - kręgów betonowych powinny znajdować się osadzone trwale stopnie złazowe, Żeliwne - zamontowane mijankowo, w dwóch rzędach, w odległościach pionowych - 0,30m i w odległości poziomej osi stopni - 0,30m.

Wszystkie studzienki powinny mieć włazy żeliwne z wypełnieniem betonowym oraz pierścienie odciążające (w jezdniach, drogach wewn., wjazdach, parkingach)

Studnie z tworzywa sztucznego

Studzienki rewizyjne systemowe fi400 z kinetami oraz pokrywami. Studzienki muszą być wyposażone w gumową uszczelkę wargową zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu, montowaną przez producenta, kielichy do połączeń rur kanalizacyjnych. Zastosowane rury, kształtki oraz studnie DN 400 muszą być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system i być produkowane przez jednego producenta (ze względu na różnice w tolerancji wykonania). Kinyety studzienek połączeniowe 1 odpływ, 3 dopływy, kineta z PP z rurą trzonową 400mm. Nie wykorzystane dopływy należy zaślepić.

Wszystkie studzienki powinny mieć włazy żeliwne dn600 zgodne z PN-EN124:2000 oraz pierścienie odciążające (w jezdniach, drogach wewn., wjazdach, parkingach)

Roboty ziemne.

Na odcinku wykonywanym wykopem otwartym w miejscu zbliżenia do istniejącego uzbrojenia roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. Miejsca kolizji istniejącego uzbrojenia z projektowanymi urządzeniami należy ustalić szczegółowo wykonując przekopy kontrolne.

Wykopy należy wykonać jako wykopy otwarte obudowane z umocnieniem pełnym ścian wykopu balami drewnianymi lub wypraskami zgodnie z normami (w szczególności PN-B-06050: 1999, PN-B-10736: 1997) . Metody wykonania robót - wykopu (ręcznie lub mechanicznie) powinny być dostosowane do głębokości wykopu i rodzaju gruntu.

Szerokość wykopu uwarunkowana jest zewnętrznymi wymiarami kanału, do których dodaje się obustronnie zapas potrzebny na deskowanie ścian. Zabezpieczenie ścian należy prowadzić w miarę jego głębienia. Wydobyty grunt z wykopu powinien być odłożony na odkład. Wykopy pod rurociągi do głębokości 1 m można wykonywać jako nieszalowane o skarpach pionowych. Wybór technologii wykonania robót preferencji wykonawcy.

Przewidzieć pełną wymianę gruntu na całości robót w pasach drogowych.

Materiałami stosowanymi przy wykonaniu robót, materiał na zasypanie wykopu:

- piasek wg PN-B-11113:1996,
- żwir wg PN-B-11111:1996,

- grunt użyty do zasypki powinien gwarantować łatwą i dobrą zagęszczalność, (żwiry, pospółki - piaski średnioziarniste o wskaźniku różnoziarnistości U_5). Jeżeli będzie to konieczne, wykopany materiał należy przesiać i posortować, usuwając duże kamienie, skały lub inne cząstki, które mogą utrudnić jego zagęszczenie.

Po ułożeniu sieci w istniejącej drodze należy odtworzyć wszystkie warstwy konstrukcyjne drogi z takich samych materiałów, z uzyskiem wskaźnika zagęszczenia $Is=1$; do odbioru bezwzględnie dostarczyć wyniki badania wskaźnika zagęszczenia metodą lekkiej płyty dynamicznej w min. co 100 w miejscach wskazanych przez przedstawiciela działu drogowego gestora drogi.

Po zakończonych pracach teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego;

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.1.2.1. Wymagania ogólne

Podstawę do sporządzenia Dokumentacji Projektowej i realizacji Robót Budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym, oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych zezwoleń, pozwoleń, zgód, zgłoszeń i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem. Przedmiotowe decyzje, zezwolenia, pozwolenia, zgody, zgłoszenia i uzgodnienia oraz realizację robót budowlanych Wykonawca uwzględni przygotowując ofertę i ujmie w cenie ofertowej. Ustalenia zawarte w niniejszym PFU są wiążące dla Wykonawcy jedynie w takim zakresie, w jakim wyraźnie wskazano to w PFU. W szczególności przygotowując Dokumentację Projektową Wykonawca zobligowany jest uwzględnić następujące elementy/parametry zawarte w PFU:

- Lokalizację obiektu,
- średnic kanałów odpowiednia dla przyjętych spływów,
- Minimalną grubość warstw konstrukcji nawierzchni,

Wykorzystanie założeń w pozostałym zakresie zależy od decyzji Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany w razie potrzeby do przedstawiania, omawiania i uzasadniania dokonywanych zmian w stosunku do założeń PFU.

Wykonawca zobowiązany będzie do zaktualizowania rozwiązań koncepcyjnych co najmniej w zakresie:

- uszczegółowienia rozwiązań przedstawionych w PFU,
- szczegółowych rozwiązań sytuacyjno-wysokościowych,
- dostępności do terenu przyległego,
- innych rozwiązań nieuwjętych w PFU, a koniecznych do zrealizowania inwestycji.

Zaktualizowane rozwiązania Wykonawca zobowiązany będzie uzgodnić Zamawiającym. Na podstawie zaktualizowanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego Koncepcji Wykonawca opracuje

Projekt Budowlany. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w stosunku do Koncepcji nie będzie stanowiło podstawy dla wydłużenia czasu na ukończenie robót.

1. Wszystkie części PFU oraz dokumenty i przepisy, do których PFU się odwołuje, traktowane są jako wzajemnie uzupełniające się. Gdziekolwiek zaistnieje wątpliwość, co do warunków i wymagań zawartych w różnych dokumentach, jako wiążące Wykonawcę należy uwzględnić warunki i wymagania bardziej rygorystyczne.

2. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający nabywa prawo do używania opracowań projektowych wykonanych przez Wykonawcę. Na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Zamówienia.

3. Zamawiający uzyskuje prawo odpowiednio do używania opracowań projektowych, rozporządzania opracowaniami projektowymi bez odrębnej zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na jego rzecz oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych w następującym zakresie:

- rozporządzania opracowaniami projektowymi oraz użytkowania ich na własne potrzeby i
- potrzeby jednostek podległych, w tym w szczególności przekazania opracowań
- projektowych lub ich dowolnej części, także ich kopii:
 - innym wykonawcom jako podstawy lub materiału wyjściowego do wykonania innych opracowań projektowych,
 - innym wykonawcom jako podstawy dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
- wprowadzania zmian nieistotnych do dokumentacji projektowej przez Projektanta przejmującego obowiązki Nadzoru autorskiego,
- edycję dokumentacji w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące prawo, a w przypadku wprowadzania istotnych zmian z punktu widzenia PB, uzyskanie wszystkich niezbędnych zmian wydanych decyzji administracyjnych na podstawie nowej/zmienionej dokumentacji, podpisanej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.
- wykorzystywania opracowań projektowych lub ich dowolnej części do prezentacji oraz działań promocyjnych i informacyjnych, w tym udostępniania opracowań projektowych w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp (m.in. w sieci Internet),
- wprowadzania opracowań projektowych lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
- zwielokrotniania opracowań projektowych lub ich części dowolną techniką.

1.1.2.2. Aktualne uwarunkowania wynikające z dokumentów planistycznych

Dla przeważającego terenu objętego inwestycją zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sycevice uchwała Rady Gminy nr XL/370/2013 z dnia 10.10.2013 roku

1.1.2.3. Wymagania w zakresie ochrony środowiska

Wykonawca zobowiązany będzie respektować wszystkie warunki realizacji robót wynikające z przepisów prawa oraz decyzji, uzgodnień i zaleceń organów administracji i zainteresowanych stron.

1.1.2.4. Wymagania w zakresie czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia placu budowy

1. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy urządzeń i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy w okresie od przejęcia placu budowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca wyraźnie oznakuje plac budowy. Na placu budowy Wykonawca oznaczy w sposób widoczny miejsca niebezpieczne określone przepisami BHP oraz wskazane przez Plan BIOZ.

3. Wykonawca zapewni stały dojazd/dostęp do wszystkich działek w rejonie placu robót.

4. Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych zlokalizowanych na terenie placu budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

1.1.2.5. Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach, sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany na podstawie odpowiednich przepisów. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

1.1.2.6. Wymagania w zakresie ochrony własności prywatnej

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę znajdujących się w rejonie placu budowy instalacji podziemnych. Uzyska on od odpowiednich instytucji będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji odnośnie ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania robót. Wykonawca każdorazowo zobowiązany będzie powiadomić Zamawiającego oraz właściciela instalacji o zamiarze rozpoczęcia robót w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i zainteresowanego właściciela instalacji (w zależności od potrzeb), jak również będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca musi uwzględnić w Harmonogramie rezerwę czasową na tego typu zdarzenia.

1.1.2.7. Wymagania w zakresie ograniczania niedogodności związanych z robotami

1. Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla okolicznych mieszkańców. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy spowodowane jego działalnością. W

celu wyjaśnienia zasadności ewentualnych roszczeń odszkodowawczych ze strony właścicieli istniejących nieruchomości, Wykonawca przed rozpoczęciem robót sporządzi i uzyska potwierdzenie przez właścicieli inwentaryzacji stanu istniejącej zabudowy zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, dokumentując stan techniczny tych obiektów. Nieodłączną częścią tej dokumentacji będą zdjęcia, skatalogowane w sposób niebudzący wątpliwości, co do momentu ich wykonania oraz obiektu, który dokumentują.

2. Wykonawca będzie stosować się przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z placu budowy do obowiązujących ograniczeń na drogach publicznych w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia i uzgodnienia od właściwych władz co do przewozu nienormatywnych ładunków i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Zamawiającego. W celu wyjaśnienia zasadności ewentualnych roszczeń odszkodowawczych ze strony zarządców przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sporządzić dokumentację stanu technicznego wszystkich dróg, przewidzianych do wykorzystania przez ciężki transport Wykonawcy.

1.1.2.8. Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działać zgodnie z planem BIOZ. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dołoży wszelkich starań dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

1.1.2.9. Wymagania w zakresie znajomości i stosowania przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować aktualne przepisy (w tym także ich wchodzące w życie zmiany) wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy, wytyczne (w zakresie, w jakim są dla Wykonawcy wiążące), które są w jakikolwiek sposób związane z robotami, i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów i wytycznych podczas projektowania i prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót.

1.1.2.10. Wymagania w zakresie ochrony i utrzymania robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy pozostawały w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. W przypadku zaniedbania przez Wykonawcę utrzymania, Zamawiający ma prawo wydać mu polecenie prowadzenia robót utrzymaniowych, a Wykonawca ma

obowiązek rozpocząć te roboty nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia. W przypadku prowadzenia robót w warunkach wysokiego poziomu wód gruntowych, odwodnienie wykopów na czas budowy Wykonawca wykona we własnym zakresie. Jeżeli na skutek zaniedbań Wykonawcy dojdzie do uszkodzenia jakiejkolwiek części budowli lub jej elementów, Wykonawca dokona naprawy takiego uszkodzenia doprowadzając budowlę lub jej element do zgodności z wymaganiami kontraktu.

1.1.3. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Szczegółowe właściwości funkcjonalno – nie dotyczy projektowanego obiektu ze względu na jego specyfikę.

1.2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu Zamówienia

1.2.1. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

1.2.1.1. Wymagania w zakresie koniecznej dokumentacji

1.2.1.1.1. Wymagania ogólne

Wykonawca realizujący inwestycję w systemie „zaprojektuj i wybuduj” we własnym zakresie opracuje wszystkie niezbędne do zrealizowania Zamówienia dodatkowe projekty i dokumenty. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest opracować:

- mapę do celów projektowych,
- dokumentację formalną (w tym związaną z czasowym korzystaniem z terenu) w wymaganym zakresie,
- dokumentację formalno prawną związaną z uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych
- dokumentację formalną wraz z wnioskiem o zgłoszenie zamiaru wykonania robót właściwemu organowi w wymaganym zakresie,
- materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- materiały do uzgodnień i koncepcję do uzgodnień z Zamawiającym,
- inwentaryzację geodezyjną,
- projekt budowlany wraz ze wszystkimi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- projekty przeniesienia lub przesunięcia kolidujących elementów infrastruktury,
- inne projekty i opracowania wymagane przez Zarządców Infrastruktury.

Dodatkowo w przypadku zaistnienia takiej konieczności Wykonawca opracuje następujące dokumenty, w pełnej zgodności z obowiązującym prawem, niniejszym PFU i pozostałą częścią wykonanej dokumentacji (w szczególności STWiORB):

- projekty technologiczne i organizacyjne robót,
- inne dokumenty, których obowiązek sporządzenia wynika z niniejszego PFU lub obowiązujących przepisów prawa.

Pominięcie jakiegokolwiek elementu dokumentacji projektowej czy dokumentu formalnego, jakiego sporządzenie będzie niezbędne, aby zrealizować Kontrakt zgodnie z obowiązującym prawem nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku sporządzenia tej dokumentacji i przekazania jej do weryfikacji Zamawiającemu.

Wszystkie projekty muszą być sporządzone i sprawdzone (zgodnie z przepisami obowiązującego prawa) przez osoby posiadające właściwe uprawnienia.

1.2.1.1.2. Materiały wyjściowe do projektowania

Materiały wyjściowe do wykonania opracowań projektowych stanowią:

- Rysunki koncepcyjne.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,

1.2.1.1.3. Pomiary, badania, obliczenia i ekspertyzy

Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami kontraktu, obowiązujących przepisów, polskich norm oraz zasad wiedzy technicznej.

1.2.1.1.4. Materiały do badań i prac projektowych

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały do wykonania badań i prac projektowych, które spełniają wymagania polskich lub europejskich przepisów, norm i wytycznych. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych.

1.2.1.1.5. Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami kontraktu. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób aby zostały dotrzymane warunki określone w PFU i kontrakcie. W szczególności dokumentacja projektowa zostanie opracowana przez Wykonawcę w zakresie umożliwiającym wykonanie realizacji robót na jej podstawie. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.

Podstawowe obowiązki projektanta, wymagane prawem, określone są w ustawie Prawo budowlane oraz w ustawie o samorządzie zawodowym. Wykonawca będzie przestrzegać praw

patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności. Osoby sprawdzające Projekt Budowlany powinny posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, przez cały czas trwania kontraktu.

Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków technicznych, decyzji, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego.

Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie oraz utrzymanie w mocy, do czasu końcowego odbioru i otrzymania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wszystkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii rozwiązań projektowych.

1.2.1.1.6. Szczegółowość opracowań projektowych

Opracowania projektowe powinny być wykonane z odpowiednią szczegółowością (dokładnością). Odpowiednia szczegółowość dotyczy istniejących i projektowanych parametrów terenu i parametrów obiektów wchodzących w skład opracowań projektowych. Stopień szczegółowości zależy głównie od celów jakie przypisano danemu opracowaniu projektowemu oraz od rodzaju i złożoności projektowanego zadania. Uściślenie pojęcia „odpowiednia szczegółowość” w odniesieniu do konkretnego opracowania projektowego, jest zadaniem Wykonawcy. Rozwiązania projektowe zamieszczane w materiałach projektowych służących do uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień i pozwoleń powinny przedstawiać niezbędny na danym etapie zakres szczegółowości projektowanego zadania inwestycyjnego.

Niezależnie od ustaleń własnych projektanta należy uwzględnić wymagania przepisów prawnych, w tym rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego oraz obowiązujących warunków technicznych.

1.2.1.1.7. Szata graficzna

Wszystkie opracowania rysunkowe, opisowe i dokumenty wymaga się aby były opracowywane w języku polskim.

Szata graficzna i wydawnicza powinna spełniać wymagania rozporządzeń:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania, i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Ponadto wymaga się, aby całość dokumentacji projektowej została opracowana za pomocą oprogramowania komputerowego, a w szczególności:

- części opisowe wykonane były za pomocą komputerowego edytora tekstów kompatybilnego z MS Word i w formacie *.pdf,
- obliczenia ilości podstawowych robót były wykonane za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z MS Excel i w formacie *.pdf (dopuszcza się aby obliczenia specjalistyczne były wykonywane w innym programie niż kompatybilny z MS Excel pod warunkiem że wersje elektroniczne obliczeń i ich wyniki będą przedstawiane w formacie *.pdf),
- części graficzne w formacie *.pdf, *.dwg, *.dgn,

Ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej wykonywanych w wersji drukowanej/papierowej, jaką należy przekazać Zamawiającemu – 2 szt.

1.2.1.1.8. Wymagania dla nadzoru autorskiego

Wykonawca – zgodnie z ustawą Prawo budowlane - jest zobowiązany sprawować nadzór autorski w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o niniejsze PFU. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do:

- opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
- niezwłocznego wykonywania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.
- Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wysokość wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w cenie kontraktowej.

1.2.1.1.9. Nadzór Zamawiającego i Zamawiającego nad procesem projektowym

Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego z wymaganiami Umowy wykonywany jest przez Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą. Podczas trwania procesu projektowego mogą występować wystąpią następujące rodzaje spotkań w sprawie dokumentacji projektowej:

- Narada koordynacyjna – odbywające się na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy spotkania z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego służące omówieniu przez uczestników zagadnień technicznych związanych z pracami projektowymi, kontroli przez Zamawiającego, postępu tych prac, a także prezentacji przez Wykonawcę założeń projektowych, przygotowanych koncepcji i innych elementów dokumentacji projektowej, w sprawie których oczekiwać on będzie stanowiska Zamawiającego. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu materiały na narady (w tym robocze rysunki ilustrujące stan zaawansowania prac projektowych) na 3 dni robocze przed spotkaniem.

- Robocze spotkanie zespołu projektowego – organizowane nie rzadziej niż raz w miesiącu spotkanie Wykonawcy (członków zespołu projektowego) służące omówieniu zagadnień projektowych i międzybranżowej koordynacji dokumentacji projektowej. Zamawiający będzie uprawniony do udziału w takich spotkaniach.

- Wizyta robocza - spotkanie poza siedzibą Zamawiającego i Wykonawcy, przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego i innych stron, której celem jest dokonanie wyjaśnień i ustaleń

roboczych, połączone z wizytą w miejscu, którego dotyczą opracowania projektowe lub z wizytą w siedzibie strony. Wizyty robocze odbywać się będą z inicjatywy Wykonawcy lub Zamawiającego. Zamawiający i Wykonawca mogą od siebie wzajemnie zażądać uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych kontraktem.

Do notowania spraw omawianych na ww. spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu zobowiązany jest Wykonawca. Przed przesłaniem protokołu lub ustalenia będą musiały być zaakceptowane przez Zamawiającego.

1.2.1.1.10. Nadzór Wykonawcy nad procesem projektowym

Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie systemu nadzoru i kontroli wykonywania opracowań projektowych. System nadzoru i kontroli będzie obejmował: personel wykonawczy, laboratorium, sprzęt, transport i wszystkie urządzenia niezbędne do wykonywania opracowań projektowych. Wykonawca będzie przeprowadzać kontrole wykonywania opracowań projektowych z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że opracowania projektowe wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w kontrakcie.

1.2.1.1.11. Dokumenty Projektu

W trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca tworzy dokumenty projektu, które dokumentują przebieg procesu projektowego i kontroli przeprowadzanych przez Zamawiającego i Wykonawcę,

Dokumenty projektu to, w szczególności:

- notatki i protokoły ze spotkań w sprawie dokumentacji projektowej,
- korespondencja Wykonawcy z stronami trzecimi,
- uzyskane dla dokumentacji projektowej wszelkie: oceny, opinie, protokoły, sprawdzenia, raporty z audytów, raporty z kontroli wraz z ich analizą dokonań przez Wykonawcę,
- uzyskane w trakcie procesu projektowego warunki techniczne, decyzje, opinie, uzgodnienia, zatwierdzenia i pozwolenia, a także pisma i wnioski stanowiące wystąpienia o uzyskanie powyższych dokumentów,

Dokumenty projektu będą przechowywane u Wykonawcy, który będzie ponosi odpowiedzialność za te

dokumenty. Wszelkie dokumenty projektu będą zawsze dostępne dla Zamawiającego.

1.2.1.1.12. Weryfikacja i zatwierdzanie dokumentacji przez Zamawiającego

Dokumenty i opracowania projektowe sporządzane przez Wykonawcę podlegać będą weryfikacji ze strony Zamawiającego w zakresie ich zgodności z niniejszym PFU.

Proces weryfikacji danego opracowania projektowego dobiega końca, gdy Zamawiający uzna, że zostało ono sporządzone bez braków i uchybień powodujących jego niezgodność z kontraktem lub nie zgłosi pisemnych uwag w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Wraz z zatwierdzeniem opracowań projektowych, oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganej liczby egzemplarzy, opracowania uznaje się za odebrane. Liczba egzemplarzy dla poszczególnych części dokumentacji jest w odrębny sposób ustalona przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać dodatkowe egzemplarze dokumentacji na potrzeby uzgodnień, opinii i zgłoszeń.

1.2.1.1.13. Płatności

Wynagrodzenie za wszystkie opracowania projektowe niezbędne do zrealizowania inwestycji objętej

niniejszym Zamówieniem ma charakter ryczałtowy i ujęte jest w ramach Ceny Kontraktowej.

1.2.1.2. Wymagania w zakresie materiałów

Wszystkie dostarczone materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową i STWiORB opracowanymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego. Definiując w dokumentacji projektowej i STWiORB parametry, jakie spełniać mają materiały użyte do robót, kierować się należy zapisami PFU oraz aktualnych norm i przepisów. Dane określone w dokumentacji projektowej będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach ogólnie przyjętego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji (określonego w odpowiednich normach). Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów. Zamawiający jest upoważniony do kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na plac budowy lub na jego terenie produkowanych. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową, to Zamawiający takie materiały odrzuci i zostaną one zastąpione właściwymi, a wadliwe elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów będą oparte na wymaganiach określonych w kontrakcie dokumentacji projektowej, a także w normach i wytycznych wiążących dla Wykonawcy.

1.2.1.3. Wymagania w zakresie sprzętu i środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu muszą gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej. W przypadku awarii sprzętu podstawowego Wykonawca winien niezwłocznie zastąpić go przez inny sprzęt, spełniający wszystkie wymagania, o wydajności gwarantującej zachowanie przewidywanej wydajności. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

1.2.1.4. Wymagania w zakresie kontroli robót

1.2.1.4.1. Zasady ogólne kontroli robót

Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z dokumentacją projektową. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający.

Parametry określone w dokumentacji projektowej będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego w normach przedziału tolerancji. W przypadku, gdy roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie elementy budowli będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy, z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego wydanymi zgodnie z kontraktem.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

Roboty w zakresie niesprecyzowanym w opracowanym przez Wykonawcę projekcie budowlanym, a niezbędne do wykonania zadania, Wykonawca powinien wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy oraz instrukcje i normy (w tym powołane w PFU) a także doświadczenie i wiedzę techniczną. W razie ujawnienia się potrzeby wykonania takich robót Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i opinii z nim związanych oraz do opracowania odpowiedniej formy dokumentacji niezbędnej do ich uzyskania a także niezbędnej do wykonywania robót.

Wykonawca, zobowiązany jest również do wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania dokumentacji projektowej, a mają istotne znaczenie dla bezpieczeństwa ruchu czy też trwałości przedsięwzięcia.

Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną usunięte przez niego na własny koszt. Sprawdzenie przez Zamawiającego wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w kontrakcie dokumentacji projektowej, a także w normach i wytycznych wiążących dla Wykonawcy. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów i robót.

1.2.1.5. Wymagania w zakresie odbiorów

1.2.1.5.1. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w całym okresie prowadzenia robót. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

1.2.1.5.2. Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone przez Wykonawcę. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót i powinny być udostępnione na każde życzenie Zamawiającego.

1.2.1.5.3. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych powyżej następujące dokumenty:

- zgłoszenie o zamiarze wykonania robót budowlanych,
- protokół przekazania placu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokół odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencję na budowie,

Obowiązkiem Wykonawcy jest zgromadzenie wszystkich dokumentów wymaganych prawem budowlanym, w celu umożliwienia uzyskania pozwolenia na użytkowanie (w przypadku konieczności jego uzyskania).

1.2.1.5.4. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane przez Kierownika budowy na placu budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym przez Wykonawcę. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego i instytucji kontrolnych.

1.2.1.5.5. Rodzaje odbiorów Robót

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu (ostatecznemu).

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru przedmiotowych robót dokonuje Zamawiający. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Zamawiający na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, STWiORB i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w wersji papierowej oraz wersję elektroniczną w formacie *.pdf i *.dwg.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia powiadomienia Zamawiającego, że roboty zostały zakończone a dokumenty, o których mowa poniżej, przyjęte. O terminie odbioru końcowego Zamawiający powiadomi zainteresowanych.

Odbioru końcowego robót dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy i Zamawiającego.

Roboty z wadami uniemożliwiającymi użytkowanie nie będą podlegały odbiorowi.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach odbiega od wymaganej dokumentacją projektową, Komisja powinna nakazać Wykonawcy wykonanie robót poprawkowych, wyznaczając jednocześnie nowy termin odbioru końcowego.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru końcowego robót.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty, wchodzące w skład operatu odbiorowego:

- Dokumentację powykonawczą - Wykonawca w formie papierowej i elektronicznej (w formacie *.pdf), przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu dokumentację powykonawczą. Dokumentacja powykonawcza będzie obejmować dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji robót. Wymaga się przy tym, żeby dokumentacja została tak opracowana graficznie, aby wszelkie naniesione zmiany były łatwo rozpoznawalne,

- Recepty i ustalenia technologiczne,
- Dziennik budowy (oryginał),
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiORB,

- Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,

- Dokumentację fotograficzną skatalogowaną w sposób niebudzący wątpliwości co do dat wykonania fotografii oraz obiektów, które dokumentuje,

- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą – szkic z potwierdzeniem złożenia w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Słupsku,

W oparciu o poligonizację państwową i osnowę realizacyjną należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót, sieci uzbrojenia terenu i wszystkich obiektów, nanieść zmiany

na mapę zasadniczą uzyskując potwierdzenie odpowiedniego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

Liczbę egzemplarzy dokumentacji odbiorowej należy ustalić z Zamawiającym.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, Komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez Komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą spisane w załączniku do protokołu odbioru. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

1.2.1.5.6. Płatności

Płatność dokonywana będzie w trybie zgodnym z warunkami kontraktu.

1.2.2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

1.2.2.1. Informacje wstępne

Wymienione poniżej wymagania dla poszczególnych elementów jezdni określają wymagania minimalne, które muszą być spełnione przy ich projektowaniu i wykonaniu.

Wszystkie elementy należy projektować i realizować tak aby spełnione były wymagania określone w art. 5 Ustawy Prawo budowlane w zakresie:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- usuwania wody opadowej i odpadów,
- możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego,
- warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ochrony ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej,
- ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską,
- odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej;
- poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

Wszystkie element należy projektować w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy szczegółowe.

1.2.2.2. Wymagania dotyczące placu budowy

Organizacja zaplecza budowy należy do Wykonawcy robót. Zamawiający udostępni Wykonawcy teren w zakresie wynikającym ze zgłoszenia rozpoczęcia robót. W razie potrzeby Wykonawca na swój koszt uzyska zgodę na czasowe wejście w teren niezbędny do organizacji placu budowy i zaplecza. Sposób oszacowania kosztów czasowego wejścia w teren niebędący terenem, na którym inwestycja będzie realizowana i w stosunku do którego Zamawiający posiada prawo dysponowania terenem ustali do swoich potrzeb Wykonawca. Teren budowy powinien być odpowiednio zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych oraz oznakowany. Obowiązuje zasada minimalizacji utrudnień i zagrożeń dla użytkowników terenów bezpośrednio przyległych do terenu budowy.

Zabezpieczenie i oznakowanie robót Wykonawca wykona zgodnie z zaakceptowaną technologią i zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

Wykonawca winien rozpoznać teren w zakresie uzbrojenia, obecności urządzeń obcych na własny koszt i ponieść koszty ewentualnej wymiany uszkodzonych w trakcie wykonywania robót ich elementów. Przed wejściem z robotami sporządzić inwentaryzację stanu istniejącego na własny koszt.

1.2.2.3. Wymagania dotyczące konstrukcji

Wymagania dotyczące konstrukcji elementów zostały określone w punkcie 1.1.1 PFU – Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie zastosować te wymagania, które zostały obligatoryjnie określone w PFU.

Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z najnowszą, powszechnie stosowaną praktyką inżynierską. Materiały do konstrukcji winny być dobrane zgodnie z Polskimi Normami. Polskie Normy są w większości odpowiednikami norm międzynarodowych (PN-ISO, PN-IEC) i europejskich (PN-EN). W przypadku, jeżeli Normy Unii Europejskiej będą zapewniać wyższą jakość niż Normy Polskie będą one miały pierwszeństwo.

1.2.2.4. Wymagania dotyczące instalacji.

Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z najnowszą, powszechnie stosowaną praktyką inżynierską. Materiały do konstrukcji winny być dobrane zgodnie z Polskimi Normami. Polskie Normy są w większości odpowiednikami norm międzynarodowych (PN-ISO, PN-IEC) i europejskich (PN-EN). W przypadku, jeżeli Normy Unii Europejskiej będą zapewniać wyższą jakość niż Normy Polskie będą one miały pierwszeństwo.

Uwaga! Istnieje możliwość kolizji z istniejącym podziemnym i nadziemnym uzbrojeniem nie zaewidencjonowanym. Wykonawca winien dokonać inwentaryzacji sieci przed przystąpieniem do prac projektowych. Wszelkie roboty związane z przedmiotem zamówienia winny być wykonywane bez szkody dla istniejącej infrastruktury i z ewentualnym jej zabezpieczeniem.

1.2.2.5. Wymagania dotyczące wykończenia

Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie zastosować te wymagania, które zostały obligatoryjnie określone w PFU. Prace wykończeniowe należy realizować zgodnie ze Specyfikacjami

Technicznymi zaakceptowanymi przez Zamawiającego. Teren po zakończeniu robót należy uporządkować.

1.2.2.6. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie zastosować te wymagania, które zostały obligatoryjnie określone w PFU. Zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z projektem.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Realizacja planowanej inwestycji możliwa jest do zrealizowania w oparciu zgłoszenie robót lub pozwolenie na budowę.

2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że posiadać będzie prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane stanowiącymi własność Gminy Ustka, na których ma być realizowana inwestycja.

Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszelkich niezbędnych oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomościami, na terenie których prowadzone będą roboty związane z inwestycją.

2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem wykonaniem zamierzenia budowlanego

Całość robót powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami lub odpowiadającymi im normami europejskimi. Jeśli dla określonych robót nie istnieją odpowiednie Polskie Normy, zastosowanie będą miały uznane i będące w użyciu normy i standardy europejskie (EN). Całość robót powinna być zaprojektowana i wybudowana w systemie metrycznym SI. W przypadku, gdy materiały i standard wykonania nie są w pełni wyspecyfikowane w niniejszym dokumencie lub nie ujęte w Normach, Zasadach i Instrukcjach należy zapewnić wykonanie robót na jak najwyższym poziomie. W takich okolicznościach, Zamawiający określi czy materiały oferowane i dostarczane na plac budowy nadają się do zastosowania w robotach.

Dla wszystkich niżej wymienionych aktów prawnych obowiązuje ich aktualny stan prawny. Źródło aktów prawnych stanowią odpowiednie Dzienniki Ustaw.

Ustawy

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

[2] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska.

[3] Ustawa z dnia 3.października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

[4] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

[5] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

[6] Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności.

[7] Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym.

[8] Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

[9] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

[10] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

[11] Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

[12] Ustawa z dnia 11 stycznia 2001 r. o substancjach i preparatach chemicznych.

[13] Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Rozporządzenia

[14] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

[15] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania, i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

[16] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

[17] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

[18] Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

[19] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

[20] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

[21] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

[22] Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 6 czerwca 2014 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy.

Wybrane normy

1. PN-B-06712 Kruszywa mineralne do betonu
2. PN-B-11111 Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych.

		Żwir i mieszanka
3.	PN-B-11112	Kruszywa mineralne. Kruszywa łamane do nawierzchni drogowych
4.	PN-B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe
5.	PN-C-96177	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco
6.	PN-H-74051-00	Włazy kanałowe. Ogólne wymagania i badania
7.	PN-H-74051-01	Włazy kanałowe. Klasa A (włazy typu lekkiego)
8.	PN-H-74051-02	Włazy kanałowe. Klasy B, C, D (włazy typu ciężkiego)
9.	PN-H-74080-01	Skrzynki żeliwne wpustów deszczowych. Wymagania i badania
10.	PN-H-74080-04	Skrzynki żeliwne wpustów deszczowych. Klasa C
11.	PN-H-74086	Stopnie żeliwne do studzienek kontrolnych
12.	BN-88/6731-08	Cement. Transport i przechowywanie
13.	PN-B-06250	Beton zwykły
14.	BN-86/8971-06.00,	Rury bezciśnieniowe. Kielichowe rury betonowe i żelbetowe „Wipro”
15.	PN-B-12037	Cegła pełna wypalana z gliny - kanalizacyjna
16.	BN-86/8971-08	Prefabrykaty budowlane z betonu. Kręgi betonowe i żelbetowe.

2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty, niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

2.4.1. Kopia mapy zasadniczej

Kopie mapy zasadniczej, na której został wrysowany zakres inwestycji został przedstawiony w załączniku nr 1/1 i 1/2 do PFU.

2.4.2. Wyniki badań gruntowo – wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów

W ramach niniejszego PFU nie przewiduje się dokonywania badań. W zakresie Wykonawcy.

2.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy..

2.4.4. Inwentaryzacja zieleni

Nie występuje.

2.4.5. Inwentaryzacja obiektów podlegających rozbiórce

Nie dotyczy.

2.4.6. Warunki techniczne i realizacyjne

Warunki techniczne i realizacyjne przedstawione zostały w PFU.

3. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.

Załącznik nr 1 - Rysunek koncepcyjny zagospodarowania terenu.

Załącznik nr 2 - Płyta CD z wersją elektroniczną PFU.

i

PŁYTA CD