

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”



## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**(zwana dalej „SWZ”)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie przetargu nieograniczonego  
pn.

**„Dostawa i montaż urządzeń i instalacji dla zapewnienia warunków z regulowaną zawartością tlenu w powietrzu dostarczonym mechanicznie do pomieszczeń inkubatora ICT w budynku Dolnośląskiego Centrum Sportu na Polanie Jakuszyckiej w Szklarskiej Porębie (hipoksyjny i hiperoksyjny system normobaryczny)”, w ramach projektu pn.: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 1 Przedsiębiorstwa i innowacje, Działanie: 1.3 Rozwój przedsiębiorczości, Poddziałanie: 1.3.2 Rozwój przedsiębiorczości – ZIT WrOF, Schemat 1.3.B Wsparcie infrastruktury przeznaczonej dla przedsiębiorców.**

*o wartości, która przekracza równowartość kwoty, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 w zw. z ust. 2 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy Pzp, ogłoszone zgodnie z informacją Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, oraz zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych, stosownie do postanowień art. 3 ustawy Pzp.*

<b>NUMER POSTĘPOWANIA</b>
<b>ZP/PN/03/2022</b>

Nr postępowania: ZP/PN/03/2022

Część II SWZ

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

Niniejsza SWZ składa się z następujących części:

Lp.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców
2.	Część II	Wzór Umowy
3.	Część III	Opis Przedmiotu Zamówienia

## Część III – Wzór Umowy

### UMOWA NR ...

zawarta w dniu ..... roku, we Wrocławiu pomiędzy:

**Dolnośląskim Parkiem Innowacji i Nauki S.A. z siedzibą we Wrocławiu**, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000319739, adres: ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4, 52-326 Wrocław,  
zwany dalej **Zamawiającym**,

**a**

..... z siedzibą w ....., ul. ...., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców ....., pod numerem ....., NIP: ....., REGON: ..... o kapitale zakładowym w wysokości ....., reprezentowaną przez ..... – .....,  
zwaną/y dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**,

Nr postępowania: ZP/PN/03/2022

Część II SWZ

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dalej zwana ustawa PZP, o wartości, która przekracza równowartość kwoty, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 w zw. z ust. 2 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy Pzp, ogłoszone zgodnie z informacją Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, oraz zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych, stosownie do postanowień art. 3 ustawy Pzp., prowadzonego pod nazwą „Dostawa i montaż urządzeń i instalacji dla zapewnienia warunków z regulowaną zawartością tlenu w powietrzu dostarczanym mechanicznie do pomieszczeń inkubatora ICT w budynku Dolnośląskiego Centrum Sportu na Polanie Jakuszyckiej w Szklarskiej Porębie (hipoksyjny i hiperoksyjny system normobaryczny)”, w ramach projektu realizowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 pn.: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej”, strony zawierają Umowę następującej treści:

## § 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa i montaż urządzeń i instalacji dla zapewnienia warunków z regulowaną zawartością tlenu w powietrzu dostarczanym mechanicznie do pomieszczeń inkubatora ICT w budynku Dolnośląskiego Centrum Sportu na Polanie Jakuszyckiej w Szklarskiej Porębie (hipoksyjny i hiperoksyjny system normobaryczny) zwanych w dalszej części umowy „hipoksją i hiperoksją”.
2. Integralną część Umowy i szczegółowy jej zakres stanowią:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana w dalszej treści umowy SWZ) wraz z ewentualnymi udzielonymi odpowiedziami i zmianami – **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
  - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami – **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy
3. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy określony w ust. 1.
4. Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 1 został szczegółowo określony w:
  - 1) Części III SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia, która stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
  - 2) Ofercie Wykonawcy, która stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
  - 3) W treści niniejszej Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż dostarczone urządzenia i instalacje wchodzące w skład przedmiotu umowy są fabrycznie nowe, kompletne, wolne od wad, o wysokim standardzie pod względem jakości i funkcjonalności oraz zgodne z opisem parametrów technicznych zawartych w Części III SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do właściwego wykonania przedmiotu umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu i uznaje ją za kompletną oraz wystarczającą do wykonania Przedmiotu Umowy.

## **§ 2**

### **Szczegółowy opis realizacji przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy obejmuje:

- 1) Wykonanie i uzgodnienie z Zamawiającym szczegółowego harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia – w terminie 2 tygodni od podpisania Umowy.
- 2) Wykonanie projektu wykonawczego hipoksji i hiperoksji wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwane dalej „dokumentacją projektową”).
- 3) Dostawa i montaż niezbędnych urządzeń wraz automatyką pomiarową w pomieszczeniu maszynowni hipoksyjnej 01.20. opisanego w Części III SWZ.
- 4) Podłączenie urządzeń do istniejących kanałów rozprowadzających oraz do istniejącego układu czepni i wyrzutni powietrza.
- 5) Wykonanie niezbędnego okablowania niskoprądowego dla układów sterowniczo - pomiarowych w poszczególnych pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego w Części III SWZ.
- 6) Montaż urządzeń peryferyjnych sterowniczo – pomiarowych w poszczególnych pomieszczeniach wskazanych w Części III SWZ.
- 7) Montaż we wskazanych w Części III SWZ pomieszczeniach monitorów prezentacyjnych.
- 8) Rozruch urządzeń i instalacji wraz z ich regulacją.
- 9) Wykonanie niezbędnych prób szczelności, testów i pomiarów.
- 10) Zaprogramowanie systemu sterowniczo – pomiarowego.
- 11) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w zakresie przedmiotu Umowy.
- 12) Szkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników personelu w zakresie obsługi i podstawowych czynności serwisowych wraz z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji systemu (dokumentacja systemu w języku polskim) oraz instrukcji i regulaminów korzystania z systemu przez klientów (instrukcje i regulaminy w języku polskim, angielskim i niemieckim).

2. Opisane w ust.1 pkt 2) projekt wykonawczy hipoksji i hiperoksji oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót powinny być:

- 1) Wykonane w zakresie branży sanitarnej i branży elektrycznej przez uprawnionych projektantów z branży sanitarnej i elektrycznej.
- 2) Opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013. poz.1129 z późniejszymi zmianami).
- 3) Uzgodnione i pozytywnie zaopiniowane przez rzeczoznawcę ds. bezpieczeństwa przeciwpożarowego i rzeczoznawcę ds. bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w przypadku

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- konieczności lub uzasadnionego żądania Zamawiającego – przez inne odpowiednie instytucje w tym zakresie.
- 4) Uzgodnione i zaakceptowane pisemnie przez Zamawiającego przed przystąpieniem do dostawy i montażu urządzeń i instalacji wchodzącej w skład przedmiotu Umowy, poprzez podpisanie protokołu akceptacji i odbioru dokumentacji projektowej, przy czym Wykonawca musi uwzględnić, fakt, że uzgodnienie i akceptacja dokumentacji projektowej z Zamawiającym musi być dokonana w terminie odpowiednim, aby Wykonawca dochował terminów umownych wskazanych w § 3 Umowy.
  - 5) Wykonane przez Wykonawcę na jego koszt, w przypadku, gdyby mimo wskazanego powyżej zakresu prac projektowych i czynności związanych z uzgodnieniami, zaistniałaby konieczność - na uzasadnione żądanie organów wydających opinie, uzgodnienia i decyzje w trakcie procesu projektowego lub realizacyjnego lub na uzasadnione żądanie Zamawiającego - wykonania innych niż wskazane prac projektowych, zlecenia zewnętrznych opinii i ekspertyz, sporządzenia dokumentów czy innych czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz dotrzymania terminów określonych w § 3 niniejszej Umowy.
2. Opisane w ust.1 pkt 2) i ust. 2 projekt wykonawczy hipoksji i hiperoksji oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót powinny być przekazane Zamawiającemu w 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD lub pamięci przenośnej w formatach do edycji w rozszerzeniach dwg (dotyczy rysunków) oraz docx (dotyczy opisów) oraz w formatach pdf. Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej, jaka będzie potrzebna do uzyskania wymaganych uzgodnień i opinii.
  3. Wykonawca dołączy do przekazywanej dokumentacji projektowej oświadczenie, że przekazywana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. W oświadczeniu zawarte będzie pisemne potwierdzenie, że zapis cyfrowy przekazywanej Dokumentacji Projektowej jest zgodny w 100 % z wersją papierową.
  4. Zamawiający dokona sprawdzenia poprawności wykonania dokumentacji projektowej pod kątem jej zgodności i kompletności z Umową w terminie 7 dni od dnia dostarczenia dokumentacji projektowej Zamawiającemu przez Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający stwierdzi poprawność wykonania Dokumentacji Projektowej, potwierdzi akceptację i odbiór dokumentacji poprzez podpisanie protokołu akceptacji i odbioru dokumentacji, o którym mowa w ust. 2 pkt 4). W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku sprawdzania poprawności wykonania dokumentacji projektowej wystąpienia istotnych niezgodności lub wad, odbiór dokumentacji projektowej nie będzie miał miejsca. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dostarczenie dokumentacji projektowej, a Wykonawca przystąpi niezwłocznie do prac mających na celu jak najszybsze wyeliminowanie niezgodności lub wad, a wraz z ich usunięciem ponownie zgłosi dokumentację projektową do odbioru i dostarczy ją Zamawiającemu. Zamawiający dokona ponownie sprawdzenia poprawności dokumentacji, i jeżeli Zamawiający stwierdzi poprawność wykonania dokumentacji projektowej, potwierdzi odbiór dokumentacji projektowej protokołem odbioru, który zostanie podpisany przez obie Strony. W razie ponownego wystąpienia niezgodności lub wad, Strony będą ponawiać procedurę odbioru Dokumentacji Projektowej. Termin wyznaczony na usunięcie stwierdzonych wad nie jest nowym terminem realizacji Umowy i Zamawiającemu

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- przysługuje prawo naliczenia kar umownych, zgodnie z § 5 Umowy, jeżeli akceptacja i odbiór Dokumentacji Projektowej ma wpływ na terminy realizacji Umowy określone w § 3 Umowy.
5. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej nie oznacza wyłączenia zgłaszania zastrzeżeń do dokumentacji na dalszym etapie realizacji przedmiotu umowy. Zastrzeżenia, błędy, usterki i braki dokumentacji mogą być zgłaszane na każdym etapie realizacji Umowy i będą przez Wykonawcę nieodpłatnie uzupełniane i poprawiane przez cały okres realizacji Umowy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. W wypadku odmowy lub nieterminowej realizacji, Zamawiający zleci wykonanie tych czynności innej osobie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  6. Zatwierdzenie i odbiór prac przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady, przewidzianej Umową lub odpowiedzialności wynikającej z przepisów prawa.
  7. Opisane w ust. 1 pkt od 3) do 10) czynności dostawy i montażu oraz rozruch, próby szczelności, testy, pomiary i programowanie systemu zostaną wykonane zgodnie z zapisami Części III SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy.
  8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy tak, aby materiały i urządzenia, które będą zaprojektowane odpowiadały wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo budowlane oraz posiadały certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, co musi uwzględnić już na etapie wykonywania dokumentacji projektowej.
  9. Zamawiający przekaże pisemnie (na podstawie porozumienia pomiędzy Wykonawcą, Zamawiającym, Generalnym Wykonawcą oraz Zarządzającym Projektem) część terenu budowy niezbędny do realizacji Przedmiotu Umowy w maksymalnym terminie 8 tygodni od dnia podpisania Umowy. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptacji fakt, że teren budowy niezbędny do realizacji Przedmiotu Umowy znajduje się w obrębie terenu budowy, który został przekazany przez Zamawiającego dla Generalnego Wykonawcy (Konsorcjum firm: PORR S. A. - Lider Konsorcjum; „Akme” - Zdzisław Wiśniewski Sp. z o.o. – Partner Konsorcjum; ELEKTROMONTAŻ Rzeszów S.A. – Partner Konsorcjum) robót budowlanych budowy Ośrodka Narciarstwa Biegowego i Biathlonu w Szklarskiej Porębie – Jakuszycach. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do wykonywania obowiązków opisanych w ust. 10 poniżej. oraz zobowiązany jest do zgodnej współpracy i koordynacji z Generalnym Wykonawcą, a także z przedstawicielami Zamawiającego, w tym z zespołem Zarządzającego Projektem (Konsorcjum firm: Miastoprojekt Wrocław Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum oraz ETC Architekti Sp. z o.o., Sp.k. - Partner Konsorcjum), w skład którego wchodzi Projektant sprawujący nadzór autorski oraz zespół Inżyniera Kontraktu, w tym Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do udzielania niezbędnych wyjaśnień i informacji związanych z realizacją Przedmiotu Umowy na każde ich pisemne żądanie oraz do zgłaszania robót ulegających zakryciu lub zanikających do odbioru przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego. W przypadku gdy prace objęte niniejszą Umową, będą prowadzone w czasie, w którym obiekt DCS oraz tereny przyległe będą oddane do eksploatacji, sposób dystrybucji materiałów oraz harmonogram prac instalacyjnych i montażowych będzie szczegółowo uzgadniany z Zamawiającym przy bezwzględnym pierwszeństwie zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania obiektu.
  10. W trakcie realizacji prac opisanych w ust. 1 pkt od 3) do 12) Wykonawca zobowiązuje się do:



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- 1) Wykonywania zadań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zgodnie z opracowanym Planem BIOZ obowiązującym na terenie budowy, który stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy**.
- 2) Wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami określonymi w Ustawie - Kodeks Pracy (Dz.U. 1974 nr 24, poz 141, z późn. zmianami, Dz.U z 2020 r., poz. 1320), w tym w szczególności zgodnie z art. 207 oraz zgodnie z art. 208, w tym Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.
- 3) Wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami określonymi w decyzji wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 19.10.2017 roku, która stanowi **Załącznik nr 4 do Umowy**.
- 4) Postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątkania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów. W celu udokumentowania prawidłowego postępowania z wytworzonymi odpadami, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w cyklach miesięcznych oraz w dniu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy dokonanego zgodnie z procedurą opisaną w Umowie, informację w formie pisemnej o sposobie postępowania z wytworzonymi w związku realizacją Przedmiotu Umowy odpadami, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do Umowy**.
11. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości. Powyższe obowiązuje w okresie od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
12. Zamawiający po podpisaniu Umowy prześle Wykonawcy w celu odpowiedniej koordynacji prac opisanych w ust. 1 pkt od 2) do 10), projekty wykonawcze zamienne uszczegółowujące

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

Projekt Architektoniczno – Budowlany Zamienny (PABZ) nr 3 z dnia 10 marca 2020 r. dla którego to Projektu Starosta Jeleniogórski dnia 12 maja 2020 r. wydał decyzję o zmianie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę obiektu DCS.

13. Opisana w ust. 1 pkt 11) dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- 1) oryginały uzyskanych przez Wykonawcę wszystkich opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
- 2) projekty powykonawcze (tj. projekty wykonawcze lub specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy),
- 3) protokoły z przeprowadzonych prób, testów i badań,
- 4) protokoły z przeprowadzonych odbiorów,
- 5) dokumentację techniczno-rozruchową,
- 6) atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności,
- 7) zestawienie kluczowych urządzeń i wyposażenia zamontowanego przez Wykonawcę z podaniem ich parametrów technicznych, producenta, nazwy urządzenia, numeru katalogowego, okresu upływu gwarancji;
- 8) instrukcje obsługi (książki serwisowe obejmujące w szczególności zasady eksploatacji) i książki lub karty gwarancyjne
- 9) wykaz części i materiałów zużywalnych niezbędnych dla bieżącej eksploatacji przedmiotu Umowy;
- 10) protokoły szkoleń wskazanych przez Zamawiającego pracowników personelu oraz listy obecności,
- 11) instrukcje i regulaminy korzystania z hipoksji i hiperoksji przez klientów w językach polskim, niemieckim i angielskim.

Całość dokumentacji, która jest przywołana powyżej będzie opracowana przez Wykonawcę w języku polskim (w szczególności dotyczy to kart katalogowych, kart technicznych, DTR – dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcji obsługi i eksploatacji oraz kart gwarancyjnych, itp.) z zastrzeżeniem obowiązku określonego w ust. 13 punkcie 11 powyżej. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji powykonawczej zmniejszające jej wartość lub użyteczność. Wykonawca przedłoży dokumentację powykonawczą na 7 dni przed planowaną datą osiągnięcia gotowości do Odbioru Końcowego jako załącznik do zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego. Dokumentację powykonawczą będzie dostarczona jako dwa komplety w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie pdf, dodatkowo projekty powykonawcze: pliki tekstowe w formacie edytowalnym oraz pdf, a rysunki w formacie dwg oraz pdf) oraz w odpowiedniej ilości kompletów w celu przedłożenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie (o ile dotyczy).

8. O gotowości do przeprowadzenia szkoleń opisanych w ust. 1 pkt 12) Wykonawca powiadomi Zamawiającego z trzydniowym wyprzedzeniem drogą elektroniczną na adresy mailowe wskazane w § 14 Umowy. Szkolenia odbędą się w Ośrodku Narciarstwa Biegowego i Biathlonu w Szklarskiej Porębie – Jakuszycach bezpośrednio w pomieszczeniach hipoksji i hiperoksji, a Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokoły z tych szkoleń oraz listy obecności.

### § 3

#### Termin realizacji przedmiotu Umowy

Nr postępowania: ZP/PN/03/2022

Część II SWZ

Rewizja 01 z dnia 17.09.2022 r.



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

1. Realizacja Przedmiotu Umowy zrealizowana zostanie w terminach:
  - 1) W zakresie dostawy urządzeń i instalacji – w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia ...
  - 2) w zakresie montażu, prób i rozruchu urządzeń i instalacji - w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia ...
  - 3) w zakresie szkoleń wskazanych przez Zamawiającego pracowników personelu w zakresie obsługi i podstawowych czynności serwisowych wraz z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji, instrukcji i regulaminów korzystania z systemu przez klientów i przeprowadzeniem oraz podpisaniem przez Strony Odbioru Końcowego - w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia ...
2. Realizacja przedmiotu Umowy opisana w ust. 1 musi być poprzedzona wykonaniem i uzgodnieniem z Zamawiającym szczegółowego harmonogramu realizacji zamówienia oraz wykonaniem, przedłożeniem Zamawiającemu i podpisaniem przez Strony protokołu akceptacji i odbioru dokumentacji projektowej hipoksji i hiperoksji, o których mowa w § 2 Umowy.
3. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony do wyszczególnionych w Części III SWZ pomieszczeń Dolnośląskiego Centrum Sportu na Polanie Jakuszyckiej w Szklarskiej Porębie oraz zainstalowana w komplecie pozwalającej na wykonywanie pracy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem i miejscem wykonania przedmiotu Umowy i oświadcza, że wykonanie Umowy w ustalonym w ust. 1 powyżej terminie jest możliwe.
5. Wykonawca oświadcza, iż znane mu są warunki w których użytkowana będzie hipoksja i hiperoksja i że przedmiot Umowy nadaje się do założonego i umówionego użytku.
6. O dokładnym terminie realizacji przedmiotu Umowy w zakresie ust. 1 pkt 1), Wykonawca poinformuje Zamawiającego z siedmiodniowym wyprzedzeniem drogą elektroniczną na adresy mailowe wskazane w § 14 Umowy.
7. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostawy w zakresie ust.1 pkt 1), jeżeli termin tej dostawy nie był z nim uprzednio uzgodniony. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia jakichkolwiek roszczeń finansowych ze strony Zamawiającego.
8. Korzyści i ciężary związane z dostawą przedmiotu Umowy oraz niebezpieczeństwo jego uszkodzenia, przechodzą na Zamawiającego z chwilą zakończenia przez Wykonawcę czynności opisanych w ust.1 pkt 3), podpisania przez Strony protokołu Odbioru Końcowego i przekazania przez Wykonawcę hipoksji i hiperoksji Zamawiającemu.
9. Za chwilę przekazania hipoksji i hiperoksji uważa się dzień, w którym zostanie ona odebrana przez Zamawiającego i a fakt odbioru potwierdzony protokołem Odbioru Końcowego, stwierdzającym przez Zamawiającego wykonanie Umowy przez Wykonawcę bez zastrzeżeń.
10. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy oraz planowany termin osiągnięcia gotowości do przeprowadzenia Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, na 7 dni przed planowaną datą osiągnięcia gotowości do Odbioru Końcowego. Do zgłoszenia należy dołączyć kompletne i prawidłowe dokumenty odbiorowe, określone w § 2 ust. 13 Umowy.
11. Odbiór końcowy winien być przygotowany przez Wykonawcę z należytą starannością. Jeżeli roboty nie zostały zakończone lub zgłoszenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 10 nie jest kompletne, Zamawiający stwierdza, że Wykonawca nie osiągnął gotowości do odbioru. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy datę Odbioru końcowego po zakończeniu robót lub uzupełnieniu dokumentów.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- 
12. Zamawiający obowiązany jest przystąpić do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy w terminie 10 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 10 powyżej. Datę i godzinę odbioru wyznacza Zamawiający powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Odbiór w razie braku Wad lub usterek nie będzie trwał dłużej niż 2 dni robocze.
13. W Odbiorze końcowym uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym:
- osoby sprawujące nadzór inwestorski tj. Inżynier Kontraktu;
  - przedstawiciele Zamawiającego;
  - wyznaczeni kierownicy robót Wykonawcy;
  - inni przedstawiciele Zamawiającego powołani do uczestnictwa w pracach komisji odbiorowej.
14. W toku odbioru Zamawiający zweryfikuje, czy dostarczone instalacje i urządzenia odpowiadają treści i warunkom Przedmiotu Umowy.
15. Odbiór końcowy będzie potwierdzony podpisaniem przez Strony protokołem Odbioru Końcowego. Zamawiający dokona Odbioru końcowego i przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji po zakończeniu wszystkich robót składających się na Przedmiot Umowy. W przypadku zastrzeżeń do jakości wykonanych prac Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru i sporządzić protokół warunkowy, w którym zostaną wskazane braki lub wady przedmiotu odbioru oraz terminy ich usunięcia. Taki protokół warunkowy nie stanowi podstawy do wystawienia faktury przez Wykonawcę. Jeżeli w toku Odbioru Końcowego zostaną stwierdzone braki lub wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- jeżeli wady nadają się do usunięcia, może wyznaczyć termin ich usunięcia i dokonać odbioru lub odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych;
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych;
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający odmawia odbioru i może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy w sposób właściwy. Zamawiający może również powierzyć na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonanie prac innemu wybranemu przez siebie podmiotowi.
16. Jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają bezpiecznego użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przejąć Przedmiot Umowy do eksploatacji pomimo występowania Wad i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie usunie wad wówczas Zamawiającemu przysługuje uprawnienie określone w ust. 15 pkt 15.2 ppkt 1). Do czasu usunięcia wad Zamawiający może zatrzymać odpowiednią część wynagrodzenia Wykonawcy, jako dodatkowe zabezpieczenie uprawnienia, o którym mowa w ust. 15 pkt 15.2 ppkt 1).
17. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że wady nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku stosuje się postanowienia zawarte w ust. 15 pkt.15.2. ppkt 1), o ile stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy.
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

18. Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wad nieusuniętych przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt. 15.1. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów wraz z odsetkami ustawowymi za każdy dzień, liczonymi od dnia poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego. Takie usunięcie wad, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyłącza w żaden sposób wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji w stosunku do Wykonawcy.
19. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
20. Do czasu podpisania przez Strony protokołu Odbioru Końcowego, o którym mowa w ust. 9, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem, zniszczeniem lub zaginięciem elementów Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
21. W przypadku, gdy Zamawiający bez uzasadnienia nie przystąpi do odbioru w terminie 10 dni od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy, Wykonawca może wezwać Zamawiającego do odbioru w terminie dodatkowych 5 dni. Ponowne nieprzystąpienie przez Zamawiającego do odbioru, uprawnia Wykonawcę do jednostronnego podpisania protokołu Odbioru Końcowego skutkującego wystawieniem faktury VAT przez Wykonawcę i obowiązkiem zapłaty dla Zamawiającego.
22. Obowiązkiem Wykonawcy, w przypadku gdy montaż niektórych elementów Przedmiotu Umowy, nie będzie możliwa z przyczyn technicznych, np. ze względu na trwające jeszcze prace wykończeniowe w pomieszczeniach, gdzie przewidziany w dokumentacji projektowej jest montaż elementów Przedmiotu Umowy, będzie montaż i uruchomienie tych części w późniejszym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Obowiązek ten dotyczy wyłącznie przypadku, kiedy taka potrzeba zostanie zgłoszona Wykonawcy przez Zamawiającego w formie pisemnie pod rygorem nieważności z określeniem zakresu podlegającego późniejszemu montażowi i uruchomieniu. W takim przypadku w protokole Odbioru Końcowego zostanie poczyniona przez Strony odpowiednia wzmianka i Wykonawcy przysługuje prawo do otrzymania pełnego wynagrodzenia po podpisaniu protokołu Odbioru Końcowego, z zastrzeżeniem postanowień powyżej niniejszego paragrafu Umowy.

#### § 4 Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym:
  - 1.1. wartość netto wynosi: ..... zł (słownie: ..... złotych);
  - 1.2. podatek VAT naliczony zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa według stawki ... %, co stanowi kwotę ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego, jest stałe i nie podlega zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 10 Umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej:

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- 3.1. obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy; niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia;
- 3.2. obejmuje wszelkie opłaty, podatki, cła i inne daniny publiczne, jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy;
- 3.3. jest stałe w tym sensie, że podlega zmianom jedynie w przypadkach przewidzianych postanowieniami § 10 Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 15 Umowy.
6. Termin płatności prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy i Odbiorze końcowym, nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
7. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
9. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wyłącza się uprawnienie do jednostronnego potrącenia przez Wykonawcę wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego .
11. Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP ..... i jest uprawniony do wystawiania faktur.
12. Zamawiający jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP ..... i jest uprawniony do przyjmowania faktur.

## § 5 Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
  - 1) za opóźnienie w terminie zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy, określonych w § 3 ust. 1 Umowy - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, za każdy przypadek z osobna,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy Odbiorze Końcowym - w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie Wad, za każdy przypadek z osobna,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad w czasie użytkowania w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad określonego w § 7 Umowy, za każdy przypadek z osobna,
  - 4) w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu usunięcia zgłoszonych wad (czas reakcji) w okresie gwarancji i rękojmi zgodnie z § 7 Umowy – w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia, za każdy przypadek z osobna,
  - 5) w przypadku opóźnienia w wykonaniu w terminie obowiązku ustanowienia ubezpieczeń, utrzymania ich w mocy, doręczenia kopii polis ubezpieczeniowych lub przedłużenia umowy

Nr postępowania: ZP/PN/03/2022

Część II SWZ

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- ubezpieczenia - w wysokości **5 000,00 zł** za każdy dzień nieobjęty ochroną ubezpieczeniową zgodną z wymogami określonymi w § 9 Umowy lub każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu kopii polisy lub kopii warunków umowy ubezpieczeniowej;
- 6) za każdy przypadek z osobna, naruszenia obowiązków określonych w § 2 ust. 10 Umowy, w wysokości **2 000,00 zł**, za każdy przypadek z osobna,
- 7) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
- 8) w przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru istotnych wad, których nie da się usunąć, a jest możliwe użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości **5%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
- 9) za przekroczenie limitu łącznego przestoju Przedmiotu Umowy na skutek Wad w okresie Gwarancji, wskazany w § 7 ust. 29 Umowy – za każdy przekroczony ponad limit dzień kalendarzowy w wysokości **2 000,00 zł**.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od każdej płatności należnej lub przyszłej, jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z pozostałych środków prawnych określonych niniejszą Umową.
4. W przypadku, gdyby skutek niedopełnienia przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku określonego w Umowie, Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz osoby trzeciej lub organu administracji jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź w części zapłacił, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zwolnić Zamawiającego z zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 30 dni kalendarzowych od doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego wezwania do zapłaty.
5. Podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy nie może być interpretowane jako okoliczność zwalniająca Wykonawcę z odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
6. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a następnie z Zabezpieczenia.
7. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
8. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
9. Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych ograniczona jest do 30 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
10. Zamawiającemu nie przysługuje kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu w zakresie nieukończenia części Przedmiotu Umowy w terminach wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1) oraz punkt 2), jeśli pomimo ich nieukończenia w tych terminach, Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt. 3) Umowy. W takim przypadku,



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

naliczona kara umowna za nieukończenie części Przedmiotu Umowy w terminach wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1) oraz punkt 2) zostanie anulowana.

## § 6 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminach wskazanych w umowie i nie przystępuje do odbioru terenu budowy lub nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a zwłoka została spowodowana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i wynosi więcej niż 21 dni.
  - 2) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie, realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 21 dni.
  - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, jednakże odstąpienie takie jest uzależnione od wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu.
  - 4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
    - 5) Pozostaje w opóźnieniu w należytej realizacji któregośkolwiek z terminów określonych w § 3 ust. 1 Umowy przez okres przekraczający 30 dni kalendarzowych.
  - 6) Jeżeli wady stwierdzone w czasie odbioru uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, przez co Zamawiający odmawia podpisania Odbioru Końcowego.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego, obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
  - 3) W terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę; w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do czynności sporządzenia protokołu, Zamawiający, w terminie 7 dni, sporządzi go we własnym zakresie, o czym uczyni wzmiankę;
  - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy wszelkie urządzenia zaplecza przez niego dostarczone;
  - 5) Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
    - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
    - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót w ciągu 14 dni od daty podpisania przez Strony protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
  - 1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
  - 2) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach, jednak nie później niż 10 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w całości lub w części nie powoduje utraty roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę istniejących na dzień odstąpienia, w tym także roszczeń o zapłatę kar umownych na podstawie § 10 Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 7

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości (dalej jako: Gwarancja) za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i wady prawne (zwane dalej: Wada) Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem poniższych postanowień w tym rozdziale Umowy. W ramach Gwarancji wymagane jest, aby:
  - 1) Gwarancja obejmowała wszystkie elementy składowe instalacji i urządzeń oraz ich części, podzespoły i komponenty i zastosowane oprogramowanie i urządzenia peryferyjne,
  - 2) Gwarancją objęte były wszelkie Wady i usterki, wykryte podczas użytkowania instalacji i urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia.
  - 3) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmowała szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem Wad ukrytych materiałów, instalacji lub urządzeń, lub wykonanych prac instalacyjnych oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych Wad.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji na roboty budowlane stanowiące Przedmiot Umowy, a także na dostarczane przez niego materiały i urządzenia na okres .... miesięcy.
3. Niezależnie od Gwarancji o której mowa w ust. 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta maszyn, urządzeń, instalacji, materiałów. Gwarancja producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. Zamawiający według swojego wyboru może wykonywać uprawnienia z Gwarancji udzielonej przez Wykonawcę lub gwarancji określonej w karcie gwarancyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim.
4. Okres Gwarancji, o której mowa w ust. 2, rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli w okresie Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie Wady Przedmiotu Umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (dalej jako: Reklamacja), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 1 dnia roboczego od zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego Wykonawca

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
6. Reklamacje, o których mowa w ust. 5, mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy, zgodnie z ust. 28 niniejszego paragrafu przez osoby tam wymienione. Wykonawca niezwłocznie potwierdza otrzymanie Reklamacji - w imieniu Wykonawcy uprawnione do jednoosobowego działania w tym zakresie są osoby wymienione ust. 28 niniejszego paragrafu Umowy. Zmiana osób wskazanych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy nie wymaga aneksu do umowy.
  7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć Wadę Przedmiotu Umowy niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie określonym w ust. 27 niniejszego paragrafu, poprzez wymianę lub naprawę wadliwego elementu lub poprzez ponowne wykonanie wadliwie wykonanej usługi wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy. Usunięcie Wady nastąpi bez uszczerbku dla parametrów technicznych i funkcjonalnych Przedmiotu Umowy.
  8. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 27.
  9. Prace polegające na usunięciu Wady będą prowadzone w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
  10. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania Wady Przedmiotu Umowy, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do wymiany wadliwego elementu, urządzenia lub ponownego wykonania wadliwie wykonanej roboty budowlanej lub usługi wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy, okres Gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru wykonanej naprawy.
  11. Usunięcie Wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez Strony.
  12. W przypadku wymiany przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją lub jego wadliwej części na nową, na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do odbioru od Zamawiającego wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją albo jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
  13. W razie nieuzasadnionej odmowy przez Wykonawcę wykonania czynności, o których mowa w ust. 12, maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał będzie składowany przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  14. Jeżeli w okresie Gwarancji zastosowana maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał, dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od Wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaże, że odpowiedzialność za przyczynę powtarzającego się uszkodzenia ponosi Zamawiający.
  15. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia Wady przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części albo nie usunie jej w terminie przewidzianym w ust. 27 lub określonym na podstawie ust. 8, albo też nie wykona prawidłowo usługi objętej Gwarancją, Zamawiający będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej, usunięcia zgłoszonej Wady na koszt i ryzyko Wykonawcy i bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej Gwarancji i rękomi.
  16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania Wad.
  17. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przed upływem terminu Gwarancji odbioru gwarancyjnego, który przeprowadzi komisja powołana przez Zamawiającego. O przewidywanym terminie odbioru gwarancyjnego Zamawiający poinformuje Wykonawcę, z co najmniej 14 -

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- dniowym (14 dni kalendarzowych) wyprzedzeniem. Wykonawca uprawniony będzie do wskazania nie więcej niż 5 osób do udziału w komisji. W przypadku niewskazania takich osób lub ich nieprzybycia w terminie odbioru, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania odbioru jednostronnego.
18. W protokole odbioru gwarancyjnego Strony, a w przypadku, o którym mowa w ust. 17 zdanie czwarte - Zamawiający, określi zakres Wad. Wykonawca na swój koszt usunie Wady stwierdzone w trakcie odbioru gwarancyjnego w takim terminie, jaki Umowa przewiduje dla usuwania Wad stwierdzonych w okresie Gwarancji, chyba że Strony ustalą inny termin.
  19. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli Wady ujawnią się przed ich upływem i Zamawiający przed upływem okresów Gwarancji zgłosił Wykonawcy Reklamację.
  20. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za Wady przysługujących mu na zasadach ogólnych, z uwzględnieniem postanowień ust. 21 - 27.
  21. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały Przedmiot Umowy na okres 60 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
  22. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt Wady zgłoszone przez Zamawiającego z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie określonym w ust. 27 niniejszego paragrafu. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu pierwszym.
  23. Niezależnie od możliwości składania reklamacji, o których mowa w ust. 5, przez Zamawiającego w formie pisemnej, reklamacje te mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w ust. 6 zdanie pierwsze, przez uprawnione przez Zamawiającego osoby tam wskazane.
  24. Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu względem Podwykonawców uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne. Przeniesienie uprawnień z tytułu rękojmi, o którym mowa w zdaniu poprzednim, oznacza, iż Zamawiający jest uprawniony do domagania się od Podwykonawcy odpowiedzialnego za Wadę jej usunięcia, z pominięciem Wykonawcy. Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za Wady względem Zamawiającego. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady będą realizowane w pierwszej kolejności względem Wykonawcy.
  25. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.
  26. Wykonawca rozpocznie usuwanie zgłoszonych Wad w terminie (**czas reakcji** tj. przystąpienie do usuwania Wady) umożliwiającym przywrócenie ich pełnej sprawności w czasie określonym ust. 27, przy czym przez rozpoczęcie usuwania Wad rozumie się przybycie na miejsce stwierdzenia Wady lub powstałych w jej wyniku awarii/usterek – specjalisty Wykonawcy w zakresie danej Wady.
  27. Wymagania w zakresie realizacji czynności wynikających z uprawnień z tytułu Gwarancji:

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

Sposób przyjmowania zgłoszeń - czas reakcji	Czas usunięcia Wady
Zgłoszenia będą przyjmowane przez Wykonawcę 8 godz./dobę w godzinach od 8.00 do 16.00 w dni robocze, przy czym przez dni robocze należy rozumieć dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem przypadających w tym okresie dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 5 niniejszego paragrafu. Czas reakcji – 24 godziny.	Czas usunięcia usterki/wady (naprawy) nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia, a w przypadku konieczności zamówienia części zamiennych – nie dłuższy niż 14 dni kalendarzowych.

28. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji uprawnień w zakresie gwarancji i rękojmi:

28.1. Ze strony Zamawiającego:

- 1) ....., tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ....
- ..... - tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ...
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Zamawiającego

28.2 Ze strony Wykonawcy:

e-mail: .... – adres poczty elektronicznej do zgłaszania Wad z tytułu gwarancji lub rękojmi  
..... – adres do zgłaszania Wad z tytułu gwarancji lub rękojmi pisemnie

- 2) ....., tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ....
- ..... - tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ...
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Wykonawcy

29. W okresie trwania Gwarancji łączny czas przestoju Przedmiotu Umowy na skutek Wad nie może przekroczyć 21 dni kalendarzowych w okresie jednego roku.

30. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonać nieodpłatnie, co najmniej raz w roku, serwis gwarancyjny Przedmiotu Umowy w terminie ustalonym z Zamawiającym. Serwis gwarancyjny obejmuje co najmniej:

- 1) przegląd i konserwację urządzeń i instalacji znajdujących się w pomieszczeniu maszynowni 01.20.
- 2) przegląd instalacji i połączeń w pomieszczeniu 01.20. i na całym ich przebiegu w zakresie objętym niniejszym zamówieniem,
- 3) przegląd stanu oraz czyszczenie anemostatów i kratki wentylacyjnych,
- 4) przegląd układu zasilania i zabezpieczeń elektrycznych,
- 5) sprawdzenie nastaw automatyki, regulacji kontrolno – pomiarowej i układów sterowania,
- 6) kontrolę i kalibrację czujników,
- 7) kontrolę i ewentualną aktualizację oprogramowania,
- 8) próby, uruchomienie poserwisowe i kontrolę pracy urządzeń i instalacji.

## § 8

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca utrzyma w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową (w tym w okresie Gwarancji), oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach Umowy. Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:

- 1) Suma gwarancyjna w posiadanej przez Wykonawcę polisie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie nie mniejsza niż 4.500.000,00 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
  - 2) Zakres ochrony objąć powinien odpowiedzialność cywilną z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt bądź wykonaną usługę. Ochroną objęte zostaną szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim. Dodatkowo, zakres ubezpieczenia zostanie rozszerzony o / będzie uwzględniał: jeżeli do realizacji prac zostaną zatrudnieni Podwykonawcy (dalsi podwykonawcy), ochroną objęte zostaną szkody za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, a które zostały wyrządzone przez Podwykonawców (dalszych podwykonawców). Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do Podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
  - 3) Franszyza redukcyjna nie może być większa niż 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych) dla szkód w mieniu.
  - 4) Zarówno suma gwarancyjna, jak i wszystkie limity odpowiedzialności są określone w formule na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
  - 5) Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
2. Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.
  3. Kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z wszystkimi warunkami umowy ubezpieczeniowej potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy. Dowody opłacenia składek Wykonawca dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie.
  4. Jeżeli w trakcie trwania Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonych przez Wykonawcę umów ubezpieczenia, jest on zobowiązany niezwłocznie i bez odrębnego wezwania dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.
  5. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni postanowienia umowy na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia, wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.
  6. Umowy ubezpieczenia winny zostać zawarte z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach przedstawionych w Umowie. Zatwierdzenia wymaga jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń powodująca pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z Umową.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

7. Obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zawrze umowy ubezpieczenia z ubezpieczycielami posiadającymi jednostki organizacyjne w Polsce, odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny, będący zdolnym do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód. Możliwe jest jednak zawarcie umowy u innego ubezpieczyciela pod warunkiem zawarcia przez niego odpowiedniej umowy o współpracy z podmiotem posiadającym jednostki organizacyjne, o których mowa powyżej, na terenie Polski.
9. Umowy ubezpieczenia powinny być zawarte w języku polskim. Prawem właściwym dla tych umów powinno być prawo polskie, a jurysdykcję powinien mieć sąd polski.
10. Jeżeli nie postanowiono inaczej, poszkodowany prowadzi korespondencję z ubezpieczycielami celem likwidacji szkód. W przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego (ubezpieczonego zdarzenia) wszyscy uczestnicy procesu budowy i montażu udzielają sobie rozsądnej pomocy i współpracują przy likwidacji szkód tak, aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń.
11. Wykonawca obowiązany jest wypełnić, jak również zapewnić, aby wszyscy jego pracownicy, przedstawiciele i Podwykonawcy (dalsi podwykonawcy) wypełniali powinności ubezpieczającego lub ubezpieczonego, w tym związane z postępowaniem w razie szkody i z procedurą likwidacji szkód.

## § 9

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający oświadcza, że przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy oraz obowiązków Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady (dalej jako: **Zabezpieczenie**) w wysokości ..... złotych (słownie: ..... złotych), co stanowi 5 % ceny całkowitej podanej w Ofercie, w formie .....
2. Zabezpieczenie będzie służyć Zamawiającemu do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie zachowało moc wiążącą w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie rękojmi za wady.
4. Okres ważności Zabezpieczenia wynosi dla:
  - 4.1. 100% Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej - od dnia wystawienia do 30 dni od daty Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy termin Odbioru Końcowego nie zostanie dotrzymany lub zostanie zmieniony, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić ciągłość Zabezpieczenia - najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia - z datą ważności nie krótszą niż przewidywany faktyczny termin wykonania Umowy plus 30 dni, pod rygorem zrealizowania przez Zamawiającego na jego rzecz złożonego Zabezpieczenia przed upływem jego terminu ważności w kwocie odpowiadającej wysokości nie złożonego zabezpieczenia;
  - 4.2. 30% Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej – od daty Odbioru Końcowego do 15 dni od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Zabezpieczenie wniesione w formie stosownego dokumentu zostanie zwrócone poprzez zwrot oryginału dokumentu.
6. Treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej powinna być zgodna ze wzorem zabezpieczenia stanowiącym **Załącznik nr 6 do Umowy** i podlega uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy wyłącznie w przypadku, gdy będzie ona zgodna ze wzorem zabezpieczenia stanowiącym **Załącznik nr 6 do Umowy**.

## § 10

### Warunki zmiany umowy

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień Umowy w zakresie określonym w art. 455 ust. 1 Ustawy PZP.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian Umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, które mogą dotyczyć następujących przypadków:
  - 2.1. zmiana postanowień Umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy, w tym m. in. przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
    - 1) stawki podatku od towarów i usług;
    - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
    - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 niniejszego paragrafu.
  - 2.2. zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku gdy zmiana terminu wykonania umowy wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. W takim przypadku, termin wykonania przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o okres niezbędny do usunięcia skutków wskazanych przyczyn oraz prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy;
  - 2.3. zmiany warunków i terminów płatności wynagrodzenia w przypadku gdy zmiany te wynikać będą z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 2.4. zmiany harmonogramu realizacji umowy wynikającej z postanowień umowy Zamawiającego z Dolnośląską Instytucją Pośredniczącą, jeżeli zmiany takie nastąpią po udzieleniu zamówienia;
  - 2.5. zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania Inwestycji w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego;
  - 2.6. zmiana postanowień Umowy w zakresie terminu lub wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji wystąpienia zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, niezbędnych do

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- 
- prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na realizację Umowy;
- 2.7. zmiana postanowień Umowy na skutek powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
  - 2.8. zmiana postanowień Umowy powstała w wyniku rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiała usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony Umowy;
  - 2.9. zmiana postanowień Umowy powstała w wyniku kolizji wynikającej z uzgodnionej dokumentacji projektowej z istniejącą infrastrukturą.
  - 2.10. zmiana terminów realizacji Umowy spowodowana działaniem Siły Wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację Przedmiotu Umowy;
  - 2.11. zmiana terminów realizacji Umowy spowodowana działaniem osób trzecich, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności.
3. Zmiany prawa, o których mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 1-3 mogą być podstawą do zmiany Umowy wyłącznie w razie wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
  4. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 1-3 obowiązywać one będą od dnia wejścia w życie zmiany i zostaną wprowadzone w następujący sposób:
    - 4.1. w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 1 wynagrodzenie Wykonawcy nie zmieni się, a zostanie doliczony podatek VAT na podstawie nowych przepisów;
    - 4.2. w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
    - 4.3. w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy.
  5. Każda ze zmian Umowy może być powiązana zarówno z podwyższeniem, jak i z obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy oraz zmianą terminu wykonania Umowy.
  6. Strona wnioskująca o zmianę Umowy występuje do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o zmianę Umowy zawierającym proponowany zakres zmiany wraz z uzasadnieniem oraz informacją, co do wpływu proponowanej zmiany na warunki realizacji Umowy. Druga Strona w terminie 14 dni kalendarzowych pisemnie ustosunkowuje się do wniosku o zmianę Umowy.
  7. Nie wymagają zmiany Umowy zmiany dotyczące:
    - 7.1. oznaczeń indywidualizujących Strony, zawartych na wstępie Umowy;
    - 7.2. danych wskazanych w § 19 Umowy z zastrzeżeniem ust. 2 pkt. 2.8 niniejszego paragrafu;
    - 7.3. danych wystawcy i odbiorcy faktury, a także danych adresowych dotyczących wystawiania i doręczania faktur;
  8. Wykonawca nie może domagać się zmian w Umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

9. Okoliczności i warunki dokonania zmian opisane w niniejszym paragrafie nie oznaczają roszczenia żadnej ze Stron o zmianę, stanowiąc jedynie prawną możliwość dokonania zmiany Umowy za zgodą Stron.
10. W przypadku zmiany Umowy, Strony nie później niż w terminie 7 dni od zmiany, dostosują do niej wszystkie dokumenty i zabezpieczenia. W szczególności w przypadku zmiany wynagrodzenia lub terminu wykonania Umowy, Wykonawca przedłoży zaktualizowane polisy i zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

## **§ 11**

### **Siła Wyższa**

1. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
  - 1.1. klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź, inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
  - 1.2. akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy;
  - 1.3. działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
  - 1.4. strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 14 dni kalendarzowych od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy.

## **§ 12**

### **Prawa Autorskie**

1. Ustępy 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują zastosowanie, jeżeli w ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu utworów w rozumieniu ustawy



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.).
2. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich takich utworów objętych Przedmiotem Umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 4, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.), natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.
  3. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
  4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych Przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
    - 4.1. utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
    - 4.2. wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
    - 4.3. publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
    - 4.4. wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
- 4.5. tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
  - 4.6. wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
  - 4.7. Dokonywania zmian, adaptacji i aktualizacji dokumentacji oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie dokumentacji z innymi opracowaniami oraz wykonywania na podstawie Dokumentacji Projektowej dzieł zależnych w postaci projektów szczegółowych i innych.
  - 4.8. Sporządzania opracowań Dokumentacji Projektowej lub każdej innej wykonanej w ramach Umowy przez Wykonawcę dokumentacji.
  - 4.9. Korzystania ze sporządzonych opracowań.
  - 4.10. Rozporządzania prawami do sporządzonych opracowań.
  - 4.11. A także na innych polach eksploatacji wymienionych w art. 50 Ustawy.
5. Autorskie prawa majątkowe do utworów, jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ustalenia utworów (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony). Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Zamawiającemu.
  6. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 4 i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono jest objęte kwotą wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
  7. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
  8. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 4 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
  9. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 4 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
11. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
12. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
13. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
14. Postanowienia ust. 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują odpowiednie zastosowanie w zakresie uprawnień Zamawiającego wobec dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji, która nie jest utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.).

### § 13

#### Przeniesienie praw i obowiązków

1. Przeniesienie wynikających z Umowy wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, a w szczególności ustanowienie na nich zastawu lub objęcie przekazem wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków lub przesłanek.

### § 14

#### Przedstawiciele Stron

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Umowy:
  - 1.1. ze strony Zamawiającego:
    - 1.1.1. ...., tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ....  
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Zamawiającego
    - 1.1.2. .... - tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ...  
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Zamawiającego
  - 1.2. ze strony Wykonawcy:
    - 1.2.1. ...., tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ....  
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Wykonawcy
    - 1.2.2. ...., tel. ...., tel. kom. ...., e-mail: ....

Nr postępowania: ZP/PN/03/2022

Część II SWZ

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- 
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Wykonawcy
2. Przedstawiciele Zamawiającego wskazani w ust. 1 pkt 1.1 powyżej są uprawnieni do kontaktów roboczych, podpisywania protokołów oraz innych czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
  3. Przedstawiciele Wykonawcy wskazani w ust. 1 pkt 1.2 powyżej uprawnieni są do składania i przyjmowania wiążących Wykonawcę oświadczeń woli i wiedzy.

## § 15

### Obowiązek informacyjny

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną zawartą w SIWZ dotyczącą przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta zgodnie z prawem polskim.
2. Wszystkie zmiany postanowień zawartej Umowy, wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może, w jakiejkolwiek formie przewidzianej obowiązującym prawem, zbyć na osoby trzecie ani ustanawiać zabezpieczeń wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
4. Ewentualne spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ogólne, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o ochronie danych osobowych i rozporządzenia RODO - 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE).
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
7. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z ewentualnymi udzielonymi odpowiedziami i zmianami w wersji elektronicznej na płycie CD – Załącznik nr 1.
  - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na płycie CD – Załącznik nr 2.
  - 3) Plan BIOZ obowiązujący na terenie budowy DCS w wersji elektronicznej na płycie CD Załącznik nr 3.

*Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020*

**Tytuł projektu:** „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu Inkubatora ICT w dziedzinie sportu i profilaktyki zdrowotnej ”

- 
- 4) Decyzja wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 19.10.2017 roku w wersji elektronicznej na płycie CD - Załącznik nr 4.
  - 5) Wzór informacji o sposobie postępowania z wytworzonymi w związku realizacją Przedmiotu Umowy odpadami w wersji elektronicznej na płycie CD - Załącznik nr 5.
  - 6) Zabezpieczenie należytego wzoru umowy zgodne z wzorem Zamawiającego bądź potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej – Załącznik nr 6.
  - 7) KRS Wykonawcy – Załącznik nr 7.
  - 8) KRS Zamawiającego – Załącznik nr 8.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

---

Nr postępowania: ZP/PN/03/2022

Część II SWZ

Rewizja 01 z dnia 17.09.2022 r.