

Jaworzno, 18 kwietnia 2024 r.

**Wykonawcy, zainteresowani udziałem
w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa i rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Jaworznie**”, w tym:

- 1) Przebudowa stadionu sportowego w Jaworznie przy ul. Moniuszki 95.
- 2) Budowa Skateparku w osiedlu Podłęże – miejsca rekreacji dla dzieci i młodzieży.

I. Informuję, iż do zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące postanowień specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.) (Pzp), przekazuję stosowne wyjaśnienia.

Pytanie 1 (36)

Czy elementy technologii lodowiska sezonowego, wykonawcy mają zakupić i przekazać Inwestorowi?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w ramach realizacji zamówienia należy zakupić, dostarczyć i przekazać Inwestorowi (Zamawiającemu) elementy technologii lodowiska sezonowego.

Pytanie 2 (37)

Czy elementy technologii lodowiska sezonowego będą przez Inwestora wypożyczane sezonowo a wykonawca nie musi ich uwzględniać w kosztach?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że elementy lodowiska sezonowego należy uwzględnić w kosztach.

Pytanie 3 (38)

Czy wykonawcy dla lodowiska mają wycenić tylko: utwardzenie terenu, zaplecze (kontener kasowy i na łyżwy), wiatę namiotową?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w zakresie przedmiotowych robót po stronie Wykonawcy leży dostawa i montaż kompletnego wyposażenia obiektu umożliwiającego jego użytkowanie zgodnie z zakładanym przeznaczeniem. Ostateczny dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, należy do Wykonawcy na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 4 (39)

Gdzie Inwestor będzie składował elementy technologii lodowiska sezonowego, w tym między innymi: bandy, systemy powierzchniowego schłodzenia?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że składowanie elementów lodowiska przewiduje we własnym zakresie.

Pytanie 5 (40)

Prosimy o informację, co w przypadku uszkodzeń budynku / bieżni spowodowanych uszkodzami górnictwymi powstałymi w czasie po odbiorze końcowym?

Odpowiedź

Projektant ze strony Wykonawcy jest zobowiązany stosować rozwiązania projektowe zabezpieczające obiekty przed wpływami górnictwymi na konstrukcję. Jest również zobowiązany do pozyskania wszelkich informacji na temat oddziaływania obszarów górnictwowych na obiekty.

Pytanie 6 (41)

W PFU jest zapis: "Bandy lodowiska wykonane z kompozytu polimerowego opartego na żywicy poliestrowej". Zgodnie z informacją jaką udało nam się uzyskać, band z żywicy poliestrowej nie wykonuje się od wielu lat ze względu na niską wytrzymałość. Bandy te były produkowane około 12 lat temu przez jedną firmę, której już nie ma na rynku. W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie technologii band z materiałów, które są aktualnie stosowane na tego typu obiektach np. bandy z płyt osłonowych z polietylenu PE HD UV montowane do ram konstrukcji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dopuszcza się realizację band z polietylenu. Ostateczny dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, należy do Wykonawcy na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 7 (42)

Prosimy o podanie maksymalnych wymiarów topielnika, w celu oszacowania jego kosztów wykonania.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że ostateczny dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, należy do Wykonawcy na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 8 (43)

Czy wykonawcy dla składowania elementów technologii lodowiska sezonowego, mają zaprojektować i dostarczyć dodatkowy kontener magazynowy? Czy Inwestor zamierza składować te elementy w kontenerze kasowym i wypożyczalni łyżew? Co w przypadku, gdy te elementy nie zmieszczą się w tych dwóch kontenerach?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że składowanie elementów lodowiska przewiduje we własnym zakresie.

Pytanie 9 (44)

Proszę o podanie wysokości w okapie i kalenicy wiaty namiotowej nad lodowiskiem oraz eventowej.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że ostateczny dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, należy do Wykonawcy na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 10 (45)

Proszę o szczegółowy rysunek trybuny dwustronne przy lodowisku i kortach.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że ostateczny dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, należy do Wykonawcy na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 11 (46)

Czy trybuna dwustronna ma być zadaszona? Czy ma być niezadaszona?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie przewiduje się zadaszenia trybuny dwustronnej zlokalizowanej przy kortach tenisowych.

Pytanie 12 (47)

Czy Inwestor akceptuje brak wykonania drenażu w przypadku gdy grunt podłoża (piasek) okaże się wystarczająco chłonny.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w ramach realizacji przedmiotowego zadania należy zaprojektować oraz wykonać drenaż płyty boiska.

Pytanie 13 (48)

Czy rozbudowywana trybuna główna do 600 osób ma mieć zadaszenie?

Odpowiedź

W ramach realizacji zadania należy zaprojektować i wykonać trybunę zadaszoną na 200 miejsc oraz zapewnić możliwość rozbudowy trybuny do 600 miejsc.

Pytanie 14 (49)

Czy rozbudowywana trybuna główna do 600 osób ma być wykonana wzdłuż projektowanego budynku zaplecza?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy zaplanować możliwość rozbudowy trybuny wzdłuż bieżni prostej 8 torowej.

Pytanie 15 (50)

Czy wykonawcy mają wycenić całość sprzętu sportowego (zgodnie z załączonym wykazem do tego postępowania przetargowego), a jeśli nie prosimy o szczegółowe wyłączenia?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy wycenić całość sprzętu sportowego, zgodnie z wykazem załączonym do SWZ.

Pytanie 16 (51)

Czy Inwestor zakupi całość sprzętu sportowego (zgodnie z załączonym wykazem do tego postępowania przetargowego) niezależnie od tego postępowania przetargowego?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dostawa i montaż całości sprzętu sportowego należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie 17 (52)

Czy wykonawcy mają wycenić całość wyposażenia (meble) ruchomego (zgodnie z załączonym wykazem do tego postępowania przetargowego), a jeśli nie prosimy o szczegółowe wyłączenia?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy wycenić całość wyposażenia, zgodnie z wykazem załączonym do SWZ.

Pytanie 18 (53)

Czy Inwestor zakupi wyposażenie (meble) ruchome (zgodnie z załączonym wykazem do tego postępowania przetargowego) niezależnie od tego postępowania przetargowego?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dostawa i montaż wyposażenia należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie 19 (54)

Czy wykonawcy mają wycenić i dostarczyć instalację fotowoltaiki o mocy 50 kW? Czy Inwestor instalację fotowoltaiki zakupi sam korzystając z aktualnych programów dofinansowania?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w ramach zadania Wykonawca dostarczy i zamontuje kompletną instalację fotowoltaiczną o mocy do 50 kW.

Pytanie 20 (55)

Czy Inwestor akceptuje trybuny przy budynku zaplecza z zadaszeniem związanym konstrukcyjnie tylko z trybunami? Bez wiązania zadaszenia trybun z projektowanym budynkiem.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy zaprojektować oraz wykonać zadaszenie trybun w sposób spójny w kompozycji oraz formie z budynkiem zaplecza. Ostateczny dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, należy do Wykonawcy na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 21 (56)

Czy budynek zaplecze magazynowe ma mieć izolację cieplną i ogrzewanie? Czy ma być bez izolacji cieplnej i ogrzewania?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy zaprojektować oraz wykonać obiekt magazynowy z założeniem temperatury obliczeniowej do 8 st.C. Ostateczny dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, należy do Wykonawcy na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 22 (57)

Proszę o dane rozbiernych budynków, zwłaszcza: z jakiego materiału są wykonane, ich wysokości dla danego obrysu lub części budynku w przypadku różnych wysokości tego samego budynku. Wykonawcy rzuty mogą pozyskać z Geoportalu ale reszta danych jest znana Inwestorowi / Użytkownikowi.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że istniejące budynki są wysokości jednej kondygnacji. Wykonane są w technologiach tradycyjnych, murowanych, z wyłączeniem obiektów magazynowych.

Pytanie 23 (58)

Proszę o dane rozbióranych nawierzchni, która nawierzchnia jest wykonana z jakiego materiału (zwłaszcza asfaltowe, żuźlowe, poliuretanowe). Proszę o podanie warstw podbudowy danych nawierzchni.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w celu oszacowania kosztów robót rozbiórkowych w odniesieniu do istniejących nawierzchni należy przyjąć: 4792 m² - nawierzchnia asfaltowa, 2047 m² - nawierzchnia betonowa, 979 m² - nawierzchnia boiska ze sztucznej trawy, 864 m² - nawierzchnia z kostki betonowej. Rozbiórkę podbudowy należy wliczyć w koszt robót ziemnych.

Pytanie 24 (59)

Ponieważ teren planowanej inwestycji leży w strefie płytkiego wydobycia górniczego, prosimy o informację czy projektowany budynek należy odpowiednio zdylatować, co podniesie koszty jego budowy?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że do wykonawcy należy wykonanie wszelkich analiz, wymaganych uzgodnień uwzględniających wszelkie uwarunkowania lokalizacyjne oraz opracowanie dokumentacji projektowej opisującej konieczne do wykonania zabezpieczenia a następnie wykonanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Pytanie 25 (60)

Prosimy o informację, co w przypadku uszkodzeń budynku / bieżni spowodowanych szkodami górnicznymi powstałymi w czasie przed odbiorem końcowym?

Odpowiedź

Projektant ze strony Wykonawcy jest zobowiązany stosować rozwiązania projektowe zabezpieczające obiekty przed wpływami górnicznymi na konstrukcję. Jest również zobowiązany do pozyskania wszelkich informacji na temat oddziaływania obszarów górnicznych na obiekty.

Pytanie 26 (61)

Prosimy o informację, co w przypadku uszkodzeń budynku / bieżni spowodowanych szkodami górnicznymi powstałymi w czasie po odbiorze końcowym?

Odpowiedź

Projektant ze strony Wykonawcy jest zobowiązany stosować rozwiązania projektowe zabezpieczające obiekty przed wpływami górnicznymi na konstrukcję. Jest również zobowiązany do pozyskania wszelkich informacji na temat oddziaływania obszarów górnicznych na obiekty.

Pytanie 27 (62)

Jakie ciśnienie znajdują się w sieci wodociągowej PE fi125, która znajduje się w północnej części projektowanej inwestycji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie dysponuje badaniem ciśnienia istniejącego wodociągu fi 125. W razie konieczności w trakcie realizacji zadania należy wykonać odpowiednie badania oraz wykonać dobór rozwiązań projektowych, po akceptacji przez Zamawiającego, na podstawie analizy technicznej i możliwości dla zapewnienia odpowiednich i wymaganych standardów i wymagań technicznych przy realizacji tego typu obiektów.

Pytanie 28 (63)

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami PFU, Zamawiający wymaga złożenie przedmiotowych środków dowodowych wymienionych poniżej:

Cytując treść PFU:

Dla potwierdzenia jakości produktu, wymagane do oferty dokumenty dotyczące nawierzchni kauczukowych, celem weryfikacji:

- Certyfikaty WA/IAAF Class 1 dla obiektów wykonanych z oferowanego systemu nawierzchniowego odpowiadającego w/w. parametrom technicznym wyszczególnionym powyżej
- Certyfikat WA/IAAF dla produktu (Product Certificate)
- Kartę techniczną oferowanego systemu
- Autoryzację producenta nawierzchni wystawioną dla wykonawcy (oferenta) dotyczącą konkretnego zadania
- Wyniki badań wykonanych przez niezależne laboratorium posiadające akredytację WA/IAAF potwierdzające parametry techniczne nawierzchni wyszczególnione powyżej oraz wydane celem uzyskania certyfikatu produktu (Product Certificate)
- Aktualny atest higieniczny PZH
- Badania potwierdzające trudnopalność nawierzchni w klasie min. Cfl – s1
- Aktualny raport z badań na zawartość pierwiastków śladowych wykonany przez niezależne akredytowane laboratorium potwierdzające nieprzekroczeni przez nawierzchnię maksymalnych zawartości metali ciężkich zgodnie z normą DIN 18035-6.
- Aktualny raport z badań WWA (wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne), potwierdzający spełnienie wymagań zgodnie z europejskimi regulacjami REACH .

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że złożenie przedmiotowych środków dowodowych dla nawierzchni poliuretanowej wymagane oraz weryfikowane będzie na etapie projektowania i realizacji zadania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Łukasz Kolarczyk
Zastępca Prezydenta Miasta

NACZELNIK

Wydziału
Zamówień Publicznych i Umów

Mariusz Hosiak

Agata Nowak

główny specjalista

Wydziale

Zamówień Publicznych i Umów