**Załącznik nr 8 – opis przedmiotu zamówienia**

1. **Przedmiotem zamówienia jest:**

„Opracowanie dokumentacji technicznej pn:

Część I- Poprawa dostępności komunikacyjnej dla strefy przemysłowej „Mszczonowska” w Rawie Mazowieckiej

Część II- Przebudowa ul. Jana III Sobieskiego w Rawie Mazowieckiej”

Teren objęty powyższymi opracowaniami znajduje się w mieście Rawa Mazowiecka. Dokumentacja techniczna wykonana w ramach realizacji niniejszego postępowania musi być kompletna, gotowa do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę( CZĘŚĆ II zamówienia) lub do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (CZĘŚĆ I zamówienia).

**CZĘŚĆ I -** **Poprawa dostępności komunikacyjnej dla strefy przemysłowej „Mszczonowska”**

Poprawa dostępności komunikacyjnej dla strefy przemysłowej „Mszczonowska”- zakres zadania został opisany w załączniku A)- koncepcji.

Zakres projektu m.in.:

- przeprowadzenie procedury w ramach ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tzw. Specustawa),

- wykonanie mapy do celów projektowych wraz z przeprowadzeniem podziału działek niezbędnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia,

- przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko oraz w razie takiej konieczności przeprowadzenie procedury mającej na celu uzyskanie decyzji środowiskowej,

- odwodnienie drogi – kanalizacja deszczowa wraz z odprowadzeniem wody opadowej z systemem oczyszczania wody,

- kanał technologiczny,

- nawierzchnia jezdni oraz infrastruktury towarzyszącej zgodnie z koncepcją,

- przebudowa wjazdów na posesje,

- korekta trasy kolei wąskotorowej,

- usunięcie ewentualnych kolizji sieci,

- budowa linii oświetlenia ulicznego.

oraz innych zgodnie z koncepcją stanowiącą załącznik A).

**Uwaga:**

Koncepcja stanowiąca załącznik A) przedstawia zakres szerszy aniżeli zakres przewidziany do wykonania dokumentacji projektowej. Wykonawca winien przewidzieć wykonanie przedmiotu zamówienia dla zakresu przewidzianego w przedmiotowej koncepcji od skrzyżowania z ul. Mszczonowską do KM (1+200) (za rondem z ul. Białą oraz skrzyżowaniem po stronie zachodniej)

**CZĘŚĆ II – Przebudowa ulicy Sobieskiego w Rawie Mazowieckiej**

(zakres graficzny przedstawiono w załączniku B) do niniejszego dokumentu)

Przebudowa ulicy Sobieskiego w Rawie Mazowieckiej polegać ma na poszerzeniu ulicy.

Podstawowe parametry drogi:

- status terenu: droga publiczna, gminna, klasy D

- długość pasa drogowego: ok. 360 m

Stan istniejący:

- nawierzchnia jezdni: bitumiczna

Zakres projektu:

- odwodnienie drogi – kanalizacja deszczowa wraz z odprowadzeniem wody opadowej do rzeki Rawki z systemem oczyszczania wody (przewidywana długość kanału kanalizacji deszczowej to ok. 960 mb),

- kanał technologiczny,

- nawierzchnia jezdni – bitumiczna, poszerzenie istniejącej nawierzchni drogi do parametrów normatywnych z umożliwieniem komfortowego wjazdu na posesje zlokalizowane przy nawierzchni ulicy,

- przebudowa wjazdów na posesje,

- usunięcie ewentualnych kolizji sieci,

- budowa nowej linii oświetlenia ulicznego.

**Uwaga 1:**

Podane szacunkowe długość i szerokość pasa drogowego i działek są danymi orientacyjnymi i mają wyłącznie charakter informacyjny. Rzeczywista długość i szerokość pasa drogowego i działek będą określone przez Wykonawcę.

**Uwaga 2:**

Punkty 2 i 3, znajdujące się poniżej dotyczą I i II części zamówienia.

1. **Zakres opracowania**

Dokumentacja projektowa musi być wykonana oddzielnie dla każdej części i obejmować w zależności od zakresu projektu n/w elementy:

1. Projekt koncepcyjny;
2. Badania geotechniczne oraz ocenę stanu istniejącej nawierzchni i gruntów podłoża;
3. Uzyskanie warunków technicznych do projektowania kanałów deszczowych, oświetlenia, ewentualnego usunięcia kolizji;
4. Uzgodnienie projektu z Zespołem Koordynującym Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia;
5. Projekt budowlany branży drogowej, odwodnienia, elektrycznej, teletechnicznej;
6. Projekty wykonawcze do w/w projektów budowlanych;
7. Projekty ewentualnego usunięcia kolizji – przebudowy kolidującego uzbrojenia;
8. Projekt gospodarowania drzewostanem (w razie potrzeb);
9. Projekt stałej organizacji ruchu;
10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
11. Kosztorys inwestorki, Kosztorys ofertowy i Przedmiar robót;
12. Materiały, uzgodnienia i opinie niezbędne do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub innych dokumentów umożliwiających realizację robót.
    1. **Projekt koncepcyjny**

Wykonawca w ciągu (dla CZĘŚCI I- 60 dni; dla CZĘŚCI II- 30 dni) od daty pozyskania map do celów projektowych winien przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia uproszczony projekt koncepcyjny danego opracowania zawierający co najmniej: sposób odwodnienia i oświetlenia, geometrię drogi/parkingu, wskazanie drzew zakwalifikowanych do wycinki, ilość przewidzianych miejsc postojowych.

Projekt koncepcyjny winien być opracowany w 2 egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF.

* 1. **Projekty budowlane**

Projekt budowlany dla wszystkich branż łącznie (w jednym opracowaniu) w branżach: drogowej, odwodnienia, elektrycznej i teletechnicznej, winien być opracowany w stopniu szczegółowości i zawierającym wszystkie uzgodnienia i opinie umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę lub innych dokumentów umożliwiających realizację robót.

Projekt budowlany winien być opracowany w 6 (CZĘŚĆ I zamówienia) lub 5 (CZĘŚĆ II zamówienia) egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF.

* 1. **Projekty wykonawcze**

Projekty wykonawcze (oddzielnie dla każdej branży), dla branży:

- drogowej – budowy drogi, chodników, zjazdów na posesje, parkingów.

- instalacyjnej – budowy kanalizacji deszczowej,

- elektrycznej – budowy linii oświetleniowej

- teletechnicznej – budowy kanału teletechnicznego

będą opracowane w stopniu szczegółowości umożliwiającym wykonanie robót.

Projekty wykonawcze będą opracowane w 3 egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz DWG.

* 1. **Projekty usunięcia kolizji, gospodarowania drzewostanem (zieleni), stałej organizacji ruchu**

Oprócz projektów wykonawczych wymienionych w pkt. 2.3. Wykonawca sporządzi projekty wykonawcze niezbędne dla realizacji, w tym:

- projekty usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym i zagospodarowaniem terenu,

- projekt inwentaryzacji zieleni z wykazem drzew do ewentualnego usunięcia,

- projekt stałej organizacji ruchu.

Projekty wykonawcze branżowe będą opracowane w stopniu szczegółowości umożliwiającym wykonanie robót.

Projekty wykonawcze branżowe zostaną opracowane w 3 egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz DWG.

* 1. **Mapy do celów projektowych**

CZĘŚĆ I – Wykonawca jest zobowiązany do opracowania mapy d/c projektowych uwzględniających podziały działek niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej oraz uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

CZĘŚĆ II – Mapami do celów projektowych będzie dysponował Zamawiający i przekaże je Wykonawcy.

* 1. **Warunki techniczne**

Wykonawca na własny koszt uzyska warunki techniczne do projektowania od właściwych gestorów sieci.

* 1. **Badania geotechniczne oraz ocena stanu istniejącego nawierzchni i gruntów podłoża**

Wykonawca we własnym zakresie wykona badania geotechniczne oraz oceni stan gruntów podłoża w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę i prawidłowego wykonania projektu drogowego. Projektant własnym staraniem i na swój koszt wykona ewentualne „odkrywki” istniejącego uzbrojenia w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.

Dokumentacja geotechniczna zostanie opracowana w 3 egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej.

* 1. **Materiały do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę (CZĘŚĆ II) lub do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (CZĘŚĆ I zamówienia)**

Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt uzyska komplet materiałów niezbędnych do wydania decyzji pozwolenia na budowę lub innych dokumentów umożliwiających realizację robót, np. wypisy z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego lub decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego, wypisy z rejestru gruntów, itp.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletny, poprawny formalnie i gotowy do złożenia wniosek o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę ( CZĘŚĆ II zamówienia) lub do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (CZĘŚĆ I zamówienia), lub innych dokumentów umożliwiających realizację robót.

Wykonawca zobowiązany jest, bez dodatkowego wynagrodzenia, do uzupełnienia i/lub poprawy błędów we wniosku lub jego załącznikach, wskazanych Zamawiającemu przez właściwą Instytucję.

* 1. **Specyfikacje techniczne**

Wykonawca opracuje Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 Nr 202 poz.2072 z póź. zm.)

Specyfikacje Techniczne zostanie opracowana w 2 egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej (PDF).

* 1. **Kosztorys inwestorski, Kosztorys Ofertowy i Przedmiar robót**

Wykonawca opracuje Kosztorys Inwestorski, Kosztorys Ofertowy i Przedmiar robót zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 Nr 130 poz.1389)

Kosztorys inwestorski i Przedmiar robót winien być opracowany w 2 egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF.

**2.11 Uzgodnienia i opinie**

Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie uzgodnienia i opinie wymagane przepisami prawa, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę, w tym wszelkie konieczne uzgodnienia i opinie.

* 1. **Dokumentacja w formie numerycznej** w podanym niżej układzie:

1. Dokumentacja projektowa na płycie CD – format pliku PDF i w programie AutoCad lub innym projektowym.
2. Opisy techniczne, specyfikacje techniczne, na płycie CD – format pliku MsWord i PDF
3. Kosztorysy inwestorskie, ofertowe, przedmiar, na płycie CD – w programie NORMA i PDF lub innym programie do kosztorysowania.
4. **OBOWIĄZKI PROJEKTANTA**
   1. Projektant w ciągu dla CZĘŚCI I- 60 dni; dla CZĘŚCI II- 30 dni od pozyskania map do celów projektowych przekaże Zamawiającemu uproszczony projekt koncepcyjny.
   2. Projektant uzyska komplet uzgodnień, pozwoleń, opinii, w tym również uzgodnień międzybranżowych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, lub innych dokumentów umożliwiających realizację robót.
   3. Wszelkie uzgodnienia opinie i pozwolenia niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej Projektant uzyska własnym staraniem i na swój koszt, a wynagrodzenie będzie obejmowało wszelkie koszty ponoszone przez Projektanta w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
   4. Projektant własnym staraniem i na swój koszt uzyska niezbędne wypisy, m.in. z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, z rejestru gruntów.
   5. Projektant własnym staraniem i na swój koszt wykona niezbędne badania gruntowo-wodne, ewentualne „odkrywki” istniejącego uzbrojenia w zakresie niezbędnym do opracowania projektu
   6. Projektant własnym staraniem i na swój koszt wykona ewentualne operaty wodno-prawne i raporty OOŚ jeśli okażą się niezbędne dla zaprojektowania inwestycji oraz uzyska pozwolenie wodnoprawne i decyzje środowiskowe.
   7. Cena ofertowa będzie obejmowała opisane czynności oraz wszelkie koszty ponoszone przez Projektanta w celu należytego zrealizowania przedmiotu umowy.
   8. Projektant zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób określony w aktualnie obowiązujących przepisach, wymaganymi ustawami, w szczególności:
5. a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
   1. b) Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
   2. c) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
   3. d) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym,
   4. e) Ustawą z dnia 27 kwietnia Prawo ochrony środowiska,
   5. f) Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne,
   6. g) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
   7. h) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
   8. i) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
   9. j) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
   10. k) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
   11. l) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
   12. m) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
   13. n) Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych,
   14. o) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem,
   15. p) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
   16. q) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
   17. r) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych obowiązujących w budownictwie

s) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji , kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie,

* 1. t) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
  2. u) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
  3. Dokumentacja projektowa i kosztorysowa musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  4. Projektant wraz z dokumentacją składa protokół zdawczo-odbiorczy z wykazem opracowań i ich ilości oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  5. Dokumentacja powinna być wykonana w sposób umożliwiający opisanie przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Dokumentacja powinna być wykonana w sposób umożliwiający realizację pełnego zakresu robót na jej podstawie.
  6. Dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoważne wyrazy.
  7. Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności :

- europejskie aprobaty techniczne

- wspólne specyfikacje techniczne

- normy międzynarodowe

- inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów o których mowa powyżej uwzględnia się w kolejności:

- Polskie Normy,

- polskie aprobaty techniczne,

- polskie specyfikacje techniczne.

Załączniki:

1. Koncepcja pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej dla strefy przemysłowej „Mszczonowska””
2. Zakres graficzny projektu pn. „Przebudowa ulicy Sobieskiego w Rawie Mazowieckiej”