

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy
ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57
NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem
0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł



ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY SP.Z O.O.
ul. Łobżenicka 11 a
89-115 Mrocza

OGŁOSZENIE O ZAPYTANIU OFERTOWYM

zamówienie przeprowadzane na podstawie wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 24.10.2019 r., poz. 2019 z póź. zm.)

„Wykonanie usług kominiarskich i przeglądów okresowych przewodów kominowych oraz usług dodatkowych w budynkach stanowiących własność gminy Mrocza, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. o.o. ”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:**ZP.2610.3.2024**

Sporządziła:

Zatwierdził:

Mrocza, dnia 26.03.2024r.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza

NIP: 558-10-02-054

tel: (52) 385-63-57

e-mail: administracja@zgkmrocza.pl

adres strony internetowej na której prowadzone jest postępowanie:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zgkmrocza>

[godziny pracy: poniedziałek- piątek 7.00-15.00](#)

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiot zamówienia: **„Wykonanie usług kominarskich i przeglądów okresowych przewodów kominowych w budynkach stanowiących własność gminy Mrocza, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.”**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Obowiązkowe okresowe kontrole stanu technicznego przewodów kominowych 1 raz w roku, które powinny zierać:

- a) dokonanie kontroli i oględzin przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;
- b) badanie drożności przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;
- c) badanie prawidłowości podłączeń kominowych;
- d) pomiar ciągu kominowego;
- e) sporządzenie odpowiednich protokołów.

2.2. Obowiązkowa całoroczna obsługa w zakresie czyszczenia przewodów z usunięciem sadzy i innych zanieczyszczeń:

- a) przewodów dymowych – czterokrotne czyszczenie przewodów z częstotliwością raz na kwartał;
- b) przewodów spalinowych – dwukrotne czyszczenie przewodów spalinowych z częstotliwością przed i po zakończeniu sezonu grzewczego;
- c) przewodów wentylacyjnych – jednokrotnie w ciągu roku.

Podana w załączniku ilość i rodzaj kanałów jest zmienna i będzie weryfikowana po przeprowadzeniu pierwszej usługi. Obecnie stanowi tylko element pomocniczy w celu oszacowania oferty. Do realizacji zgłoszeń awaryjnych (pilnych) Wykonawca przystąpi niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 12 godzin od chwili przyjęcia zgłoszenia. Wykonawca w ofercie wyrazi zgodę na 14 dniowy termin płatności za wykonane usługi, liczony od dnia złożenia faktury z kompletem wymaganych dokumentów.

WAŻNE: Podstawą realizacji robót dodatkowych będzie pisemne zlecenie wystawione przez Zamawiającego.

- 2.3. Przeglądy przewodów kominowych obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967, 1506, 1597, 1681, 1688, 1762, 1890, 1963, 2029.), rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 r. Nr 74, poz. 836) oraz w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie książki obiektu budowlanego oraz systemu Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego (Dz. Dz.U. 2022 poz. 2778) oraz sztuką budowlaną.
- 2.4. Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu, urządzeń oraz materiałów.
- 2.5. Wykonawca poinformuje osobę, odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za przedmiot zamówienia, o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię, a w przypadku wykrycia awarii przekaże wstępne szacowanie kosztów naprawy.
- 2.6. Z przeprowadzonych przeglądów w poszczególnych budynkach należy sporządzić 2 egz. protokołu w wersji papierowej. Sporządzoną dokumentację Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności.
- 2.7. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych rachunków lub faktur na poszczególne nieruchomości wykazane w spisie obiektów w celu rozliczenia kosztów wykonanych czynności z podziałem na w/w nieruchomości.
- 2.8. Zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania. Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw, zakładających utrzymanie przewodów kominowych w dobrym stanie technicznym.
- 2.9. W trakcie trwania zamówienia Zamawiający zastrzega prawo do zmiany w wykazie budynków, w zakresie 30 % w przypadku gdy;
- w trakcie trwania zamówienia dany obiekt zostanie przeznaczony do sprzedaży;
 - w trakcie trwania zamówienia Zamawiający uzna brak potrzeby przeprowadzenia przeglądu.

III. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE:

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwość powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Wymagany termin realizacji zamówienia:

1) od dnia podpisania umowy na okres 24 miesięcy

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA:

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie sporządzania przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże w formie oświadczenia, że w okresie 2 lat przed upływem składania ofert wykonał co najmniej 5 przeglądów przewodów kominowych.
3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże w formie kserokopii uprawnień, o których mowa w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane, że dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim.
4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewniająca wykonanie zamówienia

VI. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH:

1. Do oferty należy dołączyć:
 - a) Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego
 - b) Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
 - c) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
 - d) Oświadczenie o spełnieniu warunków postpowania – załącznik nr 3 do niniejszego rozeznania cenowego.
 - e) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik nr 4
 - f) Referencje potwierdzające należyte wykonanie minimum 5 przeglądów kominarskich (od 5 różnych Zamawiających).
 - g) Oświadczenie o posiadanym doświadczeniu zawodowym,
 - h) Kopia aktualnych kwalifikacji mistrza w rzemiośle kominarskim.
2. W przypadku podwykonawstwa w/w dokumenty składa również wykonawca.

VII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. W zakresie przedmiotu zamówienia – Robert Przybylski tel. 509-848-234;
2. W zakresie spraw formalnych związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty – Sylwia Becker tel. 503-995-354

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.

2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Oferta musi być napisana czytelnie, w języku polskim (wskazany jest maszynopis lub wydruk komputerowy).
4. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione w dokumentach rejestrowych podmiotu do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo.
5. Pełnomocnictwo powinno mieć formę oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność przez notariusza.
6. Oferent powinien przedstawić swoją ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.
Oferta powinna być:
 - opatrzona pieczętką firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę wykonawcy, numer telefonu, numer NIP,
 - podpisana czytelnie przez wykonawcę.
7. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgkmrocza>
8. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub osobę posiadającą stosowne pełnomocnictwo, które należy dołączyć do oferty.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgkmrocza>
2. Termin składania ofert upływa dnia **15.04.2024 r. godz. 10:00**
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w dniu **15.04.2024 r. godz.10:15.**
4. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na platformie zakupowej Zamawiającego.
5. Oferty złożone po terminie, a także oferty nie zawierające w/w dokumentów nie będą rozpatrywane.
6. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Oferta cenowa powinna zawierać wszelkie koszty dodatkowe związane z realizacją zamówienia.
2. Cena winna być wyrażona w złotych polskich (PLN), w złotych polskich będą prowadzone również rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Cena całkowita powinna zostać ustalona w oparciu o ceny jednostkowe. Sposób obliczenia cen przedstawiony został w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego rozeznania cenowego.
4. Cena powinna obejmować wszystkie koszty poniesione z wykonaniem zamówienia.
5. Cena całkowita oferty zamówienia powinna być podana netto + podatek VAT.
6. Wykonawca określi cenę całkowitą oferty podając ją w zapisie liczbowym i słownym w formularzu oferty.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy
ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57
NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem
0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

7. Cenę w ofercie należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zaoferowana cena powinna być zaokrąglona według ogólnych zasad tj. jeśli trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 lub więcej zaokrągla się „w górę”, w przeciwnym przypadku zaokrągla się „w dół”.
8. Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku od towarów i usług niezgodne z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598, 1852) spowoduje odrzucenie oferty.

XII. KRYTERIUM WYBORU OFERT I ICH ZNACZENIE:

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

Cena – 100 %

2. O wyborze oferty najkorzystniejszej zadecyduje najniższa cena netto.

XIII. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Formularz cenowy – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3.
4. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania – załącznik nr 4.
4. Wzór umowy – załącznik nr 5.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem
0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł**Załącznik nr 1****Formularz ofertowy**.....
pieczęć Wykonawcy.....
(miejsowość, data (dd.mm.rr))**OFERTA**

Pełna nazwa Wykonawcy				
Forma organizacyjno – prawna Wykonawcy				
Siedziba Wykonawcy:				
Miejscowość				
Ulica		Nr domu:		Nr lokalu:
Kod pocztowy				
województwo				
Telefon				
Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktowania się z Zamawiającym (nr tel., adres e-mail)				
NIP				
REGON				
Osoba/y uprawniona/e do reprezentacji (imię i nazwisko)				

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy
ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57
NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem
0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

**Zakład Gospodarki Komunalnej
w Mroczy Sp. z o.o.
ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza**

Nawiązując do zapytania ofertowego nr ZP.2610.3.2024 pn.:

„Wykonanie usług kominiarskich i przeglądów okresowych przewodów kominowych w budynkach stanowiących własność gminy Mrocza, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę całkowitą:

.....netto +podatek VAT = brutto

słownie: netto

słownie:brutto

2. Zobowiązujemy się zrealizować przedmiot umowy w terminie wyznaczonym przez zamawiającego tj. od dnia podpisania umowy **przez okres 24 miesięcy.**

3. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na termin płatności **30 dni** liczony od dnia złożenia u Zamawiającego faktury za zrealizowane zamówienie.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

5. Oświadczamy, że zawarty w zapytaniu ofertowym **wzór umowy** został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

.....
miejsowość, data (dd. mm. rr)

.....
pieczęć i podpis Wykonawcy

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

Załącznik nr 2
Formularz cenowy
ZP.2610.3.2024

.....

pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ CENOWY

1. Obowiązkowe okresowe kontrole stanu technicznego przewodów kominowych 1 raz w roku:

L.p.	Nieruchomość:	Ilość i rodzaj kanałów:	Kontrola stanu technicznego netto [zł] (cena za pierwszy rok usług kominarskich)	Kontrola stanu technicznego netto [zł] (cena za drugi rok usług kominarskich)
1	2	3	4	5
1.	ul. Śluzowa 5	7 dymowe		
		6 wentylacja lub zapasowe		
2.	ul. Śluzowa 7	4 dymowe		
		10 wentylacja lub zapasowe		
3.	ul. Łabędziego 3	6 dymowe		
		9 wentylacja lub zapasowe		
4.	ul. Łabędziego 11	13 dymowe		
		12 wentylacja lub zapasowe		
5.	ul. 5 Stycznia 10	12 dymowe		
		8 wentylacja lub zapasowe		
6	ul. Kościuszki 15	11 dymowe		
		3 wentylacja lub zapasowe		
7	ul. Piotra 53	1 dymowe (kotłownia)		
		1 wentylacja lub zapasowe		
8	Matyldzin 38	9 dymowe		
		13 wentylacja lub zapasowe		

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MRO CZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mro czy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mro czy, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

9	Rościmin 46 (pustostan)	1 dymowe		
		1 wentylacja lub zapasowe		
10	Słupówko 9	7 dymowe		
		3 wentylacja lub zapasowe		
11	Krukówko 13	7 dymowe		
		6 wentylacja lub zapasowe		
12	Kaźmierzewo 32	6 dymowe		
		5 wentylacja lub zapasowe		
13	Drażno 10	10 dymowe		
		11 wentylacja lub zapasowe		
14	Drzewianowo 18	1 dymowe		
		1 wentylacja lub zapasowe		
15	Dworzec 1 C	16 dymowe		
		32 wentylacja lub zapasowe		
16	Dworzec 1	19 dymowe		
		27 wentylacja lub zapasowe		
17	Dworzec 1 A	1 dymowe		
		5 wentylacja lub zapasowe		
18	Dworzec 1 B	1 dymowe		
		1 wentylacja lub zapasowe		
19	ul. Pl. Wolności 5	1 spalinowe		
		3 dymowe		
		8 wentylacja lub zapasowe		
20	ul. Plac Wolności 8	1 dymowy (kotłownia)		
		6 wentylacja lub zapasowe		
21	ul. marsz. J. Piłsudskiego 1	8 dymowe		
		6 wentylacja lub zapasowe		
22	ul. Postępu 3	1 dymowe		

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

		3 wentylacja lub zapasowe		
23	ul. Postępu 3/4	8 wentylacyjny lub zapasowy		
24	ul. Łąkowa 2	8 dymowe		
		3 wentylacja lub zapasowe		
25	ul. Nakielska 6	10 dymowe		
		12 wentylacja lub zapasowe		
26	ul. Łobżenicka 11 A	1 dymowe (kotłownia)		
		12 wentylacja lub zapasowe		
27	ul. Łobżenicka 11 B	5 wentylacja lub zapasowe		
28	ul. Łobżenicka 16	2 wentylacja lub zapasowe		
29	ul. Akacyjowa 2	1 spalinowy		
		5 wentylacyjne lub zapasowe		
30	Ostrowo 1	1 wentylacja wymuszona		
		1 wentylacja grawitacyjna		
31	ul. Łąkowa 7	2 spalinowe		
		2 wentylacyjne		
Wartość całkowita netto :				
Podatek VAT (23%):				
Wartość całkowita brutto:				

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

2. Obowiązkowa całoroczna obsługa w zakresie czyszczenia przewodów z usunięciem sadzy i innych zanieczyszczeń:

L.p.	Nieruchomość:	Ilość i rodzaj kanałów:	Całoroczna obsługa w zakresie czyszczenia i usuwania sadzy	2 letnia obsługa w zakresie czyszczenia i usuwania sadzy:	
			ilość:	cena jedn. netto [zł]	cena netto [zł] (poz. 3 x poz. 4 x poz. 5)
1	2	3	4	5	6
1.	ul. Śluzowa 5	7 dymowe	4 x w roku		
		6 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
2.	ul. Śluzowa 7	4 dymowe	4 x w roku		
		10 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
3.	ul. Łabędziego 3	6 dymowe	4 x w roku		
		9 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
4.	ul. Łabędziego 11	13 dymowe	4 x w roku		
		12 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
5.	ul. 5 Stycznia 10	12 dymowe	4 x w roku		
		8 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
6	ul. Kościuszki 15	11 dymowe	4 x w roku		
		3 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
7	ul. Piotra 53	1 dymowe (kotłownia)	4 x w roku		
		1 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
8	Matyldzin 38	9 dymowe	4 x w roku		
		13 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
9	Rościmin 46 (pustostan)	1 dymowe	4 x w roku		
		1 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MRO CZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mro czy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mro czy, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

10	Słupówko 9	7 dymowe	4 x w roku		
		3 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
11	Krukówko 13	7 dymowe	4 x w roku		
		6 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
12	Kaźmierzewo 32	6 dymowe	4 x w roku		
		5 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
13	Drażno 10	10 dymowe	4 x w roku		
		11 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
14	Drzewianowo 18	1 dymowe	4 x w roku		
		1 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
15	Dworzec 1 C	16 dymowe	4 x w roku		
		32 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
16	Dworzec 1	19 dymowe	4 x w roku		
		27 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
17	Dworzec 1 A	1 dymowe	4 x w roku		
		5 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
18	Dworzec 1 B	1 dymowe	4 x w roku		
		1 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
19	ul. Pl. Wolności 5	1 spalinowe	2 x w roku		
		3 dymowe	4 x w roku		
		8 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
20	ul. Plac Wolności 8	1 dymowy (kotłownia)	4 x w roku		
		6 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
21	ul. marsz. J. Piłsudskiego 1	8 dymowe	4 x w roku		
		6 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
22	ul. Postępu 3	1 dymowe	4 x w roku		
		3 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
23	ul. Postępu 3/4	8 wentylacyjny lub zapasowy	1 x w roku		

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

24	ul. Łąkowa 2	8 dymowe	4 x w roku		
		3 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
25	ul. Nakielska 6	10 dymowe	4 x w roku		
		12 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
26	ul. Łobżenicka 11 A	1 dymowe (kotłownia)	4 x w roku		
		12 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
27	ul. Łobżenicka 11 B	5 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
28	ul. Łobżenicka 16	2 wentylacja lub zapasowe	1 x w roku		
29	ul. Akacyjowa 2	1 spalinowy	2 x w roku		
		5 wentylacyjne lub zapasowe	1 x w roku		
30	Ostrowo 1	1 wentylacja (grawitacja i wymuszona)	1 x w roku		
31	ul. Łąkowa 7	2 spalinowe	2 x w roku		
		2 wentylacyjne lub zapasowe	1 x w roku		
Wartość całkowita netto:					
Podatek VAT (23%):					
Wartość całkowita brutto:					

WARTOŚĆ CAŁKOWITA ZAMÓWIENIA: - wg przedmiotu zamówienia pkt. 1 i 2

WARTOŚĆ CAŁKOWITA ZAMÓWIENIA NETTO:	WARTOŚĆ CAŁKOWITA ZAMÓWIENIA BRUTTO:

.....
miejsowość, data (dd.mm.rr).....
pieczęć i podpis Wykonawcy

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

Załącznik nr 3

**Oświadczenie o spełnieniu warunków
udziału w postępowaniu ZP.2610.3.2024**

.....
pieczęć Wykonawcy

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.

ul. łobżenicka 11A

89-115 Mrocza

Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

**dot. „Wykonanie usług kominiarskich i przeglądów okresowych przewodów kominowych w budynkach stanowiących własność gminy Mrocza,
zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.”**

Oświadczam, że:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia;
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....

.....

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

miejsowość, data (dd.mm.rr)

pieczęć i podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 4 do SWZ
post. nr ZP.2610.3.2024**

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw wykluczenia

na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. 1859 z późn. zm.)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „„**Wykonanie usług kominiarskich i przeglądów okresowych przewodów kominowych oraz usług dodatkowych w budynkach stanowiących własność gminy Mrocza, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. o.o.**” post. nr ZP.2610.3.2024, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego regulaminowego przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497, 1859).

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

1. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzania zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....

miejsowość, data (dd.mm.rr)

.....

pieczęć i podpis Wykonawcy

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

Załącznik nr 5
Wzór umowy
ZP.2610.3.2024

/Wzór umowy/

Spółką pod firmą **Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy sp. z o. o.** z siedzibą w Mroczy ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydziale Gospodarczym - Krajowego Rejestru Sądowego i wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000406045, o kapitale zakładowym wynoszącym 808.000 zł. posługującą się numerem REGON: 341223440 oraz Numerem Identyfikacji Podatkowej 558-10-02-054 reprezentowaną przez:

Marcin Narloch - Prezes Zarządu

zwaną dalej Zamawiającym

a.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą została zawarta umowa następującej treści:

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty, na podstawie przeprowadzonego postępowania na podstawie wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 24.10.2019 r., poz. 2019 z póź. zm.) na zadanie:

„Wykonanie usług kominiarskich i przeglądów okresowych przewodów kominowych w budynkach stanowiących własność gminy Mrocza, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.”

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

§ 1

Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać:

1. Obowiązkowe okresowe kontrole stanu technicznych przewodów kominowych 1 raz w roku, które powinny zawierać:
 - a) dokonanie kontroli i oględzin przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;
 - b) badanie drożności przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;
 - c) badanie prawidłowości podłączeń kominowych;
 - d) pomiar ciągu kominowego;
 - e) sporządzenie odpowiednich protokołów
 - f) sprawdzenie stanu technicznego głowic kominowych
 - g) sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych , kanałów , czopuchów , rur i łączników , włączów , drzwiczek kominowych itp.
 - h) sprawdzenie czy na strychach , przez które przechodzą przewody dymowe i spalinowe nie są składowane materiały łatwopalne
 - i) sprawdzenia czy występują inne, widoczne - stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
2. Obowiązkowa całoroczną obsługę w zakresie czyszczenia przewodów z usunięciem sadzy i innych zanieczyszczeń z:
 - a) przewodów dymowych – czterokrotne czyszczenie przewodów z częstotliwością raz na kwartał;
 - b) przewodów spalinowych – dwukrotne czyszczenie przewodów spalinowych z częstotliwością przed i po zakończeniu sezonu grzewczego;
 - c) przewodów wentylacyjnych – jednokrotnie w ciągu roku.
3. Świadczenie usług kominiarskich, o których mowa w pkt 2. obejmuje w szczególności takie czynności jak:
 - 1) czyszczenie (usuwanie zanieczyszczeń) przewodów dymowych** od palenisk opalanych paliwem stałym.
Przez czyszczenie przewodów kominowych dymowych należy rozumieć:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MRO CZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mro czy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mro czy, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

- czyszczenie przewodu na całej długości,
- usunięcie gniazd i rzeczy naniesionych przez ptaki,
- usunięcie oraz utylizacja nieczystości (popiołu) we własnym zakresie Wykonawcy i na jego koszt
- zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia wraz z uporządkowaniem miejsca prac.

2) czyszczenie (usuwanie zanieczyszczeń) przewodów spalinowych od palenisk opalanych paliwem płynnym. Przez czyszczenie przewodów kominowych spalinowych należy rozumieć:

- czyszczenie przewodu na całej długości z zanieczyszczeń lotnych i ruchomych (sadza, popiół, pyły) za pomocą szczotki i kuli z usunięciem powstałych przy czyszczeniu nieczystości i odpadów we własnym zakresie Wykonawcy i na jego koszt
- zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia wraz z uporządkowaniem miejsca prac.

3) czyszczenie (usuwanie zanieczyszczeń) przewodów wentylacyjnych znajdujących się w budynkach lub ich częściach posiadających przewody spalinowe lub dymowe.

Przez czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych należy rozumieć:

- czyszczenie przewodu za pomocą szczotki i kuli wraz demontażem i ponownym montażem kratak
- usunięcie gniazd i rzeczy naniesionych przez ptaki,
- usunięcie nieczystości po czyszczeniu we własnym zakresie Wykonawcy i na jego koszt
- zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia wraz z uporządkowaniem miejsca prac.

4) okresowa roczna kontrola stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), o której mowa w art.62 ust.1 pkt 1c) ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2023 r., poz.682, z późn. zm).

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

- a) Kontrola roczna stanu technicznego przewodów kominowych, o których mowa w art.62 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2023 r., poz.682, z późn. zm.), oraz zgodnie z par.4 ust.2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych winna być przeprowadzona w porze wiosennej, jednak nie później niż do dnia 30.06.2024 r.
- b) Pod pojęciem kontroli stanu technicznego rozumie się sprawdzenie zgodności stanu faktycznego podłączeń z odpowiednimi przepisami. W ramach okresowej kontroli Wykonawca zobowiązany jest również do sporządzenia rysunku (szkicu), który przedstawia rzut poziomy dachu z wrysowanymi przewodami i z zaznaczeniem ich drożności, szczelności, ilości i rodzaju podłączeń urządzeń gazowych i wentylacyjnych ze wskazaniem ewentualnych uwag bądź zaleceń o stanie przewodów i prawidłowości podłączeń oraz oznaczenie na rysunku przewodów przynależnych do danego lokalu.
- c) Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych należy wykonać zgodnie z art.62 i art.62a ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz. U. 2023r., poz.682, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. 1999, Nr 74 poz.836 z późn. zm.).

§2

1. Wykonawca wykonuje usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Odpowiedzialność za jakość wykonanych usług ciąży na Wykonawcy.
3. Za BHP podczas wykonywania zamówienia odpowiedzialny jest Wykonawca.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest również za szkody wynikłe podczas prowadzonych prac oraz ponosi koszty ich usunięcia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia losowe związane z realizacją niniejszej umowy. Po zakończeniu przeglądu Wykonawca sporządzi elektroniczny protokół przeglądu przewodów kominowych określający ich stan techniczny w zakresie wskazanym w obowiązujących przepisach prawa. Protokół w zakresie kontroli przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) przeprowadzanej na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ma być sporządzany w formie **dokumentu elektronicznego (tzw. e-protokół)**, z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

centralną ewidencję emisyjności budynków, o której mowa w art.27a ust.1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2023.0.2496). Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określa wzór protokołu, w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

6. Zamawiający wymaga dodatkowo przedłożenia przez wykonawcę jednego egzemplarza protokołu w formie papierowej stanowiącego wydruk e-protokołu z CEEB, dla każdego budynku objętego obowiązkową kontrolą stanu technicznego przewodów kominowych, spalinowych, wentylacyjnych. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne zestawienie wszystkich sporządzonych e-protokołów, ze wskazaniem unikalnego identyfikatora dokumentu w CEEB. Ponadto data sporządzenia protokołu nie może przekraczać daty granicznej na wykonanie przeglądu, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm). Niedotrzymanie powyższego terminu skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości wynikającej z zapisów umowy.

§3

1. Przed przystąpieniem do wykonania usługi Wykonawca uzgadnia z osobą wyznaczoną przez Zamawiającego odpowiedzialną za zamówienie, zakres robót przewidziany do wykonania oraz potwierdza wykonanie usług (w książce kontroli kominiarskiej) w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.

§4

1. Wykonawca wykonuje usługę przy pomocy własnych urządzeń i narzędzi.

§5

1. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić Wykonawcy dostęp do wszystkich miejsc wykonywania usługi oraz udostępnić informacje niezbędne do wykonania usługi, w których jest posiadaniu.

§6

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

1. Okres gwarancji na wykonane usługi ustala się na 12 m-cy, licząc od daty jej wykonania.
2. Termin na usunięcie wad i usterek ustala się na 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o zaistnieniu nieprawidłowości.

§7

1. Strony ustalają wartość umowy na kwotę: zł netto (słownie: 00/100 zł)
VAT Zł brutto, zgodnie z formularzem ofertowym (załącznik nr 1 do umowy).
2. Czynności wykraczające poza zakres obowiązków określonych w §1 Wykonawca będzie wykonywał na podstawie odrębnych zleceń.

§8

1. Rozliczenie za wykonane roboty będzie następować sukcesywnie na podstawie zestawienia wykonanych usług załączonego do faktury i potwierdzonego przez najemcę/współwłaściciela lokalu, z jednoczesnym potwierdzeniem w Księżce Kontroli Kominiarskiej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia przeprowadzonych prac związanych z usługą przeglądów przewodów kominowych odpowiednim protokołem.
3. Płatność nastąpi w ciągu 14 dni od prawidłowo złożonego zestawu dokumentów w siedzibie Zamawiającego.

§9

1. Wykonawca będzie odbierał telefonicznie zgłoszenia dot. zleceń, awarii i innych ustaleń w każdym dniu roboczym tygodnia w godzinach 7⁰⁰ do 14⁰⁰. Zgłoszenia z Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o. kierowane będą z numeru telefonu na numer telefonu, który Wykonawca podaje jako kontaktowy. Wykonawca zobowiązany jest oddzwonić na nr Zakładu w każdym przypadku nieodebranego połączenia. Kontrole wynikające ze zgłoszonych przez Zakład usterek, awarii i innych nieprawidłowości Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ciągu 12 godzin od otrzymania zgłoszenia, a także udzielenia w tym terminie informacji o sposobie załatwienia sprawy.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

2. Wykonawca ma obowiązek zgłaszać się na wezwanie zamawiającego do nagłych awarii przewodów kominowych w ciągu jednej godziny.

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nienależycie i nieterminowo wykonuje swoje obowiązki.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązków wynikających niniejszej umowy lub nienależycie i nieterminowo wykonuje swoje obowiązki.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w dotrzymaniu terminów wskazanych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.). - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w załączniku nr 2 formularz cenowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
3. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary przez każdą ze stron. W razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie, Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o. z siedzibą w Mroczy

ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza, tel./fax (52) 385 63 57

NIP: 558-10-02-054, REGON: 341223440, BDO: 000004293

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000406045 kapitał zakładowy 808.000 zł

§12

1. Zamawiający zastrzega zmniejszenie zakresu usługi z przyczyn od niego niezależnych. Wszelkie zmiany umowy powinny być dokonywane w formie pisemnej aneks) pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia do dnia
3. Wykonawca nie będzie posiadał żadnych roszczeń z tytułu nie wykonania w całości przedmiotu zamówienia.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane i właściwe przepisy wykonawcze.
6. Wszelkie ewentualne powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy spory, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: