



Lublin, 2 czerwca 2023 r.

Znak sprawy: KP-272-PNK-47/2023

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ nr 3

Zamawiający: Politechnika Lubelska na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 oraz 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm. – dalej ustawa) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy pn. „**Przebudowa Domu Studenckiego nr 1 Politechniki Lubelskiej w ramach dostosowania do nowelizacji przepisów przeciwpożarowych i podniesienia standardu w pokojach mieszkalnych**”, dokonuje wyjaśnień i zmiany treści SWZ:

Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie nr 1:

Ad. §11 ust. 4 lit. b) Wzoru umowy: wymóg, aby żądanie wypłaty mogło zostać złożone w terminie do 60 dni po okresie ważności gwarancji jest nieakceptowalne przez Towarzystwa Ubezpieczeniowe i skutkować będzie brakiem możliwości uzyskania gwarancji, wnoszę więc o wykreślenie zapisu w całości.

W przypadku braku zgody na rezygnację z zapisu proszę o jego modyfikację w taki sposób, aby żądanie wypłaty przez beneficjenta gwarancji mogło zostać złożone w terminie ważności gwarancji, natomiast sam okres ważności gwarancji zostałby wydłużony o 60 dni. Wówczas Beneficjent/Zamawiający zyska taki sam efekt, jak zakłada obecnie w umowie.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający modyfikuje § 11 ust. 4 lit. b załącznika nr 4 do SWZ – wzór umowy w następujący sposób:

„b) żądanie wypłaty przez beneficjenta gwarancji może zostać złożone w terminie do 60 dni po okresie ważności gwarancji; Zamawiający uzna niniejszy wymóg za spełniony także w sytuacji, kiedy okres ważności gwarancji zostanie przedłużony o 60 dni w stosunku terminów wynikających § 11 ust. 8 (upływ terminu gwarancji i rękojmi) oraz § 11 ust. 9 (termin podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń)”

Pytanie nr 2:

Proszę o informację, z jakiego materiału wykonany jest istniejący zsyp. Informacja ta, jest niezbędna do prawidłowego skalkulowania kosztów rozbiórki i utylizacji.

Odpowiedź nr 2:

Istniejący zsyp wykonany jest z rury stalowej czarnej.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z Punktem 4 i 5. "Dodatkowe wymagania i wyjaśnienia Zamawiającego dotyczące opisu przedmiotu zamówienia branży budowlanej" wykonanie szafki metalowej jest poza zakresem; jednak na rysunku, którego dotyczy odpowiedź znajduje się: Szafka kuchenna typ E. Proszę o doprecyzowanie zakresu.

Odpowiedź nr 3

Potwierdzamy, że wykonanie szafki metalowej jest poza zakresem oraz, że w zakresie wykonania jest szafka kuchenna typ E.



Pytanie nr 4:

Ad. §14 ust. 10 Wzoru umowy: proszę o potwierdzenie, że w przypadku wymiany lub istotnej naprawy okres gwarancji biegnie na nowo dla konkretnie wskazanych w zgłoszeniu gwarancyjnym i naprawianych robót budowlanych, urządzeń, elementów itp., nie dla całości przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź nr 4

Potwierdzamy, że w przypadku wymiany lub istotnej naprawy okres gwarancji biegnie na nowo dla konkretnie wskazanych w zgłoszeniu gwarancyjnym i naprawianych robót budowlanych, urządzeń, elementów itp., nie dla całości przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 5:

Ad. §14 Wzoru umowy: proszę o wyjaśnienie, kto ponosi koszty i obowiązki wynikające z serwisowania, przeglądów i wymiany materiałów eksploatacyjnych w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji. Wykonawca wnosi o doprecyzowanie w tym zakresie zapisów projektu umowy, gdyż brak tej regulacji uniemożliwia oszacowanie kosztów realizacji zamówienia i stanowi naruszenie zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania Wykonawców.

Odpowiedź nr 5

Obowiązki wynikające z serwisowania, przeglądów i wymiany materiałów eksploatacyjnych w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji leżą po stronie Zamawiającego. Warunki gwarancji i serwisowania instalowanych urządzeń podlegają akceptacji przez Zamawiającego przy zatwierdzaniu materiałowym. Skoro w § 14 Umowy nie uregulowano obowiązku ponoszenia tych kosztów przez Wykonawcę, to jest rzeczą jasną, że obciążają one właściciela Urządzeń podlegających serwisowaniu lub przeglądowi, tj. Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany w Umowie w związku z tym pytaniem.

Pozostałe zapisy treści SWZ pozostają bez zmian.

Zastępca Kanclerza Politechniki Lubelskiej

dr inż. Marcin Jakimiak