


- UWAGI OGÓLNE:
- Ze względu na charakter obiektu wszystkie wymiary i rzędne wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno- budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi a stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantami.
 - Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych).
 - Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania placu budowy w sposób spełniający wszystkie warunki BHP, sanepid i ppoż. Wszyscy pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP i przepisów ppoż.
 - Wszystkie rozwiązania technologiczne i materiałowe winny posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty aktualne na dzień wybudowania oraz powinny być wykonywane ściśle wg instrukcji producenta.
 - Wszystkie rozwiązania systemowe powinny zostać wykonane ściśle według zaleceń i instrukcji producenta.
 - Wszystkie projekty instalacji, wyposażenia, oraz montażu urządzeń technologicznych nie objęte zakresem projektu przez firmę PROMAR Sp. z o.o. wymagają uzgodnienia przez projektantów odpowiedzialnych za projekty. W innym wypadku PROMAR Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za w/w systemy.
 - Wszystkie rozwiązania technologiczne i materiałowe winny posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty oraz powinny być wykonane ściśle wg instrukcji producenta.
 - Wszystkie użyte materiały elewacyjne, wykończeniowe, sprzęt oświetleniowy, armatura sanitarna, instalacje elektryczne itd. powinny posiadać odpowiednie atesty, a eksploatacja obiektu nie powinna wpływać na zmianę parametrów poszczególnych rozwiązań systemowych.
 - Wymiary otworów okiennych i drzwiowych przed montażem stolarki i ślisarki przed zamówieniem sprawdzić na budowie.
 - Wszystkie zaprojektowane rozwiązania są rozwiązaniami systemowymi. Wszystkie ewentualne zamienniki muszą mieć parametry technologiczne, nie gorsze od przedstawionych w projekcie, muszą spełniać wymagania normatywne oraz muszą posiadać wszystkie wymagane atesty i aprobaty.
 - Wszystkie tomy opracowania są wzajemnie komplementarne i powinny być odczytywane wspólnie.
 - Integralną częścią niniejszego opracowania jest część opisowa oraz specyfikacje techniczne.

LEGENDA:



- okno przeznaczone do wymiany, wsp. $U \leq 0,9 W/m^2K$

0. PARTER - ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	WYS. [m]	POSADZKA	POW. UŻYT. [m ²]	UWAGI:
0/W	WIATROŁAP	2,72	płytki gresowe	10,31	
0/K1	KLATKA SCHODOWA	2,66	płytki gresowe	25,78	
0/KL2	KORYTARZ	2,24	płytki gresowe	11,77	
LOKAL NR 1				68,57	
0/1	PRZEDSIONEK	2,68	płytki gresowe	3,59	
0/2	SALON + ANEKS KUCHENNY	2,68	płytki gresowe	31,79	
0/3	KORYTARZ	2,60	płytki gresowe	2,29	
0/4	ŁAZIENKA	2,60	płytki gresowe	7,74	
0/5	SYPIALNIA	2,56	panele drewniane	23,16	
POMIESZCZENIA POMOCNICZE				30,34	
0/6	POMIESZCZENIE (LOK. NR 3)	2,24	wykładzina PVC	3,75	
0/7	POMIESZCZENIE (LOK. NR 3)	2,41	wykładzina PVC	20,87	
0/8	POMIESZCZENIE (LOK. NR 3)	2,24	płytki gresowe	3,25	
0/9	POMIESZCZENIE	2,24	płytki gresowe	2,47	
PIWNICE				52,66	
0/P1	PIWNICA (LOK. NR 4)	2,68~2,82	wylewka betonowa	23,55	
0/P2	PIWNICA (LOK. NR 4)	2,61	wylewka betonowa	10,14	
0/P3	PIWNICA (LOK. NR 3)	2,69~2,85	wylewka betonowa	7,50	
0/P4	PIWNICA (LOK. NR 2)	2,64~2,80	wylewka betonowa	11,47	
RAZEM:				199,43	[m ²]

Jednostka projektowa:

PROMAR Spółka z o.o.
58-500 Jelenia Góra ul. Wolności 57 tel./fax. (075) 64 53 110, kom. 600 905 465

Nazwa zadania:

REMONT, WYMIANA POKRYCIA I DOCIEPLENIE DACHU ORAZ PRZEBUDOWA W ZAKRESIE PIONÓW WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM

Lokalizacja:

ul. Kalwaria 1A, 58-405 Krzeszów, dz. nr 693/1, obręb 0018 Krzeszów

Stadium:

PROJEKT BUDOWLANY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT

Inwestor:

Gmina Kamienna Góra, al. Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra

Wykonał:

mgr inż. arch. Łukasz Kuczkowski

Branża:

BUDOWLANA

Numer uprawnień:

10/DSOKK/2019

Podpis:

Branża:

BUDOWLANA

Data:

czerwiec 2023

Skala:

1:100

Temat rysunku:

RZUT PARTERU

PB

A4