**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Dotyczy ogólnych wymagań związanych z **„Naprawą urządzeń klimatyzacyjno-wentylacyjnych w budynkach nr 2 i 26 w kompleksie wojskowym w Oleśnicy przy ul. Wileńskiej 14”.**

1. Usługa będzie realizowana w Oleśnicy w bud. nr 2 i 26 przy ul. Wileńskiej 14.
2. Usługa może być realizowana tylko przez pracowników posiadających obywatelstwo polskie i stosowne uprawnienia (F-gaz i elektryczne do załączenia przed podpisaniem umowy).
3. Wykonawca będzie zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji zdobytych podczas realizacji umowy.
4. Zamawiający 2. Wojskowy Oddział Gospodarczy we Wrocławiu ul. Obornicka 100-102, nadzór nad robotami, uzgodnienia i szczegóły zamówienia w jego imieniu realizuje Kierownik Sekcji Obsługi Infrastruktury w Oleśnicy.
5. Czynności naprawcze mogą być realizowane w terminie uzgodnionym z przedstawicielem administratora w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 15.00.
6. Termin realizacji zamówienia: 95 dni roboczych od daty podpisania umowy.

**Charakterystyka obiektów oraz instalacji:**

Zamówienie będzie wykonane w czynnych obiektach warsztatowo – magazynowych w bud. nr 2 i 26 (bud. nr 2 – dwu piętrowy murowany, bud. nr 26 - jedno piętrowy murowany). Istniejące w budynkach systemy klimatyzacji oddano do eksploatacji w latach 2007-2008, pracują nieprzerwanie oraz podlegają okresowym przeglądom i konserwacji. Obecnie zdiagnozowano w trakcie prowadzonych prac serwisowych niżej wymienione usterki, które należy usunąć dla przywrócenia prawidłowego funkcjonowania urządzeń i instalacji. Zakres naprawy wyszczególniono poniżej.

**Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na:**

1. Zakres prac do wykonania w bud. nr 2

system klimatyzacji VRF:

1. nawilżacz parowy CP2F13 – obsługiwane pomieszczenia - parter, 1 i 2 piętro budynku, zakres naprawy:

* wymiana płyty głównej sterownika - 1 szt,
* wymiana elektromagnetycznego zespół uzupełniania czynnika - 3 szt,
* wymiana cylindrów parowych - 2 szt,
* zaprogramowanie sterownika nawilżaczy - 3 szt,

1. jednostka wewnętrzna systemu VRF Fujitsu – obsługiwane pomieszczenia – parter, zakres naprawy:

* wymiana głównych płyt sterujących i komunikacyjnych z zaprogramowaniem - 2 szt.

1. Zakres prac do wykonania w bud. nr 26
2. centrala wentylacyjna AGHU XRCAG – obsługiwane pomieszczenia w Archiwum, zakres naprawy:

* wymiana chłodnicy – 1 szt.

1. agregat chłodniczy MAXA HWA 364 (chiller wody lodowej) do centrali wentylacyjnej – obsługiwane pomieszczenia w Archiwum, zakres naprawy:

* wymiana wymienników płytowych - 2 szt
* wymiana pompy obiegowej wody lodowej – 1 szt.

1. Zabezpieczenie miejsca pracy pod względem komunikacyjnym, BHP i Ppoż.
2. Wykonanie robót towarzyszących, zabezpieczając pomieszczenia i ich wyposażenie, przywracając stan pierwotny pomieszczeń i utylizacje odpadów w przypadku ich wystąpienia podczas realizacji usługi.
3. Kontrola szczelności układu i naprawa ewentualnych nieszczelności.
4. Konfiguracja parametrów pracy urządzenia.
5. Uruchomienie, wykonanie rozruchu próbnego, sporządzenie protokołów z wykonania wymaganych prób i pomiarów.
6. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej.
7. Dokonanie wpisów do dowodów urządzeń dostarczonych przez użytkownika.

**Opis, warunki wykonania i odbioru robót:**

Wszystkie użyte materiały w trakcie wykonywania robót winny posiadać aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie i spełniać wymagania określone przez producentów Dokumentacji Techniczno Ruchowej (DTR) lub instrukcjach użytkowania. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca w obecności przedstawiciela i administratora dokona sprawdzenia poprawnego działania naprawianych urządzeń oraz systemów, co zostanie potwierdzone stosownym protokołem.

Wykonawca dokona wpisu do książek serwisowych urządzeń, w dowodach urządzeń oraz umieści etykiety na urządzeniach, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na wykonany przez siebie zakres robót Wykonawca udzieli gwarancję nie krótszą niż 24 miesiące. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek związanych z wykonywanym zakresem usługi.

**Wymagania stawiane Wykonawcy:**

Wykonawca zobowiązuje się do dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, wyposażeniem i zasobami zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących wyposażenia technicznego odpowiedniego dla wykonywanych czynności.

Wykonawca wykaże się posiadaniem:

1. Certyfikatu dla przedsiębiorców, o którym mowa w art. 29 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2018, poz. 2221 z późn. zm.).
2. Certyfikat dla personelu dopuszczający zgodnie z art. 20 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2018, poz. 2221 z późn. zm.).
3. Świadectwem kwalifikacyjnym pracowników w Grupie E1 i D1 na stanowisku eksploatacji w zakresie: obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym.

Kserokopie certyfikatów i świadectw dołączyć przed podpisaniem umowy po wybraniu oferty.

Data opracowania:

20.07.2022 r.