

Urząd Miejski w Złotoryi
pl. Orłat Lwowskich 1
59-500 Złotoryja

za pośrednictwem

Projektowanie Instalacji Sanitarnych
Bartłomiej Dąbrowski
ul. Podwale 11
59-500 Złotoryja

Dotyczy: warunków technicznych do projektowania sieci wod.-kan. przebiegających przez działki nr 137/2, 147/25, 149/13, 164/2, 166/10, 166/20, 166/30, 166/31, 166/32, 166/44, 183/6, 184/1, 292 obręb 6 w rejonie ul. Wiejskiej i ul. Miodowej w Złotoryi.

Odpowiadając na wystąpienie w sprawie jw. Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Złotoryi podaje uwarunkowania techniczne i informacje do projektowania ww. sieci:

I. Zasilenie w wodę

1. Sieć wodociągową projektować z rur PE (w układzie pierścieniowym) oraz kształtek na ciśnienie min. PN10 z włączeniem do sieci wodociągowej:
 - DN125 (PE) w ul. Polnej (dz. nr 184/1),
 - DN110 (PE) w ul. Malinowej (dz. nr 149/13),
 - DN110 (PE) w ul. Wiejskiej (dz. nr 164/2).
2. Projektowana sieć powinna spełniać wymagania ppoż. w zakresie rozmieszczenia hydrantów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).
3. Jednocześnie informujemy, że podjęcie decyzji o możliwości zapewnienia dostawy wody do celów ppoż. przy uwarunkowaniach wskazanych w § 9.2. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030) będzie możliwe po przedłożeniu przez Inwestora lub podmiot upoważniony do jego reprezentowania:
 - 3.1 aktualnego badania parametrów hydrantu w warunkach dynamicznych (wydatek i ciśnienie), zlokalizowanego najbliżej miejsca włączenia projektowanej sieci, wraz z mapą zasadniczą, na której oznaczona będzie jego lokalizacja,
 - 3.2 materiałów projektowych, zawierających przynajmniej:
 - mapę zasadniczą z przebiegiem projektowanej sieci,
 - obliczeniowego rozbioru wody dla projektowanej sieci.
4. Zamiar przeprowadzenia próby hydrantowej należy zgłosić do RPK Sp. z o.o. z przynajmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

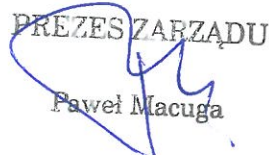
II. Odprowadzenie ścieków sanitarnych

1. Sieć kanalizacji sanitarnej projektować z rur PVC (min. SN8) z włączeniem do istniejącej studzienki na kanale:
 - DN200 w ul. Polnej (dz. nr 184/1),
 - DN200 w ul. Miodowej (dz. nr 292),
 - DN200 w ul. Wiejskiej (dz. nr 164/2 i 147/25).
2. Studnie rewizyjne projektować ze studni betonowych DN1000. Pomiędzy studzienkami betonowymi przy każdej działce należy projektować studzienkę z tworzywa sztucznego DN425 mm.
3. Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód opadowych i drenażowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

III. Dodatkowe wymagania i informacje

1. Dokumentacja projektowa podlega uzgodnieniu w:
 - Rejonowym Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. w Złotoryi,
 - Starostwie Powiatowym w Złotoryi.Wszystkie uzgodnienia należy dołączyć do projektu budowlanego.
2. Sieć wod.-kan. projektować w nawiązaniu do układu komunikacyjnego wynikającego z planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Projektant zobowiązany jest do:
 - skorzystania z materiałów archiwalnych dotyczących istniejącego i projektowanego uzbrojenia wod.-kan w rejonie objętym projektowaniem,
 - inwentaryzacji stanu istniejącego na podstawie wizji lokalnej w terenie.
4. Do projektu należy załączyć wypis z rejestru gruntów i budynków wraz z mapą ewidencyjną dla działek położonych wzdłuż trasy projektowanych sieci.
5. W przypadku lokalizowania sieci wod.-kan. poza pasem drogowym dróg publicznych, w tym na działkach Skarbu Państwa i Gminy Złotoryja niebędących drogami, wymagane jest uzyskanie zgody właściciela terenu, na którym sytuowane będą sieci i **ustanowienie służebności przesyłu na rzecz RPK Spółka z o.o.** w formie aktu notarialnego ze skutkiem wpisu do księgi wieczystej, która będzie obowiązywała po przejęciu sieci przez RPK Spółka z o.o. i umożliwiała korzystanie z nieruchomości, na których budowane będą sieci. Akt notarialny należy załączyć do projektu.
6. O przystąpieniu do robót należy poinformować RPK Sp. z o.o. z 7-dniowym wyprzedzeniem. Zastrzegamy sobie prawo kontroli wykonywanych prac wod.-kan.
7. Do Inwestora należy wykonanie **na własny koszt** sieci wod.-kan., a w tym:
 - zlecenie wykonania sieci wod.-kan. wyłącznie Wykonawcy posiadającemu niezbędne uprawnienia budowlane oraz wykonanie ich zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - wpięcia sieci przez pracownika RPK Sp. z o.o. lub osobę posiadającą niezbędne uprawnienia budowlane pod nadzorem pracownika RPK Sp. z o.o.,
 - zlecenie służbom geodezyjnym wykonania inwentaryzacji powykonawczej sieci i przyłączy oraz zgłoszenie gotowości do odbioru technicznego końcowego przedstawicielowi RPK Sp. z o.o.
8. Warunkiem dokonania odbioru końcowego sieci oraz podpisanie na tę okoliczność protokołu odbioru jest złożenie poniższych dokumentów:
 - powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
 - protokół próby ciśnieniowej sieci wodociągowej,
 - protokół próby szczelności sieci kanalizacji sanitarnej,
 - badanie wody zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2015 poz. 1989),
 - deklaracje zgodności użytych materiałów oraz atesty higieniczne.
9. Dokonanie odbioru końcowego sieci wod.-kan. odbędzie się przy udziale pracowników RPK Sp. z o.o.
10. Niniejsze warunki pozostają aktualne przez okres dwóch lat od daty ich wydania i należy je załączyć do projektu przedstawianego do uzgodnienia.
11. Za wszelkie obliczenia zawarte w projekcie oraz przyjęte rozwiązania odpowiada Projektant.
12. Projektant zobowiązany jest do korzystania z aktualnych przepisów i norm.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Paweł Macuga

Otrzymują:

1. Adresat
2. OW a/a

Sprawę prowadzi: Bartosz Jaroński, Oddział Wodociągów i Kanalizacji, ul. Kolejowa 1 (tel. 76/87 83 162)

Zarząd:
Paweł Macuga
Prezes Zarządu

59-500 Złotoryja
al. Miła 2
tel: 76 878 31 37
fax: 76 878 36 82
e-mail: rpk@rpk.pl

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000030576
NIP: 694-10-00-426
REGON: 390297800
Wysokość kapitału zakładowego: 25 071 200 PLN