

**BUDOWA OBIEKTU Z PRZEZNACZENIEM NA SIEDZIBĘ URZĘDU
SKARBOWEGO ORAZ LUBUSKIEGO URZĘDU CELNO-
SKARBOWEGO W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA OGÓLNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

NR 00.00.00

LOKALIZACJA:	dz.nr ew.: 352/1; 1857/3; 1857/4 zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim u zbiegu ulic Wał Okrzeński oraz Trasa Nadwarciańska, z obrębu 086101_1.0010 Zamoście, Gorzów Wielkopolski, woj. lubuskie
ZAMAWIAJACY:	SKARB PAŃSTWA Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze ul. gen. Władysława Sikorskiego 2, 65-454 Zielona Góra
BIURO PROJEKTÓW:	ARE STIASNY/WACŁAWEK Sp. z o.o. ul. Chmielna 24 lok.3 ; 00-020 Warszawa
AUTOR OPRACOWANIA:	Maciej Jeżewski

WARSZAWA, 30 sierpnia 2023

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
OGÓLNA

ST.00.00.00

Kod CPV 45000000-7 – WYMAGANIA OGÓLNE

Kody CPV

dział robót:

45000000-7 Roboty budowlane

grupy robót:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych
lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach.

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

pozostałe klasy i kategorie robót - zgodnie z specyfikacjami szczegółowymi

Spis treści

1. CZĘŚĆ OGÓLNA	4
1.1.Przedmiot ST.....	4
1.2 Zakres stosowania ST.....	4
1.3 Zakres robót podstawowych ujętych w ST-O	4
1.4. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe	5
1.5. Informacja o terenie budowy – ogólne wymagania dotyczące robót.....	5
1.5.1. Przekazanie placu budowy	5
1.5.2. Dokumentacja powykonawcza.....	5
1.6 Określenia podstawowe dotyczące robót	6
2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE ...	8
2.1. Materiały	8
2.2. Przechowywanie materiałów	8
2.3. Materiały szkodliwe dla otoczenia	8
2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.....	9
3. SPRZĘT I MASZYNY	9
3.1. Sprzęt.....	9
4. ŚRODKI TRANSPORTU	9
4.1. Transport	9
5. WYKONANIE ROBÓT	10
5.1. Sposób wykonania robót	10
6. KONTROLA I ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT	12
6.1. Ocena prawidłowości wykonania robót	12
7. WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I ODBIÓR ROBÓT	13
7.1. Obmiar robót	13
7.2. Dokumenty budowy	13
8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH	14
8.1. Odbiór robót	14
9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH ..	17
9.1. Ustalenia ogólne	17
9.2. Koszty zawarcia ubezpieczeń na roboty kontraktowe	17
9.3. Koszty pozyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy	17
9.4. Objazdy, przejazdy i organizacja ruchu	17
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA , NORMY, USTALENIA TECHNICZNE	17

1. CZEŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót z zakresu robót budowlanych i instalacyjnych związanych z realizacją zadania p.t. „ Budowa obiektu z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim ”.

1.2 Zakres stosowania ST

ST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

Specyfikacja techniczna określa podstawowe wymagania w zakresie robót budowlano – montażowych i specjalistycznych umożliwiające uczestnikom procesu inwestycyjnego, prawidłowe techniczne i na wymaganym poziomie jakościowym, wykonanie tych robót. Specyfikacja techniczna ST ma zastosowanie przy wykonywaniu robót realizowanych na podstawie uzyskanej decyzji pozwolenia na budowę.

Podstawą opracowania Specyfikacji Technicznej jest dokumentacja projektowa inwestycji.

Projekty budowlane i wykonawcze na podstawie których można określić szczegółowy zakres i rodzaje robót stanowią integralną część SIWZ.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

Budowany obiekt pełni funkcję obiektu użyteczności publicznej (kod CPV 45215000-7).

Szczegółową charakterystykę określa dokumentacja projektowa.

1.3 Zakres robót podstawowych ujętych w ST-O

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych specyfikacjami technicznymi ogólnymi (ST-O) i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi dla całości robót objętych zamówieniem.

Specyfikacja obejmuje wszystkie prace związane z realizacją następujących robót :

lp	Nr specyfik. szczegół.	Kod CPV	Rodzaj robót
1	00.01.01	45111200-0	Rob. w zakr.przygot. terenu, rob.ziemne
2	00.02.01	45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenów, zielonych
3	00.02.04	45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów, (...)
4	01.01.01	45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
5	01.01.04	45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
6	01.02.00	45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstr. dachowych
7	01.03.01	45262500-6	Roboty murarskie
8	01.03.02	45262512-3	Roboty kamieniarskie
9	02.01.01	45320000-6	Izolacje przeciwwodne i termiczne
10	02.02.01	45321000-3	Izolacje cieplne – elewacje
11	02.04.01	45421146-9	Rob. z gipsu i prefabryk.gips., sufity podwieszone
12	02.05.01	45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg
13	02.05.04	45432112-2	Posadzki z żywic epoksydowych
14	02.06.01	45410000-4	Okładziny tynkowe
15	02.06.02	45432220-2	Tapetowanie ścian
16	02.07.01	45431200-9	Kładzenie płytek
17	02.08.00	45442100-8	Roboty malarskie
18	02.09.00	45421100-5	Instalowania drzwi i okien i podobnych elem.
19	02.10.01	45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych i produkt.gotowych

20	02.10.02	45313000-4	Instalowanie wind
21	03.00.00	45233200-1	Roboty w zakr. nawierzchni dróg
22	04.03.01	45331200-8	Inst.wentylacji, klimatyzacji
23	04.04.01	45231110-9	Inst. zewnętrzna rurociągów
24	04.02.01	45331100-7	Inst. c.o .i c.t.
25	04.01.01	45333000-0	Inst. wewn. wody, kanalizacji i gazu
26	06.00.00	45310000-3	Rob. instalacyjne elektryczne (NN)
27	06.00.03	45314300-4	Instalowanie infrastruktury okablowania (TT)

1.4. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

Prace towarzyszące: wydzielenie terenu robót budowlanych od czynnej części obiektu.

Roboty tymczasowe: wynikające ze stosowanych technologii wykonania robót podstawowych.

1.5. Informacja o terenie budowy – ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonanie rysunków warsztatowych należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć rysunki warsztatowe do akceptacji Projektanta przed przystąpieniem do wykonywania robót, w takim terminie, aby decyzja Projektanta nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, jeżeli wymagać tego będzie Inwestor, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robot lub wyznaczenie wysokości przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych wykonania i odbiory robót. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor nadzoru uwzględnia wyniki badań materiałów i jakości robót, dopuszczalne niedokładności normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

1.5.1. Przekazanie placu budowy

Zamawiający przekaze Wykonawcy miejsce wykonywania prac wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dziennik budowy. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu części obiektu. Uszkodzenia lub zniszczenia Wykonawca odtworzy na własny koszt.

1.5.2. Dokumentacja powykonawcza

Nie występuje taka konieczność, chyba że w kontrakcie powstanie inny zapis.

1.6 Określenia podstawowe dotyczące robót

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z polskimi normami i określeniami podanymi w projektach budowlanych i wykonawczych.

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

1. Kontrakt – oznacza umowę o roboty budowlane, warunki techniczne wykonania robot, ofertę, rysunki oraz dokumenty jakie wyliczono w umowie.
2. Wada – jakakolwiek część robot budowlanych wykonana niezgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub innymi dokumentami umowy.
3. Cena kontraktowa – kwota wymieniona w umowie jako łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie robot budowlanych wraz z usunięciem wad, zgodnie z postanowieniami warunków umowy.
4. Termin wykonania – czas uzgodniony w umowie na wykonanie i uzgodnienie całości lub części robot budowlanych wraz z przeprowadzeniem prób końcowych, mierzony od daty rozpoczęcia do daty zakończenia.
5. Operaty kolaudacyjne – wszystkie dokumenty umowy z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robot budowlanych, wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób, geodezyjną inwentaryzacją robot stanowiącą podstawę do ich oceny i odbioru końcowego.
6. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości części wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają lub ulegają zakryciu, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania części wykonanych robót, użycia właściwych materiałów, zgodności wykonania części robót z kontraktem, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami obowiązującymi przy realizacji przedmiotowej inwestycji.
7. Odbiór przejściowy – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości części wykonanych robót, nie stanowiący podstawy do rozliczeń finansowych pomiędzy inwestorem a wykonawcą, dokonywany na wniosek wykonawcy lub inwestora albo w przypadkach wynikających z dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnych i szczegółowych, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania części wykonanych robót, użycia właściwych materiałów, zgodności wykonania części robót z kontraktem, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami obowiązującymi przy realizacji przedmiotowej inwestycji.
8. Odbiór częściowy – odbiór polegający na ocenie ilości, jakości części wykonanych robót określonej w tabeli wartości elementów scalonych, stanowiący podstawę do wypłaty wykonawcy części łącznego wynagrodzenia w kwocie wynikającej z tabeli wartości elementów scalonych, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania części wykonanych robót, użycia właściwych materiałów, zgodności wykonania części robót z kontraktem, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami obowiązującymi przy realizacji przedmiotowej inwestycji.
9. Odbiór końcowy – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót stanowiący podstawę do wypłaty wykonawcy części łącznego wynagrodzenia niewypłaconej w ramach odbiorów częściowych, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania całości wykonanych robót, użycia właściwych materiałów, zgodności wykonania całości robót z kontraktem, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami obowiązującymi przy realizacji przedmiotowej inwestycji.
10. Odbiór ostateczny – odbiór polegający na ocenie wykonanych robot związanych z usunięciem usterek i wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
11. Obiekt budowlany – budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi
12. Budynek – obiekt budowlany trwale związany z gruntem posiadający fundament i dach

13. Teren budowy lub teren inwestycji – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
14. Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami, ponosząca odpowiedzialność za prowadzenie budowy.
15. Inspektor nadzoru – osoba wyznaczona przez Zamawiającego do działania jako nadzór inwestorski dla celów kontraktu, której pełne nazwisko lub nazwa zostały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w formie pisemnej.
16. Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca wykonawcą dokumentacji projektowej.
17. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych ogólna lub szczegółowa – oznacza dokument tak zatytułowany zawierający zbiór wytycznych i wymagań określający warunki i sposoby wykonania, kontroli, odbioru, obmiaru i płatności za roboty budowlane, włączony do kontraktu.
18. Dokumentacja Projektowa – oznacza dokumentację objętą projektami budowlanymi i wykonawczymi włączoną do kontraktu oraz wszelką dokumentację dodatkową i zamienną wydane przez Zamawiającego zgodnie z kontraktem.
19. Roboty budowlane – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.
20. Urządzenia budowlane – urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.
21. Pozwolenie na budowę decyzja administracyjna zezwalająca na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego
22. Dokumentacja budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne, a w przypadku realizacji obiektów metoda montażu także dziennik montażu.
23. Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi sporządzona przez Wykonawcę.
24. Aprobata techniczna – pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.
25. Właściwy organ – należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno – budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego.
26. Wyrób budowlany – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną część użytkową.
27. Obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie odrębnych przepisów, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.
28. Droga tymczasowa – należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.
29. Dziennik budowy – należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.
30. Przedmiar robót – zestawienie przewidzianych do wykonania robót wg technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniami i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach pomiarowych.

31. Laboratorium – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej – Zamawiającego, Wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.
32. Odpowiednia zgodność – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
33. Materiały – wszelkie materiały naturalne i wytwarzane niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez inspektora nadzoru.
34. Certyfikat zgodności – dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. W budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, art. 10) certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN lub aprobatą techniczną (w wypadku wyrobów dla których nie ustalono PN).
35. Znak zgodności – zastrzeżony znak, nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania iż dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.
36. Roboty tymczasowe – prace, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych.

2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE

2.1. Materiały

Materiały zastosowane przy realizacji robót powinny posiadać właściwości spełniające wymogi wytrzymałościowe i jakościowe wynikające z Dokumentacji Projektowej, posiadać Świadectwa i Aprobaty Techniczne zgodne z Polskimi Normami oraz wytycznymi branżowymi zawartymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ogólnych i szczegółowych. Muszą odpowiadać warunkom określonym w art.10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 „Prawo Budowlane” (Dz.U. Nr 243/2003 poz. 1623 z późn.zmianami) i Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zmianami).

Uwaga :

Ileokroć wystąpi konieczność wskazania przez Zamawiającego znaku towarowego produktu lub usług, to zgodnie z Ustawą pzp obowiązująca od 2021 roku, w dokumentacji projektowej lub kosztorysowej użyte jest sformułowanie « lub równoważny », a kryteriami równoważności są: gabaryty, masa, kolor, konsystencja, jakość, funkcjonalność oraz wszelkie istotne cechy fizyko-chemiczne produktu.

2.2. Przechowywanie materiałów

Wykonawca zapewni aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości do robót i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z inspektorem nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

2.3. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwo dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowania, jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy.

2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

3. SPRZĘT I MASZYNY

3.1. Sprzęt

Prace wykonuje się ręcznie lub mechanicznie w zależności od specyfiki robót, wymagań technologicznych oraz przepisów bhp.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, szczególnie ciężkiego sprzętu lub o dużych gabarytach.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, PZJ lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inspektora nadzoru; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym kontraktem.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzi nie gwarantujące zachowania warunków kontraktu, zostanie przez inspektora nadzoru zdyskwalifikowany i nie dopuszczony do robót.

4. ŚRODKI TRANSPORTU

4.1. Transport

Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym kontraktem.

Wykonawca będzie się stosować do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś, przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom kontraktu na polecenie inspektora nadzoru będą usunięte z terenu budowy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami z terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Sposób wykonania robót

5.1.1 wymagania ogólne

Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do zbierania, transportu i zagospodarowania wszelkich odpadów powstających na placu budowy.

5.1.2. Technologia

Prace należy wykonywać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego i sztuki budowlanej. Roboty rozbiórkowe i montażowe konstrukcyjne należy wykonywać z szczególną starannością i w kolejności ustalonej w dokumentacji projektowej.

5.1.3. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót poza placem budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w szczególności :

- Zabezpieczy i utrzyma warunki bezpieczeństwa pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych;
- Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z inspektorem nadzoru oraz przez umieszczenie tablic informacyjnych w miejscach i ilościach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.
- Koszt zabezpieczenia terenu budowy i robót poza placem budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową. W cenę kontraktową włączony winien być także koszt wykonania poszczególnych obiektów zaplecza, drogi tymczasowe i montażowe oraz uzyskania, doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów energetycznych na plac budowy, takich jak m.in. : energia elektryczna, woda, ścieki itp. W cenę kontraktową winny być włączone również wszelkie opłaty wstępne, przesyłowe i eksploatacyjne związane z korzystaniem z tych mediów w czasie trwania kontraktu oraz koszty ewentualnych likwidacji tych przyłączy i doprowadzeń po ukończeniu kontraktu. Zabezpieczenie korzystania z w/w czynników i mediów energetycznych należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień, przeprowadzenie prac projektowych i otrzymanie niezbędnych pozwoleń i zezwoleń.

Wykonawca w ramach kontraktu ma uprzątnąć teren budowy po zakończeniu każdego elementu robót oraz doprowadzić go do stanu pierwotnego.

5.1.4. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy Wykonawca będzie :

- Podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na :

- Środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

5.1.5. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

5.1.6. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne i nadziemne oraz uzyska od odpowiednich władz będącymi właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w harmonogramie realizacji robót rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić inspektora nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej do dokonywania napraw i ponosząc koszty tych napraw.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

5.1.7. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne do zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenia w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych.

Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Użycie materiałów, które wpływają na trwałe zmiany środowiska oraz materiałów emitujących promieniowanie w ilościach wyższych niż zalecane w projekcie nie będzie akceptowane. Jakikolwiek materiał z odzysku lub pochodzące z recyklingu i mające być użyte do robót, muszą być poświadczone przez odpowiednie urzędy i władze jako bezpieczne dla środowiska. Materiały, które są niebezpieczne tylko w czasie budowy (a po zakończeniu robót ich charakter niebezpieczny zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania.

5.1.8 Plan bezpieczeństwa

Wykonawca powinien przedstawić plan bezpieczeństwa do akceptacji przez Inspektora nadzoru. Plan ten powinien zostać sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz U. Nr 120, poz. 1126), zawiera takie informacje jak :

- Stosowanie i dostępność środków pierwszej pomocy
- Stosowanie i dostępność środków ochrony osobistej
- Plan działania w przypadku nagłych wypadków
- Plan działania w związku z organizacją ruchu
- Działania przeciwpożarowe
- Działania podjęte w celu przestrzegania przepisów BHP
- Zabezpieczenie placu budowy i utrzymania porządku
- Działanie w zakresie magazynowania materiałów, paliw i ich ochrony przed warunkami atmosferycznymi
- Inne działania gwarantujące bezpieczeństwo robót.

5.1.9 Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty przekazania placu budowy do daty odbioru końcowego.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowle i ich elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do czasu podpisania protokołu końcowego robót.

Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie inspektora nadzoru powinien rozpocząć roboty polegające na utrzymaniu robót, nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

5.1.10. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny z przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopię zezwoleń o inne odnośne dokumenty.

5.1.11. Zajęcie pasa drogowego i organizacja ruchu

Nie występuje, chyba że w kontrakcie będzie inny zapis.

6. KONTROLA I ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT

6.1. Ocena prawidłowości wykonania robót

6.1.1. Kontrola jakości robót

Polega na bieżącym sprawdzeniu zgodności wykonania robót z wymogami podanymi w odpowiednich punktach ST dotyczących określonego zakresu prac.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do akceptacji inspektorowi nadzoru Programu Zapewnienia Jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne, gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez inspektora nadzoru. Program zapewnienia jakości będzie zawierać część ogólną i szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne
- rodzaje i ilość środków transportu,

- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu;
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom specjalnym.

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i materiałów.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone. Projektant lub inspektor nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z kontraktem.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.1.2. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do stosowania tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określona w pkt 1 i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznej.

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez ST. Każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe będą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucone.

7. WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I ODBIÓR ROBÓT

7.1. Obmiar robót

Zamawiający nie wymaga dokonywania obmiarów robót.

7.2. Dokumenty budowy

7.2.1. Dziennik Budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do odbioru końcowego robót.

Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności :

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,

- uzgodnienie przez Inwestora programu organizacji robót i programu zapewnienia jakości i harmonogramów realizacji robót, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach.
- uwagi i polecenia Inwestora,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi, zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał;
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał, inne istotne informacje o przebiegu robót;
- Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do Dziennika Budowy będą niezwłocznie przedłożone na piśmie Inwestorowi do ustosunkowania się;
- Podjęte decyzje wpisane do dziennika budowy, Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska;
- Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Wykonawcę do ustosunkowania się;
- Projektant nie jest jednak stroną kontraktu i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót – chyba, że będzie inaczej postanowione w Kontrakcie (Umowie).

7.2.2. Księga obmiaru

Zamawiający nie wymaga sporządzenia przez Wykonawcę księgi obmiaru. Podstawę rozliczeń częściowych stanowić będzie tabela wartości elementów scalonych.

7.2.3. Dokumenty laboratoryjne atesty materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załącznik dokumentacji odbiorowej. Winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora nadzoru.

7.2.4. Rysunki powykonawcze.

Nie występuje taka konieczność.

7.2.5. Pozostałe dokumenty budowy, takie jak: pozwolenie na budowę, protokoły przekazania terenu budowy, protokoły z wszystkich innych czynności dokonywanych protokolarnie podczas realizacji, umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne, protokoły z narad i ustaleń, korespondencja na budowie będą przechowywane przez Wykonawcę na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidziane prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla inspektora nadzoru i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Odbiór robót

Roboty podlegają odbiorowi wg tych zasad określonych w ST-O. Należy przestrzegać procedur przewidzianych dla odbioru robót zanikających, częściowych, końcowych i innych. W

zależności od charakteru robót badania przy odbiorze mogą polegać na sprawdzeniu technicznych dokumentów kontrolnych oraz przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w odpowiednich pozycjach SST.

8.1.1. Rodzaje odbiorów robót

Odbiory oraz przejęcie robót odbywać się będą zgodnie z procedurami opisanymi w kontrakcie, w tym w Specyfikacji Technicznej.

Roboty podlegają następującym rodzajom odbiorów dokonywanych przez Inspektora nadzoru, lub innych przedstawicieli Zamawiającego przy udziale Wykonawcy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
- odbiór przejściowy
- odbiór częściowy;
- odbiór końcowy;
- odbiór ostateczny;

a. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie pewnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru Robót dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, SST i uprzednimi ustaleniami.

Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru robót jest protokół sporządzony przez Inspektora nadzoru w obecności Wykonawcy.

b. Odbiory przejściowe

Odbiór przejściowy – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości części wykonanych robót, nie stanowiący podstawy do rozliczeń finansowych pomiędzy inwestorem a wykonawcą, dokonywany na wniosek wykonawcy lub inwestora albo w przypadkach wynikających z dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnych i szczegółowych, polegający na sprawdzeniu prawidłowości wykonania części wykonanych robót, użycia właściwych materiałów, zgodności wykonania części robót z kontraktem, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ogólnymi i szczegółowymi oraz z normami i przepisami obowiązującymi przy realizacji przedmiotowej inwestycji.

c. Odbiory częściowe

Odbiory częściowe powinny być prowadzone dla robót wyszczególnionych odrębnie w tabeli wartości elementów scalonych. Przy odbiorze częściowym Wykonawca jest zobowiązany przedstawić :

- Dokumentację projektową z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w czasie wykonywania robót;
- Dziennik Budowy;
- Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów;
- Wyniki badań i protokoły pomiarów wymaganych normami;

Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z dokumentacją projektową i SST, użycia właściwych materiałów, prawidłowości wykonania / montażu oraz zgodności z normami i przepisami obowiązującymi przy realizacji przedmiotowej inwestycji.

d. Odbiór końcowy

Odbiór polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych całkowicie elementów robót zakończonych próbami technicznymi.

Zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego należy potwierdzić wpisem w dzienniku budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w kontrakcie. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru końcowego robót jest złożenie przez Wykonawcę dokumentów wymaganych do tego odbioru i potwierdzenie tej okoliczności przez Inspektora Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

Dokumenty wymagane do odbioru końcowego robót

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu ;
- receptury i ustalenia technologiczne;
- dzienniki budowy;
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z SST i PZJ,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z SST i ew. PZJ;
- sprawozdanie techniczne;
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu;
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- Dokumentację Projektową powykonawczą;
- Dokumentację Geodezyjną powykonawczą;
- Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów i urządzeń;
- Oświadczenia właściwych: Inspekcji Sanitarnej, Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, Nadzoru Budowlanego o nie sprzeciwianiu się odbiorowi;
- Inne dokumenty wymagane przez przepisy prawa

Sprawozdanie techniczne będzie zawierać:

- zakres i lokalizację wykonywanych robót,
- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego;
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót;
- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego z udziałem Inspektora nadzoru i w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych, komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego.

Po pozytywnym wyniku prób końcowych przewidzianych kontraktem, Inspektor nadzoru wystawi Wykonawcy Świadectwo Przejęcia Robót, podając datę zakończenia robót, pomijając wszelką drobną zaległą pracę i wady, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancyjnym.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy.

e. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny to odbiór polegający na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem usterek i wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym. W przypadku ustalenia różnych okresów gwarancji na różne rodzaje robót odbiór ostateczny zostanie dokonany odrębnie dla każdego z tych rodzajów robót po upływie właściwego dla nich okresu gwarancji.

9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZACYCH

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena, określona przez Wykonawcę w tabeli wartości elementów skalonych.

9.2. Koszty zawarcia ubezpieczeń na roboty kontraktowe

Koszty zawarcia ubezpieczeń wymienionych w umowie ponosi Wykonawca.

9.3. Koszty pozyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Koszty pozyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

9.4. Objazdy, przejazdy i organizacja ruchu

Koszt wykonania, utrzymania i likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu ponosi Wykonawca.

Koszt wybudowania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- opracowanie oraz uzgodnienie z inspektorami nadzoru i odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, wraz z dostarczeniem kopii projektu inspektorowi nadzoru i wprowadzaniem dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu robót;
- ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu;
- opłaty/dzierżawy terenu;
- przygotowanie terenu;
- konstrukcję tymczasowej nawierzchni, ramp chodników, krawężników barier;
- oznakowań i drenażu;
- tymczasową przebudowę urządzeń obcych.

Koszt utrzymania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje :

- oczyszczanie, przestawienie, przykrycie i usunięcie tymczasowych oznakowań;
- pionowych, poziomych, barier i świateł;
- utrzymanie płynności ruchu publicznego.

Koszt likwidacji objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje :

- usunięcie wbudowanych materiałów i oznakowania;
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

9.5. Wynagrodzenie za prace tymczasowe

- obejmuje wszystkie prace niezbędne do wykonania robót podstawowych, ale nie przekazywane Zamawiającemu i usuwane po wykonaniu robót podstawowych. Zalicza się do nich m.in.: składowiska tymczasowe, rusztowania, deskowania betonowań oraz inne specyficzne dla branżowych robót specjalistycznych.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA , NORMY, USTALENIA TECHNICZNE

Wykaz stanowią wytyczne dotyczące wykonania materiałów lub robót oraz zbiory przepisów prawnych ujętych w Polskich Normach (PN) oraz normach branżowych (BN) i zakładowych (ZN) dotyczące projektowania i wykonania materiałów i robót.

Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Polskie Normy (PN) i inne dokumenty odniesienia.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wszystkich obowiązujących norm przy wykonywaniu robót określonych w kontrakcie oraz stosowania ich postanowień na równi ze wszystkimi innymi wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - ogólnych i szczegółowych.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do polskich norm powoływanych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ogólnych i szczegółowych. Wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że proponowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, to jest wymagania nie gorsze niż wynikające z Polskich Norm i funkcji określonych w projekcie.

Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować odpowiednie normy i przepisy powoływane w specyfikacjach technicznych a w szczególności:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz.0682 t.j.)
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023 poz.1605 t.j.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2004 r. Nr 198 poz. 2042).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 poz.0645 t.j.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (...) (Dz.U. Nr 26 z 2018 r. z poz. 1139),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2023 r., poz. 0824 t.j.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336 t.j.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. poz. 0717 t.j.).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2022 r. poz. 1385 t.j. z późn.zmianami)
- Ustawa z dn. 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2023 r. poz. 0215 t.j.).
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1483 t.j.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 t.j.).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 0877 t.j.).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2023 r. Poz.0822 t.j.).
- Ustawa z dnia 11 maja 2001 r. - Prawo o miarach (Dz.U. z 2022 r. poz. 2063 t.j.).
- Ustawa - Kodeks pracy z dnia 26 czerwca 1974 r. (Dz.U. z 2023 r. Poz.0641 t.j.).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2021 r. poz. 2088 t.j.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 ; poz. 1518)
- Zeszyty ITB pt. „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych”

Nie wymienienie jakiegokolwiek przepisu lub norm określonych prawem polskim, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich stosowania. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do spełnienia wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.