

UMOWA SPRZEDAŻY nr AD-O.272.22.2022

Zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

.....
NIP:.....
z siedzibą wprzy ulicy.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **SPRZEDAJĄCYM**,

a

Wojewódzkim Inspektoratem Weterynarii w Poznaniu

z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Grunwaldzkiej 250

NIP: 777 00 20 427

reprezentowanym przez:

Wielkopolskiego Wojewódzkiego Lekarza Weterynarii – Andrzeja Żarneckiego
zwanym dalej **KUPUJĄCYM**,

o następującej treści:

§1

Niniejsza umowa została poprzedzona postępowaniem w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r., poz.1710) oznaczonego sygnaturą AD-O.272.22.2022.

§2

1. Na podstawie umowy SPRZEDAJĄCY sprzedaje, a KUPUJĄCY nabywa instalację fotowoltaiczną wraz z montażem na dachu budynku Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Poznaniu zgodnie z ofertą przetargową stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz ze specyfikacją warunków zamówienia stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Cena zakupu przedmiotu niniejszej umowy wynosi **PLN BRUTTO.**

§3

1. Przedmiot umowy SPRZEDAJĄCY dostarczy na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez KUPUJĄCEGO oraz zainstaluje, uruchomi i przeszkoli pracowników KUPUJĄCEGO w zakresie obsługi instalacji w terminie nie dłuższym niż do **19 grudnia 2022 r.**
2. SPRZEDAJĄCY jest zobowiązany wyładować przedmiot zamówienia w miejsce wskazane przez KUPUJĄCEGO.
3. Przedmiot umowy zostanie wydany wraz ze wszelkimi dokumentami niezbędnymi dla jego prawidłowej eksploatacji w tym dokumentacją powykonawczą oraz instrukcją obsługi w języku polskim.

§4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez SPRZEDAJĄCEGO faktury VAT.
2. KUPUJĄCY zobowiązany jest do zapłaty ceny w terminie do dni od dnia odebrania bez zastrzeżeń przedmiotu umowy w tym montażu i uruchomienia nabywanej instalacji fotowoltaicznej oraz przeszkolenia pracowników KUPUJĄCEGO potwierdzonych protokołem odbioru i po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury SPRZEDAJĄCEGO.
3. Numer rachunku bankowego, na który KUPUJĄCY dokona płatności wskazany będzie w treści faktury SPRZEDAJĄCEGO.
4. Przeniesienie przez SPRZEDAJĄCEGO na osoby trzecie jakichkolwiek praw związanych z umową jest nieważne bez pisemnej zgody KUPUJĄCEGO.
5. W przypadku podmiotów prowadzących działalność w Polsce, zarejestrowanych w Polsce warunkiem zapłaty należności będzie pozytywna weryfikacja rachunku bankowego kontrahenta w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”.

§5

1. Na poczet ewentualnych roszczeń odszkodowawczych wynikłych z niewykonania bądź nienależytego wykonania niniejszej umowy SPRZEDAJĄCY składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie określonej w specyfikacji warunków zamówienia, której treść stanowi załącznik do umowy.
2. KUPUJĄCY zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez KUPUJĄCEGO za należyte wykonane. Zwrot zabezpieczenia nie pozbawia KUPUJĄCEGO prawa do późniejszego dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji.

§6

1. SPRZEDAJĄCY jest zobowiązany względem KUPUJĄCEGO za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.
2. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność dostarczonego towaru z jego opisem zawartym w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Niezależnie od rękojmi SPRZEDAJĄCY udziela KUPUJĄCEMU minimum 10 lat gwarancji produktowej i minimum 25 lat gwarancji na wydajność, na dostarczoną i zamontowaną instalację fotowoltaiczną.
4. SPRZEDAJĄCY zapewni serwis gwarancyjny i pogwarancyjny.

§7

1. SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest zapłacić karę umowną KUPUJĄCEMU:
 - 1) z tytułu niedotrzymania terminu określonego w §3 ust. 1, w wysokości 0,5% wynagrodzenia SPRZEDAJĄCEGO brutto, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku gdy sprzęt, nie będzie zgodny ze specyfikacją warunków zamówienia w wysokości 1% wynagrodzenia SPRZEDAJĄCEGO brutto,

o którym mowa w §2 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w wymianie wadliwego towaru;

- 3) w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie SPRZEDAJĄCEGO w wysokości 10% od wartości kwoty brutto umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 15% wartości kwoty brutto umowy.
3. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, KUPUJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. KUPUJĄCY ma prawo potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 z należnego SPRZEDAJĄCEMU wynagrodzenia.
5. Zapłata kar umownych nie zwalnia SPRZEDAJĄCEGO od obowiązku wykonania umowy.

§8

1. Strony zgodnie postanawiają, że KUPUJĄCEMU przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w szczególności gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona likwidacja lub wszczęcie postępowania upadłościowego firmy SPRZEDAJĄCEGO;
 - 2) SPRZEDAJĄCY nie wykonuje zamówienia KUPUJĄCEGO, w szczególności narusza termin dostarczenia towaru;
 - 3) SPRZEDAJĄCY, w inny niż w pkt. 1) i 2) sposób, naruszy postanowienia umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, KUPUJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku SPRZEDAJĄCY może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu zrealizowanej części umowy do dnia odstąpienia od umowy.
3. Odstąpienie i rozwiązanie umowy musi zawierać uzasadnienie.

§9

1. KUPUJĄCY nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, które mogą wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla KUPUJĄCEGO.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
5. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§10

Integralną częścią składową niniejszej umowy są:

1. oferta przetargowa – jako załącznik nr 1
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia – jako załącznik nr 2.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

WZÓR