

Zamawiający

Gmina Mszczonów

siedziba: Plac Piłsudskiego 1

96-320 Mszczonów

Wykonawcy uczestniczący

w postępowaniu nr:

RG.271.1.18.2024.AK

<https://platformazakupowa.pl>

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Mszczonowie o klatkę schodową z windą - w celu dostosowania placówki oświatowej dla uczniów z orzeczeniem o niepełnosprawności”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 3% ceny całkowitej podanej w ofercie na 1%.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez zmian.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z art. 452.5 PzP ?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody aby zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30%.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc i pozostawia wymagania SWZ w tym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 4

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

Pytanie nr 5

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP.W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych, które jest oprocentowane ze zmienną stopą oprocentowania.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy po wykonaniu części zamówienia, o którym mowa w art. 453 ust. 4 ustawy Pzp.

Pytanie nr 7

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno- budowlanej z 3 lat na 1 rok.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie nr 8

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika robót sanitarnych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych z 2 lat na 1 rok.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie nr 9

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisów SWZ w zakresie kwalifikacji zawodowych i uprawnień (dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia) tzn. zmniejszenie wymagań dotyczących doświadczenia kierownika robót elektrycznych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z 2 lat na 1 rok.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Rozlicznie z wykonawcą nastąpi zgodnie z zapisami wzoru umowy.

Pytanie nr 11

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie:

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu umowy będzie udostępniona zgodnie z treścią art. 222 ust. 4 PZP.

ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”), dokonuje poniżej zamiany treści SWZ, Załącznika nr 7 do SWZ (wzór umowy) oraz Załącznika nr 8 do SWZ (dokumentacja projektowa).

I. SWZ

W rozdziale XVII SWZ – Termin związania ofertą ust. 1 ulega zmianie i otrzymuje następujące brzmienie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres nie dłuższy niż 30 dni, tj. do dnia 19.07.2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W rozdziale XVIII SWZ – Sposób i termin składania i otwarcia ofert ust. 1 i 3 ulega zmianie i otrzymuje następujące brzmienie:

- Ofertę należy złożyć poprzez Platformę do dnia 20.06.2024 r. do godziny 11:30.
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.06.2024 r. o godzinie 12:00 nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

II. Załącznik nr 7 do SWZ

We wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ w § 19 Serwis ust. 1 zostaje zmieniony i otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania wliczonych w kwotę wynagrodzenia kontroli i serwisu zamontowanych urządzeń w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi z miejscem wykonania naprawy u Zamawiającego, chyba że zostanie uzgodnione to w innej formie z Zamawiającym.

III. Załącznik nr 8 do SWZ (dokumentacja projektowa)

W załączniku nr 8 do SWZ folder zatytułowany „PT” zostaje zmieniony zgodnie z treścią załącznika do niniejszego zawiadomienia.

Złączniki: PT aktualizacja z dnia 07.06.2024 r.

Zatwierdzam:

Józef Grzegorz Kurek
(Kierownik Zamawiającego)