

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego p.n.:

**WYKONANIE UPROSZCZONYCH PLANÓW URZĄDZENIA LASU WRAZ Z PRZEPROWADZENIEM PEŁNEJ
PROCEDURY OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

UMOWA NR I.273.....2021

W dniu2020 roku w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim, ul. Kościuszki 3 pomiędzy Powiatem Mińskim reprezentowanym, przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działają:

1. **Pan Antoni Jan Tarczyński – Starosta Miński**
2. **Pan Witold Stefan Kikolski – Wicestarosta Miński**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą w, ul.,-....., wpisaną do KRS pod nr, NIP:, REGON: reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

zwanym/zwaną dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa o następującej treści:

W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), w konsekwencji wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, została zawarta niniejsza Umowa, o treści następującej:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu (zwane dalej UPUL) dla lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych, położonych na terenie gminy Siennica, gminy Stanisławów, miasta i Gminy Mrozy, powiat miński wraz z przeprowadzeniem pełnej procedury oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46-49 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zmianami), a w razie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu
 - 2) złożenie przygotowanej dokumentacji we właściwym terenowo urzędzie gminy celem wyłożenia do publicznej wiadomości,
 - 3) przekazanie dokumentacji do zaopiniowania właściwemu terytorialnie nadleśniczemu,
2. Powierzchnia opracowania obejmuje szacunkowo 4 675,00 ha gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls), wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do Umowy

Termin wykonania

§ 2

1. Ustala się termin przygotowania kompletnej dokumentacji (projekt UPUL) do wyłożenia we właściwych Urzędach Gmin do dnia **30.08.2021 r.**

2. Ustala się termin wykonania przedmiotowej umowy **w terminie 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

Obowiązki wykonawcy

§ 3

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) prace terenowe,
 - 2) sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 5 dni, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego, zgodnie ze SWZ.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania dodatkowych oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Dokumentacja, o której mowa w § 1 niniejszej umowy powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami określonymi w:
 - 1) ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1463, ze zmianami),
 - 2) Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1302),
 - 3) ustawie z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zmianami),
 - 4) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55, ze zmianami),
 - 5) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r., Nr 58, poz. 405 ze zmianami),
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania uproszczonych planów urządzenia lasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012, poz.1302).
6. Wykonawca po uzyskaniu od Starosty Mińskiego stosownego upoważnienia przeprowadzi pełną procedurę wynikającą z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zmianami) w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
7. Wykonawca w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, a po przeprowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa przygotuje projekt rozpatrzenia uwag i wniosków zgłoszonych w tym postępowaniu oraz sporządzi podsumowanie, o którym mowa w art. 54 i 55 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i dokona niezbędnych zmian w dokumentacjach urzędowych. Wykonawca ponosi wszystkie koszty materiałowe i operacyjne związane z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
8. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego, bieżącego informowania Zamawiającego o każdym etapie prowadzonej, z upoważnienia starosty, procedury dotyczącej ocen oddziaływania na środowisko. Powyższe jest niezbędne w celu wypełnienia ciążącego na staroście obowiązku wynikającego z art. 21 ustawy, o której mowa w ust. 4 pkt 3), tj. w przypadku stwierdzenia

konieczności przeprowadzenia prognozy oddziaływania na środowisko.

9. Okres obowiązywania dokumentacji urządzeniowej: od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2031 r.
10. Prace urządzeniowe będą prowadzone na gruntach osób fizycznych i wspólnot gruntowych, figurujących w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls).
11. Powierzchnie leśne UPUL, należy podać w hektarach do czterech miejsc po przecinku, według stanu na dzień pozyskania przez Wykonawcę danych z ewidencji gruntów.
12. Zamawiający może udostępnić poprzednią dokumentację urządzeniową do wykorzystania.
13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy z wyjątkiem pozyskania danych ewidencyjnych w tym przestrzennych i opisowych, przy czym:
 - Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie, w formie elektronicznej, mapy ewidencyjne gruntów z działkami leśnymi i działkami gruntów przeznaczonymi do zalesienia;
 - Zamawiający udostępni nieodpłatnie dane ewidencyjne opisowe dla obrębów objętych uproszczonym planem w formie elektronicznej;
 - w terminie 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę takiego zapotrzebowania.
14. Część geometryczna zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującego obszar objęty przedmiotem zamówienia prowadzona jest w sposób numeryczny - w formie wektorowej, w oprogramowaniu GEO-MAP z możliwością generowania plików DXF. Cyfrowa ortofotomapa jest możliwa do pozyskania w formacie geo – tif.
15. Wykonawca sporządzi dokumentację urządzeniową jako osobne opracowanie dla każdego obrębu ewidencyjnego.
16. Uproszczone plany urządzenia lasu Wykonawca wykona w 2 egzemplarzach w formacie A4, w miękkiej oprawie introligatorskiej plus 2 egzemplarze w wersji elektronicznej w formacie -wersja opisowa (.DOC), -tabele (.XLS) i mapy (.PDF i technologii wektorowej). Czystopisy planów mają być wykonane przy użyciu drukarki komputerowej zapewniającej trwałość wydruku. Strony planu należy ponumerować, zaopatrzyć w spis treści umieszczony na początku planu, a plan zaopatrzyć w stronę tytułową. Każdy egzemplarz planu winien posiadać tytuł opracowania na zewnętrznej oprawie. W spisie treści należy podać ilość egzemplarzy map zamieszczonych w dokumentacji.
17. Do każdego uproszczonego planu urządzenia lasu należy dołączyć komplet map gospodarczych wykonanych na podstawie mapy ewidencyjnej z oznaczeniem numerów działek ujętych w dokumentacjach urządzeniowych, mapa w kieszeni (kopercie) na końcu planu, podklejona płótnem.
18. Mapa wykonana w technologii wektorowej (obiektovej) z co najmniej następującymi obiektami i atrybutami:
 - obręb ewidencyjny: atrybuty (nazwa obrębu, identyfikator TERYT)
 - oddział: atrybuty (numer oddziału, identyfikator TERYT obrębu ewidencyjnego)
 - pododdział: atrybuty: (numer oddziału, oznaczenie pododdziału, gatunek, bonitacja, zadrzewienie oraz kolorystyka wg. standardów leśnej mapy numerycznej).
19. Mapę numeryczną należy wykonać w standardzie GIS (preferowane GEO-MAP, shp, gml) w układzie współrzędnych PUWG 2000 strefa 7.
20. W dokumentacji urządzeniowej dla każdego obrębu ewidencyjnego należy sporządzić:
 - 1) „Wykaz właścicieli i Skorowidz działek”. Wykazy te powinny zawierać alfabetyczne listy wszystkich właścicieli objętych opracowaniem, według nazwiska i adresu zamieszkania. Wykaz nie podlega udostępnianiu podczas wyłożenia projektów UPUL.
 - 2) wyciągi zadań gospodarczych: „Zadania w zakresie gospodarki leśnej” z uproszczonych planów urządzenia lasu dla właścicieli lasów w jednym egzemplarzu. W przypadku współwłaścicieli wyciąg powinien być sporządzony dla każdego z właścicieli. W zadaniach należy wpisać dane adresowe właścicieli lasów, podać nazwę obrębu geodezyjnego. Pod opisem zadań lub na odwrocie strony zamieścić krótką informację wyjaśniającą skróty użyte w opisie oraz krótką instrukcję dotyczącą wykonania tych zabiegów („zadań”). Zadania z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów należy wykonać w formie papierowej i na elektronicznym nośniku danych.
 - 3) wykaz rozbieżności (wykaz zmian gruntowych) powstałych podczas prac urządzeniowych między ewidencją a stanem faktycznym na gruncie.
 - 4) opisać i zaznaczyć na mapach formy ochrony przyrody, jeśli występują na terenach objętych planami oraz opisać wynikające z ich występowania ograniczenia w planowaniu zabiegów

gospodarczych.

21. Wykonawca przed przystąpieniem do prac urzędniowych jest zobowiązany do skutecznego pisemnego powiadomienia właściwych urzędów wójtów/burmistrzów, którzy w ramach swoich kompetencji powiadomią właścicieli lasów.
22. Wykonawca przedłoży projekt uproszczonych planów urządzenia lasu w celu uzyskania pisemnej opinii Nadleśniczego Nadleśnictwa Mińsk i Nadleśniczego Nadleśnictwa Drewnica dla UPUL, którą przekaże Zamawiającemu.
23. Wykonawca uzgodni (w razie potrzeby) projekt uproszczonego planu urządzenia lasu w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie. Z uzgodnień tych należy sporządzić notatkę służbową dołączoną do opracowania.
24. Wykonawca, po zakończeniu prac terenowych, przekaże po jednym egzemplarzu uproszczonych planów urządzenia lasu (w wersji papierowej lub elektronicznej) właściwym wójtom/burmistrzom w celu ich wyłożenia do publicznego wglądu na okres 60 dni w siedzibie urzędu gminy oraz ustali sposób przyjmowania ewentualnych zastrzeżeń i wniosków, które zainteresowani właściciele lasów mogą składać w terminie 30 dni od daty wyłożenia projektów UPUL.
25. Wykonawca poinformuje właściwych wójtów/burmistrzów o obowiązku wynikającym z art. 21 ust. 4 ustawy o lasach, pisemnego poinformowania właścicieli lasów o fakcie wyłożenia UPUL do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że UPUL będzie podstawą naliczenia podatku leśnego.
26. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia wyłożenia projektu UPUL w siedzibie gminy, pisemne potwierdzenie wyłożenia projektu uproszczonego planu urządzenia lasu w siedzibie właściwej Gminy ze wskazaniem terminów wyłożenia projektów dokumentacji.
27. Wyłożone projekty UPUL w gminach muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe, zadania gospodarcze oraz mapy, z wyłączeniem danych osobowych. Do identyfikacji lasu służyć będzie w projektach UPUL nr ewidencyjny działki. Wykaz właścicieli lasów nie podlega udostępnianiu, posłuży jedynie do wykorzystania przez właściwych wójtów/burmistrzów, zgodnie z posiadanymi kompetencjami do identyfikacji właścicieli lasu.
28. Wykonawca przekaże po jednym egzemplarzu projektów UPUL (w wersji papierowej lub elektronicznej) Staroście Mińskiemu w celu wniesienia ewentualnych uwag.
29. Wykonawca zobowiązuje się w każdym przypadku zgłoszonych zastrzeżenia i wnioski właścicieli lasów odnośnie ustaleń zawartych w planach, dokonać ponownych oględzin spornych powierzchni drzewostanu w obecności właścicieli lasu, dokonując ustaleń zadań z zakresu gospodarki drzewostanem oraz przedstawiciela Starosty w kontekście zgłoszonych zastrzeżeń.
30. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia ewentualnych poprawek wynikłych z uznanych zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli oraz uwag wniesionych przez Zamawiającego, także w przypadkach gdy postępowanie w sprawie uznania lub nie uznania zastrzeżeń i wniosków zostało zakończone po upływie terminu wykonania zadania.
31. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego wyłącznie w celu wykonania projektu UPUL na podstawie odrębnej umowy, której wzór stanowi Załącznik nr 9 do SWZ.
32. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, pisemnego informowania o wszelkich trudnościach mogących skutkować opóźnieniem w wykonaniu przedmiotu Umowy lub mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego.
33. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) cyklicznego raportowania o postępie realizacji przedmiotu Umowy – co najmniej raz na miesiąc.
 - 2) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę;
 - 3) niezwłocznego, nie później niż następnego dnia roboczego, poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę decyzji lub uzgodnień, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu Umowy lub nakładają na Zamawiającego obowiązki, wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia.
34. Bieżący nadzór nad prawidłowością wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego będzie

sprawować: Naczelnik Wydziału Środowiska i Rolnictwa, tel. 25 7564049 lub Zastępca Naczelnika Wydziału Środowiska i Rolnictwa, tel. 25 7564058 oraz pracownicy Wydziału Środowiska, tel. 25 7564052 lub 25 7564053.

35. W kwestiach nieuregulowanych powyżej, Wykonawca winien stosować się do przepisów wymienionych w ust. 1.
36. Po wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca przekaże go Zamawiającemu. Zamawiający wnieśli uwagi w terminie 7 dni od przekazania. W przypadku uwag Zamawiającego zostaną one uwzględnione przez Wykonawcę w terminie 7 dni. Poprawnie wykonany przedmiot Umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru w siedzibie Zamawiającego.

Wynagrodzenie

§ 4.

1. Za wykonaną dokumentację, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości (słownie:), w tym 8 % VAT, tj. zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji przetargowej jak również nie ujęte w tej dokumentacji a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania. Obejmuje również ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do zmiany przedmiotowego wynagrodzenia.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez obie strony oraz złożenie oświadczeń podwykonawców, że otrzymali należne im wynagrodzenie.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury przy poniższych danych:
Nabywca – Powiat Miński z siedzibą w Mińsku Mazowieckim, ul. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki – NIP: 566-18-89-579
Odbiorca - Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim, ul. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki.
6. Wynagrodzenie wyżej określone obejmuje wszystkie świadczenia przewidziane niniejszą Umową, a także wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem Umowy.
7. Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania –<https://efaktura.gov.pl/>. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno –prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.)

Gwarancja

§ 5.

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy, od dnia przyjęcia przedmiotu Umowy przez Zamawiającego protokołem odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 36.
2. W przypadku nieprawidłowego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek usunięcia nieprawidłowości, w szczególności wad lub usterek, w terminie 14 dni od pisemnego zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.
3. Nieprawidłowości ujawnione w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się naprawić na własny koszt, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym z tym zastrzeżeniem, że jeżeli Strony nie osiągną porozumienia w zakresie terminu na usunięcie przez Wykonawcę nieprawidłowości, Wykonawca wykona je w terminie określonym przez Zamawiającego.

Kary umowne

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy (lub usunięciu wad stwierdzonych w trakcie gwarancji) - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 50% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku zwłoki w uwzględnieniu uwag Zamawiającego do wykonanego przedmiotu Umowy, o czym mowa w § 3 ust. 33 zd. trzecie - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 20 % szacowanego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust.1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub podmioty powołane do badania legalności zatrudnienia, wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę czynności o charakterze pracowniczym w realizacji niniejszej umowy przez osoby niebędące pracownikami, każdorazowo po 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia.
6. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Naliczone Wykonawcy kary umowne nie przekroczą łącznie wartości 50% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
9. Odstąpienie od Umowy dotyczyć będzie niewykonanej części Umowy(skutek ex nunc).

Prawa autorskie

§ 7.

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie opracowania mogące stanowić przedmiot majątkowych praw autorskich, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, w tym w szczególności praw autorskich innych osób.
2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać majątkowe prawa autorskie w rozumieniu przepisów o prawie autorskim i prawach pokrewnych do publikacji, zwanych dalej „Utworami”, w pełnym zakresie, bez żadnych ograniczeń lub obciążeń na rzecz osób trzecich, w szczególności majątkowych praw autorskich innych osób.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru, na czas nieoznaczony, na terytorium Polski i poza granicami, całość majątkowych praw autorskich do Utworów, przygotowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych i nie będzie żądał z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca w ramach Umowy wyraża zgodę na dokonywanie zmian i modyfikacji w wytworzonych Utworach.
6. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Utworów obejmuje wszystkie znane w chwili zawarcia Umowy pola eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) Utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych.
 - 2) Wystawianie lub publiczną prezentację, w tym podczas seminariów, konferencji, szkoleń, itp.
 - 3) Wykorzystywanie w materiałach wydawniczych, w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych.
 - 4) Prawo do korzystania z utworów w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi pracami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części.
 - 5) Publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą druku, wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem

satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.

7. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia § 4 Umowy, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów.
8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do rozpowszechniania Utworów bez wskazywania autorstwa. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych, w szczególności co do oznaczania Utworów swoim imieniem i nazwiskiem, prawa do integralności Utworów. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich do Utworów, w tym prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu, do nadzoru autorskiego, do nienaruszalności formy i treści Utworu oraz ich rzetelnego wykorzystania.
9. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji Utworów o pola eksploatacji nie wymienione powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia majątkowych praw autorskich na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, na mocy odrębnej umowy, bez ograniczeń terytorialnych i bez ograniczeń czasowych oraz bez dodatkowego wynagrodzenia. Wykonawca przyznaje niniejszym Zamawiającemu prawo pierwszeństwa w nabyciu praw autorskich do Utworów na niewymienionych powyżej polach eksploatacji.
10. Wykonawca ponosi pełną oraz nieograniczoną w czasie odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w wyniku wystąpienia wad prawnych lub fizycznych w Utworach. Wykonawca będzie ponosił w szczególności pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku, gdyby rozporządzenie Utworami na rzecz Zamawiającego zgodnie z Umową oraz korzystanie i rozporządzenia Utworami przez Zamawiającego, naruszało prawa osób trzecich, w tym osobiste lub majątkowe prawa autorskie, prawa własności przemysłowej, dobra osobiste.
11. W przypadku podniesienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu roszczeń związanych z Utworami, Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne czynności prawne i faktyczne w celu zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności w stosunku do takich osób trzecich. Wykonawca zwróci także Zamawiającemu wszelkie koszty i straty poniesione w wyniku lub w związku z roszczeniami osób trzecich, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w tym koszty zastępstwa procesowego.
12. W przypadku, gdy wskutek wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami zgłaszanymi przez osoby trzecie z tytułu naruszenia ich praw, Zamawiający nie będzie mógł korzystać z Utworów wytworzonych w ramach przedmiotu Umowy zgodnie z jej celem, Wykonawca niezwłocznie na swój koszt i odpowiedzialność uzyska dla Zamawiającego prawo do dalszego korzystania w taki sposób, by nie naruszał praw osób trzecich i spełniały wymagania Zamawiającego.

Odstąpienie od Umowy

§ 8.

Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

Podwykonawstwo

§ 9.

1. Wykonawca wykona usługi objęte zamówieniem siłami własnymi / przy udziale Podwykonawców* zakres powierzonych usług:
2. Pozostałe usługi niż określone w ust. 1, Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Proponowany przez Wykonawcę Podwykonawca musi spełniać warunki w zakresie kwalifikacji i doświadczenia określonego w SWZ(o ile był wymagany w zakresie dotyczącym zleconego zakresu usług).
4. Wykonawca zobowiązany będzie, nie później niż na 7 dni roboczych przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonania usług, przedłożyć do wglądu Zamawiającemu umowę z

Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania i zgodnego z ofertą Wykonawcy zakresu powierzonych usług.

5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy, o którym mowa w §2
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.

Zmiany umowy

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany niniejszej umowy w przypadku zaistnienia ustawowej zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przewiduje zmiany niniejszej umowy zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, w szczególności dot. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia sił wyższych (huragan, powódź, pożar, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające prace w terenie, bunty, niepokoje, strajki, okupacje przez osoby trzecie nie związane z Wykonawcą itp. niezależnych od Wykonawcy), uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym w umowie terminie. Wówczas termin wykonania przedmiotu umowy -na wniosek Wykonawcy -może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności.
 - b) ograniczenia w dostępie do miejsca realizacji przedmiotu umowy; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania tego ograniczenia.
4. Wystąpienia innych okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania prac itp. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni przerwy w realizacji prac;
5. W przypadku braku możliwości realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie spowodowanej niedostępnością sprzętu lub materiałów, lub trudności w ich dostępie, niedostępnością lub trudnością w dostępie do personelu, utrudnieniami w realizacji usług transportowych lub innymi przyczynami pozostającymi w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 lub w związku z ograniczeniami nałożonymi przez administrację publiczną na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w wyniku poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów lub decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego lub poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej w celu zapobiegania lub zwalczania zakażeniami wirusem SARS-CoV-2. W takim przypadku Strona dotknięta przyczynami niezwłocznie powiadomi o nich drugą Stronę umowy, a Strony przystąpią do próby uzgodnienia zakresu zmian w umowie niezbędnych w celu jej realizacji (w tym w szczególności związanych z terminami odbiorów, strukturą i terminami płatności, wprowadzeniem płatności częściowych etc.) lub postanowią o całkowitym lub częściowym rozwiązaniu umowy. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za część umowy już wykonaną do chwili rozwiązania. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy spowodowanych przyczynami, o których mowa w niniejszym postanowieniu, a także w przypadku rozwiązania umowy spowodowanego wskazanymi powyżej przyczynami, Zamawiającemu nie przysługuje prawo naliczenia kar umownych. Okoliczności, o których mowa w niniejszym postanowieniu stosuje się do podwykonawców lub dalszych podwykonawców w zakresie, w jakim ich dotyczą. Każda ze Stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 11

Poufność

1. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy treści Informacji Poufnych, w szczególności do nieudostępniania ich osobom trzecim.

2. Dla celów niniejszej umowy Informacje poufne oznaczają:
 - 1) Wszelkie informacje lub dane dotyczące stosowanych cen, spraw, planów, kontrahentów, pracowników, działalności gospodarczej lub przedsięwzięć Strony, przekazywane drugiej Stronie ustnie, na piśmie lub w inny sposób w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy,
 - 2) Wszelkie informacje, rozmowy lub rokowania prowadzone pomiędzy przedstawicielami Stron w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy,
 - 3) Wszelkie wiadomości lub informacje stanowiące tajemnicę służbową lub tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji w tym informacje o zawarciu i realizacji niniejszej umowy.
3. Stron zobowiązują się, że w żaden sposób nie będą wykorzystywać Informacji, uzyskanych w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy do celów innych niż związanych bezpośrednio z realizacją jej postanowień.
4. Strony zobowiązują się nie udostępniać Informacji Poufnych osobom trzecim, za wyjątkiem:
 - 1) członków kadry zarządzającej Stron,
 - 2) pracowników Stron i innych osób związanych w jakikolwiek sposób z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy,
 - 3) innym podmiotom, jeśli obowiązek ich udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.

Postanowienia końcowe

§ 12.

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy przywołane w §3 ust. 4 umowy.
2. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Wykaz obrębów ewidencyjnych do sporządzenia UPUL w 2021 r.;
 - 2) Oświadczenie o zatrudnieniu;
 - 3) SWZ wraz z załącznikami;
 - 4) Oferta Wykonawcy.
4. Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: