roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

I) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

I. 1) STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
1) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
2) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

BRANŻA	PROJEKTANCI IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ ORAZ NR POSIADANYCH UPRAWIEŃ	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA **GŁÓWNY PROJEKTANT** **TEL. 792544762**	mgr inż. arch. Joanna Głowacz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. MPOIA/115/2019 IZBA MP-2546	08.2021	
ARCHITEKTURA PROJ. SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 68/SLOKK/2017/II IZBA SL-2002	08.2021	MATEUSZ OKRAJNI Uprawnienia budowlane w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr ewid. GB/SLOKK/2017/II
INST. SANITARNE WOD.-KAN.; C..O.	inż. Grzegorz Knap	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAP/0323/PWOS/07	08.2021	inż. Grzegorz Tomasz Knap Numer ewidencyjny MAP/0323/PWOS/07
INST. SANITARNE WOD.-KAN.; C..O. PROJ. SPRAWDZAJĄCY	inż. Paweł Brzeźny	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAP/0092/PWOS/06	08.2021	inż. Paweł Bartłomiej Brzeźny Numer ewidencyjny MAP/0092/PWOS/06
INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Przemysław Stachoń	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. AP/0058/POOE/11 IZBA: PDK/IE/0070/17	08.2021	mgr inż. Przemysław Stachoń nr MAP/0058/POOE/11
INST. ELEKTRYCZNE PROJ. SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Małkowiak	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. GPA-7342-83/93 IZBA: MAP/IE/1553/01	08.2021	mgr inż. WACŁAW MAŁKOWIAK Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacja w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. GPA-7342-83/98

STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydliwego 14
34-400 NOWY TARG

ZATWIERDZAM PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU
~~I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY~~
stanowiący załącznik do decyzji
z dnia 13. PAŹ. 2021
znak: BA.6740.1.1176.2021.AK

Z up. STAROSTY
inż. Piotr Milaniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

I. 2) SPIS TREŚCI

I. 1) STRONA TYTUŁOWA 1

I. 2) SPIS TREŚCI 2

Podstawa formalno-prawna 4

I. 3) CZĘŚĆ OPISOWA 5

1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia; 5

2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki; 6

a) Istniejące ukształtowanie terenu. 6

b) Średnia rzędna terenu 6

c) Istniejące obiekty budowlane. 6

d) Rozbiórki obiektów, obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania. 7

e) Istniejący układ komunikacyjny. 7

f) Istniejące sieci uzbrojenia terenu. 7

3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym: 7

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, ... 7

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, ... 7

c) układ komunikacyjny, ... 7

d) sposób dostępu do drogi publicznej, ... 7

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ... 7

g) projektowany poziom posadowienia budynku 9

4) Zestawienie: 9

5) Informacje i dane: 11

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane, ... 11

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, ... 11

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego, ... 11

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; 12

6) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi; 13

7) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych; 13

8) informację o obszarze oddziaływania obiektu. 13

a) wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu; 13

b) zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany. 14

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU KUBATUROWEGO: 14

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowalne oraz pozostałe przepisy, które mogą mieć wpływ na określenie obszaru odziaływania obiektu: 14

I. 4) CZĘŚĆ RYSUNKOWA 15

1.) Rys. PZT Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500 15

I. 5) SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU 16

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

Podstawa formalno-prawna

1	**Umowa zawarta między projektantem i inwestorem**	
2	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186)	z późniejszymi zmianami
3	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065)	z późniejszymi zmianami
4	Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1935)	z późniejszymi zmianami
5	Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz.463).	z późniejszymi zmianami
6	Ustawa z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1984).	z późniejszymi zmianami
7	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2003 nr 164 poz.1588).	z późniejszymi zmianami
8	Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067).	z późniejszymi zmianami
9	Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1372)	z późniejszymi zmianami
10	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz.1030).	z późniejszymi zmianami
11	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2015 poz. 2117).	z późniejszymi zmianami
12	Ustawa z dnia 21marca1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2068).	z późniejszymi zmianami
13	Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. 2019 poz.1231).	z późniejszymi zmianami
14	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz.1126).	z późniejszymi zmianami
15	Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 266).	z późniejszymi zmianami
16	Przywołane w dokumentacji normy projektowe	
17	Wizja lokalna w terenie	
18	Obowiązujące akty prawa miejscowego	
19	Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 sporządzona przez geodetę uprawnionego	

Ilekroć w niniejszym opracowaniu mowa jest o „warunkach technicznych" bądź „WT" mieć na myśli należy Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) z późniejszymi zmianami.

Ilekroć w niniejszym opracowaniu mowa jest o „prawie budowlanym" mieć na myśli należy Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186) z późniejszymi zmianami.

Ilekroć w niniejszym opracowaniu mowa jest o „Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego" bądź „MPZP" mieć na myśli należy obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy na dzień sporządzenia projektu.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOW W NOWYM TARGU

I. 3) CZĘŚĆ OPISOWA

1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia;

- Przedmiotem opracowania jest przedsięwzięcie polegające na budowie i przebudowie schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; przebudowa chodnika wraz ze schodami terenowymi przy bramie kościelnej; budowa schodów do budynku „Św. Kingi", budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym: siedziska, 2 kosze na śmieci, kwietniki, 1 tablica informacyjna; budowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej – oświetleniowej o napięciu znamionowym do 1kv, przebudowie i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej, rozbiórka części murów i schodów terenowych w mieście Szczawnica w ramach zadania inwestycyjne pn.: *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.* zlokalizowane na działce ewidencyjnej nr 5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1 ul. Jana Wiktora obok nr 1, w miejscowości Szczawnica, w powiecie nowotarskim.

- Teren znajduje się w obszarach MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO „SZCZAWNICA I " Z POSZERZENIEM O PRZYLEGŁE TERENY ZAINWESTOWANIA (Uchwała Rady Miasta Szczawnica nr XVII/100/2004 z dnia 26.07.2004r. – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 289 poz. 3146 z późn. zm.
  - ◊ działka ewid. nr 5619 z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu **ZP**, oraz w terenie istniejącej drogi, symbol planu **KD**, strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,
  - ◊ działka ewid. nr 1461/8 z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu **ZP**, strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,
  - ◊ działka ewid. nr 1461/7 z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach usług kultu religijnego obejmujących neogotycki kościół p.w. św. Wojciecha-biskupa oraz budynki plebanii i domu parafialnego, symbol planu **„A"UKr**, w części w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu **ZP**, w części w terenach parkingu dla samochodów osobowych, symbol planu **„A"KS2**, w części w terenach zadrzewionych i zakrzewionych, symbol planu Lz, strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,

- **<u>Projektuje się:</u>**
  - ◊ Przebudowę schodów „przy bramie kościelnej" polegającą na wymianie stopni schodowych na granitowe, dostosowanie ich do przepisów techniczno-budowlanych; montaż balustrad;
  - ◊ Przebudowę deptaka w stronę kościoła pw. Św. Wojciecha tj. wymianę nawierzchni na kostkę granitową, podział deptaka na dwie strefy poprzez

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

budowę balustrady pełnościennej wzdłuż, strefa z pochylniami i spocznikami oraz strefa z chodnikami i schodami terenowymi wzdłuż „Stacji Drogi Krzyżowej"; montaż balustrad i poręczy, instalacja nowego, niskonapięciowego oświetlenia o niskim natężeniu, z zastosowaniem ciepłej barwy światła jako poprawieniem bezpieczeństwa nocną porą;

- ◊ Przebudowa schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora, wymiana zniszczonej nawierzchni kamiennej stopni i murów na granitową w formie bloków i płyt granitowych (granit strzegomski); montaż balustrad i poręczy, instalacja nowego, niskonapięciowego oświetlenia o niskim natężeniu, z zastosowaniem ciepłej barwy światła jako poprawieniem bezpieczeństwa nocną porą;
- ◊ Rozbudowa i przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;
- ◊ Budowa schodów przed budynkiem św. Kingi łączących spocznik pośredni schodów terenowych wraz z wejściem do budynku;
- ◊ Budowa obiektów małej architektury: dwa kosze na śmieci, kwietniki, 1 tablica informacyjna.

2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

a) Istniejące ukształtowanie terenu.

- Ciąg pieszy w stronę kościoła pw. Św. Wojciecha
  - ◊ Teren w znacznym spadku ok. 10%, bez spoczników, zniszczona nawierzchnia kamienna; schody terenowe przed bramą kościelną niespełniające warunków przepisów techniczno-budowlanych; brak odwodnienia wód deszczowych i roztopowych; ciąg zakończony dwoma traktami schodów łączącymi ze spocznikiem schodów terenowych prowadzących do ul. Jana Wiktora oraz do chodnika ul. Szalaya;
- Ciąg pieszy – schody terenowe łączące ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora
  - ◊ Schody podzielone na siedem biegów schodowych z sześcioma spocznikami; od strony budynku św. Kingi istniejąca pochylnia niespełniająca warunków przepisów techniczno-budowlanych, w znacznym spadku, bez spoczników i balustrad; nawierzchnia schodów – bloki schodowe kamienne; odwodnienie schodów do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;

b) Średnia rzędna terenu

- Poziom terenu w „bramie kościelnej"+479,39 m.n.p.m.
- Poziom terenu u spodu schodów terenowych przy „bramie kościelnej"+476,44 m.n.p.m.
- Poziom terenu ul. Szalaya przy włączeniu do chodnika +467,09 m.n.p.m.
- Poziom terenu ul. Jana Wiktora przy włączeniu do chodnika +476,36 m.n.p.m.

c) Istniejące obiekty budowlane.

- Teren uzbrojony w media: wodociąg, sieć kanalizacji deszczowej, sieć energetyczną,
- Istniejące mury, chodniki, schody terenowe
- Istniejąca „stacja drogi krzyżowej" w formie kapliczek drewnianych na postumencie betonowym

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

d) **Rozbiórki obiektów, obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania.**
- Rozbiórka schodów terenowych łączących ul. Jana Wiktora z ul. Szalaya;
- rozbiórka murku wzdłuż ciągu pieszego w stronę kościoła pw. Św. Wojciecha, od strony ul. Szalaya;

e) **Istniejący układ komunikacyjny.**
- Teren posiada komunikację pieszą;

f) **Istniejące sieci uzbrojenia terenu.**
Teren uzbrojony w media: wodociąg, sieć kanalizacji deszczowej, sieć energetyczną;

3) **Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:**

a) **urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**
◊ Nie projektuje się.

b) **sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,**
- Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, której projektuje się przebudowę i rozbudowę zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Szczegóły w projekcie technicznym.

c) **układ komunikacyjny,**
- Zachowuje się istniejący układ komunikacji pieszej.

d) **sposób dostępu do drogi publicznej,**
- Nie dotyczy.

e) **parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**

- **wewnętrzna instalacja energetyczna**
  ◊ budowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej – oświetleniowej o napięciu znamionowym do 1kv
  ◊ Projekt zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem technicznym.

- **Sieć kanalizacji deszczowej**
  ◊ przebudowa i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem technicznym;
  ◊ Projektuje się przebudowę kanalizacje deszczową na kanalizację o jednakowej średnicy ϕ 500mm o wytrzymałości min. SN8, zgodnie z załącznikiem nr 1 do wydanych przez Urząd Miasta i Gminy Szczawnica warunków technicznych na odprowadzanie wód opadowych i drenażowych z dz. ewid. Nr: 1461/7, 1461/8, 5619 do kanalizacji deszczowej wraz z jej rozbudową, z dnia 30 kwietnia 2021r, znak: RIOŚ.7230.2.6.2021.JM/TK – na odcinku od studni „D1 " zlokalizowanej w drodze powiatowej na działce ewid. nr: 1475/1 do studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ciągu ul. Jana Wiktora na działce 5619 – oznaczonej symbolem „D2"

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- ◊ Studnia „D2" projektuje się o średnicy minimalnej 1000mm z włazem o wytrzymałości minimalnym C250;
- ◊ **Przebudowa:** (odcinek łączący ul. Szalaya z ul. Jana Wiktora)
  a. Na trasie przebudowywanej kanalizacji deszczowej projektuje się przebudować istniejące studnie na studnie kaskadowe o średnicy min. 1000mm lub poliuretanowe min. 800mm;
  b. Przy studzienkach kaskadowych „S1", S2", „S3" projektuje się zastosować odwodnienie liniowe betonowe o minimalnej szerokości 120mm, w klasie obciążenia minimum A15, w rusztem w kolorze ciemnym matowym.
  c. Studnia zbiorczą „S4 projektuje się o średnicy minimalnej 1200mm z włazem o wytrzymałości D400. Odwodnienie liniowe przy studzience „S4" projektuje się jako spełniające normy obciążenia klasy D400 oraz o min. Szerokości 120mm i z ruszt w kolorze ciemnym matowym;
- ◊ **Rozbudowa:** (odcinek rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej od ul. Szalaya do kościoła pw. Św. Wojciecha)
  a. Przekrój rur projektowanej nitki kanalizacji deszczowej projektuje się zgodnie z wartościami obliczonymi dla tego odcinka, przy jednoczesnym zastosowaniu rur o wytrzymałości min. SN8 – na całej jego długości (od studni rewizyjnej „S7" zlokalizowanej w spoczniku poniżej bramy kościelnej do studni zbiorczej „S4"). Szczegóły rozwiązań w projekcie technicznym.
  b. Studnie „S5", S6" projektuje się jako studnie kaskadowe;
  c. Przy studzienkach kaskadowych „S5", S6", oraz studni rewizyjnej „S7" projektuje się odwodnienie liniowe betonowe o minimalnej szerokości 120mm, w klasie obciążenia minimum A15, w rusztem w kolorze ciemnym matowym.
- ◊ projektuje się 97 m bieżących sieci kanalizacji deszczowej;
- ◊ projekt zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem technicznym.
- ◊ projektuje się włączenie do istniejącej studzienki w chodniku, w pasie drogowym ul. Szalaya zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Powiatowy Zarząd Dróg z dnia znak:
- ◊ projektuje się przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Urząd Miasta i Gminy Szczawnica z dnia 30 kwietnia 2021r, znak: RIOŚ.7230.2.6.2021.JM/TK.

f) **ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części** rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

- Projektuje się zieleń w zakresie uzupełnienia teren inwestycyjnego jako trawniki, a także jako uzupełnienie w postaci obiektów małej architektury: kwietników z rodzimymi nasadzeniami.
- Ukształtowanie terenu ulegnie zmianie częściowo. Należy nawiązać się do istniejącej niwelety terenu – chodnik ul. Szalaya oraz chodnik ul. Jana Wiktora, ciąg pieszy przy schodach bramy kościelnej.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

g) **Projektowane charakterystyczne rzędne obiektów budowlanych:**
- Poziom terenu w „bramie kościelnej" +479,41 m.n.p.m.
- Poziom terenu u spodu schodów terenowych przy „bramie kościelnej"+476,50 m.n.p.m.
- Poziom terenu ul. Szalaya przy włączeniu do chodnika +467,09 m.n.p.m.
- Poziom terenu ul. Jana Wiktora przy włączeniu do chodnika +476,36 m.n.p.m.

4) **Zestawienie:**

Powierzchnia Terenu	
działki ewid. nr	
5619	0,4187 ha
1461/8	0,0046 ha
1461/7	0,9537 ha
1475/1	1,1122 ha
Razem:	2,4892 ha
Powierzchnia – zakres inwestycji:	0,11476 ha = **1194,7 m²**
Powierzchnia Terenu Objętego opracowaniem 100 % - teren oznaczony symbolem "A"UKr zgodnie z MPZP	Dz. ewid. nr 1461/7 = **337,7 m²**
Powierzchnia Terenu Objętego opracowaniem - teren oznaczony symbolem KD zgodnie z MPZP	Dz. ewid. nr 1475/1 = **27,5 m²**
Powierzchnia Terenu Objętego opracowaniem 100 % - teren oznaczony symbolem "ZP" zgodnie z MPZP	Dz. ewid. nr 5619 - 244,8 m² Dz. ewid. nr 1461/8 - 46,4 m² Dz. ewid. nr 1461/7 - 538,3 m² Dz. ewid. nr 1475/1 - 0 m² = **829,5** m²

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,

	MPZP SYMBOL: "A"UKr"	**MPZP SYMBOL: "ZP"**	**MPZP SYMBOL: "KD"**
Powierzchnia Zabudowy : (Budynki)	**26,3 m² / 7,7 %** **Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**	**0,0 m² / 0 %** **Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**	**0,0 m² / 0 %** **Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**
Powierzchnia zabudowy istniejąca:	26,3 m² (Fragment budynku św. Kingi)	0,0 m²	0,0 m²
Powierzchnia zabudowy projektowana:	0,0 m²	0,0 m²	0,0 m²

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

	MPZP SYMBOL: "A"UKr"	MPZP SYMBOL: "ZP"	MPZP SYMBOL: "KD"
Powierzchnia Terenów Utwardzonych:	**207,9 m² / 61,6 % Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**	**655,6 m² / 79,0 % Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**	**27,5 m² / 100 % Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**
Utwardzenia istniejące z kostki brukowej (do ponownego ułożenia)	65,5 m²	72,0 m²	27,5 m²
Projektowane chodniki, spoczniki z kostki granitowej	33,5 m²	240,1 m²	0,0 m²
Projektowane pochylnie (biegi) z kostki granitowej	8,9 m²	38,5 m²	0,0 m²
Projektowane schody terenowe stopnie z bloków kamiennych	33,7 m²	157,7 m²	0,0 m²
projektowane schody do budynku św. Kingi - żelbetowe	17,2 m²	5,3 m²	0,0 m²
Projektowane stopnie kaskadowe z bloków kamiennych	0,0 m²	23,1 m²	0,0 m²
Projektowane mury	10,0 m²	74,3 m²	0,0 m²
Istniejące mury (schodów, balustrad, ogrodzeniowe, oporowe)	39,1 m²	23,1 m²	0,0 m²
Kapliczki istniejące „stacje Drogi Krzyżowej"	0,0 m²	21,5 m²	0,0 m²
SUMA:	207,9 m²	655,6 m²	27,5 m²

c) powierzchni biologicznie czynnej,

	MPZP SYMBOL: "A"UKr"	MPZP SYMBOL: "ZP"	MPZP SYMBOL: "KD"
Powierzchnia Terenu Biologicznie Czynna:	**103,8 m² / 30,7 % Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**	**173,9 m² / 21,0 % Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**	**0,0 m² / 0 % Spełnienie warunków MPZP – brak wymagań**

d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

- Brak.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

5) **Informacje i dane:**

a) **o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,**

Z zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania miasta Szczawnica w obrębie obszaru i terenu górniczego „SZCZAWNICA I", z poszerzeniem o przyległe tereny zainwestowania (UCHWAŁA RADY MIASTA SZCZAWNICA NR XVII/100/2004 z dnia 26,07,2004r. – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 289 poz. 3146 z póź. Zm.)	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
„A"UKr – Adaptuje się istniejące tereny usług kultu religijnego obejmujące neogotycki kościół p.w. św. Wojciecha-biskupa oraz budynki plebanii i domu parafialnego. Przy prowadzeniu prac renowacyjnych lub remontowych należy stosować podane w §1 ustalenia dotyczące obiektów położonych w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.	Projektuje się budowę schodów terenowych i budowę schodów do budynku. Nie projektuje się prac renowacyjnych i remontowych.

b) **czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

- Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, poza obszarami wpisanymi do rejestru zabytków oraz poza strefą nadzoru archeologicznego. W przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym należy wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, odpowiednio zabezpieczyć oraz oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegatura w Nowym Targu ul. Jana Kazimierza 22, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica.
- Załącza się pozytywną opinię Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: DNT-T.5183.2021.AP z dnia 19.09.2021r. w części IV.) OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY, ORAZ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB.

c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

- Teren inwestycji **nie znajduje się** na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz. U. z 2011 r. Nr 163 poz. 981).

- Teren **znajduje się** w „obszarze górniczym" ustalonym Decyzją Ministra Ochrony Środowiska , Zasobów Naturalnych i Leśnictwa znak: GOWp/3439/92 z dnia

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

15.01,1993 roku obszar górniczy „Szczawnica I" dla złoża wód leczniczych oraz teren górniczy w/w złoża eksploatacyjnego w obrębie tego obszaru górniczego.

- Załącza się uzgodnienie Uzdrowiska Szczawnica Spółka Akcyjna w części IV.)OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY, ORAZ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

- Teren znajduje się w obszarze NATURA 2000 PLH120037 Podkowce w Szczawnicy (całościowo). Zgodnie z opinią Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica znak: RIOŚ.6220.3.2021.TK z dnia 26.08.2021r. planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na przedmiot ochrony.
- Inwestycja planowana jest na terenach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Podkowca w Szczawnicy PLH120037, w skład którego wchodzą dwa obiekty będące letnimi schronieniami kolonii nietoperzy oraz ich żerowiska. Jednym z obiektów jest zlokalizowany na działce inwestycyjnej kościół neogotycki, należący do parafii rzymskokatolickiej pw. św. Wojciecha Biskupa Męczennika. Drugi obiekt znajdujący się w centrum Szczawnicy wykorzystywany przez nietoperze to zabytkowy Dom Wczasowy „Maria", obecnie w stanie surowym, w trakcie przerwanych prac remontowych. Przedmiotem ochrony w obszarze jest nietoperz – podkowiec mały – jeden z najmniejszych i najbardziej zagrożonych krajowych nietoperzy. W obszarze podkowiec znany jest przede wszystkim z okresu rozrodu, znajdują się tu dwie kolonie rozrodcze tego gatunku. Nie znane są w obszarze zimowiska nietoperzy. Najbliższe znane schronienie zimowe podkowca małego znajduje się na terenach obszarów Natura 200 Małe Pieniny i Pieniny. Południową część obszaru pokrywają zarówno tereny leśne, jak również stare, często zdziczałe sady owocowe, użytkowane i nieużytkowane łąki podlegające sukcesji wtórnej oraz tereny podmokłe (w tym siedlisko 7230 Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk). Obszar ten stanowi fragment większego korytarza ekologicznego o znaczeniu międzynarodowym – Korytarz Karpacki, łączącego Pieniny z Beskidem Sądeckim, ważnego dla innych gatunków zwierząt – dużych drapieżników i kopytnych – tj. rysi, wilków i jeleni.
- Do głównych zagrożeń istniejących należy nocna iluminacja budynków oświetlająca otwory wlotowe dla nietoperzy w kościele, postępująca degradacja budynku Domu Wczasowego „Maria" w wyniku zaniechanych prac remontowych, wykonywanie prac remontowych w niekorzystnym okresie, tj. okresie przebywania w budynku kolonii rozrodczej (od 15.04. do 15.09), płoszenie nietoperzy prze ludzi (przebywanie na strychu, oświetlanie nietoperzy, akty wandalizmu), drapieżnictwo (obecność kuny), konieczność pokonywania dość ruchliwej drogi na trasach przelotu do żerowiska, co może prowadzić do śmierci zwierząt w wyniku kolizji z samochodami, intensywna wycinka drzew i krzewów w obszarach parkowych.
- Inwestycja będzie polegała na rozbiórce, przebudowie i budowie schodów i chodnika, w terenie zainwestowanym i przekształconym antropologicznie. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- Elementy pionowe schodów tj. mury charakteryzują się szczelinami, które mogą być siedliskami niektórych gatunków nietoperza (np. nocka orzęsionego). W związku z tym, prace rozbiórkowe tych obiektów budowlanych należy prowadzić **pod nadzorem chiropterologa.** Wszelkie czynności związane z niszczeniem miejsc lęgowych i schronień są prawnie zakazane wobec gatunków objętych ochroną ścisłą i zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 Ustawy o ochronie przyrody, zezwolenie na ich przeprowadzenie wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska na obszarze swojego działania.
- Budowa z uwagi na funkcję, rodzaj projektowanych materiałów budowlanych, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko i nie pogorszy jego stanu.
- Nie przewiduje się, aby inwestycja ta mogła mieć istotne negatywne oddziaływanie na obszar sieci NATURA 2000.
- Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się na terenie południowo-małopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (uchwała nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 luty 2012 r. Inwestycja nie narusza ustanowionych n/n uchwałą zakazów oraz ustaleń w zakresie czynnej ochrony ekosystemów. Brak negatywnych oddziaływań na środowisko i spełnienie celów ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na teren południowo-małopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
- Teren znajduje się w otulinie Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na obszar. Brak jest zapisów ochronnych dla tego terenu.

6) **dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**
   - Nie dotyczy.

7) **inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;**
   - Nie dotyczy.

8) **informację o obszarze oddziaływania obiektu.**
   a) **wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;**
      - Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlani Dz. U. z 2013 r., poz 1409 z późn. zmianami).
      - Zgodnie z podstawą prawną do niniejszego opracowania oraz MPZP.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

b) zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

- **ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU KUBATUROWEGO:**
  - PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ, DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH
    w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.
  - Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego z uwagi na uwarunkowania wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji zawartych w MPZP.
    a. Projektowana inwestycja, wraz jest zgodny z MPZP Gminy.

- **Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowalne oraz pozostałe przepisy, które mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu:**
  - **Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie ogranicza zabudowy działek sąsiednich.**
  - Obszar oddziaływania mieści się w zakresie działki inwestycyjne nr ewid **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1 w miejscowości Szczawnica.**

Czarny Dunajec, 08. 2021 r. .....

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

I. 4) CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1.) Rys. PZT Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500

BRAMA KOSCIELNA

BUDYNEK ŚW. KINGI

1. TABLICA INFORMACYJNA

1. KOSZ NA ŚMIECI

2. KOSZ NA ŚMIECI

PROJ. SZAFKA ELEKTRYCZNA

Granice wkreślono na podstawie mapy cyfrowej ewidencyjnej.

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.
Nie wyklucza sie istnienia innych, niż wykazane na niniejszej

mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwetaryzacji.
Mapa może służyć do projektowania obiektów liniowych w odległości mniejszej niż 3m od granic ewid.

Treść mapy zgodna z terenem w zakresie aktualizacji na dzień 10.02.2021.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmiełowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydliwego 14
34-400 NOWY TARG

ZATWIERDZAM ~~PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO~~ I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
stanowiący załącznik do decyzji
z dnia 13. PAŹ. 2021
znak: BA.6740.1.[illegible].2021.AK

Z up. STAROSTY
inż. Piotr Kolaniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86

Legenda:
zakres aktualizacji
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego
Sporządził: Piotr Głowacz	

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK.6640.811.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Nowotarski
Wykonawca prac geodezyjnych:	roGEO Architektura Geodezja Piotr Głowacz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GK.6640.811.2021_1 z dnia 25.08.2021
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Piotr Głowacz geodeta uprawniony nr upr. 22816

mgr inż. Przemysław Stachoń
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w tej [illegible] w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr MAP/0058/POOE/1

inż. Grzegorz Łukasz Knap
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Numer ewidencyjny MAP/0323/PWOS/07

Potwierdzam za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych
08-10-21
Data
Podpis

LEGENDA

- A M — ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚW. KINGI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POCHYLNIA TERENOWA - NAWIERZCHNIA GRANITOWA
- PROJEKTOWANY SPOCZNIK SCHODÓW/POCHYLNI
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE STOPNIE SCHODÓW TERENOWYCH
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ - TRAWNIK
- PROJEKTOWANE KWIETNIKI
- ISTNIEJĄCE MURY
- PROJEKTOWANE MURY SCHODÓW TERENOWYCH/POCHYLNI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA / ŁAWKI
- ISTNIEJĄCE "STACJE DROGI KRZYŻOWEJ"
- en (w.i.z.) — PROJ. WEWN. LINIA ZASILAJĄCA
- L16 — OPRAWA ŚWIETLNA WBUDOWANA W MUR ŚWIECĄCA "W DÓŁ" O NISKIM NATĘŻENIU L1-L16
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SN8 φ500mm
- S1,S2, S3,S5,S6 — PROJ. STUDNIA KASKADOWA O ŚR. MIN.1000 mm lub POLIURETANOWA ŚR. MIN.800 mm; Z WŁAZEM A15
- PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY
- S4 — PROJ. STUDNIA ZBIORCZA O ŚR. MIN.1200 mm Z WŁAZEM D400; Z PROJ. ODWODNIENIEM LINIOWYM, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY; D400

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmiełowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
Projekt Zagospodarowania Terenu	**01 PZT**	**1:500**
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

roGEO STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

I. 5) SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU

1.) Oświadczenie projektanta.
2.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby.
3.) Oświadczenie projektanta sprawdzającego.
4.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby.
5.) Oświadczenie projektanta sprawdzającego.
6.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby.
7.) Oświadczenie projektanta sprawdzającego.
8.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Dotyczy:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
3) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
4) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisana mgr **inż. arch. Joanna Głowacz** nr ewid. MPOIA/115/2019 oświadczam o sporządzeniu niniejszego projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/089/18/MP

Kraków, dnia 16.12.2019 r.

DECYZJA nr MPOIA/115/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Joanna Dominika Głowacz

urodzona w dniu 17 sierpnia 1989 r., w Zakopanem

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Andrzej Andrzejczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Szaski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Gęsiak, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Joanna Dominika Głowacz;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane *(po uprawomocnieniu się decyzji);*
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP *(po uprawomocnieniu się decyzji);*
4. a/a.

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mposa.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JOANNA DOMINIKA GŁOWACZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/115/2019**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2546.**

Członek czynny od: 22-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-06-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Potwierdzam za zgodność z oryginałem
Data 8.06.2021

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2546-94BE-E16E-BAE3-7A1D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

rogeo STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniełowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 388572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Dotyczy:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
5) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
6) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisana mgr inż. arch. **Mateusz Okrajni** nr ewid. 68/SLOKK/2017/II oświadczam o sporządzeniu niniejszego projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

voboo ARCHITEKCI
voboo-group.com

mgr inż. arch.
MATEUSZ OKRAJNI
uprawnienia budowlane w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr ewid. 68/SLOKK/2017/II

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/35/17/II

Katowice, dnia 09 stycznia 2018 roku

DECYZJA nr 68/SLOKK/2017/II

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725), w związku z art. 12, art 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Mateusz Okrajni

urodzony w dniu 28 maja 1991 roku w Katowicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;

2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

arch. Wojciech Podleski

arch. Tomasz Studniarek

arch. Maciej Piwowarczyk

arch. Andrzej Grzybowski

arch. Zygmunt Konopka

arch. Michał Tomanek

arch. Jerzy Witeczek

arch. Dorota Wróbel

arch. Walenty Wróbel

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Mateusz Okrajni
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MATEUSZ PAWEŁ OKRAJNI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **68/SLOKK/2017/II** jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-2002.**

Członek czynny od: 09-05-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-2002-F6A3-DFE4-5C1A-DY7E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Potwierdzam za zgodność z oryginałem
Data
Podpis
vobooo
mgr inż. arch. MATEUSZ OKRAJNI
uprawnienia budowlane do projektowania w spec. architektonicznej bez ograniczeń, nr ewid. 68/SLOKK/2017/II

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniaziowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

rogeo STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Dotyczy:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
7) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
8) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisany **inż. Grzegorz Knap** nr ewid. MAP/0323/PWOS/07 oświadczam o sporządzeniu niniejszego projektu zagospodarowania terenu – w części instalacyjnej (gazowej, wodno-kanalizacyjnej) zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

inż. Grzegorz Łukasz Knap
Uprawnienia i kierowania robotami ... w specjalności instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacji ... wodociągowych i kanalizacyjnych
Numer ewidencyjny MAP/0323/PWOS/07

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

rogeo STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Potwierdzam zgodność z oryginałem
Data
Podpis

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-F95-BWF-EE5 *

Pan Grzegorz Knap o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0070/08
adres zamieszkania Rogoźnik 53c, 34-471 Rogoźnik
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-28 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest nieważny

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 7 grudnia 2007

MAP OIIB KK-0054-0098/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364), § 3 ust. 1, § 12 ust. 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan inż. **Grzegorz Łukasz Knap**
urodzony dnia 19.12.1979 r. w Szczecinie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0323/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Grzegorz Knap posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Kaczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska - Stefaniczek
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Sikorski

Otrzymują:
1. Pan Grzegorz Knap
2. Kasprowicza 7
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Dotyczy:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
9) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
10) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisany **inż. Paweł Brzeźny** nr ewid. MAP/0092/PWOS/06 oświadczam o sporządzeniu niniejszego projektu zagospodarowania terenu – w części instalacyjnej (gazowej, wodno-kanalizacyjnej) zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

inż. Paweł Bartłomiej Brzeźny
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Numer ewidencyjny MAP/0092/PWOS/06

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 21 czerwca 2006

MAP OIIB/KK/0054-0018/06

DECYZJA

Na podstawie art.21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.)*, art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.)*, § 3 ust. 1, § 12 ust 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578)* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego *(tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)*

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan inż. **Paweł Bartłomiej Brzeźny**
urodzony dnia 02.05.1976 r. w Strzelinie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0092/PWOS/06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Paweł Brzeźny posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsukowska - Stefaniczek

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Sułkowski

Otrzymują:
1. Pan Paweł Brzeźny
ul. Norwida 1
34-400 Nowy Targ
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-JHD-XMT-X8V *

Pan Paweł Brzeźny o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0470/06
adres zamieszkania ul. Norwida 1, 34-400 Nowy Targ
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-02 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Potwierdzam za zgodność z oryginałem Paweł Brzeźny
Data 18.10.2021 Podpis
Nr uprawnień MAP/0092/PWOS/06

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
tel. kom. od ww. Joanna 792544762 architektura
tel. kom. ww. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATO
W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Dotyczy:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
11) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
12) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisany **mgr inż. Przemysław Stachoń** nr ewid. MAP/0058/POOE/11 oświadczam o sporządzeniu niniejszego projektu zagospodarowania terenu – w części instalacyjnej elektroenergetycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

mgr inż. Przemysław Stachoń
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych
nr MAP/0058/POOE/11

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 30 maja 2011 r.

MAP OIIB/KK/0054-0074/11

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.)*, art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 , art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.)*, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego *(tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)*.

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Przemysław Robert Stachoń**
urodzony dnia 08.01.1980 r. w Krakowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0058/POOE/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Przemysław Stachoń posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej, Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego mgr inż. Małgorzata Boryczko
3. Członek Składu Orzekającego mgr inż. Ryszard Damijan

Zgodność z oryginałem
Przemysław Stachoń

Otrzymują:
1. Pan Przemysław Stachoń
   ul. Leśna 15
   34-536 Łukowica Tatrzańska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Potwierdzam za zgodność z oryginałem
Data 08.VI.2011
mgr inż. Przemysław Stachoń
uprawnienia budowlane bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0058/POOE/11

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego.*
2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego mgr inż. Małgorzata Boryczko
3. Członek Składu Orzekającego mgr inż. Ryszard Damijan

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniatowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 366572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. uz. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. uz. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-R4U-A42-DF1 *

Potwierdzam za zgodność z oryginałem

01.2021
Data

mgr inż. Przemysław Stachoń
uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacji i urządzeń elektroenergetycznych i elektroenergetycznych sieci,
nr MAP/0055/POOE/11

Pan Przemysław Stachoń o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0070/17
adres zamieszkania m. Jodłowa 464, 39-225 Jodłowa
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-05 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

rogeo STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Dotyczy:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
13) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
14) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisany **mgr inż. Wacław Małkowiak** nr ewid. GPA-7342-83/93 oświadczam o sporządzeniu niniejszego projektu zagospodarowania terenu – w części instalacyjnej elektroenergetycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

mgr inż. WACŁAW MAŁKOWIAK
Uprawnienia [illegible] projektowania
bez ograniczeń [illegible] instalacja
w zakresie [illegible] instalacji i urządzeń
elektrycznych [illegible] elektroenergetycznych
nr ewid. GPA-7342-83/98

URZĄD WOJEWÓDZKI
W NOWYM SĄCZU
– 12 –

Nr GPA-7342-83/98

Nowy Sącz, dnia 9 grudnia 1998 r.

DECYZJA
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt 5, ust. 3 pkt. 1 i art. 87 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 i Nr 111 z 1997 r. poz. 726) i § 3 ust. 1, 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity Dz. U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26 z późn. zmianami) -

n a d a j e

Panu **Wacławowi Małkowiakowi**

posiadającemu tytuł: **magistra inżyniera elektryka**

urodzonemu dnia: **13 kwietnia 1961 r. w Librantowej**

u p r a w n i e n i a b u d o w l a n e

do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, które za moim pośrednictwem można wnieść w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:
1. Pan Wacław Małkowiak
   zam. 33-300 Nowy Sącz, ul. Granicznia 105.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
   Ul.Krucza 38/42
   00 - 926 Warszawa
3. a/a

URZĄD WOJEWÓDZKI W NOWYM SĄCZU

Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Leszek Sus
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Przestrzennej i Nadzoru
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:

MAP-FYQ-YBV-AA5 *

Pan Wacław Małkowiak o numerze ewidencyjnym MAP/IE/1553/01
adres zamieszkania Frycowa 372, 33-335 Frycowa
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-14 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Potwierdzam za zgodność z oryginałem
Data 08.12.01
mgr inż. WACŁAW MAŁKOWIAK
Upoważnienie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
nr GPA-7342-83/98

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniaziówna 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

wp.pl osob. Joanna Głowacz 792544762 architektura
wp.pl osob. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

II.) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

II.1) STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
1) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
2) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU:	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA
NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	**5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

BRANŻA	PROJEKTANCI IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ ORAZ NR POSIADANYCH UPRAWIEŃ	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA **GŁÓWNY PROJEKTANT TEL. 792544762**	mgr inż. arch. Joanna Głowacz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. MPOIA/115/2019 IZBA MP-2546	08.2021	Joanna Głowacz architekt
ARCHITEKTURA PROJ. SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 68/SLOKK/2017/II IZBA SL-2002	08.2021	vobco group.com mgr inż. arch. MATEUSZ OKRAJNI Uprawnienia budowlane w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr ewid. 68/SLOKK/2017/II

STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydliwego 14
34-400 NOWY TARG

ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
stanowiący załącznik do decyzji
z dnia 13. PAŹ. 2021
znak BA.6740.1. 1176.2021.AK

Z up. STAROSTY
inż. Piotr Wilaniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

SPIS TREŚCI

II.) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY 1

II.2) CZĘŚĆ OPISOWA 4

1) rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego; 4

2) zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego; 5

a) STAN ISTNIEJĄCY 5

b) STAN PROJEKTOWANY 5

ROZBIÓRKA 13

3) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących; 16

a) Układ przestrzenny, forma, wygląd zewnętrzny i kolorystyka 16

4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności: 17

5) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego; 17

6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych; 18

7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), ... 18

w tym osób starszych; 18

8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze; 19

9) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: 19

10) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie 20

lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą: 20

11) w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608); 20

12) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano -instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem; 20

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu. 20
II.3) CZĘŚĆ RYSUNKOWA 21
1) Spis rysunków: 21
II. 4) SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU 22
1.) Oświadczenie projektanta. 22
2.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby. 22
3.) Oświadczenie projektanta. 22
4.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby. 22

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. kr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. kr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

II.2) CZĘŚĆ OPISOWA

1) **rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;**
   - Przedmiotem opracowania jest przedsięwzięcie polegające na budowie i przebudowie oraz rozbiórce częściowej schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; przebudowa chodnika wraz ze schodami terenowymi przy bramie kościelnej; budowa schodów do budynku „Św. Kingi", budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym: siedziska, 2 kosze na śmieci, kwietniki, 1 tablica informacyjna; budowie pochylni trenowej; budowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej – oświetleniowej o napięciu znamionowym do 1kv, przebudowie i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej, rozbiórka murów i schodów terenowych w mieście Szczawnica w ramach zadania inwestycyjne pn.: w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia. zlokalizowane na działce ewidencyjnej nr 5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1 ul. Jana Wiktora obok nr 1, w miejscowości Szczawnica, w powiecie nowotarskim.

   - Teren znajduje się w obszarach MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO „SZCZAWNICA I " Z POSZERZENIEM O PRZYLEGŁE TERENY ZAINWESTOWANIA (Uchwała Rady Miasta Szczawnica nr XVII/100/2004 z dnia 26.07.2004r. – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 289 poz. 3146 z późn. zm.
   - **działka ewid. nr 5619** z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu ZP, oraz w terenie istniejącej drogi, symbol planu KD, strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,
   - **działka ewid. nr 1461/8** z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu ZP, strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,
   - **działka ewid. nr 1461/7** z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach usług kultu religijnego obejmujących neogotycki kościół p.w. św. Wojciecha-biskupa oraz budynki plebanii i domu parafialnego, symbol planu „A"UKr, w części w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu ZP, w części w terenach parkingu dla samochodów osobowych, symbol planu „A"KS2, w części w terenach zadrzewionych i zakrzewionych, symbol planu Lz,

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,

- **działka ewid. nr 1475/1** z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach symbol planu „KDL"
- KATEGORIA VII – INNE BUDOWLE; XXVI – SIECI KANALIZACJI DESZCZOWYCH

2) **zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;**
   a) **STAN ISTNIEJĄCY**
      - Ciąg pieszy w stronę kościoła pw. Św. Wojciecha – opis stanu istniejącego:
        Teren w znacznym spadku ok. 10%, bez spoczników, zniszczona nawierzchnia kamienna; schody terenowe przed bramą kościelną niespełniające warunków przepisów techniczno-budowlanych; brak odwodnienia wód deszczowych i roztopowych; ciąg zakończony dwoma traktami schodów łączącymi ze spocznikiem schodów terenowych prowadzących do ul. Jana Wiktora oraz do chodnika ul. Szalaya;
      - Ciąg pieszy – schody terenowe łączące ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora – opis stanu istniejącego:
        Schody podzielone na siedem biegów schodowych z sześcioma spocznikami; od strony budynku św. Kingi istniejąca pochylnia niespełniająca warunków przepisów techniczno-budowlanych, w znacznym spadku, bez spoczników i balustrad; nawierzchnia schodów – bloki schodowe kamienne; odwodnienie schodów do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;

   b) **STAN PROJEKTOWANY**
      - **SCHODY TERENOWE „D" " W BRAMIE KOŚCIELNEJ"**
      - Przebudowę schodów „przy bramie kościelnej" polegającą na przebudowie stopni schodowych na kamienne bloki granitowe- granit strzegomski oraz przebudowie poręczy w dostosowaniu ich do przepisów techniczno-budowlanych;
      - Projekt obiektu inżynierskiego na podstawie *ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ DROGOWE OBIEKTY INŻYNIERSKIE I ICH USYTUOWANIE*
        z dnia 30 maja 2000 r. (Dz.U. Nr 63, poz. 735)
      - **Biegi schodowe**
      - Zachowuje się szerokość schodów istniejących oraz mury oporowe.
      - Schody jednobiegowe, proste składające się z dwóch traktów, usytułowane w dwóch stron w formie lustrzanego odbicia, łączące spocznik „w bramie kościelnej" z chodnikiem.
      - **Stopnie**
      - Ilość stopni w biegach zgodnie z § 128 ust. 3 – dopuszcza się liczbę stopni w schodach jednobiegowych nie większą niż 17:

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

a. Bieg D1: 16 stopni
b. Bieg D2: 16 stopni

- Wymiary stopni: wysokość 16,5 cm, szerokość 30 cm.
- Stopnie schodów projektuje się bez nosków i nasunięć.
- **Spoczniki**
- Minimalna długość spocznika – jako zakończenie górnego oraz dolnego biegu schodów, mierzona w ich osi: 1,5m.
- **Użytkowa szerokość schodów**
- Zgodnie z § 132 szerokość projektowana użytkowa szerokość schodów mierzona między wewnętrznymi krawędziami balustrad wynosić będzie 300 cm jako wielokrotność pasa ruchu pieszych wynoszącego 0,75 m i ma spełniać wymagania warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- **Balustrady i poręcze**
- Zgodnie z § 133 schody i pochylnie o różnicy poziomów większej niż 0,5 m powinny być wyposażone od strony otwartej przestrzeni w balustrady z poręczami przewidzianymi równolegle do płaszczyzny nachylenia biegów lub spoczników. Projektuje się wykonać zgodnie z ust. 4 § 133, w związku z istniejącą po obu stronach schodów ścianą (ściana skarpy oraz schodkowy mur oporowy) poręczy na wysokości odpowiadającej poręczy balustrady schodów, tj. 1,1 m.
- Projektuje się wykonać poręcz obustronną, zgodną z § 253 o średnicy min. 6 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm od ściany murów. Poręcz należy wykonać ze stali ocynkowanej , malowanej proszkowo bądź nierdzewnej w kolorze czarnym, matowym zgodnie z uzgodnieniem z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegatura w Nowym Targu w nawiązaniu do poręczy przy schodach terenowych przed budynkiem Inhalatorium w Szczawnicy.
- Zgodnie z § 255 ust. 7 projektuje się wykonać poręcze przedłużone o 0,3 m poza oba końce biegu, z zaokrągleniami.
- Poręcze projektuje się zamocować w elementach konstrukcji murów oporowych (po stronie bramy kościelnej) oraz na słupkach, w rozstawie nie większym niż 2,5 m, mocowanych do stopni schodów – kamiennych bloków granitowych po stronie „schodkowego" muru.
- **Planowane wykończeniowe**
- Na schodach projektuje wykończenie powierzchni odróżniające je od poziomych płaszczyzn ruchu, polegające na zastosowaniu kolorystyki – barwa żółta lub pomarańczowa, przewidziana w postaci powłok malarskich twardych i odpornych na ścieranie i poślizg; guzkowatego wykończenia powierzchni wyczuwalnego stopami.
    a. Powierzchnie malarskie
    Projektuje się jako powłoki malarskie w kolorze żółtym bądź pomarańczowym na czole i podnóżku pierwszego i ostatniego stopnia każdego z biegów schodów, przy krawędziach biegów i spoczników pochylni, w częściach przeznaczonych dla ruchu pieszych – na pasach o szerokości 30 cm z obu stron krawędzi,

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

b. guzkowatego wykończenia
Projektuje się jako pasy o szerokości 30 cm: a) przed pierwszym stopniem i na podnóżku ostatniego stopnia każdego z biegów schodów

- **Spadki**
  a. Stopnie schodów oraz spoczniki schodów projektuje się w spadku zapewniającym spływ wody opadowej, nie mniejsze niż 2%. Pochylenia te projektuje się wykonać zgodnie z nachyleniem biegu schodów.

- **SCHODY TERENOWE "A" ŁĄCZĄCE UL. JANA WITKORA Z UL. SZALAYA WRAZ Z SIEDZISKIEM KASKADOWYM Z OGRODEM**
- Projektuje się przebudowę schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora. Projektuje się rozbiórkę murów i istniejących schodów oraz stopni i spoczników schodowych. Materiał z rozbiórki należy składować w miejscu uzgodnionym z inwestorem na terenach parafii. Kamień z murów schodowych przeznaczony do ponownego zastosowania. Projektuje się budowę nowej nawierzchni stopni i spoczników - w formie kamiennych bloków z granitu strzegomskiego. Projektuje się budowę nowych żelbetowych murów schodowych, w miejscu zbliżonym do rozebranych istniejących, montaż poręczy, instalację nowego, niskonapięciowego oświetlenia o niskim natężeniu, z zastosowaniem ciepłej barwy światła w celu poprawy bezpieczeństwa nocną porą;
- Połączenie z chodnikiem przy ul. Szalaya będzie odbywać się bezpośrednio z chodnika;
- Projekt obiektu inżynierskiego na podstawie *ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ DROGOWE OBIEKTY INŻYNIERSKIE I ICH USYTUOWANIE z dnia 30 maja 2000 r. (Dz.U. Nr 63, poz. 735)*
- **Biegi schodowe**
- Projektuje się podział schodów na 4 proste biegi schodowe z zastosowaniem 3 spoczników pośrednich oraz dwóch na początku i na końcu traktu schodowego;
- **Stopnie**
  a. Ilość stopni w biegach zgodnie z § 128 ust. 3 – dopuszcza się liczbę stopni w schodach jednobiegowych nie większą niż 17:
    i. Bieg A1: 16 stopni
    ii. Bieg A2: 14 stopni
    iii. Bieg A3: 16 stopni
    iv. Bieg A4: 12 stopni
  b. Wymiary stopni: wysokość 15 cm, szerokość 35 cm.
  c. Stopnie schodów projektuje się bez nosków i nasunięć.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. kraj. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. kraj. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOW W NOWYM TARGU

- **Spoczniki**
  - *a.* Minimalna długość spocznika – jako zakończenie górnego i dolnego biegu schodów, mierzona w ich osi: 1,5m.
  - *b.* Spoczniki pośrednie projektuje się o minimalnej długości, mierzonej w osi 1,5 m;
- **Użytkowa szerokość schodów**
  - a. Zgodnie z § 132 szerokość projektowana użytkowa szerokość schodów mierzona między wewnętrznymi krawędziami balustrad wynosić będzie **375 cm** jako wielokrotność pasa ruchu pieszych wynoszącego 0,75 m i ma spełniać wymagania warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- **Balustrady i poręcze**
  - a. Zgodnie z § 133 schody i pochylnie o różnicy poziomów większej niż 0,5 m powinny być wyposażone od strony otwartej przestrzeni w balustrady z poręczami przewidzianymi równolegle do płaszczyzny nachylenia biegów lub spoczników.
  - b. § 252 Wysokość balustrady, o której mowa w § 251 ust. 3 pkt 1, powinna wynosić: 1) przy chodnikach dla pieszych i obsługi – nie mniej niż 1,1 m. Projektuje się zabezpieczenia schodów w formie balustrady pełnościennej – muru żelbetowego z okładką kamienną, uzupełnionego poręczą – montowaną na wysokości 1,1m.
  - c. Projektuje się wykonać poręcz obustronnej, zgodną z § 253 o średnicy min. 6 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm od ściany murów. Poręcz należy wykonać ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo bądź nierdzewnej w kolorze czarnym, matowym zgodnie z uzgodnieniem z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegatura w Nowym Targu w nawiązaniu do poręczy przy schodach terenowych przed budynkiem Inhalatorium w Szczawnicy.
  - d. Zgodnie z § 255 ust. 7 projektuje się wykonać poręcze przedłużone o 0,3 m poza oba końce biegu, z zaokrągleniami.
  - e. Poręcze projektuje się zamocować w elementach konstrukcji murów oporowych.
  - f. Jako kontynuację poręczy ściennej, w miejscu poszerzenia biegu schodów o siedziska kaskadowe z donicami projektuje się wykonać balustradę zabezpieczającą ruch pieszy. Projektuje się balustradę zgodną z § 255 ust.9 tj. jako stalowa ocynkowana i malowana proszkowo bądź nierdzewna, malowana na kolor czarny mat. Oprócz poręczy tylko z dwóch równoległych do niej elementów, z których jest umieszczony w połowie jej wysokości, a drugi na wysokości nie większej niż 0,15 m od płaszczyzny schodów. Poręcz projektuje się o średnicy 6 cm, na słupkach w rozstawie nie większym niż 2,5m, o wysokości 1,1 m.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- **Planowane wykończeniowe**
- Na schodach projektuje się wykończenie powierzchni odróżniające je od poziomych płaszczyzn ruchu, polegające na zastosowaniu kolorystyki – barwa żółta lub pomarańczowa, przewidziana w postaci powłok malarskich twardych i odpornych na ścieranie i poślizg; guzkowatego wykończenia powierzchni wyczuwalnego stopami.
    a. Powierzchnie malarskie
        Projektuje się jako powłoki malarskie w kolorze żółtym bądź pomarańczowym na czole i podnóżku pierwszego i ostatniego stopnia każdego z biegów schodów, przy krawędziach biegów i spoczników, w częściach przeznaczonych dla ruchu pieszych – na pasach o szerokości 30 cm z obu stron krawędzi,
    b. guzkowatego wykończenia
        Projektuje się jako pasy o szerokości 30 cm: a) przed pierwszym stopniem i na podnóżku ostatniego stopnia każdego z biegów schodów, b) w miejscach określonych w pkt 1 lit. b) – w przypadku pochylni.
- Nawierzchnia pochylni powinna być szorstka.
- **Spadki**
    a. Stopnie schodów oraz spoczniki schodów projektuje się w spadku zapewniającym spływ wody opadowej, nie mniejsze niż 2%. Pochylenia te projektuje się wykonać zgodnie z nachyleniem biegu schodów.
- **Siedzisko kaskadowe**
    a. Jako poszerzenie schodów projektuje się siedzisko kaskadowe, spełniające funkcję rekreacyjną oraz podnoszącą walor atrakcyjności miejsca. Siedziska kaskad należy wykonać zgodnie z projektem technicznym. Siedziska obłożone granitem strzegomskim.

- **SCHODY TERENOWE "B" I DEPTAK DO KOŚCIOŁA PW. ŚW. WOJCIECJA WZDŁUŻ "DROGI KRZYŻOWEJ" ORAZ POCHYLNIA TERENOWA**
- Projektuje się przebudowę deptaka w stronę kościoła pw. św. Wojciecha. Projektuje się podział istniejącego deptaka na dwie strefy dzielące deptak wzdłuż. Strefa pierwsza przeznaczona dla osób niepełnosprawnych umożliwiająca dostęp do stacji drogi krzyżowej na spocznikach oraz strefa druga jako pas ruchu dla ogóły pieszych o minimalnej szerokości 1,2m zgodnie z zastrzeżeniem § 133 ust. z § 132 ust. 1.
- Projekt obiektu inżynierskiego na podstawie ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ DROGOWE OBIEKTY INŻYNIERSKIE I ICH USYTUOWANIE
z dnia 30 maja 2000 r. (Dz.U. Nr 63, poz. 735)

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- **Biegi schodowe**
- Projektuje się wykonać 7 prostych biegów schodowych, oznaczonych na rysunkach jako B1- B7.
- Ilość stopni w biegach zgodnie z § 128 ust. 2 i 3 – dopuszcza się liczbę stopni w schodach jednobiegowych nie większą niż 17, liczba stopni w biegu nie mniej niż 3:
    a. Bieg B1: 16 stopni
    b. Bieg B2: 3 stopni
    c. Bieg B3: 3 stopni
    d. Bieg B4: 3 stopni
    e. Bieg B5: 3 stopni
    f. Bieg B6: 3 stopni
    g. Bieg B7: 15 stopni
- **Stopnie**
    a. Wymiary stopni: wysokość 15 cm, szerokość 35 cm.
    b. Stopnie schodów projektuje się bez nosków i nasunięć.
- **Użytkowa szerokość schodów i pochylni**
    a. Zgodnie z § 132 projektuje się szerokość użytkowa schodów oznaczonych jako **Bieg B1 400 cm**, jako wielokrotnością pasa ruchu pieszych wynoszącego 0,75 m i spełniając wymagania warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
    b. Zgodnie z § 132 projektuje się szerokość użytkowa schodów oznaczonych jako **Bieg B2-B6 powyżej 1,2m**, zgodnie z zastrzeżeniem § 133 ust. 2, jako pas ruchu dla ogóły pieszych o minimalnej szerokości 1,2m.
    c. Zgodnie z § 132 projektuje się szerokość użytkowa schodów oznaczonych jako **Bieg B7 1,5 m**, jako wielokrotnością pasa ruchu pieszych wynoszącego 0,75 m i spełniając wymagania warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
    d. Pochylnie – **Biegi P1-P9** projektuje się z wydzielonym pasem ruchu dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w obustronną balustradę – o odstępie między poręczami **1 m**; o szerokości płaszczyzny ruchu **1,2 m**; ograniczniki zabezpieczające płaszczyznę ruchu w formie o wysokości 10 cm;

- **Pochylnie biegi i spoczniki oraz spoczniki schodów**
    a. Projektuje się pochylnię zgodnie z § 131 przeznaczoną dla ruchu pieszych i dla osób niepełnosprawnych, niezadaszoną, o nachyleniu biegu 8%. Pochylnię projektuje się podzieloną na 9 biegów oznaczonych P1-P9 na rysunkach, o długości biegów nie większej niż 9 m, mierzonej w rzucie na płaszczyznę poziomą;
    b. **spoczniki schodów i pochylni** pośrednie projektuje się o długości nie mniejszej niż 1,5 m. Niezależnie od spoczników

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

pośrednich projektuje się spoczniki przed i na końcu pochylni, o długości nie mniejszej niż 1,5 m.

c. **Spocznik łamany pochylni** między biegiem pochylni oznaczonym na rysunkach P7 i P8 projektuje się o szerokości wynikającej z biegów pochylni i ze skrętu kierunku wchodzenia, tj. kąta odchylenia sąsiednich biegów, i mający wymiar wyznaczony przez krawędzie biegów przechodzące przez punkt ich styku;

- **Balustrady, poręcze, ograniczniki**
  a. Zgodnie z § 133 schody i pochylnie o różnicy poziomów większej niż 0,5 m powinny być wyposażone od strony otwartej przestrzeni w balustrady z poręczami przewidzianymi równolegle do płaszczyzny nachylenia biegów lub spoczników.
  b. Zgodnie z § 133 projektuje się dla schodów i pochylni balustrady z poręczami przewidzianymi równolegle do płaszczyzny nachylenia biegów i spoczników. Pochylnie projektuje się z wydzielonym pasem ruchu dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w obustronną balustradę – o odstępie między poręczami 1 m; o szerokości płaszczyzny ruchu 1,2 m; ograniczniki zabezpieczające płaszczyznę ruchu w formie o wysokości 10 cm;
  c. Przy pochylniach, w balustradach i ścianach zabezpieczających na pochylniach pasy ruchu przeznaczone dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, projektuje się dwie dodatkowe poręcze umieszczone na wysokości 0,75 m i 0,9 m od płaszczyzny ruchu, spełniające wymagania określone w § 253 ust. 2 pkt 1, tj. projektuje się poręcze na schodach i pochylniach znajdujących się przy ścianie w odległości nie mniejszej niż 5 cm. Szerokość poręczy projektuje się przy zabezpieczeniu ruchu pieszych – 6 cm.
  d. Wysokość balustrad pełnościennych w formie żelbetowego muru projektuje się 1,1m.
  e. Projektuje się wykonać na schodach oznaczonych na rysunkach jako Bieg B1, których szerokość jest większa niż 4 m, w połowie ich szerokości dodatkowa balustrada składająca się tylko z poręczy i słupków, w kolorze czarnym, matowym.
  f. Poręcze przy wszystkich schodach i pochylniach projektuje się jako przedłużone o 0,3 m poza oba końce biegu z zaokrągleniami, w kolorze czarnym, matowym.
- **Planowane wykończeniowe**
- Na schodach projektuje się wykończenie powierzchni odróżniające je od poziomych płaszczyzn ruchu, polegające na zastosowaniu kolorystyki – barwa żółta lub pomarańczowa, przewidziana w postaci powłok malarskich twardych i odpornych na ścieranie i poślizg; guzkowatego wykończenia powierzchni wyczuwalnego stopami.

a. Powierzchnie malarskie
Projektuje się jako powłoki malarskie w kolorze żółtym bądź pomarańczowym na czole i podnóżku pierwszego i ostatniego stopnia każdego z biegów schodów, przy krawędziach biegów i spoczników pochylni, w częściach przeznaczonych dla ruchu pieszych – na pasach o szerokości 30 cm z obu stron krawędzi,

b. guzkowatego wykończenia
Projektuje się jako pasy o szerokości 30 cm: a) przed pierwszym stopniem i na podnóżku ostatniego stopnia każdego z biegów schodów, b) w miejscach określonych w pkt 1 lit. b) – w przypadku pochylni.

- Nawierzchnia pochylni powinna być szorstka.

- **TABLICA INFORMACYJNA**
- Projektuje się wykonać tablicę informacyjną zgodnie z projektem technicznym.

- **MAŁA ARCHITEKTURA**
  - **KOSZ NA ŚMIECI**
    Projektuje się budowę 2 koszy na śmieci zgodnie z rysunkami , - na chodniku przy ul. Szalaya i przy ul. Jana Wiktora;
  - **DONICA**
    Projektuje się montaż donic zgodnie z rysunkami w miejscu siedziska kaskadowego oraz przed budynkiem św. Kingi zgodnie z załączonymi rysunkami.

- **SCHODY „C" DO BUDYNKU ŚW. KINGI**
- *OBWIESZCZENIE MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*
- Projektuje się spocznik pośredni jako główny węzeł łączący nowo projektowane schody do budynku św. Kingi, a także jako miejsce odpoczynku, z siedziskami i kwietnikami. Projektuje się wykorzystać miejsce pod schodami do budynku jako komora techniczna, z wejściem od strony spocznika;
- Budowa schodów przed budynkiem św. Kingi łączących spocznik pośredni schodów terenowych wraz z wejściem do budynku;
- Schody przed budynkiem św. Kingi projektuje się jako żelbetowe, wykończone płytami z granitu strzegomskiego.
- **Biegi schodowe**
- Projektuje się wykonać 3 biegów schodowych, oznaczonych na rysunkach jako C1, C2, C3.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- Ilość stopni w biegach zgodnie nie większą niż 10 – schody prowadzące do budynku, liczba stopni w biegu
    a. Bieg C1: 9 stopni
    b. Bieg C: 9 stopni
    c. Bieg C3: 9 stopni
- **Stopnie**
    a. Wymiary stopni: wysokość 15 cm, szerokość 35 cm.
    b. Stopnie schodów projektuje się bez nosków i nasunięć.

- **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ**
- Rozbudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w celu odwodnienia ciągu pieszego zgodnie z rys. Projekt Zagospodarowania Terenu oraz z Projektem Technicznym

- **BUDOWA WEWNĘTRZENJ LINII ZASILAJĄCEJ – OŚWIETLENIOWEJ**
Budowa zgodnie z rys. Projekt Zagospodarowania Terenu oraz z Projektem Technicznym

- **ROZBIÓRKA**

Projektuje się rozbiórkę murów schodowych oraz schodów łączących ul. Szalaya z ul. Jana Wiktora oraz przy chodniku wzdłuż deptaka „Drogi Krzyżowej" po przeciwnej stronie sytuowanych stacji; stopni schodowych „w bramie kościelnej" oraz nawierzchni deptaka.

Elementy pionowe schodów tj. mury charakteryzują się szczelinami, które mogą być siedliskami niektórych gatunków nietoperza (np. nocka orzęsionego). W związku z tym, **prace rozbiórkowe** tych obiektów budowlanych należy prowadzić **pod nadzorem chiropterologa**. Wszelkie czynności związane z niszczeniem miejsc lęgowych i schronień są prawnie zakazane wobec gatunków objętych ochroną ścisłą i zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 Ustawy o ochronie przyrody, zezwolenie na ich przeprowadzenie wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska na obszarze swojego działania.

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW BUDOWALNCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI:
1. STOPNIE SCHODOWE W „BRAMIE KOŚCIELNEJ" WRAZ ZE SPOCZNIKIEM
Powierzchnia stopni kamiennych obu biegów – 31,3 m^2
Powierzchnia spoczników – 15,4 m2
Kubatura 23,4 m^3
Stan istniejący – stopnie schodowe, kamienne oraz nawierzchnia z kostki spocznika.
NIE ROZBIERA się murów schodowych!

2. MUR WZDŁUŻ DEPTAKA ZE STACJAMI DROGI KRZYŻOWEJ (PO PRZECIWNEJ ICH STRONIE)
Długość: 50,0 m
Wysokość muru: 0,3- 0,6 m od gruntu + posadowienie
Kubatura 41,4 m^3
Powierzchnia zabudowy – 20,7 m2
Stan istniejący – mur kamienny wraz z poręczą stalową;

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

3. NAWIERZCHNIA WZDŁUŻ DEPTAKA ZE STACJAMI DROGI KRZYŻOWEJ ORAZ SCHODÓW, POCHYLNI, MURKÓW SCHODOWYCH

Powierzchnia zabudowy stopni – 16,4 m^2
Powierzchnia zabudowy muru przy schodach – 1,7 m^2
Powierzchnia zabudowy spoczników – 16,3 m^2
Powierzchnia zabudowy „pochylni" – 1,1 m^2
Powierzchnia zabudowy chodnika – 230,1 m^2
Kubatura całości 157,3 m^3
Stan istniejący – nawierzchnia kamienna wraz z podbudową chodnika, schody i murki kamienne z posadowieniem

4. SCHODY I MURY ŁĄCZĄCE UL. SZALAYA I JANA WIKTORA

Mur schodowy od strony budynku św. Kingi
- Długość: 42,0 m
- Wysokość muru: 0,5- 2,5 m od gruntu + posadowienie
- Kubatura 79,6 m^3
- Powierzchnia zabudowy – 16,5 m^2
- Stan istniejący –mury kamienno-betonowe na zaprawie

Mur schodowy od strony budynku prywatnego
- Długość: 48,0 m
- Wysokość muru: 0,5- 3,0 m od gruntu + posadowienie
- Kubatura 66,0 m^3
- Powierzchnia zabudowy – 19,9 m^2
- Stan istniejący –mury kamienno-betonowe na zaprawie

Schody łączące ul. Szalaya i ul. Jana Witora wraz z „pochylnią"
- Powierzchnia zabudowy stopni kamiennych, spoczników i pochylni – 76,1 m^2
- Kubatura 35,0 m^3
- Stan istniejący – nawierzchnia stopni- bloki kamienne; nawierzchnia spoczników- kostka kamienna z podbudową;

OPIS I ZAKRES SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Teren na którym odbywać się będzie rozbiórka obiektów budowlanych należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub w miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne. Niezbędne jest zbadanie elementów podlegających rozbiórce w celu stwierdzenia ich wielkości i konstrukcji. Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania się innego. Roboty rozbiórkowe powinny być tak prowadzone, aby stopniowo odciążać elementy nośne konstrukcji. Miejsce zrzucania i gromadzenia gruzu powinno być należycie zabezpieczone. Usuwając gruz z większych płaszczyzn należy stosować zsuwnice, pochyłe lub rynny zsypowe, które powinny mieć zabezpieczenie przed spadaniem lub wypadaniem gruzu.
Należy zabezpieczyć podczas rozbiórki skarpy, w szczególności podczas rozbiórek wychowywanych w pobliżu chodnika oraz terenów prywatnych. Sposób zabezpieczenia do opracowania po stornie wykonawcy przy uzgodnieniu z inwestorem.

rogeo STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Należy:
- rozebrać stopnie schodowe i nawierzchnie chodników, spoczników
- rozebrać ściany murów zaczynając od góry
- usunąć fundamenty z betonu,
- wywieźć gruz do miejsca wskazanego przez wykonawcę
- uporządkować teren.

OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych rozbiórkowych. Podczas realizacji robót nie przewiduje się większych zagrożeń. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie bezpieczeństwa przy robotach, które są prowadzone na wysokości dotyczy robót rozbiórkowych murów – przy tych robotach występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m. Pracownicy powinni posiadać ubrania ochronne i kaski. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych rozbiórkowych.

W celu zapobiegania w/w niebezpieczeństwom należy:
-przestrzegać przepisy bhp,
-zagospodarowanie placu powinno być wykonane przed przystąpieniem do robót w szczególności ogrodzenie i przejście dla ruchu pieszego,
-oznakować miejsca niebezpieczne /prace na wysokości, spadające przedmioty/,
-przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy zabezpieczyć barierką z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m,
-rusztowania budowlane powinny być atestowane, posiadać pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych,
-każda konstrukcja rusztowania powinna być codziennie sprawdzana,
-przejście obok rusztowań i wejścia do budynku zabezpieczyć daszkami ochronnymi na wys. 2,4 m,
-przy robotach na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi,
-zabronione jest przenoszenie ciężarów przekraczających dopuszczalny maksymalny udźwig,
-zabronione jest przebywanie osób pod zawieszonym ciężarem,
-używany sprzęt powinien być sprawny, posiadać dopuszczenie do pracy,
-utrzymywać porządek na terenie placu robót rozbiórkowych.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

3) **układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;**

a) Układ przestrzenny, forma, wygląd zewnętrzny i kolorystyka
- Forma, kształt oraz układ projektowanych budynków wynika z uwarunkowań lokalizacyjnych, odpowiedniego sytuowania względem stron świata. Projektowana inwestycja gabarytami dostosowana została do uwarunkowań lokalizacyjnych zawartych w MPZP, wytycznych architektonicznych i innych obowiązujących przepisów, Polskich Norm i wymaganych opinii oraz przepisów techniczno-budowlanych.
- Forma architektoniczna budynku została oparta na planie prostokąta. Zaprojektowano dach dwuspadowy o kącie nachylenia wszystkich połaci 42°. Zastosowano w wykończeniu elewacji materiały takie jak tynk w kolorze białym oraz szarym, cokół wykończony kamieniem naturalnym, „wstawki" w formie naturalnego drewna. Forma bryły nawiązujące do tradycyjnej architektury. Na pokrycie dachu projektuje się panel dachowy w kolorze ciemny szary, podbitki drewniane w kolorze naturalnym. Detal oraz architektura budynku nawiązują do tradycyjnej zabudowy Podhala

b) <u>Funkcja obiektu budowalnego.</u>

- Funkcja główna to stworzenie ciągu pieszego, łączącego ważne punkty tj. bramę kościoła pw. św. Wojciecha, budynek św. Kingi oraz ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora. Dodatkową funkcją jest stworzenie nowych miejsc odpoczynku oraz podniesienie walorów estetycznych miejsca. Miejsce to, ma na celu przywołanie pamięci i historii św. Kingi. Stworzenie miejsca z siedziskami kaskadowymi oraz ogrodem, a także małego placu przed wejściem do budynku św. Kingi ma być poświęcone dla mieszkańców oraz turystów jako atrakcja turystyczna.

c) <u>Sposób dostosowania obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy.</u>

- Elementy małej architektury oraz zastosowanie drewna projektuje się jako nawiązujące do charakteru historycznego miasta Szczawnica tj. Placu Dietla oraz ul. Zdrojowej w detalu.

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

4) **charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:**
   a) **kubaturę**
      - kubatura obiektu – schodów terenowych : 557,2 m^3

   b) **zestawienie powierzchni, przy czym:**

- Spoczniki pochylni / schodów terenowych, chodniki z kostki granitowej: 273,6 m^2
- Utwardzenia istniejące z kostka brukowa: 165,0 m^2
- Projektowane pochylnie z kostki granitowej: 47,4 m^2
- Projektowane schody terenowe stopnie z bloków kamiennych: 191,4 m^2
- Projektowane schody terenowe stopnie z płyt kamiennych: 23,1 m^2
- Projektowane schody żelbetowe do budynku św. Kingi 22,5 m^2
- Projektowane mury: 84,3 m^2
- Istniejące mury (schodów, balustrad, ogrodzeniowe, oporowe) 62,2 m^2
- Kapliczki istniejące „stacje Drogi Krzyżowej" 21,5 m^2

   c) **wysokość, długość, szerokość, średnicę,**
      - wysokość (przewyższenie do pokonania)

	Parametr nazwa	Wysokość [m]
	Ciąg pieszy między ul. Szalaya a ul Jana Wiktora – schody terenowe	9,07 m
	Ciąg pieszy między ul. Szalaya a Kościołem pw. św. Wojciecha	9,22 m

      - długość, szerokość obiektów budowlanych:

	Parametr nazwa	**Budynek Proj NR 1.**
	Ciąg pieszy między ul. Szalaya a ul Jana Wiktora – schody terenowe	35,17 m
	Ciąg pieszy między ul. Szalaya a Kościołem pw. św. Wojciecha	70,77 m

   d) **inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: nie dotyczy.**

5) **opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;**
   a) **opinia geotechniczna:**
      - Warunki gruntowo – wodne: na podstawie §5 Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 roku – w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Z 2012 r. Poz. 463,) po obserwacjach

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

zachowania się obiektów sąsiednich i terenowych badaniach makroskopowych, na terenie inwestycji występują **proste warunki gruntowe.** Kategorię geotechniczną określono na postawie badań geotechnicznych gruntu, których zakres uzgodniono z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych. Na podstawie powyższych ustaleń oraz założeń projektowych (niewielkie obciążenia – obiekty niskie), zalicza się przedmiotowy obiekt do **drugiej kategorii geotechnicznej.** Teren leży w III strefie gruntowej wg PN-81/B-03020 – głębokość przemarzania wynosi 1,20m. Posadowienie obiektu przewiduje się na głębokości min. 1,20m poniżej poziomu terenu. Wody gruntowe znajdują się poniżej przewidywanego posadowienia.

- **Mając na uwadze powyższe zastrzeżenie oraz zważywszy na fakt istnienia w pobliżu tego miejsca innego obiektu o podobnych parametrach stwierdza się, że określone wyżej podłoże gruntowe nadaje się do posadowienia przedmiotowego obiektu budowlanego.**

b) informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

- Ściany oporowe projektuje się jako kątowe. Przekrój wraz z wymiarami płyty poziomej (fundamentowej) zgodnie z projektem technicznym. Schody będą wykonane bezpośrednio na gruncie. Jedynie schody koło domu św. Kingi wsparte na ścianach żelbetowych posadowionych na ławach fundamentowych. Słupy żelbetowe posadowione na stopie fundamentowej połączonej z murem oporowym. Poziom posadowienia elementów konstrukcyjnych (ściany oporowe, ławy i stopy fundamentowe) zgodnie z projektem technicznym (minimum 1,2m poniżej poziomu terenu). Fundamenty należy posadowić na niewysadzinowym gruncie rodzimym poprzez podkład z chudego betonu.
- Fundament zaprojektowano z betonu o klasie określonej w projekcie technicznym, zbrojony stalą A-IIIN (B500SP). Fundament zabezpieczyć przed szkodliwym działaniem wody (prócz spodniej części płyty poziomej).
- Szczegółowe rozwiązania w projekcie technicznym.

6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;

- Nie dotyczy.

7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

- Nie dotyczy.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. kraj. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. kraj. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

8) **opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;**
   - Nie dotyczy.

9) **parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**
   a) **zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**
      - Zaopatrzenie i jakość wody oraz ilości – nie dotyczy.
      - Sposób odprowadzania ścieków – nie dotyczy.
      - Sposób odprowadzania wód opadowych:
        a. Odwodnienie zgodnie z rys. Projekt Zagospodarowania Terenu, projektem technicznym i częścią Projekt Zagospodarowania Terenu.

   b) **emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**
      - Nie dotyczy.

   c) **rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**
      - Nie dotyczy.

   d) **właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**
      - Właściwości akustyczne oraz emisji drgań.
      - ♦ Nie przewiduje się, by obiekt budowlany przekraczał normy drgań i akustyczne.

      - Promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia.

      - ♦ Obiekty zaprojektowano z materiałów i elementów wyposażenia spełniających wymagania przepisów odrębnych w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia.

      - ♦ Obiekty zlokalizowano poza strefą w których występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego, określonego w przepisach odrębnych dotyczących ochrony przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz 792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz 796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

e) **wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**
– uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;
- Nie występuje. Projektowana budowa nie zagraża wodom gruntowym ani powierzchniowym. Przyjęte w projekcie architektoniczno - budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

10) **w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:**
- Nie dotyczy.

11) **w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);**
- Nie dotyczy.

12) **informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;**
- Schody terenowe oraz ciągi piesze – chodniki, pochylnie wyposażone w instalację oświetleniową oraz odwadniającą zgodnie z projektem technicznym.

13) **dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.**
- Nie dotyczy.

roGEO STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

II.3) CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1) Spis rysunków:

Nr	BUDYNEK MIESZKALNY	SKALA
01	ORIENTACJA	1:500
02	SCHODY CZĘŚĆ A	1:100
03	SCHODY CZĘŚĆ B	1:100
04	SCHODY PRZY BUDYNKU ŚW. KINGI	1:100
05	KOSZ NA ŚMIECI	1:50
06	DONICA A	1:10
07	DONICA B	1:10
08	TABLICA INFORMACYJNA	1:20
09	MIEJSCE REKREACJI	1:50 1:20
10	ŁAWKA	1:20
IN01	INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO	1:200
IN02	ROZBIÓRKI	1:200

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

ORIENTACJA 1:500

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Nazwa rysunku:
ORIENTACJA

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1

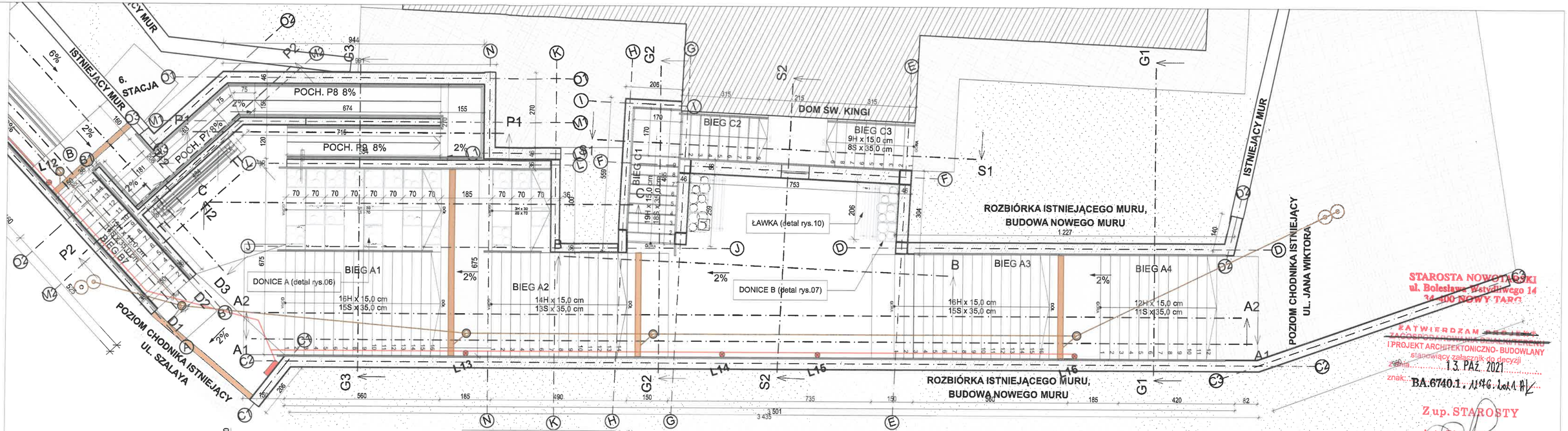
Inwestor:
Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Nr rys: **01**

Skala: **1:500**

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

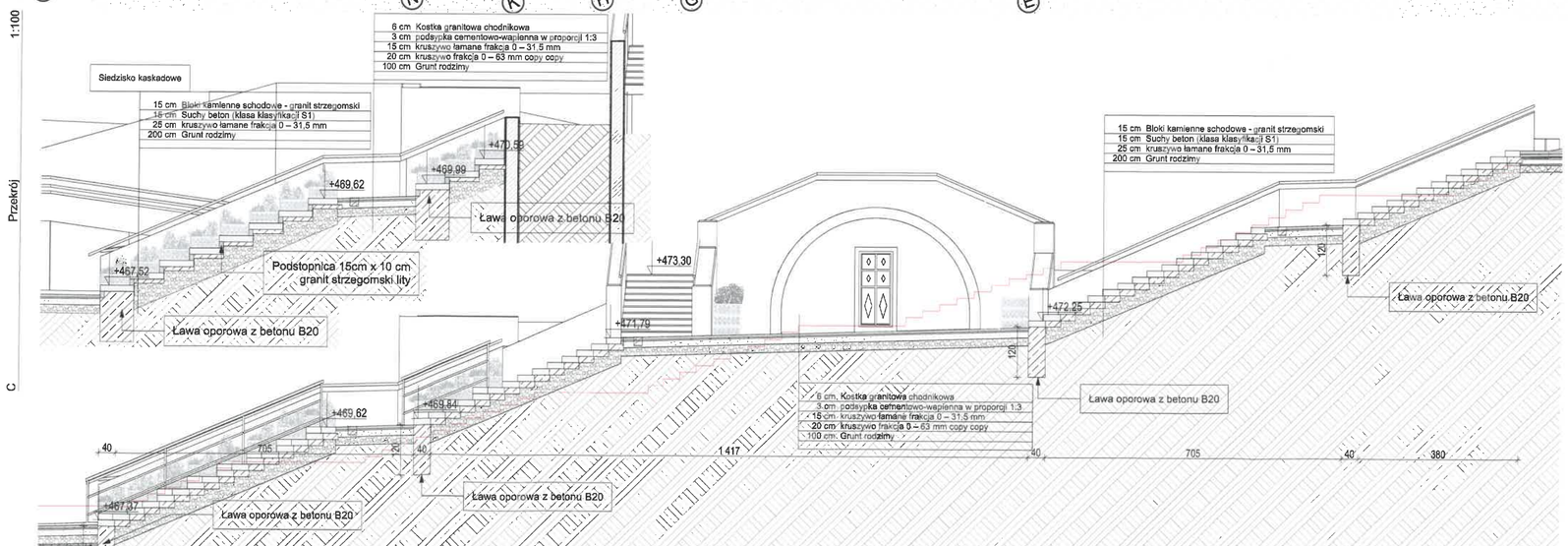
CZARNY DUNAJEC, 08.2021



STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydliwego 14
34-400 NOWY TARG

ZATWIERDZAM ~~PROJEKT~~
~~ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU~~
I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
stanowiący załącznik do decyzji
z dnia 13. PAŹ. 2021
znak: BA.6740.1.1276.2021.AL

Z up. STAROSTY
inż. Piotr Milaniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej



rogeo STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796281501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
SCHODY CZĘŚĆ A	02	1:100

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

roGEO STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
SCHODY CZĘŚĆ B	03	1:100

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

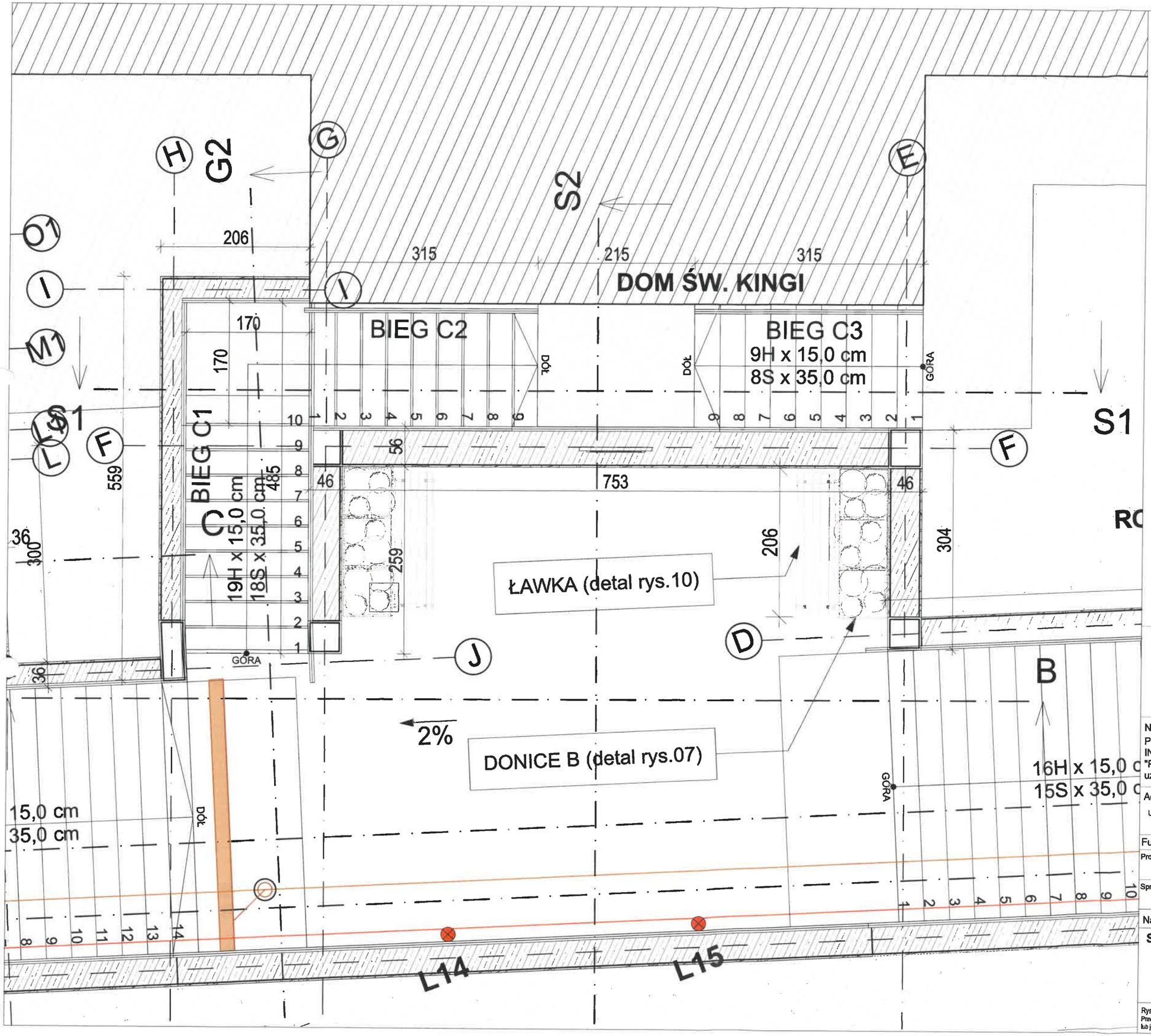
Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autoskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydliwego 14
34-400 NOWY TARG

ZATWIERDZAM ~~PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU~~
I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
stanowiący załącznik do decyzji
z dnia 13. PAŹ. 2021
znak: BA.6740.1.1276.2021.AK

Z up. STAROSTY
inż. Piotr Milaniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



roGEO STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 161 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szałaya z uzdrowiskową częścią miasta"

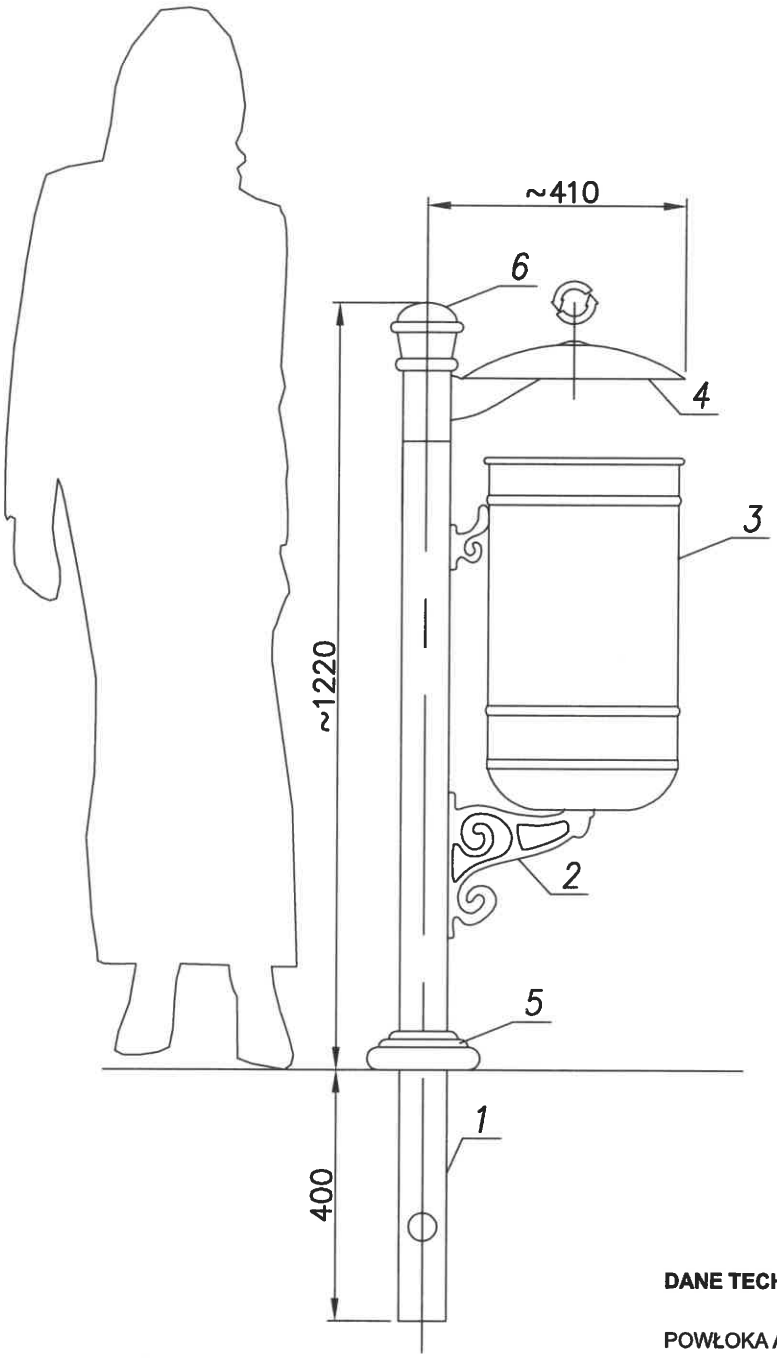
Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szałaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
SCHODY PRZY BUDYNKU ŚW. KINGI	04	1:50
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



DANE TECHNICZNE:

POWŁOKA ANTYKOROZYJNA - OCYNK

MALOWANIE PROSZKOWE RAL 7021

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Nazwa rysunku:
KOSZ NA ŚMIECI

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1

Inwestor:
Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Nr rys:
05

Skala:
1:20

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

DONICA "A"

AŻUR 1 + 2

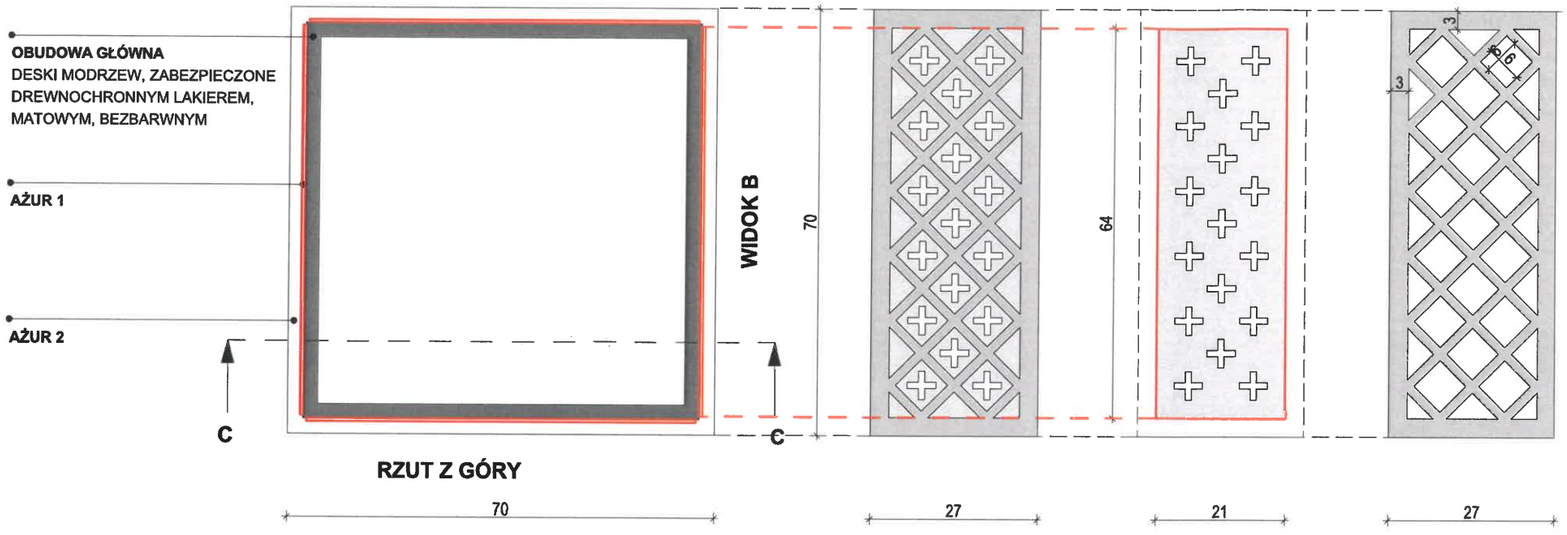
AŻUR 1

SKLEJKA WODOODPORNA, MALOWANA NA KOLOR CIEMNY BRĄZ RAL 8019, PERFOROWANA

AŻUR 2

PANEL AŻUROWY Z LISTEWEK MODRZEWIOWYCH W KOLORZE NATURALNYM, MALOWANY PREPARATEM DREWNOCHRONNYM, MATOWYM, BEZBARWYNM

WIDOK A



RZUT Z GÓRY

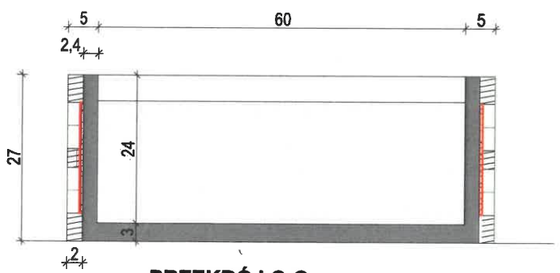
DANE TECHNICZNE:

OBUDOWA GŁÓWNA
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

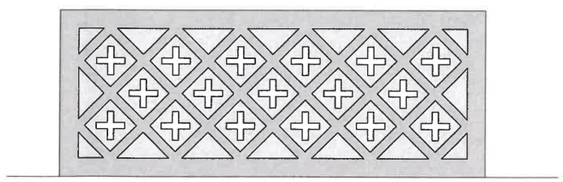
DN0 DONICY
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

NA DONICY ZNAJDUJE SIĘ PANEL AŻUROWY SKŁADAJĄCY SIĘ Z DWÓCH NAŁOŻONYCH NA SIEBIE, MALOWANYCH ELEMENTÓW, Z WZOREM ZGODNIE Z PROJEKTEM

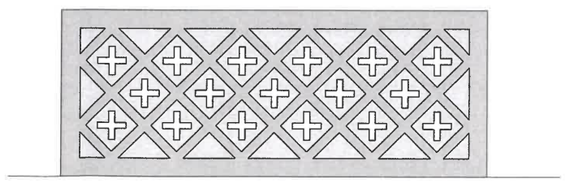
ROŚLINY
NALEŻY ZASADZIĆ ROŚLINY W UZGODNIENIU Z WYKONAWCĄ. PRZEWAŻAJĄCA CZĘŚĆ POWNNA STANOWIĆ ZIOŁA ODPOWIEDNIE DO KLIMATU SZCZAWNICY



PRZEKRÓJ C-C



WIDOK B



WIDOK A

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
DONICA "A"	06	1:10
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

1:10

DONICA "B"

AŻUR 1 + 2

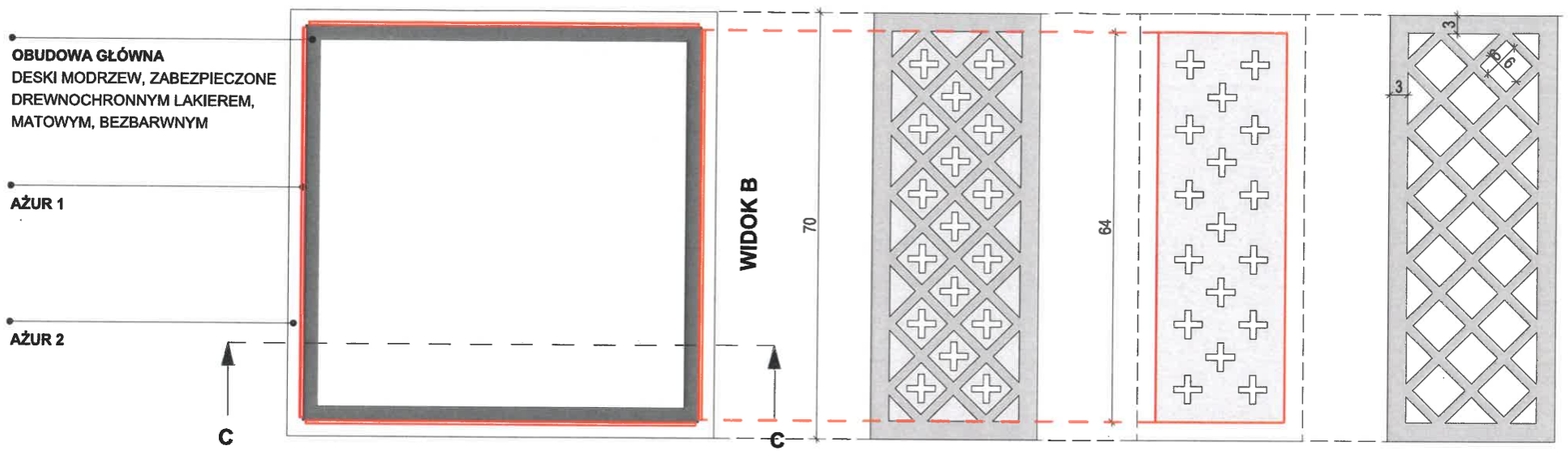
AŻUR 1

SKLEJKA WODOODPORNA, MALOWANA NA KOLOR CIEMNY BRĄZ RAL 8019, PERFOROWANA

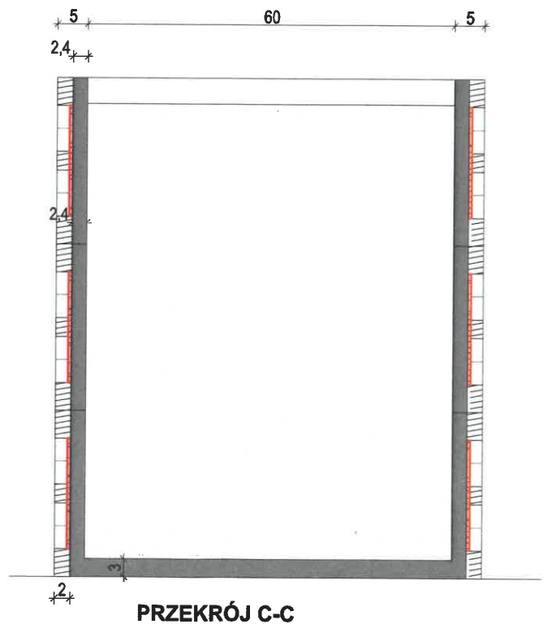
AŻUR 2

PANEL AŻUROWY Z LISTEWEK MODRZEWIOWYCH W KOLORZE NATURALNYM, MALOWANY PREPARATEM DREWNOCHRONNYM, MATOWYM, BEZBARWYNM

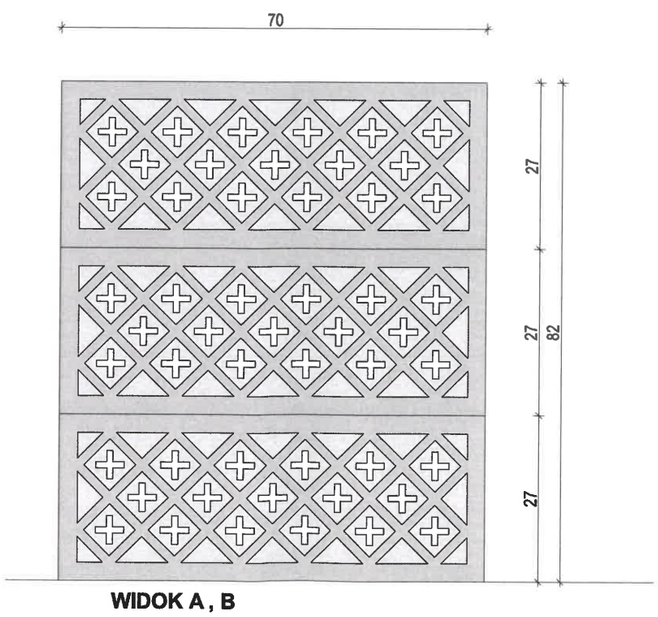
WIDOK A



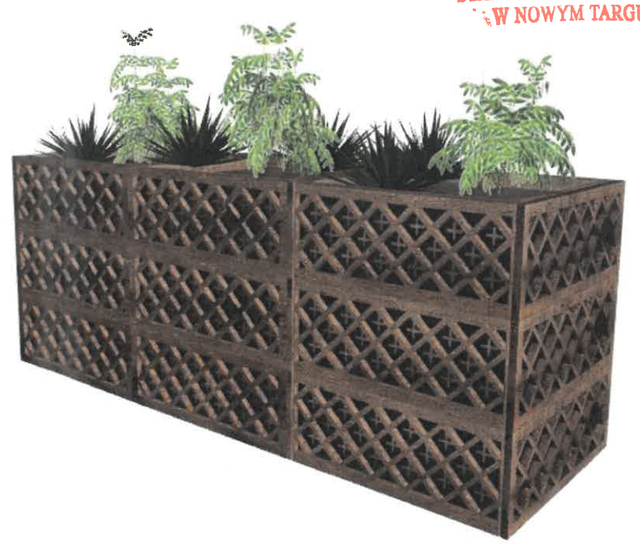
RZUT Z GÓRY



PRZEKRÓJ C-C



WIDOK A , B



DANE TECHNICZNE:

OBUDOWA GŁÓWNA
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

DN0 DONICY
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

NA DONICY ZNAJDUJE SIĘ PANEL AŻUROWY SKŁADAJĄCY SIĘ Z DWÓCH NAŁOŻONYCH NA SIEBIE, MALOWANYCH ELEMENTÓW, Z WZOREM ZGODNIE Z PROJEKTEM

ROŚLINY
NALEŻY ZASADZIĆ ROŚLINY W UZGODNIENIU Z WYKONAWCĄ. PRZEWAŻAJĄCA CZĘŚĆ POWNNA STANOWIĆ ZIOŁA ODPOWIEDNIE DO KLIMATU SZCZAWNICY

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 786261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

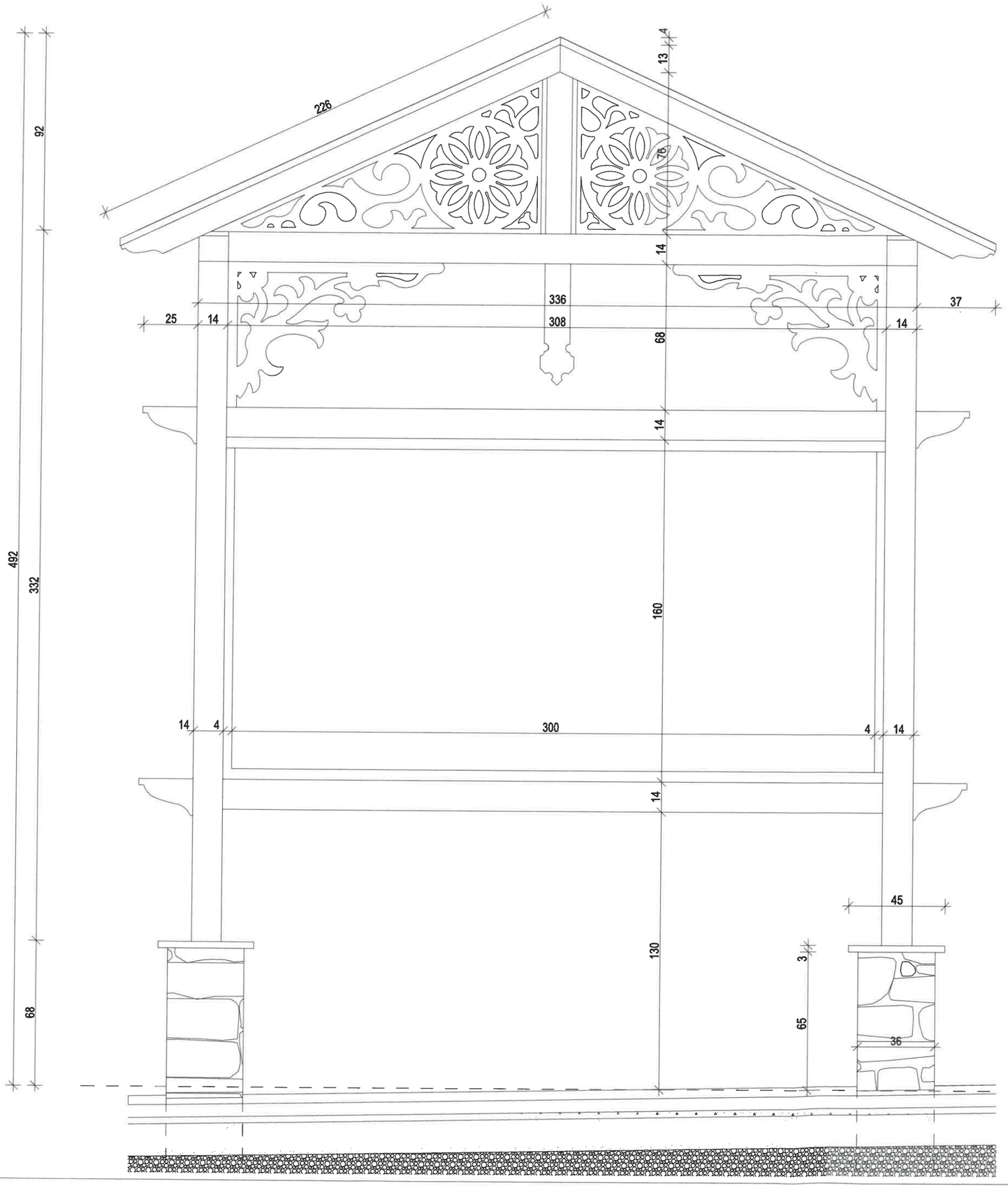
Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
DONICA 'B'	07	1:10
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

DONICA



1:20

Przekrój

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
TABLICA INFORMACYJNA	**08**	**1:20**

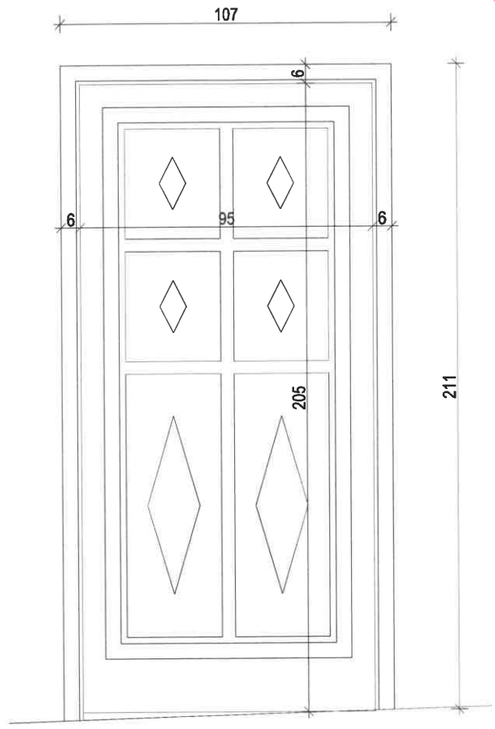
CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549

Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

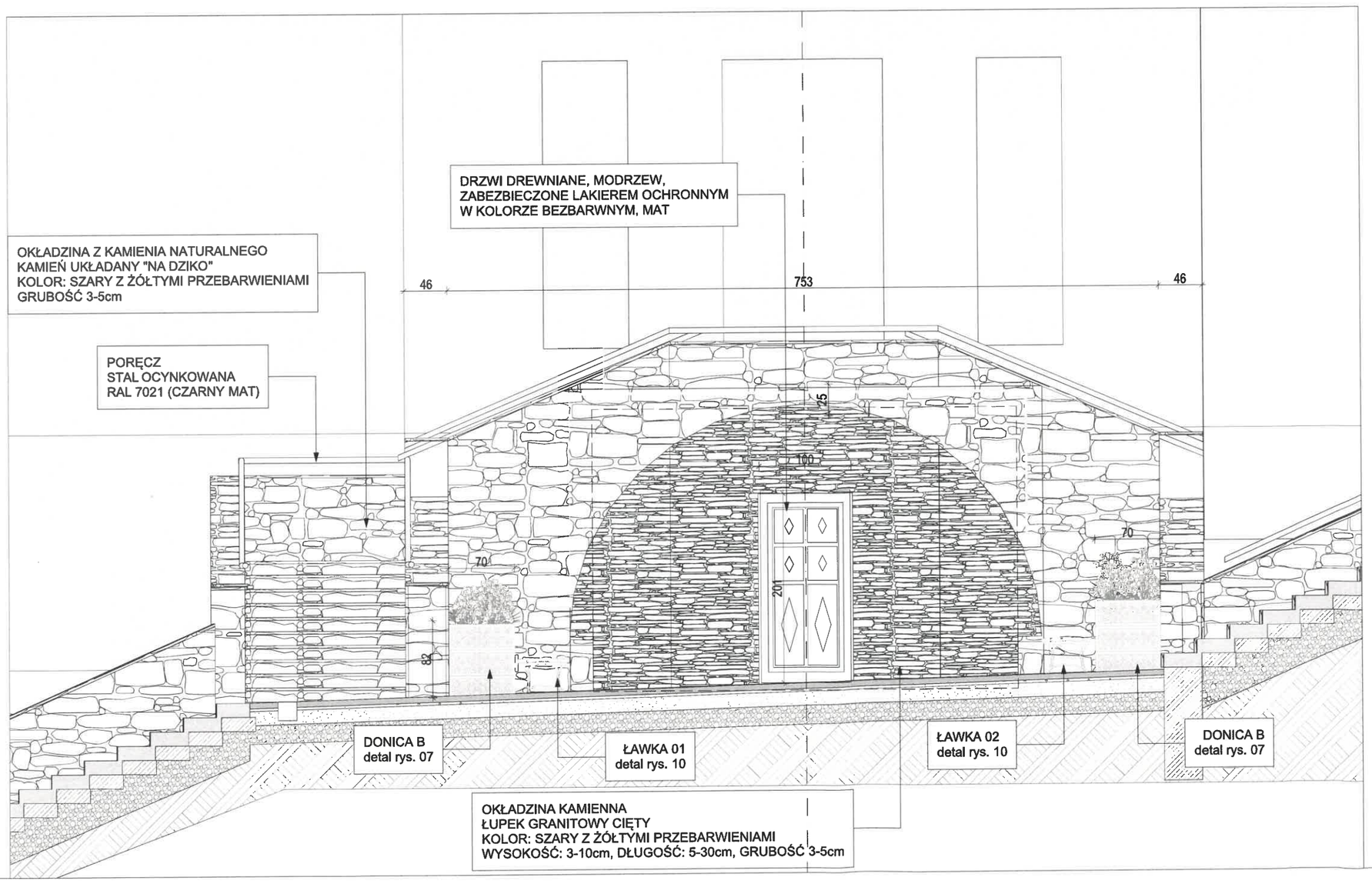
TI

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



DRZWI 1:20

Przekrój 1:50



roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
Miejsce rekreacji	**09**	**1:50, 1:20**
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549

Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

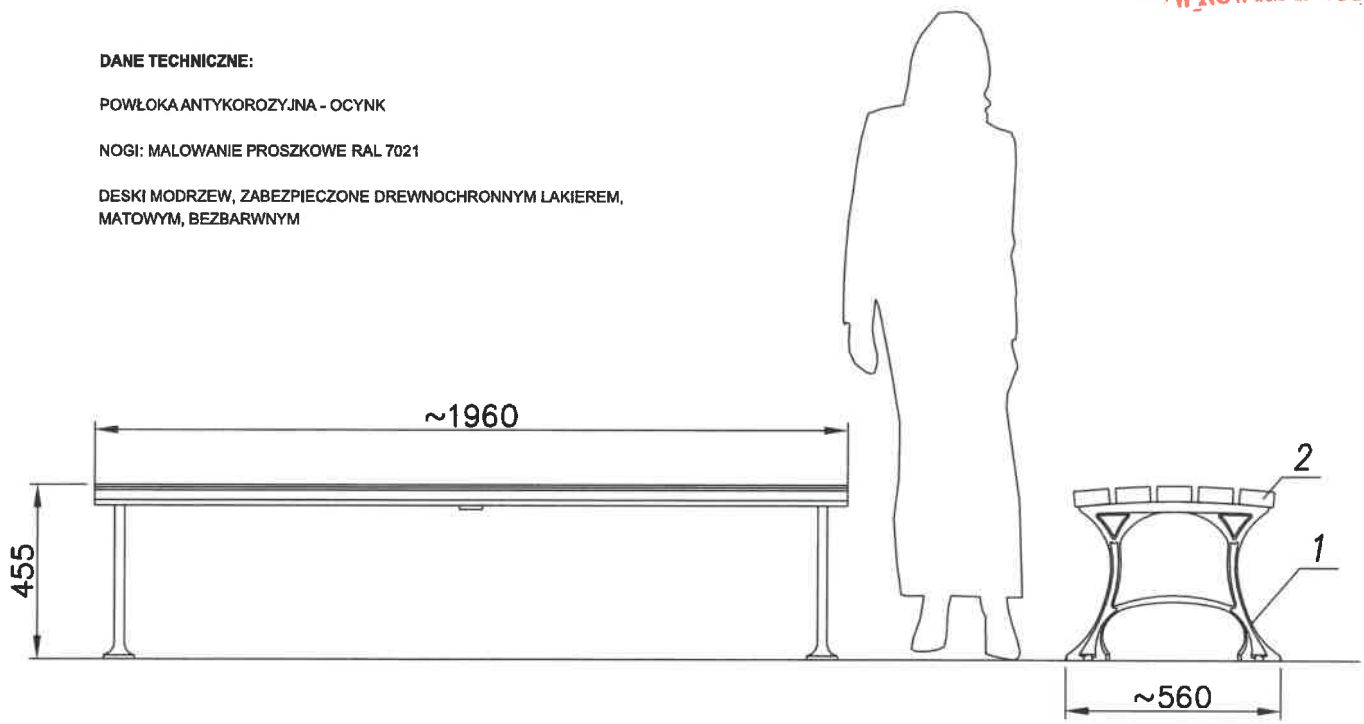
STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

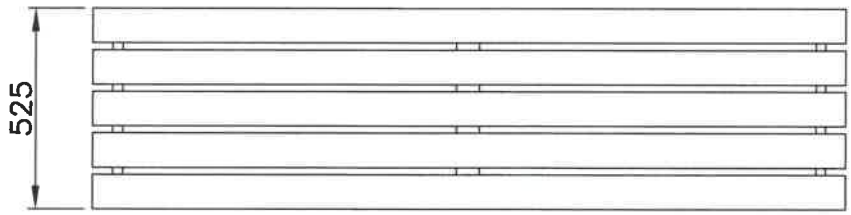
DANE TECHNICZNE:

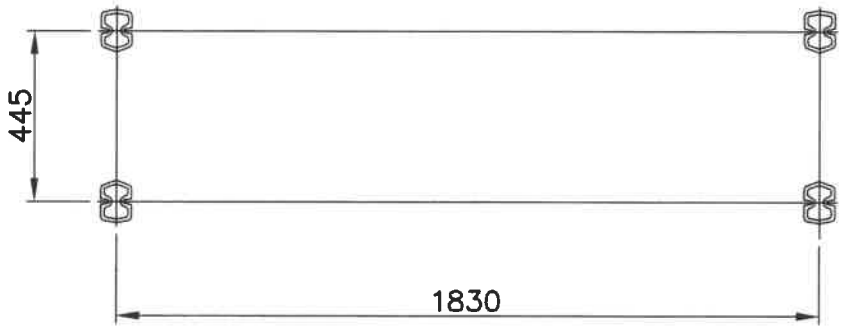
POWŁOKA ANTYKOROZYJNA - OCYNK

NOGI: MALOWANIE PROSZKOWE RAL 7021

DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM







roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Nazwa rysunku:
ŁAWKA

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1

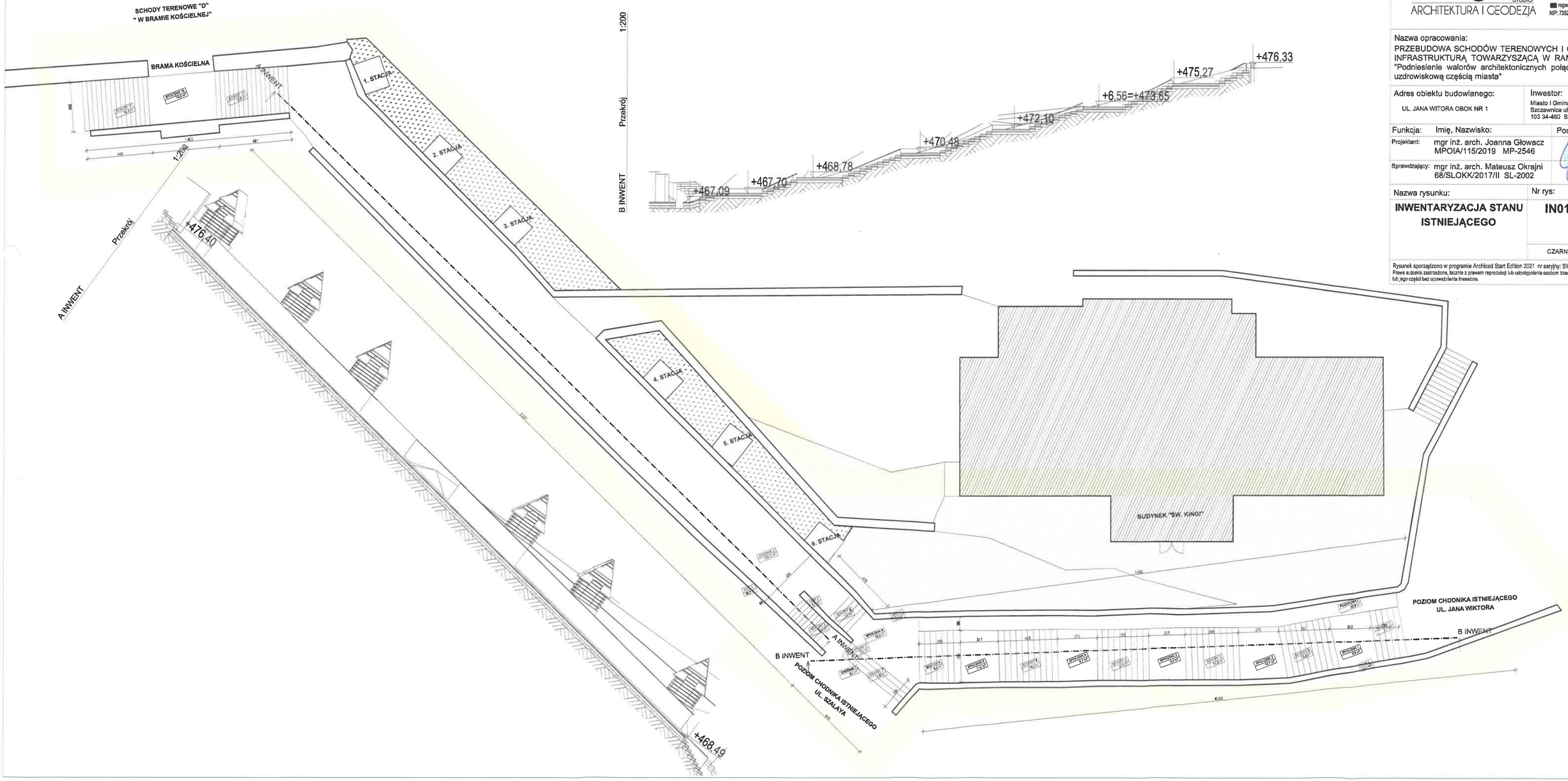
Inwestor:
Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Nr rys: **10**

Skala: **1:20**

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.



rogeo STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Brzowski
ROGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kwiatkowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 798261501
NIP: 7352579698 REGON: 385572556

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

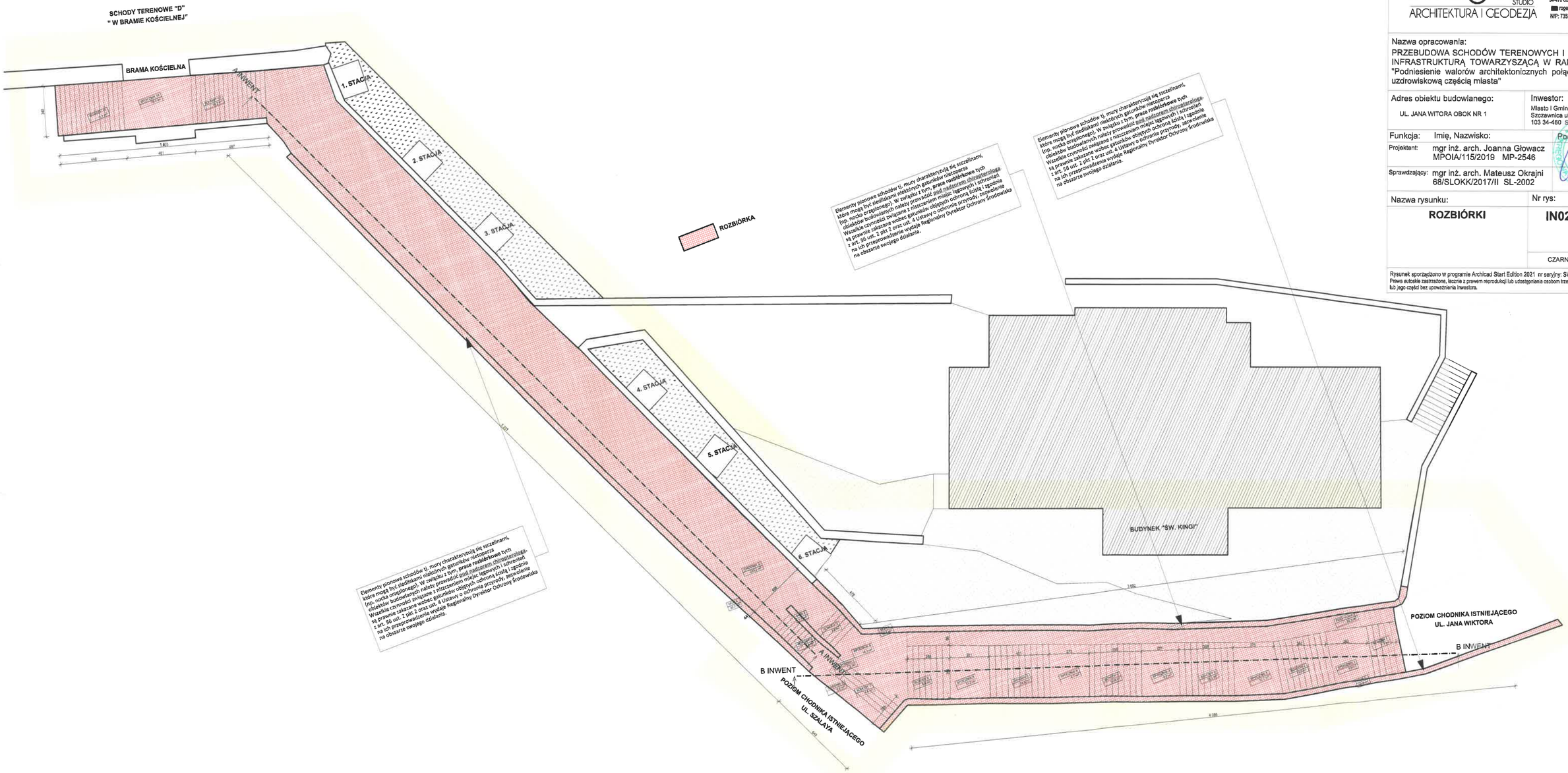
Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO	**IN01**	**1:200**

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez uzowaźnienia Inwestora.



rogeo STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
rouGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Knietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 798261501
NIP: 7352579698 REGON: 388572566

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
ROZBIÓRKI	**IN02**	**1:200**

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia Inwestora.

roGEO STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

II. 4) SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU

1.) Oświadczenie projektanta.
2.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby.
3.) Oświadczenie projektanta.
4.) Decyzja o nadaniu uprawnień + Zaświadczenie o przynależności do izby.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU **PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO** ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Dotyczy:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
3) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
4) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisana **mgr inż. arch. Joanna Głowacz** nr ewid. MPOIA/115/2019 oświadczam o sporządzeniu niniejszego **projektu architektoniczno-budowalnego** zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/089/18/MP

Kraków, dnia 16.12.2019 r.

DECYZJA nr MPOIA/115/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Joanna Dominika Głowacz
urodzona w dniu 17 sierpnia 1989 r., w Zakopanem
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztarc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Andrzej [illegible], Członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Stanski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur [illegible], Członek OKK

Otrzymują:
1. Pani Joanna Dominika Głowacz;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane *(po uprawomocnieniu się decyzji)*;
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP *(po uprawomocnieniu się decyzji)*;
4. a/a.

30-110 Kraków, ul. Krzysztofa Drzewickiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

Potwierdzam za zgodność z oryginałem
Data 08.10.21

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JOANNA DOMINIKA GŁOWACZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/115/2019**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2546.**

Członek czynny od: 22-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-06-2021 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2546-94BE-E16E-BAE3-7A1D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

rogeo STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
rogeo Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniaźnicza 18 I b
NIP: 7352579698 REGON: 366572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. Joanna Głowacz
792544762 architekt@rogeo.pl
mgr inż. inż. Piotr Głowacz
796261501 geodezja@rogeo.pl
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU **PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO** ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ; ROZBIÓRKA CZĘŚCI MURÓW I SCHODÓW TERENOWYCH** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
5) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	Kategoria VIII - inne budowle; XXVI – sieci kanalizacji deszczowych
6) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU:	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA
NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	**5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica**

Ja niżej podpisana **mgr inż. arch. Mateusz Okrajni** nr ewid. 68/SLOKK/2017/II oświadczam o sporządzeniu niniejszego **projektu architektoniczno-budowalnego** zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Czarny Dunajec, 08.2021r.

vobco ARCHITECTS
vobco-group.com

mgr inż. arch.
MATEUSZ OKRAJNI
Uprawnienia budowlane w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr ewid. 68/SLOKK/2017/II

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/35/17/II

Katowice, dnia 09 stycznia 2018 roku

DECYZJA nr 68/SLOKK/2017/II

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Mateusz Okrajni

urodzony w dniu 28 maja 1991 roku w Katowicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;

2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji

arch. Wojciech Podleski

arch. Tomasz Studniarek

arch. Maciej Piwowarczyk

arch. Andrzej Grzybowski

arch. Zygmunt Konopka

arch. Michał Tomanek

arch. Jerzy Witeczek

arch. Dorota Wróbel

arch. Walenty Wróbel

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Mateusz Okrajni
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MATEUSZ PAWEŁ OKRAJNI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **68/SLOKK/2017/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-2002.**

Członek czynny od: 09-05-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-2002-F6A3-DFE4-5C1A-DY7E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Potwierdzam za zgodność z oryginałem

vobOO ARCHITEKCI

Data

Podpis

vobOO-group.com

mgr inż. arch. MATEUSZ OKRAJNI
uprawnienia budowlane w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr ewid. 68/SLOKK/2017/II

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

SPIŁKOSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

IV.) OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY, ORAZ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB

1.) Informacja BIOZ 1-8
2.) Mapa do celów projektowych 9
3.) Wypis z MPZP gminy Szczawnica z dnia 22.03.2021r, znak: RIOŚ.6724.76. 2021.MS..... 10-43
4.) Pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.04.2021r, znak: KR.3.5.521.369.2021.PC 44-45
5.) Opinia Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica z dnia 26.08.2021r, znak: RIOŚ.6220.3.2021.TK 46-48
6.) Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica z dnia 30.08.2021r, znak: RIOŚ.7230.2.6.2021.JM/TK 49-51
7.) Uzgodnienie z Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej w Szczawnicy znak: L.dz.372/2021 RW.431.30.2021.MM z dnia 27.08.2021r..... 52
8.) Pismo o wydanie zgody i warunków technicznych na przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica z dnia 30.04.2021r. znak: RIOŚ.7230.2.6.2021.JM/TK..... 53-55
9.) Uzgodnienie z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Delegatura w Nowym Targu, znak: DNT-1.5183.463.2021.AP z dnia 19.08 .2021r..... 56-66
10.) Uzgodnienie z Uzdrowisko Szczawnica S.A. z dnia 2.09.2021r, znak: L.Dz: 164/2021 67-68
11.) Uzgodnienie inwestycji z zarządcą drogi z Powiatowym Zarządem Dróg z dnia 10.09.2021r, znak: PZD-IU.422.8.2021..... 69-70
12.) Uzgodnienie z zarządcą drogi z Powiatowym Zarządem Dróg przebudowy przyłącza do sieci kanalizacji deszczowej z dnia 17.09.2021r. znak: PZD-IU.4411.63.2021..... 71-73
13.) Zgoda właścicieli obiektów na jego rozbiórkę..... 74-75
14.) Protokół z Narady Koordynacyjnej z dnia 28.09.2021r nr GK.6630.497.2021..... 76-79

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

1). Informacja BIOZ strona tytułowa

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	**PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ** *w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.*
1) ADRES OBIEKTU BUDLWANEGO KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	SZCZAWNICA, UL. JANA WIKTORA OBOK NR 1 Kategoria VIII - inne budowle
2) NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY	121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA **5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1** – działka inwestycyjna
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA:	**Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103** **34-460 Szczawnica**

BRANŻA	PROJEKTANCI IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ ORAZ NR POSIADANYCH UPRAWIEŃ	DATA	PODPIS
PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ BIOZ: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Joanna Głowacz Ul. Za Torem 45 c 34-470 Rogoźnik	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. MPOIA/115/2019	08.2021	MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW Joanna Głowacz architekt MP/1146

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Informacja BIOZ część opisowa

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i higieny zdrowia opracowano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z późniejszymi zmianami.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186) z późniejszymi zmianami.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

1.1. Roboty przygotowawcze:

Inwestycja będzie wykonana w jednym etapie zgodnie z art. 33 Prawo Budowlane na podstawie uzyskanej decyzji o pozwolenie na budowę oraz zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych w rejonowym PINB.

1.2. Przewiduje się następującą kolejność robót:

a) Zagospodarowanie placu budowy.

- Ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych.
- Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych.
- Doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków.
- Urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych.
- Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego.
- Zapewnienia właściwej wentylacji.
- Zapewnienia łączności telefonicznej.
- Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

b) Roboty ziemne.

- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, powinno odbywać się ręcznie.
- Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.
- Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOW W NOWYM TARGU

- Zabezpieczenie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Stosowanie zabezpieczenia ażurowego ścian wykopów w okresie zimowym jest zabronione.
- Niedopuszczalne jest używanie elementów obudowy wykopu niezgodnie z przeznaczeniem.
- Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.
- Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

c) Roboty fundamentowe.

- Wykopy pod fundamenty. Roboty wykonywane będą w szalunkach drewnianych oraz zbrojone.

d) Roboty betoniarskie.

- Roboty wykonywane będą w szalunkach drewnianych oraz zbrojone.

e) Roboty wysokościowe powyżej 1,0 m.

- Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradą. Balustrada ta składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
- Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.
- Pomosty robocze, wykonane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia.
- Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą.
- Pozostawione w czasie wykonywania robót w ścianach otwory, zwłaszcza otwory na drzwi, balkony, powinny być zabezpieczone balustradą.

f) Rozbiórka obiektów powyżej 8,0 m.

- Nie dotyczy.

g) Roboty instalacyjne.

- Nie stwierdza się zagrożenia.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych;

Schody terenowe oraz ciągi piesze istniejące wraz z instalacjami elektrycznymi, kanalizacji deszczowej.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują elementy stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1.1. Ogrodzenie terenu.

- Teren inwestycji nie jest ogrodzony. Na terenie budowy nie mogą przebywać osoby nieupoważnione.
- Teren budowy należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.
- Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

1.2. Drogi komunikacyjne.

- Obowiązkiem inwestora jest zapewnienie na terenie budowy wykonania i oznakowania z Polskimi Normami i właściwymi przepisami dróg komunikacyjnych, transportowych, pieszych oraz dróg pożarowych. Należy te drogi utrzymywać w stanie nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników.
- Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż:
  1) dla wózków szynowych - 4%;
  2) dla wózków bezszynowych - 5%;
  3) dla taczek - 10%.
- Stanowiska pracy, pomieszczenia i drogi komunikacji powinny być, w miarę możliwości, oświetlone światłem dziennym.
- Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek, usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m, zabezpiecza się balustradą. Balustrada, o której mowa w ust. 1, składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. W przypadku rusztowań systemowych dopuszcza się umieszczanie poręczy ochronnej na wysokości 1 m.
- Przed skrzyżowaniem dróg z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, w odległości nie mniejszej niż 15 m, ustawia się oznakowane bramki, oświetlone w warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczające dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów.

1.3. Ciągi piesze.

- Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego - 1,2 m. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- Przejścia o pochyleniu większym niż 15% zaopatruje się w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4 m lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem np. balustradą.
- Wyjścia z magazynów oraz przejścia pomiędzy budynkami wychodzące na drogi zabezpiecza się poręczami ochronnymi umieszczonymi na wysokości 1,1 m lub w inny sposób, w szczególności labiryntami.

1.4. Miejsca postojowe na terenie budowy.

- Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.

1.5. Strefy niebezpieczne.

- Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami.
- Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi. Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami.
- Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.
- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

1.6. Składowanie materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych.

- Na terenie budowy należy wyznaczyć , utwardzić i odwadniać miejsca do składowania materiałów i wyrobów.
- W przypadku przechowywania w magazynach substancji i preparatów niebezpiecznych należy informację o tym zamieścić na tablicach ostrzegawczych, umieszczonych w widocznych miejscach. Towary te na terenie budowy przechowuje się i użytkuje zgodnie z instrukcjami producenta.
- Substancje i preparaty niebezpieczne przechowuje się i przemieszcza na terenie budowy w opakowaniach producenta.
- W pomieszczeniach magazynowych umieszcza się tablice określające dopuszczalne obciążenie regałów magazynowych, a także dopuszczalne obciążenie powierzchni stropu.
- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- Materiały składuje się w miejscu wyrównanym do poziomu. Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.
- Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw. Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl

mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

1) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań;
2) 5 m - od stałego stanowiska pracy.

- Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego, jest zabronione.
- Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne wyłącznie przy użyciu drabiny lub schodni.
- Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca, jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę.

1.7. Lokalizacja pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

- Na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów.
- Na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 pracujących, zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni.
- Szafki na odzież osób wykonujących roboty na terenie budowy, o której mowa w ust. 1, powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.
- Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higienicznosanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.
- W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń.
- Dopuszcza się stosowanie ławek w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych jako miejsc siedzących, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.
- Jadalnie urządzane na budowie powinny spełniać wymagania dla jadalni typu II.
- Palenie tytoniu może odbywać się wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (palarni).
- Jeżeli wymaga tego bezpieczeństwo lub ochrona zdrowia osób wykonujących roboty budowlane, albo gdy wynika to z rodzaju wykonywanych robót, należy zapewnić osobom wykonującym takie roboty pomieszczenia do odpoczynku lub pomieszczenia mieszkalne.
- Pomieszczenia te wyposaża się w odpowiednią do liczby zatrudnionych osób liczbę stołów i krzeseł z oparciami. Stacjonarne pomieszczenia mieszkalne powinny posiadać wystarczające wyposażenie sanitarne, jadalnię, pomieszczenie do odpoczynku, łóżka, szafki kuchenne, stoły i krzesła z oparciami, stosownie do liczby osób. W innych przypadkach niż określone zapewnia się inne miejsca, wykorzystywane podczas przerw w pracy.
- W sprawach innych niż przytoczone dotyczących warunków higieniczno-sanitarnych, nieuregulowanych w niniejszym rozdziale, stosuje się ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
NIP: 7352579698 REGON: 386572556
www.rogeo.pl
mgr inż. arch. upr. Joanna Głowacz
792544762 architektura
mgr inż. upr. Piotr Głowacz
796261501 geodezja
rogeo.pl@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

4.1. Wykop pod fundamenty – niebezpieczeństwo pracy w głębokich wykopach, miejsce wykopu i możliwość osuwiska ziemi.

4.2. Praca na rusztowaniach – niebezpieczeństwo związane z pracą na wysokościach podczas wykonywanych prac.

4.3. Prace ze sprzętem mechanicznym – niebezpieczeństwo pracy z elektronarzędziami w czasie podłączenia do sieci energetycznej.

Zabrania się wykonywania wszelkich robót budowlanych zagrażających niebezpieczeństwu pracowników.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

5.1. Pracownicy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinni przejść szkolenie w zakresie BHP. Ponadto każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż oraz oznakować miejsce zagrożeń. Termin przeprowadzenia instruktażu wpisać do dziennika budowy. Każdy pracownik wykonujący roboty budowalne powinien podpisać oświadczenie o zapoznaniu się z instrukcją BHP i p. poż. Prace powinno wykonywać się w przepisowych ubraniach roboczych, przy pomocy sprzętu ochronnego i specjalistycznymi narzędziami.

5.2. Nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na stanowiskach pracy sprawuje odpowiednio kierownik budowy, kierownik robót, mistrz budowlany stosownie do zakresu swoich obowiązków.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1. Na terenie budowy projektowanej inwestycji nie występuje szczególne zagrożenie zdrowia.

6.2. Wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych zgodnie z:

- Rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z późn. zm.
- Wjazd na teren budowy poprzez zjazd z drogi publicznej.
- W przypadku powstania pożaru ewakuacja z terenu budowy jak wyżej.

7. Uwagi końcowe.

7.1. Dla projektowanej budowy nie wymaga się opracowania części rysunkowej ani plany bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego dalej planem bioz.

7.2. Informacja nie wyklucza możliwości powstania innych zagrożeń mogących powstać podczas realizacji inwestycji, których nie można było przewidzieć przy opracowaniu niniejszej informacji.

Data: 08.2021r.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 388572556

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86

Legenda:
- zakres aktualizacji
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego
Sporządził: Piotr Głowacz	

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK.6640.811.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Nowotarski
Wykonawca prac geodezyjnych:	roGEO Architektura Geodezja Piotr Głowacz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GK.6640.811.2021_1 z dnia 25.08.2021
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Piotr Głowacz geodeta uprawniony nr upr. 22816

Granice wkreślono na podstawie mapy cyfrowej ewidencyjnej.

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.
Nie wyklucza sie istnienia innych, niż wykazane na niniejszej

mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwetaryzacji.
Mapa może służyć do projektowania obiektów liniowych w odległości mniejszej niż 3m od granic ewid.

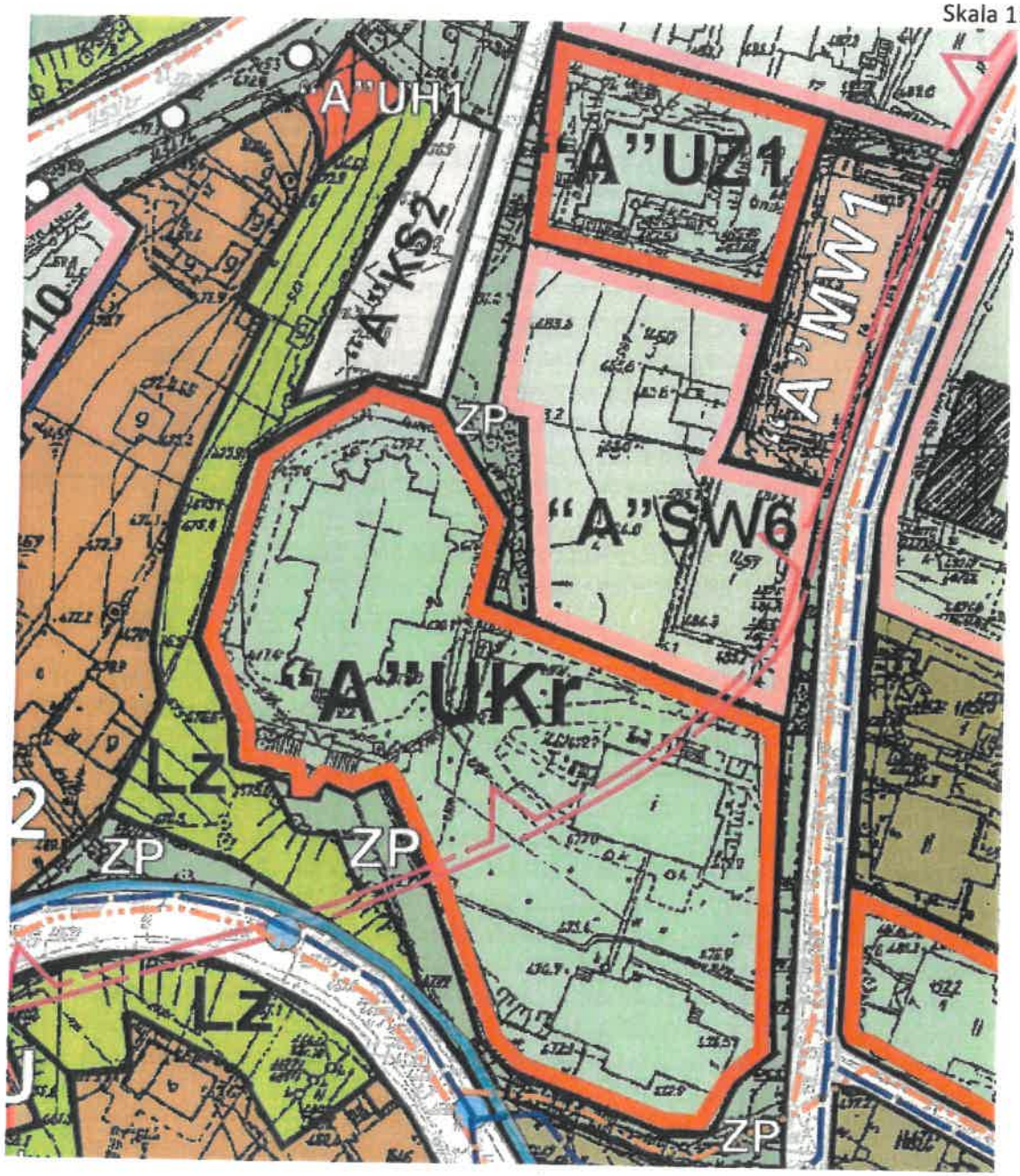
Treść mapy zgodna z terenem w zakresie aktualizacji na dzień 10.02.2021.

RIOŚ.6724.76.2021.MS

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

KOPIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO „SZCZAWNICA I " Z POSZERZENIEM O PRZYLEGŁE TERENY ZAINWESTOWANIA (Uchwała Rady Miasta Szczawnica nr XVII/100/2004 z dnia 26.07.2004r. – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 289 poz. 3146 z późn. zm.

Skala 1: 2000



LEGENDA

"A"KS "B"KS	**TERENY KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ / w tym parkingi KS i garaże osiedlowe, oraz dworzec autobusowy "B"KS 6, z usługami towarzyszącymi jak w tekście planu /**

10

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

"A"U "B"U	**TERENY USŁUG Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ** **Kr - kultu religijnego** **O - oświaty** **Z - zdrowia** **A - administracji** **T - turystyki** **H - handlu, w tym rzemiosła usługowego** **G - gastronomii** **"A"UCHK - usług ogólnomiejskich w tym Centrum Hotelowo-Konferencyjne**
"A"ZP "B"ZP "C"ZP ZP	**TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ** / parki, skwery, zieleńce /
Lz	**TERENY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE** / istniejące wg klasyfikacji grunty Lz, oraz wyłączone z zabudowy strome skarpy terenowe podlegające obligatoryjnemu zadrzewieniu lub zakrzewieniu ze względu na poprawę ich stabilności /
KD	**TERENY ISTNIEJĄCYCH DRÓG PUBLICZNYCH W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH** / z dopuszczeniem modernizacji i przebudowy/

- działka ewid. nr **5619** z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu ***ZP,*** oraz w terenie istniejącej drogi, symbol planu ***KD***, strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,
- działka ewid. nr **1461/8** z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu ***ZP,*** strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,
- działka ewid. nr **1461/7** z obrębu 0001, Miasta i Gminy Szczawnica położona jest w terenach usług kultu religijnego obejmujących neogotycki kościół p.w. św. Wojciecha-biskupa oraz budynki plebanii i domu parafialnego, symbol planu ***„A"UKr***, w części w terenach istniejącej publicznej zieleni urządzonej, symbol planu ***ZP,*** w części w terenach parkingu dla samochodów osobowych, symbol planu ***„A"KS2***, w części w terenach zadrzewionych i zakrzewionych, symbol planu ***Lz***, strefa "A" Uzdrowiska Szczawnica, w obszarze i terenie górniczym „Szczawnica I", w strefie ochrony konserwatorskiej,

„A"UKr – Adaptuje się istniejące tereny usług kultu religijnego obejmujące neogotycki kościół p.w. św. Wojciecha-biskupa oraz budynki plebanii i domu parafialnego. Przy prowadzeniu prac renowacyjnych lub remontowych należy stosować podane w §1 ustalenia dotyczące obiektów położonych w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

„A"KS2 – utrzymuje się nowo zrealizowany na północ od Kościoła parking dla samochodów osobowych z dojazdem od ul. Zdrojowej istniejącym ciągiem pieszo – jezdnym.

Szczawnica, dnia 22.03.2021 r.

STAROSTWO POWIATO
W NOWYM TARGU

Uchwała Nr XVII/100/2004
Rady Miasta Szczawnica
z dnia 26 lipca 2004 roku

w sprawie : uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica w obrębie obszaru i terenu górniczego „SZCZAWNICA I", z poszerzeniem o przyległe tereny zainwestowania w granicach opracowania określonych w § 2

Działając na podstawie Art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 i Nr153 poz. 1271 oraz z 2003 r. Nr 80 poz. 717), art. 15, Art. 16 ust. 1 i Art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 oraz z 2004 r. Nr 6 poz. 41) oraz art.7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16 poz. 78 i Nr 145 poz. 692, z 1997 r. Nr 60 poz. 370, Nr 80 poz. 505 i Nr 160 poz.1079, z 1998 r. Nr 106 poz.668, z 2000 r. Nr 12 poz.136 i Nr 120 poz.1268, z 2001r. Nr 81 poz.875 i Nr 100 poz. 1085, z 2002 r. Nr 113 poz. 984 oraz z 2003 r. Nr 80 poz. 717) – **Rada Miasta Szczawnica stwierdza zgodność ustaleń projektu planu ze STUDIUM uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica w granicach opracowania planu i uchwala co następuje:**

I. PRZEPISY OGÓLNE

§1

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- **„planie miejscowym"** – należy przez to rozumieć wprowadzony niniejszą uchwałą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica, w granicach opracowania określonych w §2, obejmujący zawartą w uchwale część tekstową oraz część graficzną stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały,
- **„rysunku planu"** – należy przez to rozumieć wprowadzone w granicach opracowania planu ustalenia graficzne planu miejscowego na sporządzonej dla celów planistycznych kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:2000, poświadczonej przez Starostwo Powiatowe w Nowym Targu Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej 9 września 2002 roku i zaewidencjonowanej pod nr 4447/70/02,
- **„zmianach planu"** – należy przez to rozumieć obowiązujące do chwili wejścia w życie niniejszej uchwały, tzw. punktowe zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica wprowadzone na obszarze opracowania planu miejscowego w latach 1995-2002 w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 – z późniejszymi zmianami), wymienione w §7 uchwały,
- **„przepisach szczególnych"** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, obowiązującymi w dniu uchwalenia planu,
- **„STUDIUM"** – należy przez to rozumieć wprowadzone Uchwałą Nr 60/IX/99 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 21 czerwca 1999 roku STUDIUM uwarunkowań i

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

12

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica,

- **„obszarze górniczym" – należy przez to rozumieć** ustalony Decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa znak GOWp/3439/92 z dnia 15.01.1993 roku **obszar górniczy „SZCZAWNICA I" dla złoża wód leczniczych oraz teren górniczy dla w/w złoża eksploatacyjnego w obrębie tego obszaru górniczego** stanowiącego powierzchnię 8.406.750 m^2 na obszarze którego obowiązują przepisy szczególne wynikające z ustawy z dnia 1 marca 1994 roku Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz. U z 1994 r. Nr 27 poz. 96 – z późniejszymi zmianami), na którym wszelka zamierzona i prowadzona działalność inwestycyjna oraz jakakolwiek ingerencja w środowisko, w tym dotycząca prac wiertniczych i wszelkich robót ziemnych wymaga uzgodnienia z Uzdrowiskowym Zakładem Górniczym w Szczawnicy oraz z Dyrektorem Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, a ponadto w celu zabezpieczenia ciągłości ruchu Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego obowiązuje:
  a) uzgadnianie wszystkich etapów dokumentacji projektowej z kierownictwem ruchu Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego,
  b) zgłoszenie kierownictwu ruchu UZG terminu rozpoczęcia prac ziemnych oraz wszelkich wypływów wód z wykopów i przerwanie wówczas robót celem przebadania wód i określenia sposobu ich odprowadzenia,
  c) zorganizowanie robót ziemnych w sposób umożliwiający jak najkrótszy okres otwartych wykopów,
  d) prowadzenie wszelkich robót ziemnych pod bezpośrednim nadzorem Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego, w tym umożliwienie kierownictwu UZG prawa kontroli robót w każdym czasie oraz zabezpieczenie udziału kierownictwa UZG we wszystkich odbiorach robót.
- **„strefie uzdrowiskowej A"** – należy przez to rozumieć ustalony w Statucie Uzdrowiska Szczawnica, obszar ochrony uzdrowiskowej utworzony w celu bezpośredniego ukształtowania otoczenia skoncentrowanych na nim zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego oraz innych obiektów służących obsłudze kuracjuszy i wczasowiczów, którego podstawową funkcją jest lecznictwo uzdrowiskowe oparte o istniejące zasoby wód leczniczych, warunki klimatyczne Szczawnicy, tereny zieleni parkowej służącej kinezyterapii, terenoterapii i klimatoterapii oraz inne tereny i urządzenia rekreacyjne.
- **„strefie uzdrowiskowej B"** – należy przez to rozumieć ustalony w Statucie Uzdrowiska Szczawnica, otaczający strefę „A" obszar pośredniej ochrony uzdrowiska, wyodrębniony w celu właściwego kształtowania jego warunków środowiskowych, przeznaczony dla budownictwa usługowego i mieszkaniowego, nieuciążliwych obiektów usługowych i komunalnych związanych z zaspokajaniem potrzeb osób przebywających na leczeniu uzdrowiskowym, wczasowiczów oraz mieszkańców, a także dla realizacji obiektów i terenów turystycznych i rekreacyjno – sportowych,
- **„strefie uzdrowiskowej C"** – należy przez to rozumieć pozostały obszar miasta Szczawnica położony w granicach opracowania planu miejscowego, przylegający do strefy „B" i stanowiący jej otoczenie, obejmujący obszar ochrony uzdrowiskowej mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę złóż naturalnych surowców leczniczych.
- **„strefie ochrony konserwatorskiej" – należy przez to rozumieć** wynikające z ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 - z późniejszymi zmianami);
  a) ustalone w STUDIUM – położone w obrębie opracowania planu miejscowego

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOV
W NOWYM TARGU

tereny strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej, obejmujące:

1. • Zespół Zdrojowy dawnej XIX-wiecznej i z początku XX wieku willowej zabudowy uzdrowiskowo – pensjonatowej w górnej części ulicy Zdrojowej, przy Placu Dietla, w obrębie Parku Górnego i przy ul. Jana Wiktora - wraz z dawnymi założeniami publicznej zieleni urządzonej Parku Górnego i Parku Dolnego, który z uwagi na wyjątkowe walory historycznego krajobrazu kulturowego powinien być przedmiotem podjętego zgodnie z Art. 16 powołanej ustawy odrębnego postępowania dotyczącego podjęcia przez Radę Miasta Szczawnica uchwały w sprawie utworzenia parku kulturowego tego obszaru
   • dawny cmentarz z kaplicą Szalayów, jak też położony w zakolu potoku Grajcarek dawny zespół dworski Szalayów stanowiące enklawy tego parku
2. dawną Osadę Flisacką położoną na prawym brzegu potoku Grajcarek u jego wlotu do Dunajca, z jej historycznym układem urbanistycznym oraz licznymi obiektami rozpoznanymi przez służby konserwatorskie jako posiadające już znaczne historyczne wartości architektoniczne,

w obrębie których wszelka działalność inwestycyjna, zmiana sposobu korzystania z obiektów zabytkowych, jak też stosowanie wszelkich rozwiązań plastycznych, w tym również reklam itp. wymaga wcześniejszego uzyskania szczegółowych wytycznych konserwatorskich, a następnie uzgodnienia projektu budowlanego z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków,

b) **tereny objęte ochroną struktury zabudowy, jej gabarytów oraz ochroną charakteru i stylu architektonicznego**, znajdujące się bezpośrednio na obrzeżu powyższych zespołów, a obejmujące:

1. obszar zawarty wokół centrum uzdrowiska – na wschód do ul. Św. Krzyża i ul. Połoniny, do wysokości położonej poniżej sanatorium „Hutnik" działki ewid. Nr 1439/5 włącznie oraz od istniejącego kortu tenisowego do sanatorium „Modrzewie", na północ teren sanatorium „Modrzewie", Zakładu Produkcji i Butelkowania Wód Leczniczych oraz południową część ul. Języki, na zachód ponad obiektami „Energetyk" i „Nawigator" oraz ponad terenami zabudowy mieszkalno – pensjonatowej i położonymi powyżej Parku Dolnego obiektami „Maria" i „Chemik", zachodnią stroną zabudowy ul. Parkowej i ciekiem wodnym do potoku Grajcarek, a na południe tereny zainwestowania położone na prawym brzegu potoku Grajcarek do wysokości projektowanej ulicy lokalnej łączącej projektowaną ulicę odbarczającą – zbiorczą z ul. Św. Krzyża,
2. tereny przylegającej bezpośrednio do Osady Flisackiej zwartej zabudowy położonej wzdłuż ul. Głównej

w obrębie których obowiązuje uzgadnianie projektu budowlanego z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków,

— **„otulinie PPN"** – należy przez to rozumieć ustaloną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 maja 1996 roku w sprawie Pienińskiego Parku Narodowego (Dz. U. z 1996 r. Nr 64 poz. 307) – otulinę Pienińskiego Parku Narodowego w obrębie której obowiązują przepisy szczególne w/w rozporządzenia oraz zasady zagospodarowania określone w projekcie planu ochrony parku sporządzonego na lata 2001 – 2020, w tym obowiązek kablowania projektowanych linii energetycznych i teletechnicznych,

— **„granicy PPK"** – należy przez to rozumieć ustaloną Uchwałą Nr 169/XIX/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu z dnia 11 września 1987 roku w sprawie utworzenia Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

14

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Nowosądeckiego z 1997 r. Nr 16 poz. 193 – z późniejszymi zmianami) – granicę Popradzkiego Parku Krajobrazowego, w obrębie którego obowiązują ustalenia zawarte w w/w uchwale w tym obowiązek uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych i jakiejkolwiek ingerencji w środowisko z Dyrektorem Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz obowiązek kablowania projektowanych linii energetycznych i teletechnicznych,

- **„postulowanej granicy PKMP"** – należy przez to rozumieć położoną w obrębie opracowania planu miejscowego na południe od potoku Grajcarek oraz na zachód od Góry Jarmuta część postulowanego w planie przestrzennym zagospodarowania Małopolski nowego Parku Krajobrazowego Małych Pienin, w obrębie której zgodnie ze STUDIUM i planem miejscowym jako główną funkcję gospodarczą utrzymuje się rekreację oraz sporty letnie i zimowe oraz w obrębie którego wprowadza się obowiązek kablowania projektowanych linii energetycznych i teletechnicznych,
- **„obszarze chronionego krajobrazu"** – należy przez to rozumieć pozostały poza parkami narodowymi, parkami krajobrazowymi i rezerwatami przyrody obszar byłego województwa nowosądeckiego ustalony rozporządzeniem Nr 27 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 1 października 1997 roku w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Województwa Nowosądeckiego (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1997 r. Nr 43 i Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 1999 r. Nr 11 poz. 77) – tj. cały położony poza tymi parkami obszar opracowania planu miejscowego, w obrębie którego obowiązują zakazy i nakazy zawarte w § 4 Rozporządzenia oraz Regulaminu funkcjonowania Obszaru Chronionego Krajobrazu, a w szczególności:
  a) zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
  b) stosowanie w usługach. rzemiośle usługowym i produkcyjnym technologii i urządzeń bezpiecznych ekologicznie,
  c) zalesienie i zadrzewienie gruntów mało przydatnych do produkcji rolnej,
  d) zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych obniżających naturalną retencyjność obszaru,
  e) porządkowanie gospodarki ściekowej i odpadami,
  f) modernizacja systemów grzewczych oraz ograniczenie wytwarzania zanieczyszczeń powietrza, ścieków i odpadów,

  nad realizacją których nadzór został powierzony zgodnie z § 6 rozporządzenia Wojewódzkiemu Konserwatorowi Przyrody,
- **„ochronie prawnej pomników przyrody"** – należy przez to rozumieć ochronę wpisanych do rejestru pomników przyrody występujących na obszarze opracowania planu miejscowego, wynikającą z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o Ochronie Przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 - z późniejszymi zmianami,
- **„dokumentacji hydrogeologicznej"** – należy przez to rozumieć opracowaną przez Przedsiębiorstwo Badań Geologicznych „GEOPROFIL" Sp. z o.o. w Krakowie w 2002 roku Dokumentację Hydrogeologiczną ustalającą zasady eksploatacyjne ujęć wód leczniczych w Szczawnicy oraz ustalone w niej obszary zasilania ujęć wód leczniczych Szczawnicy i strefy ochrony ujęć wód leczniczych, wraz z propozycją zasad użytkowania terenów należących do w/w stref,
- **„opracowaniu ekofizjograficznym"** – należy przez to rozumieć sporządzone w 2002 roku przez Przedsiębiorstwo Projektowo-Realizacyjne Budownictwa „URBSBUD" Sp. z o.o. w Nowym Sączu opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczawnica w obrębie obszaru i terenu górniczego „,.SZCZAWNICA I", z poszerzeniem o przyległe tereny zainwestowania w granicach opracowania planu.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOW
W NOWYM TARGU

§2

1. **Granica opracowania planu miejscowego** (oznaczona szczegółowo na rysunku planu), zgodnie z Uchwałą Nr 234/XLI/02 Rady Miasta Szczawnica z dnia 17 czerwca 2002 roku w sprawie przystąpienia do jego sporządzenia oraz Uchwałą Nr XVI/91/2004 Rady Miasta Szczawnica z dnia 14 czerwca 2004 roku w sprawie zmiany w/w Uchwały obejmuje – **obszar i teren górniczy „SZCZAWNICA I"** poszerzony o przyległe tereny zainwestowania w rejonie wylotu potoku Grajcarek do Dunajca, tj. **Osiedle Flisackie, z północną stroną ulicy Głównej włącznie z ulicą Widok i rejon ulicy Pienińskiej oraz tereny zainwestowania położone przy ulicy Sopotnickiej powyżej północno-wschodniej granicy obszaru i terenu górniczego**, - łącznie około 906 ha, w tym użytkowane obecnie:
   - grunty rolne (orne, łąki, pastwiska, sady) ok. 211 ha,
   - lasy i grunty leśne ok. 419 ha,
   - grunty zadrzewione (w tym mające strukturę leśną) ok. 75 ha
   - wody otwarte, płynące ok. 23 ha,
   - tereny zieleni urządzonej (parki, zieleńce) w obszarze zurbanizowanym ok. 25 ha,
   - grunty zainwestowane (budowlane, drogi, place itp.) ok. 153 ha.
2. **Ustalenia planu dotyczą:**
   - przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
   - zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
   - zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
   - zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
   - wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
   - parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym nieprzekraczalnych linii zabudowy, gabarytów obiektów i intensywności zabudowy,
   - granic i sposobu zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów szczególnych, w tym obszaru i terenu górniczego oraz terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi jak też terenów osuwiskowych i zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
   - zasad podziału nieruchomości,
   - warunków zagospodarowania terenów jak też ograniczeń w ich użytkowaniu w tym zakazy zabudowy,
   - granic terenów rekreacyjno – wypoczynkowych i sportowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych,
   - obszarów wymagających przekształceń użytkowania gruntów,
   - zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
   - sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania urządzania i użytkowania terenów,
   - stawki procentowej, na podstawie której zgodnie z Art. 36 ust. 4 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

AL

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

§3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, na którym (podobnie jak w tekście planu) oznaczenie literowe „A", „B" lub „C" stanowi wyróżnik dotyczący położenia terenu w ustalonej statutem Uzdrowiska Szczawnica strefie uzdrowiskowej, poprzedzający właściwy symbol literowy terenu i jego kolejny numer wyróżniający go spośród innych obszarów o takim samym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania.
2. Oznaczone graficznie na rysunku planu linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania mogą być uściślone w projektach zagospodarowania terenu lub działek na etapie opracowania projektu budowlanego, w zakresie wynikającym z obowiązku spełnienia wymogów przepisów szczególnych – pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu miejscowego oraz bez naruszania praw osób trzecich.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§4

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica w zakresie określonym w § 2 w sposób następujący:

Uwzględniając istniejące na terenie miasta Szczawnica lecznicze oraz przyrodnicze uwarunkowania rozwoju przyjmuje się, iż proces rozwoju przestrzennego Szczawnicy na obszarze opracowania planu miejscowego obejmującego w przeważającej części obszar i teren górniczy, musi następować w pełnym poszanowaniu wartości decydujących o tożsamości Szczawnicy wyróżniającej ją z pośród innych uzdrowisk Małopolski.

Stąd też **ustala się jako wiodącą funkcję obszaru opracowania planu miejscowego lecznictwo uzdrowiskowe oparte o istniejące zasoby wód leczniczych i wynikający z tego priorytetowy obowiązek ochrony tych wód,** a jako funkcję uzupełniającą wypoczynek, rekreację i turystykę oraz sporty zimowe i letnie – przy harmonijnym przestrzennym powiązaniu terenów uzdrowiskowych i rekreacyjnych z terenami osadniczymi, w tym strukturami zabytkowymi, parkami narodowym i krajobrazowym oraz pozostałym obszarem chronionego krajobrazu stanowiącego równocześnie otulinę PPK.

1. OCHRONA ZASOBÓW WÓD LECZNICZYCH

- W celu zwiększenia retencji obszaru stref zasilania wód leczniczych, jak też zapewnienia stabilności pokrywy zwietrzelinowej w terenach osuwiskowych i zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych oraz zasilania ekologicznego tego obszaru postuluje się, wskazane na rysunku planu przekwalifikowanie terenów rolnych i zadrzewionych na grunty leśne.
- ustala się poniższe zasady użytkowania terenów ochrony bezpośredniej ujęć wód leczniczych oraz należących do stref zasilania i stref ochronnych, jak też ograniczenia wynikające z występowania podwyższonego stężenia CO_2 oraz radonu w powietrzu glebowym

1.1. Zasady użytkowania terenu ochrony bezpośredniej ujęć wód leczniczych.

Wyznaczone w dokumentacji hydrogeologicznej strefy ochrony bezpośredniej dla poszczególnych (wykazanych w rysunku planu) ujęć wód leczniczych, obejmują zarówno ujęcia wody jak też związane z nimi budowle i urządzenia wymagające oznakowania stref tablicami informacyjnymi o treści:

UJĘCIE WODY LECZNICZEJ "....."
TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
Właściciel ujęcia:
Przebywanie osób nieupoważnionych zabronione

W obrębie strefy ochrony bezpośredniej zabronione jest:
- zamieszkiwanie ludzi
- przebywanie osób niezatrudnionych
- rolnicze i ogrodnicze wykorzystywanie terenu

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
data 2021-03-22
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Wody opadowe powinny być odprowadzane poza obszar ochronny.

Okresowo należy dokonywać kontroli szczelności sieci wodociągowej i kanalizacyjnej znajdującej się w obrębie tej strefy oraz prawidłowości odprowadzania wód opadowych i roztopowych z budynków znajdujących się w tej strefie .

Osoby zatrudnione przy eksploatacji lub konserwacji ujęcia i urządzeń towarzyszących swój pobyt na terenie strefy ochrony bezpośredniej powinny ograniczać do niezbędnego minimum.

Teren ujęcia wody wraz z urządzeniami służącymi do jego eksploatacji powinien być uporządkowany i utrzymany w czystości. Zabronione jest składowanie w jego obrębie materiałów, narzędzi, urządzeń itp. nie służących bezpośrednio do eksploatacji i utrzymania ruchu. Ogrodzenie poszczególnych ujęć należy poddawać okresowej konserwacji i ewentualnej reperacji.

1.2. Zasady użytkowania terenów należących do stref zasilania i stref ochronnych.

W oparciu o dokumentację hydrogeologiczną wprowadza się (wykazane w rysunku planu)strefy zasilania stanowiące równocześnie strefy ochronne złóż wód leczniczych, w obrębie których:

a) zakazem zostają objęte

- lokalizowanie nowych inwestycji uciążliwych dla środowiska wodnego przez ścieki, emisje pyłowo gazowe i składowanie odpadów,
- wprowadzanie ścieków nieoczyszczonych do gruntu i do wód powierzchniowych,
- przeprowadzanie rurociągów transportujących substancje niebezpieczne dla wód,
- wykonywanie zmian w stosunkach wodnych, w tym całkowity zakaz wykonywania robot melioracyjnych oraz zakaz wykonywania wszelkich wykopów ziemnych bez uzyskania zgody Okręgowego Urzędu Górniczego oraz bez zabezpieczenia nadzoru nad tymi robotami ze strony Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego,
- pozyskiwanie jakichkolwiek kopalin,
- lokalizowanie ferm chowu zwierząt,
- lokalizowanie magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych,
- lokalizowanie nowych ujęć wody pitnej,
- urządzanie lokalnych "dzikich" wysypisk śmieci,
- stosowanie nawozów sztucznych i wszelkich środków ochrony roślin oraz nieskompostowanych nawozów naturalnych
- stosowanie soli, roztworów wodnych oraz wszelkich roztworów chemicznych do zimowego odśnieżania dróg i chodników,
- jakakolwiek wycinka lasów, poza cięciami sanitarnymi uzgodnionymi z Okręgowym Zarządem Lasów Państwowych (Nadleśnictwem).

b) nakazy obejmują:

- likwidację istniejących ognisk zanieczyszczeń,
- obowiązek likwidacji nieczynnych studni kopanych zarówno prywatnych jak też nieczynnych innych studni awaryjnych,

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

- obowiązek likwidacji nieczynnych szamb jeśli budynek jest podłączony do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- obowiązek podłączenia gospodarstwa lub budynku mieszkalnego do miejskiej sieci kanalizacyjnej jeśli tylko istnieje taka możliwość techniczna,
- przy braku możliwości podłączenia obiektów do miejskiej sieci kanalizacyjnej, obowiązek budowy szczelnych szamb oraz szczelnych betonowych (bezodpływowych) gnojowników, z zapewnieniem stałego z nich wywożenia przez wyspecjalizowane koncesjonowane służby,
- okresowe kontrole szczelności sieci kanalizacyjnej, ze szczególnym zwróceniem uwagi na obiekty położone w pobliżu ujęć wód leczniczych.

c) **ograniczenia obejmują:**
- sposób użytkowania gruntów z ograniczeniem ich nawożenia wyłącznie skompostowanym (a zatem wcześniej przefermentowanym) nawozem naturalnym,
- warunki na jakich mogą być ewentualnie prowadzone niezbędne prace ziemne indywidualnie określane przez Okręgowy Urząd Górniczy i prowadzone wyłącznie pod bezpośrednim nadzorem Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego,
- prowadzenie robot geologicznych i górniczych, odkrywek i wierceń wyłącznie w ramach prac Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego, a w ewentualnych innych uzasadnionych przypadkowych wyłącznie za zgodą Okręgowego Urzędu Górniczego i pod bezpośrednim nadzorem Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego,
- dalsze ograniczenia w ruchu samochodowym, zwłaszcza wyłączenie z ruchu ul. Głównej na odcinku od ul. Parkowej do starego cmentarza, z docelowym przeniesieniem lokalizacji dworca PKS poza centrum uzdrowiska.

Niezależnie od powyższych ustaleń podanych w ppkt a, b i c dotyczących całego obszaru objętego strefami zasilania wód leczniczych i ich strefami ochronnymi, w obrębie poszczególnych stref zwraca się uwagę na następujące zagadnienia:

Strefa ochronna znajdująca się w rejonie Placu Dietla tj. „Jan", „Jan – 14", „Stefan", „Józefina", „B-4", i „Magdalena" oraz nowe źródło „Eskulap"

Strefa położona jest w zwartej zabudowie znacznie ograniczającej możliwości spełnienia wszystkich warunków ochronnych. Stąd też podstawowym zadaniem jest utrzymanie w sprawności technicznej kolektorów sanitarnych ł kanalizacji deszczowej tak by ciągi te były zawsze w pełni drożne i szczelne.

To samo dotyczy potoku Szczawnego przebiegającego w pobliżu wszystkich wymienionych ujęć w kanale ∅ 200 mm, do którego wprowadzone są zanieczyszczenia z domów nie podłączonych do sieci kanalizacyjnej.

Niedopuszczalnym jest odprowadzanie wód do powierzchni terenu, lub systemem nieszczelnej kanalizacji, którą w takim przypadku należy pilnie doprowadzić do właściwego stanu technicznego, a zniszczony teren zrekultywować.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

20

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Strefa ochronna ujeć „Wanda", „PD-4" i „Szymon".

W przypadku ujęcia „Szymon" najistotniejszym problemem jest właściwe odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z ulicy Głównej i ze skarpy wznoszącej się ponad ujęciem. W budynkach znajdujących się powyżej ujęcia urządzenia sanitarno - kanalizacyjne i sieć kanalizacyjna muszą być utrzymywane w pełnej sprawności technicznej. Obowiązuje całkowity bezwzględnie zakaz realizacji jakiejkolwiek studni kopanej mogącej natychmiast doprowadzić do obniżenia wydatku w ujęciu „Szymon" przez naruszenie stosunków gazowo wodnych.

Niezmiernie istotnym dla tego ujęcia jest pilne wyłączenie tego odcinka ul. Głównej z ruchu przelotowego pojazdów samochodowych z uwagi na przedostawanie się zanieczyszczeń w tym głównie oleju do gruntu a następnie do złoża wody leczniczej.

Strefa ochronna ujecia „Pitoniakówka".

Na wyznaczonym terenie obowiązują zakazy podane wyżej, ale szczególnie zabrania się:

- wprowadzania ścieków do ziemi i wód powierzchniowych, z koniecznością obowiązku posiadania przez właścicieli znajdujących się w tej strefie gospodarstw szczelnych szamb okresowo opróżnianych oraz szczelnych wybetonowanych i bezodpływowych gnojowników,
- wykonywania wykopów ziemnych bez zgody i nadzoru Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego,
- lokalizowania nowych ujęć wody.

1.3. Ograniczenia wynikające z występowania stężonego CO_2 w powietrzu glebowym.

W ustalonych w dokumentacji hydrogeologicznej (wykazanych w rysunku planu) rejonach zwiększonej koncentracji CO_2 w powietrzu glebowym należy:

a) w budynkach istniejących:

- doprowadzić do w pełni sprawnej instalacji wentylacyjnej zapewniającej ciągłą przewietrzalność we wszystkich podpiwniczeniach istniejących budynków zarówno mieszkalnych jak też użyteczności publicznej,
- w przypadku braku posadzek w pomieszczeniach piwnicznych doprowadzić do wykonania szczelnych posadzek betonowych,
- prowadzić okresową kontrolę sprawności urządzeń wentylacyjnych piwnic, oraz występujących w nich wielkości stężeń dwutlenku węgla,

b) przy realizacji nowych obiektów:

- odstępować w miarę możliwości całkowicie od realizacji podpiwniczenia zwłaszcza w rejonach prawdopodobieństwa występowania stężeń CO_2 powyżej 1,0%
- w przypadku zamierzonego podpiwniczania obiektu, przed opracowaniem projektu budowlanego uzyskać z Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego szczegółowe wymogi dotyczące projektu budowlanego oraz sposobu prowadzenia robot budowlanych.
- zapewnić przewietrzanie piwnic zarówno poprzez wyprowadzone ponad

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

poziom terenu otwory okienne, jak też niezależnie wykonanie wentylacji grawitacyjnej we wszystkich pomieszczeniach piwnic, o bardzo wysokim stopniu wymienialności powietrza,
- zapewnić realizację szczelnych betonowych posadzek we wszystkich pomieszczeniach piwnicznych oraz szczelnych ścian nieprzepuszczających gazów,
- nałożyć obowiązek zbadania poziomu stężenia CO_2 w pomieszczeniach piwnicznych przed odbiorem budynku oraz prowadzenia okresowych kontroli w czasie jego użytkowania jak w pkt. a.

c) **przy wszystkich planowanych robotach ziemnych**, które mogą naruszyć istniejące warunki gazowo-wodne poprzez naruszenie pokrywy terenu i pokrywy zwietrzelinowej, zwłaszcza gliniasto ilastej konieczne prace mogą być prowadzone wyłącznie na poniższych warunkach:
- gdy naruszenie powierzchni terenu jest rzeczywiście niezbędne ponieważ w inny sposób zamierzonych prac nie można wykonać,
- prace prowadzone będą szybko, bez nieuzasadnionego pozostawiania na dłuższy czas naruszonej powierzchni terenu,
- w miarę możliwości prace będą prowadzone odcinkami, tak by odsłonięty teren nie miał zbyt dużej powierzchni,
- przy prowadzeniu w wykopach rurociągów kabli, itp. instalacji zostaną one obłożone ze wszystkich stron 5 cm warstwą iłu lub surową wypalaną cegłą,
- przy likwidacji wykopów, odsłonięć itp. odtworzony zostanie profil naruszonych warstw, ze zwróceniem szczególnej uwagi na obecność utworów słabo przepuszczalnych (glin, iłów).
- prace będą prowadzone pod szczególnym nadzorem Uzdrowiskowego Zakładu Górniczego.

1.4. Ograniczenia wynikające z występowania anomalnie wysokiego stężenia radonu w powietrzu glebowym.

Z uwagi na stwierdzone podczas wykonanych w 1997 r. fragmentarycznych badań obszaru miasta Szczawnica dla potrzeb „Dokumentacji hydrogeologicznej zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych wód podziemnych na obszarze miasta Szczawnicy i gminy Krościenko n/Dunajcem" występowanie anomalnie wysokiego stężenia radonu (gazowego pierwiastka promieniotwórczego" w powietrzu glebowym (powyżej 10000 Bq/m^3) wyklucza się z zabudowy wskazane w rysunku planu rejony jego występowania:
- na terenach stanowiących użytki rolne – z przeznaczeniem do zadrzewień i zakrzewień wynikających równocześnie z osuwiskowości tych terenów,
- na położonych na południowy – wschód od sanatorium „Modrzewie gruntach leśnych proponowanych w planie do przekwalifikowania na Leśny Park Zdrojowy – z uzależnieniem powyższego zagospodarowania terenu od wyniku szczegółowych badań specjalistycznych wykluczających szkodliwe oddziaływanie radonu na zdrowie osób przebywających wyłącznie okresowo na terenie parku leśnego.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

2. OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA W OBRĘBIE USTALONYCH PLANEM TERENÓW ZAINWESTOWANIA.

1. Przy użytkowaniu obiektów istniejących oraz przy realizacji nowej zabudowy w obszarze górniczym „SZCZAWNICA I" należy bezwzględnie przestrzegać podanych w ust. 1 zasad dotyczących użytkowania, wskazanych w rysunku planu terenów w strefach zasilania i strefach ochronnych wód leczniczych, jak też ze względu na ochronę zdrowia a nawet życia ludzi zasad dotyczących stref występowania podwyższonego stężenia dwutlenku węgla CO_2 w powietrzu glebowym.
2. W obrębie ustalonych planem terenów zainwestowania wyłącza się z zabudowy, wskazane w rysunku planu istniejące, często bardzo strome skarpy terenowe, które ze względu na poprawę ich stabilności podlegają obligatoryjnemu zadrzewieniu lub zakrzewieniu przez właścicieli działek na których się znajdują.

   Dopuszcza się w ich obrębie realizację wyłącznie drobnych elementów małej architektury jak np. schody terenowe, altanki itp.

   Wskazane w rysunku planu linie rozgraniczające pomiędzy terenami zainwestowania a w/w skarpami terenowymi są orientacyjne. Szczegółowe ustalenie granicy skarpy terenowej zostanie wskazane na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę przez geodetę przygotowującego mapę sytuacyjno – wysokościową do celów projektowych.
3. W obrębie wszystkich terenów przeznaczonych w planie do zabudowy obowiązuje przed opracowaniem projektu budowlanego związanego z posadowieniem obiektu ustalenie przez uprawnioną osobę geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z wydanym w tej sprawie Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 roku (Dz. U. z 1998 r. Nr 126 poz. 839 – z późniejszymi zmianami).
4. Wyklucza się realizację zabudowy na terenach osuwiskowych, przeznaczając je w całości do zadrzewień i zakrzewień.

   Na wskazanych w rysunku planu terenach zabudowy położonych wg opracowania ekofizjograficznego w terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych obowiązuje przed opracowaniem projektu budowlanego sporządzenie przez uprawnioną osobę szczegółowych badań geologiczno – inżynierskich określających zarówno szczegółowe warunki posadowienia obiektu jak też sposób i warunki zabezpieczenia terenu wokół niego przed ewentualnym osuwaniem.

   Zakłada się możliwość wystąpienia przypadku konieczności całkowitego wykluczenia realizacji zabudowy na takiej działce ze względów technicznych lub ekonomicznych.
5. W obszarze opracowania planu ustala się niską intensywność zabudowy wynoszącą 0,35-0,45.

   Równocześnie ustala się obowiązek utrzymania w strefie uzdrowiskowej:
   - „A" – na wszystkich terenach zainwestowania — minimum 60%
   - „B" – na terenach zabudowy jednorodzinnej, mieszkalno – pensjonatowej i zagrodowej — minimum 60%
     – na terenach zabudowy mieszkalno – usługowej i usługowej — minimum 50%
   - „C" – na terenach zabudowy jednorodzinnej oraz rekreacyjnej (letniskowej) — minimum 50%
     – na terenach zabudowy usługowej — minimum 40%

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

niezabudowanej i nieutwardzonej, czynnej biologicznie powierzchni działki z obowiązkiem zagospodarowania jej wysoką i niską zielenią towarzyszącą o przewadze gatunków iglastych rodzimego pochodzenia.

Ponadto wskazana jest – ze względów kompozycyjnych oraz zacienienia parkujących pojazdów, realizacja przy parkingach wysokiej zieleni towarzyszącej gatunków rodzimego pochodzenia

6. z uwagi na charakter uzdrowiskowo – letniskowy Szczawnicy w obrębie wszystkich terenów wskazanych w planie do zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się możliwość realizacji również zabudowy mieszkalno-pensjonatowej, lecz wyłącznie na działkach o powierzchni minimum 1500 m^2.
7. W obrębie ustalonych planem terenów zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się (bez konieczności zmiany planu) możliwość realizacji wbudowanych lub wolnostojących drobnych usług handlu, rzemiosła nieprodukcyjnego i gastronomii, nie powodujących jakiejkolwiek emisji uciążliwości poza obręb własnej działki oraz bez naruszania praw osób trzecich.
8. W obrębie terenów budownictwa jednorodzinnego adaptuje się czasowo istniejącą pojedynczą zabudowę zagrodową, którą w miarę zaniechania przez właściciela prowadzenia gospodarstwa rolnego, należy przebudowywać, modernizować i adaptować na cele mieszkalne, mieszkalno – pensjonatowe lub mieszkalno – letniskowe.
9. W obrębie terenów zabudowy jednorodzinnej, na istniejących wąskich działkach budowlanych uniemożliwiających realizację budynku wolnostojącego zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dopuszcza się:
   a) realizację zabudowy bliźniaczej,
   b) usytuowanie budynku w odległości nie mniejszej niż 2,0 m. od granicy sąsiedniej działki niezabudowanej, lub posiadającej zabudowę w odległości nie mniejszej niż 2,0 m.,

   z zachowaniem pozostałych warunków Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami)
10. **W obrębie strefy uzdrowiskowej „A" i „B" dopuszcza się możliwość podziału istniejących działek wyłącznie pod warunkiem, iż każda z nowo wydzielonych działek przeznaczonych zarówno dla zabudowy mieszkalno – pensjonatowej jak też jednorodzinnej będzie miała powierzchnię minimum 1500 m^2.**
11. **Przy dokonywaniu podziału działek w strefie uzdrowiskowej „C" ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek:**
   - dla zabudowy jednorodzinnej (wolnostojącej lub bliźniaczej, bez dopuszczenia w ogóle zabudowy szeregowej) 800 m^2
   - dla zabudowy rekreacyjnej (letniskowej) 1000 m^2
   - dla zabudowy zagrodowej 1200 m^2
   - dla zabudowy mieszkalno – pensjonatowej 1500 m^2
12. Niezależnie od ustalonych w rysunku planu ciągów ekologicznych, wzdłuż wszystkich potoków i innych cieków wodnych, obowiązuje całkowity zakaz inwestowania i ogradzania terenu w pasie minimum 15,0 m. po obydwu jego stronach oraz zachowanie wzdłuż nich istniejącej zieleni łęgowej i jej uzupełnienie, z uwagi na ochronę wód, zapewnienie wzdłuż nich otuliny biologicznej, umożliwienie dostępu do wody w ramach powszechnego

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

korzystania z wód, oraz umożliwienie administratorowi cieku prowadzenie robót konserwacyjnych i remontowych.

13. W przypadku położenia terenu budowlanego w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów leśnych obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy od ich granicy minimum 12,0 m.
14. Ustala się obowiązek stosowania materiałów miejscowych do zewnętrznego wykańczania budynków m. in. tynków z jasną kolorystyką elewacji, kamienia łamanego na podmurówki i inne fragmenty elewacyjne, dachówki lub blachy dachówkowej w odcieniach brązu oraz stosowanie tradycyjnego dla tego obszaru detalu architektonicznego w formie ozdobnych elementów ciesielskich, stolarskich i kowalskich.
15. Wprowadza się zakaz:
    - stosowania dachów asymetrycznych, z kalenicą rozwiniętą w pionie lub przesuniętą asymetrycznie w poziomie oraz dachów naczółkowych, mansardowych, kopertowych i jednospadowych na wolnostojących obiektach jako zupełnie obcych miejscowej tradycji budowlanej,
    - otwierania dachów na długości powyżej 50%,
    - stosowania eternitu, blachy falistej i profilowej na pokrycia dachów oraz eternitu i paneli na wykańczanie elewacji, jak też stosowania jaskrawej kolorystyki elewacji oraz stosowania otoczaków do wykańczania elewacji,
16. Dla nowo realizowanych hoteli i hoteli – pensjonatów ustala się co najmniej jedno gwiazdkowy standard.
17. Zmiana przeznaczenia (funkcji) poszczególnych obiektów i terenów usług na inny rodzaj usługi nieuciążliwej nie powoduje obowiązku zmiany planu, pod warunkiem nie naruszenia innych ustaleń planu oraz praw osób trzecich.
18. Zgodnie z Art. 113 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627), ustala się na obszarze planu miejscowego dopuszczalny poziom hałasu:
    - w strefie uzdrowiskowej „A" – jak dla terenów przeznaczonych na cele uzdrowiskowe
    - w strefie uzdrowiskowej „B" i „C" – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem poziomu hałasu w obrębie sportowo – rekreacyjnych terenów narciarskich i usług towarzyszących jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe poza miastem

    Szczegółowe dopuszczalne poziomy hałasu obowiązują zgodnie z rozporządzeniem wykonawczym w powyższej sprawie.
19. Niezależnie od obowiązujących ustaleń zawartych w §1 dotyczących stref ochrony konserwatorskiej oraz przepisów szczegółowych§4 ust. 3 w zakresie obiektów i terenów wpisanych do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków, uwzględniając ustalenia dotyczące ochrony zabytków w Art. 19 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podaje się poniżej listę rozpoznanych przez służby konserwatorskie zabytków nieruchomych znajdujących się w ewidencji zabytków, w stosunku do których wprowadza się obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków ich remontów, modernizacji, przebudowy i rozbudowy.

– Kościół parafialny pod wezwaniem Św. Wojciecha	ul. J. Wiktora
– Willa ,,Litwinka"	ul. Zdrojowa
– Willa ,,Warszawianka"	ul. Główna
– Zdrój ,,Szymona" - obudowa drewniana	ul. Główna

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

– Dom Nr 2	ul. Zdrojowa
– Willa ,,Sylwia I"	ul. Zdrojowa 3
– Bazar	ul. Zdrojowa 5
– Dom Nr 7	ul. Zdrojowa
– Dom Nr 12	ul. Zdrojowa
– Dom Nr 15	ul. Zdrojowa
– Willa ,,Boży Dar"	ul. Zdrojowa 20
– Willa ,,Amalia"	ul. Zdrojowa 22
– Zabudowa pierzei wschodniej	
– drewniana z ok. 1900 - 1920 r.	ul. Szalaya
– Zabudowa pierzei północnej Nr 43, 48,	
dom ,,Pod Capkiem" , Nr 53	
dom ,,Pod Kotwicą", Nr 49	ul. Szalaya
– Dom Nr 4a	ul. Flisacka
– Dom Nr 8	ul. Flisacka
– Dom Nr 10	ul. Flisacka
– Dom Nr 16	ul. Flisacka
– Dom Nr 17	ul. Flisacka
– Dom Nr 18	ul. Flisacka
– Dom Nr 35	ul. Flisacka
– Willa ,,Aksamitka"	ul. Kowalczyk 2
– Willa ,,Szarotka"	ul. Kowalczyk 7
– Willa ,,Kalina"	ul. Kowalczyk
– Dom Nr 4	ul. Główna
– Dom Nr 9	ul. Główna
– d. Posterunek Policji	ul. Główna
– Dom Nr 10	ul. Główna 15
– Dom Nr 32	ul. Główna
– Dom Nr 34	ul. Główna
– Dom Nr 36 „ Pod dzwonkiem"	ul. Główna
– Dom Nr 39 i 39 a	ul. Główna
– Dom Nr 40 ,,Pod Hiszpanem"	ul. Główna
– Dom Nr 41 „Pod Kołem "	ul. Główna
– Dom Nr 42	ul. Główna
– Dom Nr 47	ul. Główna
– Dom Nr 49a	ul. Główna
– Dom Nr 51 ,,Pod winogronem"	ul. Główna
– Dom Nr 56	ul. Główna
– Dom Nr 66 ,,Koci zamek"	ul. Główna
– Dom Nr 72	ul. Główna
– Dom Nr 73	ul. Główna
– Dom Nr 76	ul. Główna
– Dom Nr 77	ul. Główna
– Dom Nr 84	ul. Główna
– Dom Nr 86	ul. Główna
– Dom Nr 94	ul. Główna
– Dom Nr 103	ul. Główna
– Dom Nr 107	ul. Główna
– Dom Nr 114	ul. Główna
– Dom Nr 115	ul. Główna
– Dom Nr 129	ul. Główna

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

– Dom Nr 130	ul. Główna
– Dom Nr 5	ul. Aleja Parkowa
– Dom Nr 7	ul. Aleja Parkowa
– Dom Nr 11	ul. Aleja Parkowa
– Dom Nr 12	ul. Aleja Parkowa
– Dom Nr 6	Park Dolny
– Dom Nr 9 Willa ,,Szwajcarka Dolna"	Park Dolny
– Dom Nr 10 Willa ,,Górka"	Park Dolny
– Kaplica murowana z 1870 r.	Park Dolny
– Dom Nr 9 Willa ,,Akacja"	Park Górny
– Dom Nr 10	Park Górny
– Dom Nr 12 Willa ,,Sokolica"	Park Górny
– Dom Nr 16	Park Górny
– Dom Nr 20	Park Górny
– Budynek mieszkalny Nr 1a	ul. Pienińska
– Budynek mieszkalny Nr 3	ul. Pienińska
– Dom Nr 5	ul. Pienińska
– Dom Nr 6	ul. Pod Sadami
– Willa ,,Irena"	ul. Połoniny 1
– Willa ,,Belweder"	ul. Połoniny 4
– Dom Nr 22	ul. Samorody
– Chałupa Nr 37	ul. Samorody
– Dom Nr 1	ul. Samorody
– Dom Nr 3	ul. Skotnicka
– Budynek mieszkalny – drewniany	ul. Skotnicka
– Budynek mieszkalny Nr 22	ul. Skotnicka
– Budynek mieszkalny Nr 23	ul. Skotnicka
– Dom Nr 6	ul. Św. Krzyża
– Dom Nr 13	ul. Św. Krzyża
– Dom Nr 13	ul. Szalaya
– Dom Nr 15	ul. Szalaya
– Dom Nr 16	ul. Szalaya
– Dom Nr 17	ul. Szalaya
– Dom ,,Pod Gwiazdą"	ul. Szalaya 19
– Dom ,,Pod Smokiem"	ul. Szalaya 40
– Dom Nr 43	ul. Szalaya
– Chałupa Nr 56 (Kurna)	ul. Szalaya
– Dom ,,Pod Zającem"	ul. Szalaya61
– Dom Nr 73	ul. Szalaya
– Dom Nr 111	ul. Szalaya
– Chałupa Nr 113	ul. Szalaya
– Dom - Izba Regionalna	ul. Szalaya
– Dom Nr 6	ul. Szkolna
– Dom Nr 74	ul. Szlachtowska
– Willa ,,Sylwia H" d. Chorwatowka	ul. J. Wiktora 2
– Dom Nr 7 (szkoła)	ul. J. Wiktora
– Dom Nr 8	ul. J. Wiktora
– Willa ,,Szalaya III"	ul. J. Wiktora 10
– Willa ,,Sobieski"	ul. J. Wiktora 14
– Willa Jakubówka"	ul. J. Wiktora 17
– Willa ,,Małuja"	ul. J. Wiktora 19

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

- Willa ,,Pod Kraszewskim" ul. J. Wiktora 20
- Chałupa Nr 9 ul. Wygon
- Chałupa Nr 12 ul. Wygon
- Kuźnia (obok domu Nr 12) ul. Wygon

Powyższa lista obiektów zabytkowych jest listą zawsze otwartą i w zależności od prowadzonego przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków rozpoznania może być korygowana i uzupełniana

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

4. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW POŁOŻONYCH POZA OBSZARAMI ZAINWESTOWANIA

1. **Adaptuje się w całości istniejąca zabudowę rozproszoną** położoną poza wyznaczonymi planem miejscowym terenami budowlanymi, z równoczesnym dopuszczeniem jej remontów, przebudowy i rozbudowy oraz wymiany substancji budowlanej, a nawet w przypadkach uzasadnionych względami gospodarczymi wynikającymi z prowadzenia gospodarstwa rolnego możliwości realizacji nowej uzupełniającej zabudowy gospodarczej – **wyłącznie w granicach istniejącej działki siedliskowej.**

W wymienionych powyżej przypadkach, ze względu na ich położenie częściowo w otulinie PPN, częściowo w obszarze PPK oraz na pozostałym terenie objętym planem w obszarze chronionego krajobrazu obowiązuje:

- ograniczenie kubatury budynku maksimum do 500 m^3 przy luźnym wkomponowaniu jego w otaczający krajobraz górski poprzez realizację wysokiej i niskiej zieleni towarzyszącej gatunków rodzimego pochodzenia na niezabudowanej i nieutwardzonej w granicach minimum 60% czynnej biologicznie powierzchni działki,
- rozwiązanie rzutu poziomego budynków na planie prostokąta o stosunku boków około 1:1,5,
- realizacja zabudowy parterowej z możliwością poddasza użytkowego z głębokim podpiwniczeniem i wyniesieniem poziomu parteru budynku nie więcej niż 0,60 m. od odstokowej strony terenu (a w przypadku wysokiego poziomu wody gruntowej całkowita rezygnacja z podpiwniczenia), z usytuowaniem okapu budynku na wysokości nie przekraczającej 4,0 m. od terenu, z dachami dwuspadowymi z okapem podszczytowym lub półszczytowym o kącie nachylenia połaci w granicach 35 - 45° i wysokości kalenicy maksimum 8,0 m. od poziomu terenu,
- stosowanie materiałów miejscowych jak kamień łamany, tynk lub szalowanie ścian, deskowanie szczytów, krycie wyłącznie dachówką lub blachą dachówkową w kolorze ciemnego brązu z cokołami murowanymi z kamienia, licowanymi kamieniem łamanym układanym warstwowo z głębokim fugowaniem, jak też stosowanie tradycyjnego dla tego obszaru detalu budowlanego ozdobnych elementów ciesielskich, stolarskich i kowalskich,
- zakaz:
  - stosowania dachów asymetrycznych, z kalenicą rozwiniętą w pionie lub przesuniętą asymetrycznie w poziomie oraz dachów naczółkowych, mansardowych, kopertowych i jednospadowych na wolnostojących obiektach jako zupełnie obcych miejscowej tradycji budowlanej,
  - otwierania dachów na długości powyżej 50%,
  - stosowania eternitu, blachy falistej i profilowej na pokrycia dachów oraz eternitu i paneli na wykańczanie elewacji, jak też stosowania jaskrawej kolorystyki elewacji oraz stosowania otoczaków do wykańczania elewacji,
  - stosowania wysokich suteren,

W przypadkach dotyczących otuliny Pienińskiego Parku Narodowego względnie Popradzkiego Parku Krajobrazowego istnieje obowiązek spełnienia wymogów zawartych w §1, a dotyczących tych terenów,

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Ponadto:

- **W przypadku położenia istniejącej zabudowy rozproszonej w terenach osuwiskowych i zagrożonych ruchami mas ziemnych** obowiązuje przed opracowaniem projektu budowlanego jej przebudowy lub rozbudowy sporządzenie przez uprawnioną osobę szczegółowych badań geologiczno – inżynierskich określających zarówno szczegółowe warunki posadowienia obiektu, jak też sposób i warunki zabezpieczenia terenu wokół niego przed ewentualnym osuwaniem.
- **W przypadku położenia istniejącej zabudowy rozproszonej w terenach zalewowych i zagrożonych wodami powodziowymi** prowadzenie wszelkich prac budowlanych wymaga uprzedniego sporządzenia przez uprawnioną osobę ekspertyzy hydrogeologicznej określającej możliwość i warunki jej adaptacji oraz ewentualnej jej przebudowi i rozbudowy, jak też uzyskania pozwolenia wodno - prawnego

2. W miarę wygaszania funkcji rolniczych istniejących na tych terenach, **dopuszcza się przekształcanie poszczególnych budynków w tym również gospodarczych na cele rekreacyjne (letniskowe), przy zachowaniu wymogów architektonicznych jak wyżej, lecz bez prawa ich rozbudowy oraz realizacji nowych obiektów kubaturowych na działce.**
3. Celem zahamowania dalszego rozpraszania zabudowy **wprowadza się całkowity zakaz wydzielania na tych terenach nowych działek siedliskowych, w tym również związanych z założeniem nowego gospodarstwa rolnego oraz zakaz realizacji jakiejkolwiek zabudowy (w tym również rekreacyjnej – letniskowej) na niezabudowanych obecnie działkach siedliskowych.**

4. Na działkach położonych wzdłuż cieków wodnych obowiązuje w bezpośrednim ich sąsiedztwie całkowity zakaz inwestowania oraz nakaz odsunięcia ogrodzenia działki co najmniej 15,0 m. od linii brzegowej, w celu zapewnienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód i umożliwienia jego administratorowi prowadzenia robót konserwacyjnych i remontowych.

5. Szczególną ochroną, zarówno przed zabudową jak też przed ewentualnymi zalesieniami obejmuje się wskazane w rysunku planu stoki i wierzchowiny wyróżniające się wybitnymi walorami widokowymi.

6. Tereny leśne obejmujące grunty leśne (Ls) pozostawia się w użytkowaniu leśnym. Właściciele lasów obowiązani są do trwałego utrzymania lasów i zapewnienia ciągłości ich użytkowania. Obowiązuje zakaz samowolnej zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne i ograniczenia realizacji obiektów nie związanych z gospodarką leśną. W przypadkach szczególnie uzasadnionych potrzeb może nastąpić przeznaczenie lasów na cele nieleśne na zasadach i w trybie przepisów ustawy o lasach i ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

7. Uwzględniając zarówno wykazane w ust. 1 potrzeby ochronne stref zasilania ujęć wód leczniczych, jak też pozagospodarcze i ochronne funkcje wszystkich lasów położonych na obszarze opracowania planu miejscowego, należy – zgodnie z ustawą o lasach, podjąć działania w zakresie uznania wszystkich lasów w obszarze górniczym „SZCZAWNICA I" za lasy ochronne, w

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

szczególności wodochronne,

8. Uznaje się za niezbędne przeklasyfikowanie wskazanych w rysunku planu zwartych gruntów zadrzewionych na grunty leśne, w celu poprawy ich zagospodarowania i właściwego wykorzystania produkcyjnego i ochronnego,

9. Należy przeznaczać do zalesienia lub zadrzewienia (zakrzewienia) wskazane w rysunku planu mało przydatne grunty rolne położone na bardzo stromych stokach, a w szczególności położone na najbardziej narażonych na erozję i ruchy mas ziemnych terenach osuwiskowych i zagrożonych osuwaniem.

10. W położonych poza obszarami zwartej zabudowy terenach wód otwartych ze strefą ekologiczną, obejmujące wody powierzchniowe z ich obudową biologiczną obowiązuje utrzymanie koryt rzecznych w stanie naturalnym oraz utrzymanie i uzupełnienie zarośli łęgowych o składzie gatunkowym dostosowanym do warunków siedliskowych. W celu zapewnienia przewietrzania dolin preferować należy gatunki niezbyt wysokie, np. olsza szara, wierzba, jawor. Obowiązuje ochrona strefy ekologicznej przed zabudową kubaturową. Techniczne umocnienia brzegów i regulacje możliwe są w miejscach intensywnej erozji bocznej oraz najczęstszych wylewów powodziowych, zagrażających istniejącej zabudowie i drogom. Dopuszczona realizacja urządzeń związanych z rekreacją przywodną i wypoczynkiem (miejsca biwakowe, ścieżki rowerowe i spacerowe), w oparciu o koncepcje programowo – przestrzenne, przy uwzględnieniu zagrożenia powodzią.

    Możliwa realizacja ujęć wody dla wodociągów zbiorczych i lokalnych.

    Możliwa realizacja stopni wodnych i niewielkich zbiorników zmniejszających zagrożenie powodziowe, dla śnieżenia stoków narciarskich itp.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

5. KOMUNIKACJA

1. **Ustala się projektowany układ komunikacyjny miasta oparty o przebieg projektowanej ulicy odbarczającej jako drogi powiatowej zbiorczej klasy Z**, w istniejącym jej przebiegu od granicy Krościenka i Szczawnicy do projektowanego węzła drogowego przy skrzyżowaniu ul. Głównej z ul. Pienińską, by dalej nowoprojektowaną trasą nad potokiem Grajcarek, jego prawym a następnie lewym brzegiem ominąć obszary prawobrzeżnej zabudowy miasta, a następnie omijając tereny skoncentrowanej zabudowy Zawodzia oraz południowej strony ul. Szlachtowskiej włączyć się do niej na wysokości OHP, utrzymując dalszy dotychczasowy jej przebieg na obszarze opracowania planu miejscowego w ulicy Szlachtowskiej w kierunku Jaworek – **przyjmując dla niej symbol KDZ.**

2. **Ustala się układ ulic miejskich lokalnych klasy L, w przebiegu:**
   - **ul. Głównej**, od węzła przy skrzyżowaniu z ul. Pienińską do ul. Parkowej,
   - **ul. Szalaya**, od projektowanego jej powiązania z projektowaną ulicą odbarczającą w rejonie Zawodzia w kierunku wschodnim do końca,
   - **ul. Szlachtowskiej**, od jej zachodniego końca na moście na Grajcarku do projektowanego jej skrzyżowania z projektowaną ulicą odbarczającą,
   - **nowoprojektowanej ulicy** łączącej Piaski z ul. Parkową, z częściowym jej przebiegiem istniejącymi ulicami Widok i Pod Sadami,
   - **ul. Skotnickiej**, od skrzyżowania z ul. Główną do mostu na potoku Skotnickim przy ujęciu wody leczniczej „Pitoniakówka",
   - **projektowanych ulic** łączących projektowaną ulicę odbarczającą:
     - z ul. Główną, na wysokości ul. Skotnickiej,
     - z ul. Parkową, na wysokości skrzyżowania z ul. Główną,
     - z ul. Szalaya poprzez Zawodzie,
   - **ul. Jarmuta**, na nowozmodernizowanym odcinku łączącym projektowaną ulicę odbarczającą z ul. Szlachtowską

   Dla w/w ulic lokalnych przyjmuje się symbol KDL.

3. **Ustala się wskazany w rysunku planu układ miejskich dróg dojazdowych klasy D**, obejmujący nie wymienione w pkt.2 ulice istniejące oraz nowoprojektowane ulice dojazdowe.

   Dla w/w ulic dojazdowych przyjmuje się symbol KDD. Dopuszcza się możliwość, wynikającego z bieżącej realizacji planu, uzupełnienia sieci wewnętrznych ulic dojazdowych w obrębie poszczególnych kompleksów terenów budowlanych, bez obowiązku zmiany planu pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich.

   W obrębie poszczególnych kompleksów terenów budowlanych dopuszcza się również możliwość na etapie opracowania projektu budowlanego ulicy obniżenie jej kategorii do ciągu pieszo – jezdnego, a nawet możliwości odstąpienia od jej realizacji pod warunkiem zabezpieczenia dojazdów – dojść do poszczególnych działek przez ich właścicieli zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4. **Ustala się, wskazany w rysunku planu układ ciągów pieszo – jezdnych w tym:**

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

a) **przeznaczone do wyłączenia z ruchu przelotowego w strefie uzdrowiskowej „A" odcinki ulic Głównej i Szalaya oraz ulicę Zdrojową, Wiktora i Park Górny** – z uwagi na ochronę uzdrowiska i istniejących zasobów wód leczniczych,
b) **przekwalifikowane na ciągi pieszo – jezdne istniejące ulice Słoneczna, Widok, górna część ul. Pod Sadami, ul. Flisacka, Brzeg, górna część ul. Maćka Zza Ławy, górna część ul. Jarmuta i inne** – z uwagi na istniejącą wzdłuż nich zwartą zabudowę mieszkalną oraz ukształtowanie i zagospodarowanie terenu uniemożliwiające osiągnięcie wymaganych przepisami szczególnymi parametrów technicznych linii rozgraniczających nawet jak dla dróg dojazdowych,
c) **pozostałe istniejące ciągi pieszo** – jezdne oraz proponowane w rysunku planu do przekwalifikowania na nie istniejące dojazdy – dojścia i służebności przejazdu, przechodu i przegonu, których zarówno przekwalifikowanie jak też proponowane w planie przedłużenie nie jest obligatoryjne i pozostaje do wyłącznej decyzji ich właścicieli (współwłaścicieli).

5. Szczegółowy przebieg wymienionych w pkt. 1 – 4 projektowanych ulic i ciągów pieszo – jezdnych zostanie ustalony na etapie opracowywania dla nich projektów budowlanych, z dopuszczeniem korekt wskazanego w rysunku planu ich przebiegu bez obowiązku zmiany planu, pod warunkiem nie naruszania pozostałych ustaleń planu oraz praw osób trzecich.

6. Omówiony w pkt. 1 – 4 i wskazany w rysunku planu układ komunikacyjny zapewnia dostęp z poszczególnych kompleksów terenów budowlanych do dróg publicznych.
   Zabezpieczenie w obrębie tych terenów budowlanych dojazdów – dojść do poszczególnych obecnych działek ewidencyjnych pozostawia się do realizacji przez ich właścicieli, przy zachowaniu praw osób trzecich.

7. **Ustala się wskazany w rysunku planu proponowany układ ciągów pieszych i pieszo – rowerowych,** z dopuszczeniem korekty ich przebiegu oraz uzupełnienia ich sieci w miarę występujących potrzeb bez obowiązku zmiany planu, pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich.

8. Dla poszczególnych kategorii ulic oraz dla ciągów pieszo – jezdnych przyjmuje się zgodnie z przepisami szczególnymi Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430 – z pózn. zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 czerwca 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 po. 690) – następujące parametry techniczne:

   — **KDZ** – ulica odbarczająca zbiorcza:
      — szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m
      — dwa pasy ruchu po 3,50 m. szerokości każdy 7,0 m
      — przednia linia zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni 8,0 m

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

- **KDL** – ulica lokalna:
  - szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m
  - dwa pasy ruchu po 3,0 m. szerokości każdy 6,0 m
  - przednia linia zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni 6,0 m
- **KDD** – ulica dojazdowa:
  - szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m
  - dwa pasy ruchu po 2,50 m. szerokości każdy 5,0 m
  - przednia linia zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni 6,0 m
- **KDW** – wewnętrzne dojazdy – dojścia, do poszczególnych działek
  - szerokość w liniach rozgraniczających (minimum) 4,50 m
- **ciągi pieszo – jezdne**: umożliwiające ruch pieszy oraz ruch i postój pojazdów
  – szerokość w liniach rozgraniczających (minimum) 5,0 m
- **ciągi piesze i pieszo rowerowe**:
  – szerokość w liniach rozgraniczających (minimum) 2,0 m

Równocześnie ustala się szerokość ciągów pieszych i pieszo – rowerowych w liniach rozgraniczających minimum 2,0 m.

Dopuszcza się lokalne korekty powyższych parametrów wynikające wyłącznie z istniejącego stanu zabudowy wzdłuż ciągów komunikacyjnych, zagospodarowania terenu oraz jego zainwestowania, w uzgodnieniu z ich administratorem.

9. Ustala się, jako rozwiązanie docelowe wskazane w rysunku planu lokalizacje parkingów dla samochodów osobowych i autobusów, omówione szczegółowo w tekście planu pkt 3 STRUKTURA PRZESTRZENNA I SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ZAINWESTOWANIA w układzie przestrzennym stref uzdrowiskowych „A", „B" i „C", ze wskazanymi dodatkowo w rysunku planu wyłącznie symbolem KS (bez liczby porządkowej) mniejszymi, głównie istniejącymi miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, w tym garaży na osiedlach „XX-Lecia" i „Połoniny".

Jako docelowo niezbędną, a równocześnie pilną ze względu na ochronę zasobów wód leczniczych głównie źródeł „Szymon", „PD-4" i „Wanda" uznaje się realizację nowego dworca autobusowego PKS przy ulicy odbarczającej, oznaczonego w planie symbolem „B"KS5.

10. Ustala się trasę projektowanej Górskiej Terenowej Kolejki Turystycznej Piwniczna Zdrój – Szczawnica na odcinku od wschodniej granicy opracowania planu do wysokości istniejącej kolejki linowej na Palenicę – południową stroną projektowanej ulicy odbarczającej KDZ w jej liniach rozgraniczających, a następnie do przystanku końcowego „B"KK1 pod stokami Huliny, wzdłuż istniejącego ciągu pieszo – rowerowego do Leśnicy.

Szczegółowe ustalenie jej przebiegu wyniknie z projektu budowlanego kolejki.

Równocześnie ustala się omówione szczegółowo w układzie przestrzennym w tekście planu pkt 3 STRUKTURA PRZESTRZENNA I

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ZAINWESTOWANIA lokalizacje przystanków **„Malinów”**(„C”KK), **„Dworzec Autobusowy”**(„B”KK3), **„Palenica”**(„B”KK2) oraz **„Pieniny”**(„B”KK1) z ustalonymi w ust. 3 szczegółowymi zasadami ich zagospodarowania.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

35

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

6. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

6.1. W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się co następuje:

1. zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych
2. obowiązek zachowania rygorów sanitarnych w strefach ochrony sanitarnej pośredniej ujęć wodociągowych
3. Należy zachować rygory użytkowania i zagospodarowania służące ochronie jakości i ilości wody w tym zagwarantowanie nienaruszalnych przepływów.
4. obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi
5. docelowo obowiązek kompleksowego wyposażenia w sieci infrastruktury technicznej terenów zainwestowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie. Położenie obszaru objętego planem w zlewni górnego Dunajca, w granicy Pienińskiego Parku Narodowego jak również Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz w ich otulinie, w tym w obrębie postulowanego Parku Krajobrazowego Małych Pienin, narzuca rygory ochrony dla użytkowania obszaru i rygory dla gospodarki wodno-ściekowej.
6. utrzymanie istniejących sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym:
   - sieci elektroenergetycznych średnich i niskich napięć wraz ze stacjami transformatorowymi, sieci wodociągowej, indywidualnych wodociągów, sieci telekomunikacyjnej.
   ustala się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci i urządzeń,
7. dopuszcza się realizację nowych ujęć dla lokalnych wodociągów wyznaczonych i nie wyznaczonych na rysunku planu oraz nowych odwiertów wody pitnej wynikających z potrzeb zaopatrzenia w wodę, jak również wody mineralnej (leczniczej) pod warunkiem nie naruszenia podstawowych ustaleń planu oraz zachowania istniejących w tym zakresie przepisów szczególnych i praw osób trzecich.
8. dopuszcza się realizację sieci i urządzeń kanalizacyjnych w tym przepompowni nie wyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem nie naruszenia innych ustaleń planu.
9. dopuszcza się wyznaczenie nowych lub innych (w stosunku do rysunku planu) tras urządzeń liniowych i terenów urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z możliwością realizacji innych ustaleń planu.
10. zagospodarowanie działek, na których znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, gazowe (po zrealizowaniu), wodociągowe, kanalizacyjne i łączności wymaga stanowiska właściwego administratora sieci bądź uzgodnienia w zakresie zgodności z obowiązującymi warunkami technicznymi i normami.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

26

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

6.2. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1. Zasady zaopatrzenia w wodę

a) Woda do celów pitnych i gospodarczych dostarczana będzie z miejskiego wodociągu komunalnego opartego na ujęciu wody na potoku Sopotnickim (dopływie Grajcarka) o łącznej wydajności 37,5 l /s ,. które zaopatruje obecnie w wodę Szczawnicę-Zdrój, Szczawnicę Wyżną i Szczawnicę Niżną. Ujęcie górne „Pokrzywy" o wydajności 22 l/s znajduje się poza terenem objętym opracowaniem. W granicach opracowania znajduje się ujęcie dolne „Sewerynówka" o wydajności 15,7 l / s i oznaczone na rysunku planu symbolem „B"Wz2. Ustala się doprowadzenie wody do stacji uzdatniania („A"Wz1) z ujęcia górnego grawitacyjnie, a z ujęcia dolnego za pomocą pomp, zlokalizowanych przy ujęciu. Do odbiorców woda dostarczana będzie za pośrednictwem zbiornika wody czystej o pojemności 700m^3 sieciami wodociągowymi (W), ułożonymi w gruncie poniżej głębokości zamarzania. Ustala się rozbudowę i modernizację sieci wodociągowych oraz konieczność wykonania robót uszczelniających, w celu wyeliminowania obecnych (~60%) strat w sieci.

b) W przypadku braku możliwości podłączenia się do miejskiego wodociągu, dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody, zlokalizowanych w granicach własnej działki lub w terenach będących w dyspozycji inwestora, z ograniczeniami wynikającymi z położenia działki w strefie zasilania i strefach ochronnych ujęć wód leczniczych podanymi w ust. 1 pkt.2.

c) Adaptuje się wszystkie istniejące urządzenia zaopatrzenia w wodę, w tym studzienki redukcyjne i hydranty oraz sieci wodociągowe.
Ujęcia wody należy objąć ochroną sanitarną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

d) Dopuszczona realizacja nowych zbiorników oraz niezbędnych urządzeń sieciowych nie wyznaczonych na rysunku planu w terenach pozyskanych przez inwestora pod warunkiem, że nie spowoduje ona na działkach przyległych ograniczenia praw własności lub możliwości ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu – bez zgody właściciela lub stosownej decyzji administracyjnej wprowadzającej ograniczenia w użytkowaniu.

e) Dla celów śnieżenia zjazdowych tras narciarskich na Palenicy woda dostarczana będzie z potoku Grajcarek poprzez istniejące ujęcie („B"Wn1) zlokalizowane powyżej zapory w rejonie MPGK na Zawodziu, pracujące w systemie ciśnieniowym, poprzez pompownię oraz przewody ciśnieniowe ułożone w gruncie poniżej głębokości zamarzania.

2. Zasady odprowadzenia ścieków

a) Ustala się odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 3 pkt 38, lit."a" ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r „Prawo ochrony środowiska" – Dz. U. Nr 62, poz.627) na istniejącą, miejską,

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię, zlokalizowaną przy drodze do Krościenka (poza granicą opracowania). Ścieki na oczyszczalnię doprowadzane będą siecią kanalizacji sanitarnej. Dopuszcza się rozbudowę istniejącej kanalizacji sanitarnej (k-1) poprzez realizację krótkich, niezbędnych jej odcinków, zwłaszcza w ul. Skotnickiej. Ustala się realizację kolektora sanitarnego (k-2) wzdłuż projektowanej obwodnicy dla miasta.

b) Utrzymuje się tymczasowo istniejącą oczyszczalnię ścieków („A"K1) dla dolnej stacji kolejki na Palenicę o przepustowości 40m^3/d. Przewiduje się zlikwidowanie tej oczyszczalni po zrealizowaniu kolektora sanitarnego „k-2", który przejmie ścieki z obszaru objętego zasięgiem tej oczyszczalni.

c) Dla terenów nie mających możliwości podłączenia się do kanalizacji sanitarnej z uwagi na znaczne oddalenie lub położenie w wyższych partiach terenu, do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych z wywozem ścieków na istniejącą, miejską oczyszczalnię.

d) Dla obiektów wytwarzających ścieki o parametrach przekraczających dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń obowiązuje realizacja urządzeń redukujących te zanieczyszczenia przed wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej.

e) Ścieki opadowe z powierzchni utwardzonych w tym z dróg, placów oraz parkingów należy odprowadzać do odbiornika kanalizacją opadową wyłącznie po ich oczyszczeniu z frakcji stałych i zanieczyszczeń ropopochodnych poprzez stosowanie odpowiednich separatorów.

3. Zasady usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych

a) Ustala się usuwanie odpadów stałych, komunalnych poprzez ich segregację i gromadzenie w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z Rozdziałem 4 – „Miejsca gromadzenia odpadów stałych", Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r Nr 75, poz.690 z późn. zmianami), okresowo opróżnianych w sposób zorganizowany i wywożonych przez koncesjonowane służby na składowisko odpadów zlokalizowane w Jaworkach nad potokiem Starym.

Obowiązuje prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów nadających się do powtórnego wykorzystania.

Obowiązuje gromadzenie odpadów usługowych, rzemieślniczych i medycznych w przystosowanych pojemnikach i ich utylizacja przez firmy specjalistyczne, znajdujące się poza obszarem Szczawnicy.

Obowiązuje zakaz gromadzenia materiałów toksycznych i niebezpiecznych.

b) Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z:
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstawania (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz.628)
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r- Prawo ochrony środowiska (Dz.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

U. z 2001 r. Nr 62 poz.627 z późn. zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 152, poz.1736)
- Ustawą z dnia 11 maja 2001r o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (Dz. U. z 2001r. Nr 63 poz. 638 z późn. zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002r w sprawie rodzajów odpadów, które mogą być składowane w sposób selektywny (Dz. U. z 2002 r. Nr 191, poz.1595).

4. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną

a) Głównym źródłem energii elektrycznej będzie sieć napowietrzna i kablowa średnich napięć 30 kV i 15 kV. Energia dostarczana będzie bezpośrednio do odbiorców siecią niskich napięć poprzez stacje transformatorowe SN/0,4 kV.
b) Utrzymuje się istniejącą stację elektroenergetyczną 30/15/0,4 kV, oznaczoną na rysunku planu symbolem „B"E1.
c) Dopuszcza się możliwość realizacji dodatkowych odcinków sieci średnich napięć w wykonaniu kablowym oraz stacji transformatorowych, wynikających ze zbilansowanych potrzeb.
d) Dopuszcza się rozbudowę rozdzielczych sieci niskich napięć w wykonaniu kablowym i doprowadzenie energii do odbiorców na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
e) Dopuszcza się realizację małych elektrowni wodnych bez konieczności zmiany planu, pod warunkiem uzyskania pozytywnych uzgodnień zgodnie z przepisami szczególnymi oraz nie naruszenia podstawowych ustaleń planu i praw osób trzecich.

5. Zasady zaopatrzenia w gaz i ciepło

a) Adaptuje się istniejące kotłownie, w tym największe: PPU,, wykorzystywane dla obiektów sanatoryjnych i osiedlową.
Ustala się docelowo ogrzewanie w oparciu o nośniki energii, zapewniające najniższy poziom emisji zanieczyszczeń powietrza. Zalecane stosowanie ekologicznych czynników grzewczych (olej opałowy, energia elektryczna, gaz, energia słoneczna i inne).
b) Ustala się docelowo doprowadzenie gazu ziemnego do Szczawnicy od strony Krościenka na bazie złóż gazu w Słopnicach.

6. Ustala się zasady obsługi systemu łączności:

a) Ustala się, że łączność radiowo-telewizyjna zapewniona będzie dzięki stacji linii radiowych SLR na Przehybie oraz telewizyjnej stacji przemiennikowej na górze Jarmuta w Szczawnicy.
b) Łączność telefoniczna zapewniona będzie dzięki radiolinii Nowy Targ – Szczawnica. Obsługę telefoniczną zapewni centrala cyfrowa zlokalizowana na terenie miasta Szczawnica.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

c) Adaptuje się wszystkie urządzenia łączności przewidując ich dalszą rozbudowę.

Na obszarze Popradzkiego Parku Krajobrazowego, w otulinie Pienińskiego Parku Narodowego oraz w obrębie projektowanego Parku Krajobrazowego Małych Pienin obowiązuje realizacja nowych sieci wyłącznie kablowych.

Postuluje się sukcesywne kablowanie istniejących napowietrznych linii telefonicznych na całym obszarze opracowania planu.

6.3. Szczegółowe warunki zagospodarowania

„A"Wz - Adaptuje się **teren Zakładu Uzdatniania Wody** wraz z podstawowym dla miasta wyrównawczym zbiornikiem wodociągowym o pojemności 700 m³ oraz z pozostałymi obiektami i strefą ochrony sanitarnej bezpośredniej – położony u zbiegu ulic Połoniny i Bereśnik. Dopuszcza się remont, modernizację i rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń oraz budowę nowych wyłącznie dla potrzeb technologicznych zakładu. Przy przebudowie istniejących i realizacji nowych obiektów kubaturowych obowiązuje zabudowa parterowa z dopuszczeniem użytkowego poddasza w dachu spadzistym o kącie nachylenia połaci minimum 35 oraz o architekturze i detalu nawiązujących do tradycji regionalnych Szczawnicy – z uwagi na położenie zakładu w nadzwyczaj eksponowanym krajobrazowo i turystycznie terenie.

Na niezabudowanej i nieutwardzonej dla potrzeb technologicznych zakładu powierzchni terenu obowiązuje realizacja wysokiej zieleni towarzyszącej, gatunków rodzimego pochodzenia, komponującej się z bezpośrednio przylegającymi do zakładu terenami leśnymi.

Z uwagi na położenie zakładu w strefie zasilania i w strefie ochronnej źródeł wód leczniczych, przy prowadzeniu wszelkich robót budowlanych szczególnie ziemnych obowiązują zasady podane dla tej strefy w § 4 ust.1.

„B"Wz - Adaptuje się **teren istniejącego ujęcia wody „Sewerynówka"** na potoku Sopotnickim wraz z pompownią oraz ustaloną strefą ochrony sanitarnej bezpośredniej – położony poza obszarem górniczym „Szczawnica I", ale w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego. W strefie ochrony sanitarnej bezpośredniej obowiązuje zakaz realizacji obiektów nie związanych z ujęciem.

Dopuszcza się remont, modernizację przebudowe oraz ewentualną (niezbędną ze względów technologicznych) rozbudowę istniejącego na tym terenie obiektu, przy zachowaniu jego wysokości, jednej kondygnacji oraz z dopuszczeniem realizacji użytkowego poddasza w dachu spadzistym o kacie nachylenia połaci minimum 35°.

Przy przebudowie obiektu obowiązuje zmiana jego wyglądu zewnętrznego poprzez wprowadzenie wystroju i detali nawiązujących do tradycji regionu, celem zharmonizowania z otaczającym krajobrazem. Z uwagi na położenie terenu obowiązują

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

ustalenia podane w § 1 dla terenów i obiektów położonych w granicach PPK.

„B"Wn - Adaptuje się **istniejące ujęcie wody z Grajcarka dla śnieżenia** narciarskich tras zjazdowych na Palenicy. Dopuszcza się jego modernizację i rozbudowę pod warunkiem uzyskania zgody Służb ochrony środowiska i zarządzającego tym potokiem.

w 1 - **Główne przewody wodociągowe** wody pitnej do utrzymania i rozbudowy. Z uwagi na duże straty na sieci konieczne wykonanie robót uszczelniających. Możliwa realizacja innych sieci wodociągowych nie wyznaczonych na rysunku planu, zgodnie z opracowaniami technicznymi.

w-2 - **Główne sieci wód leczniczych** do utrzymania, modernizacji i rozbudowy. Dopuszcza się realizację innych sieci wody leczniczej, wynikających z potrzeb, zgodnie z opracowaniami technicznymi.

„A"K - **Teren urządzeń do utylizacji ścieków.** Istniejąca mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków obsługująca obiekty dolnej stacji kolejki na Palenicę oraz kilka sąsiednich budynków. Adaptuje się ją do czasu wykonania głównego kolektora sanitarnego wzdłuż projektowanej obwodnicy.

k-1 - **Główne przewody kanalizacji sanitarnej** do utrzymania i rozbudowy. Dopuszcza się realizację nowych odcinków sieci wynikającą z potrzeb miasta.

k-2 - **Główne kolektory kanalizacji sanitarnej** do realizacji. Dopuszczona korekta ich przebiegu wynikająca z opracowań technicznych.. Dopuszcza się realizację sieci kanalizacyjnych w obrębie linii rozgraniczających pasów drogowych, poza jezdniami, po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

k-3 - **Główne przewody kanalizacji deszczowej** do utrzymania i rozbudowy. Dopuszcza się realizację nowych jej odcinków wynikających z potrzeb na warunkach wynikających z przepisów szczególnych i opracowań technicznych. Dopuszcza się odprowadzenie do niej wód opadowych z parkingów i innych terenów utwardzonych pod warunkiem podczyszczenia jej z frakcji stałych i zanieczyszczeń ropopochodnych.

„B"E - Adaptuje się **teren istniejącej stacji elektroenergetycznej** 30/15/04 kV wraz z zabudowaniami i urządzeniami, stanowiącej główne źródło zasilania w energię elektryczną dla Szczawnicy. Dopuszcza się jej modernizację i przebudowę. Przy ewentualnej przebudowie istniejącego budynku dopuszcza się możliwość realizacji użytkowego poddasza w dachu o kącie nachylenia połaci minimum 35°.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

e-1 **- Linie elektroenergetyczne napowietrzne średniego napięcia** 30 i 15 kV wraz ze stacjami transformatorowymi SN/0,4 kV do utrzymania i rozbudowy. Dopuszcza się realizację nowych odcinków sieci i stacji transformatorowych nie wyróżnionych na rysunku planu, wynikających ze zbilansowanych potrzeb. Obowiązuje zachowanie strefy ochronnej od linii w wielkościach wynikających z przepisów szczególnych. Realizacja obiektów w obrębie tych linii może nastąpić na warunkach określonych przez zarządzającego tą siecią.

Powyższe nie dotyczy obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego, otuliny Pienińskiego Parku Narodowego oraz terenów projektowanego Parku Krajobrazowego Małych Pienin, w obrębie których obowiązuje realizacja nowych sieci wyłącznie kablowych.

Postuluje się sukcesywne kablowanie istniejących napowietrznych sieci elektroenergetycznych na całym obszarze opracowania planu, zwłaszcza w pierwszej kolejności w terenach zainwestowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie.

e-2 **- Linie elektroenergetyczne kablowe średniego napięcia** 15 kV wraz ze stacjami transformatorowymi do utrzymania i rozbudowy.

Dopuszcza się realizacja nowych odcinków linii i stacji transformatorowych nie wyróżnionych na rysunku planu, wynikających ze zbilansowanych potrzeb.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

§5

1. Objęte niniejszym planem miejscowym tereny rolne nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – ponieważ były objęte zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowego planu, który traci swą moc z dniem 31.12.2003 roku na podstawie art. 87 ust. 3 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a poszerzane w obecnym planie miejscowym tereny przeznaczone do zainwestowania nie obejmują w ogóle gruntów klas I-III, jak też gruntów klasy IV w jednym kompleksie powyżej 1,0 ha.
2. Objęte niniejszym planem miejscowym, położone częściowo w obrębie gruntów leśnych:
   a) stanowiących własność Skarbu Państwa w Administracji Lasów Państwowych Nadleśnictwo Krościenko części gruntów leśnych przeznaczonych pod budowę amfiteatru nad Grajcarkiem – uzyskały zgodę Ministra Środowiska na przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczawnica gruntów leśnych o powierzchni około 0,22 ha na cele nierolnicze i nieleśne decyzją znak ZS-2120/67/2004 z dnia 15 kwietnia 2004 roku,
   b) stanowiących własność osób fizycznych, części gruntów leśnych przeznaczonych pod poszerzenie o 10,0 m. szerokości strefy ochronnej istniejącej kolejki linowej krzesełkowej na Palenicę, projektowanej 15,0 m. szerokości strefy ochronnej nowoprojektowanej kolejki linowej krzesełkowej Palenica II na Szafranówkę (0,36 ha) oraz projektowanego amfiteatru nad Grajcarkiem (0,03 ha) – uzyskały zgodę Wojewody Małopolskiego na przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczawnica gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne decyzją znak: ŚR.VI.KP.6112-39-03 z dnia 9 stycznia 2004 roku.

§6

Dla terenów rolnych objętych niniejszym planem, ustala się stawkę wysokości jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości działek o której mowa w Art. 36 ust. 4 powołanej na wstępie ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15%.

Urząd Miasta i Gminy Szczawnica
stwierdza zgodność
kserokopii z oryginałem
2021 -03- 22
data
podpis

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Nowy Targ, 14 kwietnia 2021r.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

KR.3.5.521.369.2021.PC

Burmistrz Miasta i Gminy
Szczawnica
ul. Szalaya 103
34-460 Szczawnica

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Nowy Targ w odpowiedzi na pismo z dnia 31 marca 2021r. informuje, że w oparciu o prowadzoną przez nas ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów zgodnie z art. 196 ust. 1 i 14 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tj. Dz. U. 2021 poz. 624) działki o nr ewid. **5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1 – obr. 1** w miejscowości **Szczawnica** nie są zmeliorowane.

KIEROWNIK
Nadzoru Wodnego Nowy Targ
Zofia Kozieł

Otrzymują:
1. Adresat
2. A/a (6294)

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Nadzór Wodny Nowy Targ
ul. Ludźmierska 34, 34-400 Nowy Targ
tel./faks: +48 (18) 26 65 436 | e-mail: nwnowytarg@wody.gov.pl

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem zebranych danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Żelaznej 59A, 00-848 Warszawa.
2. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – (RODO) oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa w celu rozpatrzenia niniejszej sprawy.
3. Zebranie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z obowiązujących przepisów prawa i jest niezbędne do rozpatrzenia sprawy, prowadzonej w ramach ustawowego umocowania.
4. Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom na zasadach i w okolicznościach przewidzianych w w/w rozporządzeniu (RODO) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
7. Okres przechowywania zebranych danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy, dla potrzeb której zebrano dane osobowe i nadanej jej kategorii archiwalnej, zgodnej z jednolitym rzeczowym wykazem akt określonym przepisami prawa. Zebrane dane osobowe mogą być jednak przechowywane dłużej, ponieważ materiały będące we władaniu podmiotów wykonujących zadania z zakresu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody Archiwum Państwowego.
8. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl.
9. W razie naruszenia zasad przetwarzania danych osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków
tel.: +48 (12) 62 84 130 | faks: +48 (12) 42 32 153 | e-mail: krakow@wody.gov.pl
www.wody.gov.pl

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZCZAWNICA
34-460 Szczawnica ul. Szalaya 103

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

26 sierpnia 2021 r.

RIOŚ.6220.3.2021.TK

roGEO Studio Architektura i Geodezja
Joanna Głowacz
ul. Kmietowicza 181b
34-470 Czarny Dunajec

Dotyczy: wydania opinii w sprawie konieczności uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia pn.:

„Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia. W miejscowości Szczawnica, ul. Jana Wiktora obok nr 1; dz. ewid. Nr 5619,1461/8, 1461/7, 1475/1".

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 26 sierpnia 2021r. w w/w sprawie Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica w nawiązaniu do przeprowadzonego postępowania i analizie przedłożonych dokumentów ustalił, że planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na działkach ewidencyjnych nr 5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1 – obręb 0001 – Szczawnica Miasto, które tworzą dwa ciągi piesze (schodowe), połączone ze sobą prze zbiegu do ul. Szalaya.

Projektowane przedsięwzięcie polega na przebudowie istniejących zainwestowanych terenów zurbanizowanych w obrębie istniejących schodów prowadzących do kościoła parafialnego pw. Św. Wojciecha oraz schodów terenowych pomiędzy ulicą Jana Wiktora, a ulicą Szalaya w Szczawnicy, w zakresie:

- przebudowy deptaka w stronę kościoła pw. Św. Wojciecha, tj. wymianę istniejącej nawierzchni na kostkę granitową;
- przebudowę muru wzdłuż deptaka na żelbetonowy, z okładką kamienną, wraz z wymianą balustrady;
- instalację nowego delikatnego oświetlenia niskonapięciowego w formie wbudowanych kinkietów kierunkowych (skierowanych w dół), z zastosowaniem światła barwy ciepłej/naturalnej, jako podkreślenie elementów modernizowanych ciągów oraz poprawy bezpieczeństwa przy schodach porą nocną;
- przebudową schodów terenowych łączących ul. Szalaya z ul. Jana Wiktora tj. wymianę zniszczonej nawierzchni kamiennej na bloki kamienne granitowe (granit strzegomski) wraz z wykonaniem pośredniego spocznika schodowego z miejscem odpoczynku łącząc dom Św. Kingi (dom rekolekcyjny) z tym ciągiem schodowym;
- ustawienia kwietników, 2 koszy na śmieci oraz tablic informacyjnych;
- rozbudowę i przebudowę istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Planowane prace realizowane mają być na łącznej powierzchni 1173m^2. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie obejmuje swym zasięgiem „stacji drogi krzyżowej" – w formie drewnianych kapliczek posadowionych na postumencie betonowym, a usytuowanych prze ciągu pieszym w stronę kościoła pw. Św. Wojciecha. Ponadto w trakcie realizacji prac nie przewiduje się usuwania/przesadzania istniejących zadrzewień, czy ingerencje w tereny zielone.

46

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Teren przedmiotowej inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (mpzp) ustanowionym Uchwałą XVII/100/2004 z dnia 26 lipca 2004 r. Rady Miejskiej w Szczawnicy (Dz. U. Woj. Małop. 2019 poz. 6268) i zlokalizowany na terenach oznaczonych jako:

a) „A" UKr – tereny usług z zielenią towarzyszącą kultu religijnego;
b) „A" MP1 – tereny koncentracji zabudowy mieszkalna – pensjonatowej.

Ponadto planowane zamierzenie znajduje się w strefie Uzdrowiskowej „A" oraz w obrębie wyznaczonego terenu i obszaru górniczego „Szczawnica I" - ustanowiony Decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa znak GOWp/3439/92 z dnia 15.01.1993 roku oraz w rejonie o zwiększonej koncentracji CO_2 w powietrzu glebowym (0,5-1,0 %).

Badany obszar znajduje się na terenach objętym niniejszymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. 2021 poz. 1098 z póź. zm.) tj.:

- PLH 120037 Podkowce w Szczawnicy (całościowo);
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (Pm OChK) (całościowo),
- Popradzki Park Krajobrazowy – otulina (całościowo),

Obszar N2000 PLH120037 Podkowce w Szczawnicy utworzony został ze względu na ochronę siedlisk oraz koloni lęgowych podkowca małego *Rhinolophus hipposideros.* Zgodnie z planem zadań ochronnych ustanowionym Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Podkowce w Szczawnicy PLH120037 (Dz. Woj. Małop. 2018, poz. 4343), teren planowanej Inwestycji znajduje się w obrębie wyznaczonych tras migracyjnych tego gatunku. Niemniej przedmiot, zakres, oraz rodzaj planowanych prac nie można zakwalifikować jako jedno z zagrożeń, bądź działań mogące negatywnie wpłynąć na ten takson. Wymienione w przytoczonym dokumencie zagrożenia i działania ochronne odnoszą się głównie do utrzymania zwartości ciągów zadrzewień w obrębie tras przelotowych, a ewentualne prace polegające na zmianie struktury istniejących zadrzewień powinny być poprzedzone nasadzeniami zastępczymi. W ramach zaplanowanych prac budowlanych, zgodnie z wnioskiem, nie planuje się usuwania/przesadzania drzew i krzewów na terenie planowanego zamierzenia. Ponadto jak wykazuje Wnioskujący zastosowanie kierunkowego niskonapięciowego oświetlenia LED o niewielkim natężeniu, nie będzie powodowało istotnego (większego niż obecnie) zanieczyszczenia świetlnego tego terenu. Stąd w ocenie tutejszego organu planowanie zamierzenie nie będzie miało negatywnego oddziaływania na podkowca małego *Rhinolophus hipposideros,* jako przedmiot ochrony PLH120037, a zatem na cały ten obszar N2000.

W odniesieniu do regulacji dotyczących Południowomałopolskiego OChK zgodnie z Uchwałą Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie Południowo-małopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalono, że planowana inwestycja nie narusza zapisów, przewidzianych dla tego Obszaru. Realizacja planowanego zamierzenia w opinii tut. Organu jest zgodna z §2 oraz nie narusza zakazów wymienionych w §3 w/w Uchwały.

Dla otuliny Popradzkiego Parku Krajobrazowego brak jest zapisów ochronnych.

Powierzchnia zainwestowania inwestycji zgodnie z definicją Rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. odnosi się do „(...)powierzchni terenu zajętej przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia(...)".

Planowana inwestycja zgodnie z dokumentacją winna być zrealizowana na łącznej powierzchni 1173 m^2, a obejmować ma łącznie powierzchnie zainwestowaną (w tym czasowo w związku z realizacją planowanego zamierzenia) około 1300 m^2 liczoną jako sumę powierzchni działek ewidencyjnych na których realizowane mają być prace, a oznaczone jako granice inwestycji na załączonej mapie projektowej.

Reasumując wyniki przeprowadzonego postępowania, stwierdzić należy, że przedmiotową inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie, bądź zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

42

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Tutejszy organ nie znajduje również podstaw do ewentualnego zastosowania art 96. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z póź. zm – dalej uooś), gdyż w jego ocenie nie zaistniały przesłanki wymienione w ust. 2 wskazanego artykułu, a sama inwestycja zamyka się w obrębie terenów uprzednio zainwestowanych.

Mając powyższe na uwadze oraz dyspozycję wynikającą z art. 71 ust. 2 ustawy uooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

stąd, Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica stwierdza, że przedmiotowa inwestycja w kształcie opisanym w przedłożonej dokumentacji oraz aktualnym stanie prawnym, polegająca na przebudowie istniejących zainwestowanych terenów zurbanizowanych (ciągów pieszych) w obrębie działek ewidencyjnych nr 5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1 – obręb 0001 Szczawnica Miasto **nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

BURMISTRZ
Grzegorz Niezgoda

Otrzymują:
1. roGEO Studio Architektura i Geodezja
   Joanna Głowacz
   ul. Kmietowicza 181b, 34-470 Czarny Dunajec
2. a/a

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZCZAWNICA
34-460 Szczawnica ul. Szalaya 103

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Szczawnica, 30 sierpnia 2021 r.

Znak: RIOŚ.7230.2.6.2021.JM/TK

Postanowienie

Na podstawie art. 35 ust. 3 i art. 43 ust.2 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376) oraz art. 106 ust. 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z póź. zm.), działając jako zarządca drogi,

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica
(ul. Szalaya 103, 34-460 Szczawnica)

po rozpatrzeniu wniosku

Joanna Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
(ul. Kmietowicza 181 b, 34-470 Czarny Dunajec)

postanawia

I. Uzgodnić lokalizację planowanej inwestycji pn:
„Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia. W miejscowości Szczawnica, ul. Jana Wiktora obok nr 1; dz. ewid. nr 5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1".

względem istniejącej drogi gminnej nr 364884K, w zakresie:
- przebudowy schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora;
- przebudowa chodnika wraz ze schodami terenowymi przy bramie kościelnej;
- budowa schodów do budynku „Św. Kingi";
- budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym: siedziska, 2 kosze na śmieci, kwietniki, 1 tablica informacyjna;
- budowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej – oświetleniowej o napięciu znamionowym do 1kV;
- przebudowa i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej;

pod następującymi warunkami:
1) spełnienia warunków technicznych dla planowanej inwestycji określonych w piśmie Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica – znak: RIOŚ.7230.2.6.2021.JM/TK z dnia 30 kwietnia 2021 r.; w zakresie ujęcia i odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej.
2) w trakcie wykonywania planowanych prac należy zabezpieczyć dojazd do posesji znajdujących się na trasie prowadzonych robót oraz zachować interes osób trzecich, podczas ich trwania.

II. Projekt lokalizacji obiektów, instalacji i budowli o których mowa w pkt. I, stanowi załącznik nr 1 i jest integralną częścią niniejszego postanowienia.

IV. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego, przed przystąpieniem do prac związanych z budową w/w infrastruktury należy wystąpić do tut. Urzędu z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Uzasadnienie

Dnia 27 sierpnia 2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica poprzez pełnomocnika Joannę Głowacz roGEO Studio Architektura i Geodezja (ul. Kmietowicza 181b, 34-470 Czarny Dunajec) w sprawie ustalenia lokalizacji instalacji i elementów planowanej inwestycji pn: *„Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia. W miejscowości Szczawnica, ul. Jana Wiktora obok nr 1; dz. ewid. nr 5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1".* , w tym sieci kanalizacji deszczowej, na wskazanych dz. ewid. nr: 5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1 – obręb: 0001 Szczawnica Miasto, w odniesieniu do drogi gminnej w ciągu ul. Jana Wiktora.

Do wniosku załączony był projekt planowanej inwestycji wraz z przebiegiem projektowanych instalacji oraz lokalizacji obiektów małej architektury z naniesionymi granicami nieruchomości na mapie do celów projektowych w skali 1:500.

Zgodnie z właściwymi dla wskazanej lokalizacji dokumentami planistycznych, oraz stanem faktycznym w terenie, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica uzgadnia lokalizacje elementów przedmiotowego zamierzenia w stosunku do drogi gminnej 364884K pod wskazanymi warunkami.

BURMISTRZ

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu (ul. Gorzkowska 30, 33-300 Nowy Sącz) za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Joanna Głowacz roGEO Studio Architektura i Geodezja
   ul. Kmietowicza 181b, 34-470 Czarny Dunajec
2. A/a

50

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

BRAMA KOŚCIELNA

BUDYNEK ŚW. KINGI

1. TABLICA INFORMACYJNA

1. KOSZ NA ŚMIECI

2. KOSZ NA ŚMIECI

PROJ. SZAFKA ELEKTRYCZNA

Granica wkreślono na podstawie mapy cyfrowej ewidencyjnej

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.

Nie wyklucza się istnienia innych, niż wykazane na niniejszej

mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Mapa może służyć do projektowania obiektów liniowych w odległości mniejszej niż 3m od granic ewid.

Treść mapy zgodna z terenem w zakresie aktualizacji na dzień 10.02.2021.

roGEO ARCHITEKTURA GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 366572556

Załącznik do postanowienia wydanego [illegible]
Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica
z dnia 30.09.2021 r.
znak: RIOŚ.7230.2.6.2021.JW/TK

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86

zakres aktualizacji — Legenda: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego

Sporządził: Piotr Głowacz

mgr inż. Piotr Głowacz
geodeta uprawniony
nr upr. 12818

LEGENDA

- ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚW. KINGI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POCHYLNIA TERENOWA - NAWIERZCHNIA GRANITOWA
- PROJEKTOWANY SPOCZNIK SCHODÓW/POCHYLNI
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE STOPNIE SCHODÓW TERENOWYCH
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ - TRAWNIK
- PROJEKTOWANE KWIETNIKI
- ISTNIEJĄCE MURY
- PROJEKTOWANE MURY SCHODÓW TERENOWYCH/POCHYLNI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA / ŁAWKI
- ISTNIEJĄCE "STACJE DROGI KRZYŻOWEJ"
- PROJ. WEWN. LINIA ZASILAJĄCA
- OPRAWA ŚWIETLNA WBUDOWANA W MUR ŚWIECĄCA "W DÓŁ" O NISKIM NATĘŻENIU L1-L16
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SN8 φ500mm
- S1,S2, S3,S5,S6 — PROJ. STUDNIA KASKADOWA O ŚR. MIN.1000 mm lub POLIURETANOWA ŚR. MIN.800 mm; Z WŁAZEM A15
- PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE, BETONOWE MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY
- S4 — PROJ. STUDNIA ZBIORCZA O ŚR. MIN.1200 mm Z WŁAZEM D400; Z PROJ. ODWODNIENIEM LINIOWYM, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY; D400

roGEO SP. Z O.O. ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 366572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szałaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szałaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
Projekt Zagospodarowania Terenu	01 PZT	1:500
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub odsprzedawania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez sprzedawania inwestora.

51

MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
34 – 460 Szczawnica, ul. Zawodzie 19c
tel.: 502 243 822; BDO: 000032020
mzgk@szczawnica.pl; www.mzgk.szczawnica.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Szczawnica, 27.08.2021 r.

L.dz. 372/2021
RW.431.30.2021.MM

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica
ul. Szalaya 103
34-460 Szczawnica

Dot.: Uzgodnienie kolizji wodociągu z kanalizacją deszczową dla zadania: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta

W odpowiedzi na pismo z dnia 26.08.2021 r. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczawnicy informuje iż, uzgadnia skrzyżowanie projektowanej sieci kanalizacji deszczowej z istniejącą siecią wodociągową dla ww. zadania przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg wodociągu poprzez wykonanie przekopów kontrolnych.
2. Prace w obrębie kolizji z wodociągiem, wykonywać ręcznie i pod nadzorem Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Szczawnicy.
3. Rury wodociągowe w miejscach kolizji z projektowaną kanalizacją deszczową przełożyć głębiej.
4. Przy prowadzeniu kanalizacji deszczowej należy zachować odległości pionowe i poziome od istniejącego wodociągu.
5. Zasuwy oraz pozostałe urządzenia wodociągowe uszkodzone podczas wykonywanych prac należy wymienić na nowe, co najmniej tej samej klasy.
6. Wszelkie awarie wodociągu zgłaszać telefonicznie do Zakładu (tel.: 18 262 27 68, kom.: 502 243 822, nr całodobowy: 519 174 657).

DYREKTOR
Józefa Kańclerska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Joanna Głowacz, ul. Kmietowicza 181 b, 34-470 Czarny Dunajec,
2. a/a.

82

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZCZAWNICA
34-460 Szczawnica ul. Szalaya 103

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

RIOŚ.7230.2.6.2021.JM/TK

30 kwietnia 2021 r.

roGEO Studio Architektura i Geodezja
Joanna Głowacz
ul. Kmietowicza 181b
34-470 Czarny Dunajec

Dotyczy: wydania zgody oraz warunków technicznych na odprowadzanie wód opadowych i drenażowych z dz. ewid. Nr: 1461/7, 1461/8, 5619 do kanalizacji deszczowej wraz z jej rozbudową, w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.:

„Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia"

w zakresie:
- przebudowy schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora;
- przebudowa chodnika wraz ze schodami terenowymi przy bramie kościelnej;
- budowa schodów do budynku „Św. Kingi";
- budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym: siedziska, 2 kosze na śmieci, kwietniki, 1 tablica informacyjna;
- budowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej – oświetleniowej o napięciu znamionowym do 1kV;
- przebudowa i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej.

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 27 sierpnia 2021r. (data wpływu) w sprawie wydania warunków technicznych ujęcia wód opadowych i roztopowych z terenu dz. ewid. nr: 1461/7, 1461/8, 5619 obręb 0001 - Szczawnica Miasto, Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica informuje, że istnieje możliwość ujęcia wód opadowych i roztopowych ze wskazanego terenu do kanalizacji deszczowej w ulicy Jana Wiktora zlokalizowanej na w/w działkach, pod następującymi warunkami przebudowy:

1. Należy przebudować kanalizacje deszczową na kanalizację o jednakowej średnicy φ 500mm o wytrzymałości min. SN8, zgodnie z załącznikiem nr 1 – na odcinku od studni „D_1" zlokalizowanej w drodze powiatowej na działce ewid. nr: 1475/1 do studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ciągu ul. Jana Wiktora na działce 5619 – oznaczonej symbolem „D_2".
2. Studnia „D_2" winna mieć średnice minimalną 1000mm z włazem o wytrzymałości minimalnym C250.
3. Na trasie przebudowywanej kanalizacji deszczowej należy przebudować istniejące studnie na studnie kaskadowe o średnicy min. 1000mm lub poliuretanowe min. 800mm .
4. Przy studzienkach kaskadowych „S_1", S_2", „S_3" należy zastosować odwodnienie liniowe betonowe o minimalnej szerokości 120mm, w klasie obciążenia minimum A15, w rusztem w kolorze ciemnym matowym.
5. Studnia zbiorcza „S_4" winna mieć średnice minimalną 1200mm z włazem o wytrzymałości D400.
6. Odwodnienie liniowe przy studzience „S_4" winno spełniać normy obciążenia klasy D400 oraz mieć minimalną szerokość 120mm i ruszt w kolorze ciemnym matowym.
7. Przyłącz do studzienki i przebieg kanalizacji deszczowej znajdującej się na działce ewidencyjnej nr 1475/1, należy uzgodnić z zarządca drogi powiatowej – PZD w Nowym Targu.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Projektowany odcinek rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej od ul. Szalaya do kościoła pw. Św. Wojciecha należy przeprowadzić pod następującymi warunkami:

1. Przekrój rur projektowanej nitki kanalizacji deszczowej należy dobrać zgodnie z wartościami obliczonymi dla tego odcinka, przy jednoczesnym zastosowaniu rur o wytrzymałości min. SN8 – na całej jego długości (od studni rewizyjnej „S_7" zlokalizowanej w spoczniku poniżej bramy kościelnej do studni zbiorczej „S_4").
2. Studnie „S_5", S_6" winny być studniami kaskadowymi.
3. Przy studzienkach kaskadowych „S_5", S_6", oraz studni rewizyjnej „S_7" należy zastosować odwodnienie liniowe betonowe o minimalnej szerokości 120mm, w klasie obciążenia minimum A15, w rusztem w kolorze ciemnym matowym.

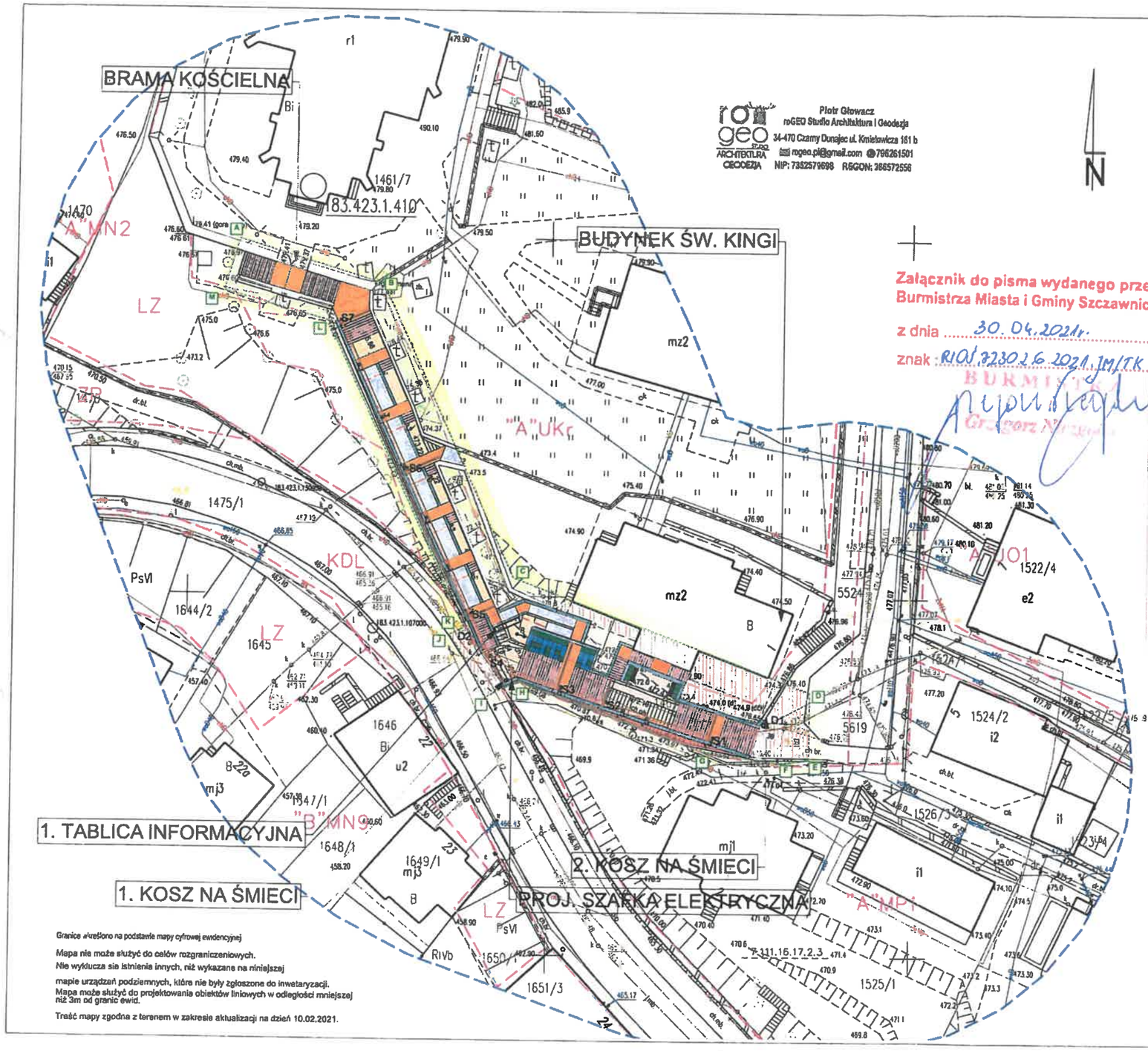
Załączniki:

1. Mapa do celów projektowych wraz z naniesiony elementami i obiektami projektowanymi m. in. kanalizacji deszczowej.

Otrzymują:

1. roGEO Studio Architektura i Geodezja
   Joanna Głowacz
   ul. Kmietowicza 181b, 34-470 Czarny Dunajec
2. a/a

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



roGEO STUDIO ARCHITEKTURA GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Knietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 366572556

Załącznik do pisma wydanego przez
Burmistrza Miasta i Gminy Szczawnica
z dnia 30.04.2021r.
znak: RIOŚ.7230.26.2021.JM/TK

BURMISTRZ
Grzegorz Niezgoda

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenia kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6840.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86
Legenda: zakres aktualizacji; Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego
Sporządził: Piotr Głowacz		

rogeo ARCHITEKTURA I GEODEZJA
mgr inż. Piotr Głowacz
geodeta uprawniony
nr upr. 22816

LEGENDA

- ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚW. KINGI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POCHYLNIA TERENOWA - NAWIERZCHNIA GRANITOWA
- PROJEKTOWANY SPOCZNIK SCHODÓW/POCHYLNI
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE STOPNIE SCHODÓW TERENOWYCH
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ - TRAWNIK
- PROJEKTOWANE KWIETNIKI
- ISTNIEJĄCE MURY
- PROJEKTOWANE MURY SCHODÓW TERENOWYCH/POCHYLNI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA / ŁAWKI
- ISTNIEJĄCE "STACJE DROGI KRZYŻOWEJ"
- PROJ. WEWN. LINIA ZASILAJĄCA
- OPRAWA ŚWIETLNA WBUDOWANA W MUR ŚWIECĄCA "W DÓŁ" O NISKIM NATĘŻENIU L1-L16
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SN8 φ500mm
- S1,S2, S3,S5,S6 PROJ. STUDNIA KASKADOWA O ŚR. MIN.1000 mm lub POLIURETANOWA ŚR. MIN.800 mm; Z WŁAZEM A15
- PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY
- S4 PROJ. STUDNIA ZBIORCZA O ŚR. MIN.1200 mm Z WŁAZEM D400; Z PROJ. ODWODNIENIEM LINIOWYM, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY; D400

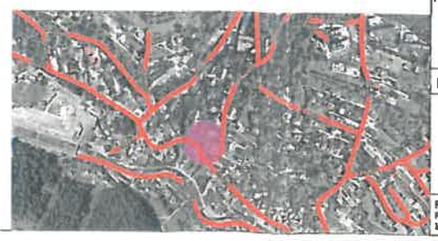
roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Knietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 366572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
Projekt Zagospodarowania Terenu	01 PZT	1:500
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	



Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW00000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, bezmian z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

MAŁOPOLSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Targ
ul. Ludźmierska 34a, 34-400 Nowy Targ
tel. 18-44-888-54
e-mail: nowytarg@wuoz.malopolska.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

DNT-I.5183.463.2021.AP

Nowy Targ 19.09.2021r.

Pani Joanna Głowacz
ul. Kmietowicza 181b
34 – 470 Czarny Dunajec

Dot. : przebudowy schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; przebudowy chodnika wraz ze schodami terenowymi przy bramie kościelnej, budowy schodów do budynku „ŚW. KINGI"; budowy obiektów małej architektury; budowy wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej, przebudowy i rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej, rozbiórce muru oporowego przy ul. Jana Wiktora na dz. ewid. nr 5619; 1461/8,1461/7,1475/1 miejscowości Szczawnica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 26.08.2021r. (data wpływu: 26.08.2021r.), Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatura w Nowym Targu działając na podstawie § 1 poz. 10 obowiązującego m.p.z.p. Miasta Szczawnica, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr XVII/100/2004 z dnia 26 lipca 2004r. stwierdza, iż inwestycja polegająca na przebudowy schodów terenowych łączących ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; przebudowy chodnika wraz ze schodami terenowymi przy bramie kościelnej, budowy schodów do budynku „ŚW. KINGI"; budowy obiektów małej architektury; budowy wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej, przebudowy i rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej, rozbiórce muru oporowego przy ul. Jana Wiktora na dz. ewid. nr 5619; 1461/8,1461/7,1475/1 miejscowości Szczawnica, wg. dokumentacji projektowej opracowanej przez mgr inż. arch. Joannę Głowacz w sierpniu 2021r., jest **dopuszczalna** ze stanowiska konserwatorskiego i **opiniuje ją pozytywnie.**

Uzasadnienie:

Przedmiotowa inwestycja planowana do realizacji zlokalizowana jest przy ul. Jana Wiktora na dz. ewid. nr 5619; 1461/8,1461/7,1475/1 miejscowości Szczawnica.

Teren inwestycji znajduje się w historycznym centrum Miasta Szczawnica oraz zgodnie z zapisami obowiązującego m.p.z.p. Miasta Szczawnica objęty jest formą ochrony zabytków poprzez wyznaczenie strefy ochrony konserwatorskiej, gdzie wszelkie działania inwestycyjne wymagają uzgodnienia z konserwatorem zabytków zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków.

Ochrona konserwatorska na tym obszarze sprawowana jest poprzez obowiązywanie zasady dostosowania formy architektonicznej projektowanych obiektów budowlanych oraz elementów małej architektury do architektury rodzimej, wpisującej się harmonijnie w pieniński krajobraz kulturowy i dostosowanej do tradycji miejsca. Dotyczy to sytuowania, wielkości i proporcji obiektów, kształtowania

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

MAŁOPOLSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Targ
ul. Ludźmierska 34a, 34-400 Nowy Targ
tel. 18-44-888-54
e-mail: nowytarg@wuoz.malopolska.pl

formy bryły, stosowania rodzimego detalu architektonicznego, stosowania rodzimych materiałów do budowy obiektów budowlanych i elementów małej architektury.

Po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do wniosku z dnia 26.08.2021r. tut. Urząd stwierdził, iż spełnia ona wytyczne konserwatorskie dotyczące zasad kształtowania architektury na tym obszarze poprzez dostosowanie bryły obiektów budowlanych i charakteru obiektów małej architektury do pienińskich tradycji budowlanych wyrażonych poprzez wprowadzenie do architektury tradycyjnego detalu snycerskiego, użycie lokalnych materiałów do budowy obiektów tj. kamień lokalny i drewno.

Z up. Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr inż. Anna Piwowarczyk

Otrzymują:
1. Adresat + 1 egz. proj. + klauzula RODO
2. a/a + 1 egz. proj.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica
ul. Szalaya 103
34-460 Szczawnica

Pełnomocnik do doręczeń:
Joanna Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
ul. Kmietowicza 181 b 34-470 Czarny Dunajec
tel. 792544762

Z up. Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr inż. Anna Piwowarczyk

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE
DELEGATURA NOWY TARG
ZGODNIE Z OPINIĄ KONSERWATORSKĄ
ZNAK: DNT.-5783463.2021.AP
Z DNIA: 18.05.2021 r.

UZGODNIENIE INWESTYCJI

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
Delegatura w Nowym Targu
Ul. Ludźmierska 34a
34-400 Nowy Targ

W związku z planowanym zadaniem:

PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ; ROZBIÓRKA MURU OPOROWEGO

w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.

W miejscowości Szczawnica, ul. Jana Witkora obok nr 1; dz. ewid. nr 5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1

mgr inż. arch. Joanna Głowacz
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr ewid. MPDIA/115/2019 MP-2546

57

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

OPIS TECHNICZNY

Teren inwestycji to istniejący deptak w stronę Kościoła pw. św. Wojciecha ze stacjami „Drogi Krzyżowej" oraz schody terenowe łączące ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora.
Teren inwestycji jest w złym stanie technicznym, należy wymienić nawierzchnię, przebudować mury schodowe, zaprojektować nowe spadki terenu, zamontować nowe poręcze i balustrady, przebudować i rozbudować sieć kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia, w dostosowaniu do istniejących przepisów techniczno-budowlanych.

Projektuje się:

-Przebudowę deptaka w stronę Kościoła pw. św. Wojciecha tj. wymianę nawierzchni na kostkę granitową, przebudowę muru wzdłuż deptaka na żelbetowy, z okładką kamienną, wymiana balustrady. Projektuje się wykonać delikatne oświetlenie w formie wbudowanych kinkietów, w kolorze światła o barwie ciepłej, naturalnej, o niskim natężeniu. Projekt nie ingeruje w istniejące stacje Drogi Krzyżowej w formie małych, drewnianych kapliczek na postumencie betonowym. Nie projektuje się również ingerencji w tereny zielone, nie projektuje się wycinki drzew. Projektuje się przebudowę schodów terenowych przed bramą kościelną – wymiana nawierzchni stopni schodowych na płyty granitowe oraz montaż poręczy.

-Przebudowę schodów terenowych łączących ul. Szalaya z ul. Jana Wiktora tj. wymianę zniszczonej nawierzchni kamiennej na bloki kamienne granitowe – granit strzegomski. Z wizji terenowej wynika, iż do wykończenia murów schodowych wykorzystano kamień – andezyt. Nie jest on już w tej chwili dostępny, wydobywano go niegdyś w pobliskim, nieistniejącym już kamieniołomie. Projektuej się zastosować kamień naturalny szary, o barwie żółtej w nawiązaniu do murów przed budynkiem Inhalatorium. Projektuje się wykonać delikatne oświetlenie w formie wbudowanych kinkietów, w kolorze światła o barwie ciepłej, naturalnej, o niskim natężeniu. Do pośredniego spocznika schodowego projektuje się wykonać schody łączące dom św. Kingi (obecny dom rekolekcyjny). Projektuje się wykonać pochylnie. Dodatkowo projektuje się kwietniki, tablicę informacyjną i 2 kosze na śmieci oraz przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej w celu prawidłowego odwodnienia terenu.

Nawiązanie w detalu architektonicznym do ul. Zdrojowej i Placu Dietla w Szczawnicy.

Tablica informacyjna.

Projektuje się wykonać tablicę informacyjną w nawiązaniu do istniejących witaczy znajdujących się przy wjeździe do miasta Szczawnica, a także na przystani flisackiej w Szczawnicy nad Dunajcem. Nawiązanie do charakterystycznego detalu: rysi, detalu ażurowego z rozetą i formami roślinnymi. Projektuje się zastosować drewno modrzewiowe w kolorze naturalnym oraz malowane na kolor ciemny brązowy.

Ławki

Projektuje się dwie ławki drewniane, modrzewiowe, ze stylizowanymi nogami stalowymi, ocynkowanymi, malowanymi proszkowo w kolorze czarnym, w nawiązaniu do ławek na Placu Dietla.

Poręcze

Projektuje się wykonać wszystkie poręcze jako stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo na kolor czarny mat w nawiązaniu do poręczy zastosowanych na schodach terenowych przed budynkiem Inhalatorium.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Mury

Projektuje się wykonać wszystkie mury jako żelbetowe z obkładką kamienną z kamienia naturalnego. Projektuje się zastosować kamień naturalny granit bądź piaskowiec ciosany lub łupek układany na dziko, szary z żółtym przebarwieniem w nawiązaniu do kamienia zastosowanego na murach przy schodach terenowych przed budynkiem Inhalatorium.

Wnęka urbanistyczna przed wejściem głównym do budynku św. Kingi

Projektuje się wykonać w ścianie frontalnej, pod głównym wejściem do budynku św. Kingi wnękę w formie portalu. Portal projektuje się wykonać w nawiązaniu do portalu przy schodach terenowych przed budynkiem Inhalatorium. Nad portalem projektuje się opaskę kamienną. Drzwi do schowka pod schodami projektuje się wykonać jako proste, drewniane, podzielone na 6 kasetonowych pól, zdobione ornamentem w nawiązaniu do drzwi budynku „Serce uzdrowiska" na Placu Dietla.

Donice

Donice projektuje się wykonać jako drewniane, modrzewiowe skrzynie. Na bokach projektuje się montaż paneli z ornamentem nawiązującym do altany przy ul. Zdrojowej przed Inhalatorium. Panele dwukolorowe: brąz i kolor naturalny modrzewia.

BRAMA KOŚCIELNA

BUDYNEK ŚW. KINGI

1. TABLICA INFORMACYJNA

1. KOSZ NA ŚMIECI

2. KOSZ NA ŚMIECI

PROJ. SZAFKA ELEKTRYCZNA

Granice wkreślono na podstawie mapy cyfrowej ewidencyjnej.

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.

Nie wykiucza sie istnienia innych, niż wykazane na niniejszej

mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwetaryzacji.

Mapa może służyć do projektowania obiektów liniowych w odległości mniejszej niż 3m od granic ewid.

Treść mapy zgodna z terenem w zakresie aktualizacji na dzień 10.02.2021.

roGEO ARCHITEKTURA GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmiotowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 388572556

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6840.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86

Legenda:

zakres aktualizacji

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego

Sporządził: Piotr Głowacz

LEGENDA

- ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚW. KINGI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POCHYLNIA TERENOWA - NAWIERZCHNIA GRANITOWA
- PROJEKTOWANY SPOCZNIK SCHODÓW/POCHYLNI
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE STOPNIE SCHODÓW TERENOWYCH
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ - TRAWNIK
- PROJEKTOWANE KWIETNIKI
- ISTNIEJĄCE MURY
- PROJEKTOWANE MURY SCHODÓW TERENOWYCH/POCHYLNI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA / ŁAWKI
- ISTNIEJĄCE "STACJE DROGI KRZYŻOWEJ"
- PROJ. WEWN. LINIA ZASILAJĄCA
- L16 OPRAWA ŚWIETLNA WBUDOWANA W MUR ŚWIECĄCA "W DÓŁ" O NISKIM NATĘŻENIU L1-L16
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SN8 φ500mm
- S1,S2, S3,S5,S6 PROJ. STUDNIA KASKADOWA O ŚR. MIN.1000 mm lub POLIURETANOWA ŚR. MIN.800 mm; Z WŁAZEM A15
- PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY
- S4 PROJ. STUDNIA ZBIORCZA O ŚR. MIN.1200 mm Z WŁAZEM D400; Z PROJ. ODWODNIENIEM LINIOWYM, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY; D400

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

roGEO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
mgr inż. Piotr Głowacz
geodeta uprawniony
upr. 22918

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmiotowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 388572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OSOK NR 1

Inwestor:
Miasto i Gmina
Szczawnica ul. Szalaya
103 34-480 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	mgr inż. arch. Joanna Głowacz uprawnienia odzwolane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. MPOIA/D/2019/2546

Nazwa rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu

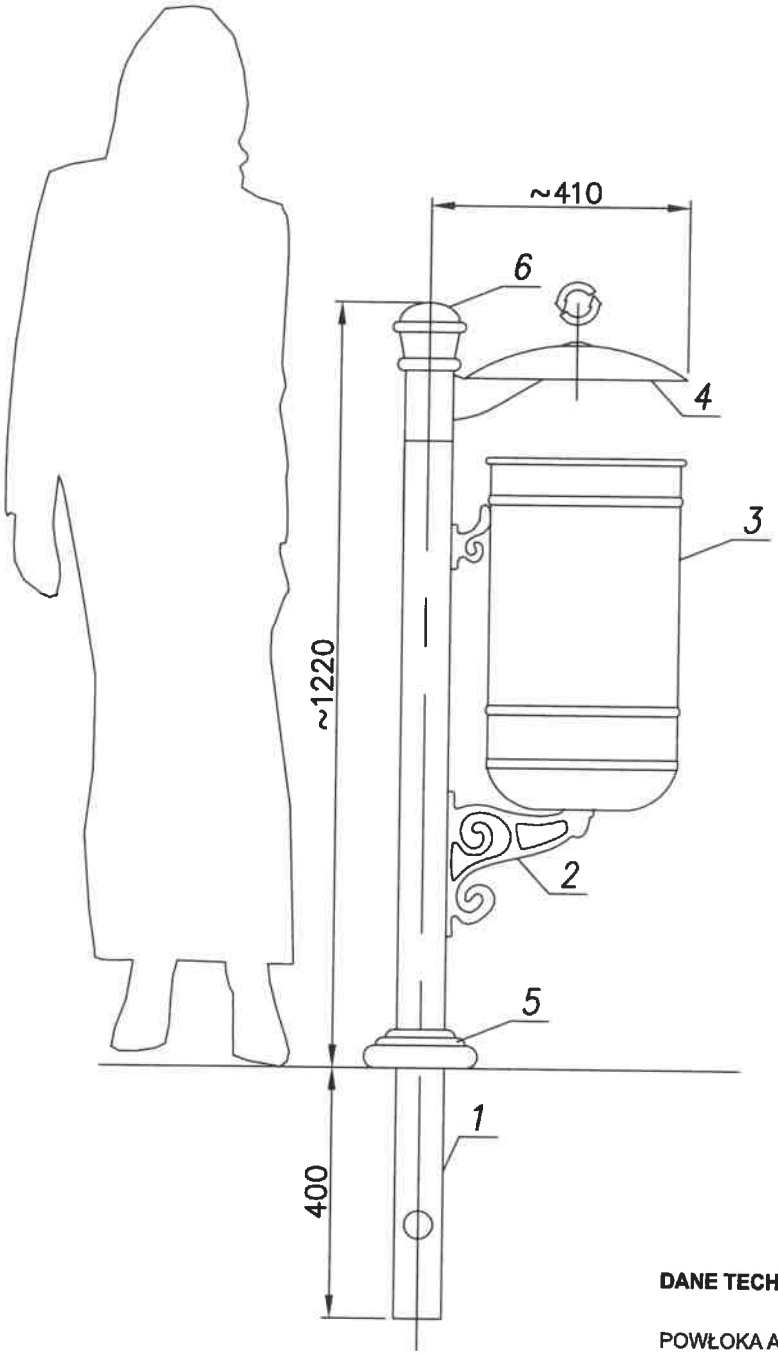
Nr rys: 01 PZT

Skala: 1:500

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000076549
Prawa autorskie zastrzeżone, kopiowanie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



DANE TECHNICZNE:

POWŁOKA ANTYKOROZYJNA - OCYNK

MALOWANIE PROSZKOWE RAL 7021

roGEO STUDIO
ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmiotowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Nazwa rysunku:
KOSZ NA ŚMIECI

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1

Inwestor:
Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Nr rys: **05**

Skala: **1:20**

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

6c

DONICA "A"

AŻUR 1 + 2

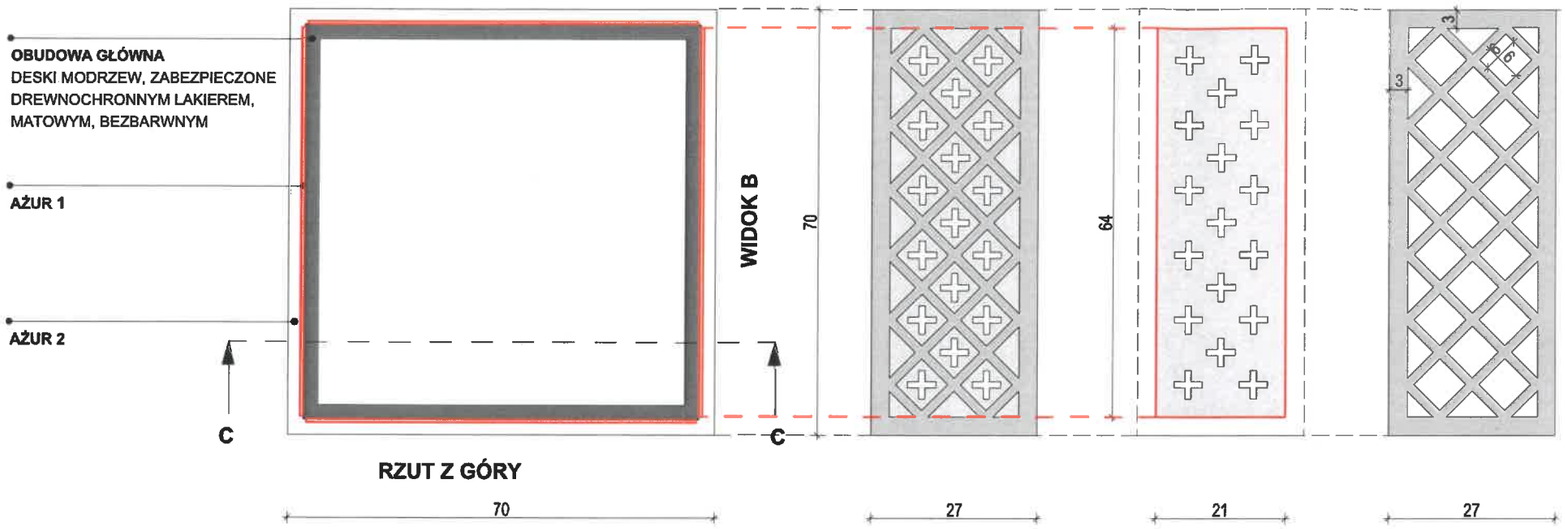
AŻUR 1

SKLEJKA WODOODPORNA, MALOWANA NA KOLOR CIEMNY BRĄZ RAL 8019, PERFOROWANA

AŻUR 2

PANEL AŻUROWY Z LISTEWEK MODRZEWIOWYCH W KOLORZE NATURALNYM, MALOWANY PREPARATEM DREWNOCHRONNYM, MATOWYM, BEZBARWNYM

WIDOK A



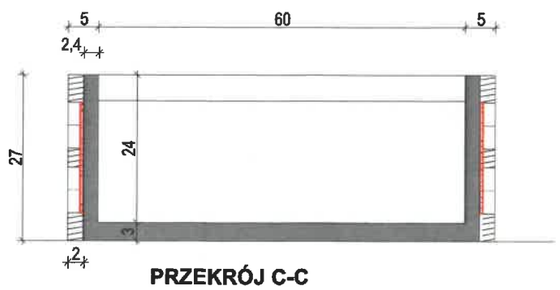
DANE TECHNICZNE:

OBUDOWA GŁÓWNA
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

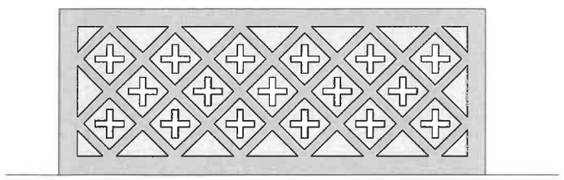
DN0 DONICY
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

NA DONICY ZNAJDUJE SIĘ PANEL AŻUROWY SKŁADAJĄCY SIĘ Z DWÓCH NAŁOŻONYCH NA SIEBIE, MALOWANYCH ELEMENTÓW, Z WZOREM ZGODNIE Z PROJEKTEM

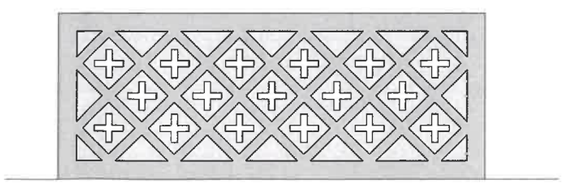
ROŚLINY
NALEŻY ZASADZIĆ ROŚLINY W UZGODNIENIU Z WYKONAWCĄ. PRZEWAŻAJĄCA CZĘŚĆ POWNNA STANOWIĆ ZIOŁA ODPOWIEDNIE DO KLIMATU SZCZAWNICY



PRZEKRÓJ C-C



WIDOK B



WIDOK A

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmiotowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
DONICA "A"	06	1:10
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

1:10

DONICA "B"

AŻUR 1 + 2

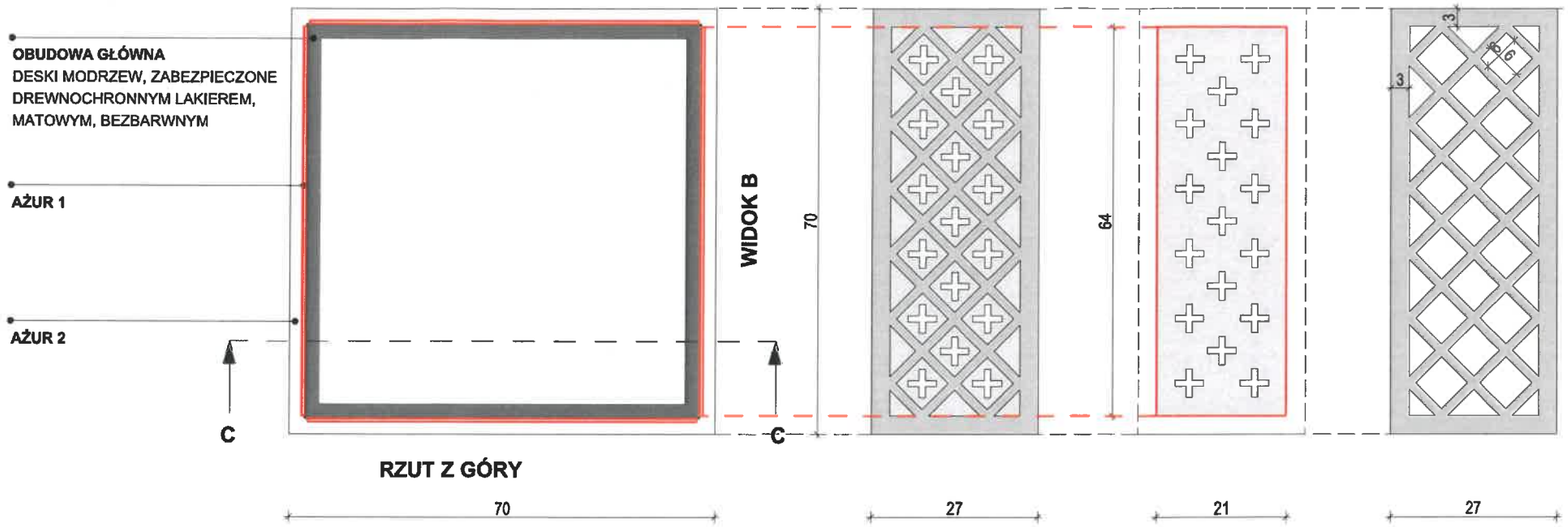
AŻUR 1

SKLEJKA WODOODPORNA, MALOWANA NA KOLOR CIEMNY BRĄZ RAL 8019, PERFOROWANA

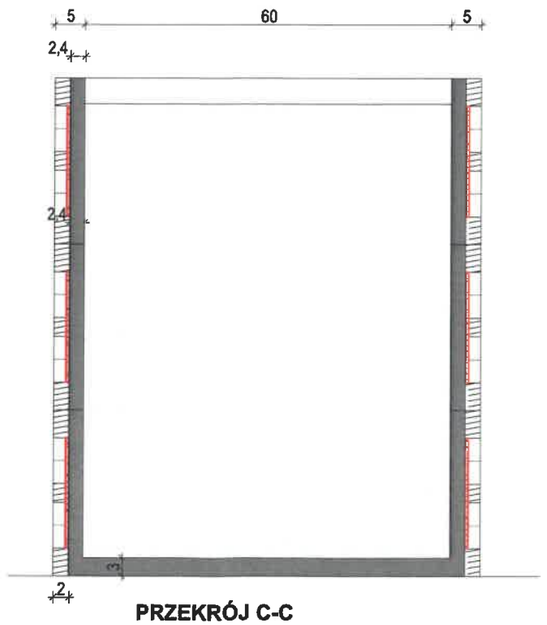
AŻUR 2

PANEL AŻUROWY Z LISTEWEK MODRZEWIOWYCH W KOLORZE NATURALNYM, MALOWANY PREPARATEM DREWNOCHRONNYM, MATOWYM, BEZBARWYNM

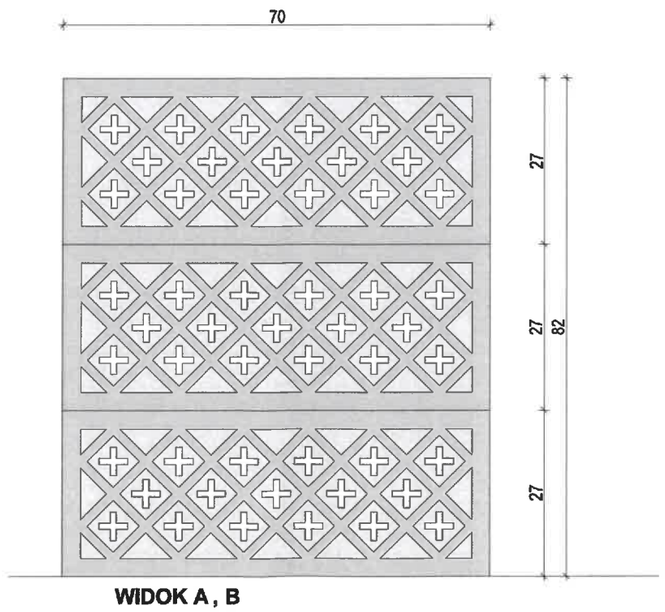
WIDOK A



RZUT Z GÓRY



PRZEKRÓJ C-C



WIDOK A , B

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

DANE TECHNICZNE:

OBUDOWA GŁÓWNA
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

DN0 DONICY
DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

NA DONICY ZNAJDUJE SIĘ PANEL AŻUROWY SKŁADAJĄCY SIĘ Z DWÓCH NAŁOŻONYCH NA SIEBIE, MALOWANYCH ELEMENTÓW, Z WZOREM ZGODNIE Z PROJEKTEM

ROŚLINY
NALEŻY ZASADZIĆ ROŚLINY W UZGODNIENIU Z WYKONAWCĄ. PRZEWAŻAJĄCA CZĘŚĆ POWNNA STANOWIĆ ZIOŁA ODPOWIEDNIE DO KLIMATU SZCZAWNICY

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

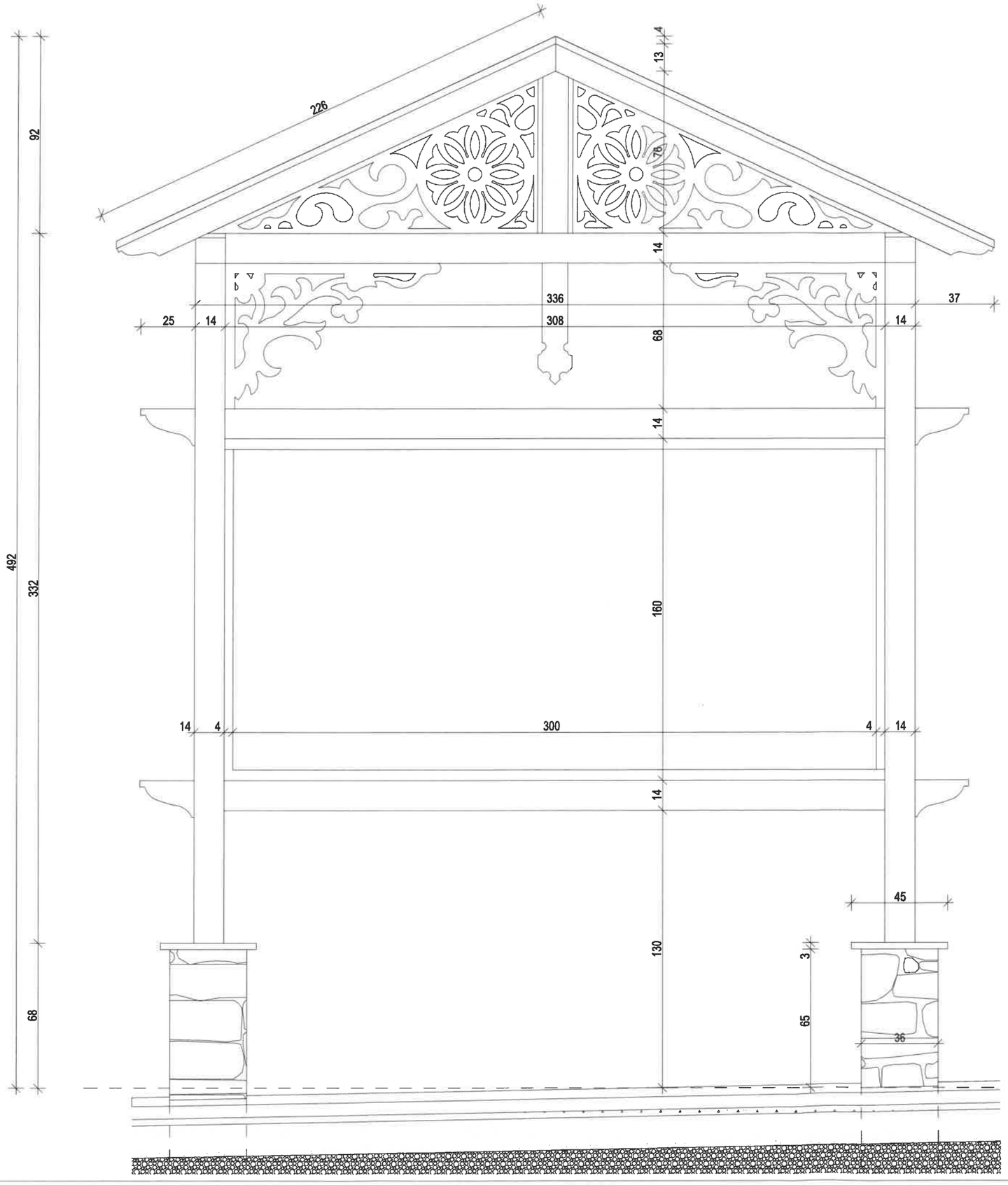
Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
DONICA 'B'	**07**	**1:10**
	CZARNY DUNAJEC, 08.2021	

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

DONICA



1:20

Przekrój

T1

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
TABLICA INFORMACYJNA	**08**	**1:20**

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

65

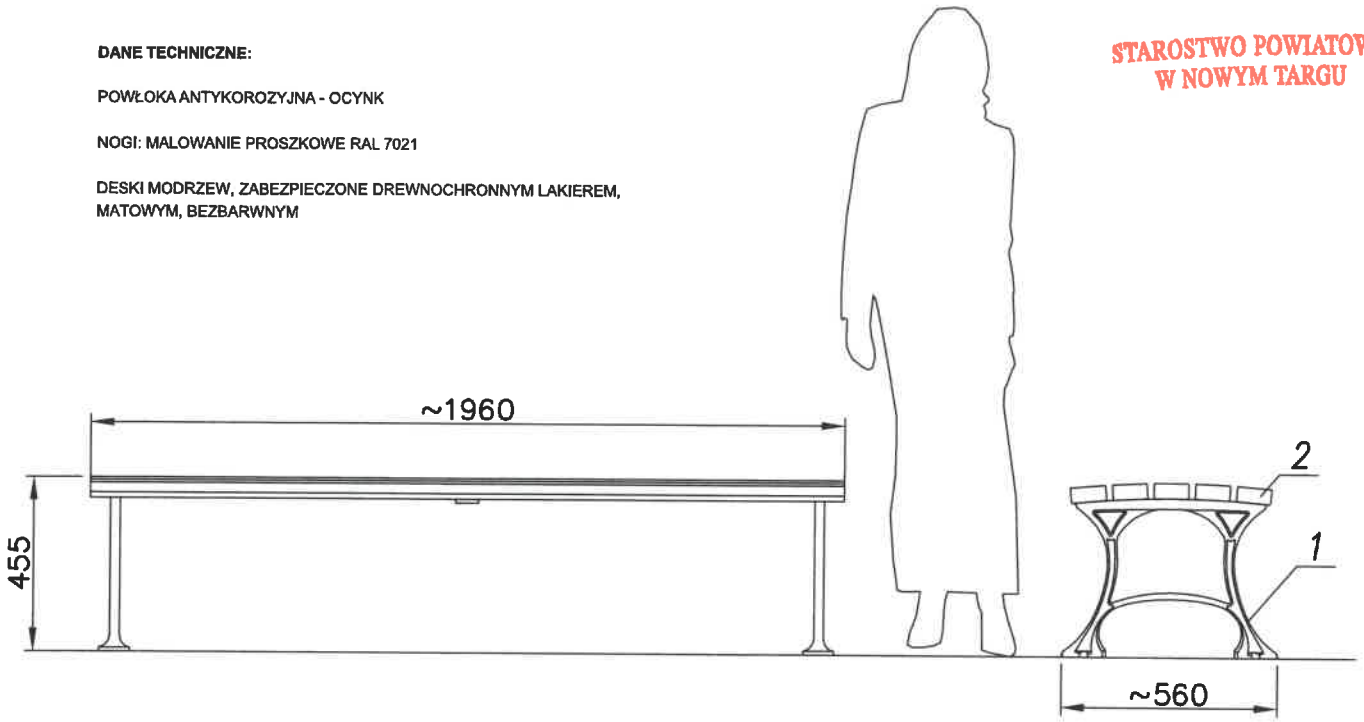
DANE TECHNICZNE:

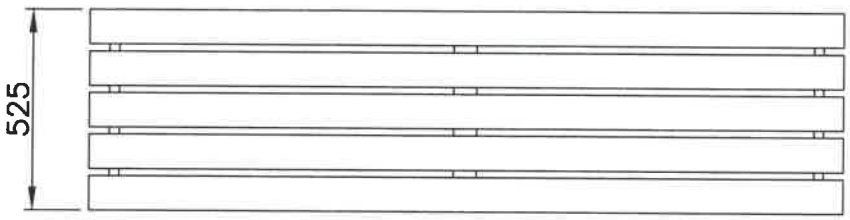
POWŁOKA ANTYKOROZYJNA - OCYNK

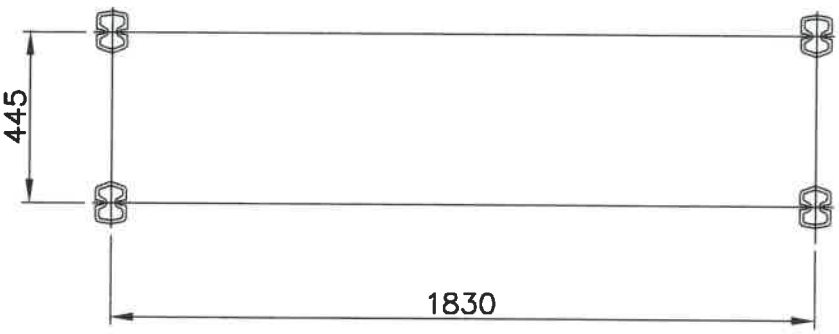
NOGI: MALOWANIE PROSZKOWE RAL 7021

DESKI MODRZEW, ZABEZPIECZONE DREWNOCHRONNYM LAKIEREM, MATOWYM, BEZBARWNYM

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU







roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579698 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Nazwa rysunku:
ŁAWKA

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mateusz Okrajni 68/SLOKK/2017/II SL-2002	

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1

Inwestor:
Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Nr rys: **10**

Skala: **1:20**

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078549
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

UZDROWISKO SZCZAWNICA

Uzdrowisko Szczawnica Spółka Akcyjna
ul. Zdrojowa 26, 34-460 Szczawnica
REGON: 000288219 **NIP:** 7350009896 **KRS:** 0000071830
Kapitał w wysokości 25 700 000 zł w całości opłacony

Szczawnica, dnia 02.09.2021 r.

L.Dz.: 164 **/2021**

Pani Joanna Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
ul. Kmietowicza 181 b
34-470 Czarny Dunajec

W nawiązaniu do pisma z dnia 26.08.2021r. (data wpływu 30.08.2021r.), działając na podstawie art.4 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) oraz art.53 ust.4 pkt 4 lub art.53 ust. 4 pkt. 4 w związku z art.64 ust.1 w/pow. ustawy oraz na podstawie art. 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru górniczego „Szczawnica I" (uchwalonego przez Radę Miasta Szczawnica – uchwałą z dnia 26 lipiec 2004, znak nr XVII/100/2004) Uzdrowiskowy Zakład Górniczy Szczawnica przesyła:

UZGODNIENIE GEOLOGICZNO- GÓRNICZE Nr 52/2021

Inwestycja położona jest w centralnej części terenu i obszaru górniczego „Szczawnica I" w Szczawnicy w rejonie ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora, gdzie inwestor Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica z siedzibą w Szczawnicy ul. Szalaya 103 reprezentowany przez Panią Joanne Głowacz roGEO Studio Architektura i Geodezja adres: 34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181b zamierza:

przebudować schody terenowe łączące ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora na działce ew. nr 5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1; przebudować chodnik wraz ze schodami przy bramie kościelnej; wybudować schody do budynku „Św. Kingi", wybudować obiekty małej architektury w miejscu publicznym: siedziska, 2 kosze na śmieci, kwietnik, 1 tablicę informacyjną; wybudować wewnętrzną instalacje elektryczną -oświetleniową o napięciu znamionowym do 15kV, przebudować i rozbudować sieć kanalizacji deszczowej.

I. Warunki ogólne

1. Teren na którym planowana jest inwestycja zabudowany jest przez obiekty użyteczności publicznej oraz mieszkalne.
2. Rejon inwestycji położony jest w dolinie potoku Grajcarek, na jego prawym brzegu w odległości 0,08-0,116 km od koryta potok.
3. Planowana inwestycja znajduje się w strefie „B" ochrony uzdrowiskowej.

II. Warunki geologiczne

1. Opiniowany teren zbudowany jest z utworów paleocen – eocen dolny tj. warstw szczawnickich w facji kluszkowskiej: piaskowce i łupki fliszowe ciemno – szare wietrzejące rdzawo.
2. Rejon Szczawnicy jest położony w granicach dwóch stref jednostek strukturalnych, to jest jednostki grajcarka wchodzącej w skład struktury skałkowej oraz płaszczowiny magurskiej. Kontakt obu jednostek przebiega równoleżnikowo i ma charakter odwróconego uskoku kompresyjnego. Strefa ta występuje na prawym brzegu potoku Grajcarek i jest znana jako dyslokacja grajcarka lub szczawnicka.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

3. Poziom wodonośny wód słodkich na zboczach dolin wynosi 7-12 m.ppt, zaś na najniższym tarasie Grajcarka 1-3,5 m. ppt. Kierunek spływu wód – zlewnia Grajcarka.
4. Inne złoża kopaliny nie występują.

II. Warunki górnicze

1. Przedsiębiorstwo prowadzące eksploatację złoża:
   Uzdrowisko Szczawnica S.A.
   Uzdrowiskowy Zakład Górniczy Szczawnica.
2. Na omawianym terenie nie występują ujęcia wód leczniczych.
3. Opiniowana inwestycja znajduje się w odległości 0,39-0,49 km na SW od ujęcia „Magdalena".
4. Poziom wodonośny ujęcia „Magdalena" znajduje się na głębokości 3,05 m p. poziomu posadzki komory ujęcia.
5. Omawiany teren znajduje się poza granicami strefy sanitarnej ochrony bezpośredniej i poza granicami strefy ochrony pośredniej ujęć.
6. Omawiany teren leży poza granicami zlewni morfologicznej i poza granicami zlewni geologicznej obszarów infiltracji wód leczniczych.
7. Odwodnienie terenu nie powinno mieć wpływu na zmianę stosunków wodno- gazowych w rejonie ujęcia.
8. W rejonie inwestycji występuje CO_2 w powietrzu glebowym o stężeniu 0,3-0,5 % , natomiast w północnej części inwestcji rejon kościoła o stężeniu podwyższonym tj. 0,5-1,0% .
9. Realizacja projektowanej inwestycji nie powinna mieć wpływu na ciągłości ruchu UZG po spełnieniu następujących warunków:

a) Termin rozpoczęcia prac ziemnych należy zgłosić do UZG z dwutygodniowym wyprzedzeniem.

b) Pracownicy UZG będą mieli prawo kontroli prowadzonych robót.

c) Prace budowlane w związane z odsłonięciem terenu ze względu na obecność CO_2 w powietrzu glebowym powinny być prowadzone:

1. **szybko-tak, by czas odsłonięcia gruntu był maksymalnie krótki;**
2. **odcinkami-tak, aby odsłonięty teren nie miał zbyt dużej powierzchni;**
3. **likwidacja wykonanych wykopów musi być prowadzona z odtworzeniem profilu naruszonych warstw, ze zwróceniem szczególnej uwagi na obecność utworów słabo przepuszczalnych (glin, iłów).**

d) Wszelkie wypływy wód z wykopów należy zgłosić do UZG, a roboty przerwać celem przebadania wody i określenia sposobu odprowadzenia.

e) Na terenie inwestycji zabrania się wykonywania ujęć wód podziemnych oraz wszelkich wkopów i otworów w celu pozyskania ciepła ziemie.

Otrzymują :
1. Adresat
2. UZG a/a

KIEROWNIK RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO
mgr inż. Agata Tomońska

PREZES ZARZĄDU
Gabriela Kierzyk

Uzdrowisko Szczawnica S.A.
ul. Zdrojowa 26, 34-460 Szczawnica
tel. 18 540 04 20
Nr konta 90 2030 0045 1110 0000 0259 9540
NIP 735 000 98 96 REGON 000288219 KRS 0000071830
e-mail: sekretariat@uzdrowiskoszczawnica.pl
www.uzdrowiskoszczawnica.pl

Kontakt:
www.uzdrowiskoszczawnica.pl
www.facebook.com/UzdrowiskoSzczawnica
tel. 18 540 04 20, **fax.** 18 262 22 28
e-mail: sekretariat@uzdrowiskoszczawnica.pl

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
w Nowym Targu
JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA POWIATU NOWOTARSKIEGO

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

PZD-IU.422.8.2021

Nowy Targ, 10.09.2021r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczawnica
ul. Szalaya 103
34-460 Szczawnica

Dotyczy: uzgodnienie inwestycji: „Przebudowa Schodów terenowych i chodnika wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn. „Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta".

Odpowiadając na pismo z dnia 26.08.2021r., w sprawie jak wyżej, Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu, uzgadnia pozytywnie inwestycję pn.: „Przebudowa Schodów terenowych i chodnika wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn. „Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta" na działkach ewid. nr 5619, 1461/8, 1461/7, 1475/1 położonych w m. Szczawnica, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową. Zezwolenie to nie zastępuje zezwoleń organu administracji architektoniczno-budowlanej o ile są wymagane przepisami prawa budowlanego. Ponadto:

1. **PZD zwraca uwagę na możliwość istnienia w korpusie drogowym obcych urządzeń za uszkodzenie, których całkowitą odpowiedzialność ponosi inwestor.**
2. Odpowiedzialność za wszelkie szkody lub ewentualne wypadki wynikłe z niezgodnego z przepisami wykonawstwa ponosi wnioskodawca – inwestor.
3. Prowadzący roboty w obrębie pasa drogowego zobowiązany jest:
   - Rozpoczęcie robót zgłosić w tut. Zarządzie z min. 14 – dniowym wyprzedzeniem.
   - Zabezpieczyć miejsce prowadzenia robót zgodnie z zatw. projektem organizacji ruchu.
   - Utrzymywać na swój koszt wszelkie zasłony, ogrodzenia i oświetlenie budowy.
   - Zgłaszać do odbioru w tut. Zarządzie roboty zanikające (warstwy podbudowy itp.).
   - Bezpośrednio po zakończeniu robót zawiadomić pisemnie tut. Zarząd, celem dokonania odbioru pasa drogowego. Do zgłoszenia załączyć oświadczenie o wykonaniu prac zgodnie z uzgodnieniem.
   - Jeżeli w ciągu dwudziestu czterech miesięcy od daty odbioru pasa drogowego ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót lub materiałowe, zarząd drogi powiadomi o tym inwestora i określi termin usunięcia wad. W razie zwłoki w usunięciu wad zarząd drogi może wykonać niezbędne roboty na koszt inwestora.

Na potrzeby uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót Tut. Zarząd wyraża zgodę na wejście w teren działek zlokalizowanych w pasie drogowym drogi powiatowej 1636K Krościenko - Szczawnica w celu wykonania w/w robót.

W załączeniu opieczętowany jeden egzemplarz dokumentacji projektowej, drugi pozostaje w aktach sprawy.

Z up. Zarządu Powiatu Nowotarskiego
mgr inż. Kazimierz Bielak
Zastępca Dyrektora Powiatowego
Zarządu Dróg

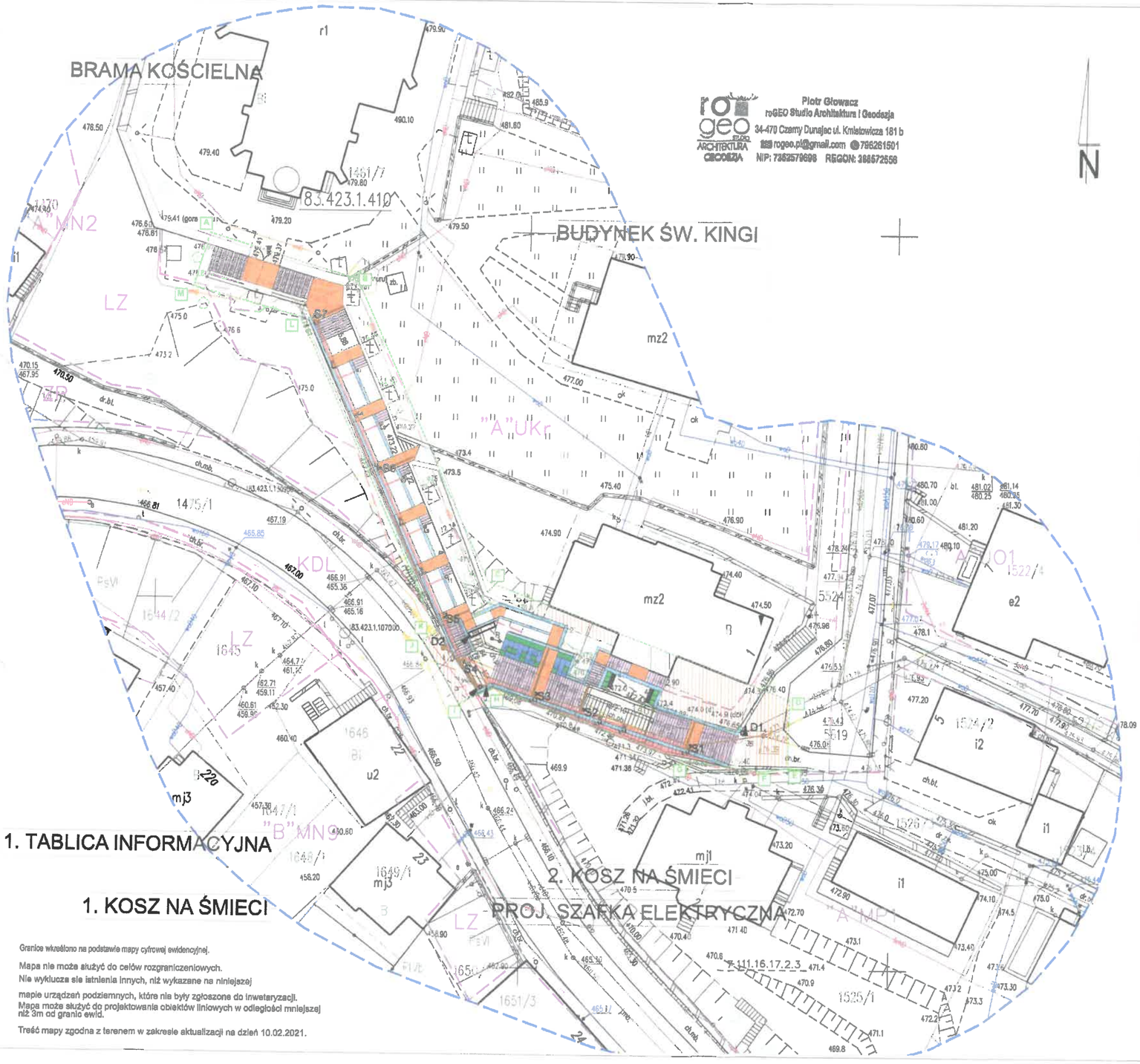
Otrzymują:
1. Pełnomocnik – roGEO Studio Architektura i Geodezja Joanna Głowacz, ul. Kmietowicza 181 b, 34-470 Czarny Dunajec,
2. A/a.

Załączniki:
1. Rys. nr.01 PZT – Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500,

Sprawę prowadzi:
Tomasz Dzikowski, (18)2662888
uzgodnienia.pzd@nowotarski.pl

verte

69



roGEO STUDIO ARCHITEKTURA GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniaziowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7362579698 REGON: 386572558

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86

zakres aktualizacji — Legenda: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego

Sporządził: Piotr Głowacz

LEGENDA

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU

- ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚW. KINGI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POCHYLNIA TERENOWA - NAWIERZCHNIA GRANITOWA
- PROJEKTOWANY SPOCZNIK SCHODÓW/POCHYLNI
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE STOPNIE SCHODÓW TERENOWYCH
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ - TRAWNIK
- PROJEKTOWANE KWIETNIKI
- ISTNIEJĄCE MURY
- PROJEKTOWANE MURY SCHODÓW TERENOWYCH/POCHYLNI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA / ŁAWKI
- ISTNIEJĄCE "STACJE DROGI KRZYŻOWEJ"
- PROJ. WEWN. LINIA ZASILAJĄCA
- L1-L6 OPRAWA ŚWIETLNA WBUDOWANA W MUR ŚWIECĄCA "W DÓŁ" O NISKIM NATĘŻENIU L1-L16
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SN8 φ500mm
- S1,S2, S3,S5,S6 PROJ. STUDNIA KASKADOWA O ŚR. MIN.1000 mm lub POLIURETANOWA ŚR. MIN.800 mm; Z WŁAZEM A15
- PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY
- S4 PROJ. STUDNIA ZBIORCZA O ŚR. MIN.1200 mm Z WŁAZEM D400; Z PROJ. ODWODNIENIEM LINIOWYM, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY; D400

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
mgr inż. Piotr Głowacz
Geodeta uprawniony
nr upr. 22818

roGEO STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniaziowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7362579698 REGON: 386572558

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

pismo RDO-W.427.8.2021 z dn. 10.09.2021 r.

Adres obiektu budowlanego:	Inwestor:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1	Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	

Nazwa rysunku: **Projekt Zagospodarowania Terenu**
Nr rys: **01 PZT**
Skala: **1:500**

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: 8W000007654
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienie osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
w Nowym Targu
JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA POWIATU NOWOTARSKIEGO

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

PZD-IU.4411.63.2021

Nowy Targ, 17.09.2021r.

Burmistrz Miasta
i Gminy Szczawnica
ul. Szalaya 103
34-460 Szczawnica

Dotyczy: wniosku o uzgodnienie przebudowy przyłącza kanalizacji deszczowej w obrębie pasa drogi powiatowej nr 1636K Krościenko – Szczawnica w m. Szczawnica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.08.2021r., w sprawie jw., Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym uzgadnia pozytywnie dokumentację projektową dotyczącą przebudowy przyłącza kanalizacji deszczowej w obrębie pasa drogi powiatowej nr 1636K Krościenko – Szczawnica w m. Szczawnica.

Przyłącze należy przebudować w sposób niepowodujący naruszenia konstrukcji elementów pasa drogi powiatowej, (z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury odwadniającej pas drogowy). Ostatnia ze studni rewizyjnych zlokalizowana na działce inwestora winna być wyposażona w osadnik umożliwiający jej okresowe czyszczenie. Wody odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej winny spełniać warunki określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29.11.2002r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz substancji szczególnie niebezpiecznych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 212 z 2002r, Poz. 1799 z późn. zm.). Do kanalizacji deszczowej mogą być odprowadzane jedynie wody opadowe (nie dopuszcza się ujmowania powierzchniowych i podziemnych cieków wodnych ani wód zawierających zanieczyszczenia bytowe lub przemysłowe).

Przystąpienie do robót należy zgłosić pisemnie w tut. Zarządzie z min. 7 – dniowym wyprzedzeniem. Niniejsze uzgodnienie nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym. W przypadku, gdy prowadzenie prac wymagać będzie zajęcia pasa drogowego, inwestor lub jego pełnomocnik winien wystąpić z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego (na czas prowadzenia robót) na podstawie, których zostanie wydana decyzja określająca szczegółowe warunki prowadzenia robót oraz naliczone opłaty.
Do wniosku należy załączyć m.in.:

- plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z domiarami i zakreślonym obrysem powierzchni zajęcia,
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu lub w przypadku, gdy prowadzenie robót nie będzie miało wpływu na ruch drogowy i pieszych informację o sposobie zabezpieczenia robót,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót odpowiedniemu organowi administracji budowlanej,
- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10.000 – 1:25.000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- kserokopię niniejszego uzgodnienia.

verte

ul. Szpitalna 14, 34-400 Nowy Targ tel./ fax. (0-18) 26-497-70, 26-628-88 e-mail: pzd@nowotarski.pl

71

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

W załączeniu jeden egzemplarz opieczętowanego projektu zagospodarowania terenu w skali 1:500, drugi pozostaje w aktach sprawy.

Termin ważności niniejszego uzgodnienia wynosi dwa lata.

Z up. Zarządu Powiatu Nowotarskiego
mgr inż. Kazimierz Bielak
Zastępca Dyrektora Powiatowego
Zarządu Dróg

Otrzymują:
1. Pełnomocnik: Joanna Głowacz, roGEO Studio Architektura i Geodezja, ul. Kmietowicza 181b, 34-470 Czarny Dunajec,
2. A/a.

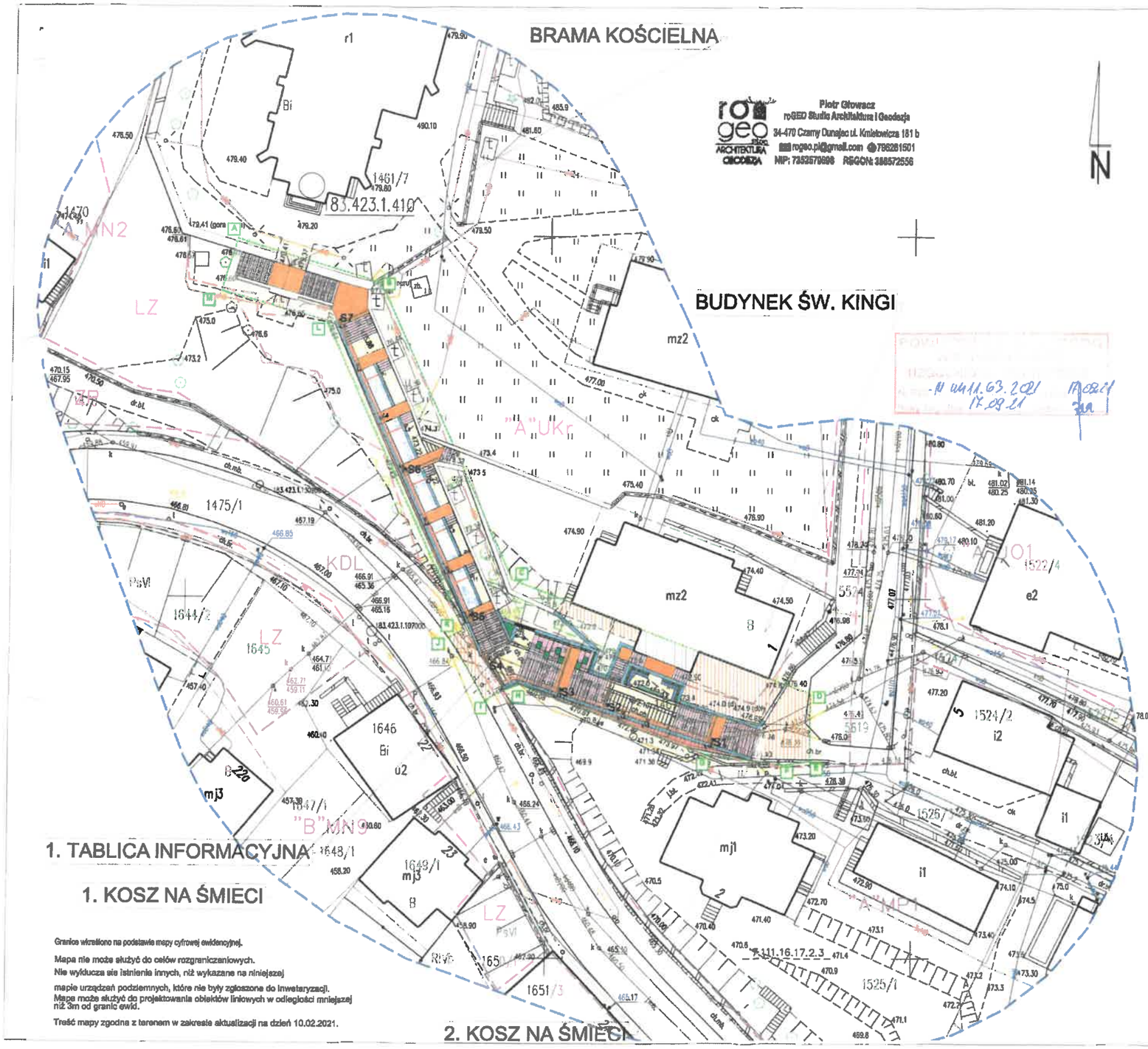
Sprawę prowadzi: Piotr Maciasz
tel. 18 26 628 88
e-mail: uzgodnienia.pzd@nowotarski.pl

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 (UE) 2016/679 dalej zwane RODO informujemy:
1.Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Powiatowym Zarządzie Dróg w Nowym Targu jest Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg, ul. Szpitalna 14 , 34-400 Nowy Targ.
2.Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować za pomocą poczty elektronicznej: iod@nowotarski.pl lub telefonicznie 18 266 13 34.
3.Podanie przez Panią/Pana danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4.Na zasadach określonych w RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych i prawo wniesienia sprzeciwu, prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
Pełna treść klauzuli informacyjnej zmieszczona jest na stronie internetowej Powiatowego Zarządu Dróg pod adresem www.pzd.nowotarski.org.pl , oraz w siedzibie jednostki na tablicach ogłoszeń.

72

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



Granice wkreślono na podstawie mapy cyfrowej ewidencyjnej.

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.
Nie wyklucza się istnienia innych, niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwetaryzacji.
Mapa może służyć do projektowania obiektów liniowych w odległości mniejszej niż 3m od granic ewid.

Treść mapy zgodna z terenem w zakresie aktualizacji na dzień 10.02.2021.

Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579898 REGON: 386572556

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6840.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86

Legenda:
zakres aktualizacji
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego

Sporządził: Piotr Głowacz

rogeo ARCHITEKTURA I GEODEZJA
mgr inż. Piotr Głowacz
geodeta uprawniony
nr upr. 22818

LEGENDA

- ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚW. KINGI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POCHYLNIA TERENOWA - NAWIERZCHNIA GRANITOWA
- PROJEKTOWANY SPOCZNIK SCHODÓW/POCHYLNI
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE STOPNIE SCHODÓW TERENOWYCH
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ - TRAWNIK
- PROJEKTOWANE KWIETNIKI
- ISTNIEJĄCE MURY
- PROJEKTOWANE MURY SCHODÓW TERENOWYCH/POCHYLNI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA
- ISTNIEJĄCE "STACJE DROGI KRZYŻOWEJ"
- PROJ. WEWN. LINIA ZASILAJĄCA
- L1-L16 OPRAWA ŚWIETLNA WBUDOWANA W MUR ŚWIECĄCA "W DÓŁ" O NISKIM NATĘŻENIU L1-L16
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SN8 φ500mm
- S1-S7 PROJ. STUDNIA KASKADOWA O ŚR. MIN.1000 mm lub POLIURETANOWA ŚR. MIN.800 mm
- PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE

rogeo STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kmietowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579898 REGON: 386572556

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OBOK NR 1

Inwestor:
Miasto i Gmina
Szczawnica ul. Szalaya
103 34-480 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	

Nazwa rysunku:	Nr rys:	Skala:
Projekt Zagospodarowania Terenu	01 PZT	1:500

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW6000078649
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia inwestora.

72

URZĄD MIASTA I GMINY SZCZAWNICA
wpł. .....
dnia 2021 -09- 18

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM TARGU
L.dz. 9327/2021 Ilość zał. .....
podpis .....

ZGODA WŁAŚCICIELA OBIEKTU NA JEGO ROZBIÓRKĘ

Ja, niżej podpisany x Tomek Kudroń zamieszkały w Szczawnicy ul. Jana Wiktora 1A legitymujący się dowodem osobistym numer CCJ 327988 - jako właściciel obiektu:

mury oporowe wzdłuż deptaka w stronę kościoła pw. św. Wojciecha oraz mury oporowe wzdłuż schodów terenowych łączących ul. Jana Wiktora z ul. Szalaya dz. ewid. nr 1461/7; 1461/8 w miejscowości Szczawnica w ramach inwestycji:

PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA MURU OPOROWEGO

w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.

NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: 121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA

NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY 5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1

IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA: Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

wyrażam zgodę na rozbiórkę mrów i schodów terenowych przy bramie kościelnej, z zastrzeżeniem odzyskania i pozostawienia do zagospodarowania przez właściciela materiału kamiennego oraz kostki brukowej (możliwa rozbiórka we własnym zakresie).

(Data oraz czytelny podpis właściciela obiektu)

PROBOSZCZ
x Tomek Kudroń
Ks. dr Tomasz Kudroń

16.09.2021 r.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Św. Wojciecha B.M.
34-460 SZCZAWNICA
ul. Jana Wiktora 1a, tel 18/262-25-75
woj. małopolskie
NIP 735-16-41-001 R:040062-139

74

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

ZGODA WŁAŚCICIELA OBIEKTU NA JEGO ROZBIÓRKĘ

Ja, niżej podpisany Grzegorz Niezgoda zamieszkały w Szczawnicy ul. Flisacka 1b legitymujący się dowodem osobistym numer **AVG 437757** - jako właściciel obiektu:

mury oporowe wzdłuż schodów terenowych łączących ul. Jana Witkora z ul. Szalaya dz. ewid. nr 5619 w miejscowości Szczawnica w ramach inwestycji:

PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH ŁĄCZĄCYCH ul. Szalaya i ul. Jana Wiktora; PRZEBUDOWA CHODNIKA WRAZ ZE SCHODAMI TERENOWYMI PRZY BRAMIE KOŚCIELNEJ; BUDOWA SCHODÓW DO BUDYNKU „ŚW. KINGI", BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM: SIEDZISKA, 2 KOSZE NA ŚMIECI, KWIETNIKI, 1 TABLICA INFORMACYJNA; BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ O NAPIĘCIU ZNAMIONOWYM DO 1KV, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ ; ROZBIÓRKA MURU OPOROWEGO

w ramach zadania zadanie inwestycyjne pn.: Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta. Przebudowa schodów od ul. Szalaya do ul. Jana Wiktora wraz z deptakiem do kościoła poprzez zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych, zieleni, miejsc odpoczynku, oświetlenia.

NAZWA JEDN. EWIDENCYJNEJ I OBRĘBU: 121102_4.0001 SZCZAWNICA OBRĘB: 1 SZCZAWNICA

NR DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWŁOWANY 5619; 1461/8, 1461/7, 1475/1

IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES INWESTORA: Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

wyrażam zgodę na jego rozbiórkę.

16.09.2021

BURMISTRZ
Grzegorz Niezgoda

(Data oraz czytelny podpis właściciela obiektu)

75

STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydliwego 14 34-400 Nowy Targ
tel./fax.: (018)2663174 e-mail: zudp@nowotarski.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Nowy Targ, dnia 29.09.2021

PROTOKÓŁ

Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GK.6630.497.2021 Z DNIA 28.09.2021

w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Nowym Targu, zespół koordynujący

UZGADNIA

Przedmiot narady koordynacyjnej: **a) sieci kanalizacji deszczowej**
b) instalacji elektroenergetycznej - oświetlenie

Lokalizacja obiektu:	**Szczawnica, dz. 5619, 1461/8 i inne**
Wnioskodawca:	**roGEO Studio Architektura i Geodezja Piotr Głowacz**
Inwestor:	**Miasto i Gmina Szczawncia Szalaya 103 34-460 Szczawnica**
Projektant	**roGEO Studio Architektura i Geodezja Piotr Głowacz**
Wasz znak:	-
Data wniosku	**17.09.2021**
Data wpływu:	**17.09.2021**

Przewodniczący narady koorydnacyjnej: **Inspektor mgr inż. Magdalena Kosińska-Petlic**

Uwagi dodatkowe:

Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 z późn. zm.)) Art.28ba.1. Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia . Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym o którym mowa art. 28b. ust.3. (ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 2052 z późn. zm.)).

Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawiareć projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne(Prawo i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 z późn. zm.)) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art.15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r, poz 2052 z późn.zm.)).

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego	Stanowisko uczestnika
1	TAURON Dystrybuca S.A. Odział w Krakowie	Piotr Sztokfisz - Starszy Specjalista ds. Uzgodni	Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w KRAKÓW o nadzór branżowy. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego. Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat .
2	Podhalanskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.		Nie wyrażono stanowiska
3	Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu	Piotr Maciasz	Należy uzgodnić z PZD Nowy Targ projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany obiektu lub urządzenia w obrębie pasa DP nr 1636K Krościenko - Szczawnica.
4	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Szczawnica	Magdalena Mastalska - Referent ds. Rozliczeń	Uzgodniono pismem RW.431.30.2021.MM z 27.08.2021 r.
5	Orange Polska S.A. Zasządzanie Zasobami Sieci i IT Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie		Nie wyrażono stanowiska

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

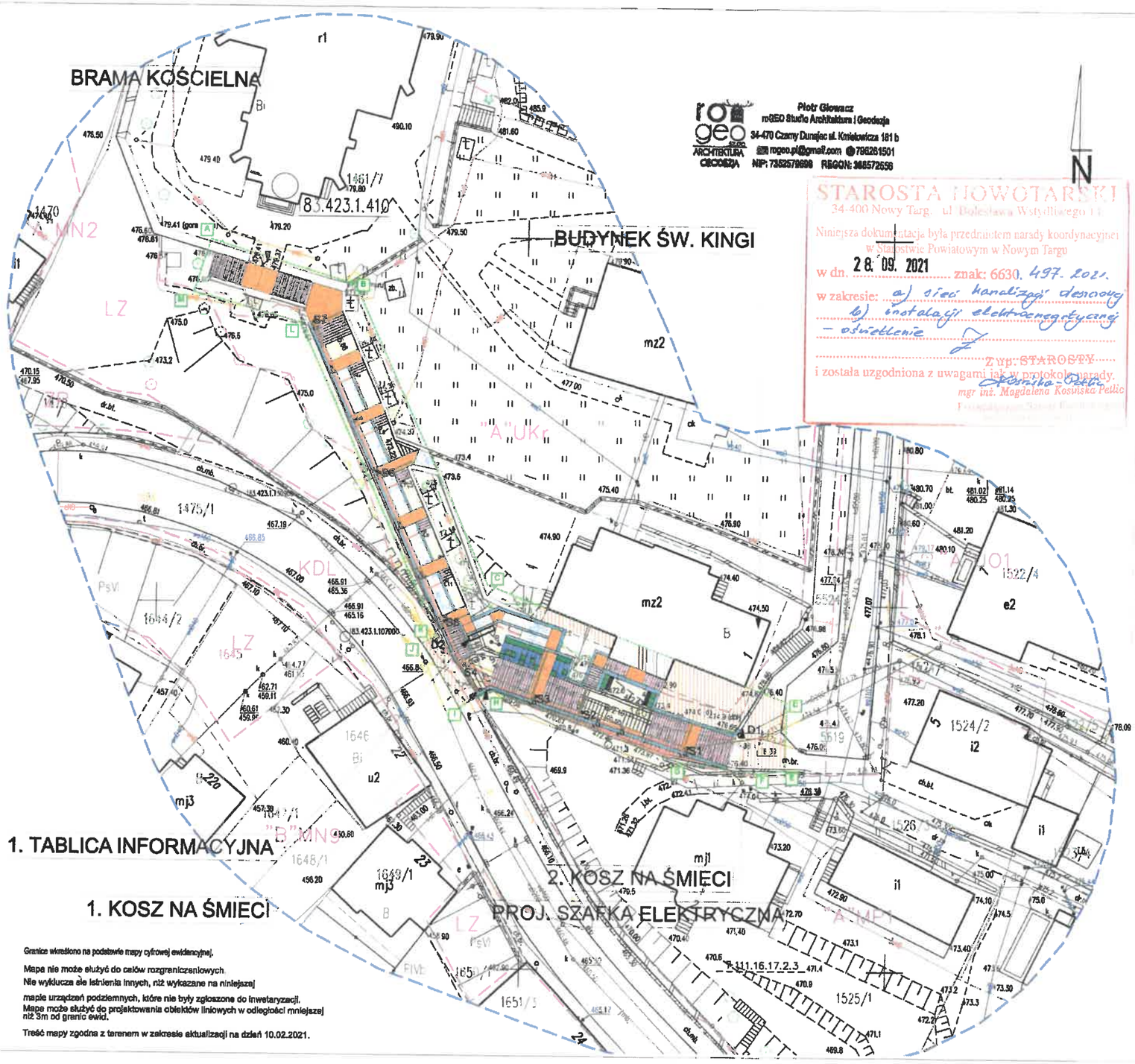
6	Firma Handlowo-Usługowa KOMPEX Gabriel Sulka	Gabriel Sulka	brak uwag
7	Studio WIK Sp. z o.o.	Krzysztof Worwa	brak uwag
8	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nowym Sączu		Nie wyrażono stanowiska zgodnie z pismem z dnia 12.08.2021 r. znak sprawy KR.3.5.434.130.2020.KB dotyczącym „zawieszenia uczestnictwa w naradach koordynacyjnych dotyczących uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu".
9	Polska Spółka Gazownicza sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie Gazownia w Nowym Targu		Stanisław Kościelniak (Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej) – Projektowana sieć gazowa wraz z przyłączem gazowym znajduje się na obszarze który jest w administracji Gazowni w Limanowej - organu właściwego do opiniowania przedmiotowej inwestycji.
10	MSS TELEKOM Sp. z o.o.		Nie wyrażono stanowiska
11	Urząd Miasta i Gminy Szczawnica		Nie wyrażono stanowiska
12	Polska Spółka Gazownicza sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie Gazownia w Limanowej		Nie wyrażono stanowiska
13	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Nowy Targ Sp. z o.o.	Dorota Misiukanis - Specjalista ds. Inwestycji	brak uwag

Informacja:

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny z naniesioną projektowaną infrastrukturą techniczną

Z up. STAROSTY
Kosińska-Petlic
mgr inż. Magdalena Kosińska-Petlic
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



Granice wrysowano na podstawie mapy cyfrowej ewidencyjnej.

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.
Nie wyklucza się istnienia innych, niż wykazane na niniejszej

mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwetaryzacji.
Mapa może służyć do projektowania obiektów liniowych w odległości mniejszej niż 3m od granic ewid.

Treść mapy zgodna z terenem w zakresie aktualizacji na dzień 10.02.2021.

rogeo STUDIO ARCHITEKTURA GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniekowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579668 REGON: 368572656

STAROSTA NOWOTARSKI
34-400 Nowy Targ ul. Bolesława Wstydliwego 11

Niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Nowym Targu

w dn. 28.09.2021 znak: 6630.497.2021.

w zakresie: a) sieci kanalizacji deszczowej
b) instalacji elektrycznej tyczącej
- oświetlenie

z up. STAROSTY
i została uzgodniona z uwagami jak w protokole narady.
mgr inż. Magdalena Kosińska-Pelic

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.811.2021
Oznaczenie działki		1461/8; 5619; 1461/7 i inne
Miejscowość		Szczawnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	121102_4
	nazwa	Szczawnica
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Obręb 1
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztadt 86

zakres aktualizacji — Legenda:

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

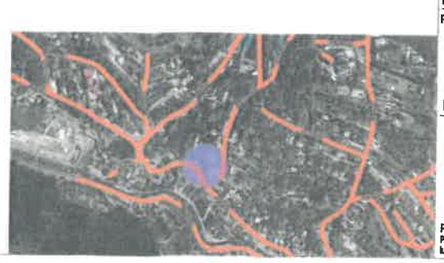
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano - mapa pod projekt obiektu liniowego

Sporządził: Piotr Głowacz

rogeo ARCHITEKTURA I GEODEZJA
mgr inż. Piotr Głowacz
Geodeta uprawniony
nr upr. 22816

LEGENDA

- ZAKRES TERENU INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚW. KINGI
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POCHYLNIA TERENOWA - NAWIERZCHNIA GRANITOWA
- PROJEKTOWANY SPOCZNIK SCHODÓW/POCHYLNI
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE STOPNIE SCHODÓW TERENOWYCH
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ - TRAWNIK
- PROJEKTOWANE KWIETNIKI
- ISTNIEJĄCE MURY
- PROJEKTOWANE MURY SCHODÓW TERENOWYCH/POCHYLNI
- PROJEKTOWANE SIEDZISKA / ŁAWKI
- ISTNIEJĄCE "STACJE DROGI KRZYŻOWEJ"
- PROJ. WEWN. LINIA ZASILAJĄCA
- OPRAWA ŚWIETLNA WBUDOWANA W MUR ŚWIECĄCA "W DÓŁ" O NISKIM NATĘŻENIU L1-L16
- PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SN8 φ500mm
- S1,S2, S3,S5,S6 — PROJ. STUDNIA KASKADOWA O ŚR. MIN.1000 mm lub POLIURETANOWA ŚR. MIN.800 mm; Z WŁAZEM A15
- PROJ. ODWODNIENIE LINIOWE, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY
- S4 — PROJ. STUDNIA ZBIORCZA O ŚR. MIN.1200 mm Z WŁAZEM D400; Z PROJ. ODWODNIENIEM LINIOWYM, BETONOWE, MIN. 120mm, RUSZT KOLOR CIEMNY MATOWY; D400



rogeo STUDIO ARCHITEKTURA I GEODEZJA
Piotr Głowacz
roGEO Studio Architektura i Geodezja
34-470 Czarny Dunajec ul. Kniekowicza 181 b
rogeo.pl@gmail.com 796261501
NIP: 7352579668 REGON: 368572656

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH I CHODNIKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W RAMACH ZADANIA pn. "Podniesienie walorów architektonicznych połączenia ul. Szalaya z uzdrowiskową częścią miasta"

Adres obiektu budowlanego:
UL. JANA WITORA OSOK NR 1

Inwestor:
Miasto i Gmina Szczawnica ul. Szalaya 103 34-460 Szczawnica

Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Głowacz MPOIA/115/2019 MP-2546	

Nazwa rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu
Nr rys: 01 PZT
Skala: 1:500

CZARNY DUNAJEC, 08.2021

Rysunek sporządzono w programie Archicad Start Edition 2021 nr seryjny: SW0000078649
Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia Inwestora.