



Gorzów Wlkp., 24.05.2021 r.

BZP.271.18.2021.MA

**Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu**

Dotyczy postępowania: **Modernizacja deptaku przy ul. Hawelańskiej wraz z ulicą Hawelańską/Wełniany Rynek.**

Uprzejmie informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania, na które udziela się następującej odpowiedzi:

**Pytanie 1:** Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę zapisów projektu umowy na:

§ 11 (kary umowne)

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne.

W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.

2. Strony określają następujące przypadki możliwości naliczania kar oraz ich wysokość:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych Wykonawcy:

a) za zwłokę w rozpoczęciu robót budowlanych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust.5 pkt.

4) niniejszej umowy - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w realizacji robót budowlanych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki,

c) za zwłokę w wykonaniu lub zwłokę w należyłym wykonaniu zobowiązań/obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.

W przypadku kiedy termin wykonania zobowiązania/obowiązku został określony w niniejszej umowie, to zwłoka Wykonawcy liczona jest od następnego dnia, w którym upłynął ten termin, a gdy termin nie jest określony w umowie, to w takich przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania/obowiązku wyznaczając mu termin (nie krótszy niż 3 dni) na wykonanie tego zobowiązania/obowiązku, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę.

d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego, w okresie rękojmi i gwarancji lub podczas odbioru ostatecznego w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki,

e) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 7 dni – w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót ponad okres 1 tygodnia,

f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2500,00zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,

g) za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2500,00zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,

h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1250,00zł (słownie: tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,

i) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom – za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 2500,00zł (słownie dwa tysiące pięćset zł 00/100).

- j) Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom – za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 1250,00zł (słownie tysiąc dwieście pięćdziesiąt zł 00/100).
- k) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 1000,00zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
- l) za naruszenie zobowiązania Wykonawcy do ubezpieczenia i zapłacenia składek zgodnie z zapisami § 8 ust. 1 Umowy, a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 1000,00zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100), za każde naruszenie,
- m) za naruszenie zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z zapisami w SWZ, a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 250,00zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100), za każde naruszenie,
- n) za wykonywanie czynności zastrzeżonych dla Kierownika budowy/robót przez inną osobę niż została zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 500,00zł (słownie: pięćset złotych 00/100), za każde naruszenie,
- o) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 5 ust. 14 pkt. 3 lit. c niniejszej umowy, w wysokości 50,00zł (słownie złotych: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
- p) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę przedmiotowego wymogu) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Kontraktu, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę
- q) za brak obecności kierownika budowy/robót na radzie budowy bez uzasadnionej przyczyny każdorazowo 500,00zł (słownie pięćset złotych 00/100)
- r) za niewywiązanie się z obowiązku aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego (HRF) w terminie 4 dni od nakazu Nadzoru Inwestorskiego w wysokości 100,00zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
- 2) za odstąpienie od całości umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 % łącznego wstępnego wynagrodzenia ogółem brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1,
- 3) za odstąpienie od części umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 2,5 % łącznego wstępnego wynagrodzenia ogółem brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1,
- 4) Wykonawca może naliczyć karę umowną Zamawiającemu za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 5 % łącznego wstępnego wynagrodzenia ogółem brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 5) Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 5% łącznego wstępnego wynagrodzenia ogółem brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
- 6) Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa w pkt. 1) – 4) powyżej stają się wymagane z początkiem następnego dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
5. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 2 pkt. 1 lit. a) – c), lit e), lit. l – r oraz w pkt. 2 i pkt. 3 niniejszego paragrafu, kary zostaną naliczone przez Miasto Gorzów Wlkp. oraz PWiK w wysokości proporcjonalnej tj. po 25% na rzecz każdego z Zamawiających.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 2 pkt. 1 lit. d) oraz lit. f - k niniejszego paragrafu, kary zostaną naliczone przez Miasto lub PWiK, w zależności, na którym z zakresu robót (sieć wodociągowa, czy też pozostałe roboty) nastąpiło naruszenie warunków umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych.

**Pytanie 2:** Wykonawca zwraca się z prośbą o przedstawienie rozwiązań wysokościowych, przekrojów poprzecznych oraz podłużnych ciągów do wykonania. Obecnie na terenie objętym opracowaniem występują liczne zastoiska wody.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż wszelkie dane zawarte są w opublikowanej dokumentacji projektowej. Dane dotyczące wysokościowego ukształtowania inwestycji zostały przedstawione na rysunku nr 4 ark. 1 PLAN TYCZENIA – Branża drogowa. Dane przedstawiają charakterystyczne rzędne i spadki projektowanych nawierzchni.

**Pytanie 3:** Wykonawca zwraca się z prośbą o załączenie dokumentacji geologicznej terenu objętego inwestycją, określającą warunki gruntowo-wodne (nośność podłoża, przydatność gruntu z wykopu do wbudowania w nasyp, poziom wód gruntowych).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż dokumentacja geologiczna pod budowę sieci wodociągowej jest opublikowana w załączniku do postępowania Część III - Dokumentacja techniczna.zip [10 wodociąg-folder geologia], natomiast dla zakresu drogowego warunki gruntowo-wodne zostały opisane w p. 4.6 projektu budowlano-wykonawczego branży drogowej a karty otworów geotechnicznych przedstawiono w załączniku nr 1 Branży drogowej. [opublikowane w załączniku do postępowania Część III - Dokumentacja techniczna.zip [ 1- drogi PW OPIS TECHNICZNY].

**Treść odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.**

Z poważaniem

z up. Prezydenta Miasta  
Agnieszka Surmacz  
Zastępca Prezydenta Miasta